

Joensuun uimahallien hankesuunnittelu



Vammaisneuvoston kokous 25.5.2023

Tilakeskus, Antti Turunen ja Arkkitehtitoimisto Minkkinen Oy, Lasse Minkkinen

J•ENSUU

Sisältö

- Rantakylän uimahallin peruskorjaus
 - Hankkeen sisältö ja tarkoitus
 - Hankesuunnittelu ja tilanne
 - Tarveselvityssuunnitelmat
 - Hankkeen eteneminen ja aikataulu
- Mehtimäen uusi uimahalli
 - Hankkeen sisältö ja tarkoitus
 - Hankesuunnittelu ja tilanne
 - Alustava tilaohjelma, tilakaavio ja sijoittuminen, 2 vaihtoehtoa
 - Hankkeen eteneminen ja aikataulu

Rantakylän uimahallin peruskorjaus

J•ENSUU

Hankkeen sisältö ja tarkoitus

- Hankkeen tarkoituksena on peruskorjata vuonna 1984 valmistunut uimahalli Rantakylän kaupunginosassa.
- Rakenteet ja tilapinnat korjataan tarpeellisilta osin, samoin talotekniikka
- Toiminnalliset puutteet korjataan siltä osin kuin se on mahdollista, esim.
 - Lasten altaan veden lämpötila ja vedenkorkeus
 - Esteettömyysselvityksessä esitetyt puutteet mahdollisimman hyvin, esim. 2.kerroksen tiloihin tulee hissiyhteys, sisäänkäyntiä parannetaan
 - Valaistusta parannetaan
 - Akustiikkaa parannetaan
 - Säilytystiloja lisään
 - Henkilökunnan tiloja parannetaan

Tarveselvityssuunnitelmat



Downloaded from <http://ajph.org/> on November 10, 2015

Hankkeen eteneminen ja aikataulu

- Hankesuunnittelu etenee ja valmistuu syksyn aikana
- Hankkeen esittely päättäjille ja suunnitelman hyväksyntä, huomioidaan investointilinjaukset ja -ohjelma
- Toteutussuunnittelu – urakkakilpailutus – rakentaminen tarkentuu syksyn aikana.

Mehtimäen uusi uimahalli

J•ENSUU

Hankkeen sisältö ja tarkoitus

- Hankkeen tarkoituksena on korvata vuonna 1970 rakennettu ja 1996 laajennettu virkistysuimala Vesikko uudella uimahallilla.
- Vanha halli on huonokuntoinen eikä sen korjaaminen ole järkevää.
- Uimahallissa on paljon käyttäjiä ja tarve on suuremmalle uimahallille.

