

## Reijolan alueen koulu- ja päiväkotijärjestelyt

KAKOLK 13.10.2022 § 86

Reijolan uuden koulun rakentaminen on kaupungin investointisuunnitelmassa. Hankesuunnittelu on tarkoitus aloittaa vuoden 2023 alussa. Koulun yhteyteen on tarkoitus rakentaa myös päiväkotia. Ennen kuin hankesuunnitteluun voidaan ryhtyä, on selvitettävä uuden koulun ja päiväkodin koko.

Reijolan alueen oppilasmäärissä ei syntyneiden lasten määrien perusteella odoteta tapahtuvan merkittävää muutosta ja alueen oppilaita varten tarvitaan 1-sarjainen koulu. Lähitöllä oleva Niittylahden 2-sarjainen koulu toimii tilojen sisäilmaongelmien vuoksi tällä hetkellä pääosin siirtotiloissa. Niittylahden koulun oppilaista on koulukuljetuksen piirissä 67 oppilasta, joista suurin osa tulee Niittylahdenrannasta. Koska Niittylahden alueen lasten määrän oletetaan vähenevän tulevan 7 vuoden aikana merkittävästi (lähes puolittuvan), niin yksi vaihtoehto olisi lakkauttaa Niittylahden koulu ja sijoittaa oppilaat Reijolan uuteen kouluun. Tällöin koulukuljetuksen piirissä olisivat kaikki Niittylahdenrannan alueella asuvat oppilaat ja vain Niittylahden ns. keskustan alueen oppilaat eivät käyttäisi koulukuljetusta.

Jos Niittylahden koulu ja Reijolan koulu yhdistetään, niin Reijolaan tarvittaisiin 2-sarjainen koulu. Koulun mitoituksessa on huomioitava myös Karhunmäen alueen jatkuva kasvu, jonka seurauksena Karhunmäen Reijolan puoleiselta alueelta on suuntautumassa Reijolan kouluun oppilaita, ainakin toistaiseksi, koska Karhunmäen oppilasmäärää ei voi enää lisätä. Tämä on myös huomioitava Reijolan uuden koulun mitoituksessa. Vaikka tällä hetkellä Niittylahden koulussa on oppilaita enemmän kuin Reijolan koulussa, niin koulun valmistumisen jälkeen oppilasmäärät tasoittuvat. Keskeisen sijaintinsa vuoksi Reijola olisi koulun paikkana saavutettavampi.

Toisena ratkaisuvaihtoehtona on, että sekä Reijolaan että Niittylahteen rakennetaan uudet 1-sarjaiset koulut. Kahden pienen koulun rakentaminen vierekkäin on väestöennusteiden valossa kuitenkin jonkinlainen riski, koska uuden koulun rakentamisessa tulisi huomioida koko koulun käyttöiän aikainen tarve ja esimerkiksi vaikutukset kuntatalouteen niin investointien kuin käytön aikaisten kokonaiskustannusten osalta. Reijolan koulun hankesuunnittelu tuli aloittaa vuoden 2023 alussa, mutta hankesuunnitelman laatimista ei voida aloittaa, ennen kuin koulun oppilasmitoitus on selvillä. Näin ollen myös Niittylahden osalta tulisi tehdä päätös. On huomattava, että Niittylahden koulu ei sisälly taloussuunnitelmakauden investointeihin.

Reijolan koulun koolla on merkitystä myös päiväkodin mitoitukseseen. Tällä hetkellä Reijolan päiväkodin kolme ryhmää toimii siirtotiloissa ja kaksi ryhmää päärakennuksessa. Lisäksi avoimen ryhmä toimii monitoimitalossa ja lisäresurssina on 12-paikkainen Satakielen ryhmäperhepäiväkotia. Mikäli Reijolaan tulevat myös Niittylahden koulun oppilaat, niin samalla luovutetaan 2-osastoisesta Niittylahden päiväkodista, koska pelkän pienen päiväkodin jääminen tontille ei ole mielekäästä. Reijolan päiväkodin tulisi olla mitoitukseltaan riittävän iso, että sinne mahtuisivat myös Niittylahdenrannan 2-osastoisien päiväkodin lapset. Mikäli Niittylahden koulu jatkaisi toimintaansa, niin Niittylahden päiväkotia jatkaisi vielä nykyisissä tiloissa. Sen sijaan Niittylahdenrannan päiväkodin toiminta lakkaisi, koska kahden näin pienen yksikön pitäminen lähellä toisiaan on taloudellisesti kallista ja toiminnallisesti epätarkoituksenmukaista.

