

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Aika 24.10.2023 klo 16:30 - 19:40

Paikka Kokoushuone Ampeeri, Muuntamontie 5, Joensuu

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 125	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 126	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 127	Merkintöjä	5
§ 128	Kaupunginvaltuuston päätös 2.10.2023	6
§ 129	SDP:n Joensuun valtuustoryhmän aloite yksityistieavustusten korottamisesta ja määrärahan lisäämisestä	7
§ 130	SDP:n Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloite jokaiselle lapselle turvavyöllisestä istumapaikasta koulukyydityksiin	9
§ 131	Kotavaaran yksityistien perusparannusavustus	11
§ 132	Lamminkylän yksityistien perusparannusavustus	12
§ 133	Kaupunkirakennelautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 30.9.2023	13
§ 134	Kaupunkirakennelautakunnan vuoden 2024 talousarvio- ja vuosien 2024 - 2026 taloussuunnitelmaesitys	14
§ 135	Viranhaltijapäätökset	17

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Vuojärvi Petja Puustinen Timo Bogdanoff Eero Kuivalainen Maija Mikkonen Tiina Mutanen Jukka Myller Juuso Poutanen Wilma Puhakka Paula Surakka Kari Väänänen Päivi Mainonen Jenni Linjama Tuokko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja
Muu läsnäolo	Varonen Ari Salminen Tiina	esittelijä, kaupunkiympäristöjohtaja pöytäkirjanpitäjä

Allekirjoitukset

Petja Vuojärvi puheenjohtaja	Tiina Salminen pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------	-------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 24.10.2023.

Tiina Mikkonen pöytäkirjantarkastaja	Eero Bogdanoff pöytäkirjantarkastaja
---	---

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 24.10.2023 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä	Tiina Salminen
-------------------	----------------

Kaupunkirakennelautakunta

§ 125

24.10.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KRAKLIK 24.10.2023 § 125

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 126

24.10.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KRAKLIK 24.10.2023 § 126

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Tiina Mikkosen ja Eero Bogdanoffin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 127

24.10.2023

Merkintöjä

KRAKLIK 24.10.2023 § 127

Kuulutus: julkisesti nähtävillä 12.10.–27.10.2023 kaupungin internetsivuilla osoite www.joensuu.fi/katusuunnitelmat seuraavat katu- ja yleisten alueiden suunnitelmat:

Mutalan ja Rantakylän kaupunginosat; Utrantien jk+pp-tie välillä Ranta-Mutalan alikulkukäytävä-Rantakylänkatu.

Kuulutus: julkisesti nähtävillä 19.10.–3.11.2023 kaupungin internetsivuilla osoite www.joensuu.fi/katusuunnitelmat seuraavat katu- ja yleisten alueiden suunnitelmat:

Sirkkalan kaupunginosa; Asemankaari, pysäköintitalon kiertoliittymä.

Selvitellään mahdollisuutta järjestää päiväretki Lieksan ja Kolin ympäristöön joulukuussa.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- 1 Kuulutus Utrantien jk+pp-tie välillä Ranta-Mutalan alikulkukäytävä-Rantakylänkatu
- 2 Kuulutus Asemankaari, pysäköintitalon kiertoliittymä

Kaupunkirakennelautakunta

§ 128

24.10.2023

Kaupunginvaltuuston päätös 2.10.2023

KRAKLIK 24.10.2023 § 128

Kaupunginvaltuusto 2.10.2023

§ 100

Ojalankaarto ja Kanavatie 6 asemakaavan muutoksen ja tonttijaon hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Ojalankaarto ja Kanavatie 6 asemakaavan muutoksen ja tonttijaon.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä kaupunginvaltuuston päätöksen tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 89	28.08.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 129	24.10.2023

SDP:n Joensuun valtuustoryhmän aloite yksityistieavustusten korottamisesta ja määrärahan lisäämisestä

KV 28.08.2023 § 89

SDP:n Joensuun valtuustoryhmä jätti 28.8.2023 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen yksityistieavustusten korottamisesta ja määrärahan lisäämisestä.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KRAKLIK 24.10.2023 § 129
1285/00.02.00.03/2023

Kaupunginhallitus päätti 4.9.2023 § 327 lähettää asian kaupunkirakennepalvelujen valmisteltavaksi.

