

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Aika 08.05.2023 klo 15:00 - 17:10

Paikka Kaupunginhallituksen kokousshuone, kaupungintalo, Rantakatu 20

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 164	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 165	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 166	Kaupunginvaltuuston 24.4.2023 kokouksen päätösten täytäntöönpano	6
§ 167	Kaupunginjohtajan viran täyttäminen	8
§ 168	Kaupunginvaltuuston 22.5.2023 talous- ja investointilinjaukset -iltakoulun valmistelu	12
§ 169	Joensuun kaupungin kannanotto TE-palvelujen järjestämisvastuun ratkaisemiseen Pohjois-Karjalassa	14
§ 170	Avara Amplus Oy:n vapautushakemus aravarajoitteista	16
§ 171	Valtuutettu Anni Järvisen ym. valtuustoaloite katoksista ja pyöräkatoksista bussipysäkkien yhteyteen	18
§ 172	Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista	20
§ 173	Pöytäkirjat	22
§ 174	Viranhaltijapäätökset	23

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Läsnä	Nuutinen Jere	puheenjohtaja	
	Eskelinen Seppo	1. varapuheenjohtaja	
	Koskinen Sari	2. varapuheenjohtaja	
	Heinonen Eila	jäsen	
	Hjälmi Heli	jäsen	Poistui kokouksesta § 171 klo 16:44
	Hulmi Helena	jäsen	
	Järvinen Anni	jäsen	Poistui kokouksesta § 169 klo 16:58
	Mikkonen Virve	jäsen	
	Törmälä Anssi	jäsen	
	Wihonen Jussi	jäsen	
	Väistö Matti	jäsen	
	Kärkäs Joakim	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	Poistui kokouksesta § 169 klo 16:56
	Elo Timo	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Saapui kokoukseen § 165 klo 15:01
Muu läsnäolo	Karjalainen Kari	esittelijä,	Poissa esteellisenä § 167 klo 15:02-16:14
	Himanka Riitta	kaupunginjohtaja	
		pöytäkirjanpitäjä,	
	Jokela Jenni	hallintojohtaja	
		kansliapäällikkö	Saapui kokoukseen § 168 klo 16:15
	Huikuri Satu	vs. henkilöstö- ja yhteysjohtaja	Paikalla § 167 klo 15:02-16:14 ja § 168 klo 16:15-16:43
	Varonen Ari	kaupunkiympäristöjohtaja	Paikalla § 168 klo 16:15-16:43
	Sorjonen Joni	tilakeskuksen johtaja	Paikalla § 168 klo 16:15-16:43
	Nevala Maria	Eezy Personnel	Läsnä sähköisesti § 167 klo 15:02-15:32
	Tolonen Seija	Eezy Personnel	Läsnä sähköisesti § 167 klo 15:02-15:32
Poissa	Kinnunen Asseri	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
Allekirjoitukset			
	Jere Nuutinen puheenjohtaja	Riitta Himanka pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu 8.5.2023		
	Anssi Törmälä pöytäkirjantarkastaja	Sari Koskinen pöytäkirjantarkastaja	
	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 8.5.2023 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Riitta Himanka

Kaupunginhallitus

§ 164

08.05.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 08.05.2023 § 164

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunginhallitus

§ 165

08.05.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 08.05.2023 § 165

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Anssi Törmälän ja Sari Koskisen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 166

08.05.2023

Kaupunginvaltuuston 24.4.2023 kokouksen päätösten täytäntöönpanoKH 08.05.2023 § 166
372/00.02.01.00/2020**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää

todeta, että kaupunginvaltuuston päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä, ja että ne ovat täytäntöönpanokelpoisia.

Samalla kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön ja tehdä sitä varten seuraavat toimenpiteet ja ilmoitukset:

§ 31 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 32 Pöytäkirjantarkastajien valinta

31-32 §:t eivät aiheuta toimenpiteitä

§ 33 Eronpyyntö kaupunkirakennelautakunnan jäsenyydestä

33 § Ilmoitetaan hallintopalveluihin, asianosaiselle ja palkkatoimistoon sekä merkitään luottamushenkilöluetteloon.

§ 34 Uusien varavaltuutettujen määrääminen

34 § Ilmoitetaan hallintopalveluihin, asianosaiselle ja palkkatoimistoon sekä merkitään luottamushenkilöluetteloon.

§ 35 Siilaisen eritasoliittymän asemakaavan muutoksen ja tonttijaon hyväksyminen

35 § Päätöksestä ilmoitetaan kaupunkirakennelautakunnalle ja rakennus- ja ympäristölautakunnalle sekä lähetetään kaavan hyväksymistä koskeva päätös ja kaavakartta sekä -selostus mahdollisine lausuntoineen ja muistutuksineen viivytyksettä Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Lisäksi kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä ilmoitetaan kaupunkirakennepalvelujen kaavoituksen toimesta viivytyksettä niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat sitä pyytäneet kaavan ollessa nähtävillä.

Sen jälkeen, kun kaavan hyväksymispäätös on saavuttanut lainvoiman, päätöksestä kuulutetaan siten kuin kunnalliset ilmoitukset julkaistaan ja voimaan tullut kaava lähetetään Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle lähetetään ilmoitus kaavan voimaantulosta.

