

Omistajaohjausjaosto/Pöytäkirja

Aika 08.05.2023 klo 12:00 - 14:46

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, kaupungintalo, Rantakatu 20

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 55	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 56	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 57	Talouden tilannekatsaus	5
§ 58	Tulevaisuus- ja elinkeinorahaston sijoituspolitiikan päivittäminen	6
§ 59	Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimus 2022-2023, toteuman seuranta	8
§ 60	Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimus 2022-2023, toteuman seuranta	9
§ 61	Tytäryhteisöjen talouden ja toiminnan seurantareportti 1/2023	11
§ 62	Joensuun Pysäköinti Oy:n varsinainen yhtiökokous 25.5.2023	12

Omistajaohjausjaosto/Pöytäkirja

Läsnä	Nuutinen Jere Eskelinen Seppo Hjälmi Heli Koskinen Sari	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	Saapui kokoukseen § 57 klo 12:02 Poistui kokouksesta § 61 klo 13:48
	Wihonen Jussi	jäsen	
Muu läsnäolo	Karjalainen Kari	esittelijä, kaupunginjohtaja	
	Himanka Riitta	pöytäkirjanpitäjä, hallintojohtaja	
	Jokela Jenni Huikuri Satu	kansliapäällikkö talousjohtaja	Paikalla § 57-58 klo 12:02-13:18
	Huurinainen Riitta	sivistys- ja hyvinvointijohtaja	Paikalla § 57 klo 12:02-12:37
	Karttunen Matti	talouspäällikkö, hyvinvointipalvelut	Paikalla § 57 klo 12:02-12:37
	Varonen Ari	kaupunkiympäristöjohtaja	Paikalla klo 13:50- 14:23
	Sorjonen Joni	tilakeskuksen johtaja	Paikalla klo 13:50- 14:23
	Laakkonen Sami	strategiajohtaja	Paikalla klo 14:24- 14:44

Allekirjoitukset

Jere Nuutinen
puheenjohtaja

Riitta Himanka
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 8.5.2023

Seppo Eskelinen
pöytäkirjantarkastaja

Heli Hjälmi
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 8.5.2023 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Riitta Himanka

Omistajaohjausjaosto

§ 55

08.05.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

OMOHJ 08.05.2023 § 55

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Lisäksi omistajaohjausjaosto päätti, että kokouksessa kuullaan listan ulkopuolisina asioina:

- Jäähalliurakan uudelleenkilpailutuksen perusteita, tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen ja kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen
- Syrjäsalmen sillan tilannekatsaus, strategiajohtaja Sami Laakkonen

Omistajaohjausjaosto

§ 56

08.05.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

OMOHJ 08.05.2023 § 56

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Seppo Eskelisen ja Heli Hjalmin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Omistajaohjausjaosto

§ 57

08.05.2023

Talouden tilannekatsausOMOHJ 08.05.2023 § 57
193/02.02.02.01/2023

Kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle valmisteltu osavuosikatsaus ajalta 1.1.-31.3.2023 osoitti, että talous on toteutumassa vuoden 2023 talousarviota heikompana peruskaupungin käyttötalouden ylityspaineiden johdosta. Käyttötalous on ylittymässä kunta-alan virka- ja työehtosopimuksiin sisältyneen ns. perälautatarkastelun perusteella nousevien palkkakustannusten johdosta. Lisäksi hyvinvoinnin toimialan talousarvioon kohdistuu merkittävä ylityspaine. Vero- ja valtionosuuskertymäennuste on hieman talousarviota korkeampi.

Kaupungin taloudellinen tilanne heikentyy voimakkaasti vuonna 2024 sote-uudistukseen liittyvien väliaikaisten kaupungin taloutta parantavien vaikutusten poistuessa. Jotta jo nyt varsin mittava sopeutustarve ei kasvaisi ennestään, vuoden 2023 talousarviomääräysten mukaan kuluvana vuonna ei tehdä lisätalousarvioita, jotka kasvattavat kokonaisuutena kaupungin nettomenoja. Käytännössä, mikäli käyttötalouden toimintakate uhkaa ylittyä, tulee välittömästi käynnistää toimenpiteet, joilla varmistetaan talousarviossa pysyminen.

Hyvinvoinnin toimialan osalta talouden tilannetta ja toimenpiteitä vuoden 2023 talousarviossa pysymisen varmistamiseksi on käsitelty omistajaohjausjaostossa 20.2.2023 § 12. Maaliskuun lopun ennuste osoittaa, että käynnistetyt toimenpiteet eivät ole riittäviä. Omistajaohjausjaosto kehotti 17.4.2023 § 47 hyvinvoinnin toimialaa valmistelevaan ja käynnistämään viipymättä vuoden 2023 talousarviomääräysten edellyttämät toimenpiteet, joilla varmistetaan talousarviossa pysyminen.

