

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Aika 28.01.2025 klo 17:30 - 18:27

Paikka Kokoushuone Holvi, Torikatu 19 A, 3. krs, Joensuu

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Merkintöjä	6
§ 4	Kaupunkirakennelautakunnan tilinkäyttäjät vuodelle 2025	7
§ 5	Kaupunkirakennelautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2025, yhdyskuntatekniikan investointiohjelma vuodelle 2025 ja -suunnitelma vuosille 2025-2027	8
§ 6	Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaihe (energia ja maisemat), kaavaehdotus	10
§ 7	Joensuun kaavoituskatsaus 2025 (Joensuun kaupunki suunnittelee ja rakentaa -tiedotuslehti)	12
§ 8	Heinävaaran kyläyhdistys Liiteri ry:n avustushakemus Albert Vartiaisen rahastosta Kyläalueen liikennöinnin, turvallisuuden ja käytettävyyden edistämiseen	15
§ 9	Oikaisuvaatimus kaupunkiympäristöjohtajan päätöksestä 19.12.2024 § 52	17
§ 10	Ahjo tien päädyn asemakaavamuutoksen ja tonttijaon hyväksyminen	19
§ 11	Viranhaltijapäätökset	22

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Vuojärvi Petja Puustinen Timo Bogdanoff Eero Kuokkanen Tiina Pesonen Matti Puhakka Paula Surakka Kari Patjas Auli Väänänen Päivi Armila Päivi Haapiainen Olli Mikkonen Virve Repo Kunto	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen kaupunginhallituksen varaedustaja nuorisovaltuuston edustaja
Muu läsnäolo	Varonen Ari Matilainen Emmi Sonninen Pauli	esittelijä, kaupunkiympäristöjohtaja pöytäkirjanpitäjä kaavoituspäällikkö
Poissa	Kuivalainen Maija Mutanen Jukka Mainonen Jenni	jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja

Allekirjoitukset

Petja Vuojärvi
puheenjohtaja

Emmi Matilainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 28.1.2025

Tiina Kuokkanen
pöytäkirjantarkastaja

Eero Bogdanoff
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 28.1.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Emmi Matilainen

Kaupunkirakennelautakunta

§ 1

28.01.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KRAKLK 28.01.2025 § 1

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 2

28.01.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KRAKLIK 28.01.2025 § 2

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Tiina Kuokkasen ja Eero Bogdanoffin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 3

28.01.2025

Merkintöjä

KRAKLIK 28.01.2025 § 3

Merkintöjä ei ole.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 4

28.01.2025

Kaupunkirakennelautakunnan tilinkäyttäjät vuodelle 2025

KRAKLK 28.01.2025 § 4

1718/00.01.01.02/2024

Talousarvion 2025 määräysten mukaan kaupunginhallitus antaa yksityiskohtaiset ohjeet talousarvion täytäntöönpanosta ja tilinkäyttäjien määramisestä.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lautakuntien on määrättävä oman toimialansa tilinkäyttäjät. Tilinkäyttäjäksi on määrättävä henkilö, jolla on tosiasialliset mahdollisuudet vastata talousarvion noudattamisesta ja varojen käytöstä sekä seurannasta.

Lisäksi on päätettävä tasetilien hyväksyjistä kaupunginhallituksen tilinkäyttäjäpäätöksessään edellyttämällä tavalla.

Valmistelija: taloussuunnittelija

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

määrätä kaupunkirakennelautakunnan tilinkäyttäjät ja tasetilien hyväksyjät vuodelle 2025 oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Kaupunkirakennelautakunnan tilinkäyttäjät vuodelle 2025
- 2 Kaupunkirakennelautakunnan tilinkäyttäjät vuodelle 2025 Tilakeskus

Kaupunkirakennelautakunta

§ 5

28.01.2025

Kaupunkirakennelautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2025, yhdyskuntatekniikan investointiohjelma vuodelle 2025 ja -suunnitelma vuosille 2025-2027

KRAKLK 28.01.2025 § 5
1719/02.02.00.00/2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 9.12.2024 § 91 talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025 – 2027.

Talousarvion sitovuusmääräysten mukaan kaupunginvaltuustoon nähden sitovaa on käyttötalousosan tulosalueiden 210, 240, 270 ja 280 (kaupunkirakennelautakunta, pl. 295 Tilakeskus) toimintakatteiden summa ja Tilakeskus -taseyksikön (tulosalue 295) tilikauden tulos. Valtuustoon nähden sitovia ovat myös strategiasta johdetut avainmittareiden tavoitetasot sekä toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2025. Lautakuntaan nähden sitovaa on sen toimialalla käyttötalousosan vastuualueen menot tai toimintakate toimielimen valinnan mukaisesti (pl. Tilakeskus) ja taloudelliset ja määrälliset tavoitteet.

