

**JOENSUUN KAUPUNKI**

Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Muuntamontie 5  
80100 JOENSUU  
Puh. (013) 267 7111

**MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS**

19.5.2021 § 29  
Annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella  
Pvm Diaarinumero  
20.5.2021 709/11.02.03.00/2020

---

**ASIA**

Päätös Maansiirto Putto Oy:n maa-ainelain 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta Enon Vallisärkällä.

**LUVAN HAKIJA**

Maansiirto Putto Oy  
Kauppatie 25, 81200 Eno  
Y-tunnus 0663968-1

**KIINTEISTÖTIEDOT JA OTTAMISALUEEN SIJAINTI**

Joensuun kaupunki, kylä Kirkonkylä, tila Suur-Leppälä 167-436-87-4.

Hakija on tehnyt sopimuksen tilan maanomistajan kanssa.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Joensuun Enossa Ahvenisentien varressa noin 1,2 km Eno-Joensuuntien ja Ahvenisentien risteyksestä pohjoiseen.

**ASIAN VIREILLETULO**

24.3.2021

**AIKAISEMMAT LUVAT JA PÄÄTÖKSET**

Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta 18.2.2015 § 23 maa-aineslupa viiden (5) vuoden ajaksi 15 000 k-m<sup>3</sup> suuruiselle määrälle.

**KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT**

Alueella ei ole asemakaavaa.

Joensuun seudun yleiskaavassa 2020 alue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa alueelle ei ole osoitettu merkintöjä.

Alue sijaitsee Tannilanvaaran vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (pv-1).

## NYKYTILANNE ALUEELLA

Ottoaluetta ympäröi metsätalousvaltainen alue. Soranoton laajenemialueella on yksittäisiä poistettavia mäntyjä. Ottoalue on luonnon ja maisemansuojelun kannalta paikallisesti arvokkaan Vallisjärken harjualueen keskellä, sora-alueeksi rajatussa harjun osassa. Alueen läheisyydessä ei ole tiedossa olevia uhanalaisten lajien esiintymiä eikä alueen välittömään läheisyyteen sijoitu luonnonsuojelualueita tai Natura 2000-verkoston kuuluvia alueita.

Ottamisalue sijaitsee Tannilanvaaran vedenhankintaa varten tärkeän pohjavesialueen kaukosuoja-alueella. Lähimmät vakituiset tai loma-asunnot sijaitsevat noin 600 metrin etäisyydellä ottoalueesta, jossa sijaitsevat myös lähimmät kaivot. Ottoalue ei sijaitse rantavyöhykkeellä eikä sen lähetyvillä ole arvokkaita pienvesiä.

Alueella on harjoitettu maa-ainesten ottoa jo vuosikymmeniä. Lupaa haetaan samalle alueelle edellisen maa-ainesluvan ja ottamissuunnitelman mukaisesti. Ottamisalueelle ei ole suoraa näköyhteyttä Ahvenisentieltä.

## HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Maa-aineslupaa haetaan toiminnan jatkamiseksi olemassa olevalla maa-ainestenottoalueella. Lupaa haetaan 10 100 k-m<sup>3</sup> ottomäärälle hiekan ja soran ottoon kymmeneksi vuodeksi. 18.2.2015 § 23 myönnetyn maa-ainesluvan kokonaisottomäärä oli 15 000 k-m<sup>3</sup> ja lupakautena alueelta otettiin maa-aineksia 4900 k-m<sup>3</sup>.

Vuotuinen ottomäärä on 1000 k-m<sup>3</sup>. Maa-ainesten ottamissyvyys on 1-17 m ja ottotaso alimmillaan +113,50. Ottoalueen pinta-ala on 1,8 ha, josta varsinaisen ottamisalueen pinta-ala on 2400 m<sup>2</sup>.

Ottamisalue merkitään ja suojataan työsuojeluohjeiden mukaisesti. Ottamisen aikana ei käytetä luiskakaltevuutta 1:1,5 jyrkempiä luiskia. Jyrkät luiskat varustetaan suojaköydellä. Kaivutyö suoritetaan yhtenä kerroksena. Ottoalueen viereen varataan alue pintamaiden varastointia varten.

