

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Aika 28.08.2023 klo 14:00 - 16:16

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, kaupungintalo, Rantakatu 20

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 315	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 316	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 317	Mehtimäen uusi uimahalli, hankesuunnittelutavoitteiden tarkentaminen	5
§ 318	Kaupunginvaltuuston 28.8.2023 kokouksen esityslistan tarkastaminen	8
§ 319	Lausunto kantaverkon kehittämissuunnitelmasta vuosille 2024-2033	9
§ 320	Yrittäjän päivän 5.9. palkittavat vuonna 2023	11
§ 321	Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista	12
§ 322	Pöytäkirjat	13
§ 323	Viranhaltijapäätökset	14
§ 324	Reijolan alueen koulu- ja päiväkotijärjestelyt	15

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Läsnä	Nuutinen Jere Eskelinen Seppo Koskinen Sari Heinonen Eila Hjälmi Heli Hulmi Helena Mikkonen Virve Törmälä Anssi Wihonen Jussi Väistö Matti Ketonen Matti Tahvanainen Petteri	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja varajäsen	
Muu läsnäolo	Karjalainen Kari Himanka Riitta Jokela Jenni Sorjonen Joni Laakkonen Sami	esittelijä, kaupunginjohtaja pöytäkirjanpitäjä, hallintojohtaja kansliapäällikkö tilakeskuksen johtaja strategiajohtaja	Saapui kokoukseen § 319 klo 15:15 Paikalla § 317 klo 14:06-14:31 Paikalla § 319 klo 15:15-15:37
Poissa	Järvinen Anni Kärkäs Joakim Kinnunen Asseri	jäsen kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
Allekirjoitukset			
	Jere Nuutinen puheenjohtaja	Riitta Himanka pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu 28.8.2023		
	Eila Heinonen pöytäkirjantarkastaja	Helena Hulmi pöytäkirjantarkastaja	
	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä	Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 28.8.2023.2023 yleisessä tietoverkossa.		
	Pöytäkirjanpitäjä	Riitta Himanka	

Kaupunginhallitus

§ 315

28.08.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 28.08.2023 § 315

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsittelyyn lisälistalla olevan asian § 324 Reijolan alueen koulu- ja päiväkotijärjestelyt.

Kaupunginhallitus

§ 316

28.08.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 28.08.2023 § 316

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Eila Heinosen ja Helena Hulmin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Omistajaohjausjaosto	§ 81	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 317	28.08.2023

Mehtimäen uusi uimahalli, hankesuunnittelutavoitteiden tarkentaminen

OMOHJ 21.08.2023 § 81

Yleistä:

Joensuun kaupunginvaltuusto hyväksyi 12.12.2022 § 145 vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2023–2026 taloussuunnitelman. Talousarviossa esitettiin laadittavaksi vuoden 2023 aikana hankesuunnitelma virkistysuimala Vesikon korvaamiseksi uudisrakennuksella.

Kaupunki on käynnistänyt alueella asemakaavan muutosprosessin, jossa tutkitaan rakennusoikeuden lisäämismahdollisuudet Martinpuiston eteläosassa liikuntapalvelujen kehittämiseksi, uimahallin laajentamistarpeet ja muita Mehtimäen alueen kehittämismahdollisuuksia yhteistyössä alueen toimijoiden kanssa.

Uimahallin sijoittuminen, vaihtoehdot:

Hankesuunnittelu käynnistyi alkuvuodesta 2023. Tarveselvityksen perusteella on raamitettu tarpeelliset toiminnot ja ominaisuudet uimahallille, mm. 50 metrin pääuima-allas arvioitujen käyttäjämäärien perusteella. Tarveselvityksen yhteydessä suoritettiin käyttäjä- ja sidosryhmäkysely, joiden tulokset on käsitelty hankesuunnittelussa.

Tarveselvityksessä seuratoiminnan kannalta on koettu tarvetta kansalliset arvokilpailut mahdollistavalle uimahallille. Tämä edellyttäisi yleisökatsomoa noin 500 henkilölle sekä yleisökapasiteetille tarvittavat oheistilat (wc:t, kahvio, aulatilat).