Investointiosassa valtuustoon nähden sitovaa ovat tulosalueen menot lukuunottamatta tulosaluetta 280 yhdyskuntatekniikka, jossa sitovuustaso on tulosalueen nettoinvestoinnit. Lautakuntaan nähden sitovaa ovat investointiosan hankeryhmän nettomenot lukuun ottamatta tulosaluetta 280 Yhdyskuntatekniikka, jossa lautakuntaan nähden sitovaa on investointiosan hankeryhmän nettomenot. Toimitilainvestointien (tulosalue 295 Tilakeskus) osalta omistajaohjausjaostoon nähden sitovaa ovat hankekohtaisesti nimettyjen hankkeiden menot ja pienten hankkeiden yhteenlasketut menot.

Talousarvion sitovuusmääräysten mukaan toimielinten tulee hyväksyä käyttösuunnitelmat viimeistään tammikuussa 2025 kaupunginvaltuuston hyväksymän talousarvion pohjalta. Samalla toimielinten tulee asettaa tarpeen mukaan tarkempia tavoitteita, hyväksyä mahdolliset työohjelmat ja päättää talousarvion seurannasta.

Valmistelija: taloussuunnittelija

Kaupunkiympäristöjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää:

- hyväksyä liitteenä olevan kaupunkirakennelautakunnan käyttösuunnitelman vuodelle 2025, yhdyskuntatekniikan investointiohjelman vuodelle 2025 ja -suunnitelman vuosille 2025 – 2027.
- määrätä, että lautakuntaan nähden sitovaa on käyttötalousosan vastuualueiden 2110 – 2890 (kaupunkirakennepalvelut) toimintakate, ja että talousarvion ja tavoitteiden toteutumisesta sekä tulossennusteesta raportoidaan talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti.
- määrätä yksityistieavustukseen varattujen määrärahojen käytöstä seuraavaa:
 - kunnossapitoavustustasoa ei alenneta.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 5

28.01.2025

- mikäli peruskorjausavustuksiin jäänyttä määrärahaosuutta ei ole täysimääräisesti sidottu 31.8. mennessä, niin sitomaton osa määrärahasta käytetään katujen ja puistojen kunnossapitoon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 3 Kaupunkirakennelautakunnan talousarvio vuodelle 2025
- 4 Kaupunkirakennelautakunnan käyttösuunnitelma 2025
- 5 Yhdyskuntatekniikan investointiohjelma vuosille 2025-2027 ja suunnitelmavuosille 2025-2027

Kaupunkirakennelautakunta

§ 6

28.01.2025

Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaihe (energia ja maisemat), kaavaehdotus

KRAKLK 28.01.2025 § 6

3160/10.02.00.00/2022

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto laatii parhaillaan maankäyttö- ja rakennuslain 27 § mukaista maakuntakaavaa. Pohjois-Karjalan maakuntahallitus on kokouksessaan 16.12.2024 päättänyt asettaa Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 2040, 2. vaiheen kaavaehdotuksen lausunnoille 18.12.2024–3.2.2025 väliseksi ajaksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 13 § mukaisesti. Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on pyytänyt Joensuun kaupungilta lausunnon kaavaehdotuksesta. Kaava-aineisto on kokonaisuudessaan luettavissa maakuntaliiton nettisivuilla.

Pohjois-Karjalan 2. vaihemaakuntakaavan tavoitteena on vastata Pohjois-Karjalan maankäytön tulevien vuosien haasteeseen erityisesti puhtaan uusiutuvan energian tuotannon, käytön ja jakelun edistämiseksi sekä maisema- ja pohjavesialueiden saattamiseksi ajan tasalle. Vaihemaakuntakaavassa käsitellään muun muassa maakunnan sähkönsiirtoverkostoa ja siihen liittyvää energiainfrastruktuuria, uusiutuvan energian (erityisesti tuulivoima ja aurinkoenergia) tuotantoa ja niiden maankäytöllisiä tarpeita sekä maisema- ja pohjavesialueita.

Lausunto**Yleistä**

Kaavaehdotukseen on tullut Joensuun alueelle joitain muutoksia, mutta isommat muutokset esim. erilaisten aluevarausten osalta kohdistuvat muiden kuntien alueille. Kaupungin luonnosvaiheessa antamaan lausuntoon saatu vastine on perusteltu.