§ 36 Ojalankaarto ja Kanavatie 6 asemakaavan muutoksen hyväksyminen

36 § ei aiheuta toimenpiteitä.

§ 37 Utran uimaranta ja Konstankatu asemakaavamuutoksen ja tonttijaon hyväksyminen

37 § Päätöksestä ilmoitetaan kaupunkirakennelautakunnalle ja rakennus- ja ympäristölautakunnalle sekä lähetetään kaavan hyväksymistä koskeva päätös ja kaavakartta sekä -selostus mahdollisine lausuntoineen ja muistutuksineen viivytyksettä Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Lisäksi kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä ilmoitetaan kaupunkirakennepalvelujen kaavoituksen toimesta viivytyksettä niille

Kaupunginhallitus

§ 166

08.05.2023

viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat sitä pyytäneet kaavan ollessa nähtävillä.

Sen jälkeen, kun kaavan hyväksymispäätös on saavuttanut lainvoiman, päätöksestä kuulutetaan siten kuin kunnalliset ilmoitukset julkaistaan ja voimaan tullut kaava lähetetään Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle lähetetään ilmoitus kaavan voimaantulosta.

§ 38 Osavuosikatsaus 1.1.-31.3.2023

§ 39 Sidonnaisuusilmoitusrekisteri

38-39 §:t eivät aiheuta toimenpiteitä.

§ 40 Valtuutettu Ella Partasen ym. valtuustoaloite matalan kynnyksen kulttuuri- ja järjestötalosta

40 § ei aiheuta toimenpiteitä.

§ 41 Vihreän valtuustoryhmän valtuustoaloite Joensuun kaupungin liittymisestä Luontoviisaat kunnat -verkostoon

41 § Lähetetään kaupunkirakennepalveluihin valmisteltavaksi.

§ 42 Valtuutettu Maija Kuivalaisen ym. valtuustoaloite erityisuimakortin käyttöönotosta

42 § Lähetetään hyvinvointipalveluihin valmisteltavaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 37	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	03.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 167	08.05.2023

Kaupunginjohtajan viran täyttäminen

KH 06.02.2023 § 37

Kaupunginjohtaja Kari Karjalainen on irtisanoutunut kaupunginjohtajan virasta 1.11.2023 alkaen eläkkeelle siirtymisen johdosta. Kaupunginjohtajan viimeinen varsinainen työpäivä ennen vuosilomia on 31.8.2023.

Kaupunginjohtajan rekrytointi tulee käynnistää viipymättä.

Kuntalain 41 §:n mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija avoinna olevaan virkaan. Viran, johon kaupunginvaltuusto valitsee viranhaltijan, julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus.

Kaupunginjohtajan tehtävät on määritelty hallintosäännön 30 §:ssä. Edelleen hallintosäännön 67 §:ssä on määritelty kaupunginjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksiksi soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja alan tuntemus sekä niiden lisäksi riittävä johtamistaito. Muilta osin kelpoisuudesta päätetään viran perustamisen yhteydessä. Kelpoisuusehtojen muuttamisesta päättää henkilöstö- ja työllisyysjaosto.

Kaupunginjohtajan viran valintaprosessin käynnistämistä on valmisteltu kaupunginhallituksen puheenjohtajistossa. Rekrytointia varten on tarpeen nimetä valmisteluryhmä, joka vastaa rekrytointiprosessin eteenpäin viemisestä. Valmisteluryhmän vastuulle kuuluu kaupunginhallituksen päättämässä laajuudessa rekrytoinnin etenemisestä tiedottaminen, markkinointi- ja viestintätoimenpiteiden koordinointi, hakuilmoituksen laatiminen, prosessin tarkempi aikataulutus, haastateltavien valinta ja haastatteluiden suorittaminen sekä soveltuvuusarviointiin kutsuttavien valinta ja valtuuston ja mahdollisten muiden kuulemisten organisointi.

Huomioiden rekrytoinnin merkittävyys rekrytoinnissa on perusteltua harkita myös ulkopuolisen asiantuntijan käyttöä.

Tavoitteena on, että kaupunginvaltuusto päättäisi valinnasta toukokuun kokouksessaan. Hakuaika ajoittuisi maaliskuulle.

Valmistelija: vs. henkilöstö- ja yhteysjohtaja

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan muutettu päätösehdotus:
Kaupunginhallitus päättää

1. että kaupunginjohtajan toistaiseksi voimassa oleva virka julistetaan haettavaksi,
2. nimetä luottamushenkilöistä koostuvan valmisteluryhmän, joka vastaa rekrytointiprosessista ja sille puheenjohtajan,
3. nimetä valmisteluryhmän sihteeriksi vs. henkilöstö- ja yhteysjohtaja, talousjohtaja Satu Huikurin,

Kaupunginhallitus	§ 37	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	03.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 167	08.05.2023

4. antaa valmisteluryhmälle seuraavat tehtävät: rekrytinnin etenemisestä tiedottaminen, markkinointi- ja viestintätoimenpiteiden koordinointi, hakuilmoituksen laatiminen, prosessin tarkempi aikataulutus, haastateltavien valinta ja haastatteluiden suorittaminen sekä soveltuvuusarviointiin kutsuttavien valinta ja valtuuston ja mahdollisten muiden kuulemisten organisointi,
5. käyttää rekrytinnin tukena asiantuntijapalvelua ja
6. edellyttää, että valmisteluryhmä tiedottaa prosessin etenemisestä kaupunginhallitukselle säännöllisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi valmisteluryhmään seuraavat luottamushenkilöt:

Jere Nuutinen varaedustaja Helena Hulmi
Seppo Eskelinen varaedustaja Eila Heinonen
Sari Koskinen varaedustaja Ville Elonheimo
Heli Hjälm varaedustaja Anssi Törmälä
Jussi Wihonen varaedustaja Sampsa Jääskeläinen
Anni Järvinen varaedustaja Petteri Tahvanainen

Valmisteluryhmän puheenjohtajaksi nimettiin Jere Nuutinen ja varapuheenjohtajaksi Seppo Eskelinen.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että

- kaupunginhallitus pidetään ajan tasalla rekrytointiprosessista sekä
- kaikkia valtuustoryhmiä kuullaan ja pidetään informoituina rekrytointiprosessista ryhmien puheenjohtajalavereissa.

Kaupunginjohtaja Kari Karjalainen ei esteellisenä (yleislausekejääviys) osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Vs. henkilöstö- ja yhteysjohtaja Satu Huikuri, markkinointijohtaja Markku Pyykkönen ja viestintäpäällikkö Petri Varis olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

KH 03.04.2023 § 135

Kaupunginjohtajan virka on ollut haettavana ajalla 1.3.2023- 29.3.2023. Hakuajan päättyessä virkaa haki 22 henkilöä, joista hakemusasiakirjojen perusteella viisi henkilöä täyttää kelpoisuusehdot. Hakuajan päättyttyä yksi henkilö ilmoitti suostumuksestaan kaupunginjohtajan virkaan, mutta hän ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n 2 momentin mukaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen voi perustellusta syystä päättää hakuajan jatkamisesta, uudesta hakumenettelystä tai virkasuhteen täyttämättä jättämisestä. Uutta hakumenettelyä koskevassa ilmoituksessa on mainittava, otetaanko aikaisemmat hakemukset huomioon. Joensuun kaupungin hallintosäännön 68 §:n mukaisesti valinnasta päättävä viranomaisen päättää hakuajan jatkamisesta tai uudesta hausta.

Kaupunginhallitus	§ 37	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	03.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 167	08.05.2023

Kaupunginhallituksen nimeämä haastatteluryhmä esittää, että viran hakuaikaa jatketaan kaksi viikkoa. Hakijamäärää voidaan viran merkittävyys huomioon ottaen pitää suhteellisen vähäisenä ja siten hakijapohjan laajentaminen on perusteltua. Virkaa aiemman hakuajan puitteissa hakeneet huomioidaan virkaa täytettäessä.

valmistelija: henkilöstöpalvelut

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

jatkaa kaupunginjohtajan viran hakuaikaa siten, että jatkettu hakuaika alkaa 4.4.2023 ja päättyy 17.4.2023 klo 9.00. Kaupunginjohtajan virkaa aiemman hakuajan puitteissa hakeneet otetaan huomioon virkaa täytettäessä.

Päätös:

Asia päätettiin ottaa lisälistalta käsittelyyn. Asia käsiteltiin kokouksessa esityslistan järjestyksestä poiketen pykäkien 125 ja 134 jälkeen.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginjohtaja Kari Karjalainen ei esteellisenä (yleislausekejääviys) osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Vs. henkilöstö- ja yhteysjohtaja Satu Huikuri, palvelussuhdepäällikkö Mari Pitkänen, viestintäpäällikkö Petri Varis ja kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen osallistuivat kokoukseen asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

KH 08.05.2023 § 167
189/01.01.01.00/2023

Kaupunginjohtajan viran hakuaikaa jatkettiin 17.4.2023 klo 9.00 saakka, jolloin virkaa haki yhteensä seitsemän henkilöä. Lisäksi virkaa haki yksi hakija, jonka osalta hakemuksen alkuperää ei voitu varmistaa, ja kaksi ensimmäisellä kierroksella hakenutta täydensi hakemuksiaan.

Kaupunginhallituksen nimeämä valintaryhmä päätti kutsua kaupunginjohtajan virkaa hakeneista kuusi henkilöä haastatteluun. Haastattelut suoritettiin 20.4. ja 25.4. Haastattelujen perusteella valmisteluryhmä päätti kutsua neljä hakijaa soveltuvuusarviointiin. Soveltuvuusarviointit suoritettiin 2.-3.5. Soveltuvuusarviointit toteutti Eezy Personnel Oy.

Soveltuvuusarviointien tulokset esitellään kokouksessa.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

kuulla soveltuvuusarviointien tulokset ja toteaa valtuustoryhmien kuulemistilaisuuteen 15.5.2023 kutsuttavat.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti. Valtuustoryhmien kuulemistilaisuuteen 15.5.2023 kutsutaan Ramses Malaty, Jere Penttilä ja Anu Vehviläinen.

