

Valtuutettu Jere Nuutisen ym. valtuustoaloite Enon seniorikuntosalin säilyttämisestä

KV 14.06.2021 § 72

Valtuutettu Jere Nuutinen jätti 14.6.2021 valtuuston puheenjohtajalle Enon seniorikuntosalin säilyttämisestä.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Antti Saarelainen, Antti Ronkainen, Kikkis Mikkola, Markku Maasilta, Asko Miettinen, Hannu Holopainen, Pekka Kukkonen, Antti Kainulainen, Marjo Hämäläinen, Martti Juntunen, Marjatta Rätty, Kari Väkeväinen, Mika Piironen, Hannele Autti, Mira Pesonen, Osmo Kokko, Helena Hulmi, Ville Toivanen, Päivi Eteläpää, Atte Korte, Antero Puhakka, Jouni Porokka, Jukka Hirvonen, Anni Järvinen, Petteri Tahvanainen, Matti Pesonen, Satu-Sisko Eloranta, Anu Honkanen, Heino Rätty, Simo Rauma, Sanna Heinonen, Tuula Parikka, Heli Hjälm, Asseri Kinnunen, Eero Bogdanoff, Jussi Wihonen, Arto Pippuri, Matti Ketonen ja Paula Puhakka.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KULILK 29.09.2021 § 71

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 17.6.2021 § 271 lähettää asian hyvinvointipalveluihin valmisteltavaksi.

Vastaus:

Enon terveysaseman kunto on heikko ja siellä olevat palvelut tullaan siirtämään Enon entiseen kunnantaloon. Terveysaseman yhteydessä sijaitsee myös seniorikuntosali. Sali kuuluu nykyisin Siun Soten hallinnon alaisuuteen.

Aloitteen allekirjoittajat esittävät, että Joensuun kaupungin hyvinvointipalvelut ottaa Enon seniorikuntosalin toiminnan alaisuuteensa, kun seniorikuntosalin toiminta nykyisessä sijainnissa lakkaa.

Liikuntapalvelut selvitti yhdessä Tilakeskuksen kanssa mahdollisia tiloja Enon alueella. Selvityksen perusteella seniorikuntosalin sijaintipaikaksi esitetään Enon entisen kunnantalon valtuustosalin osaa. Kuntosalin käyttäjät voivat lisäksi käyttää kerroksen yhteiskäytössä olevia wc ja sosiaali-tiloja tarpeen mukaan.

Tilakeskuksen laskelman mukaan tilasta liikuntapalveluille kohdistuva sisäinen vuokra on 345,21 euroa kuukaudessa. Tämän lisäksi kertaluonteisia kustannuksia tulee ainakin rakentamisesta sekä laitteiden ja paineilmakompressorin siirrosta.

Liikuntapalvelut on esittänyt talousarviovalmistelun yhteydessä, että seniorikuntosalin vuokratulot huomioidaan liikuntapalveluiden vuoden 2022 talousarviossa.

Tilat on mahdollista ottaa käyttöön vuoden alusta kun Enon nykyinen terveysasema lopettaa toimintansa nykyisissä tiloissa.

Valmistelija: liikuntajohtaja

Hyvinvointijohtajan päätösehdotus:

Kulttuuri- ja liikuntalautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edellä olevan vastauksen Jere Nuutisen ym. valtuustoaloitteeseen Enon seniorikuntosalin säilyttämisestä.

Päätös:

Keskustelun aikana Tapani Nuutinen esitti hyvinvointijohtajan päätösehdotuksesta poiketen, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Anna Estola, Helmi Vanhanen ja Päivi Eteläpää kannattivat Tapani Nuutisen tekemää esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Tapani Nuutisen tekemä esitys hyväksyä yksimielisesti. Kukaan jäsenistä ei vastustanut puheenjohtajan esitystä, joten puheenjohtaja totesi kulttuuri- ja liikuntalautakunnan yksimielisesti hyväksyneen Tapani Nuutisen tekemän esityksen.

Lisäksi todettiin, että Joensuun kaupungille 27.9.2021 luovutettu adressi lisätään oheismateriaaliksi.