Energia ja energiainfrastruktuuri

Kaavaehdotuksessa esitetyt Joensuun alueelle osuvat tuulivoima-alueet ovat hieman pienentyneet. Kaava-asiakirjojen mukaan teoreettinen tuulivoimaloiden määrän vähentymä on viiden voimalan verran. Käytännössä tämä johtuu Uimaharjun tuulivoima-alueen pienentymisestä. Perusteluina tälle on maakuntaliiton mukaan Uimaharjun taajamalle aiheutuvien sosiaalisten vaikutusten (melu ja välke) lieventämisen tarve. Muutos on perusteltu, ja osittain poistuneelle alueelle onkin suunnitteilla aurinkovoimalahanke, joten uusi raja on tämänkin osalta sopiva.

Pääsähkölinojen yhteystarpeiden merkinnät ovat hieman muuttuneet. Joensuun kantakaupungin osalta 110 kV yhteystarve on kaavaehdotuksessa piirretty kiertämään kutakuinkin kuntarajoja myötäillen Kulhon kautta. Tämän osalta tulee varmistaa, ettei uusi sähkölinja vaikuta laadinnassa olevan Kirkkotarhantie ja ympäristö -asemakaavan toteutukseen. Kaavaehdotuksessa esitetty linjaus näyttäisi menevän kaava-alueen ja siinä osoitetun uuden asuinalueen läpi. Tätä reittiä mennessä sähkölinja aiheuttaisi haittaa kyseisen kaavan laadinnalle. Reitin osalta tulee huomioida riittävä etäisyys uusiin asuinalueisiin. Ilomantsiin menevä 110 kV yhteystarve on muutettu kulkemaan myös Kiihtelysvaaran taajaman kautta. Taajamaan on osoitettu energiahuollon alueen merkintä. Tämä muutos on perusteltu.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 6

28.01.2025

400 kV:n pääsähkölinja Nurmekseen Lieksan kautta on osoitettu edelleen yhteystarpeena. Jatkosuunnittelussa kaupunki pitää lähtökohtaisesti tulevaisuuden maankäytön ja energiantuotannon kannalta parhaana linjauksena Uimaharjun taajaman kautta koukkaavaa vaihtoehtoa, etenkin jos tälle alueella saadaan tuulivoimaloita toteutumaan. Tällöin uusi linjaus ei myöskään kulkisi Ahvenisen arvokkaan maisema-alueen poikki.

Maakuntakaavan aurinkovoimaloita koskeva suunnittelumääräys on muuttunut. Suunnittelumääräys on rajattu koskemaan vain maakunnallisesti merkittäviä aurinkovoimaloita (yli 100 ha). Määräys ei myöskään enää ohjaa aurinkovoimaloita pääosin muille kuin yhtenäisille metsä- ja peltoalueille. Uusi määräys on perusteltu, sillä aurinkovoimaloiden toteutukseen liittyvät asiat ratkaistaan kuntakohtaisissa kaavoissa ja luvissa. Yhtenäisiä metsä- ja peltoalueita ei tulla ensisijaisesti myöskään aurinkovoimaloiden käyttöön osoittamaan. Taustaselvityksenä oleva 'maakunnallisesti merkittävät potentiaaliset aurinkovoimala-alueet' toimii hyvänä ohjeena uusien aurinkovoimalakohteiden kartoittamiseen.

Maisema-alueet

Joensuun alueelle osuvat arvokkaat maisema-alueet ovat kaavaluonnokseen nähden ennallaan. Niihin liittyen ei ole lausuttavaa.

valmistelija: maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen / PS

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa edelle kirjoitetun lausunnon Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 2. vaiheen kaavaehdotuksesta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Timo Puustinen ei esteellisenä (yhteisöjääviys) osallistunut asian käsittelyyn, maakuntahallituksen kaavatyöryhmän puheenjohtaja.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 7

28.01.2025

Joensuun kaavoituskatsaus 2025 (Joensuun kaupunki suunnittelee ja rakentaa -tiedotuslehti)

KRAKLK 28.01.2025 § 7

127/10.00.00.10/2025

Kaavoituskatsaus on alueidenkäyttölain 7 §:n edellyttämä katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksen hyväksymisestä päättää kaupunginhallitus.

Kaavoituskatsaus sisältää käynnissä olevat ja käynnistyvät kaavahankkeet lyhyinä sanallisina kuvauksina ja sijaintitietona kartalla. Listattuna ovat myös odottavat työt, joita edistetään työtilanteen salliessa tai tarpeen vaatiessa. Joitain kaavahankkeita voi käynnistyä myös listattujen hankkeiden ulkopuolelta. Niistä tiedotetaan aina erikseen kuten kaavahankkeista yleensäkin.