Toimenpidealue aidataan tai merkitään lippusiimalla sivullisten turvallisuuden vuoksi. Ulkopuolisten pääsy alueelle estetään puomilla.

Tilapäiset polttoainesäiliöt ja öljytuotteita sisältävät säiliöt sijoitetaan ottamisalueen ulkopuolelle. Polttoainesäiliöt ovat kaksoisvaipallisia ja ylitäytön estimillä varustettuja. Työkoneiden toimintahäiriöitä ja vuotoja ehkäistään kaluston asianmukaisella ja säännöllisellä huoltamisella, tarkastuksilla ja toiminnan huolellisuudella. Kaikki alueella työskentelevät työntekijät ovat tietoisia luvan määräyksistä sekä toimintaan liittyvistä riskeistä sekä ovat velvoitettuja toimimaan annettujen ohjeiden mukaisesti. Mahdollinen kaluston huoltaminen ja tankkaaminen tapahtuu ottamisalueen ulkopuolella. Kulkuväylät tankkaus- ja varastointialueelle pidetään esteettöminä ja siisteinä. Alueella pidetään alkusammutuskalusto sekä riittävästi öljynimeytysmateriaalia.

Ottoalueen välittömässä läheisyydessä on metallinen pohjavesiputki, jonka pohja on tasossa +109,5 m. Lisäksi ottoalueen tuntumassa on kaksi muovista pohjavesiputkea. Toistaiseksi putkissa ei ole havaittu pohjavettä. Aikaisempien havaintojen mukaan pohjaveden keskimääräinen taso alueella on +98,35 m. Pohjaveden taso havainnoidaan tarkastusputkista neljä kertaa vuodessa ja raportoidaan valvontaviranomaiselle. Ylimmän havaitun pohjaveden pinnan ja ottoalueen alapinnan väliin jätetään vähintään neljän metrin suojakerros kaivamatonta maata.

Ottoalueen liikennöinti tapahtuu olemassa olevan liittymän kautta Ahvenisentieltä. Liikennöinti ottoalueelta suuntautuu pääasiassa Enon suuntaan. Maa-ainesten kuljetusta tehdään läpi vuoden tarpeen mukaan, mutta pääasiassa toiminta ajoittuu lumettomaan aikaan.

Maa-ainesten otto ja siihen liittyvä toiminta ajoitetaan arkisin klo 6.00–22.00 ja lauantaisin klo 7.00–18.00 väliselle ajalle. Melutasoja tarkkaillaan ja tarvittaessa todennetaan mittauksin.

Ottaminen ja jälkihoito toteutetaan vaiheittain mahdollisimman nopeasti. Alueella on jo suoritettu alustavia muotoilutöitä ja varastoitu loppumuotoilua varten maa-aineksia. Loppumaisemoinnissa ei käytetä 1:3 jyrkempiä luiskia. Ottoalueen pohja muotoillaan loivasti vaihtelevaksi ympäristön alkuperäisiä maaston muotoja jäljitellen. Pintamaita hyödynnetään ottoaluetta maisemoidessa. Jälkihoidon yhteydessä muodostetaan uusi kasvualusta hiekasta ja humuksesta. Ottamistoiminnan päätyttyä alueen annetaan metsittyä luontaisesti.

## ASIAN KÄSITTELY

### Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu 37 vrk ajan yleisessä tietoverkossa. Hakemusasiakirjat on pidetty julkisesti nähtävillä 30.3.–7.5.2021 yleisessä tietoverkossa ja ympäristönsuojeluyksikössä. Viranomainen on kuullut lähinaapurit.

### Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta.

#### Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunto

Tannilanvaaran (tunnus: 0704502) pohjavesialue on luokiteltu 1-luokkaan, vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue. Pohjavesialueella sijaitsee Joensuun Vesi -liikelaitoksen käytössä oleva Valliniemen pohjavedenottamo.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen käsityksen mukaan toimittaessa hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti maa-aineksen otolla ei ole maa-ainelain 3 §:n tarkoittamia rajoituksia aineiden ottamiselle.

Lupamääräyksissä olisi kuitenkin huomioitava ainakin seuraavat seikat:

- Öljytuotteita sisältävät säiliöt on sijoitettava kaivualueen ulkopuolelle. Säiliöiden on oltava kaksoisvaipallisia tai ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla

suoja-altaalla. Öljysäiliöiden säilytyspaikka ja työkoneiden tankkauspaikka on oltava pohjarakenteeltaan nestetiivis ja kaukalomallinen mahdollisten valumiin estämiseksi.

