

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Aika 14.02.2023 klo 16:30 - 18:08

Paikka Kokoushuone Ampeeri, Muuntamontie 5, Joensuu

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 21	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 22	Merkintöjä	5
§ 23	Riihivaaran tilan ranta-asemakaava	6
§ 24	Kokoomuksen Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Joensuun asemanseudun liikennejärjestelyjen kehittämistä	8
§ 25	Työkonepalveluiden hankinnat	11
§ 26	Viranhaltijapäätökset	12

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Vuojärvi Petja Bogdanoff Eero Kuivalainen Maija Mutanen Jukka Myller Juuso Poutanen Wilma Puhakka Paula Väänänen Päivi Ronkainen Antti Korpela Suvi Naumanen Jorma Mainonen Jenni Linjama Tuokko	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen varajäsen kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja	
Muu läsnäolo	Varonen Ari Salminen Tiina Leinonen Jari Toivanen Tero	esittelijä, kaupunkiympäristöjohtaja pöytäkirjanpitäjä ympäristönsuojelupäällikkö kaupungininsinööri	Paikalla klo 16.30 - 17.05.
Poissa	Puustinen Timo Ikonen Enni Vornanen Timo	varapuheenjohtaja jäsen jäsen	
Allekirjoitukset			
	Petja Vuojärvi puheenjohtaja	Tiina Salminen pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu 14.2.2023. Paula Puhakka pöytäkirjantarkastaja	Juuso Myller pöytäkirjantarkastaja	
	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä	Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 14.2.2023 yleisessä tietoverkossa.		
	Pöytäkirjanpitäjä	Tiina Salminen	

Kaupunkirakennelautakunta

§ 20

14.02.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KRAKLIK 14.02.2023 § 20

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 21

14.02.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KRAKLK 14.02.2023 § 21

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Paula Puhakan ja Juuso Myllerin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 22

14.02.2023

Merkintöjä

KRAKLIK 14.02.2023 § 22

Ympäristönsuojelupäällikkö Jari Leinonen pitää tilannekatsauksen ekologisesta kompensatiosta ja EU:n ennallistamisasetuksesta.

Kuulutus: julkisesti nähtävillä 9.2. - 24.2.2023 kaupungin internetsivuilla osoite www.joensuu.fi/katusuunnitelmat seuraavat katu- ja yleisten alueiden suunnitelmat:

Hukanhaudan kaupunginosa; Näädäncatu, Mäyräncatu ja Saukonkatu.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

[1] Kuulutus: Näädäncatu, Mäyräncatu ja Saukonkatu

Kaupunkirakennelautakunta

§ 23

14.02.2023

Riihivaaran tilan ranta-asemakaavaKRAKLIK 14.02.2023 § 23
1740/10.02.04/2021

Ranta-asemakaava koskee Joensuun Tuupovaaran Koveron kylän tilaa 167-425-40-10, joka sijaitsee Hera- ja Pitkäjärven sekä Paatikka-lammen rannalla. Suunnittelualueen pinta-ala on yhteensä n. 17,4 ha, ja rantaviivaa tilalla on näiden kolmen vesistön rannalla yhteensä n. 1,7 km. Alueelta on matkaa Koveron kylään noin 9 km, Joensuun keskustaan noin 50 km ja Ilomantsiin noin 20 km.

Alueella on voimassa Joensuun seudun yleiskaava 2020, joka on hyväksytty seutuvaltuustossa 02.12.2008. Yleiskaavassa kaava-alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-merkintä), jonka ranta-alueet ovat normaalin mitoituksen rantarakentamisen vyöhykettä (ra-2-merkintä). Suunnittelualue rajautuu myös yleiskaavassa osoitettuun Herajärven metsän Natura 2000-alueeseen. Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040:ssa Herajärvi on merkitty arvokkaaksi pienvedeksi (alu-1-merkintä).

Aloite ranta-asemakaavan laadinnasta on tullut alueen maanomistajalta. Maanomistaja haluaa ratkaista ranta-alueidensa rakennusoikeudet laatimalla alueelle ranta-asemakaavan. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 74 §:n mukaan maanomistajalla on oikeus ranta-asemakaavan laatimiseen.