Vaihtoehto 1

Hankesuunnittelussa on tarkasteltu vaihtoehtona sijoittaa uusi uimahalli nykyisen Vesikon virkistysuimalan tontille niin, että vanha uimahalli voidaan säilyttää käytössä osittain purkamalla vuonna 1996 valmistunut laajennus ja rakentamalla väliaikainen ulkoseinä alkuperäisen hallin osalle. Vanha uimahalliosa voidaan purkaa ja piha-alue rakentaa valmiiksi, kun uusi uimahalli on otettu käyttöön. Tässä tarkastelussa ei voida myöskään rakentaa katsomo ja sen vaatimia yleisötiloja ennen vanhan rakennuksen purkamista.

Tässä vaihtoehdossa voidaan hyödyntää vanhat kunnallistekniikan liittymät, hallin sijainti ja saavutettavuus ei muuttuisi merkittävästi. Halli rakentuisi lähes kiinni Kenttämiehentiehen itäsvuoralla, tämä aiheuttaa muutoksia liikennejärjestelyihin Kenttämiehentiellä ja viereisellä LPA-alueella. Vanha uimahalli asettaa rajoitteita tila- ja tontinkäytön suunnittelulle ja rakennuksen tilojen sijoittelu ei tule olemaan optimaalisin. Uuden hallin ja vanhan purkamisen limittäminen aiheuttaa omat haasteensa työmaavaiheessa ja joilla on kustannuksia lisäävä vaikutus.

Vaihtoehto 2

Vaihtoehtoisena ratkaisuna on tarkasteltu uimahallin sijoittuminen ns. Lähtelän tontille (kortteli 1796, tontti 3). Lähtelän tontti on rakentamaton, joka mahdollistaa hallin sekä sen tilojen sijoittamisen vapaammin. Kilpailutoiminnan mahdollistavat katsomotilat oheistiloineen voidaan rakentaa ja sijoittaa optimaalisemmin. Myös häiriöt rakentamisvaiheessa palvelutuotannolle ovat vähäisemmät.

Omistajaohjausjaosto
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 317

21.08.2023
28.08.2023

Tontti mahdollistaa uimahallin mahdollisen laajentamisen ja muun toimintaa tukevan lisärakentamisen paremmin. Hallin sijoittaminen jäähallin eteläpuolelle siirtää liikennevirtoja Linnunlahdentielle ja ympäröiville Halli- ja kisapoluille, tämä vaihtoehto todennäköisesti aiheuttaa muutoksia katualueille ja joukkoliikennereitityksille.

Kustannusarviot vaihtoehtoista:

Kustannusarvion laadinta vaihtoehtoista on kesken. Rakentamiskustannuksiin nostavasti eniten vaikuttaa rakennuspaikan ahtaus ja rakentamisen vaiheistus vaihtoehdossa 1. Vaihtoehdossa 2 kustannusriskiä lisää perustamisolosuhteet, jotka vaihtelevat alueella.

Käytännössä suurin vaikutus kustannuksiin kuitenkin on, miten laajana ja mitkä toiminnot sisältävänä uimahalli rakennetaan, eli rakennetaanko katsomotilat oheistiloineen.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää ehdottaa, että

kaupunginhallitus päättää tehdä seuraavan linjauksen hankesuunnitteluun:

- Hankesuunnittelussa ensisijaisena vaihtoehtona tarkastellaan ja esitetään uimahallin sijoittuminen ns. Lähtelän tontille. Näin ollen asemakaavamuutosprosessissa huomioidaan muutokset Lähtelän tontille uimahallin rakentamiseksi piha-alueineen.
- Lähtelän vaihtoehtoon tehdään suunnitelmat kansalliset arvokilpailut mahdollistavasta katsomotilasta ja ilman katsomoa oheistiloineen. Lisäksi selvitetään mahdollisuudet ulkopuoliseen rahoitukseen ja kumppanuuksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 28.08.2023 § 317
1228/00.01.05.00/2023

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

tehdä seuraavan linjauksen hankesuunnitteluun:

- Hankesuunnittelussa ensisijaisena vaihtoehtona tarkastellaan ja esitetään uimahallin sijoittuminen ns. Lähtelän tontille. Näin ollen asemakaavamuutosprosessissa huomioidaan muutokset Lähtelän tontille uimahallin rakentamiseksi piha-alueineen.
- Lähtelän vaihtoehtoon tehdään suunnitelmat kansalliset arvokilpailut mahdollistavasta katsomotilasta ja ilman katsomoa oheistiloineen. Lisäksi selvitetään mahdollisuudet ulkopuoliseen rahoitukseen ja kumppanuuksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Omistajaohjausjaosto
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 317

