

Avara Amplus Oy:n hakemus Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle aravarajoituksista vapauttamiseksi

KH 26.04.2021 § 189
1628/00.01.01.04/2021

Asuntotoimi 20.4.2021

Avara Amplus Oy hakee vapautusta aravarajoituksista viidelle omistamalleen asunnolle kohteessa Asunto Oy Utran Sahalinna, Moberginkatu 2. Rajoitusten alkuperäinen päättymisaika on vuonna 2037. Hakemus koskee yhtiön huoneistoja B2,B4,B5,C8 ja C11.

Hakijan ensisijaisena tavoitteena on myydä asunnot nykyisille vuokralaisille omistusasunnoiksi. Mikäli vuokralainen ei lunasta asuntoa hän voi jatkaa asunnossa vuokralaisena nykyisin ehdoin. Kohteen vapauttamisella rajoituksista ei ole vaikutusta alueen vuokra-asuntotarjontaan.

Myymisestä saadut varat Avara Amplus Oy käyttäisi rajoitusten alaisten kohteiden korjauskustannuksiin.

Liitteenä hakemus Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle.

Valmistelija: Asuntotoimen taloussihteeri

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

puoltaa Avara Amplus Oy:n hakemusta aravarajoituksista vapauttamiseksi hakijan esittämien perusteluiden mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.