

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Aika 23.05.2023 klo 16:30 - 17:39

Paikka Kokoushuone Ampeeri, Muuntamontie 5, Joensuu

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 70	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 71	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 72	Merkintöjä	5
§ 73	Riihivaaran tilan ranta-asemakaavan hyväksyminen	6
§ 74	Kaupunginvaltuuston päätökset 24.4.2023	9
§ 75	Kiinteistön 167-401-20-27 ostaminen Hukanhaudalta	10
§ 76	Suola-Kustin puiston puistosuunnitelman hyväksyminen	12
§ 77	Koivuniemenpuisto, Kukkilinnunpuiston 1. osa-alueen puistosuunnitelman hyväksyminen	13
§ 78	Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1-4/2023	16
§ 79	Viranhaltijapäätökset	17

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Vuojärvi Petja Puustinen Timo Bogdanoff Eero Kuivalainen Maija	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	saapui klo 16.33 §:n 72 käsittelyn aikana
	Mutanen Jukka Myller Juuso Poutanen Wilma Puhakka Paula Surakka Kari Korpela Suvi Mainonen Jenni	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
	Linjama Tuokko	kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja	
Muu läsnäolo	Varonen Ari	esittelijä, kaupunkiympäristöjohtaja	
	Salminen Tiina Sorjonen Joni	pöytäkirjanpitäjä tilakeskuksen johtaja	Paikalla klo 16.30 - 16.54
	Hämäläinen Patrik	maankäytön suunnittelija	Paikalla klo 16.30 - 17.08
Poissa	Mikkonen Tiina Väänänen Päivi	jäsen jäsen	

Allekirjoitukset

Petja Vuojärvi puheenjohtaja	Tiina Salminen pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------	-------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 23.5.2023.

Timo Puustinen pöytäkirjantarkastaja	Jukka Mutanen pöytäkirjantarkastaja
---	--

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 23.5.2023 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä	Tiina Salminen
-------------------	----------------

Kaupunkirakennelautakunta

§ 70

23.05.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KRAKLIK 23.05.2023 § 70

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 71

23.05.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KRAKLK 23.05.2023 § 71

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Timo Puustisen ja Jukka Mutasen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 72

23.05.2023

Merkintöjä

KRAKLK 23.05.2023 § 72

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen esitteli Tilakeskuksen asiakastytytäväisyyskyselyn 2022 tuloksia.

Kuulutus: julkisesti nähtävillä 11.–26.5.2023 kaupungin internetsivuilla osoite www.joensuu.fi/katusuunnitelmat seuraavat katu- ja yleisten alueiden suunnitelmat:

Penttilän kaupunginosa; Sahaniitynpuisto, Pumptrack-alue
Hammaslahden kaupunginosa; Koulupuisto, Hammaslahden kuntoportaat.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Jäsen Maija Kuivalainen saapui klo 16.33.

Liitteet

[1]

Kuulutus: Sahaniitynpuisto, Pumptrack-alue ja Hammaslahden kuntoportaat

Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	14.02.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 73	23.05.2023

Riihivaaran tilan ranta-asemakaavan hyväksyminen

KRAKLIK 14.02.2023 § 23

Ranta-asemakaava koskee Joensuun Tuupovaaran Koveron kylän tilaa 167-425-40-10, joka sijaitsee Hera- ja Pitkäjärven sekä Paatikka-lammen rannalla. Suunnittelualan pinta-ala on yhteensä n. 17,4 ha, ja rantaviivaa tilalla on näiden kolmen vesistön rannalla yhteensä n. 1,7 km. Alueelta on matkaa Koveron kylään noin 9 km, Joensuun keskustaan noin 50 km ja Ilimantsiin noin 20 km.

Alueella on voimassa Joensuun seudun yleiskaava 2020, joka on hyväksytty seutuvaltuustossa 02.12.2008. Yleiskaavassa kaava-alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-merkintä), jonka ranta-alueet ovat normaalin mitoituksen rantarakentamisen vyöhykettä (ra-2-merkintä). Suunnittelualan rajautuu myös yleiskaavassa osoitettuun Herajärven metsän Natura 2000-alueeseen. Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040:ssa Herajärvi on merkitty arvokkaaksi pienvedeksi (alu-1-merkintä).

Aloite ranta-asemakaavan laadinnasta on tullut alueen maanomistajalta. Maanomistaja haluaa ratkaista ranta-alueidensa rakennusoikeudet laatimalla alueelle ranta-asemakaavan. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 74 §:n mukaan maanomistajalla on oikeus ranta-asemakaavan laatimiseen.