SDP:n Joensuun valtuustoryhmä on tehnyt aloitteen 28.8.2023 yksityistieavustusten korottamiseksi ja määrärahan lisäämiseksi. Valtuustoryhmä esittää aloitteessaan, että kunnossapitoavustus nostetaan I-luokan osalta 270 eurosta vähintään 300 euroon ja II-luokan osalta 180 eurosta vähintään 200 euroon kilometriltä.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kunnat voivat halutessaan avustaa yksityisteitä yksityistielain 84 §:n mukaisesti. Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta. Voimassa olevan lain mukaan avustusten myöntäminen on kunnan vapaasti päätettävissä, eikä laissa ole säädetty avustuksen kohteista, myöntämisen perusteista, ehdoista tai valvonnasta.

Joensuussa yksityisteiden kunnossapidon ja perusparannusten avustusperusteet on viimeksi hyväksytty Kaupunkirakennelautakunnassa 18.1.2022 § 7.

Vuoden 2022 osalta kunnossapitoavustuksia maksettiin yhteensä 214 194 euroa 285 tiekunnalle, käsittäen noin 800 tiekilometriä. Perusparannusavustuksia myönnettiin vuonna 2022 kolmelle tiekunnalle, yhteensä 47 177,80 euroa. Perusparannusten maksatukset voivat jakautua useamman vuoden ajalle, riippuen niiden toteutusaikataulusta. Vuonna 2022 perusparannusavustuksia maksettiin yhteensä 12 232 euroa.

Vuonna 2023 kokonaisavustuksiin varattu määräraha on 316 800 euroa.

Aloitteen mukainen avustuksen nosto tarkoittaisi vuositasolla noin 24 000 euron menolisäystä, mikä on yli 10 %:n korotus nykyiseen avustustasoon. Tämä voisi johtaa myös siihen, että perusparannuksiin myönnettyjen määrärahojen osuus pienenisi, ellei samalla yksityistieavustusten kokonaismäärärahaa nostettaisi.

Kaupungin taloustilanne näyttää lähivuosina haastavalta ja tämän takia kaikkia toimintoja on tarkasteltava mahdollisten kustannussäästöjen löytämiseksi. Mahdollisena säästökohteena on esitetty myös kaupungin hoidossa olevan

Kaupunginvaltuusto	§ 89	28.08.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 129	24.10.2023

katuverkon kunnossapitotaso. Tarkastelun kohteena tulisi olla tämän linjauksen mukaisesti myös yksityisteiden kunnossapito, jolloin kaupungin myöntämien kunnossapito- ja peruskorjausavustusten euromäärää tulisi tarkastella pikemminkin kustannussäästöjen näkökulmasta kuin avustuksia korottamalla.

Valmistelijat: kaupungininsinööri Tero Toivanen
yhdyskuntainsinööri Laura Koskela

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edelle kirjoitetun vastauksen SDP:n Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen yksityistieavustusten korottamisesta ja määrärahan lisäämisestä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 3 SDP:n Joensuun valtuustoryhmän aloite yksityistieavustusten korottamisesta ja määrärahan lisäämisestä

Kaupunginvaltuusto	§ 103	02.10.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 130	24.10.2023

SDP:n Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloite jokaiselle lapselle turvavyöllisestä istumapaikasta koulukyydityksiin

KV 02.10.2023 § 103

SDP:n Joensuun valtuustoryhmä jätti 2.10.2023 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen jokaiselle lapselle turvavyöllisestä istumapaikasta koulukyydityksiin.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KRAKLK 24.10.2023 § 130
1434/00.02.00.03/2023

Kaupunginhallitus päätti 9.10.2023 § 380 lähettää asian kaupunkirakennepalvelujen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että jatkossa koulumatkoja liikennöivissä linja-autoissa on jokaiselle matkustajalle turvavyöllinen istumapaikka, eikä kuljetettavien matkustajien määrä saa ylittää tarjolla olevia istumapaikkoja.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Suljetuissa koulukuljetuksissa, joihin ulkopuolisilla matkustajilla ei ole asiaa, turvavyöt ovat jo nykyisin vaatimuksena lain puolesta.

