

Maa-ainesluvan muuttaminen Poikamäen maa-ainesalueella

RAKYMPLK 15.12.2021 § 65
687/11.02.03.00/2020

Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt 19.4.2017 § 34 maa-aines- ja ympäristöluvan tiloille Hongikko 167-409-16-42 ja Vaara-aita 167-409-131-7. Tilat sijaitsevat Joensuun Hammaslahdessa Poikamäen maa-ainesottoalueella. Ympäristölupa on myönnetty murskaukselle ja louhinnalle sekä puhtaiden maa-ainesten vastaanottoon ja loppusijoittamiseen. Maa-aineslupa on myönnetty 360 000 k-m³ kokonaisottomäärälle, lupa-aikana maa-aineksia on otettu yhteensä 2036 k-m³. Ottamisalueen pinta-ala on noin 5,3 ha. Lupa on voimassa 15 vuotta eli 21.4.2032 saakka.

Maa-ainesluvan muutoshakemus koskee maa-ainesluvan kokonaisottomäärän pienentämistä 30 000 k-m³ suuruiseksi ja ottamisalueen pinta-alan pienentämistä 0,5 ha laajuiseksi. Ottotoiminta jää suunnitelman mukaisesti kokonaan tilan Vaara-aita RN:o 131:7 puolelle. Samalla haetaan maa-ainesluvan mukaisen vakuuden kohtuullistamista pienennetyn ottamisalueen mukaiseksi. Myönnettyä ympäristölupaa ei haeta muutettavaksi.

Luvan muutoksen myötä ottotoiminnan ulkopuolelle jäävät alueet on maisemoitu. Maisemointityöt on todettu tehdyiksi tarkastuksella 16.11.2021.

Maa-aineslain (555/1981) 16 §:n 2 momentin mukaan lupaviranomainen voi luvan voimassaoloaikana antaa päätöksellään suostumuksen poiketa vähäisesti lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä. Suostumuksen edellytyksenä on, että poikkeaminen ja sen laatu, ottaen huomioon lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset, ei merkitse luvan olennaista muuttamista eikä vaikuta asianosaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin.

Maa-aineslain 16.3 §:n mukaan edellä tarkoitettu muutos on merkittävä lupa-asiakirjoihin ja ilmoitettava elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Jos muutoksella ei ole vaikutusta muiden oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen, lupaviranomainen voi 13 §:n nojalla harkita kuulemisen tarpeellisuutta. (HE 110/2004 vp, s.4).

Perustelut:

Haettua maa-ainesluvan muutosta voidaan pitää MAL 16.2 §:n mukaisena vähäisenä muutoksena, koska kokonaisottomäärä ja ottamisalue pienenevät. MAL 13 §:n mukaan kunnan on varattava ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi, paitsi milloin sen on ilmeisen tarpeetonta. Tässä tapauksessa kuuleminen on ilmeisen tarpeetonta, sillä haettu muutos vähentää toiminnan vaikutuksia.

Maksu:

Vähäisestä poikkeamisesta lupamääräyksistä ja ottamissuunnitelmasta sekä luvan vähäisestä muutoksesta peritään maa-ainestaksan 2.4 §:n mukaisesti 196 €

Valmistelija ja lisätiedot: ympäristötarkastaja Liina Lindberg

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

muuttaa 19.4.2017 § 34 myönnettyä maa-aines- ja ympäristölupaa maa-ainesluvan osalta hakemuksen ja liitteen mukaisesti siten, että maa-ainesluvan kokonaisottomääräksi jää 30 000 k-m³ ja ottamisalueen pinta-alaksi jää 0,5 ha tilalla Vaara-aita RN:o 131:7. Muutetun maa-ainesluvan mukainen vakuus on 2000 €. 19.4.2017 myönnetyn maa-ainesluvan mukainen vakuus voidaan vapauttaa, kun uusi vakuus on toimitettu.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.