Kaupunginjohtaja Kari Karjalainen ei esteellisenä (yleislausekejääviys) osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Kaupunginhallitus	§ 37	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	03.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 167	08.05.2023

Vs. henkilöstö- ja yhteysjohtaja Satu Huikuri, Eezy Personnel Maria Nelava ja Eezy Personnel Seija Tolonen osallistuivat kokoukseen asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus

§ 168

08.05.2023

Kaupunginvaltuuston 22.5.2023 talous- ja investointilinjaukset -iltakoulun valmisteluKH 08.05.2023 § 168
710/00.01.02.06/2023

Strategian puolivälitarkastelu on käynnissä ja kaupungin strategia ”Idän houkuttelevin” on tarkoitus päivittää siten, että uudistettu strategia tuodaan valtuuston hyväksyttäväksi elokuussa 2023. Tätä ennen jo valtuuston kesäkuun kokouksessa on tarkoitus hyväksyä strategiakauden talous- ja investointilinjaukset, jotka ovat keskeinen osa strategian kokonaisuutta.

Strategian talous- ja investointilinjausten valmistelua esitellään kaupunginvaltuustolle 22.5. pidettävässä iltakoulussa.

Keskeisessä asemassa on tarkentaa tulevien vuosien talouden tasapainon varmistavat linjaukset. Kaupungin tulotaso alenee merkittävästi vuodesta 2024 alkaen sote-uudistukseen liittyvien väliaikaisten kuntien tulotaso nostavien vaikutusten myötä. Lisäksi sote-uudistukseen liittyvän ns. jälkikäteistarkistuksen myötä valtionosuuksien taso alenee pysyvästi ja merkittävästi ensi vuodesta alkaen.

Lähivuosien sopeutustarpeeksi on arvioitu tämän hetkinen vero- ja valtionosuusarvio huomioiden lähes 20 milj. euroa. Jotta sopeutustarve ei muodostu enää suuremmaksi, vuoden 2023 talousarviossa pysyminen tulee varmistaa. Lisäksi konkreettisten kaupungin menotaso alentavien, menokasvua hidastavien ja tulokertymää lisäävien toimenpiteiden valmistelua tulee kiirehtiä, jotta talouden sopeuttaminen käynnistyy suunnitelmallisesti ja toimenpiteitä pystytään sisällyttämään vuoden 2024 talousarvioon. Lähtökohtaisesti sopeutustarvetta on suunniteltu jaettavaksi neljälle vuodelle, jolloin muutosta on mahdollista tehdä hallitummin.

Strategian väliarvioinnin yhteydessä tulee linjattavaksi myös tulevien vuosien investointien taso sekä investointien toteuttamisen järjestys. Velkaantumiseen liittyvien riskien kasvun, korkotason nousun ja korkean investointitason menoja lisäävän vaikutusten johdosta investointien tason alentamisessa kestäväälle tasolle on onnistuttava investointeja priorisoimalla, sopeuttamalla ja kohtuullistamalla investointien laajuutta.

Tulevien vuosien investointivaihtoehtoja on valmisteltu yhteistyössä toimialojen kesken. Lähivuosien investointeja erityisesti toimitilainvestointien osalta esitellään tarkemmin kokouksessa.

Iltakoulun asioiden valmistelua jatketaan tarvittaessa kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Kaupunginvaltuuston iltakoulun ohjelmaluonnos on esitetty oheismateriaalina.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä talous- ja investointilinjaukset -iltakoulun valmistelutilanteen tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 168

08.05.2023

Talousjohtaja Satu Huikuri, kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen ja tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Oheismateriaali

Kaupunginvaltuuston iltakoulu -talous- ja investointilinjaukset 22.5.2023

Kaupunginhallitus

§ 169

08.05.2023

Joensuun kaupungin kannanotto TE-palvelujen järjestämisvastuun ratkaisemiseen Pohjois-KarjalassaKH 08.05.2023 § 169
705/00.01.00.04/2023

Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä (308/2023) siirtää julkiset työvoima- ja yrityspalvelut valtiotoimijalta kunnalle 1.1.2025 alkaen. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestämiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta sekä henkilöstöä TE-toimistosta sekä ELY- ja KEHA-keskuksesta. Lakiin sisältyy kuntien osarahoittaman työmarkkinatuen muuttuminen työttömyyden varhaista katkeamista kannustavaksi.

Lainsäädäntö edellyttää kunnilta Kuntalain 8 §:n mukaista yhteistoimintaa TE-palveluista vastaavien työllisyysalueiden perustamiseksi, mikäli kunnan työvoima alittaa 20 000 henkilöä. Pohjois-Karjalassa ainoastaan Joensuu täyttää järjestämisvastuun työvoimakriteerin, muut kunnat velvoitetaan yhteistoimintaan TE-palvelujen järjestämiseksi. Työvoiman määrän lisäksi lainsäädäntö edellyttää työllisyysalueelta maantieteellistä yhtenäisyyttä sekä työssäkäynnin kannalta eheää kokonaisuutta (12 §).