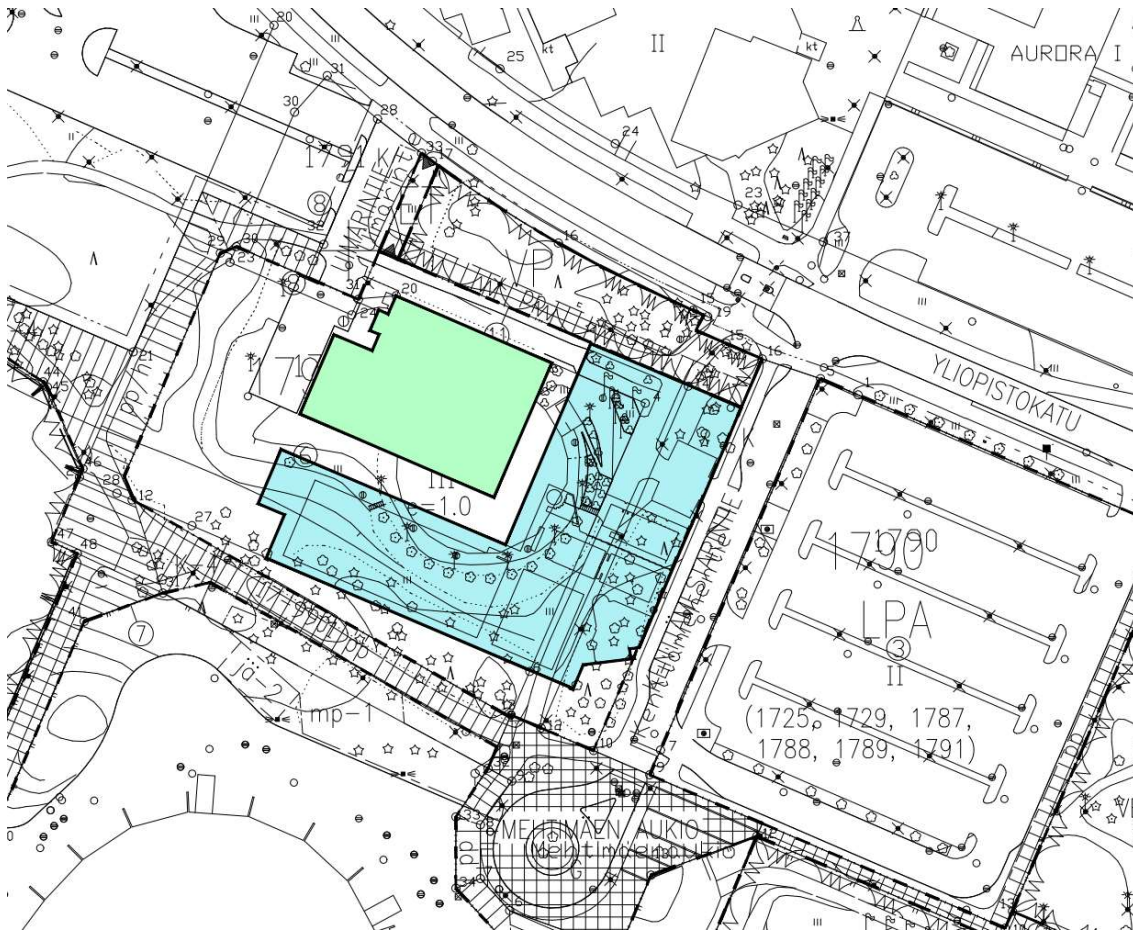
Hankesuunnittelu ja tilanne

- Hankesuunnittelu käynnistyi maaliskuussa 2023
- Suunnittelussa on selvitetty uuden hallin sijoittumista nykyisen hallin viereen ja vaihtoehtoiseen sijaintipaikkaan alueella niin, että vanha uimahalli voisi toimia, kunnes uusi uimahalli on valmis.
- Alustava tila- ja allasohjelma laadittu.