Ranta-asemakaavassa osoitetaan viisi uutta loma-asuntojen rantarakennuspaikkaa (RA-merkintä) sekä yksi olemassa olevan erillispientalojen rantarakennuspaikka (AO-merkintä). Rakennuspaikkojen osoittaminen perustuu niin sanottuun emätilaperiaatteeseen. Joensuun alueen rantaosayleiskaavoissa käytetty emätilakohtainen mitoitus on tyypillisesti vaihdellut välillä 4-6 rakennuspaikkaa mitoitusrantaviivan kilometriä kohden. Tässä ranta-asemakaavassa mitoituksena on käytetty 5 rakennuspaikkaa / mitoitusrantaviivan km. Kiinteistön 40-10 emätilalla (856-407-40-3, rek. 15.3.1951) on mitoitusrantaviivaa n. 1,3 km. Rantaviivan määrän perusteella emätilan alueelle on mahdollista osoittaa yhteensä seitsemän rantarakennuspaikkaa (kokonaismitoitus tällöin n. 5,3). Koska emätilasta on jo muodostettu kaksi rantarakennuspaikkaa, yksi tilalle 40-10 ja yksi kaava-alueen ulkopuolella olevalle tilalle 40-9, on viiden uuden rantarakennuspaikan osoittaminen mitoituksen puolesta mahdollista.

Käytettyä mitoitusta voidaan pitää kohtuullisena, vaikka Herajärven vesistö onkin kooltaan melko pieni. Kaavassa osoitettu rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus on maltillinen. Suurin osa rantaviivasta jää rakentamattomaksi, eikä pienelle Paatikka-lammelle osoiteta rakentamista. Kaavassa on määrätty rakennusten ja rannan väliin jäävän riittävän suojapuuston jättämisestä tai istuttamisesta. Kaavassa luonnonarvoiltaan arvokkaalle alueelle (luo-1-merkintä) ei osoiteta rakentamista eikä kaavalla ole merkittäviä vaikutuksia läheiseen Natura 2000-alueeseen. Jätevesien käsittely tulee toteuttaa kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti, huomioiden pilaantumisen herkkien alueiden vaatimukset. Liikennöinti alueelle onnistuu pääosin olemassa olevia teitä pitkin.

Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 3.6.–28.6.2021. Maanomistajat eivät jättäneet kaavasta mielipiteitä. Kaavasta saatiin 10 viranomaislausuntoa, joista kuudella ei ollut huomautettavaa. Joensuun kaupungin maaomaisuus lausui, että rajamerkkien sijaintitieto kiinteistörekisterissä on erittäin huono ja että rajamerkit on käytävä mittaamassa sijaintitarkoiksi ennen kaavaehdotusta. Tämä on ehdotusvaiheeseen

Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	14.02.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 73	23.05.2023

tullessa tehty. Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo lausui, että alueella tulee toteuttaa arkeologinen inventointi. Inventointi on tehty syksyllä 2021, eikä siinä löydetty alueelta arvokkaita kohteita. Pohjois-Karjalan ELY-keskus lausui kaava-alueen rajautuvan Natura 2000-alueeseen sekä tähän liittyvästä puuttuneesta vaikutusten arvioinnista, joka on kaavaselostukseen lisätty, ja rakennusoikeuksien yhdenmukaistamisesta.

Kaavaluonnoksesta saadut lausunnot tiivistettyinä ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksen kappaleessa 7.2.4.

Kaavaan on tehty lausuntojen pohjalta joitain muutoksia. Muutokset ovat vaikutuksiltaan vähäisiä. Muutokset koskevat rakennusoikeuksia ja rakennusten etäisyysvaatimuksia. Kaavaluonnoksessa 35 k-m² suuren saunan sai rakentaa 10 metrin päähän rannasta. Nyt ehdotuksessa saunan koko on rajattu 30 k-m²:n ja se tulee olla 15 metrin päässä rannasta. Luonnoksessa myös talousrakennukset sai rakentaa yhtä lähelle rantaa kuin saunan, mutta nyt asiaa koskeva määräys on muutettu niin, että vain saunan saa rakentaa 15 metrin päähän ja muut rakennukset tulevat olla joko 25 tai 40 metrin päässä rannasta. Nämä rakentamista koskevat määräykset ovat nyt Joensuun kaupungin rantaosayleiskaavojen sekä rakennusjärjestyksen mukaiset.