Pohjois-Karjalan kunnat perustivat yhteisen TE2024-valmisteluyksikön TE-palvelujen järjestämisvastuuratkaisun sekä palvelujen konkreettisen siirtymän edistämiseksi. Järjestämisvastuun osalta valmistelun tehtäväksi määriteltiin Pohjois-Karjalan kahden järjestämisvaihtoehdon selvittäminen Joensuun kaupungin teettämän TE2024-esiselvityksen pohjalta. Ensimmäisenä vaihtoehtona on maakunnallinen työllisyysalue, jossa Joensuu toimii vastuukuntana. Toisena vaihtoehtona on malli, jossa Joensuu järjestää TE-palvelut itsenäisesti ja muu Pohjois-Karjala yhteisesti työllisyysalueena vastuukuntamallilla. Jälkimmäinen vaihtoehto edellyttää työ- ja elinkeinoministeriön hyväksynnän, sillä alue ei sisällä keskuskaupunkia sekä se jakaa Pohjois-Karjalan työssäkäyntialueen kahteen osaan (KH 13.2.23 § 47).

Huhtikuun alussa toimintansa käynnistänyt TE2024-valmisteluyksikkö aloitti järjestämisvastuuvaihtoehtojen kartoituksen selvittämällä toisen ratkaisuvaihtoehdon vastuukuntaa, joka vastaisi Joensuun ulkopuolisen työllisyysalueen TE-palvelujen järjestämisestä. Asiasta käytiin keskustelua Pohjois-Karjalan suurimpien kuntien viranhaltijajohdon kesken. Keskustelun sekä kuntien poliittisten tahtotilojen selvittelyn myötä ilmeni, ettei toisen ratkaisuvaihtoehdon mukaiselle Joensuuta ympäröivälle työllisyysalueelle löydy halukasta vastuukuntaa. Valmisteluyksikön kunnista keräämän tiedon perusteella Joensuuta ympäröivät Pohjois-Karjalan kunnat ovat Joensuu-vetoisen maakunnallisen työllisyysalueen kannalla. Halukkuus maakunnalliseen työllisyysalueeseen tuli esiin myös maakunnan kuntajohtajakouksessa 28.4., jolloin Joensuu esitteli valmistelun tilannekuvaa. Kuntajohtajakouksessa todettiin, että valmistelua voidaan kuitenkin jatkaa selvittämällä kahta järjestämisvastuumallia siten, että toisessa mallissa syntyvän Joensuuta ympäröivän työllisyysalueen vastuukunta jätetään tässä vaiheessa nimeämättä.

Pohjois-Karjalan kuntien maakunnallisen työllisyysalueen perustamiseen liittyvästä halukkuudesta riippumatta Joensuun kaupungilla on perusteet pyrkiä järjestämään TE-palvelut itsenäisesti. Joensuussa on noin puolet maakunnan työttömistä, suurin osa sen työpaikoista sekä kasvavaan keskisuureen kaupunkiin perustuva työllisyyden toimintaympäristö. Joensuulähtöisellä järjestämisvastuulla tavoitellaan alueen elinvoimaa palvelevaa mahdollisimman vaikuttavaa ja kustannustehokasta toimintatapaa. TE-palvelujen siirtymän myötä kuntiin tulevat valtionosuudet ovat määrältään pienempiä (-29 €/asukas) palvelujen nykytilaan nähden, mikä ohjaa

Kaupunginhallitus

§ 169

08.05.2023

muotoilemaan palveluita uudelleen sekä yhdistämään siirtyviä ja kunnan olemassa olevia resursseja tehokkaasti. Joensuun profiili eroaa selkeästi muista maakunnan kunnista, minkä vuoksi TE-palvelujen itsenäinen järjestäminen on perusteltua.

Mikäli Joensuu toimisi maakunnallisen työllisyysalueen vastuukuntana, riskinä on kunnan työllisyyden ja elinvoiman tehokkaan edistämisen sijaan keskittyminen kuntien välisestä yhteistyöstä sopimiseen sekä toimintamalleista ja resursseista käytäviin neuvotteluihin. Itsenäinen TE-palvelujen järjestäminen on hallinnollisesti yksinkertaisempaa sekä antaa Joensuulle mahdollisuuden suunnata nykytilasta kapenevat TE-resurssit tehokkaasti paikallisten työnhakijoiden ja työnantajien palvelujen turvaamiseen.

Mahdollisuus Joensuun itsenäiseen järjestämiseen riippuu osittain muiden Pohjois-Karjalan kuntien järjestäytymisestä työllisyysalueeksi sekä TEM:n hyväksynnästä TE-palvelujen itsenäiselle järjestämiselle Joensuussa sekä Pohjois-Karjalan muiden kuntien osalta työllisyysalueella. TEM:n esittämän aikataulun mukaisesti kuntien tulee ilmoittaa järjestämisvastuusta sekä toimittaa siihen liittyvä TE-palvelujen järjestämissuunnitelma TEM:lle 31.10.2023 mennessä. On mahdollista, että mikäli Pohjois-Karjalan kunnille ei synny TEM:n hyväksymää työllisyydenhoidon järjestämisvastuunmallia, TEM käynnistää ns. perälauteamenettelyn maakunnan TE-palvelujen järjestämisvastuun ratkaisemiseksi. Tässä tilanteessa valtioneuvosto päättää työllisyysalueen muodostamisesta tai kunnan kuulumisesta työllisyysalueeseen sekä kustannusten jaosta, hallintomallista, virkojen ja tehtävien järjestämisperusteista ja muista yhteistoiminnan kannalta välttämättömistä asioista, joista kunnat eivät ole sopineet (6 §).