KULILK 23.02.2022 § 20
1934/00.02.00.03/2021

Enon seniorikuntosali voi jatkaa toimintaansa nykyisessä sijainnissaan syyskuun 2022 loppuun saakka. Tilakeskuksen selvityksen mukaan nykyisen kuntosalin käyttämisen mahdollistamisen niin, että vain osa rakennusmassasta olisi lämpimänä maksaisi muutostöineen n. 25 000-30 000 euroa. Rakennus tullaan kuitenkin purkamaan purkusuunnitelman mukaan viimeistään vuonna 2024.

Kaupungille 27.9.2021 luovutetussa addressissa esitettiin seniorisalin sijoittamista Enon kylätaloon. Kyseisissä tiloissa suoritettiin 15.10.2021 katselmus, johon osallistuivat tilakeskuksesta toimitila-asiantuntija Markku Pitkänen ja liikuntapalveluista liikuntapalvelupäällikkö Vesa Martiskainen. Lisäksi katselmukseen osallistui kulttuuri- ja liikuntalautakunnan puheenjohtaja Päivi Eteläpää.

Katselmuksen jälkeen Enon kylätalon vuokranantajaa pyydettiin toimittamaan pohjapiirrokset ja Senaattikiinteistöjen teettämät kuntoarviot/tutkimukset kohteesta liittyen tilojen sisäilmaan. Näitä ei ole kaupungille toimitettu. Kiinteistön omistajalta saadun tiedon perusteella kuntoarviota ei myöskään ole saatavissa. Kaupungin tilakeskus ei myöskään tule tekemään kustannuksellaan sisäilma- ja kuntotutkimuksia muiden omistamiin tiloihin, vaikka tilan omistaja siihen luvan myöntäisikin.

Aistinvaraisten arvioiden ja kiinteistön omistajan kanssa käytyjen keskustelujen perusteella kaupunki ei voi ilman asiamukaisia tutkimuksia ottaa vastuuta tiloista tai siellä tapahtuvasta toiminnasta, koska tilojen terveellisyydestä ja turvallisuudesta ei ole riittävää tietoa.

Tilakeskuksen johdolla tehtyjen tilakartoitusten perusteella on tällä hetkellä mahdolliseksi seniorikuntosalin sijoituspaikoiksi ehdolla Enon entisen kunnantalon valtuustosalin tai Enon urheiluhallin kuntosalin (108 m²). Jos seniorikuntosalin toteutus tehdään Enon urheiluhallin kuntosaliin, niin kuntosalin nykyistä varustelua ja laitteita pitää muuttaa niin, että se mahdollistaa myös senioreiden harjoittelun. Lisäksi kuntosalille on mahdollista varata omia aikoja vain senioreiden käyttöön. Mahdolliset muutokset tullaan tekemään sekä käyttäjiä että asiantuntijoita kunnallen. Urheilutalon 2. kerroksessa olevaa kookoontumistilaa ja keittiötä voidaan tarvittaessa käyttää myös senioreiden kokoontumiseen.

Tähän astisessa selvityksessä ei ole tullut esiin muita mahdollisia tiloja seniorisalin sijoittamiseksi Enoon, mutta kaupunki on valmis tarkastelemaan myös muita vaihtoehtoja tilanteen ratkaisemiseksi. Koska nykyisen seniorisalin käyttö päättyy syyskuun 2022 lopussa, tulee seniorisalin sijoittuminen ratkaista siten, että mahdolliset uusissa tiloissa tehtävät muutostyöt ehditään toteuttaa ennen toiminnan käynnistymistä uusissa tiloissa.

Valmistelija: liikuntajohtaja, vs. tilakeskuksen johtaja

Hyvinvointijohtajan päätösehdotus:
Kulttuuri- ja liikuntalautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edellä olevan vastauksen Jere Nuutisen ym. valtuustoaloitteeseen Enon seniorikuntosalin säilyttämisestä ja todeta, että aloite on loppuun käsitelty.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyväksyessään päätösehdotuksen lautakunta edellyttää, että kaupunki käynnistää välittömästi vaihtoehtojen tarkastelua tilanteen ratkaisemiseksi. Seniorikuntosalin sijoittuminen tulee ratkaista siten, että mahdolliset uusissa tiloissa tehtävät muutostyöt ehditään toteuttamaan ennen toiminnan käynnistämistä uusissa tiloissa niin, ettei seniorikuntosalin toiminnalle tule käyttökatkosta.