

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta/Pöytäkirja

Aika 23.03.2023 klo 17:00 - 18:00

Paikka kokoushuone Ampeeri, Muuntamontie 5

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 8	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 9	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 10	Viranhaltijapäätökset	5
§ 11	Joensuun Vesi -liikelaitoksen tilinpäätös vuodelta 2022	6
§ 12	Jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportit ja velvoitetarkkailujen vuoden 2022 yhteenvedot	7
§ 13	Näädänskadun, Mäyränskadun ja Saukonkadun vesihuoltosuunnitelmien hyväksyminen	8
§ 14	Niinivaaran uuden vesitornin kustannusarviomuutoksen hyväksyminen	9
§ 15	Joensuun Vesi -liikelaitoksen talouskatsaus ajalta 1.1. - 28.2.2023	11

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta/Pöytäkirja

Läsnä	Bogdanoff Eero Kukkonen Pekka Kinnunen Tuomas Lampi Aino Puranen Jaana Honkanen Mikko Tarnanen Teppo Hirvonen Jukka Timonen Mirja	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja pöytäkirjanpitäjä
Muu läsnäolo	Lemmetyinen Juha	esittelijä, Joensuun Veden johtaja
Poissa	Ruotsalainen Riitta	jäsen

Allekirjoitukset

Eero Bogdanoff puheenjohtaja	Mirja Timonen pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------	------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 23.3.2023

Tuomas Kinnunen pöytäkirjantarkastaja	Pekka Kukkonen pöytäkirjantarkastaja
--	---

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 23.3.2023 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä	Mirja Timonen
-------------------	---------------

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 8

23.03.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

JVJK 23.03.2023 § 8

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 9

23.03.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

JVJK 23.03.2023 § 9

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Tuomas Kinnusen ja Pekka Kukkosen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 10

23.03.2023

Viranhaltijapäätökset

JVJK 23.03.2023 § 10
105/00.02.01.01/2023

Viranhaltijapäätökset

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtaja

20.02.2023 § 5

22.02.2023 § 6 - § 7

08.03.2023 § 8

15.03.2023 § 9

21.03.2023 § 10

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 11

23.03.2023

Joensuun Vesi -liikelaitoksen tilinpäätös vuodelta 2022

JVJK 23.03.2023 § 11
4083/02.02.00/2022

Liitteenä oleva Joensuun Vesi -liikelaitoksen vuoden 2022 tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen, rahoituslaskelman ja liitetiedot. Toimintakertomus sisältää selvityksen johtokunnan asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta.

Joensuun Vesi huolehtii hulevesien viemäroinnistä kaupungin kanssa sovitun mukaisesti ja näin ollen eriyttää huleveden kirjanpidossaan. Hulevesien viemärointitiedot on eritelty tilinpäätöksessä ja ne sisältävät tuloslaskelman, taseen ja rahoituslaskelman.

Joensuun Veden johtaja esittää tilikauden 2022 tuloksen käsittelyä siten, että

- poistoeron vähennystä tehdään suunnitelman mukaan 270 867,91 euroa
- tilikauden ylijäämä 2 196 238,67 euroa siirretään taseen ylijäämätilille.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

hyväksyä Joensuun Veden johtajan ehdotuksen kokonaisuudessaan, päivätä ja allekirjoittaa Joensuun Vesi -liikelaitoksen vuoden 2022 erillistilinpäätöksen, antaa sen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja kaupunginhallitukselle yhdisteltäväksi kaupungin tilinpäätökseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[1] Joensuun Vesi -liikelaitoksen tilinpäätös 2022

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 12

23.03.2023

Jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportit ja velvoitetarkkailujen vuoden 2022 yhteenvedot

JVJK 23.03.2023 § 12
3250/02.02.02.01/2022

Vuonna 2022 Kuhasalon jätevedenpuhdistamon puhdistustulos oli kokonaisuudessaan hyvä ja täytti kaikki Itä-Suomen ympäristölupaviraston asettamat vaatimukset. Lisäksi täyttyivät valtioneuvoston asetuksen (888/2006) mukaiset vaatimukset. Enon jätevedenpuhdistamon puhdistustulos oli kokonaisuudessaan hyvä ja täytti ympäristöluvan asettamat pitoisuus- ja puhdistustehovaatimukset muilta osin paitsi kokonaisfosforin puhdistustehon osalta, joka jäi ensimmäisellä puolivuotisjaksolla hieman vaatimustasoa heikommaksi. Tuupovaaran jätevedenpuhdistamoiden puhdistustulokset täyttivät kaikki ympäristöluvan mukaiset vaatimukset molemmilla tarkastelujaksoilla.

Jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportit ja velvoitetarkkailujen vuoden 2022 yhteenvedot ovat esityslistan liitteenä.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta merkitsee jätevedenpuhdistamoiden osavuosisiraportit ja velvoitetarkkailujen vuoden 2022 yhteenvedot tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- [2] Kuhasalon jätevedenpuhdistamon jaksoraportti 4.2022
- [3] Kuhasalon jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailujen yhteenveto 2022
- [4] Enon jätevedenpuhdistamo, puolivuosisiraportti 2.2 2022
- [5] Enon jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailujen yhteenveto 2022
- [6] Tuupovaaran jätevedenpuhdistamo, puolivuosisiraportti 2.2 2022
- [7] Tuupovaaran jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailujen yhteenveto 2022

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 13

23.03.2023

Näädänselkäkadun, Mäyränselkäkadun ja Saukonkadun vesihuoltosuunnitelmien hyväksyminen

JVJK 23.03.2023 § 13
398/10.03.01.06/2023

Joensuun Veden ja kaupunkirakennepalveluiden yhdyskuntatekniikan vuosien 2023 - 2025 yhteiseen investointiohjelmaan sisältyy Näädänselkäkadun, Mäyränselkäkadun ja Saukonkadun kunnallistekniikan peruskorjaamista.

Destia Oy on laatinut peruskorjauskohteen vesihuolto- ja hulevesisuunnitelmat, joiden kustannusarviot ovat Joensuun Veden osalta yhteensä 835 000,00 euroa (alv 0 %). Kustannukset sisältävät 205 000,00 euroa hulevesijärjestelmiä.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy toimialaa koskevat suunnitelmat, mikäli hankkeen kustannusarvio on 0,5–1,5 milj. euroa (Joensuun kaupungin hallintosääntö 26 §, talousarvion toimintavaltuudet).

Suunnitelmakartat: K5085381-01, K5085382-01 ja K5085383-01, pituusleikkaukset: K5085381-02, K5085382-02, K5085383-02 sekä kustannusarvioyhteenveto ovat esityslistan oheismateriaalina.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää, että se hyväksyy oheismateriaalin mukaiset Näädänselkäkadun, Mäyränselkäkadun ja Saukonkadun vesihuolto- ja hulevesisuunnitelmat kustannusarvioineen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 14

23.03.2023

Niinivaaran uuden vesitornin kustannusarviomuutoksen hyväksyminen

JVJK 23.03.2023 § 14
1718/10.03.01.06/2021

Joensuun kaupunginvaltuusto hyväksyi 31.1.2022 § 7 Niinivaaran uuden vesitornin hankesuunnitelman ja kustannusarvion. Hanke sisältää uuden vesitilavuudeltaan n. 2300 m³:n suuruisen vesitornin rakentamisen vanhan vesitornin (n. 2400 m³) viereen.

Uuden vesitornin hankesuunnitelma valmistui vuoden 2021 alkupuolella ja sen yhteydessä laaditun kustannusarvion mukaan vain vesisäiliökäyttöön tarkoitettun hankkeen investointikustannus olisi yhteensä 4,671 milj. euroa (alv. 0 %).

Hankkeen toteutussuunnittelu käynnistettiin alkuvuodesta 2022 ja suunnitelmat valmistuivat urakkalaskentaa varten loppuvuodesta 2022. Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti hankkeen pääurakan ja teki 3.3.2023 hankintapäätöksen ehdolla, että hankkeen muutettu kustannusarvio hyväksytään kaupungin päätöksenteossa.