21.08.2023
28.08.2023

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus

§ 318

28.08.2023

Kaupunginvaltuuston 28.8.2023 kokouksen esityslistan tarkastaminen

KH 28.08.2023 § 318

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

hyväksyä kaupunginvaltuuston esityslistalla olevat asiaselostukset siten muutettuna kuin korjausluettelo osoittaa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Korjausluettelo:

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan ottaa lisälistalta uudelleen käsiteltäväksi kaupunginvaltuuston kokouksen §:n 86 Reijolan alueen koulu- ja päiväkotijärjestelyt. Asia tuodaan kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi kaupunginhallituksen kokouksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus

§ 319

28.08.2023

Lausunto kantaverkon kehittämissuunnitelmasta vuosille 2024-2033KH 28.08.2023 § 319
1267/00.01.06/2023

Kantaverkon kehittämissuunnitelma julkaistaan joka toinen vuosi. Kantaverkon kehittämissuunnitelmasta vuosille 2024 - 2033 on laadittu luonnos, joka perustuu asiakastarpeiden, sähkömarkkinoiden, kantaverkon kunnon ja siirtotarpeiden mukaan laadittuihin verkkosuunnitelmiin. Kantaverkon kehittämissuunnitelmassa esitetään Fingridin kantaverkon kehitystarpeet ja suunnitellut investoinnit seuraavalle kymmenvuotiskaudelle. Kehittämällä pitkäjänteisesti kantaverkkoa varmistetaan, että sähkönsiirtoverkko ja koko järjestelmä täyttävät sille asetetut vaatimukset muuttuvassa toimintaympäristössä. Fingrid pyytää luonnoksesta lausuntoja 31.8.2023 mennessä, jonka jälkeen suunnitelmaa päivitetään ja lopullinen kehittämissuunnitelma julkaistaan loppuvuodesta 2023.

Kehittämissuunnitelma on Joensuun ja Pohjois-Karjalan kannalta masentavan näköalaton. Suunnitelmakaudelle ei esitetä lainkaan kehittämistoimenpiteitä, vaikka Itä-Suomen kantaverkko koostuu tällä hetkellä ainoastaan pitkistä 110 kV rengasyhteyksistä. Verkon siirtokapasiteetti ja jännitestabiilius eivät mahdollista suuren mittakaavan sähköntuotanto- tai kulutushankkeiden liittämistä, joita on suunnitteilla. Fingridin näkemyksen mukaan Savo-Karjalan alueella ei ole kuitenkaan tarpeen tehdä merkittäviä vahvistuksia 110 kV verkon siirtokapasiteetin lisäämiseksi. Seuraavan kymmenen vuoden ajalle esitettävät investoinnit ovat pääosin verkon ikääntymisestä johtuvia korjauksia.

Fingrid kuitenkin tunnistaa, että uusia kehittämistarpeita voi tulla nopeastikin, uusien teollisuus- tai sähköntuotantohankkeiden edetessä. Fingridin näkemyksen mukaan voimajohtojen rakentaminen edellyttää asiakashankkeiden etenemistä. Lisäksi hankkeiden etenemiseen vaikuttaa merkittävästi muun muassa puolustusvoimien linjaukset ilmavalvonnan tarpeista.

Pääministerin Petteri Orpon hallituksen ohjelmassa on todettu, että sääriippuvaiselle tuotannolle luodaan kannusteet sijoittua kantaverkon olemassa olevan siirtokyvyn ja tulevan rakentamisen kannalta edullisiin paikkoihin. Tämä politiikkalinjaus yhdessä Fingridin kehittämissuunnitelmaluonnoksen kanssa merkitsee uhkaa, että Joensuu ja Pohjois-Karjala jäävät pysyväisluonteisesti järeämmän ja teollisuusinvestointien kannalta kilpailukykyisen sähkönsiirtoverkon ulkopuolelle.

Joensuun kaupunki painottaa, että kehittämissuunnitelmakaudelle 2024-2033 on Joensuuhun ja Pohjois-Karjalaan sisällytettävä merkittäviä tosiasiallista kantaverkon kapasiteettia ja toimintavarmuutta parantavia toimenpiteitä, jotka kannustavat myös teollisiin investointeihin. Pelkkä korjausvelan hoitaminen ei riitä. Tarvittaessa valtion on käytettävä omistajaohjauksen keinoja.

Valmistelija: strategiajohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

hyväksyä liitteenä olevan kaupungin ja Business Joensuun yhteisen lausunnon.