Valmistelija: hallintopalvelut

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että

- Joensuun kaupunki esittää Työ- ja elinkeinoministeriölle jätettävässä TE-palvelujen järjestämisvastuusuunnitelmassa, että Joensuun kaupunki järjestää työvoimapalvelut itsenäisesti vuoden 2025 alusta alkaen kaupungin työllisyyden ja elinvoiman edistämiseksi sekä TE-palvelujen järjestämisen turvaamiseksi ja
- koska hyvään valmisteluun kuuluu, että valmisteluvaiheessa tuodaan esille kaikki mahdolliset vaihtoehdot, Joensuun kaupungin työllisyyspalvelujen alaisuuteen perustettu TE2024-valmisteluyksikkö jatkaa kaupunginhallituksen 13.3.2023 § 47 päätöksen mukaista, sekä maakunnallisen että itsenäisen järjestämisvastuuvaihtoehdon valmistelua. Lopullisen päätöksen Työ- ja elinkeinoministeriölle jätettävästä TE-palvelujen järjestämisvastuusuunnitelmasta tekee kaupunginvaltuusto syksyllä 2023.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joakim Kärkäs ja Anni Järvinen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus

§ 170

08.05.2023

Avara Amplus Oy:n vapautushakemus aravarajoitteistaKH 08.05.2023 § 170
607/10.04.00.00/2023

Asuntotoimi 21.4.2023

Avara Amplus Oy on 13.4.2023 päivätyllä hakemuksellaan pyytänyt Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta (ARA) vapautusta aravarajoituksista koskien kohteita Kuhilaskuja 5, Joensuu ja Pakarilantie 23, Hammaslahti.

Kuhilaskuja 5 on valmistunut vuonna 1997. Kohteessa on kolme rakennusta, joissa on 39 vuokra-asuntoa. Asukasvaihtuvuus on vilkasta. Yhtiö hakee aravarajoitusten poistoa kaikkien rakennusten osalta. Kohde on yhtiön omalla tontilla.

Pakarilantie 23 on valmistunut vuonna 1999. Kohteessa on kolme rakennusta, joissa on 13 vuokra-asuntoa. Asukasvaihtuvuus on vilkasta. Yhtiö hakee aravarajoitusten poistoa kaikkien rakennusten osalta. Yhtiö perustelee hakemusta sillä, että tämä kohde on peruskorjauksen tarpeessa ja sen jälkeen vuokratulot tulevat nousemaan. Kohde on yhtiön omalla tontilla.

Molemmissa kohteissa vuokrasopimukset jatkuisivat vapautuksen jälkeen nykyisin ehdoin ja vuokralaisten asema turvattaisiin. Rajoituksista vapauduttuaan yhtiö myisi kohteet omistusasunnoiksi tai vuokrakäyttöön. Myyntitulot yhtiö käyttäisi muiden Joensuussa omistamiensa aravakohteiden korjauskustannuksiin, jolloin rajoitusten alaisten kohteiden korjauskustannuksia ei tarvitsisi rahoittaa puhtaasti vuokrankorotuksilla.

Aravarajoituslain (1190/1993) 16 §:n 1 momentin mukaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus voi myöntää hakemuksesta, asettamallaan ehdoilla osaksi tai kokonaan vapautuksen tämän lain mukaisista rajoituksista, jos se edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta tai ehkäisee asuntojen tyhjinä olemista sekä tästä aiheutuvia taloudellisia menetyksiä, taikka muusta erityisestä syystä.

Kohteiden käyttöasteet tällä hetkellä ovat 95,80–96,70 % ja vuoden kesikäyttöasteet 98,83–99,38 %. Korkeat käyttöasteet eivät osoita asuntomarkkinaongelmaa ja hakemuksen perusteluista ei ilmene muuta syytä, jota voisi pitää aravarajoituslaissa tarkoitettuna riittävänä perusteena aravarajoituksista vapauttamiselle.

Liitteenä olevat asiakirjat ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: asuntoasiainhoitaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

olla puoltamatta aravarajoituksista vapauttamista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- [1] Tosite - Avara Amplus Oy Vapautushakemuksen saate Joensuu (ID 373408)
- [2] Kuhilaskuja 5_asemakaava

Kaupunginhallitus

§ 170

08.05.2023

- [3] Pakarilantie 23_asemakaava
- [4] Avara Amplus Oy:n lausuntopyyntö vapautushakemuksiin aravarajoituksissa
- [5] Avara Amplus Oy:n hakemus aravarajoitusasiassa, Joensuun Pakarilantie 23
- [6] Avara Amplus Oy:n hakemus aravarajoitusasiassa, Joensuun Kuhilaskuja 5

Kaupunginvaltuusto	§ 99	29.08.2022
Kaupunkirakennelautakunta	§ 58	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 171	08.05.2023

Valtuutettu Anni Järvisen ym. valtuustoaloite katoksista ja pyöräkatoksista bussipysäkkien yhteyteen