Vuoden 2025 kaavoituskatsaus julkaistaan edellisvuosien tapaan osana *Joensuun kaupunki suunnittelee ja rakentaa* -tiedotuslehteä. Tiedotuslehden alussa on kerrottu Joensuun kaupungin strategian maankäytön suunnitteluun ja rakentamiseen liittyvistä linjauksista. Siinä on myös avattu ajankohtaisia lainsäädännön muutoksia: vuoden 2025 alusta alkaen voimaan on astunut uusi rakentamislaki, ja maankäyttö- ja rakennuslaki on muuttunut alueidenkäyttölaiksi. Tämän myötä esimerkiksi kaupungin rakennusjärjestys pitää päivittää. Julkaisu sisältää kuvaukset kehitteillä olevasta viherkertoimesta sekä asemakaavojen ilmastovaikutusten arviointia varten kehitetystä Planect-työkalusta. Lisäksi mukana on tuttuun tapaan lyhyet kuvaukset kaavoituksen vuorovaikutusprosessista, tonttien riittävydestä, maankäyttökorvauksesta ja maakuntakaavoituksesta. Tiedotuslehden lopusta löytyy listaus kunnallistekniikan rakennuskohteista vuodelle 2025.

Tiedotuslehti julkaistaan verkossa pdf-muodossa osoitteessa www.joensuu.fi/kaavoituskatsaus. Paperisen kaavoituskatsauksen saa tarvittaessa tulosteena Carelicumin palvelupisteestä Joensuussa. Joensuun karttapalvelussa ja kaupungin internetsivuilla on saatavilla tiedot laadittavina olevista kaavoista (kartta.jns.fi tai www.joensuu.fi/laadinnassa-olevat-kaavat).

Edellisen kaavoituskatsauksen jälkeen yhteensä neljä asemakaavaa tai asemakaavan muutosta on saanut lainvoiman. Lisäksi kolme asemakaava on tällä hetkellä päätöskäsittelyssä. Asemakaavan keskimääräinen laatimisaika ensimmäisestä kaavaa koskevasta kuulutuksesta kaavan hyväksymiseen on ollut noin 55 kuukautta. Lukua kasvattaa monta vuotta laadinnassa ollut Repokallion kaava.

Yleiskaavoituksen osalta käynnissä oleva Joensuun seudun yleiskaava 2040 on edennyt tavoite- ja rakennemallivaiheeseen. Kaavan tavoitteita on työstetty syksyn 2024 aikana lukuisissa asiantuntijatyöpajoissa. Vuoden 2025 tavoitteena on kaavan rakennemallin valmistuminen ja kaavaluonnoksen laatiminen.

Osayleiskaavojen osalta vireillä oleva Airakselankankaan tuulivoimaosayleiskaava on siirtynyt uudelle toimijalle syksyn 2024 aikana. Uusi toimija pyrkii edistämään kansallista

Kaupunkirakennelautakunta

§ 7

28.01.2025

kompensaatioalueen muodostamista, jonka myötä kenties myös itäiseen Suomeen saadaan tuulivoimaloita rakentumaan. Kaavahankkeen etenemisestä tulee lisätietoa vuoden 2025 aikana.

Tulevan vuoden merkittävimpiä asemakaavoja valmistellaan Joensuun keskustan, Kontiosuon ja Karhunmäen alueilla. Näitä ovat seuraavat hankkeet:

- Rantapuistot -kaavamuutosalue koostuu seitsemästä eri puistosta tai puiston osasta, jotka jäävät Ylisoutajansillan ja Sirkkalan rautatiesillan väliin. Kaavatyön tavoitteena on tutkia mm. millaisia toimintoja alueella voisi olla, ovatko pysäköintimahdollisuudet riittäviä ja millaisia tarpeita on jalankululle tai pyöräilylle. Lisäksi selvitetään, voidaanko alueelle rakentaa pysyviä rakennuksia kuten ravintoloita. Myös alueen arvokennusten käyttötarkoituksia tarkistetaan. *(kaavoituskatsauksen kohde 1.)*
- Niinivaaran Sortavalankadulle suunnitellaan uutta sote-keskusta. Kyseessä on koko Joensuun seudun kannalta merkittävä hanke, sillä sotepalveluiden sijoittumisella on pitkäkestoisia ja merkittäviä vaikutuksia alueen palveluverkkoon. *(kaavoituskatsauksen kohde 5.)*
- Mehtimäen alueella Linnunlahdella jatketaan kaavatyötä, jolla tutkitaan alueen kehittämismahdollisuuksia. Mehtimäen alue on ainutlaatuinen vapaa-ajan, urheilun ja osaamisen keskittymä aivan kaupunkikeskustan kupeessa, joka tunnetaan myös suurtahtumien järjestämispaikkana. *(kaavoituskatsauksen kohde 15.)*
- Kontiosuon alueella tutkitaan uusiutuvan energian yritysten sijoittumismahdollisuuksia. Alueella on käynnistetty kaksi uutta kaavahanketta. Kaavojen tavoitteena on mahdollistaa Kontiosuon kehityspotentiaali Joensuun vihreän siirtymän keskittymänä. *(kaavoituskatsauksen kohteet 18 ja 19.)*
- Karhunmäen pohjoisosassa on käynnistetty Kotilahden kaavahanke, jonka myötä alueelle voisi muodostua Joensuun mittakaavassa ainutlaatuinen pientaloalue. Kaavalla tutkitaan pienten ja kytkettyjen erillispientalojen rakentamista, painopisteenä ekologisen, yhteisöllisen ja energiatehokkaan kokonaisuuden muodostaminen. *(kaavoituskatsauksen kohde 20.)*
- Papinkankaalla laajennetaan ja muutetaan nykyistä teollisuustonttien aluetta. Kaava kytkeytyy myös Kontiosuon ja Biotien alueen kehittämiseen. Papinkankaan asemakaavatyön yhteydessä on tarkoitus selvittää, soveltuuko alue tai osa siitä teollisuus- ja varastoalueeksi, jolle saa sijoittaa merkittäviä, vaarallisia kemikaaleja valmistavia tai varastoivia laitoksia. *(kaavoituskatsauksen kohde 23.)*

Valmistelija: maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen / PS

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyisi kaavoituskatsauksen vuodelle 2025 (Joensuun kaupunki suunnittelee ja rakentaa -tiedotuslehti) ja lähettäisi sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 7

28.01.2025

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 6 Kaavoituskatsaus 2025 (Joensuu suunnittelee ja rakentaa -tiedotuslehti)

Kaupunkirakennelautakunta

§ 8

28.01.2025

Heinävaaran kyläyhdistys Liiteri ry:n avustushakemus Albert Vartiaisen rahastosta Kyläalueen liikennöinnin, turvallisuuden ja käytettävyyden edistämiseen

KRAKLK 28.01.2025 § 8

43/02.05.01.01.00/2025

Heinävaaran kyläyhdistys Liiteri ry hakee Albert Vartiaisen rahastosta 2 500 euron tukea pysäköintialueen ja sen ajoväylän rakentamiseen, lasten leikkipaikan kohentamiseen, liikennemerkkien ja opaskylttien asentamiseen sekä kahviovälineiden hankintaan.

Kyläalueen käyttöasteen noustessa, on myös alueen liikenne kasvanut ja vaati nykyistä enemmän ohjausta käyttäjien turvallisuuden vuoksi. Pysäköintialueen ja ajoväylän rakentamisen yhteydessä asennetaan leikkipuistovälineet, mikä vaatii kaivu- ja massanvaihtotöitä. Turvallisuuden ja alueen käyttömukavuuden lisäämiseksi, on tarkoitus asentaa liikennemerkkejä ja opaskylttejä. Toritupien käytön laajentamista varten on tarkoitus hankkia välineitä, jotta voidaan tarjota erinlaisia tuotteita.

Albert Vartiaisen rahaston tarkoituksena on tukea entisen Kiihtelysvaaran alueen yritystoiminnan, matkailun ja kylä- ja asukastoiminnan edistämistä.

Rahaston sääntöjen mukaan hankkeen johon varoja osoitetaan, tulee olla uuden toiminnan käynnistämiseen liittyvää selvitystä, ns. yleisten edellytysten luomista tai markkinointia.

Rahaston varoja saa vuosittain käyttää enintään 20 % vuoden alussa olleesta rahaston pääomasta. Albert Vartiaisen rahaston pääoma 1.1.2025 oli 51 220,86 euroa, joten vuoden 2025 myöntämisvaltuus on 10 244 euroa. Rahastosta ei tänä vuonna ennen tätä kokousta ole myönnetty avustuksia.

Hakemuksen mukainen toiminta tukee alueen yritystoimintaa ja matkailua sekä edistää kylä- ja asukastoimintaa. Haettu avustus on perusteltu ja sääntöjen mukainen.