Avoimessa joukkoliikenteessä turvavyöt ovat vaatimuksena korkealattiaisissa seutuliikennebussseissa, joita käytetään linjoilla 112, 114, 124, 127, 131, 205, 206, 207, 208, 211, 212, 215 ja 215.

Joensuu-Hammaslahti, Joensuu-Kontiolahti ja Joensuu-Liperi linjoilla kunnat ovat toivoneet käytettävän matalalattiabusseja mm. esteettömyyssiistä ja lastenrattaiden kanssa liikkuvien mahdollistamiseksi. Näissä matalalattiabusseissa on rekisteröityjä seisomapaikkoja eikä turvavyöpakkoa ole. Silloin kun bussissa on seisovia matkustajia, laki rajoittaa nopeuden 80 km/h. Seisomapaikat mahdollistavat kyytiin nousun myös tilanteissa, joissa matkustajia on poikkeuksellisen paljon. Näin mahdollistetaan kaikkien matkustajien kyytiin ottaminen.

Reijolan ja Hammaslahden välillä ei ole aiemmasta poiketen enää seisomakuormia Reijolan-Niittylahden yläkoululaisten siirryttyä Pielisjoen kouluun Sirkkalaan. Viime talven tilanne, jossa lapsia kulki seisomapaikallisesti tuolla alueella/reitillä johtui siitä, ettei joukkoliikenne saanut ajoissa tietoonsa Pyhäselän koulun lukujärjestyksen muutoksista. Vehkapurontien-Suhmurantien (mt 15688) talvihoidossa on myös ollut ongelmia.

Koulumatkoja kuljetaan matalalattiaisilla kaupunkiliikenteen linja-autoilla Joensuun kantakaupungissa esimerkiksi linjoilla 1, 2, 4, 12 ja 101. Näissä koululaiset käyttävät joukkoliikennettä kuten muutkin käyttäjät. Vaatimus istumapaikoista turvavöineen tarkoittaisi näissä linjoissa sitä, että joukkoliikenteellä tulisi olla etukäteen tieto koululaisten määrästä lähdöittäin. Koulujen lukujärjestyksissä

Kaupunginvaltuusto	§ 103	02.10.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 130	24.10.2023

päivän alku ja päättyminen vaihtelevat päivittäin ja muuttuvat jaksottain. Erilaisten tapahtumien tai sattuman aiheuttamat tilapäiset ruuhkahuiput tekevät muiden matkustajien osalta matkustajamäärien tarkasta ennakkoinnista mahdotonta. Istumapaikkavaatimus tarkoittaisi myös sitä, että osa asiakkaista ja/tai koululaisista jouduttaisiin jättämään pysäkillä tilanpuutteen takia.

Kun koulukyyti hoidetaan kaupunkiliikenteen matalalattiaisella kalustolla, joita käytetään tyypillisesti sujuvassa kaupunkiliikenteessä matalahkojen nopeusrajoitusten alueilla, jossa matkustajamääriä ei ennakolta pystytä tietämään tarkasti, ei jokaiselle matkustajalle pystytä takaamaan istumapaikallista tilaa. Istumapaikkavaatimus tarkoittaisi huomattavaa yliesurssointia kaluston osalta eli merkittävää kustannusten nousua sekä ylimääräisiä päästöjä. Silloin kun koululaiset kulkevat avoimen joukkoliikenteen linjavuoroilla, niin toimitaan joukkoliikenteen yleisillä ehdoilla. Tämä on myös eräänlainen kasvatustilaisuus, koska lapsi oppii käyttämään julkista liikennettä koulumatkallaan samalla tavalla kuin muutkin matkustajat. Pidempimatkaisessa liikenteessä (korkealattiabussit) sekä joukkoliikenteen ulkopuolisissa, vain koululaisille tarkoitetuissa kuljetuksissa turvavyöt ovat jo nykyään pakollisia. Kun turvavyöt ovat linja-autoon asennetut, on niitä käytettävä niin lapsien kuin aikuistenkin. Turvavöiden käyttöaste linja-autoissa, joihin vyöt on asennettu, on kuitenkin valitettavan vähäistä ja aikuisten välinpitämätön toiminta on omiaan aiheuttamaan lapsille väärää mielikuvaa turvavöiden oikeaoppisesta käytöstä.