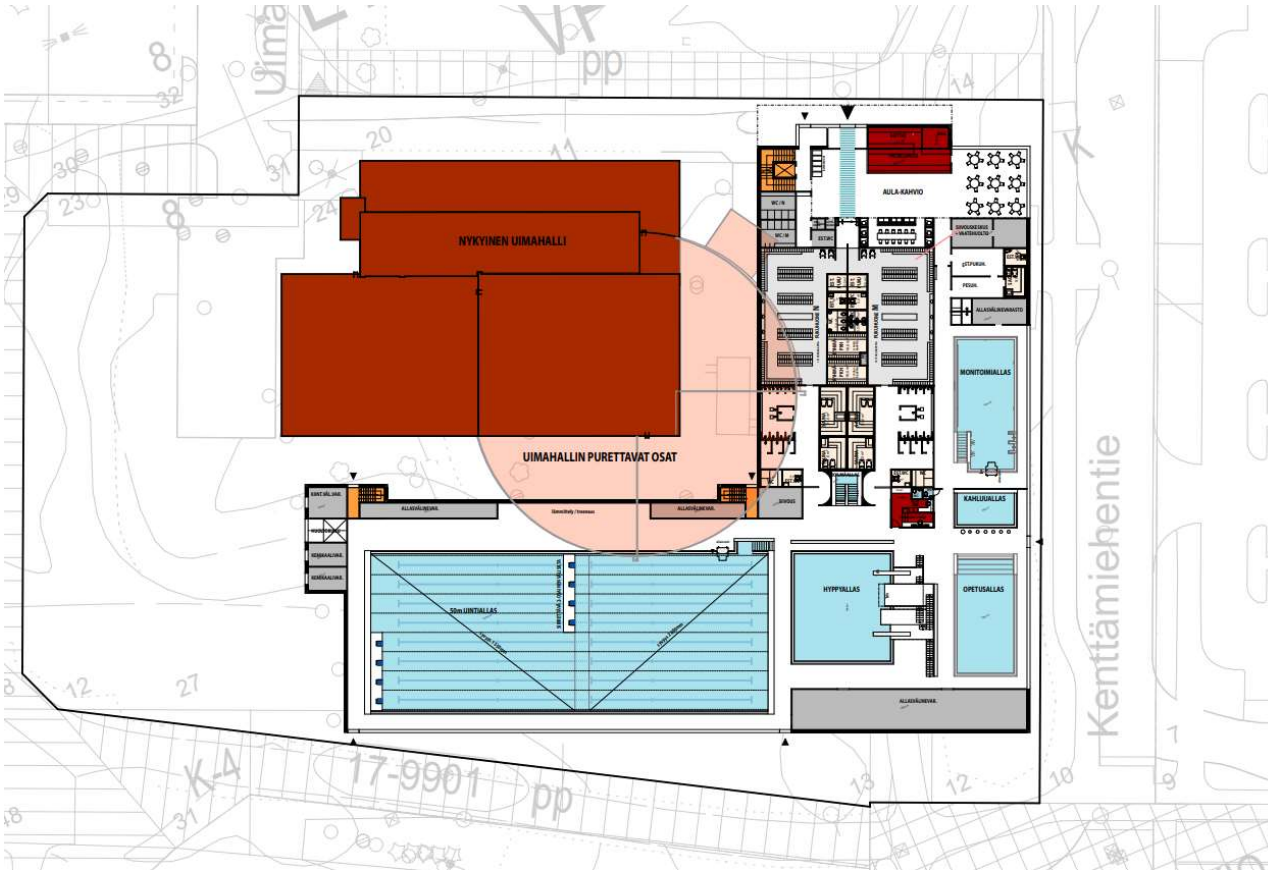
Alustava tilaohjelma ja sijoittuminen

- Sijoittuminen nykyisen hallin viereen tai jäähallin viereen
- Uusi uimahalli pitäisi sisällään mm.:
 - Kuntosali (esteettömyys huomioidaan laitteissa)
 - Ryhmäliikuntasali
 - Pieni kahvio
 - Pieni katsomo
 - Uima-altaat: 50 metrin allas, terapia-allas, opetus- / lasten allas, hyppyallas (syvä) ja pieni kylmävesiallas sekä puku- ja pesutilat mitoitettulle käyttäjämäärälle.
 - Puku- ja pesuhuonejärjestelyissä huomioidaan esteettömyys ja muun sukupuoliset (uusi trans-laki).

Alustava sijoittuminen



Alustava tilakaavio



Hankkeen eteneminen ja aikataulu

- Hankesuunnittelu etenee ja valmistuu loppuvuodesta 2023
- Hankkeen esittely päättäjille ja suunnitelman hyväksyntä, huomioidaan investointilinjaukset ja -ohjelma
- Toteutussuunnittelu – urakkakilpailutus – rakentaminen tarkentuu syksyn aikana.
- Vanha uimahalli palvelee normaalisti, kunnes uuden hallin rakentaminen alkaa.

Kysymyksiä?

J•ENSUU

Kiitos!

J•ENSUU