KV 29.08.2022 § 99

Valtuutettu Anni Järvinen jätti 29.8.2022 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen katoksista ja pyöräkatoksista bussipysäkkien yhteyteen.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Maija Kuivalainen, Petteri Tahvanainen, Ville-Pekka Timonen, Alia Dannenberg, Terhi Savolainen, Hannele Autti, Helmi Vanhanen, Mika Piironen, Timo Vornanen, Anssi Jumppanen, Eero Bogdanoff, Jaakko Leppänen, Sari Huovinen, Ella Partanen, Anniina Kontiokorpi, Wilma Poutanen, Marjatta Rätty, Jari Korhonen, Ari Tielinen, Virve Mikkonen, Satu-Sisko Eloranta, Anni Torni, Juuso Myller, Anssi Jumppanen, Sami Laitila, Anu Honkanen, Margareetta Rätty, Jenni Mainonen ja yksi valtuutettu, jonka nimestä ei saa selvää.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KRAKLIK 25.04.2023 § 58

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 5.9.2022 § 307 lähettää asian kaupunkiympäristön valmisteltavaksi.

Anni Järvinen ym. jättämässä valtuustoaloitteissa esitetään, että Joensuussa kartoitetaan bussipysäkit, joissa ei ole lainkaan katosta sekä bussipysäkit, joissa on akuutein tarve pyöräkatoksille. Lisäksi aloitteen tekijät esittävät, että Joensuussa selvitetään mahdollisuus rakentaa katettuja bussipysäkkejä sekä uusia pyöräkatoksia bussipysäkkien yhteyteen.

Joensuun seudulla joukkoliikennettä järjestää kaksi toimivaltaista viranomaista eli Joensuun kaupunki Joensuun, Kontiolahden ja Liperin kuntien alueilla sekä ELY-keskus muulla alueella. Vastaavasti alueella olevat tiet voivat olla valtion, kunnan tai yksityisten omistamia ja teiden kunnossapito ja varustelu kuuluvat ao. taholle.

Joensuun seudulla eri toimijat ovat tehneet sekä yksin että yhteistyössä useita erilaisia pysäkkeihin liittyviä selvityksiä. Laajimmat ovat olleet yhteistyössä tehdyt Joensuun seudun joukkoliikenteen laatukäytäväpysäkit ja niiden kunnossapito päivityksineen (v. 2011) sekä Seudullisen joukkoliikenteen ja siihen tukeutuvan pyöräilyn ja jalankulun laatukäytävät (v. 2014) -selvitykset päivityksineen. Lisäksi kunnat ja ELY-keskus ovat tehneet erillisiä selvityksiä omilla alueillaan.

Joensuun kaupunki haki marraskuussa 2022 Liikkumisen ohjauksen valtionavustusta Traficomilta yhdessä Kontiolahden ja Liperin kuntien kanssa Joensuun seudun pysäkkiselvityksen. Työn yhteydessä oli tarkoitus selvittää ja inventoida potentiaalisimmat pysäkit paikkatietoja, nousijamääriä ja tulevia maankäytön kehittämisenäkymiä hyödyntäen. Lisäksi hankehakemuksen mukaan tarkistettaisiin pysäkkien ja niiden ympäristön laatuvaatimukset sekä pysäkit, joilla on tarve sähköiselle pysäkki-informaatiolle. Hakemuksen mukaan hanke rajautuisi aikaisempien hankkeiden yhteydessä määriteltyihin joukkoliikenteen seudullisiin ja Joensuun kaupungin laatukäytäviin. Lisäksi työn yhteydessä oli tarkoitus laatia seudullinen ja kuntakohtainen kehittämis-/investointiohjelma kustannusarvioineen.

Kaupunginvaltuusto	§ 99	29.08.2022
Kaupunkirakennelautakunta	§ 58	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 171	08.05.2023

Traficommin 1.2.2023 tekemän päätöksen mukaan edellä kuvattua hanketta ei voida rahoittaa johtuen määrärahatilanteesta. Hankkeen sisältö ei täysin vastannut asetuksen (509/2018) tarkoittamaa liikkumisen ohjauksen toimintaa ja hankkeen katsottiin sisältävän myös infran suunnittelua, jota ei voida rahoittaa liikkumisen ohjauksen valtionavustuksella.

Kevään 2023 aikana selvitetään edellä mainitun seudullisen pysäkkiselvityksen sisällyttämistä osaksi Joensuun seudun yleiskaavan päivitystä. Kaavatyön yhteydessä tehdään tarkastelu myös joukkoliikenteen toimivuudesta ja joukkoliikenteen laatukäytävistä, joten pysäkkiselvitys soveltuu aiheeltaan tähän kokonaisuuteen. Pysäkkiselvitys on kokonaisuus, joka voidaan antaa tulevan kesän harjoittelijoille tehtäväksi.

Selvityksen laatimisen jälkeen Joensuussa toteutetaan uusia pysäkki- tai pyöräkatoksia tehdyn selvityksen mukaisesti katuverkon uudisrakentamisen tai peruskorjauksen yhteydessä.