Reijolan ja Niittylahden osalta tilanne on nyt huomattavasti parempi kuin viime talvena. Turvavyöt ovat koululaisten käyttämillä reiteillä laajasti käytössä ja istumapaikat riittävät paremmin kuin aiemmin. Turvavyöllisiä reittejä ei ole Joensuun seudun joukkoliikenteessä tarpeen lisätä eikä se käytännön syistä ole joukkoliikenteen toimivuuden varmistamisen kannalta mahdollistakaan.

Valmistelija: liikennejärjestelmänsinööri Rasmus Nousiainen/AV

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edelle kirjoitetun vastauksen SDP:n Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen jokaiselle lapselle turvavyöllisestä istumapaikasta koulukyydityksiin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 4 SDP:n Joensuun valtuustoryhmän valtuustoaloite jokaiselle lapselle turvavyöllisestä istumapaikasta koulukyydityksiin

Kaupunkirakennelautakunta

§ 131

24.10.2023

Kotavaaran yksityistien perusparannusavustusKRAKLK 24.10.2023 § 131
153/10.01.00.04.03/2023**Kotavaaran yksityistien perusparannusavustus**

Hakemuksen mukaan avustusta haetaan Kotavaaran yksityistien kuivatuksen ja kantavuuden parantamiseen. Perusparannuksessa tien reuna-alueita raivataan, kaivetaan ojia ja poistetaan maakiviä. Tarkoitus on myös kunnostaa ja rakentaa uusia kohtaamispaikkoja, asentaa uusia rumpuputkia tiealueelle sekä vaihtaa rakennekerroksia tien pohjalle.

Kotavaaran yksityistie sijaitsee Tuupovaarassa ja on 2,1 km pituinen. Kotavaaran yksityistie haarautuu Öllöläntieltä länteen päin. Tiellä on yhteensä yhdeksän osakasta, joista vakituisesti asuvia kaksi taloutta. Näiden lisäksi tietä käytetään puutavaraliikenteeseen.

Kaupunkirakennelautakunnassa vahvistettujen avustusperusteiden mukaisesti kaupunki avustaa määrärahojen puitteissa niitä tiekuntia, joille on myönnetty valtionavustus siten, että avustus on puolet jäljelle jäävästä osuudesta kustannuksiin, kuitenkin enintään 20 % kokonaiskustannuksista. Pohjois-Savon ELY-keskus on myöntänyt 12.8.2023 tielle valtionavustusta.

Kotavaaran yksityistien tiekunnan perusparannusavustushakemus täyttää kaupunkirakennelautakunnan määrittelemät yksityisteiden perusparannusten avustusperusteet, joten avustuksen myöntäminen haetun mukaisesti on perusteltua. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 30 858 euroa, josta ELY-keskus on myöntänyt valtionavustusta 70 %, kuitenkin enintään 21 600 euroa. Kaupungin avustusosuus on puolet jäljelle jäävästä osuudesta kustannuksiin, kuitenkin enintään 4 629 euroa.