- Koskematon maa-ainesta tulee jättää kaikissa olosuhteissa 1-luokan pohjavesialueella ylimmän todetun luonnollisen pohjavesipinnan päälle vähintään 5 metriä paksu suojakerros.

- Hakemuksen mukaan alueella olevista pohjavesiputkista ei ole havaittu pohjavettä, joten alueelle tulee asentaa uusi näytteenottoon ja pinnankorkeuden havainnointiin soveltuva muovinen havaintoputki. Pohjavesiputkesta tulee luotettavasti todentaa mittaamalla pohjaveden pinnantasoa neljästi vuodessa. Tulokset havainnoista toimitetaan luvan myöntäneelle viranomaiselle. Toimittaessa 1-luokan pohjavesialueella, on lupaehtoihin syytä ottaa määräykset myös pohjaveden laadun tarkkailusta. Pohjavesiputkesta on otettava vesinäyte ennen toiminnan aloittamista ja sen loputtua sekä toiminnan aikana kolmen vuoden välein. Pohjavesinäytteestä on analysoitava ainakin sameus, väri, pH, sähkönjohtavuus, happi, rauta, mangaani, nikkeli, permanganaattiluku/TOC, nitraatti, alkaliniteetti, öljyhiilivedyt (C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>), sulfaatti, kloridi ja kokonaiskovuus. Tulokset on toimitettava luvan myöntäneelle viranomaiselle ja Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.

- Alin ottotaso on merkittävä selvästi maastoon.

- Merkittäviä konekaluston huolto- ja korjaustöitä ei saa suorittaa alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä.

- Ottoalueelle ei saa läjittää/levittää muualta tuotuja maa-aineksia lukuun ottamatta jälkitoimenpiteiden yhteydessä tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei saa kuitenkaan varastoida alueella.

- Jälkihoito on tehtävä vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Jälkitoimenpiteisiin on kiinnitettävä erityistä huomiota.

- Ottomäärästä on toimitettava tiedot vuosittain NOTTO rekisteriin ja luvan myöntäjälle annettujen ohjeiden mukaan.

### **Hakijan vastine**

Hakija ei esittänyt vastinetta lausuntoon.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

Hakemukseen ei saapunut muistutuksia eikä mielipiteitä.

### **Tarkastukset**

Alueella on pidetty edellinen tarkastus 7.10.2020.

## **VIRANOMAISEN RATKAISU**

Koska hakemuksen tarkoittama toimenpide täyttää maa-aineslain 6 §:n tarkoittamat luvan myöntämisen edellytykset, rakennus- ja ympäristölautakunta päättää suostua hakemukseen ja myöntää Maansiirto-Putto Oy:lle hakemuksen ja alla esitettyjen lupamääräysten mukaisesti luvan maa-ainesten ottamiseen Joensuun kaupungin Enon Kirkonkylään tilalle Suur-Leppälä RN:o 87:4 kymmenen (10) vuoden ajaksi 10 100 k-m<sup>3</sup> suuruiselle määrälle.

Maa-ainesten ottamisessa on noudatettava seuraavia lupamääräyksiä:

**1.**

Ottamisalue on enintään ottamissuunnitelmassa esitetyn laajuinen. Ottamisalueen rajat on merkittävä näkyvästi maastoon.

**2.**

Ottamisen aikana syntyvät jyrkänteet on merkittävä näkyvästi maastoon esim. lippusiimalla ja varoituskyltein. Asiattomien pääsy alueelle on estettävä puomilla.

**3.**

Maa-ainesten otto sekä siihen liittyvä kuormaaminen ja kuljetus on sallittu ma-pe klo 6–22 ja lauantaisin klo 7–18. Toimintaa ei saa harjoittaa sunnuntaisin eikä arkipyhinä.

**4.**

Mikäli alueella murskataan, on siitä tehtävä ilmoitus Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Mikäli alueella murskataan yhdessä tai useammassa jaksossa yhteenlaskettuna yli 50 päivää, on murskaukselle haettava ympäristölupa.

