

Tilakeskuksen vuoden 2023 investointiohjelma- ja vuosien 2023-2026 investointisuunnitelma

OMOHJ 24.10.2022 § 91
4433/02.02.00.00/2022

Hallintosäännön 9 §:n 1. mom. 10. kohdan mukaan omistajaohjausjaoston tehtävänä on päättää kaupungin toimitilojen investointiohjelmaehdotus ja investointisuunnitelmaehdotus samoin kuin toimitilainvestointeja koskevat talousarviomuutosehdotukset huomioitavaksi kaupunkirakennelautakunnan talousarvioesityksessä.

Investointiohjelman yhtenä tavoitteena on tasapainottaa investointitaso kaupungin talouden kestävyys huomioiden. Joensuun kaupungin strategian (2021-2025) mukaisesti toimitilainvestointien priorisoinnissa noudatetaan seuraavia periaatteita:

1. Palveluverkon kannalta välttämättömät kohteet (koulut, päiväkodit)
2. Tilojen terveellisyydestä, kunnosta sekä esteettömyydestä huolehtiminen ja korjausvelan pienentäminen
3. Liikuntaa, vapaa-ajantoimintoja ja kulttuuria tukevan palveluverkon täydentäminen.

Tilakeskus on valmistellut toimitilojen investointiohjelmaa yhdessä konsernipalvelujen kanssa. Tilakeskuksen vastuulla olevat toimitilainvestoinnit ovat vuonna 2023 yhteensä 26, 074 milj. euroa. Investointeihin vaikuttaa merkittävästi yleinen kustannustason nousu.

Valmistelija: tilakeskuksen johtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

hyväksyä tilakeskuksen vuoden 2023 investointiohjelma- ja vuosien 2023-2026 investointisuunnitelmaesityksen ja saattaa esityksen liitettäväksi kaupungin vuoden 2023 talousarvioon ja vuosien 2023 – 2026 taloussuunnitelmaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.