

## Airakselankankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavoitussopimuksen irtisanominen

KRAKLIK 17.12.2024 § 140  
3685/10.02.02.00/2022

Kaamostuuli Oy on tehnyt 12.5.2022 aloitteen tuulivoimaosayleiskaavan laadinnasta Uimaharjun Airakselankankaan alueelle. Tavoitteena on ollut toteuttaa enintään viiden tuulivoimalan tuulivoimapuisto. Kaupunkirakennelautakunta on 14.06.2022 (§ 94) pitämässään kokouksessa päättänyt käynnistää Airakselankankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan kaavoitusaloitteen mukaisesti. Samassa kokouksessa lautakunta on myös hyväksynyt kaavan laatimista koskevan kaavoitussopimuksen (§ 95).

Kaamostuuli on pyytänyt syksyllä 2022 Puolustusvoimien pääesikunnan operatiiviselta osastolta kannan hankkeen hyväksyttävyydestä, pohjautuen VTT:n laatimaan tuulivoimahankkeen arviointiraporttiin. Tutkavaikutusten lisäksi lausunnossa on arvioitu vaikutukset Puolustusvoimien joukkojen ja järjestelmien käyttöön. Lausunnossa on otettu huomioon puolustushaarojen laatimat alueelliset tarkastelut, joissa arvioidaan vaikutuksia Puolustusvoimien alueellisiin toimintaedellytyksiin sekä sotilasilmailuun ja Puolustusvoimien kiinteisiin radioyhteyksiin. 25.11.2022 päivätyn lausunnon mukaisesti maanpuolustuksen toimintamahdollisuuksien turvaamiseksi Puolustusvoimat vastustaa suunnitelman mukaisten tuulivoimaloiden rakentamista Airakselankankaan alueelle. Saadun lausunnon myötä edellytyksiä edistää kaavahanketta ei ole ollut.

Joensuun kaupunki on saanut 02.12.2024 Kaamostuulelta kirjallisen vahvistuksen, että he irtisanovat kaupungin kanssa 24.10.2022 allekirjoitetun kaavoitussopimuksen. Kaavoitussopimuksen 22 §:n mukaan osapuolet voivat irtisanoa sopimuksen kirjallisella ilmoituksella toiselle osapuolelle. Sopimus päättyy tällöin välittömästi. Irtisanomisilmoituksen taustalla on se, että Kaamostuuli on myynyt Airakselankankaan tuulivoimapuiston hankeoikeudet Abo Energy Oy:lle, joka tulee jatkamaan hanketta erillisellä kaavoitussopimuksella.

valmistelija: maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen

### **Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä Airakselankankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavoitussopimuksen irtisanomisen tiedoksi.

### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.