**5.**

Ylimmän havaitun luonnollisen pohjaveden pinnan yläpuolelle on aina jätettävä vähintään viiden (5) metrin paksuinen suojakerros kaivamatonta maata. Alin ottotaso on +113,50 (N2000). Molempien edellä mainittujen ehtojen on täytyttävä.

Alueelle on asennettava uusi näytteenottoon ja pinnankorkeuden havainnointiin soveltuva pohjavesiputki siten, että riittävän suojakerroksen paksuus pohjaveden pintaan voidaan todeta.

Alueen korkotaso sekä alin ottotaso on merkittävä näkyvästi maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Ottamistason merkintää on muutettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät.

**6.**

Pohjaveden laatua on tarkkailtava pohjavesiputkesta otettavilla laatunäytteillä. Näyte on otettava ensimmäisen kerran ennen toiminnan aloittamista, kerran lupakauden puolessa välissä sekä lupakauden päättyessä.

Vesinäytteestä on analysoitava ainakin sameus, väri, pH, sähkönjohtavuus, happi, rauta, mangaani, nikkeli, permanganaattiluku/TOC, nitraatti, alkaliniteetti, öljyhiilivedyt (C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>), sulfaatti, kloridi ja kokonaiskovuus. Tulokset on toimitettava luvan myöntäneelle viranomaiselle ja Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.

**7.**

Pohjaveden pinnan tasoa on seurattava neljä kertaa vuodessa alueelle asennetusta pohjavesiputkesta. Pohjaveden korkeustiedot on toimitettava vuosittain Joensuun kaupungin ympäristösuojeluyksikköön.

**8.**

Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä. Säiliöissä on oltava ylitäytönestimet ja tankkauslaitteistot on varustettava lukittavilla sulkuventtiileillä sekä lapon estolla.

Polttoaineita ja muita kemikaaleja ei saa varastoida alueella silloin, kun alueella ei ole toimintaa. Toiminnan aikana säiliöt on sijoitettava kaivualueen ulkopuolelle. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Koneiden ja laitteiden säilytyspaikat on suojattava asianmukaisesti ja sijoitettava, jos mahdollista, ottamisalueen ulkopuolelle. Ottamisalueella ei saa tehdä laajamittaisia koneiden huoltotöitä. Alueella on oltava käytettävissä imeytysmateriaalia öljyvuo-tojen varalta.

**9.**

Alueelle ei saa läjittää tai levittää muualta tuotuja maa-aineksia lukuun ottamatta jälkihoitotoimenpiteiden yhteydessä tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei saa varastoida alueella.

**10.**

Alueen jälkihoito ja maisemointi on tehtävä vaiheittain ottamisen edistymisen mukaan niiltä alueen osilta, joilta aineksia ei enää oteta. Ottamisen eteneminen on suunniteltava siten, että jälkihoito ja maisemointi etenevät mahdollisimman nopeasti. Lopulliset jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi ottamistoiminnan päätyttyä alueella luvan voimassaoloaikana.

Rintaukset on luiskattava aluetta ympäröivän maaston muotoja noudatellen 1:3 luiskakaltevuuteen tai loivemmaksi luiskauksen jyrkkyyttä vaihdellen. Otetun alueen pohja on muotoiltava loivasti vaihtelevaksi harjanteilla ja kumpareilla, ympäristön alkuperäisiä maaston muotoja jäljitellen.

Alueelle on muodostettava mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta esim. alueelta kuorittuja pintamaita käyttäen (n. 10 cm hiekkaa, n. 5 cm humusta). Alue on metsitettävä ja metsittäminen käynnistettävä jälkihoidon etenemisen tahdissa.

**11.**

Ottamissuunnitelman ja lupaehtojen noudattamisen ja maisemoinnin edistymisen seuraamiseksi on paikan päällä järjestettävä tarvittaessa hakijan ja valvontaviranomaisen yhteisiä katselmuksia.

Hakijan on vuosittain ilmoitettava otetun aineksen määrä ja laatu. Ottotoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

**12.**

Jos ottamissuunnitelma on ristiriidassa lupamääräyksen kanssa, noudatetaan kyseistä lupamääräystä.

