

Kunta	Pysyvä rakennustunnus (VTJ-PRT)	Rakennuksen nimi	Katuosoite
Joensuu	19011	Lyseon lukio	Länsikatu 15
Joensuu	35061	Marjalan koulu	Aurinkokatu 31
Joensuu	40811	liksenvaaran koulu	Ketunpesäntie 1
Joensuu	40852	Mutalan koulu	Lastenkatu 4
Joensuu	40921	Lyseon peruskoulu	Koskikatu 10
Joensuu	40931	Pataluodon koulu	Pataluodonkatu 2
Joensuu	40952	Yhteiskoulun lukio	Papinkatu 3
Joensuu	40961	Nepenmäen koulu	Kärpänkatu 7
Joensuu	43581	Utran koulu	Miilunpolttajantie 13
Joensuu	44281	Noljakan koulu	Noljakankaari 19
Joensuu	45641	Pielisjoen koulu	Sirkkalantie 12 A
Joensuu	46323	Heinävaaran koulu	Isäntäläntie 1
Joensuu	46373	Enon koulu	Alapappilantie 6
Joensuu	46374	Kiihtelysvara	Tohmajärventie 145
Joensuu	46561	Tuupovaaran koulu	Vesitorintie 5
Joensuu	47521	Pyhäselän koulu	Opettajantie 2,
Joensuu	47552	Niittylahden koulu	Kummunkatu 9
Joensuu	47571	Reijolan koulu	Tiedonpolku 3
Joensuu	47591	Rekivaaran koulu	Rekivaarantie 41
Joensuu	47601	Suhmuran koulu	Suhmuran tie 199
Joensuu	47811	Louhioja	Opinpolku 8
Joensuu	47851	Uimaharjun koulu	Harjunraitti 9
Joensuu	49051	Hammaslahden koulu	Niittylahdentie 297
Joensuu	49081	Karhunmäen koulu	Karhunkaari 28
Joensuu	49181	Kanervalan koulu	Kaislakatu 3
Joensuu	62791	Jokikatu 8, 2. krs	Jokikatu 8
Joensuu	62791	Jokikatu 8, 1. krs	Jokikatu 8
	40832	Karsikon uusi koulu	Pohjolankatu 29

Tilastokeskuksen 2018 luokitus
(tarkin taso)

(kyllä/ei)

(dwg/pdf/paperi)

Postinro	Valmistum	Rakennuksen käyttötarkoitus	ARA rajoitteita	Omistaja	Pohjapiirustukset
80110		Oppilashuolto			
80140		Oppilashuolto			
80260		Oppilashuolto			
80100		Oppilashuolto			
80100		Oppilashuolto			
80160		Oppilashuolto			
80110		Oppilashuolto			
80230		Oppilashuolto			
80170		Oppilashuolto			
80140		Oppilashuolto			
80100		Oppilashuolto			
82110		Oppilashuolto			
81200		Oppilashuolto			
82140		Oppilashuolto			
82730		Oppilashuolto			
82200		Oppilashuolto			
82220		Oppilashuolto			
80330		Oppilashuolto			
82200		Oppilashuolto			
82210		Oppilashuolto			
81210		Oppilashuolto			
81280		Oppilashuolto			
82220		Oppilashuolto			
80230		Oppilashuolto			
80130		Oppilashuolto			
80220		Kuntouttava työtoiminta			
80220		Kuntouttava työtoiminta			
80260		Oppilashuolto			

Hyvinvointialueelle

vuokrattava osuus

(KORJATTU 13.9.2022)

Laajuus (htm2)
68,7
18,4
8,4
26,2
103,5
108,7
56,6
145,1
80,7
73,4
22,2
26,1
28,8
5,2
13,8
26,1
43,2
27,6
11,8
16,1
6,0
40,0
12,1
21,2
3,5
60
232
88