Joensuun kaupungin avustusta saaneiden yhteisöjen kirjanpitoa ja markkinointia koskevat ohjeet on hyväksytty kaupunginhallituksessa 17.4.2023. Ohjeet ovat soveltuvien osin noudatettavissa myös testamentilla perustettuihin rahastoihin ja niillä erikseen määriteltäviin ja myönnettäviin avustuksiin. Avustus on käytettävä siihen tarkoitukseen, johon se on myönnetty. Avustuksen saaja voi saada avustusta samaan käyttötarkoitukseen vain yhdeltä toimielimeltä tai viranhaltijalta.

Avustus maksetaan sen jälkeen kun päätös on lainvoimainen ja kaupunkirakennepalveluille on toimitettu kopiot maksetuista laskuista ja kuiteista. Avustus maksetaan toteutuneiden kustannusten mukaan, kuitenkin enintään 2 500 euroa.

Heinävaaran kyläyhdistys Liiteri ry:n avustushakemus on sähköisen kokouksen oheismateriaalina.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 8

28.01.2025

Valmistelija: yhdyskuntainsinööri Laura Koskela/TT

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

myöntää Heinävaaran kyläyhdistys Liiteri ry:lle 2 500 euron avustuksen Albert Vartiaisen rahastosta Heinävaaran kyläalueen kehittämiseen, missä parannetaan alueen liikennöintiä, turvallisuutta, käytettävyyttä ja edistetään yritystoimintaa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 9

28.01.2025

Oikaisuvaatimus kaupunkiympäristöjohtajan päätöksestä 19.12.2024 § 52

KRAKLIK 28.01.2025 § 9

1554/03.06.02.00/2024

Kaupunkiympäristöjohtaja on tehnyt 19.12.2024 § 52 päätöksen, jolla on hylätty oikaisuvaatimuksentekijän vahingonkorvaushakemus. Vahingonkorvaushakemuksen mukaan hakijan auton rengas oli puhjennut 25.10.2024 noin klo 13.54 aikaan Länsikadun ja Yliopistonkadun liikenneympyrässä. Hakijan mukaan puhkeamisen aiheutti ajoradalla ollut ruuvi. Uuden kesärenkaan hankkimisesta aiheutui hakijalle 105 euron suuruinen kustannus.

Kaupunkiympäristöjohtaja on hylännyt korvausvaatimuksen sillä perusteella, että on jäänyt epäselväksi, mistä vahingon aiheuttanut ruuvi on joutunut ajoradalle. Kaupungilla ei ole myöskään ollut tietoa siitä, että ajoradalla on ruuveja. Liikenneympyrään aiemmin liikennemerkkejä asentanut kaupungin urakoitsija on ilmoittanut, että liikennemerkkien kiinnitykseen ei käytetä ruuveja vaan pultteja ja muttereita. Työmaapäiväkirjan mukaan vahinkopäivänä liikenneympyrässä on tehty mullitusta, nurmetusta ja kiertoliittymän keskusalueen muotoilutöitä.

Oikaisuvaatimuksen tekijä ilmoittaa käyttäneensä hakemuksessa renkaan rikkoneesta esineestä nimeä ruuvi, koska hän käyttää pultti ja ruuvi sanoja synonyymeina. Oikaisuvaatimuksen tekijä ilmoittaa perehtyneensä asiaan ja toteaa, että vahingon aiheuttanut esine oli pultti, ei ruuvi. Oikaisuvaatimuksen tekijä katsoo myös olevan toissijaista, mitä välineitä liikennemerkkejä asentaneet työntekijät ovat käyttäneet liikennemerkkejä asentaessaan, koska heidän työkalupakeistaan on voinut pudota myös muita varaosia kuin niitä, joita he ovat liikennemerkkejä asentaessaan käyttäneet.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole tuotu esiin varsinaista uutta selvitystä asiaan. Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan vahingon aiheuttanut esine on jäänyt vakuutusyhtiön lähettämän autopalvelun haltuun. Esineestä ei ole myöskään tarkempia valokuvia.

Kysymyksessä ajoradalla olleen esineen aiheuttamasta vahingosta. Esine on ilmeisesti ollut metallinen ruuvi tai pultti.

Koska esine on jäänyt kateisiin, ei voida selvittää, onko kyse samanlaisista kiinnikkeistä, joita on käytetty liikenneympyrän työmaalla. Koska kaupunki ei ole ollut tietoinen ajoradalla olleista esineistä, kaupunki ei ole voinut myöskään ryhtyä toimenpiteisiin niiden poistamiseksi.