Ranta-asemakaavassa osoitetaan viisi uutta loma-asuntojen rantarakennuspaikkaa (RA-merkintä) sekä yksi olemassa olevan erillispientalojen rantarakennuspaikka (AO-merkintä). Rakennuspaikkojen osoittaminen perustuu niin sanottuun emätilaperiaatteeseen. Joensuun alueen rantaosayleiskaavoissa käytetty emätilakohtainen mitoitus on tyypillisesti vaihdellut välillä 4-6 rakennuspaikkaa mitoitusrantaviivan kilometriä kohden. Tässä ranta-asemakaavassa mitoituksena on käytetty 5 rakennuspaikkaa / mitoitusrantaviivan km. Kiinteistön 40-10 emätilalla (856-407-40-3, rek. 15.3.1951) on mitoitusrantaviivaa n. 1,3 km. Rantaviivan määrän perusteella emätilan alueelle on mahdollista osoittaa yhteensä seitsemän rantarakennuspaikkaa (kokonaismitoitus tällöin n. 5,3). Koska emätilasta on jo muodostettu kaksi rantarakennuspaikkaa, yksi tilalle 40-10 ja yksi kaava-alueen ulkopuolella olevalle tilalle 40-9, on viiden uuden rantarakennuspaikan osoittaminen mitoituksen puolesta mahdollista.

Käytettyä mitoitusta voidaan pitää kohtuullisena, vaikka Herajärven vesistö onkin kooltaan melko pieni. Kaavassa osoitettu rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus on maltillinen. Suurin osa rantaviivasta jää rakentamattomaksi, eikä pienelle Paatikka-lammelle osoiteta rakentamista. Kaavassa on määrätty rakennusten ja rannan väliin jäävän riittävän suojapuuston jättämisestä tai istuttamisesta. Kaavassa luonnonarvoiltaan arvokkaalle alueelle (luo-1-merkintä) ei osoiteta rakentamista eikä kaavalla ole merkittäviä vaikutuksia läheiseen Natura 2000-alueeseen. Jätevesien käsittely tulee toteuttaa kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti, huomioiden pilaantumisen herkkien alueiden vaatimukset. Liikennöinti alueelle onnistuu pääosin olemassa olevia teitä pitkin.

Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 3.6.–28.6.2021. Maanomistajat eivät jättäneet kaavasta mielipiteitä. Kaavasta saatiin 10 viranomaislausuntoa, joista kuudella ei ollut huomautettavaa. Joensuun kaupungin maaomaisuus lausui, että rajamerkkien sijaintitieto kiinteistörekisterissä on erittäin huono ja että rajamerkit on käytävä mittaamassa sijaintitarkoiksi ennen kaavaehdotusta. Tämä on ehdotusvaiheeseen

Kaupunkirakennelautakunta

§ 23

14.02.2023

tullessa tehty. Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo lausui, että alueella tulee toteuttaa arkeologinen inventointi. Inventointi on tehty syksyllä 2021, eikä siinä löydetty alueelta arvokkaita kohteita. Pohjois-Karjalan ELY-keskus lausui kaava-alueen rajautuvan Natura 2000-alueeseen sekä tähän liittyvästä puuttuneesta vaikutusten arvioinnista, joka on kaavaselostukseen lisätty, ja rakennusoikeuksien yhdenmukaistamisesta.

Kaavaluonnoksesta saadut lausunnot tiivistettyinä ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksen kappaleessa 7.2.4.

Kaavaan on tehty lausuntojen pohjalta joitain muutoksia. Muutokset ovat vaikutuksiltaan vähäisiä. Muutokset koskevat rakennusoikeuksia ja rakennusten etäisyysvaatimuksia. Kaavaluonnoksessa 35 k-m² suuren saunan sai rakentaa 10 metrin päähän rannasta. Nyt ehdotuksessa saunan koko on rajattu 30 k-m²:n ja se tulee olla 15 metrin päässä rannasta. Luonnoksessa myös talousrakennukset sai rakentaa yhtä lähelle rantaa kuin saunan, mutta nyt asiaa koskeva määräys on muutettu niin, että vain saunan saa rakentaa 15 metrin päähän ja muut rakennukset tulevat olla joko 25 tai 40 metrin päässä rannasta. Nämä rakentamista koskevat määräykset ovat nyt Joensuun kaupungin rantaosayleiskaavojen sekä rakennusjärjestyksen mukaiset.

Kaavakartan ulkoasua on myös hieman parannettu ja kaavaselostus on tarpeellisilta osin päivitetty.

Kyseessä on kaavatyö 1713.