Kunta	Vuokrasopimuksen kohde	Vuokranantajan nimi ja yhteystiedot
Joensuu	Sote/ryhmäkoti, Kirkkokatu 11, Malmikoti Tähtelä	Suomen Seniorikodit ry
Joensuu	Vaikeavammaisten ryhmäkoti, Suvikatu 12	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Vanhusten ryhmäkoti, Ratilantie 3 B 9 (4 asuntoa)	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Vanhusten asumisyksikkö, Ratilantie 3 C 15 (4 asuntoa)	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Kehitysvammaisten ryhmäkoti + palvelutilat, Suunnistajantie 1	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Muistihäiriöisten vanhusten ryhmäkoti, Suvikuja 2	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Hopeanrannan hoivakoti, Lääkärintie 9	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Noljakantie 6	Asumispalvelu-yksikkö, Noljakantie 6
Joensuu	Riihisärkänkatu 8	Asumispalvelu-yksikkö, Riihisärkänkatu 8
Joensuu	Vammaisten ryhmäkoti, 12 asuntoa, Rastilipuntie 3	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Vanhusten erityisasunnot + keittiö (49377,42 € ja 9707,96 €), Rauhankatu 1 (Mattitalo, rasitemaksut)	Y-Säätiö
Joensuu	Kehitysvammaisten ryhmäkoti, Kiulutie 3 G 39	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Kehitysvammaisten ryhmäkoti, Kiulutie 3 G 40	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Ikäihmisten tepas, Nepenmäenkatu 15, Sireenipiha, 60 as.	Avain Palvelukodit Oy
Joensuu	Kehitysvammaisten asumisyksikkö, Vesikkotie 1 b, Villa Ranta	MVH-asunnot Oy
Joensuu	Kiint. Oy Joensuun Seniori, Maija-talo (Respectan sopimus tässä rakennuksessa), ikäihmisten ryhmäkodit, Torikatu 42/Rauhankatu 1 a	Y-Säätiö
Joensuu	Vanhusten ryhmäkoti, Lepikkoahontie 3b G27	Joensuun Kodit Oy
Joensuu	Vanhusten ryhmäkoti, Hyttitie 6 C 17	Joensuun Kodit Oy

Sopimuksen voimassaoloaika	x Kohteet siirtyvät kaupunginhallituksen 28.2.2022 § 87 päätöksen mukaisesti.
1.1.2016- (ent.sopimus 1.7.1994-31.12.2015)	x
1.9.2016-31.8.2026	x
1.11.2009-31.10.2019->1.11.2019 alk. toistaiseksi	x
1.3.2010-	x
4.1.2016-3.1.2026	x
1.9.2012-31.8.2022, 1.9.2022 alk. toistaiseksi voimassaoleva, is. Aika 12. kk	x
1.1.2012-30.4.2024	x
7.3.2022-6.3.2042	x
	x
1.6.2018-31.5.2028	x
1.3.2015-28.2.2030 (tilak. 1.1.2016 alk.)	x
1.2.2013-31.1.2023	x
	x
1.1.2016-31.12.2030 (15 vuotta)	x
1.6.2014-31.5.2024 (tilak. 1.1.2016 alk.)	x
1.4.2014-31.3.2029 (tilak. 1.1.2016 alk.)	x lisäksi siirtyy asunto numero A27
1.4.2017 alkaen	x
1.5.2017 alkaen	x

Kunta	Rakennuksen nimi	Katuosoite
Joensuu	Senioripiha Matti-talo tepas	Rauhankatu 1 A
Joensuu	Senioripiha Maija-talo ryhmäkoti	Torikatu 42
Joensuu	Ratilantie 3	Ratilantie 3
Joensuu	Suvikuja 2	Suvikuja 2
Joensuu	Suvikatu 12	Suvikatu 12
Joensuu	Hyttitie 16	Hyttitie 16
Joensuu	Kiulutie 3	Kiulutie 3
Joensuu	Lepikkoahontie 3	Lepikkoahontie 3
Joensuu	Suunnistajantie 1	Suunnistajantie 1
Joensuu	Rastilipuntie 3	Rastilipuntie 3
Joensuu	Kalhuntie 5	Kalhuntie 5
Joensuu	Koivupihan palvelukeskus	Koivupihan palvelukeskus
Joensuu	Hopearanta	Hopearanta
Joensuu	Sireenipiha	Sireenipiha
Joensuu	Vaahterapiha	Vaahterapiha
Joensuu	Riihisärkänkatu	Riihisärkänkatu
Joensuu	Noljakantie	Noljakantie

Asuntojen kappalemäärä
80
20
8
8
5
4
2
2
15
12
3
52
48
60
12
60
60