Valmistelija: Laura Koskela

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

myöntää Kotavaaran yksityistielle avustusta tien perusparantamiseen hyväksyttävien toteutuskustannuksien mukaan puolet valtion avustusosuuden jäljelle jäävästä osuudesta, kuitenkin enintään 4 629 euroa. Vuoden 2023 avustus maksetaan toteutuneen työn mukaan ottaen huomioon kaupungin avustuksiin vuodelle 2023 ja 2024 varatut määrärahat. Loppuosa avustuksesta maksetaan vuonna 2024 toteutuneen työn mukaan. Avustuspäätös on voimassa 31.10.2024 asti ja viimeisen erän maksatushakemus tulee olla toimitettuna 31.10.2024 mennessä Joensuun kaupungin kaupunkirakennepalveluihin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

5 Kotavaaran yksityistien KTJ-kartta

Kaupunkirakennelautakunta

§ 132

24.10.2023

Lamminkylän yksityistien perusparannusavustusKRAKLK 24.10.2023 § 132
153/10.01.00.04.03/2023**Lamminkylän yksityistien perusparannusavustus**

Hakemuksen mukaan avustusta haetaan Lamminkylän yksityistien kuivatuksen ja kantavuuden parantamiseen, sekä rumpujen uusimiseen.

Lamminkylän yksityistie sijaitsee Hammaslahdessa ja on 1,5 km pituinen. Lamminkylän yksityistie haarautuu Kiihtelystieltä kaakkoon päin. Tiellä on yhteensä 17 osakasta, joista vakituisesti asuvia seitsemän taloutta. Näiden lisäksi tietä käytetään maa- ja metsätalouteen.

Kaupunkirakennelautakunnassa vahvistettujen avustusperusteiden mukaisesti kaupunki avustaa määrärahojen puitteissa niitä tiekuntia, joille on myönnetty valtionavustus siten, että avustus on puolet jäljelle jäävästä osuudesta kustannuksiin, kuitenkin enintään 20 % kokonaiskustannuksista. Pohjois-Savon ELY-keskus on myöntänyt 13.9.2023 tielle valtionavustusta.

Lamminkylän yksityistien tiekunnan perusparannusavustushakemus täyttää kaupunkirakennelautakunnan määrittelemät yksityisteiden perusparannusten avustusperusteet, joten avustuksen myöntäminen haetun mukaisesti on perusteltua. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 29 178 euroa, josta ELY-keskus on myöntänyt valtionavustusta 70 %, kuitenkin enintään 20 424 euroa. Kaupungin avustusosuus on puolet jäljelle jäävästä osuudesta kustannuksiin, kuitenkin enintään 4 377 euroa.

Valmistelija: Laura Koskela

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

myöntää Lamminkylän yksityistielle avustusta tien perusparantamiseen hyväksyttävien toteutuskustannuksien mukaan puolet valtion avustusosuuden jäljelle jäävästä osuudesta, kuitenkin enintään 4 377 euroa. Vuoden 2023 avustus maksetaan toteutuneen työn mukaan ottaen huomioon kaupungin avustuksiin vuodelle 2023 ja 2024 varatut määrärahat. Loppuosa avustuksesta maksetaan vuonna 2024 toteutuneen työn mukaan. Avustuspäätös on voimassa 31.10.2024 asti ja viimeisen erän maksatushakemus tulee olla toimitettuna 31.10.2024 mennessä Joensuun kaupungin kaupunkirakennepalveluihin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

6 Lamminkylän yksityistien KTJ-kartta

Kaupunkirakennelautakunta

§ 133

24.10.2023

Kaupunkirakennelautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 30.9.2023

KRAK 24.10.2023 § 133

193/02.02.01/2023

Talouden ja toiminnan tilasta raportoidaan vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lautakunnille kuukausittain. Osavuositarkastusten yhteydessä lautakunnille raportoidaan lisäksi talousarviossa asetettujen, strategiasta johdettujen toiminnallisten tavoitteiden sekä taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutuminen. Investointien osalta esitetään niiden toteutumisen tilanne.

Osavuositarkastukset laaditaan maaliskuun, heinä- ja syyskuun lopun tilanteista.