Kaavakartan ulkoasua on myös hieman parannettu ja kaavaselostus on tarpeellisilta osin päivitetty.

Kyseessä on kaavatyö 1713.

Valmistelija: maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen / PS

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

asettaa edellä selostetun Riihivaaran tilan ranta-asemakaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville

sekä pyytää lausunnon Pohjois-Karjalan alueelliselta vastuumuseolta, Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolta sekä Joensuun kaupungin maaomaisuudelta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KRAKLIK 23.05.2023 § 73
1740/10.02.04/2021

Riihivaaran tilan ranta-asemakaavaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 23.2. – 27.3.2023 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta saatiin kolme lausuntoa ja kaksi muistutusta.

Lausunnoista kahdessa ei ollut huomautettavaa. Kolmannen lausunnon sisältö liittyi kaavan maa- ja metsätalousalueiden määräyksiin. Lausunto ei vastineen mukaisesti aiheuttanut muutoksia kaavaan.

Ensimmäisessä muistutuksessa otettiin kantaa kaava-alueella sijaitsevien, paikallisten käytössä olevien virkistyskohteiden käyttömahdollisuuksiin. Kaavan laatijan vastineen mukaisesti kaavassa osoitetut rakennuspaikat eivät tule näiden kohteiden päälle, eikä niiden yleisestä käytöstä muutenkaan ole sopimuksella tai rasitteen muodossa sovittu. Asia on siis kaavaa laativan maanomistajan ratkaistavissa.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	14.02.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 73	23.05.2023

Toisessa muistutuksessa otettiin kantaa uusien rakennuspaikkojen vaikutukseen Herajärven vedenlaatuun ja luontoarvoihin. Siinä pyydettiin isoa osaa rakennuspaikkoja poistettavaksi. Kaavan laatijan vastineen mukaan ranta-asemakaavan mahdollistamalla vähäisellä loma-asumisen lisäämisellä ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen luontoarvoihin tai läheiseen Natura-alueeseen. Herajärven vedenlaatuun vaikuttaa pikemminkin metsätalous ja sen kautta tulevat ravinnekuormat. Näitä asioita ei kaavalla ratkaista.

Lausunnot ja muistutukset eivät aiheuttaneet muutoksia kaavaan.

Lausunnot ja muistutukset sekä niistä annetut vastineet ovat kaavaselostuksessa.

Koska kaavaehdotusta ei ole MRA 32 §:n mukaisesti olennaisesti muutettu, ei sitä ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Valmistelija: maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen / PS

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä ranta-asemakaavaehdotuksen lausunnoista ja muistutuksista annetut vastineet ja lähettää ne muistutuksen tehneille ja lausunnon antaneille tiedoksi,

hyväksyä ranta-asemakaavaan sekä kaavaselostukseen tehdyt muutokset,

täydentää kaavaselostusta saaduilla lausunnoilla, muistutuksilla ja niistä annetuilla vastineilla,

todeta, että tehdyt muutokset eivät edellytä kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamista ja

esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Riihivaaran tilan ranta-asemakaavan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Paula Puhakka ei esteellisenä (osallisuus- eli asianosaisjääviys) osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon 73 §:n osalta.

Maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- [2] Kaavakartta 2, Riihivaaran tilan ranta-asemakaava
- [3] Kaavaselostus 2, Riihivaaran tilan ranta-asemakaava

Kaupunkirakennelautakunta

§ 74

23.05.2023

Kaupunginvaltuuston päätökset 24.4.2023

KRAKLK 23.05.2023 § 74

Kaupunginvaltuusto 24.4.2023:

§ 35

Siilaisen eritasoliittymän asemakaavan muutoksen ja tonttijaon
hyväksyminenKaupunginvaltuusto on hyväksynyt Siilaisen eritasoliittymän
asemakaavan muutoksen ja tonttijaon.

§ 37

Utran uimaranta ja Konstankatu asemakaavamuutoksen ja tonttijaon
hyväksyminenKaupunginvaltuusto on hyväksynyt Utran uimaranta ja
Konstankatu asemakaavamuutoksen ja tonttijaon.**Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä kaupunginvaltuuston päätökset tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 75

23.05.2023

Kiinteistön 167-401-20-27 ostaminen HukanhaudaltaKRAKLIK 23.05.2023 § 75
801/10.00.01.00/2023

Repokallion alue sijaitsee Hukanhaudan kaupunginosassa, Ilomantsintien ja Lappeenrannantien risteysalueen eteläpuolella. Alueella on voimassa seutuvaltuuston 2.12.2008 hyväksymä Joensuun seudun yleiskaava 2020 kaavamerkinnoilla Virkistysalue (V), Melualue (me), Muun haitallisen ympäristövaikutuksen alue (ha) ja Viherkäytävä. Kyseinen alue on asemakaavoittamaton. Alueella on jonkin verran pientaloasutusta Lappeenrannantien suuntaisesti. Alueen asemakaavoittamista asumistarkoitukseen on useaan kertaan selvitetty, mutta riittävän alueen asuinrakentamiseen osoittamiseksi tarpeellisen melunsuojauksen toteuttaminen on hyvin haasteellista ja riittämättömänkin melunsuojauksen kustannukset mittavia.

Kaupungin maaomaisuuden puolelta on jo aikanaan ilmaistu, että maankäyttöratkaisu alueella asuintarkoitukseen ja pientalovaltaiseen uudisrakentamiseen on hyvin ristiriitaista varsinkin melun takia. Samoin yhdyskuntatekniikan puolelta on ilmaistu, ettei kaupungin ole tarkoituksenmukaista vastata alueen melunsuojauksen kustannuksista asuntorakentamisen mahdollistamiseksi alueella. Joensuun kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaisesti kaupunki laatii aiemmin asemakaavoittamattomille alueille asemakaavan vasta, kun alueet ovat kaupungin omistuksessa. Erityisestä syystä voidaan kuitenkin yksityisen omistaman alueen ensikertaiseen asemakaavoitukseen ryhtyä, jos maanomistajien kanssa päästään sopimukseen seuraavista lähtökohdista. Asemakaavoitukseen yhteydessä maanomistajien tulisi luovuttaa kaupungin omistukseen kaavassa osoitetut yleiset alueet ja yksityiset vastaisivat kustannuksellaan alueen yhdyskuntatekniikan rakentamis- ja kunnossapitokustannuksista. Sopimuksia tältä osin ei ole tehty. Maaomaisuus onkin nyt selvittänyt Repokallion alueen ominaisuudet huomioiden alueelle soveltuvan maankäyttöratkaisun edellytyksiä.

Kaupunki on saanut ulkopuoliselta kiinteistönvälittäjältä arviot alueen kiinteistöjen markkina-arvosta ja näiden arvioiden pohjalta on alueen kiinteistöjen omistajien kanssa käyty neuvotteluja kiinteistöjen hankkimisesta kaupungin omistukseen. Kiinteistökaupasta on tehty esisopimus, jossa lopullisen kaupan ehtona on, että kaupungin kiinteistön ostoa koskeva päätös saa lainvoiman.

Kiinteistökaupan myötä ensimmäistä kertaa asemakaavoitettavaa aluetta saadaan kaupungin omistukseen ja alueella on paremmat edellytykset kaupungin suunnitteleuille maankäyttöratkaisulle. Kiinteistökaupalla luodaan paremmat edellytykset kehittää maankäytöllisesti järkevää ja taloudellista yhdyskuntarakennetta.

Kiinteistön kaupassa noudatetaan Joensuun kaupungin maapoliittista ohjelmaa 2018-2021 (kaupunginvaltuusto 23.4.2018 § 54).

Valmistelija: kaupungingeodeetti Kalle Sivén ja maankäyttöinsinööri Pentti Tiilikainen

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

ostaa yksityisiltä maanomistajilta Joensuun kaupungin Hukanhaudalla sijaitsevan noin 1200 m²:n suuruisen Koivuaho-nimisen tilan 167-401-20-27 sillä olevine

Kaupunkirakennelautakunta

§ 75

23.05.2023

rakennuksineen, kun tämä kauppaa koskeva kaupunkirakennelautakunnan päätös saa lainvoiman, viimeistään 31.7.2023. Mikäli kiinteistön kauppaa koskeva päätös ei saa lainvoimaa purkautuu kiinteistökaupasta tehty esisopimus. Kauppa tehdään seuraavin ja muutoin yleisesti käytetyin kauppaehdoin:

- Kauppahinta on 215 000 euroa. Kauppahinta maksetaan Myyjän ilmoittamalle pankkitilille seitsemän (7) arkipäivän kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta.
 - Kiinteistön omistusoikeus siirtyy Ostajalle kauppakirjan allekirjoituksin ja hallintaoikeus viimeistään 31.8.2023 mennessä. Hallinnan luovutushetkellä rakennusten on oltavat tyhjiä tavaroista ja roskista.
 - Mikäli hallinnan luovutus viivästyy edellä sovitusta, Myyjä on velvollinen sopimussakkona suorittamaan Ostajalle 800 euroa jokaiselta alkavalta viivästysviikolta.
 - Myyjälle jää kiinteistön 167-401-20-27 hallintaoikeus 31.8.2023 saakka. Myyjä on velvollinen pitämään kiinteistön ja sillä olevat rakennukset ja muut rakenteet tarpeistoineen siinä kunnossa kuin ne kaupantekohetkellä ovat olleet. Myyjä vastaa rakennusten vakuuttamisesta hallinnan siirtymiseen saakka.
 - Myyjä siirtää energialaitoksen, vesilaitoksen, teleoperaattorin ja muut kiinteistöön kohdistuvat liittymät oikeuksineen ostajalle ilman eri korvausta. Myyjä vakuuttaa, että kaikki ko. liittymissopimuksiin perustuvat myyjän hallinta-aikaan kohdistuvat maksut on maksettu ja myyjä sitoutuu vastaamaan tulevista maksuista hallinnan siirtymispäivään saakka. Ostaja sitoutuu ilmoittamaan liittymäsopimuksen siirrosta energialaitokselle, vesilaitokselle ja teleoperaattorille.
 - Kiinteistöä 167-401-20-27 rasittaa rasiustodistukselta ilmenevät kiinnitykset. Myyjä sitoutuu kuolettamaan kiinnitykset kaupan kohteena olevan kiinteistön osalta kaupan teon jälkeen.
- Muutoin kiinteistö luovutetaan vapaana rasiitteista ja rasiuksista
- Ostaja maksaa kaupanvahvistajan palkkion.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 76

23.05.2023

Suola-Kustin puiston puistosuunnitelman hyväksyminen

KRAKLIK 23.05.2023 § 76
468/10.03.01.04/2023

Suola-Kustin puiston rakentaminen liittyy Penttilän alueen laajenemiseen jokivarressa. Puisto sijoittuu asemakaavassa Cederberginaukion ja Suursahankadun väliselle puistoalueelle, johon on merkitty kaksi yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattua alueen osaa. Yhteydet ovat merkitty asemakaavassa sitoviksi, sijainnit ohjeellisiksi. Lisäksi puistoon on asemakaavan mukaisesti osoitettu paikka sahan raameille/sahan muistomerkillä. Muistomerkki itsessään ei kuulu tähän puistosuunnitelmaan.

Suola-Kustin puiston suunnitelmaluonnos oli julkisesti nähtävillä 23.3.–11.4.2023 ja siitä saapui määräaikaan mennessä kaksi muistutusta.

Muistutuksessa 1 toivottiin kiinteiden puistonpenkien alle soraa lämpöä keräävien noppa- ja betonikivien sijaan sekä vaihtamaan yksi roska-astioista koirankakkaroskikseksi. Vastaus muistutukseen 1: Puiston penkkien alustat rakennetaan yhtenäisiksi alueiksi esteettömyyden, kunnossapidon ja maisemallisten näkökohtien takia. Pienet alat esim. sorapintaisina kiveyksen keskellä jäävät tai kuluvat herkästi montuille, jotka keräävät niin vesiä kuin roskiakin. Puistoalueen aurinko-oloihin vaikuttavat jatkossa myös ympärille rakentuvat kerrostalot. Puiston jalankulkuväylän varren roska-astia voidaan muuttaa koirankakkaroska-astiaksi.

Muistutuksessa 2 toivottiin kasvien vaihtamista syötävän puiston periaatteella marjapuihin ja -pensaisiin. Vastaus muistutukseen 2: Puistoalueen kasvivalinnoissa on huomioitu osin myös syötävän puiston periaatetta. Kasvivalinnoissa on huomioitu lisäksi maisemalliset arvot, niiden kestävyysvaatimukset sekä esimerkiksi pölyttäjähöynteisiä hyödyttävä kukinta. Pensaissa valintaan ovat vaikuttaneet väri, pitkä kukinta, leikkaustarpeen vähyys sekä soveltuminen julkiseen puistoon paahtavallekin paikalle. Suunnitelmassa olevat omenpuut ovat kaikki syötäviä lajikkeita, tosin osalla niiden happamuudesta johtuen niiden käyttöä suositellaan hilloihin ja mehuihin.

Suunnitelman kustannusarvio on 378 000 euroa.

Piirustukset:

Suola-Kustin puisto, puistosuunnitelma 1510069424-803

Suola-Kustin puisto, tasaus- ja kuivatuspiirustus 1510069424-805

Suola-Kustin puisto, poikkileikkaukset 1510069424-806

Valmistelija: puistosuunnittelija Paula Lamminsalo/TT

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä Suola-Kustin puiston puistosuunnitelman.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[4] Suola-Kustin puisto suunnitelmapiirustukset

Kaupunkirakennelautakunta

§ 77

23.05.2023

Koivuniemenpuisto, Kukkilinnunpuiston 1. osa-alueen puistosuunnitelman hyväksyminenKRAKLIK 23.05.2023 § 77
574/10.03.01.04/2023

Joensuun ruutukaava-alueen Koivuniemenpuistoon on suunniteltu nykyisen pyörätien ja rannan väliselle osalle Kukkilinnunpuiston puistokokonaisuuden ensimmäisen osa-alue. Puiston rakentaminen liittyy kaupungin strategiaan kaupunkikeskustan kehittämisestä kaikkien yhteiseksi olohuoneeksi ja ympärivuotiseksi kulttuurin ja kohtaamisen paikaksi. Koivuniemenpuisto on nykyisellään rakennettu puisto, joka on etenkin kasvillisuuden ja varusteiden osalta peruskorjauksen tarpeessa. Lisäksi puiston jokitöyräs on paikoin pahoin veden kuluttama. Puistosta puuttuu myös nykyisellään levähtämisen ja oleskelun paikkoja ja esteettömyyden huomiointia.

Suunnitelmassa rantaan muodostunutta polkua korjataan ja vahvistetaan kulkemisen helpottamiseksi ja rantapuiden juurien vahingoittumisen estämiseksi, koko alueelle lisätään istuskelukin paikkoja ja rannan läheisyyteen on lisätty kaksi näköalatasannetta. Alueelle on myös suunniteltu uusi kivituhkapintainen puistoväyläosuus joen varteen. Puistoväylän viereen on linjattu myös vahvistettu nurmialue hiihtoladulle.

Puiston kasvillisuutta lisätään uusniityn ja puuistutuksin. Kaupunkiympäristön luonnon monimuotoisuutta lisätään etenkin pölyttäjähöyryä houkuttelevalla kasvillisuudella ja maalahopuiden lisäämisellä.

Suunnitelmaluonnos on ollut julkisesti nähtävillä 13.–27.4.2023. Suunnitelmaluonnoksesta jätettiin määräaikaan mennessä kuusi muistutusta.

Muistutuksessa 1 toivottiin pyöräilyn, rullaluistelun ja -hiihdon huomioimista nykyisen pyörätien osalta yhtenäisellä asfalttipinnalla porttialueiden maatiilipintojen sijaan. Muistutuksessa toivottiin myös ihmisten pysähtelyn vähentämistä muuttamalla oleskelualueet reitin sivuun. Vastaus muistutukseen 1: Koivuniemenpuisto on tarkoitettu monentyyppiseen oleskeluun ja virkistymiseen, ei pyöräilyn pääväyläksi, joten suunnittelussa on huomioitu etenkin hitaampi kulkeminen ja esteettömyys. Kaupungin ruutukaavalla on myös pyöräilyn pääväyliä, joissa liikkumisen ratkaisuja on tehty nimenomaan esimerkiksi sujuvan pyöräilyn mahdollistamiseksi.

Muistutuksessa 2 toivottiin rannan polun värin vaihtamista punaisesta joksikin muuksi, jottei se tulkittaisi epähuomiossa pyöräilyväyläksi. Vastaus muistutukseen 2: Rantapolun väri ei tule olemaan punainen, vaan polku vahvistetaan sora-puuhakkeella, joka on väritään tummaa/ruskeaa.

Muistutuksessa 3 toivottiin porttien jättämistä pois suunnitelmasta ja jätettävän suunnittelualueen ulkopuolisen alueen nykyisenlaiseksi. Vastaus muistutukseen 3: Portit ovat osa Koivuniemenpuistoon suunnitellun Kukkilinnunpuiston konseptisuunnittelussa alueelle ideoitua modernia karjalaisuutta kuvioineen, väreineen ja maatiiliaukioineen. Ne luovat reitin varrelle luontevia pysähtymisen ja istuskelukin paikkoja, ja antavat myös vihjeen siitä, että alue on hitaammankin liikkumisen paikka, ei pelkkä kulkureitti puiston halki. Portit voivat myös innostaa kiertämään alueen portilta-portille. Suunnittelualueen ulkopuoliset alueet eivät kuulu tämän suunnitelman hyväksymiseen.

Muistutuksessa 4 toivottiin näköalalaiturin kaukoputken poistamista tai sen suuntaamista siten, ettei siitä voi nähdä vastarannan asuntojen sisään. Vastaus

Kaupunkirakennelautakunta

§ 77

23.05.2023

muistutukseen 4: Kaukoputki joko suunnataan siten, ettei se käänny asuntojen suuntaan tai se toteutetaan kaleidoskooppina, jolloin sen läpi näkyy vain kuvioita.

Muistutuksessa 5 toivottiin 1 näköalalaiturin poistoa, porttien väriä hillitymmäksi, portteja vähemmäksi ja lähemmäksi Ylisoutajansiltaa, sekä tuotiin esille huoli porttien olevan este liikkumiselle. Muistutuksessa oli myös suunnittelualueen ulkopuolisten alueiden kommentointia, jotka eivät kuulu tämän suunnitelman hyväksymiseen. Vastaus muistutukseen 5: Näköalalaiturit mahdollistavat monen toivoman veden lähelle pääsyn myös esteettömästi, joka on ollut nykyisellään puistossa mahdotonta. Kaksi tasannetta mahdollistavat useammalle pääsyn ihastelemaan rantaa. Näköalatasanteiden kohdat on myös valittu puiston hulevesiputkien kohtiin, jolloin ne piiloutuvat osaksi niiden rakenteita. Portit ovat isot, kulkuaukko on suunniteltu kunnossapitokaluston liikkumisen mahdollistavalla mitoituksella 3,8 metriä korkeaksi ja 4,6 metriä leveäksi. Portit muodostavat aukioineen punaiset solmukohdat reitin varrelle. Portit ovat osa Koivuniemenpuistoon suunnitellun Kukkilinnunpuiston konseptisuunnittelussa alueelle ideoitua modernia karjalaisuutta kuvioineen, väreineen ja maatiiliukioineen. Ne luovat reitin varrelle luontevia pysähtymisen ja istuskelun paikkoja, ja antavat myös vihjeen siitä, että alue on hitaammankin liikkumisen paikka, ei pelkkä kulkureitti puiston halki. Portit voivat myös innostaa kiertämään alueen portilta-portille.

Muistutuksessa 6 tuotiin huoli Kukkilintu-nimestä, joka viittaa tuonpuoleiseen ja porteista hoijakka-sanaan, joka tarkoittaa kotia. Muistutuksessa oli myös suunnittelualueen ulkopuolisten alueiden kommentointia, jotka eivät kuulu tämän suunnitelman hyväksymiseen. Vastaus muistutukseen 6: Monissa eläimissä ja sanoissa on eritasoista symboliikkaa ja ne voivat liittyä myös erilaisiin uskomuksiin, Kukkilintupuiston kukkilintukin symboloi muun muassa rakkautta, onnea ja valoa, joista sen käyttö puiston symbolina juontaa juurensa. Suunnitelmassa esitellyt hoatta-portit ovat suunnittelijan valitsemat nimet harjakattoisille porteille, joissa on elementtejä punaisesta tuvasta, puiston kohdalla rannalla aikoinaan olleista harjakattoisista makasiineista ja ajatusta pidemmälle vietyä puiston toimimisesta kaikkien meidän olohuoneenakin.

Muistutusten lisäksi vammaisneuvosto on kokouksessaan 26.4.2023 pyytänyt varmistamaan suunnitelman toteutuksessa että näköalatasanteille vievät reitit ovat kovapintaisia ja tasanteet eivät heilu. Vastaus: Kulkureitit rakennetaan hyvin tiivistyvästä kivituhkasta ja tasanteet rakennetaan kuivalle maalle murskepatjan päälle.

Hankkeen kustannusarvio on 534 900 euroa.

Piirustukset:

Koivuniemenpuisto, Kukkilinnunpuiston 1. osa-alueen puistosuunnitelma KAU47067-20

Koivuniemenpuisto, Kukkilinnunpuiston 1. osa-alue, leikkauskuvat KAU47067-30, KAU47067-31, KAU47067-32, KAU47067-33, KAU47067-34 ja KAU47067-71

Valmistelija: puistosuunnittelija Paula Lamminsalo/TT

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä Koivuniemenpuisto, Kukkilinnunpuiston 1. osa-alueen puistosuunnitelman.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 77

23.05.2023

Liitteet

- [5] Koivuniemenpuisto, Kukkilinnunpuisto osa-alue1, puistosuunnitelma
- [6] Koivuniemenpuisto, Kukkilinnunpuisto osa-alue 1, leikkauskuvat

Kaupunkirakennelautakunta

§ 78

23.05.2023

Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1-4/2023

KRAKLK 23.05.2023 § 78

193/02.02.02.01/2023

Talouden ja toiminnan tilasta sekä tulosennusteesta raportoidaan vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ja talouspalvelujen antamien tarkempien ohjeiden mukaan lautakunnille kuukausittain. Investointien osalta esitetään niiden toteutumisen tilanne.

Kaupunkirakennepalvelut

Neljän kuukauden toteutuman perusteella ennustetaan, että kaupunkirakennepalvelujen käyttötalouden toimintakate toteutuu talousarviota parempana.

Joukkoliikenteen matkamäärän suotuisa kehitys on jatkunut koko alkuvuoden. Kasvua verrattuna vuoteen 2022 on noin 28 %. Julkisen henkilöliikenteen valtionavustusta saadaan joukkoliikenteeseen Traficomien päätöksen mukaan talousarviovarausta enemmän. Osa avustuksesta on ilmastoperusteista.

Asuntorakentamisen hiljentyminen vaikuttaa maaomaisuuden tulosalueen toimintaan. Tulosalueen tulot toteutuvat kuitenkin talousarviota suurempana maanvuokratuottojen osalta, koska kuluttajahintaindeksin korotus on toteutunut arvioitua suurempana.

Yhdyskuntatekniikan tulosalueella on käynnissä katujen ja puistojen kevättyöt. Kohonneet polttoaineiden ja aliurakoiden hinnat vaikuttavat tulosalueen talouden toteutumiseen. Kaupunki osallistuu myös Miljoona roskapussia -kampanjaan.

Yhdyskuntatekniikan investointien ennustetaan toteutuvan suunnitelmien ja talousarvion mukaisina.

Tilakeskus

Tilakeskuksen tulostavoitteen saavuttaminen näyttää haasteelliselta kustannusten nousun vuoksi.

Toimitilainvestointien toteutumaraportissa on huomioitu kaupunginhallituksen 17.4.2023 hyväksymät muutokset ja määrärahojen kohdentamiset.

Valmistelijat: talouspäällikkö ja tulosalueiden vastuuhenkilöt

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä lautakunnan talouden ja toiminnan seurantaraportin ajalta 1.1.–30.4.2023 tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

[7]

Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seurantaraportti 1-4/2023

Kaupunkirakennelautakunta

§ 79

23.05.2023

Viranhaltijapäätökset

KRAKLK 23.05.2023 § 79
5/00.02.01.01/2023

Viranhaltijapäätökset:

Kaavoituspäällikkö	12.05.2023 § 15
Kaupungeingeodeetti	11.05.2023 § 37 17.05.2023 § 38 - 40 22.05.2023 § 41, 42
Kaupungininsinööri	22.05.2023 § 28 - 30
Kaupunkiympäristöjohtaja	16.05.2023 § 22
Tilakeskuksen johtaja	10.05.2023 § 36
Tonttipäällikkö	16.05.2023 § 17

Viranhaltijapäätökset liitteineen ovat luettavissa Cloud Meetingissä
Kaupunkirakennelautakunnan Tiedostot kohdassa Viranhaltijapäätökset
kansiossa.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla
kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 78, § 79

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 75

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

JOENSUUN KAUPUNGIN KAUPUNKIRAKENNELAUTAKUNTA

Käyntiosoite: Muuntamontie 5, 80100 JOENSUU

Postiosoite: PL 148, 80101 JOENSUU

Sähköposti: kirjaamo@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähtetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 76, § 77**VALITUSOSOITUS**

(Yleisen alueen suunnitelma MRL 90 §)

Valitusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen hallintovalituksen. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään, tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

ITÄ-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS

Käyntiosoite: Minna Canthinkatu 64, 70100 Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42 500 (vaihe), 029 56 42 502 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42 501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Internet: <https://oikeus.fi/hallinto-oikeudet/ita-suomenhallinto-oikeus>

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Jos tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Jos päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valituksen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi

valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> . Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Lisätietoja

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.