## RATKAISUN PERUSTELUT

### Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus. MAL 5 §:n mukaan ottamissuunnitelma ei ole tarpeen, jos hanke laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan on vähäinen.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. (MAL 3.2 §)

Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten. (MAL 3.3 §)

Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asukkaille tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

### Yleiset perustelut lupapäätökselle

Hanke sijoittuu Vallisärkän paikallisesti arvokkaalle harjualueelle, jonka kokonaisuutena voidaan katsoa olevan lain tarkoittama erikoinen luonnonesiintymä. Ottotoiminta sijoitetaan kuitenkin jo maa-ainesten ottoon otetulle alueelle, jolloin vaikutukset luonnonesiintymään kohdistuvat tarkkaan rajatulle alueelle eivätkä vähennä merkittävästi alueen kokonaisarvoa. Toimitettu ottamissuunnitelma on huolellisesti laadittu ja siinä on tarkasteltu toiminnan vaikutukset riittävällä tarkkuudella.

Ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan ottosuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti. Maisemavaikutus jää paikalliseksi alueen vaihtelevien maastomuotojen ansiosta eikä toiminta täten aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista tai merkittävien kauneusarvojen tuhoutumista. Ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan suunnitelman mukaisesti alueen luontaiset maastonmuodot huomioiden. Alueelta ei ole tiedossa uhanalaisia lajeja.

Toiminta sijoittuu Tannilanvaaran vedenhankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle. Pohjaveden pinnan päälle on edellytetty jätettäväksi aina viiden metrin suojakerros. Ottoalueen pinta-ala 0,24 ha on vain noin 0,1 % pohjavesialueen muodostumisalueesta (244 ha). Suoja-kerroksen paksuuden ja ottotoiminnan pienimuotoisuuden vuoksi toiminnalla ei ole vaikutusta pohjavesialueen laatuun tai antoisuuteen. Lisäksi toiminnanharjoittajaa on edellytetty seuraamaan pohjaveden laatua ja pinnan tason vaihtelua.

Kun toiminnassa noudatetaan lupamääräyksissä esitettyjä suojaustoimia, ei ottotoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle. Maasto-olosuhteet, asetetut toiminta-ajat ja edellytetyt haittojen torjuntatoimet huomioiden ottotoiminnasta ei aiheudu kohtuutonta melu- tai pölyhaittaa asutukselle.

Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

### **Vastaus lausuntoihin ja esitettyihin mielipiteisiin**

Annettu lausunto on otettu lupamääräyksissä huomioon.

### **Lupamääräysten perustelut**

Maa-aineslain 11 §:n mukaan aineiden ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Lupapäätöksessä tulee antaa myös tarvittavat määräykset ottamistoiminnan ja sen vaikutusten tarkkailusta sekä muista valvonnan kannalta tarpeellisista toimenpiteistä, jos seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta. (VNA maa-ainesten ottamisesta 6 §).

**Lupamääräys 1:** Lupa on myönnetty hakemuksen mukaisesti. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene arvokkaalle harjualueelle tai ylipäätään laajemmalle alueelle kuin on esitetty.

**Lupamääräys 2:** Määräykset ovat tarpeen työturvallisuuden ja yleisen turvallisuuden vuoksi. Määräyksillä estetään alueella kulkijoille mahdollisesti aiheutuva vaara. Puomi tulee pitää suljettuna asiattoman liikenteen estämiseksi silloin kun alueella ei ole toimintaa.

**Lupamääräys 3:** Maa-ainesten otto ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa asutukselle. Lähimmät asunnot sijaitsevat niin kaukana ottoalueesta, että etäisyys ja maastonmuodot huomioiden ottotoiminnasta syntyvän melun ei pitäisi kantautua häiritsevänä asutukseen saakka. Mahdollisten haittojen ehkäisemiseksi on toiminnalle asetettu aikarajat.

**Lupamääräys 4:** Määräyksen tarkoituksena on muistuttaa ympäristönsuojelulain säännöksistä murskauksen osalta. Meluilmoitusta tai ympäristölupaa käsiteltäessä voidaan antaa tarkempia määräyksiä muun muassa melun ja pölyn leviämisen ehkäisemiseksi.