Kaupunginvaltuusto on 2.10.2023 hyväksynyt talousarviomuutoksen lautakunnan elokuussa tekemän esityksen mukaisesti. Muutoksessa huomioitiin kertaluonteisesti kate rakennus- ja ympäristölautakunnalle, yhdyskuntatekniikassa kustannusten nousu liikenneväylien hoidossa ja lisäys uudelleenpäälystykseseen, joukkoliikenteen kustannusten nousu sekä maanvuokratuottojen talousarviota suurempi tulojen toteutuma. Muutetun talousarvion mukaiset taloudelliset ja määrälliset tavoitteet on päivitetty taulukon TA 2023 sarakkeisiin.

Yhdeksän kuukauden toteutuman perusteella lautakunnan tulosaluiden talouden ennustetaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisina. Määrällisten tavoitteiden ennusteissa on huomioitu tiedossa olevat toiminnan muutokset.

Yhdyskuntatekniikan investointien ennustetaan kokonaisuutena toteutuvan talousarvion mukaisesti. Ohjelmaan on tehty joitakin muutoksia ja kustannusennusteita on tarkennettu. Investointien hankekohtainen toteutuminen ja tämän hetken ennuste on esitetty sähköisen kokouksen oheismateriaalina. Ohjelmaan tehdyt lisäykset on esitetty punaisella värillä.

Toimitilainvestointien hankekohtainen toteutumisen tilanne on esitetty liitteessä.

Valmistelijat: talouspäällikkö ja tulosaluiden vastuuhenkilöt

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

- merkitä lautakunnan osavuositarkastuksen ajalta 1.1. – 30.9.2023 tiedokseen.
- hyväksyä yhdyskuntatekniikan investointiohjelmaan tehdyt muutokset hankeryhmittäin
- hyväksyä muutokset taloudellisiin ja määrällisiin tavoitteisiin liitteenä olevan taulukon TA 2023 sarakkeen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta piti kokousta klo 17.34 – 17.42.

Liitteet

7 Kaupunkirakennelautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 30.9.2023

Kaupunkirakennelautakunta

§ 134

24.10.2023

Kaupunkirakennelautakunnan vuoden 2024 talousarvio- ja vuosien 2024 - 2026 taloussuunnitelmaesitysKRAKLIK 24.10.2023 § 134
844/02.02.00.00/2023

Kaupunginhallitus merkitsi 2.10.2023 vuoden 2024 talousarvion kehityksen tiedoksi ja jatkovalmistelun pohjaksi.

Kaupunkiympäristön toimialan palveluiden kuvaus vuonna 2024 yleisellä tasolla ja palveluita koskevat toimintaympäristön muutokset on esitetty omana kohtanaan lautakunnan talousarvioesityksen alussa.

Talousarvioesityksen kohdassa kaupunkirakennelautakunta on esitetty kaupunkirakennelautakunnan keskeisten tehtävien lyhyt kuvaus, vuodelle 2024 kohdistuvat keskeiset muutokset ja lautakunnan alaisten tulosalueiden valtuustoon nähden sitovat toiminnalliset tavoitteet, joita asetettaessa on huomioitu strategian toimeenpano-ohjelmissa asetetut tarkemmat tavoitteet.

Tulosalueella on esitetty kustakin tulosalueesta lyhyt kuvaus ja keskeiset muutokset toimintaympäristössä sekä taloudelliset ja määrälliset tavoitteet.

Käyttötalousosa

Kaupunkirakennelautakunnan vuoden 2024 kehystä on valmisteltu syyskuussa käydyissä talousarvioneuvotteluissa yhteistyössä konsernipalveluiden kanssa osana kaupunkiympäristön toimialan kehystä.

Kaupunkirakennelautakunnan tulosalueiden käyttötalouden kehysten perusteena on ollut vuoden 2023 muutettu talousarvio. Kehyksessä on huomioitu tulosalueittain voimassa olevan kunta-alan virka- ja työehtosopimuksen mukaiset muutokset, tilavuokrien muutokset sekä arvioidut toiminnalliset muutokset. Seudullisen joukkoliikenteen tulot ja menot ovat osa lautakunnan talousarviota. Kehyksessä ne on huomioitu Seudullisen joukkoliikennejaoston 23.8.2023 tekemän päätöksen mukaisesti Kontiolahden ja Liperin kunnille sekä Joensuun kaupungille lausunnoille lähetetyn talousarvioehdotuksen mukaisina.

Seudullinen joukkoliikennejaosto on käsitellyt talousarvioehdotustaan kunnilta saamiensa lausuntojen pohjalta.

Lausunnot ovat pääsisällöltään seuraavanlaiset:

- Esitetyt kehittämishankkeet pitäisi pystyä rahoittamaan joukkoliikenteen talousarviokehityksen sisältä.
- Nettomenojen tason tulisi säilyä vuoden 2023 alkuperäisen talousarvion tasoisena.
- Suunnitelmavuosien kustannusten kehitystä ja mahdollisuuksia vaikuttaa kustannusten kehitykseen tulisi tarkastella myös muut tavoitteet huomioiden.

Lausunnot ja jaoston talousarvioehdotus ovat kokonaisuutena luettavissa Seudullisen joukkoliikennejaoston 11.10.2023 kokouksen pöytäkirjassa.

Kehityksen hyväksymisen jälkeen kaupunkirakennelautakunnan käyttötalousosan talousarvioesitykseen on tehty seuraavat muutokset:

- Seudullisen joukkoliikenteen talousarvio on päivitetty kuntien lausuntojen mukaiseksi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 134

24.10.2023

- Tekninen korjaus hallinnon tulosalueelle konsernipalveluihin siirtyvien henkilöiden palkkakustannuksiin.

Muutosten vaikutus kaupunginhallituksen hyväksymään kehykseen on kaupunkirakennepalvelujen, tulosalueet 210 – 280, osalta toimintakatasolla yhteensä 157 000 euroa.

Henkilöstömäärä ja henkilöstömenot ovat esityksessä yhdenmukaiset henkilöstösuunnitelman kanssa.

Investointiosa

Strategian vakaan ja vastuullisen talouden Joensuu sisältää myös investointikehystä koskevat linjaukset. Linjaukset sisältävät strategiaan sisältyvät investointien priorisointiperiaatteet sekä taloussuunnitelmakauden investointikehysten enimmäismäärän – 130 milj.euroa – vuosille 2024 – 2026.

Kaupunkiympäristön toimialan hallinto tulosalueen investointimenoiksi esitetään 0,620 milj.euroa. Määräraha on tarkoitettu välttämättömiin kalusto- ja laitehankintoihin.

Yhdyskuntatekniikan tulosalueen investointimenot ovat esityksessä 11,508 milj.euroa, investointitulot 0,008 milj.euroa ja nettoinvestoinnit 11,5 milj.euroa. Yhdyskuntatekniikan investointien osalta esitys sisältää investointien toteutuksessa noudatettavan tärkeysjärjestyksen, perustelut, määrärahat vuodelle 2024 sekä suunnitelman vuosille 2024 – 2026.

Joensuun kaupungin hallintosäännön mukaan omistajaohjausjaosto päättää toimitilojen investointiohjelma- ja investointisuunnitelmaehdotuksesta huomioitavaksi kaupunkirakennelautakunnan talousarvioesityksessä. Säännön mukaan kaupunkirakennelautakunta on toimitilainvestointien osalta talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksessaan sekä käyttösuunnitelmassaan sidottu omistajaohjausjaoston päättämään investointiohjelma- ja investointisuunnitelmaehdotukseen. Tilakeskuksen toimitilojen investointiohjelma- ja investointisuunnitelmaesitys on omistajaohjausjaoston käsiteltävänä 23.10.2023. Tässä vaiheessa toimitilojen investointiohjelma- ja investointisuunnitelmaesitys on esitetty omistajaohjausjaoston käsittelyyn menevän esityksen mukaisena.