Päätös:

Kaupunginhallitus valtuutti strategiajohtajan muokkaamaan lausuntoa kokouksessa annettujen saateiden mukaisesti. Lisäksi asiasta laaditaan erillinen tiedote.

Kaupunginhallitus

§ 319

28.08.2023

Strategiajohtaja Sami Laakkonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Kansliapäällikkö Jenni Jokela saapui kokoukseen ennen asian käsittelyn aloittamista.

Liitteet

- [1] Joensuun kaupungin ja Business Joensuun Oy:n lausunto_Fingrid_kantaverkon kehittäminen_29082023
- [2] Joensuun kaupungin ja Business Joensuu Oy:n lausunnon_Fingrid_kantaverkon kehittäminen_23082023 liite 1, Joensuun seudun merkittävimmät yritys- ja energaintensiiviset investoinnit 2024-2027
- [3] Joensuun kaupungin ja Business Joensuu Oy:n lausunto_Fingrid_kantaverkon kehittäminen_23082023 liite 2, South East Finland Hydrogen Valley Project Report

Kaupunginhallitus

§ 320

28.08.2023

Yrittäjän päivän 5.9. palkittavat vuonna 2023

KH 28.08.2023 § 320
1247/00.04.03.02/2023

Joensuun kaupunginhallitus päätti vuoden 2021 Joensuun yrittäjäpalkinnon päätöksenteon yhteydessä (KH 15.11.2021 § 454) jakaa myös uuden Yrittäjän päivän palkinnon. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että jatkossa Yrittäjän päivän palkinnot jaetaan vuosittain Yrittäjän päivänä 5.9.

Palkinto kohdistetaan ensisijaisesti yrittäjälle tai ansioituneelle yrityksen edustajalle. Yrityksen tulee täyttää valtaosa seuraavista kriteereistä:

- yrityksen liikeidea, palvelu tai tuote on omalaatuinen / urauurtava / uusi
- yritys on tuonut Joensuun kaupunkia / aluetta positiivisesti esille omassa toiminnassaan
- yritys on ollut aktiivinen yhteistyössään alueen yritysten ja/tai Joensuun kaupungin kanssa
- yrittäjä (tai yrityksen edustaja) on toiminut esimerkillisesti ja vastuullisesti ja hänen esimerkistään muut voivat ottaa opiksi

Yrittäjän päivän palkinnot ovat saaneet:

- 2021 Lietsu Palvelut Oy ja Ovesta Oy
- 2022 Soseex Oy ja Design By Kieto Oy

Sähköisen kokouksen oheismateriaalina on luettelo Yrittäjän päivän palkintoehdokkaista.

Valmistelija: kansliapäällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

vuoden 2023 Yrittäjän päivänä palkittavat.

Päätös palkittavista julkistetaan ja palkinto jaetaan Yrittäjän päivänä 5.9.2023.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti myöntää vuoden 2023 Yrittäjän päivän palkinnon Kuljetusliike Tarvainen Oy:lle.

Kaupunginhallitus

§ 321

28.08.2023

Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista

KH 28.08.2023 § 321

Tapahtumat ja tilaisuudet

1. Itä-Suomen yliopistossa alkaa uusi tekniikan koulutus. Fotoniikan ja kestävien teknologioiden koulutusohjelmien uudet opiskelijat toivotetaan tervetulleeksi maanantaina 11.9. klo 14–17 Joensuun kampuksella. Tilaisuuteen pyydetään Joensuun kaupungin edustajalta tervetulopuhetta opiskelijoille (n. 3 min.). Muita puhujia ovat mm. VTT:n toimitusjohtaja, maakuntajohtaja sekä kauppakamarin johtaja. Vieraanvaraisuuspyyntö on oheismateriaalina ja luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä edellä mainitut tapahtumat ja tilaisuudet tiedokseen ja päättää edustajista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi seuraavan edustajan:

1. Jere Nuutinen

Oheismateriaali

Vieraanvaraisuuspyyntö, Itä-Suomen yliopiston tekniikan koulutuksen yritys-, sidosryhmä- ja uusien tekniikan opiskelijoiden tapaaminen

Kaupunginhallitus

§ 322

28.08.2023

Pöytäkirjat

KH 28.08.2023 § 322

Pöytäkirjat:

Henkilöstö- ja työllisyysjaosto	22.08.2023
Omistajaohjausjaosto	21.08.2023
Osallisuus- ja vetovoimalautakunta	23.08.2023
Seudullinen joukkoliikennejaosto	23.08.2023