Hyvinvoinnin toimialan toimenpiteitä esitellään tarkemmin kokouksessa.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

merkitä talouden tilannekatsauksen tiedoksi ja antaa tarvittavat evästyksiset jatkovalmisteluun.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Satu Huikuri, sivistys- ja hyvinvointijohtaja Riitta Huurinainen ja hyvinvointipalvelujen talouspäälikkö Matti Karttunen olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Omistajaohjausjaosto

§ 58

08.05.2023

Tulevaisuus- ja elinkeinorahaston sijoituspolitiikan päivittäminenOMOHJ 08.05.2023 § 58
685/02.05.05.02.01/2023

Kaupungin varojen sijoitustoiminnassa noudatetaan kaupunginvaltuuston hyväksymiä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteita, jotka on hyväksytty 12.12.2022. Elinkeino- ja tulevaisuusrahastojen varojen sijoittamista ohjataan lisäksi kaupunginvaltuuston hyväksymillä rahastojen säännöillä sekä vähintään joka toinen vuosi päivitettävällä sijoitussuunnitelmalla, jossa määritellään yksityiskohtaisemmat ohjeet muun muassa omaisuuslajien allokaation, sijoituksilta haettavan tuoton, sijoitusajan ja hyväksyttävien sijoituskohteiden osalta.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan elinkeino- ja tulevaisuusrahastojen sijoituspolitiikan valmistelu kuuluu omistajaohjausjaostolle. Lisäksi vuoden 2023 talousarvion toimivaltamääräysten mukaan omistajaohjausjaosto hyväksyy elinkeino- ja tulevaisuusrahaston sijoituspolitiikan ja saattaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Nykyinen sijoituspolitiikka (sijoitussuunnitelma) on tullut voimaan 1.5.2021. Sijoitustoiminnan perusteiden linjaukset huomioiden asiakirja tulee päivittää kuluvana vuonna.

Sijoituspolitiikan linjaukset ovat olleet yhtenäiset kaikille kolmelle elinkeino- ja tulevaisuusrahastojen varainhoitajalle. Linjausten päivityksessä on kuultu kaikkia varainhoitajia.

Voimassa oleva politiikka on kaupungin sijoitustoiminnassa noudattamat periaatteet huomioiden pääosin edelleen ajantasainen, minkä johdosta esitetyt muutokset politiikkaan ovat suhteellisen pieniä. Asiakirjan sanamuotoja on yhtenäistetty päivitetyn rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteiden kanssa yhdenmukaisiksi. Merkittävin sisällöllinen muutos koskee osakkeiden enimmäispainon nostamista päivitetyn rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteiden mahdollistaman linjauksen mukaisesti nykyisestä 35 %:sta 50 %:iin. Osakesijoitusten perusallokaation mukainen osuus säilyy kuitenkin 30 %:ssa, mutta vaihteluvälin muutos mahdollistaa aiempaa paremmin mukauttaa omaisuuslajikohtaista jakaumaa erilaissa markkinatilanteissa. Sijoituspolitiikkaan on myös lisätty valuuttariskiä koskevat linjaukset sekä pienennetty vertailuindeksissä kotimaisten osakesijoitusten osuutta.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

hyväksyä liitteenä olevan elinkeino- ja tulevaisuusrahastojen sijoituspolitiikan ja saattaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Satu Huikuri oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Liitteet

[1]

Tulevaisuus- ja elinkeinorahaston varojen sijoittaminen 1.6.2023 alkaen

Omistajaohjausjaosto	§ 13	21.03.2022
Omistajaohjausjaosto	§ 48	17.04.2023
Omistajaohjausjaosto	§ 59	08.05.2023

Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimus 2022-2023, toteuman seuranta

OMOHJ 21.03.2022 § 13

Joensuun kaupungin omistajapolitiittisen ohjelman mukaan strategia koskee kaikkia kaupunkikonsernin palveluja ja yhtiöitä. Strategian toimeenpanoa varten laaditaan konserniyhtiöiden tavoite- ja tulossopimukset. Joensuun kaupungin konserniohjeen mukaisesti tavoite ja tulossopimuksissa sovitaan yksityiskohtaisemmista tytäryhteisöille asetettavista tavoitteista.

Kaupunginvaltuuston hyväksymän hallintosäännön 9 §:n mukaan kaupunginhallituksen omistajaohjausjaosto hyväksyy tytäryhteisöjen kanssa tehtävät tavoite- ja tulossopimukset.

Tavoite- ja tulossopimus tulee hyväksyä myös yhtiön hallituksessa.

Kaupungin ja Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimus pohjautuu marraskuussa 2021 valtuustossa hyväksyttyyn konsernistrategiaan. Tavoite- ja tulossopimuksessa on määritelty yhtiön toimialaan liittyvät tavoitteet sekä niille mittarit. Sopimuksen toteutumista tarkastellaan konserniyritysten talouden ja toiminnan seurantaraportilla maaliskuu-, heinä- ja syyskuun lopun tilanteista sekä tarkemmalla tasolla tilinpäätöksen yhteydessä. Sopimus on valmisteltu yhteistyössä konsernipalvelujen sekä yhtiön toimitusjohtajan kanssa.

Liitteenä on Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimus.

Valmistelija: kansliapäällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

hyväksyä Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023.

Tavoite- ja tulossopimuksen toteutumista seurataan konserniyritysten talouden ja toiminnan seurantaraportilla maaliskuu-, heinä- ja syyskuun lopun tilanteista sekä tarkemmalla tasolla tilinpäätöksen yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Kodit Oy:n toimitusjohtaja Rauno Mehtonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

OMOHJ 17.04.2023 § 48

Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023 mukaisesti tavoite- ja tulossopimuksen toteutumista tarkastellaan sopimuksen puolivälissä, tilinpäätöksen valmistuttua.

Liitteellä Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen seurantaraportti. Oheismateriaalina Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimus 2022-2023.

Omistajaohjausjaosto	§ 13	21.03.2022
Omistajaohjausjaosto	§ 48	17.04.2023
Omistajaohjausjaosto	§ 59	08.05.2023

Valmistelija: kansliapäällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

merkitä tiedoksi Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023 toteuman seurannan.

Päätös:

Omistajaohjausjaosto päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn omistajaohjausjaoston seuraavaan kokoukseen.

OMOHJ 08.05.2023 § 59
3165/00.00.01.02.04/2022

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

merkitä tiedoksi Joensuun Kodit Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023 toteuman seurannan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi omistajaohjausjaosto päätti, että korjataan seurantalitteeseen käyttöasteen tiedot alueittain Enon ja Uimaharjun osalta. Liite päivitetään pöytäkirjaan myöhemmin teknisenä korjauksena.

Liitteet

[2] Kodit Tavoite- ja tulossopimus 2022-2023 SEURANTA maaliskuu 2023

Oheismateriaali

Kodit_Tavoite- ja tulossopimus 2022-2023 Final

Omistajaohjausjaosto	§ 10	21.02.2022
Omistajaohjausjaosto	§ 49	17.04.2023
Omistajaohjausjaosto	§ 60	08.05.2023

Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimus 2022-2023, toteuman seuranta

OMOHJ 21.02.2022 § 10

Joensuun kaupungin omistajapolitiittisen ohjelman mukaan strategia koskee kaikkia kaupunkikonsernin palveluja ja yhtiöitä. Strategian toimeenpanoa varten laaditaan konserniyhtiöiden tavoite- ja tulossopimukset. Joensuun kaupungin konserniohjeen mukaisesti tavoite ja tulossopimuksissa sovitaan yksityiskohtaisemmista tytäryhteisöille asetettavista tavoitteista.

Kaupunginvaltuuston hyväksymän hallintosäännön 9 §:n mukaan kaupunginhallituksen omistajaohjausjaosto hyväksyy tytäryhteisöjen kanssa tehtävät tavoite- ja tulossopimukset.

Tavoite- ja tulossopimus tulee hyväksyä myös yhtiön hallituksessa.

Kaupungin ja Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimus pohjautuu marraskuussa 2021 valtuustossa hyväksyttyn konsernistrategiaan. Tavoite- ja tulossopimuksessa on määritelty yhtiön toimialaan liittyvät tavoitteet sekä niille mittarit. Sopimuksen toteutumista tarkastellaan konserniyritysten talouden ja toiminnan seurantaraportilla maalisk., heinä- ja syyskuun lopun tilanteista sekä tarkemmalla tasolla tilinpäätöksen yhteydessä. Sopimus on valmisteltu yhteistyössä konsernipalvelujen sekä yhtiön toimitusjohtajan kanssa.

Liitteenä on Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimus.

Valmistelija: kansliapäällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

hyväksyä Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023.

Tavoite- ja tulossopimuksen toteutumista seurataan konserniyritysten talouden ja toiminnan seurantaraportilla maalisk., heinä- ja syyskuun lopun tilanteista sekä tarkemmalla tasolla tilinpäätöksen yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Pysäköinti Oy:n toimitusjohtaja Janne Korhonen ja hallituksen puheenjohtaja Arto Pippuri olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

OMOHJ 17.04.2023 § 49

Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023 mukaisesti tavoite- ja tulossopimuksen toteutumista tarkastellaan sopimuksen puolivälissä, tilinpäätöksen valmistuttua.

Liitteellä Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen seurantaraportti. Oheismateriaalina Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimus 2022-2023.

Omistajaohjausjaosto	§ 10	21.02.2022
Omistajaohjausjaosto	§ 49	17.04.2023
Omistajaohjausjaosto	§ 60	08.05.2023

Valmistelija: kansliapäällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

merkitä tiedoksi Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023 toteuman seurannan.

Päätös:

Omistajaohjausjaosto päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn omistajaohjausjaoston seuraavaan kokoukseen.

OMOHJ 08.05.2023 § 60
3164/00.00.01.02.04/2022

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

merkitä tiedoksi Joensuun Pysäköinti Oy:n tavoite- ja tulossopimuksen 2022-2023 toteuman seurannan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[3] Joensuun Pysäköinti Oy tavoite- ja tulossopimus 2022-2023 seuranta maaliskuu 2023

Oheismateriaali

Joensuun Pysäköinti Oy tavoite- ja tulossopimus 2022_2023

Omistajaohjausjaosto

§ 61

08.05.2023

Tytäryhteisöjen talouden ja toiminnan seurantaraportti 1/2023OMOHJ 08.05.2023 § 61
648/00.00.01.02.04/2023

Joensuun kaupungin hallintosäännön 9 §:n 6. kohdan mukaan omistajaohjausjaoston tehtävänä on seurata tytäryhteisöjen ja konserniin kuuluvien säätiöiden toimintaa ja käsitellä niiden seurantaraportit.

Konserniohjeen mukaan kaupunginhallituksen omistajaohjausjaosto vastaa konserniohjauksesta, yhteisöjen talouden ja toiminnan seurannasta, yhteensovittamisesta ja valvonnan järjestämisestä.

Konserniohjeen mukaan kaupunginhallituksen omistajaohjausjaoston ohjauksessa ovat seuraavat tytäryhteisöt:

- Karelia Ammattikorkeakoulu Oy
- Itä-Suomen Liikuntaopisto Oy
- Joensuun Kodit Oy
- Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli
- Joensuun Pysäköinti Oy
- Puhas Oy
- Joensuun Yrityskiinteistöt Oy
- Business Joensuu Oy

Tytäryhtiöt ovat toimittaneet Joensuun kaupungille talouden ja toiminnan seurantaraportit 1/2023.

Kansliapäällikkö Jenni Jokela esittelee seurantaraportin kokouksessa.

Valmistelija: hallintopalvelut

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

merkitä tiedoksi liitteenä olevan tytäryhtiöiden talouden ja toiminnan seurantaraportin 1/2023

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Jussi Wihonen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Liitteet

[4]

KONSERNIYRITYSTEN TALOUDEN JA TOIMINNAN SEURANTARAPORTTI 1_2023

Omistajaohjausjaosto	§ 37	03.04.2023
Omistajaohjausjaosto	§ 62	08.05.2023

Joensuun Pysäköinti Oy:n varsinainen yhtiökokous 25.5.2023

OMOHJ 03.04.2023 § 37

Joensuun Pysäköinti Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään torstaina 20.4.2023 klo 10.30 Joensuun Satamarakennuksessa, 2 krs kokoushuoneessa, Satamatie 4, Joensuu.

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. tilinpäätös 2022 käsittäen toimintakertomuksen, tuloslaskelman ja taseen sekä tilintarkastuskertomuksen, päätetään tilikauden voiton siirtämisestä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon, määrätään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot, päätetään autopaikanhaltijoilta perittävän vastikkeen määrästä ja valitaan hallituksen jäsenet sekä tilintarkastaja.

Yhtiö kuuluu Joensuu konserniin. Joensuun kaupunki omistaa yhtiöstä 67 %.

Yhtiön toimialana on pysäköintipaikkojen aikaansaamiseksi omistaa ja hallita pysäköintilaitoksia ja myydä tai vuokrata pysäköintipaikkoja. Päättynyt tilikausi on yhtiön 43. toimintavuosi.