Valmistelija: talouspäälikkö Paula Utriainen

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

- hyväksyä liitteenä olevan lautakunnan talousarvioesityksen vuodelle 2024 ja taloussuunnitelmaesityksen vuosille 2024 – 2026.
- lähettää ne edelleen kaupunginhallitukselle saatettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Keskustelun aikana Wilma Poutanen ehdotti kaupunkiympäristöjohtajan pohjaehdotuksesta poiketen, että puunmyyntimäärä pidetään vuonna 2024 edellisvuosien tasolla. Puunmyyntimäärän kasvattamisesta tehdään päätös myöhemmin sen perusteella, kun tarkemmat vaikutustenarvioinnit on suoritettu.

Maija Kuivalainen ja Juuso Myller kannattivat Wilma Poutasen tekemää ehdotusta.

Puheenjohtajan esityksestä päätettiin suorittaa asiassa äänestys siten, että ne jotka kannattavat kaupunkiympäristöjohtajan pohjaehdotusta äänestävät JAA ja

Kaupunkirakennelautakunta

§ 134

24.10.2023

ne, jotka kannattavat Wilma Poutasen tekemää kannatettua päätösehdotusta äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Mutanen, Mikkonen, Puhakka, Vuojärvi, Bogdanoff, Puustinen ja Surakka) ja 4 EI-ääntä (Väänänen, Myller, Kuivalainen ja Poutanen). Puheenjohtaja totesi äänestyksen tulokseksi tulleen 7-4.

Kaupunkirakennelautakunta päätti siten hyväksyä kaupunkiympäristöjohtajan pohjaehdotuksen.

Lisäksi kaupunkirakennelautakunta toteaa, että omistajaohjausjaosto ei ole tehnyt päätöstä tilakeskuksen investointiohjelmasta. Mikäli omistajaohjausjaoston käsittelyssä tilakeskuksen investointiohjelmaan tulee muutoksia, niin muutokset otetaan huomioon talousarvioesityksen jatkokäsittelyssä.

Liitteet

- 8 Kaupunkirakennelautakunnan vuoden 2024 talousarvio- ja vuosien 2024 - 2026 taloussuunnitelmaesitys
- 9 Ennakkovaikutusten arvio yksityistieavustusten pienentäminen
- 1 Ennakkovaikutusten arvio tarpeettomista toimitiloista luopuminen
- 0
- 1 Ennakkovaikutusten arvio puunmyynnin lisäys
- 1
- 1 Ennakkovaikutusten arvio palvelutasomuutokset liikenne ja viheralueilla
- 2
- 1 Ennakkovaikutusten arvio kiinteistönhoidon päivystyksen keskittäminen
- 3
- 1 Äänestystulosraportti § 134 pohjaesitys vs. Poutasen vastaesitys
- 4

Kaupunkirakennelautakunta

§ 135

24.10.2023

Viranhaltijapäätökset

KRAKLK 24.10.2023 § 135

5/00.02.01.01/2023

Seudullinen joukkoliikennejaosto

11.10.2023

Viranhaltijapäätökset:

Kaavoituspäällikkö

19.10.2023 § 27

Kaupungeingeodeetti

16.10.2023 § 88

11.10.2023 § 92

16.10.2023 § 93 - 95

18.10.2023 § 96 - 112

23.10.2023 § 113 - 118

23.10.2023 § 120 - 123

Kaupungininsinööri

13.10.2023 § 66

Tilakeskuksen johtaja

11.10.2023 § 62, 63

12.10.2023 § 64

18.10.2023 § 65

19.10.2023 § 66

Tonttipäällikkö

20.10.2023 § 37

Viranhaltijapäätökset liitteineen ovat luettavissa Cloud Meetingissä Kaupunkirakennelautakunnan Tiedostot kohdassa Viranhaltijapäätökset kansiossa.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 125, § 126, § 127, § 128, § 129, § 130, § 133, § 134, § 135

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 131, § 132

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

JOENSUUN KAUPUNGIN KAUPUNKIRAKENNELAUTAKUNTA

Käyntiosoite: Muuntamontie 5, 80100 JOENSUU

Postiosoite: PL 148, 80101 JOENSUU

Sähköposti: kirjaamo@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.