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 323

28.08.2023

Viranhaltijapäätökset

KH 28.08.2023 § 323
4327/00.02.01.01/2022

Viranhaltijapäätökset:

Kansliapäällikkö	18.08.2023 § 58
Kansliapäällikkö	22.08.2023 § 59
Työllisyyspäällikkö	22.08.2023 § 2

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Suostumus työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetun lain (1269/2020) mukaisiin tehtäviin siirtämiseen
Tutkimusluvan myöntäminen/THL
Asunto Oy Enon Korpirinne osakkeiden 2301–2840 myynti

Kaupunginhallitus

§ 324

28.08.2023

Reijolan alueen koulu- ja päiväkotijärjestelyt

KAKOLK 13.10.2022 § 86

Reijolan uuden koulun rakentaminen on kaupungin investointisuunnitelmassa. Hankesuunnittelu on tarkoitus aloittaa vuoden 2023 alussa. Koulun yhteyteen on tarkoitus rakentaa myös päiväkoti. Ennen kuin hankesuunnitteluun voidaan ryhtyä, on selvítettävä uuden koulun ja päiväkodin koko.

Reijolan alueen oppilasmäärissä ei syntyneiden lasten määrien perusteella odoteta tapahtuvan merkittävää muutosta ja alueen oppilaita varten tarvitaan 1-sarjainen koulu. Lähistöllä oleva Niittylahden 2-sarjainen koulu toimii tilojen sisäilmaongelmien vuoksi tällä hetkellä pääosin siirtotiloissa. Niittylahden koulun oppilaista on koulukuljetuksen piirissä 67 oppilasta, joista suurin osa tulee Niittylahdenrannasta. Koska Niittylahden alueen lasten määrän oletetaan vähenevän tulevan 7 vuoden aikana merkittävästi (lähes puolittuvan), niin yksi vaihtoehto olisi lakkauttaa Niittylahden koulu ja sijoittaa oppilaat Reijolan uuteen kouluun. Tällöin koulukuljetuksen piirissä olisivat kaikki Niittylahdenrannan alueella asuvat oppilaat ja vain Niittylahden ns. keskustan alueen oppilaat eivät käyttäisi koulukuljetusta.

Jos Niittylahden koulu ja Reijolan koulu yhdistetään, niin Reijolaan tarvittaisiin 2-sarjainen koulu. Koulun mitoituksessa on huomioitava myös Karhunmäen alueen jatkuva kasvu, jonka seurauksena Karhunmäen Reijolan puoleiselta alueelta on suuntautumassa Reijolan kouluun oppilaita, ainakin toistaiseksi, koska Karhunmäen oppilasmäärää ei voi enää lisätä. Tämä on myös huomioitava Reijolan uuden koulun mitoituksessa. Vaikka tällä hetkellä Niittylahden koulussa on oppilaita enemmän kuin Reijolan koulussa, niin koulun valmistumisen jälkeen oppilasmäärät tasoittuvat. Keskeisen sijaintinsa vuoksi Reijola olisi koulun paikkana saavutettavampi.

Toisena ratkaisuvaihtoehtona on, että sekä Reijolaan että Niittylahteen rakennetaan uudet 1-sarjaiset koulut. Kahden pienen koulun rakentaminen vierekkäin on väestöennusteiden valossa kuitenkin jonkinlainen riski, koska uuden koulun rakentamisessa tulisi huomioida koko koulun käyttöiän aikainen tarve ja esimerkiksi vaikutukset kuntatalouteen niin investointien kuin käytön aikaisten kokonaiskustannusten osalta. Reijolan koulun hankesuunnittelu tuli aloittaa vuoden 2023 alussa, mutta hankesuunnitelman laatimista ei voida aloittaa, ennen kuin koulun oppilasmitoitus on selvillä. Näin ollen myös Niittylahden osalta tulisi tehdä päätös. On huomattava, että Niittylahden koulu ei sisälly taloussuunnitelmakauden investointeihin.

