

Tarkastuslautakunta/Pöytäkirja

Aika 23.01.2025 klo 12:30 - 16:07

Paikka Joensuun Tiedepuisto, Länsikatu 15, 4 B rakennus, 1. kerros, Jupiteri

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Tarkastuslautakunnan vierailu Joensuun Tiedepuistoon ja tilannekatsaus Business Joensuu Oy:n toiminnasta	6
§ 4	Tarkastuslautakunnan yhteiskeskustelutilaisuus	7
§ 5	Tilannekatsaus Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin toiminnasta	8
§ 6	Tilannekatsaus Joensuun Kodit Oy:n toiminnasta	9
§ 7	Muut asiat	10

Tarkastuslautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Räty Marjatta Keskisalo Pentti Suhonen Hanna Rossi Hannes	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	Poistui kokouksesta § 5 jälkeen klo 15.05
	Susitaival Hanna Ikimeri Roosa Pulkkinen Hilikka Hummelholm Aarre	jäsen jäsen varajäsen jäsen	
Muu läsnäolo	Haring Tomi	toimitusjohtaja, Business Joensuu Oy	Läsnä §§ 1 - 3 aikana klo 12.30 - 13.53
	Immonen Ari	johtaja, Business Joensuu Oy	Läsnä §§ 1-3 aikana klo 12.30 - 13.53
	Lähteenmäki Miia	asiakkuuspäällikkö, Business Joensuu Oy	Läsnä § 3 aikana klo 13.23 - 13.53
	Ojalainen Jarmo	toimitusjohtaja, Opiskelija-asunnot Oy JNS Elli	Läsnä § 5 aikana klo 14.11 - 14.46
	Mehtonen Rauno	toimitusjohtaja, Joensuun Kodit Oy	Läsnä §§ 6 - 7 aikana klo 15.15 - 16.07
	Tuomela Ulla-Maija	vastuunalainen tilintarkastaja JHT, KHT	Poistui kokouksesta § 3 aikana klo 13.22. Saapui kokoukseen § 5 jälkeen klo 14.47
	Manninen Timo	sihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Mikkola Jari	jäsen	

Allekirjoitukset

Marjatta Räty
puheenjohtaja

Timo Manninen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 24.1.2025

Pentti Keskisalo
pöytäkirjantarkastaja

Hilikka Pulkkinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 27.1.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Timo Manninen

Tarkastuslautakunta

§ 1

23.01.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TARKLK 23.01.2025 § 1

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Tarkastuslautakunta

§ 2

23.01.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TARKLK 23.01.2025 § 2

Puheenjohtajan muutettu päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Pentti Keskisalon ja Hilikka Pulkkisen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta

§ 3

23.01.2025

Tarkastuslautakunnan vierailu Joensuun Tiedepuistoon ja tilannekatsaus Business Joensuu Oy:n toiminnasta

TARKLK 23.01.2025 § 3

39/02.02.01/2025

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti lautakunta tekee vierailun Joensuun Tiedepuistoon ja tutustuu Business Joensuu Oy:n toimintaan. Lautakunta on pyytänyt Business Joensuu Oy:n toimitusjohtaja Tomi Haringia antamaan selvityksen:

- yhtiön toiminnasta ja taloudesta
- talousarviokirjaan 2024 konsernistrategiasta yhtiölle johdettujen valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden toteutuman tilanteesta.

Tilannekatsauksen jälkeen lautakunta tutustuu Tiedepuiston tiloihin.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä Business Joensuu Oy:ltä saadut selvitykset ja Tiedepuistolta saadun tilojen esittelyn tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Selvityksien ja tilojen esittelyssä mukana myös johtaja Ari Immonen ja tilojen esittelyssä asiakkuuspäällikkö Miia Lähteenmäki.

Liitteet

- 1 Business Joensuu Oyn talousarvion 2024 tavoitteet

Tarkastuslautakunta

§ 4

23.01.2025

Tarkastuslautakunnan yhteiskeskustelutilaisuus

TARKLK 23.01.2025 § 4

39/02.02.02.01/2025

Tarkastuslautakunnalla on helmikuussa yhteistapaamiset kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen puheenjohtajien kanssa.

Lautakunta keskustelee yhteistapaamisiin ehdotettavista keskusteltavista aiheista.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä ehdotettavat keskusteltavat aihealueet tapaamisiin tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tarkastuslautakunta

§ 5

23.01.2025

Tilannekatsaus Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin toiminnasta

TARKLK 23.01.2025 § 5

39/02.02.02.01/2025

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti, lautakunta kutsui toimitusjohtaja Jarmo Ojalaisen Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellistä antamaan selvityksen:

- yhtiön toiminnasta ja taloudesta
- talousarviokirjaan 2024 konsernistrategiasta yhtiölle johdettujen valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden toteuman tilanteesta.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elliltä saadut selvitykset tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- 2 Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin talousarvion 2024 tavoitteet

Tarkastuslautakunta

§ 6

23.01.2025

Tilannekatsaus Joensuun Kodit Oy:n toiminnasta

TARKLK 23.01.2025 § 6

39/02.02.02.01/2025

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti, lautakunta kutsui Joensuun Kodit Oy:n toimitusjohtaja Rauno Mehtosen antamaan selvityksen:

- yhtiön toiminnasta ja taloudesta
- talousarviokirjaan 2024 konsernistrategiasta yhtiölle johdettujen valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden toteutuman tilanteesta.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä Joensuun Kodit Oy:ltä saadut selvitykset tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

3 Joensuun Kodit Oyn talousarvion 2024 tavoitteet

Tarkastuslautakunta

§ 7

23.01.2025

Muut asiat

TARKLK 23.01.2025 § 7

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää mahdollisten muiden asioiden ottamisesta kokouuskäsittelyyn.

Päätös:

Ei muita käsiteltäviä asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.