Toteutussuunnittelu noudatti hyväksyttyä hankesuunnitelmaa. Suoritettun urakkalaskennan ja indeksikorjatun kustannusarvion mukaan, hankkeen kustannuksiksi muodostuu 6,6 milj. euroa. Kustannuserittely on seuraavanlainen:

JOENSUUN VESI		7.3.2023
NIIINIVAARAN VESITORNI		
KUSTANNUSARVIO URAKKATARJOUKSEN PERUSTEELLA		
KUSTANNUSJAKO	EUR (ALV 0%)	
1. Maanrakennustyöt	100 000	
2. Rakennustekniset työt	2 220 000	
3. Teräsrakennetyöt ja julkisivurakenteet	1 700 000	
4. Koneisto- ja putkistotyöt / laitostekniikka	500 000 €	
5. Sähkötekniset työt	300 000 €	
6. LVI-työt	400 000 €	
7. Teline- ja suojaukset	400 000 €	
8. Automaatiourakka	50 000 €	
9. Tilaaajan erikseen toteuttamat aluetyöt ja laitehankinnat	300 000 €	
10. Vanhan tornin purkaminen	180 000 €	
YHTEENSÄ INVESTOINTIKUSTANNUS	6 150 000 €	
- Rakennuttaminen ja valvonta	120 000 €	
- Rakennuttajan kustannukset	80 000 €	
- Kustannusvaraus ja lisä/ muutostyöt (4 %)	250 000 €	
YHTEENSÄ (ALV 0%)	6 600 000 €	

Joensuun Vesi -liikelaitoksen kuluvan vuoden investointisuunnitelmassa on hankkelle varattu 2,1 milj. euroa ja seuraavalle vuodelle 2,2 milj. euroa. Joensuun Veden hyväksytyn v. 2023 talousarvion mukaan talousarvion sitovuustaso johtokuntaan nähden on nettoinvestoinnit kokonaisuutena.

Vuosille 2023 – 2024 tarvittava Niinivaaran uuden vesitornin rahoitus pystytään sisällyttämään liikelaitoksen investointiohjelmaan. Kustannusarviomuutoksen aiheuttamat tarkemmat kohdemuutokset liikelaitoksen investointiohjelmaan

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 14

23.03.2023

tehdään johtokunnan huhtikuun kokouksen osavuositarkastuksen käsittelyn yhteydessä.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy Niinivaaran uuden vesitornin muutetun kustannusarvion suuruudeltaan 6,6 milj. euroa (alv. 0 %).

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 15

23.03.2023

Joensuun Vesi -liikelaitoksen talouskatsaus ajalta 1.1. - 28.2.2023

JVJK 23.03.2023 § 15
193/02.02.02.01/2023

Joensuun Veden taloudellinen tulostavoite talousarvion mukaan vuodelle 2023 on 2,3 milj. euroa. Tämänhetkisen arvion mukaan Joensuun Veden talousarvio tulee toteutumaan suunnitellulla tavalla ja laitos pystyy saavuttamaan sille asetetut taloudelliset tavoitteet.

Investointien osalta Niinivaaran uuden vesitornin kilpailutus on toteutettu ja kustannusarvion nousun huomioimisen vuoksi hankkeita on alustavasti priorisoitu uudelleen toteuttamisajankohdan siirtämiseksi kokonaiskehityksen säilyessä ennallaan. Tämä vaikuttaa vuoden 2023 investointiohjelmassa hankkeisiin Kiihtelysvaaran paineenkorottamon saneeraus ja varastovesisäiliö sekä Pielisjoen jäteveden vesistöalitus Hasanniemen kohdalla. Tarkemmat kohdemuutokset liikelaitoksen investointiohjelmaan tehdään johtokunnan huhtikuun kokouksen osavuositarkastuksen käsittelyn yhteydessä.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

merkitä tiedoksi talouskatsauksen ajalta 1.1. – 28.2.2023.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

[8]

Joensuun Vesi -liikelaitoksen tuloslaskelma ja investoinnit helmikuu 2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.