Korvaushakemuksen mukaan renkaan urasyvyys on ollut 1,6 mm. Tieliikennelain 104 §:n mukaan 1,6 mm on kesärenkaan minimiurasyvyys. Vaurioitunut rengas on sitten ollut teknisen käyttöikänsä lopussa ja rengas olisi joka tapauksessa pitänyt uusia. Näin ollen varsinaista taloudellista vahinkoa ei ole aiheutunut.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 9

28.01.2025

Kaupunki ei ole toiminut asiassa huolimattomasti eikä laiminlyönyt tehtäviään kadunpitäjänä.

Perusteita kaupunkiympäristöjohtajan päätöksen muuttamiselle ei ole.

Valmistelija: yhdyskuntalakimies

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hylätä oikaisuvaatimuksen ja pitää voimassa kaupunkiympäristöjohtajan 19.12.2024 § 52 tekemän päätöksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 98	08.10.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	22.10.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 10	28.01.2025

Ahjotien päädyn asemakaavamuutoksen ja tonttijaon hyväksyminen

KRAKLIK 08.10.2024 § 98

Raatekankaan Ahjotien päädyssä sijaitsevan Ahjopuiston asemakaavamuutos on lähtenyt liikkeelle kaupungin aloitteesta vuonna 2023. Kaavoitettavat alueet ovat Joensuun kaupungin omistuksessa. Kaavamuutoksen tavoitteena on hyödyntää osa Ahjopuistosta teollisuuden tonteiksi ja samalla säilyttää loput alueesta suojaviheralueena. Lisäksi Paljetien korttelin 2151 tontin 5 asemakaava päivitetään samalla, kun tonttia laajennetaan. Kaava tukee kaupungin strategisia tavoitteita, kuten alueen kehittämistä työpaikkojen luomiseksi ja ympäristön laadun ylläpitämiseksi.

Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 19.10.-13.11.2023. Kaavamuutoksesta annettiin 13 lausuntoa, joista viidessä oli kommentoitavaa ja kahdessa ei ole huomautettavaa. Kuusi tahoa ilmoitti, etteivät he lausu kaavahankkeesta.

Joensuun Vesi, Caruna Oy ja Pohjois-Karjalan Sähkö Oy muistuttivat kaava-alueella olevista johdoista. Asemakaavassa varattiin riittävät tilat johdoille ja johtosiirtoja ei tämän hetken tiedon mukaan tarvita. Pohjois-Karjalan kauppakamari toivoi alueelle lisää autojen parkoituspaikkoja. Yleisiä parkoituspaikkoja ei kaavassa osoitettu, koska yrittäjien tulee järjestää riittävä parkoitus käytössä olevalla tontillaan. Lisäksi kaava-alueella ei olisi ollut luontevaa paikkaa yleiselle parkoitusalueelle. Tukes muistutti siitä, että Pohjois-Karjalan pelastuslaitokselta on pyydettävä lausunto. Lausunto on pyydetty luonnosvaiheessa ja tullaan pyytämään myös ehdotusvaiheessa. Kontiolahden kunta toi esille, että Raatekankaan/Raatesuon työpaikka-alue on tärkeää Kontiolahden strategisen yleiskaavan mukaista kehittämisen aluetta. Kontiolahden kunta esittää, että kaupunki ja Kontiolahden kunta yhdessä tutkivat ja sopivat paikan Kontiolahden ja Joensuun välisen kulkuyhteyden järjestämiseksi. Asia on saatettu tiedoksi yleiskaavoittajalle seudun yleiskaavaa varten. Lisäksi on todettu, ettei meneillään oleva asemakaavahanke vaaranna riittävien kulkuyhteyksien järjestämistä Kontiolahden ja Joensuun välillä.

Asemakaavamuutos koskee Joensuun kaupungin Raatekankaan 21 kaupunginosan puistoaluetta ja korttelin 2151 tonttia 5.

Tonttijaolla muodostuvat Joensuun kaupungin 21 kaupunginosan:
korttelin 2151 tontti 8
korttelin 2105 osa ja tontti 6
erityisalue

Kyseessä on kaavoitusohjelman työ nro 1794.

Valmistelija: maankäytön suunnittelija Minna Tolvanen

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

asettaa edellä selostetun Ahjotien pääty asemakaavan muutoksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville,

pyytää lausunnot tarvittavilta tahoilta

Kaupunkirakennelautakunta	§ 98	08.10.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	22.10.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 10	28.01.2025

sekä jos asemakaavan muutosta vastaan ei tehdä muistutuksia ja mikäli lausunnoissa ei ole huomautettavaa, esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Ahjokadun päädyn asemakaavamuutoksen ja tonttijaon.