Reijolan koulun koolla on merkitystä myös päiväkodin mitoitukseen. Tällä hetkellä Reijolan päiväkodin kolme ryhmää toimii siirtotiloissa ja kaksi ryhmää päärakennuksessa. Lisäksi avoimen ryhmä toimii monitoimitalossa ja lisäresurssina on 12-paikkainen Satakielen ryhmäperhepäiväkoti. Mikäli Reijolaan tulevat myös Niittylahden koulun oppilaat, niin samalla luovutetaan 2-osastoisesta Niittylahden päiväkodista, koska pelkän pienen päiväkodin jääminen tontille ei ole mielekäästä. Reijolan päiväkodin tulisi olla mitoitukseltaan riittävän iso, että sinne mahtuisivat myös Niittylahdenrannan 2-osastoisen päiväkodin lapset. Mikäli Niittylahden koulu jatkaisi toimintaansa, niin Niittylahden päiväkoti jatkaisi vielä nykyisissä tiloissa. Sen sijaan Niittylahdenrannan päiväkodin toiminta lakkaisi, koska kahden näin pienen yksikön pitäminen lähellä toisiaan on taloudellisesti kallista ja toiminnallisesti epätarkoituksenmukaista.

Kaupunginhallitus

§ 324

28.08.2023

Ennen hankesuunnittelun aloittamista on alueen asukkaita, huoltajia, oppilaita ja henkilöstöä kuultava. Koska Reijolan koulun sijainti ja koko vaikuttavat myös Niittylahden oppilaiden ja osin Karhunmäen oppilaiden kouluun sijoittumiseen, niin tilaisuuteen kutsutaan Reijolan alueen lisäksi myös näiden alueiden asukkaat.

Oppilaiden kuuleminen toteutetaan samalla hyväksi havaitulla mallilla kuin Enon ja Hammaslahden koulujen suunnittelun yhteydessä toimittiin.

Valmistelija: hyvinvointijohtaja, kouutusjohtaja, suunnittelija

Hyvinvointijohtajan päätösehdotus:

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää

järjestää Reijolan koulujärjestelyihin liittyvän alueen asukkaiden, huoltajien ja henkilöstön kuulemistilaisuuden torstaina 3.11.2022 kello 18.00.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KAKOLK 15.08.2023 § 63

Reijolan alueen koulujärjestelyihin liittyen järjestettiin alueen asukkaiden, huoltajien ja henkilöstön kuulemistilaisuus 3.11.2022.

Kuulemistilaisuuden jälkeen kaupunginvaltuusto päätti talousarvion käsittelyn yhteydessä loppuvuodesta 2022, että investoinneista tehdään laajempi selvitys ja hankkeiden priorisointi, jonka jälkeen tehdään tarvittavat investointipäätökset.

Kaupunginhallitus päätti 12.6.2023 § 246 palauttaa Reijolan koulun investointipäätöksen uudelleen valmisteltavaksi ja että asian valmistelua käsitellään elokuussa kaupunginhallituksen sekä kasvatus- ja koulutuslautakunnan yhteisessä iltakoulussa. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että Niittylahden osalta tarkastellaan vielä vaihtoehtoa, jossa Niittylahdenrantaan sijoittuisi ns. pienten lasten koulu, johon tulisi esiopetuksen lisäksi luokat 1-3.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti 20.6.2023 § 56 järjestää kuulemistilaisuuden ns. pienten lasten koulun vaihtoehdosta Niittylahdessa 1.8.2023. Kuulemistilaisuudessa nousi ns. pienten lasten koulun sijaan esille toive 1-6-sarjaisesta koulusta Niittylahdenrannan alueelle. Koulun yhteyteen toivottiin myös päiväkotia.

Kaupunginhallituksen sekä kasvatus- ja koulutuslautakunnan yhteinen iltakoulu Reijolan ja Niittylahden alueen koulujärjestelyistä pidettiin 7.8.2023. Iltakoulussa oli esillä ns. pienten lasten koulun lisäksi myös vaihtoehto, jossa Niittylahdenrannassa olisi koulu 1-6-luokille ja koulun yhteydessä päiväkotia, jossa olisi 2 varhaiskasvatusryhmää ja yksi esiopetusryhmä.

Lapsivaikutusten arvioinnissa lähtökohtana oli joko yksi koulu Reijolaan tai koulut sekä Reijolaan että Niittylahteen. Ns. pienten lasten koulun vaihtoehdosta tai 1-6-luokkaisesta koulusta on tehty lapsivaikutusten arviointia tukeutuen jo aiemmin kerättyyn tausta-aineistoon. Lapsivaikutusten arviointi on liitteenä.

Kuntalaisten kuulemisaika päättyy 14.8.2023. Saapuneet lausunnot ja kannanotot ovat liitteinä sähköisessä kokouksessa. Liiteaineistona on 3.11.2022 kuulemistilaisuuden aineisto ja 7.8.2023 iltakoulussa ollut esittely, alueen maankäytön tilanne ja toimitilakustannukset sekä oppilasmääräennuste.

Kaupunginhallitus

§ 324

28.08.2023

Valmistelija: sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Sivistys- ja hyvinvointijohtajan päätösehdotus:

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Reijolaan rakennetaan myös 9+1 -sarjainen päiväkotikoulu, jonka keskeinen sijainti mahdollistaa hyvän saavutettavuuden useammasta suunnasta.

Niittylahden nykyisen koulun mahdollisesti korvaavan Niittylahdenrannan uuden koulun tarve, koko sekä mahdolliset eri sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot Niittylahdenrannassa selvitetään vuoden 2024 aikana. Mikäli väestö- ja oppilasennusteet näyttävät sille, että Niittylahdenrannan kouluun ei saataisi riittävästi oppilaita, jotta se voisi toimia yksisarjaisena kouluna, niin tällöin Niittylahden koulun oppilaaksiottoalueen oppilaat siirtyisivät Reijolan kouluun, kun se valmistuu.

Päätös:

Keskustelun aikana Ninni Saarinen ja Karita Kaita ehdottivat sivistys- ja hyvinvointijohtajan pohjaehdotuksesta poiketen, että Reijolaan rakennetaan kaksisarjainen koulu ja että huolimatta Reijolan koulun koosta Niittylahden alueella säilytetään lähikoulu- ja varhaiskasvatuspalvelut. Lautakunta pitää tärkeänä, että varhaiskasvatuksen aluejako pysyy nykyisenlaisena. Lautakunta edellyttää, että Niittylahden alueen uuden koulun suunnitteluun/sijoitteluun on varattava riittävästi aikaa ja se on aloitettava saman tien ja kouluratkaisusta on päätettävä kuluvan valtuustokauden aikana.

Kai Turakka, Jari Korhonen, Jarkko Immonen, Ville-Pekka Timonen, Anni Torni, Jenni Laasonen, Karoliina Silvennoinen ja Pekka Puustinen kannattivat Ninni Saarisen ja Karita Kaidan tekemää ehdotusta.

Puheenjohtajan esityksestä päätettiin suorittaa asiassa sähköinen äänestys Cloud Meetingissä siten, että ne, jotka kannattavat sivistys- ja hyvinvointijohtajan pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Ninni Saarisen ja Karita Kaidan tekemää kannatettua päätösehdotusta äänestävät EI.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 0 JAA-ääntä ja 10 EI-ääntä (Immonen, Kaita, Korhonen, Laasonen, Puustinen, Saarinen, Silvennoinen, Timonen, Torni, Turakka), poissa 1 (Väänänen). Puheenjohtaja totesi äänestyksen tulokseksi tulleen 0-10.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti siten hyväksyä Ninni Saarisen ja Karita Kaidan tekemän kannatetun päätösehdotuksen.

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Riitta Huurinainen ilmoitti jättävänsä päätökseen eriävän mielipiteen.

KH 21.08.2023 § 311

Reijolan koulun mitoituksen perusteita on tarkennettu tarkastelemalla Karhumäen, Reijolan ja Niittylahden koulun oppilaaksiottoalueiden oppilasennusteita vuoteen 2030 saakka.

Kaupunginhallitus

§ 324

28.08.2023

Nykytilanne alueella on, että Karhunmäen koulu on 2-sarjainen ja siirtotilaratkaisuun koulu toimii nykyisin 3-4-sarjaisena. Lisäksi koululla on yksi pienryhmä. Reijolan koulu toimii 1-sarjaisena, lisäksi koululla toimii kaksi pienryhmää. Niittylahden koulu toimii 2-sarjaisena ja lisäksi yksi pienryhmä.

Reijolan koulun mitoitusta arvioitaessa lähtökohtana on käytetty laskelmia, joiden mukaan Karhunmäen koulu olisi jatkossa 2-sarjainen, jollaiseksi se on rakennettu. Koulun pihalla olevista siirtotiloista luovuttaisiin. Niittylahden alueen koulu olisi 1-sarjainen. Karhunmäen, Reijolan ja Niittylahden oppilaaksiottoalueet määriteltäisiin tämän ratkaisun mukaisiksi.

Laskelmien mukaan Reijolaan tarvitaan 3-sarjainen koulu Niittylahden alueen 1-sarjaisen koulun lisäksi. Laskelmien mukaan ilman muuttoliikkeen vaikutusta Reijolassa olisi lukuvuonna 2026-2027 yhteensä 18 opetusryhmää ja lukuvuonna 2029-2030 14 opetusryhmää. Lisäksi Reijolassa olisi pienryhmiä.

Lisäksi Karhunmäen ja Reijolan alueen kaavoitus on jatkossakin yksi kaupungin maankäytöllisistä pääpainopisteistä. Alueella on jo nykyisellään n. 100 omakotitalon sekä n. 30 rivitalotontin reservi, ja molempia ollaan kaavoittamassa tälläkin hetkellä lisää. Rauhallisenkin rakentamisen skenaario osoittaa Karhunmäen kouluikäisten ikäryhmien kasvavan vuoteen 2030 mennessä. Kun alueen 7-12-vuotiaiden määrä oli vuoden 2023 alussa n. 350, olisi se vuonna 2030 yli 400 lasta. Uudisrakentamisen volyymi ja muuttoliike alueelle kompensoivat syntyvyyden laskua. Liian pieni koulu rajoittaisi alueen kehittymismahdollisuuksia ja tontinluovutuksen suunniteltua toteutumista. Reijolan koulun 3-sarjaisuudella varmistetaan alueen kasvupotentiaali.

Reijolan koulun ratkaisussa tulee varmistaa, että kävelyetäisyydellä koulusta asuvat oppilaat ohjautuvat lähikouluun.

Liiteaineistona on 3.11.2022 kuulemistilaisuuden aineisto ja 7.8.2023 iltakoulussa ollut esittely, alueen maankäytön tilanne ja toimitilakustannukset sekä oppilasmääräennuste. Saapuneet lausunnot ja kannanotot ovat oheismateriaalina ja luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: koulutus- ja nuorisajohtaja, sivistys- ja hyvinvointijohtaja, kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että

Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Niittylahdenrannan alueen koulu- ja varhaiskasvatuksen sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot selvitetään vuoden 2024 aikana ja päätetään tämän valtuustokauden aikana.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Keskustelun aikana Jussi Wihonen ehdotti kaupunginjohtajan pohjaehdotuksesta poiketen, että kaupunginhallitus hyväksyy kasvatus- ja koulutuslautakunnan tekemän ehdotuksen: Reijolaan rakennetaan kaksisarjainen koulu ja että huolimatta Reijolan koulun koosta Niittylahden alueella säilytetään lähikoulu- ja varhaiskasvatuspalvelut. Lautakunta pitää tärkeänä, että varhaiskasvatuksen aluejako pysyy nykyisenlaisena. Lautakunta edellyttää, että Niittylahden alueen uuden koulun suunnitteluun/sijoitteluun on varattava riittävästi aikaa ja se on

Kaupunginhallitus

§ 324

28.08.2023

aloitettava saman tien ja kouluratkaisusta on päätettävä kuluvan valtuustokauden aikana.

Puheenjohtaja totesi Jussi Wihosen ehdotuksen rauenneen kannattamattomana.

Jussi Wihonen ilmoitti jättävänsä päätöksestä eriävän mielipiteen.

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Riitta Huurinainen ja maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

KH 28.08.2023 § 324
4355/12.00.01.02/2022

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 28.8.2023 ottaa asian uudelleen käsiteltäväksi ennen kaupunginvaltuuston 28.8.2023 kokousta.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että

Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Niittylahdenrannan alueen koulu- ja varhaiskasvatuksen sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot selvitetään vuoden 2024 aikana ja päätetään tämän valtuustokauden aikana.

Päätös:

Asia päätettiin ottaa lisälistalta käsittelyyn.

Kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poiketen kaupunginhallitus päätti yksimielisesti muuttaa päätösehdotusta seuraavasti:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että

Reijolan uusi koulu toteutetaan 3-sarjaisena ja sen sijoituspaikka on alustavasti Reijolan yhteisötalon takana oleva tontti.

Niittylahdenrannan alueelle tulee koulu ja varhaiskasvatuspalvelut. Tarkemmat sijoituspaikat ja toteutusvaihtoehdot selvitetään vuoden 2024 aikana.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 315, § 316, § 317, § 318, § 319, § 321, § 322, § 323, § 324

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 320**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen-

JOENSUUN KAUPUNGINHALLITUS

Käyntiosoite: Kaupungintalo, Rantakatu 20, 80100 JOENSUU (kello 9.00 - 15.00)

Postiosoite: PL 59, 80101 JOENSUU

Sähköposti: kirjaamo@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.