

Lausunnon antaminen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Kontiosuon jätekeskuksen ja ympäristön asemakaavan hyväksymistä koskevaan kunnallisvalitukseen

KH 25.09.2023 § 352
477/10.02.03.00/2020

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Kontiosuon jätekeskuksen ja ympäristön asemakaavan ja asemakaavamuutoksen sekä tonttijaon 29.5.2023 (§ 57). Hyväksymispäätöksestä on tehty kunnallisvalitus Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Valitus koskee uusia energiahuollon alueita (EN) ja teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta, jolle on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen (T/kem).

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt 21.6.2023 valituksen johdosta Joensuun kaupunginhallitusta antamaan lausuntonsa asiasta ja toimittamaan valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muun tarvittavan selvityksen.

Kaikki lähetteen liitteet ja pyydetty asiakirjat on pyydetty palauttamaan hallinto-oikeudelle viimeistään 31.8.2023. Lausunnon antamiselle on kaupungin pyynnöstä myönnetty lisäaikaa 2.10.2023 saakka.

Lausuntopyyntö ja valitus sekä Itä-Suomen hallinto-oikeudelle lähetettävä lausunto ovat liitteenä.

Joensuun kaupunki on valmis antamaan tarvittaessa lisätietoja asiassa ja täydentämään asiakirja-aineistoa, jos hallinto-oikeus näkee sen tarpeelliseksi.

Hallinto-oikeudelle lähetettävä aineisto

Hallinto-oikeudelle lähetetään sen pyytämä aineisto, joka koostuu seuraavista asiakirjoista:

1. Valtuuston hyväksymismerkinnällä varustettu värillinen kaavakartta kaavamerkintöineen ja määräyksineen sekä pöytäkirjan ote KV 29052023 §57
2. Kaavaselostus liitteineen lopullisessa muodossaan (sisältää asemakaavan seurantalomakkeen, hankekortin, asemakaavakartan merkintöineen ja määräyksineen, päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, OAS-vaiheen palautteet ja vastineet, luonnosvaiheen palautteet ja vastineet, ehdotusvaiheen palaute ja vastineet)
3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ehdotusvaiheessa
4. Luonto- ja ympäristövaikutusselvitykset
5. Kopiot vireilletulo-, valmistelu- ja ehdotusvaiheen alkuperäisistä mielipiteistä, lausunnoista ja muistutuksista vastineineen
6. Voimassa olevat hyväksymismerkinnällä varustetut värilliset asemakaavakartat kaavamerkintöineen ja kaavaselostuksineen sekä em. kaavojen rajaukset ja numerot
7. Hyväksymismerkinnöillä varustettu värillinen Joensuun seudun yleiskaava kaavamerkintöineen, kaavamääräyksineen ja kaavaselostuksineen
8. Hyväksymismerkinnöillä varustettu värillinen liksenvaaran-Papinkankaan-Ketunpesien osayleiskaava kaavamerkintöineen, kaavamääräyksineen ja kaavaselostuksineen
9. Joensuun kaavoituskatsaukset vuosilta 2022 ja 2023

Lausunnon oheismateriaalit ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen

Kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

antaa liitteenä olevan lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalitukseen, joka koskee Joensuun kaupunginvaltuuston päätöstä 29.5.2023 (§ 57), jolla se hyväksyi Kontiosuon jätekeskuksen ja ympäristön asemakaavan ja asemakaavamuutoksen sekä tonttijaon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.