Ennen hankesuunnittelun aloittamista on alueen asukkaita, huoltajia, oppilaita ja henkilöstöä kuultava. Koska Reijolan koulun sijainti ja koko vaikuttavat myös Niittylahden oppilaiden ja osin Karhunmäen oppilaiden kouluun sijoittumiseen, niin tilaisuuteen kutsutaan Reijolan alueen lisäksi myös näiden alueiden asukkaat.

Oppilaiden kuuleminen toteutetaan samalla hyväksi havaitulla mallilla kuin Enon ja Hammaslahden koulujen suunnittelun yhteydessä toimittiin.

Valmistelija: hyvinvointijohtaja, koulutusjohtaja, suunnittelija

**Hyvinvointijohtajan päätösehdotus:**  
Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää

järjestää Reijolan koulujärjestelyihin liittyvän alueen asukkaiden, huoltajien ja henkilöstön kuulemistilaisuuden torstaina 3.11.2022 kello 18.00.

**Päätös:**  
Hyväksyttiin yksimielisesti.

KAKOLK 15.08.2023 § 63

Reijolan alueen koulujärjestelyihin liittyen järjestettiin alueen asukkaiden, huoltajien ja henkilöstön kuulemistilaisuus 3.11.2022.

Kuulemistilaisuuden jälkeen kaupunginvaltuusto päätti talousarvion käsittelyn yhteydessä loppuvuodesta 2022, että investoinneista tehdään laajempi selvitys ja hankkeiden priorisointi, jonka jälkeen tehdään tarvittavat investointipäätökset.

Kaupunginhallitus päätti 12.6.2023 § 246 palauttaa Reijolan koulun investointipäätöksen uudelleen valmisteltavaksi ja että asian valmistelua käsitellään elokuussa kaupunginhallituksen sekä kasvatus- ja koulutuslautakunnan yhteisessä iltakoulussa. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että Niittylahden osalta tarkastellaan vielä vaihtoehtoa, jossa Niittylahdenrantaan sijoittuisi ns. pienten lasten koulu, johon tulisi esiopetuksen lisäksi luokat 1-3.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti 20.6.2023 § 56 järjestää kuulemistilaisuuden ns. pienten lasten koulun vaihtoehdosta Niittylahdessa 1.8.2023. Kuulemistilaisuudessa nousi ns. pienten lasten koulun sijaan esille toive 1-6-sarjaisesta koulusta Niittylahdenrannan alueelle. Koulun yhteyteen toivottiin myös päiväkotia.

Kaupunginhallituksen sekä kasvatus- ja koulutuslautakunnan yhteinen iltakoulu Reijolan ja Niittylahden alueen koulujärjestelyistä pidettiin 7.8.2023. Iltakoulussa oli esillä ns. pienten lasten koulun lisäksi myös vaihtoehto, jossa Niittylahdenrannassa olisi koulu 1-6-luokille ja koulun yhteydessä päiväkotia, jossa olisi 2 varhaiskasvatusryhmää ja yksi esiopetusryhmä.

Lapsivaikutusten arvioinnissa lähtökohtana oli joko yksi koulu Reijolaan tai koulu sekä Reijolaan että Niittylahteen. Ns. pienten lasten koulun vaihtoehdosta tai 1-6-luokkaisesta koulusta on tehty lapsivaikutusten arviointia tukeutuen jo aiemmin kerättyyn tausta-aineistoon. Lapsivaikutusten arviointi on liitteenä.

Kuntalaisten kuulemisaika päättyi 14.8.2023. Saapuneet lausunnot ja kannanotot ovat liitteenä sähköisessä kokouksessa. Liiteaineistona on 3.11.2022 kuulemistilaisuuden aineisto ja 7.8.2023 iltakoulussa ollut esittely, alueen maankäytön tilanne ja toimitilakustannukset sekä oppilasmääräennuste.

Valmistelija: sivistys- ja hyvinvointijohtaja

**Sivistys- ja hyvinvointijohtajan päätösehdotus:**  
Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Reijolaan rakennetaan myös 9+1 -sarjainen päiväkotikoulu, jonka keskeinen sijainti mahdollistaa hyvän saavutettavuuden useammasta suunnasta.

Niittylahden nykyisen koulun mahdollisesti korvaavan Niittylahdenrannan uuden koulun tarve, koko sekä mahdolliset eri sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot Niittylahdenrannassa selvitetään vuoden 2024 aikana. Mikäli väestö- ja oppilasennusteet näyttävät sille, että Niittylahdenrannan kouluun ei saataisi riittävästi oppilaita, jotta se voisi toimia yksisarjaisena kouluna, niin tällöin Niittylahden koulun oppilaaksiottoalueen oppilaat siirtyisivät Reijolan kouluun, kun se valmistuu.

#### **Päätös:**

Keskustelun aikana Ninni Saarinen ja Karita Kaita ehdottivat sivistys- ja hyvinvointijohtajan pohjaehdotuksesta poiketen, että Reijolaan rakennetaan kaksisarjainen koulu ja että huolimatta Reijolan koulun koosta Niittylahden alueella säilytetään lähikoulu- ja varhaiskasvatuspalvelut. Lautakunta pitää tärkeänä, että varhaiskasvatuksen aluejako pysyy nykyisenlaisena. Lautakunta edellyttää, että Niittylahden alueen uuden koulun suunnitteluun/sijoitteluun on varattava riittävästi aikaa ja se on aloitettava saman tien ja kouluratkaisusta on päätettävä kuluvan valtuustokauden aikana.

Kai Turakka, Jari Korhonen, Jarkko Immonen, Ville-Pekka Timonen, Anni Torni, Jenni Laasonen, Karoliina Silvennoinen ja Pekka Puustinen kannattivat Ninni Saarisen ja Karita Kaidan tekemää ehdotusta.

Puheenjohtajan esityksestä päätettiin suorittaa asiassa sähköinen äänestys Cloud Meetingissä siten, että ne, jotka kannattavat sivistys- ja hyvinvointijohtajan pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Ninni Saarisen ja Karita Kaidan tekemää kannatettua päätösehdotusta äänestävät EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 0 JAA-ääntä ja 10 EI-ääntä (Immonen, Kaita, Korhonen, Laasonen, Puustinen, Saarinen, Silvennoinen, Timonen, Torni, Turakka), poissa 1 (Väänänen). Puheenjohtaja totesi äänestyksen tulokseksi tulleen 0-10.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti siten hyväksyä Ninni Saarisen ja Karita Kaidan tekemän kannatetun päätösehdotuksen.

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Riitta Huurinainen ilmoitti jättävänsä päätökseen erillään mielipiteen.

KH 21.08.2023 § 311

Reijolan koulun mitoituksen perusteita on tarkennettu tarkastelemalla Karhumäen, Reijolan ja Niittylahden koulun oppilaaksiottoalueiden oppilasennusteita vuoteen 2030 saakka.

Nykytilanne alueella on, että Karhumäen koulu on 2-sarjainen ja siirtotilaratkaisuin koulu toimii nykyisin 3-4-sarjaisena. Lisäksi koululla on yksi pienryhmä. Reijolan koulu toimii 1-sarjaisena, lisäksi koululla toimii kaksi pienryhmää. Niittylahden koulu toimii 2-sarjaisena ja lisäksi yksi pienryhmä.

Reijolan koulun mitoitusta arvioitaessa lähtökohtana on käytetty laskelmia, joiden mukaan Karhumäen koulu olisi jatkossa 2-sarjainen, jollaiseksi se on rakennettu. Koulun pihalla olevista siirtotiloista luovuttaisiin. Niittylahden alueen koulu olisi 1-sarjainen. Karhumäen, Reijolan ja Niittylahden oppilaaksiottoalueet määriteltäisiin tämän ratkaisun mukaisiksi.