Yhtiöllä on kaksi omaa pysäköintitaloa, joista korttelissa 21 sijaisteva pysäköintitalo (Torikatu 29b) valmistui 18.9.1987 ja korttelissa 1795 sijaitseva pysäköintitalo (Hallitie 2) valmistui 30.12.2005.

Joensuun Niskaparkki Oy perustettiin helmikuussa 2018 ja se on Pysäköinti Oy:n tytäryhtiö. Suurimpina osakkaina yhtiössä on Joensuun Pysäköinti Oy 68,8 % osuudella, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli 11,6 % osuudella, OP-vuokratuotto-erikoisrahasto 10,1 % osuudella ja YIT Rakennus Oy 6,5 % osuudella.

Yhtiöllä on hallinnassaan kaksi maantasossa olevaa pysäköintialuetta korttelissa 27 (Koulukatu 18) ja 37 (Koulukatu 22).

Kenttämiehentien pysäköintialue (232 kpl autopaikkoja) ja Pötkän pysäköintialue (49 kpl autopaikkoja) on vuokrattu yhtiölle. Ilosaaren pysäköintialue muutettiin maksulliseksi marraskuussa 2020 (28 kpl autopaikkoja). Pysäköintitaloissa on yhteensä 1084 autopaikkaa.

Joensuun kaupungin maksulliset kadunvarsipaikat vuonna 2022 299 kpl ovat olleet vuokrattuna yhtiölle.

Lisäksi yhtiöllä on autopaikkoja Marjalassa.

Yhtiön liikevaihto vuonna 2022 oli 1 206 437,22 (edellisenä vuonna 1 073 075,38) euroa ja tilikauden voitto 131 399,95 (edellisenä vuonna tappio -35 023,26) euroa. Taseen loppusumma on 11 236 141,94 (edellisenä vuonna 11 247 690,55) euroa.

Hallitus esittää, että tilikauden kirjanpidollinen voitto 131 399,95 € siirretään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon ja että osinkoa ei jaeta.

Koronapandemian aiheuttama taloudellinen taantuma on pysähtynyt, mutta polttoaineiden hintojen nousun aiheuttama autoilun väheneminen saattaa vaikuttaa Joensuun Pysäköinti Oy:n pysäköintiliiketoimintaan.

Omistajaohjausjaosto	§ 37	03.04.2023
Omistajaohjausjaosto	§ 62	08.05.2023

Hallitukseen ovat kuuluneen 27.4.2022 alkaen:

Arto Pippuri, puheenjohtaja

Mia Greku

Merja Ignatius

Jari Kontkanen

Jarmo Pippola

Oheismateriaalina yhtiökokouskutsu ja tilinpäätös ja toimintakertomus 1.1.-31.12.2022.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

nimetä kaupungin edustajan Joensuun Pysäköinti Oy:n yhtiökokoukseen ja antaa hänelle tarvittavat toimiohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Omistajaohjausjaosto nimesi kaupungin edustajaksi yhtiökokoukseen Sari Koskisen ja evästi valitsemaan yhtiön hallitukseen entiset jäsenet.

OMOHJ 08.05.2023 § 62
515/00.00.01.02.00/2023

Joensuun Pysäköinti Oy:n yhtiökokous on siirretty pidettäväksi 25.5.2023 klo 10:30. Kokouspaikkaan ei ole tullut muutoksia.

Uuden toimitetun tilinpäätöksen 1.1.-31.12.2022 mukaan hallitus esittää, että tilikauden kirjanpidollinen voitto 85 083,79 € siirretään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon ja että osinkoa ei jaeta.

Oheismateriaalina uusi yhtiökokouskutsu ja tilinpäätös ja toimintakertomus 1.1.-31.12.2022.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää

merkitä tiedoksi uuden yhtiökokousajankohdan ja nimeää tarvittaessa uuden edustajan yhtiökokoukseen ja antaa tarvittaessa uudet toimiohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Omistajaohjausjaosto totesi, että vaikka kokousajankohtaa on muutettu, Sari Koskinen osallistuu yhtiökokoukseen. Ei muutoksia aikaisemmin annettuihin evästyksiin.

Liitteet

- [5] Joensuun Pysäköinti Oy, yhtiökokouskutsu
25.5.202, uusi ajankohta
Joensuun Pysäköinti Oy, tilinpäätös 2022

[6]

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 57, § 59, § 61

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 60, § 62

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen-

JOENSUUN KAUPUNGINHALLITUS

Käyntiosoite: Kaupungintalo, Rantakatu 20, 80100 JOENSUU (kello 9.00 - 15.00)

Postiosoite: PL 59, 80101 JOENSUU

Sähköposti: kirjaamo@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.