Valmistelija: joukkoliikennelogistikko Marja-Leena Inkinen-Remes

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edelle kirjoitetun vastauksen valtuutettu Anni Järvisen ym. valtuustoaloitteeseen katoksista ja pyöräkatoksista bussipysäkkien yhteyteen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 08.05.2023 § 171
4147/00.02.00.03/2022

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

merkitä edellä olevan vastauksen valtuutettu Anni Järvisen ym. valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Asia käsiteltiin kokouksessa esityslistan järjestyksestä poiketen §:n 168 jälkeen.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Heli Hjälmin poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Liitteet

[7] Valtuutettu Anni Järvisen ym. valtuustoaloite katoksista ja pyöräkatoksista bussipysäkkien yhteyteen

Kaupunginhallitus

§ 172

08.05.2023

Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista

KH 08.05.2023 § 172

Tapahtumat ja tilaisuudet

1. Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian yhtymävaltuuston seminaari ja kokous 10.5.2023 klo 9:00 alkaen. Kokouskutsu ja esityslista oheismateriaalina.
2. Kaupunginhallituksen kokous 15.5.2023 aloitetaan poikkeuksellisesti klo 12:00.
3. Kaupunginvaltuuston ylimääräinen kokous pidetään Hotelli Kimmelissä Penttilä-kokoustilassa ma 15.5.2023 klo 15:00.
4. Valtuustoryhmien kaupunginjohtajaehdokkaiden kuulemistilaisuus 15.5.2023 klo 17-20:00 Tiedepuistolla 4 B rakennuksen kokoustiloissa. Kokoustilat ilmoitettu valtuustoryhmien puheenjohtajille.
5. Valtuustoryhmät ovat ilmoittaneet kuusi seppelleenlaskijaa Kaatuneitten muistopäivän 21.5.2023 juhlallisuuksiin Joensuun kaupungissa muistomerkeillä:
 - SDP, Virve Mikkonen
 - KESK, Helena Hulmi
 - KOK, Heli Hjälm
 - PS, Marjatta Rätty
 - VIHR, Helmi Vanhanen
 - VAS, Petteri Tahvanainen
6. Suomen Kristillisdemokraattien puoluekokous 26.–27.8.2023. Puoluekokouksen avajaisjuhlassa (la 26.8. noin klo 12.30–13.15) on aina ollut kaupungin edustajan lyhyt puheenvuoro, yleensä kaupunginjohtaja. Kaupunkia pyydetään nimeämään tilaisuuteen puheenvuoron pitäjä.
7. Kaupunginhallituksen ja kaupunkirakennelautakunnan yhteinen iltakoulu hankintakriteerit investointikohteissa 12.6.2023 klo 18-20:00 Tiedepuiston Louhela-salissa.
8. Kaupunginhallituksen kokous 22.6.2023 siirretään pidettäväksi ke 21.6.2023 klo 15:00.

Vieraanvaraisuuden osoittamiset

1. Joensuun kaupunki osoittaa vieraanvaraisuutta Drivers for Wood Construction 2023 -tapahtuman yhteydessä tukemalla illallistilaisuutta maanantaina 15.5.2023 klo 19.00 alkaen. Kaupunginhallitusta pyydetään nimeämään edustaja viemään tervehdys (englanniksi) illallistilaisuuteen.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä edellä mainitut tapahtumat ja tilaisuudet tiedokseen ja päättää edustajista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat edustajat:

Tapahtumat ja tilaisuudet:

6. Joakim Kärkäs

Vieraanvaraisuuden osoittamiset:

Kaupunginhallitus

§ 172

08.05.2023

1. Jenni Jokela tai määräämänsä

Oheismateriaali

Kokouskutsu ja esityslista, Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian
yhtymävaltuuston seminaari ja kokous 10.5.2023

Kaupunginhallitus

§ 173

08.05.2023

Pöytäkirjat

KH 08.05.2023 § 173

Pöytäkirjat:

Henkilöstö- ja työllisyysjaosto	27.04.2023
Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta	20.04.2023
Kasvatus- ja koulutuslautakunta	25.04.2023
Kaupunkirakennelautakunta	25.04.2023
Kulttuuri- ja liikuntalautakunta	26.04.2023
Osallisuus- ja vetovoimalautakunta	20.04.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	19.04.2023
Tarkastuslautakunta	20.04.2023
Tarkastuslautakunta	27.04.2023
Vammaisneuvosto	26.04.2023
Vanhusneuvosto	27.04.2023

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 174

08.05.2023

Viranhaltijapäätökset

KH 08.05.2023 § 174
4327/00.02.01.01/2022

Viranhaltijapäätökset:

Henkilöstö- ja yhteysjohtaja	24.04.2023 § 12
Kansliapäällikkö	26.04.2023 § 26
Kansliapäällikkö	28.04.2023 § 27
Kansliapäällikkö	03.05.2023 § 28
Työllisyyspäällikkö	25.04.2023 § 1

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Joensuun seudun työllisyyden kuntakokeilun valmentajan tehtävän täyttäminen

Henkilöstö- ja yhteysjohtaja 24.4.2023 § 12

Kaupunginjohtajan muotokuvamaalaus

Vieraanvaraisuuden osoittaminen Drivers for Wood Construction 2023 -tapahtuman yhteydessä 15.5.2023

Kansliapäällikkö 26.4.2023 § 26

Liite 1 kansliapäällikön 26.4.2023 § 26 päätökseen

Liite 1 kansliapäällikön 28.4.2023 § 27 päätökseen

Liite 1 kansliapäällikön 3.5.2023 § 28 päätökseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 164, § 165, § 166, § 167, § 168, § 169, § 170, § 171, § 172, § 173, § 174

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.