Valmistelija: maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen / PS

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

asettaa edellä selostetun Riihivaaran tilan ranta-asemakaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville

sekä pyytää lausunnon Pohjois-Karjalan alueelliselta vastuumuseolta, Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolta sekä Joensuun kaupungin maaomaisuudelta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- [2] Työ 1713, kaavaehdotuskartta 26.01.2023
- [3] Työ 1713, kaavaselostusehdotus 26.01.2023

Kaupunginvaltuusto	§ 134	14.11.2022
Kaupunkirakennelautakunta	§ 24	14.02.2023

Kokoomuksen Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Joensuun asemanseudun liikennejärjestelyjen kehittämistä

KV 14.11.2022

Kokoomuksen Joensuun valtuustoryhmä jätti 14.11.2022 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen koskien Joensuun asemanseudun liikennejärjestelyjen kehittämistä.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KRAKLIK 14.02.2023 § 24
4554/00.02.00.03/2022

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 21.11.2022 § 425 lähettää asian kaupunkirakennepalvelujen valmisteltavaksi.

Aloitteen mukaan Joensuun asemanseudun nykyiset liikennejärjestelyt eivät ole toimivat. Ongelmia esiintyy mm. parkkitaloon sisään ja sieltä ulos ajaessa alueen ruuhkaisuuden takia. Alueen läpiajo ja lyhyt pysähtyminen Asemankaarella tulisi sallia. Aloitteessa esitetään, että tulisi valmistella ratkaisu, jossa asemanseudun liikenne järjestetään niin, että se olisi nykyistä selkeästi toimivampi ja turvallisempi. Lisäksi aloitteessa kysytään, kuinka ruuhka-aikojen liikenteen on ajateltu toimivan yläkoulun ja asuntojen lisärakentamisen toteutuessa.

Asemanseudun liikennejärjestelyt perustuvat kaupunginvaltuuston 25.9.2017 § 107 hyväksymään asemakaavaan, hyväksyttyyn katusuunnitelmaan (KI 13.8.2020 § 55) ja liikenteenohjaussuunnitelmaan (KI 8.7.2021 § 50) sekä Joensuun kaupungin ja Pohjois-Karjalan Osuuskaupan väliseen sopimukseen asemaparkin ja saattopysäköintialueen toteuttamisesta (14.5.2019).

Ennen asemanseudun muutostöitä ja asemakaavan muutosta alueella oli maksuttomia, aikarajoitettuja pysäköintipaikkoja asemarakennuksen edessä ja sen välittömässä läheisyydessä n. 20 kpl + 2 invapaikkaa. Lisäksi aseman läheisyydessä oli maksullisia pysäköintipaikkoja n. 75 kpl VR-Yhtymä Oy:n omistamalla pysäköintialueella, joka uudessa asemakaavassa muuttui kokonaan asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL).

Asema-alueen uudet, lyhytaikaiseen saattopysäköintiin tarkoitetut paikat sijoitettiin Asemaparkin maantasoon. Näitä maksuttomia, aikarajoitettuja (30 min) paikkoja on 24 kpl + 2 invapaikkaa. Asemaparkissa on noin 500 maksullista autopaikkaa, jotka myös ovat maksuttomia pysäköinnin kestäessä alle 30 minuuttia. Asema-alueen pysäköintipaikkojen kokonaismäärä siis noin viisinkertaistui uuden asemakaavan toteuttamisen ja pysäköintitalon rakentamisen myötä.

Itäranta-kadun viimeisessä, asemanseudun liikennejärjestelyjä koskevassa rakentamisvaiheessa v. 2023 rakennetaan kadun varteen, Asemaparkin viereisen kävelyalueen reunalle lyhytaikaista pysähtymistä palvelevaa pysäkki- ja pysäköintitilaa. Tämä tarjoaa nopean ja sujuvan pysähtymisvaihtoehdon erityisesti matkustajia asema-alueelle saattaville autoilijoille. Tarve Asemankaarelle ajamiseen tältä osin vähenee, Asemaparkin saattoalueen kuormitus pienenee ja saattoliikenne kokonaisuudessaan sujuvoituu. Tällä samalla turvataan Asemankaaren linja-autoliikenteen toimivuutta ja matkustajien turvallisuutta, kun

Kaupunginvaltuusto	§ 134	14.11.2022
Kaupunkirakennelautakunta	§ 24	14.02.2023

kävelyalueita risteävälle saattoliikenteelle ei ole tarvetta. Asemankaaren pysäkkialueen kautta liikennöiville inva-takseille osoitetaan esteetön pysähtymispaikka kävelyalueen reunalta, rautatien laitureita yhdistävän ylikäytävän ("putkisillan") läheisyydestä.