**Lupamääräys 5 ja 6.** Määräys on asetettu pohjaveden laadun ja määrän sekä ottotoiminnan suunnitelmallisen etenemisen turvaamiseksi. Veden hankintaa varten tärkeillä pohjavesialueilla eli I-luokan pohjavesialueilla vaadittu suojakerros on vähintään viisi metriä, mitä tässäkin tapauksessa on sovellettu.

Ottotason selkeä merkintä helpottaa sekä valvontaa että itse ottotoimintaa.

**Lupamääräys 7.** Pohjaveden pintaa tulee tarkkailla, jotta saadaan selville pohjaveden pinnan tason vaihteluväli ja maa-ainestenoton mahdollinen vaikutus pohjaveteen. Pohjaveden pinnan tasoa tulee seurata neljä kertaa vuodessa, sillä pohjaveden pinnan taso saattaa vaihdella voimakkaasti vuoden aikana.

**Lupamääräys 8:** Määräys on tarpeen mahdollisten öljyvahinkojen estämiseksi ja täten maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ottoalue sijaitsee luokitellulla pohjavesialueella, joten haitallisten aineiden käsittelyssä tulee olla erityisen varovainen.

**Lupamääräys 9:** Muualta tuoduissa maa-aineksissa voi olla haitallisia aineita, jotka voivat varastoinnin aikana kulkeutua pohjaveteen. Mikäli alueelta kuoritut pintamaat eivät riitä kasvualustan muodostamiseen, voidaan tähän tarkoitukseen käyttää myös muualta tuotuja puhtaita aineksia.

**Lupamääräys 10:** Määräykset ottoalueen muotoilusta ovat tarpeen, jotta alue ottotoiminnan jälkeen sopii ympäröivään maisemaan ja alueella on turvallista liikkuu. Harjumuodostelman luontaiset piirteet tulee ottaa huomioon rintauksia luiskatessa. Maannoskerroksen palauttaminen nopeuttaa kasvillisuuden muodostumista, joka on erityisen tärkeää pohjaveden suojelun kannalta.

**Lupamääräys 11–12:** Määräykset selventävät maa-ainesten oton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainesten ottajan velvollisuuksia. Ottotiedot voidaan toimittaa valtakunnallisen NOTTO-tietokannan kautta.

## **LUVAN VOIMASSAOLOAIKA**

Lupa on voimassa 10 vuotta.

## **OTTAMISTOIMINNAN ALOITTAMINEN**

Maa-aineslain 21.1 §:n mukaan ainesten ottaminen voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi.

## **MAKSUT JA VAKUUDET**

### **Tarkastusmaksu**

Lupahakemuksen tarkastusmaksu on maa-ainestaksan 2.1 §:n mukaisesti 393 euroa.

### **Asianosaisten kuulemiskulut**

Naapurien kuulemisesta peritään maa-ainestaksan 4.1 §:n mukaisesti 66 euroa.

**Valvontamaksu**

Vuosittainen valvontamaksu määräytyy voimassa olevan taksan mukaan. Vuoden 2021 valvontamaksu on 140 euroa.

**Vakuus**

Ennen maa-ainesten ottamiseen ryhtymistä on hakijan asetettava 3000 euron suuruinen vakuus lupamääräyksissä ja ottamissuunnitelmassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään yhden vuoden tämän päätöksen voimassaoloajan yli menevälle ajalle. Vakuus palautetaan vasta hyväksytyn loppukatselmuksen jälkeen.

**SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET**

Maa-ainelaki (555/1981) 1, 1a, 3–7, 10–16, 19–21, 23, 23 a, 23 b §

VNA maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1–4, 6–9 §

VNA kaivannaisjätteistä (379/2008) 1–4 §

Joensuun kaupungin maa-ainestaksa (16.12.2020) 2, 3, 4 ja 8 §

Joensuun kaupungin hallintosääntö (28.9.2015) 49 §

**LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN****Päätös**

Hakija

**Jäljennös päätöksestä**

Pohjois-Karjalan ELY-keskus / ympäristö ja luonnonvarat, PL 69, 80101 Joensuu

**Ilmoitus päätöksestä**

Niille, jotka asian käsittelyn yhteydessä ovat sitä pyytäneet.

**Julkinen kuulutus**

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa 20.5.2021.

**MUUTOKSENHAKU****Valitusosoitus**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Muutoksenhaun osalta noudatetaan, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;

- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 6) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus liitteenä.