Laskelmien mukaan Reijolaan tarvitaan 3-sarjainen koulu Niittylahden alueen 1-sarjaisen koulun lisäksi. Laskelmien mukaan ilman muuttoliikkeen vaikutusta

Reijolassa olisi lukuvuonna 2026-2027 yhteensä 18 opetusryhmää ja lukuvuonna 2029-2030 14 opetusryhmää. Lisäksi Reijolassa olisi pienryhmiä.

Lisäksi Karhunmäen ja Reijolan alueen kaavoitus on jatkossakin yksi kaupungin maankäytöllisistä pääpainopisteistä. Alueella on jo nykyisellään n. 100 omakotitalon sekä n. 30 rivitalotontin reservi, ja molempia ollaan kaavoittamassa tälläkin hetkellä lisää. Rauhallisenkin rakentamisen skenaario osoittaa Karhunmäen kouluikäisten ikäryhmien kasvavan vuoteen 2030 mennessä. Kun alueen 7-12-vuotiaiden määrä oli vuoden 2023 alussa n. 350, olisi se vuonna 2030 yli 400 lasta. Uudisrakentamisen volyymi ja muuttoliike alueelle kompensoivat syntyvyyden laskua. Liian pieni koulu rajoittaisi alueen kehitysmahdollisuuksia ja tontinluovutuksen suunniteltua toteutumista. Reijolan koulun 3-sarjaisuudella varmistetaan alueen kasvupotentiaali.

Reijolan koulun ratkaisussa tulee varmistaa, että kävelyetäisyydellä koulusta asuvat oppilaat ohjautuvat lähikouluun.

Liiteaineistona on 3.11.2022 kuulemistilaisuuden aineisto ja 7.8.2023 iltakoulussa ollut esittely, alueen maankäytön tilanne ja toimitilakustannukset sekä oppilasmääräennuste. Saapuneet lausunnot ja kannanotot ovat oheismateriaalina ja luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: koulutus- ja nuorisajohtaja, sivistys- ja hyvinvointijohtaja, kaupunkiympäristöjohtaja

### **Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että

Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Niittylahdenrannan alueen koulu- ja varhaiskasvatuksen sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot selvitetään vuoden 2024 aikana ja päätetään tämän valtuustokauden aikana.

### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Keskustelun aikana Jussi Wihonen ehdotti kaupunginjohtajan pohjaehdotuksesta poiketen, että kaupunginhallitus hyväksyy kasvatus- ja koulutuslautakunnan tekemän ehdotuksen: Reijolaan rakennetaan kaksisarjainen koulu ja että huolimatta Reijolan koulun koosta Niittylahden alueella säilytetään lähikoulu- ja varhaiskasvatuspalvelut. Lautakunta pitää tärkeänä, että varhaiskasvatuksen aluejako pysyy nykyisenlaisena. Lautakunta edellyttää, että Niittylahden alueen uuden koulun suunnitteluun/sijoitteluun on varattava riittävästi aikaa ja se on aloitettava saman tien ja kouluratkaisusta on päätettävä kuluvan valtuustokauden aikana.

Puheenjohtaja totesi Jussi Wihosen ehdotuksen rauenneen kannattamattomana.

Jussi Wihonen ilmoitti jättävänsä päätöksestä eriävän mielipiteen.

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Riitta Huurinainen ja maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 28.8.2023 ottaa asian uudelleen käsiteltäväksi ennen kaupunginvaltuuston 28.8.2023 kokousta.

### **Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että

Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Niittylahdenrannan alueen koulu- ja varhaiskasvatuksen sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot selvitetään vuoden 2024 aikana ja päätetään tämän valtuustokauden aikana.

**Päätös:**

Asia päätettiin ottaa lisälistalta käsittelyyn.

Kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poiketen kaupunginhallitus päätti yksimielisesti muuttaa päätösehdotusta seuraavasti:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että

Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Niittylahdenrannan alueelle tulee koulu ja varhaiskasvatuspalvelut. Tarkemmat sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot selvitetään vuoden 2024 aikana.