

Lisärahoituksen myöntäminen Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus- ja laajennushankkeeseen

OMOHJ 19.06.2023 § 76
995/02.02.00.01/2023

Joensuun kaupunginhallitus hyväksyi 17.4.2023 §138 tilakeskuksen investointimäärärahojen uudelleen järjestelyn vuodelle 2023, jossa Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus- ja laajennushankkeelle kohdennettiin pienten hankkeiden määrärahavaroja vuosilta 2023 ja 2024. Tällöin hankkeen kustannusennuste oli 16 956 000 euroa (alv. 0 %).

Hankkeen urakkakilpailutus jouduttiin uusimaan ensimmäisessä kilpailutuksessa saatujen tarjousten osittaisen vaillinaisuuden vuoksi. Tarjouspyynnön vastaisten tarjousten vuoksi hankintapäätöksiä ei voitu tehdä. Uusien tarjousten perusteella hankkeen tämän hetkinen kustannusennuste on 17 950 000 euroa (alv. 0 %).

Lisämäärärahan tarve ja tarpeellisuus

Saatujen uusien tarjousten perusteella hankkeella tulisi kohdistaa aikaisemman rahoitusjärjestelyjen lisäksi lisämäärärahaa 994 000 euroa (alv. 0 %).

Vuoden 2023 talousarvion määräysten mukaan vuonna 2023 ei tehdä lisätalousarvioita, jotka kasvattavat kokonaisuutena kaupungin nettomenoja. Talousarvion määräysten mukaan, mikäli investointimenot uhkaavat ylittyä, on käynnistettävä talousarvion toteutumisen varmistavien toimenpiteiden suunnittelu. Toimenpiteiden käynnistäminen on aloitettava välittömästi myös tilanteessa, jossa useammalle vuodelle ajoittuvan hankkeen kokonaiskustannusarvio uhkaa ylittyä, vaikka muutostarve ei koskisi vuotta 2023.

Huomioiden talousarvion määräykset sekä kaupunginvaltuuston 19.6.2023 käsittelyssä olevat strategian talous- ja investointilinjaukset sekä investointikehystavoite, vuosien 2024-2026 investointiesitys valmistellaan siten, että esillä oleva lisämäärärahatarve ei nosta investointikehystä kokonaisuutena.

Mehtimäen jääurheilukeskuksen vanhin osa ns. kilpajäähalli on teknisen käyttöikänsä päässä. Korjaus- ja laajennustyötä siirtämällä heikennetään kilpajäähallin terveysturvallista käyttöä. Mm. kentän jäähdytysputkisto on heikkokuntoinen ja riskinä ovat jäähdytysliuoksen (ammoniakki) vuodot ja niiden aiheuttamat terveysriskit käyttäjille.

Valmistelija: tilakeskuksen johtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää

myöntää Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus- ja laajennushankkeelle lisämäärärahaa 994 000 euroa (alv. 0 %).

Lisämäärärahan aiheuttamat muutokset investointiohjelmiin tehdään vuoden 2024 talousarvion yhteydessä siten, että vuosille 2024-2026 esitetty investointikehys toteutuu kokonaisuutena.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.