

Rakennus- ja ympäristölautakunta/Pöytäkirja

Aika 17.08.2022 klo 16:29 - 17:17

Paikka Kokoushuone Ampeeri, Muuntamontie 5

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 44	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 45	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 46	Rakennus- ja ympäristölautakunnan osavuosisikatsaus 1.1. - 31.7.2022	5
§ 47	Merkintöjä	6
§ 48	Viranhaltijapäätökset	7

Rakennus- ja ympäristölautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Konttiokorpi Anniina Hirvonen Jukka Räsänen Marja-Leena Surakka Kari Salo Kauko Joenperä Liisa Jaatinen Seija Piirainen Heikki Pirinen Jarkko Laine Pekka Väistö Matti Miikkulainen Roosa	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja
Muu läsnäolo	Hyttinen Jukka Leinonen Jari Salminen Tiina	esittelijä, rakennustarkastaja esittelijä, ympäristönsuojelupäällikkö pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Väisänen Vilja Hulmi Helena	jäsen kaupunginhallituksen edustaja

Allekirjoitukset

Anniina Konttiokorpi puheenjohtaja	Tiina Salminen pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------------	-------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 17.8.2022.

Jukka Hirvonen pöytäkirjantarkastaja	Pekka Laine pöytäkirjantarkastaja
---	--------------------------------------

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 17.8.2022 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä	Tiina Salminen
-------------------	----------------

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 44

17.08.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYMPLK 17.08.2022 § 44

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:
Totesi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 45

17.08.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

RAKYMPLK 17.08.2022 § 45

Rakenustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Jukka Hirvosen ja Pekka Laineen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 46

17.08.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunnan osavuosikatsaus 1.1. - 31.7.2022RAKYMPLK 17.08.2022 § 46
3250/02.02.02.01/2022

Talouden ja toiminnan tilasta ja tulosennusteesta raportoidaan vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ja talouspalvelujen antamien tarkempien ohjeiden mukaan lautakunnille pääsääntöisesti kuukausittain. Osavuosikatsausten yhteydessä raportoidaan lisäksi talousarviossa asetettujen strategiasta johdettujen toiminnallisten tavoitteiden sekä lautakunnan käyttösuunnitelman hyväksymisen yhteydessä asettamien tavoitteiden toteutumisen tilanne.

Seitsemän kuukauden toteutuman perusteella lautakunnan valtuustoon nähden sitovan toimintakateen (tulosalueet 850, 860, 870 ja 880 yhteensä) ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisena.

Pysäköinninvalvonnassa henkilöstövajaus vaikuttaa sekä tuloja että menoja alen-
tavasti. Rakennusvalvonnassa rakentamisen hiljentyminen vaikuttaa toimintaan ja tulojen toteutumiseen. Ympäristönsuojelun alaisuudessa aloittaa syyskuun alussa Hiilineutraali kiertotalouskaupunki – suunnitellen ja rakentaen (HIKKA) -hanke.

Uudet kunta-alan virka- ja työehtosopimuksen tulivat voimaan 1.6.2022. Niiden vaikutus lautakunnan alaisille tulosalueille on yhteensä noin 14 000 euroa.

Toiminnallisten muutosten ja palkankorotusten vaikutukset tulosalueille on huomi-
oitu taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden taulukon ennustesarakkeessa.

Talousarvion sitovuusmääräysten mukaan lautakuntaan nähden sitovia ovat käyt-
tötalousosan vastuualueen toimintakate sekä taloudelliset ja määrälliset tavoit-
teet. Talousarviomääräysten mukaan toimitelillä on oikeus tehdä talousarvioihin
muutoksia tulosalueiden välillä.

Toiminnallisten tavoitteiden toimenpiteet tulevat toteutumaan.

Valmistelijat: tulosalueiden vastuuhenkilöt ja talouspäällikkö

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

- merkitä lautakunnan osavuosikatsauksen ajalta 1.1. – 31.7.2022 tiedokseen.
- hyväksyä muutokset tulosalueiden talousarvioihin taloudelliset ja määrälliset tavoitteiden taulukon ennustesarakkeen mukaisina.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[1] Rakennus- ja ympäristölautakunnan osavuosikatsaus 1.1. - 31.7.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 47

17.08.2022

Merkintöjä

RAKYMPLK 17.08.2022 § 47

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös H2240/2022, rakennuslupaa koskevassa valitusasiassa (Itä-Suomen hallinto-oikeus päätös 2453/2021/Torikatu 19). Valituslupahakemus hylätään. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.

Ympäristönsuojelupäällikkö Jari Leinonen esitteli HIKKA-hanketta.

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- [2] Korkein hallinto-oikeus, päätös 14.7.2022, H2240_2022, Kiinteistö Oy Surakan Talo, rakennuslupaa koskeva valituslupahakemus

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 48

17.08.2022

Viranhaltijapäätökset

RAKYMPLK 17.08.2022 § 48

3103/00.02.01.01/2022

Rakennustarkastaja	07.07.2022 § 4
Rakennusvalvontainsinööri	01.07.2022 § 2-3
Yhdyskuntalakimies	20.06.2022 § 2
Ympäristönsuojelupäällikkö	16.06.2022 § 25-26 22.06.2022 § 27 01.07.2022 § 28-31 19.07.2022 § 32 20.07.2022 § 33-38

Päätökset ovat luettavissa Cloud Meetingissä.

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

merkitä tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.