Päätös:

Kaupunkirakennelautakunta päätti jättää asian yksimielisesti pöydälle kaupunkirakennelautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KRAKLIK 22.10.2024 § 103

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

asettaa edellä selostetun Ahjotien pääty asemakaavan muutoksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville,

pyytää lausunnot tarvittavilta tahoilta

sekä jos asemakaavan muutosta vastaan ei tehdä muistutuksia ja mikäli lausunnoissa ei ole huomautettavaa, esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Ahjokadun päädyn asemakaavamuutoksen ja tonttijaon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KRAKLIK 28.01.2025 § 10
1369/10.02.03.00/2023

Asemakaavan muutosehdotus ja tonttijakoehdotus olivat maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27§:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 7.11.-9.12.2024. Nähtävilläolonaikana Caruna Espoo Oy, Joensuun kaupungin maaomaisuus ja Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys lausuivat asemakaavan muutoksen ehdotuksesta. Lausunnot ja kaavoituksen vastineet niihin on kaavaselostuksen liitteenä 4.

Asemakaavaehdotukseen on tehty saadun palautteen perusteella seuraavia muutoksia: Karttaan on lisätty ohjeellinen sijainti muuntamolle Raatekankaantien varteen. Selostukseen on lisätty maininta muuntamon paikasta sekä liitteksi ehdotusvaiheen palautteet ja vastineet.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 98	08.10.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 103	22.10.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 10	28.01.2025

Muutokset kaavaratkaisussa eivät ole olennaisia eikä siten kaavaehdotusta ole tarpeen asettaa näiden johdosta uudelleen nähtäville (maankäyttö- ja rakennusasetus, 895/1999, 32 §).

Kyseessä on kaavoitusohjelman työ nro 1794.

Valmistelija: maankäytön suunnittelija Minna Tolvanen

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä vastineet asemakaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin,

hyväksyä asemakaavan ehdotuksen sekä kaavaselostukseen tehdyt muutokset,

todeta, että tehdyt muutokset eivät edellytä kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamista ja

esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan Ahjotien päädyn asemakaavamuutoksen ja tonttijaon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 7 Kaavakartta, Ahjotien pääty, 22.1.2025
- 8 Kaavaselostus, Ahjotien pääty, 22.1.2025

Kaupunkirakennelautakunta

§ 11

28.01.2025

Viranhaltijapäätökset

KRAKLK 28.01.2025 § 11

47/00.02.01.01/2025

Kaavoituspäällikkö	20.12.2024 § 32, 33
	08.01.2025 § 1
	14.01.2025 § 2
	15.01.2025 § 3
Kaupungeingeodeetti	30.12.2024 § 386, 387
	07.01.2025 § 1
	09.01.2025 § 3
	14.01.2025 § 4
	17.01.2025 § 5
	20.01.2025 § 6
	21.01.2025 § 7
	22.01.2025 § 8
	23.01.2025 § 2
	24.01.2025 § 9-27
	27.01.2025 § 28
Kaupungininsinööri	07.01.2025 § 1
	08.01.2025 § 2
	09.01.2025 § 3
	20.01.2025 § 4-13
Kaupunkiympäristöjohtaja	20.12.2024 § 53
	03.01.2025 § 1
	22.01.2025 § 2
	23.01.2025 § 3-5
	24.01.2025 § 6
Tilakeskuksen johtaja	19.12.2024 § 50-53
	20.12.2024 § 54, 55
	17.01.2025 § 1
	24.01.2025 § 2, 3

Viranhaltijapäätökset liitteineen ovat luettavissa Cloud Meetingissä
Kaupunkirakennelautakunnan Tiedostot kohdassa Viranhaltijapäätökset kansiossa.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi.

Kaupunkirakennelautakunta § 11

28.01.2025

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 10, § 11

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

JOENSUUN KAUPUNGIN KAUPUNKIRAKENNELAUTAKUNTA

Käyntiosoite: Koskikatu 5, 80100 Joensuu, ma-to klo 10-16 ja pe klo 10-15

Postiosoite: PL 59, 80101 JOENSUU

Sähköposti: kirjaamo@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 9**VALITUSOSOITUS (Kunnallisvalitus)****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

ITÄ-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO

Puhelin: 029 56 42500 (vaihe)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Valituskirjelmä

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valitusasiakirjojen toimittaminen ja maksut

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>. Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmakohtainen.