

## Vuoden 2023 veroprosentit

KH 07.11.2022 § 398

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosenttien määrittämisestä on säädetty sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain 55 §:n muuttamisesta annetussa laissa. Lain mukaan kunnanvaltuuston on määrittävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä. Vastaavasti on säädetty verotusmenettelystä annetun lain 91 b §:n muuttamisesta annetussa laissa. Säännöksen tarkoituksena on estää verotuksen kiristyminen sen johdosta, että kuntien tehtävien siirtäminen hyvinvointialueille ja valtion rahoituksen piiriin edellyttää valtion veron korotuksia.

Lain säännöksistä seuraa, että kaupungin vuoden 2023 kunnallisveroprosentti on 7,86 %. Tuloveroprosentti vuodelle 2023 ilmoitetaan prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosentit määrätään kiinteistöverolaissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverojen vaihteluvälit ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistövero 0,93-2,00 %  
Vakituinen asuinrakennus 0,41-1,00 %  
Muu asuinrakennus 0,93-2,00 %  
Voimalaitosrakennus 0,93-3,10 %

Lisäksi yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % ja rakentamattomalle rakennuspaikalle voidaan määrätä erikseen veroprosentti, joka on vähintään 2,00 ja enintään 6,00.

Päätettävänä olevan Joensuun strategian painopistealueena on Vakaan ja vastuullisen talouden Joensuu. Keskeisenä tavoitelinjauksena on pitää verotus kilpailukykyisenä tarkalla taloudenpidolla ja verotuloja lisäävällä elinvoimapolitiikalla. Sote-uudistukseen liittyvien väliaikaisten kaupungin tulokertymää vahvistavien vaikutusten johdosta verokertymä on vielä poikkeuksellisen korkea kunnallisveroprosentin sekä yhteisöveron kuntaryhmän jako-osuuden alenemisesta huolimatta. Vuoden 2023 talousarviota ja vuosien 2023-2026 taloussuunnitelmaa onkin valmisteltu kiinteistöveron osalta nykyisillä veroperusteilla.

Kaupunginjohtajan talousarvioesitys julkistetaan 10.11.2022. Kaupunginhallitus käsittelee talousarvioehdotusta ensimmäisen kerran 16.11.2022.

Valmistelija: talousjohtaja

### **Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä vuoden 2023 veroprosentit seuraavasti:

- tuloveroprosentiksi 7,86 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,10 %

- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,45 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentiksi 2,85 %

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Satu Huikuri oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KV 14.11.2022 § 124  
4456/02.03.01.00/2022

**Ehdotus:**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä vuoden 2023 veroprosentit seuraavasti:

- tuloveroprosentiksi 7,86 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,10 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,45 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentiksi 2,85 %

**Päätös:**

Hyväksyttiin keskustelutta yksimielisesti.