Asemaparkin liikenneongelmista on ajoittain voinut aiheutua häiriöitä myös Itärannan liikenteelle. Vilkkaimmat junien saapumis- ja lähtöajat ja aamun ja iltapäivän muun liikenteen kaikkein vilkkaimmat hetket yleensä kuitenkin hieman porrastuvat, mikä helpottaa osaltaan tilannetta. Perjantain iltapäivien saattoliikenteen ja muun liikenteen vilkkaimmat jaksot voivat osittain ajoittua myös päällekkäin. Itäranta–Kettuvaarantie -reitit ruuhkahetkien kuormitusta pyritään vähentämään sujuvoittamalla myös vaihtoehtoisia ajoreittejä. Erityisesti Karjalankadun saavutettavuutta ja sujuvuutta Itärannan ja moottoritien välisellä osuudella pyritään parantamaan Kettuvaarantien kuormituksen vähentämiseksi. Karjalankatu–Vanha raitti–Penttilä -yhteyden sujuvuutta kehitetään Suvantosillan itäpäähän kiertoliittymän avulla. Tämä tuo samalla kokonaan uuden siltareittivaihtoehdon Suvantosillan kautta keskustasta Penttilään suuntaavalle autoilijalle, mikä osaltaan voi vähentää erityisesti Penttilän alueen rakentamisesta aiheutuvia Itärannan autoliikenteen kasvupaineita. Lisäksi selvitetään Karjalankadun eritasoliittymän itäisen rampoliittymän sujuvuuden parantamisen liikenneverkollisia hyötyjä, joita rampoliittymän muutos kiertoliittymäksi voisi tuoda mukanaan. Muutos ainakin parantaisi Karjalankadun saavutettavuutta Kettuvaarantien tasolle moottoritietä etelän suunnasta saapuvien näkökulmasta. Toteutuessaan toimenpiteet tuovat helpotusta ja vaihtoehtoja myös mahdolliselle autojen lisäliikenteelle asemanseudulla.

Asemanseudulla kehitetään myös jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita keskustassa ja keskustan lähiympäristössä asuvia ja asioivia ajatellen. Tällä pyritään madaltamaan asukkaiden kynnystä korvata osa automatkoista jalankulku- tai pyörämatkoilla. Tällöin välttämättömille automatkoille ja autoliikenteelle on mahdollista saada enemmän tilaa katuverkolla, mikä osaltaan voi loiventaa ruuhkapiikkejä.

Sirkkalan koulun saattoliikenteestä aiemmin aiheutuneet Sirkkalantien tukkeutuminen ja häiriöt liikenneympyrään on saatu korjatuksi rakentamalla koulun tontille saattoliikenteen ajolenkki. Yläkoulun oppilaskuljetukset järjestetään JOJO-liikenteen vakiovuoroilla. Tärkeimmät pysäkit sijaitsevat Itärannan varressa Siltakadun ympyrän eteläpuolella. Lisäksi Karsikon suunnan vuorot käyttävät Kettuvaarantien pysäkkejä koulun kohdalla.

Asemaparkin liittymä- ja pysäköintijärjestelyjen toimivuuden parantamiseksi ja selkeyttämiseksi kaupunki tilasi selvitystyön Ramboll Finland Oy:ltä. Tehdyssä selvitystyössä Asemaparkin ja sen saattoalueen liikenteessä havaittuja ongelmia ovat mm:

- autot, jotka eivät mahdu saattoparkkiin pysäköivät kaikkialle ajoväylien laidoille ja jopa ajoväylille, vaikka pysäköintitalossa olisi runsaasti vapaata tilaa
- tällöin saattoparkkialue tukkeutuu ja jono seisoo saapumiskaistalla
- pysäköintitalosta ei pääse sujuvasti pois vilkkaimpaan aikaan
- pysäköintitalon opastus ei ole selkeä.

Tehtyjen tarkastelujen perusteella vertailuun otettiin kaksi pysäköintitalon liittymän ratkaisuvaihtoehtoa: liikennevalot ja kiertoliittymä. Liikennesimulointien perusteella toimivammaksi osoittautui kiertoliittymä, joka sujuvoittaa oleellisesti nykyisin ongelmallista pysäköintitalosta poistumista. Tällöin pysäköintitalo toimii sujuvana ja houkuttelevana vaihtoehtona saattoliikenteen odotuspysäköinnin tarpeisiin. Kiertoliittymä myös helpottaa pysäköintivaihtoehtojen valintaa ja mahdollistaa alueelle vahingossa saapuvan ylikorkean ajoneuvon (mm. matkailuauton) sujuvan poistumisen. Kiertoliittymä toimii joustavammin ja sujuvammin myös mikäli

Kaupunginvaltuusto	§ 134	14.11.2022
Kaupunkirakennelautakunta	§ 24	14.02.2023

liikennemäärä alueella edelleen kasvaa. Opasteiden selkeyttäminen ja muutokset uusien järjestelyjen mukaisiksi ovat tärkeä osa järjestelyjä.

Alustava kustannusarvio kiertoliittymän toteuttamiselle on noin 150 000 euroa. Opastusjärjestelmän kehittäminen lisää osaltaan kustannuksia. Suunnittelu ja rakentaminen pyritään sijoittamaan yhdyskuntatekniikan investointiohjelmaan vuodelle 2023, mikäli investointikehys sen mahdollistaa muut hankkeet huomioiden.

Valmistelijat: kaupungininsinööri Tero Toivanen
liikenneinsinööri Jarmo Tihmala

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edelle kirjoitetun vastauksen Kokoomuksen Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen Joensuun asemanseudun liikennejärjestelyjen kehittämisestä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupungininsinööri Tero Toivanen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- [4] Kokoomuksen Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Joensuun asemanseudun liikennejärjestelyjen kehittämistä
- [5] Asemanseudun kartta

Kaupunkirakennelautakunta

§ 25

14.02.2023

Työkonepalveluiden hankinnatKRAKLIK 14.02.2023 § 25
226/00.01.02.07/2023

Kaupungin omajohtoisissa hankkeissa on käytetty alihankintana työkonepalveluja mm. katujen rakentamisessa ja saneerauksissa, puistorakennushankkeissa sekä katujen kunnossapitoon liittyvissä työtehtävissä usean sopimuskauden ajan. Nykyinen palvelusopimus on päättynyt vuodenvaihteessa 2022-23.

Työkonepalveluihin sisältyvinä tehtävinä ovat katujen rakennus- ja saneeraustyömailla sekä puistorakennushankkeissa kaivinkoneella ja pyöräkoneella tehtävät kaivu- ja täyttötöyt. Työkonepalveluita käytetään lisäksi katujen kunnossapidossa mm. palteen poistoon ja hulevesiin liittyvissä töissä ojarumpujen aukaisuun ja ojien perkaustöihin sekä lisäksi omajohtoisissa rakennusprojekteissa. Sopimus sisältää myös henkilötyöt, joita voidaan käyttää tarvittaessa apuna työmaatehtävissä.

Tilaajana kaupunki määrittelee edellä mainittujen palveluiden koko kautta koskevat palvelutilaukset.

Kaupunkirakennepalveluiden omalla konekeskuksella ei ole edellä mainituissa töissä käytettävää konekalustoa. Palvelulla halutaan varmistaa tarvittavien työkoneiden hyvä saatavuus ja näin ollen mahdollistaa omajohtoisten työmaiden tekeminen. Palvelulla edesautetaan osaltaan myös infran kunnossapitoa ja täten kadunkäyttäjien turvallista liikkumista.

Hankinnan kokonaisarvo ja sopimuskausi

Työkonepalvelujen sopimuskausi käsittää ajan 1.4.2023 - 31.3.2025 + yhden (1) vuoden optiomahdollisuuden. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo on 900 000 euroa (alv 0 %).

Valmistelijat: kaupungininsinööri Tero Toivanen,
työpäällikkö Janne Hämäläinen

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

käynnistää kaupungin omajohtoisissa tehtävissä käytettävien työkoneiden palveluhankinnan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupungininsinööri Tero Toivanen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 26

14.02.2023

Viranhaltijapäätökset

KRAKLK 14.02.2023 § 26
5/00.02.01.01/2023

Viranhaltijapäätökset:

Kaavoituspäällikkö	10.02.2023 § 3, 4
Kaupungeingeodeetti	02.02.2023 § 14, 15
Kaupungininsinööri	01.02.2023 § 5, 6 08.02.2023 § 7
Kaupunkiympäristöjohtaja	08.02.2023 § 3 09.02.2023 § 4
Tilakeskuksen johtaja	03.02.2023 § 11 10.02.2023 § 12
Tonttipäällikkö	02.02.2023 § 4

Viranhaltijapäätökset liitteineen ovat luettavissa Cloud Meetingissä Kaupunkirakennelautakunnan Tiedostot kohdassa Viranhaltijapäätökset kansiossa.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.