

Rakennustarkastajan viran aukijulistaminen

RAKYMPLK 19.02.2025 § 4
52/01.01.01.01.00/2025

Rakennustarkastaja Jukka Hyttinen on irtisanoutunut rakennustarkastajan virasta siten, että hänen viimeinen virassaolopäivänsä on 30.6.2025.

Joensuun kaupungin hallintosäännön 66 §:n mukaisesti viran julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija avoimna olevaan virkaan. Hallintosäännön 68 §:n mukaisesti rakennustarkastajan valitsee rakennus- ja ympäristölautakunta.

Rakennusvalvontaa johtaa rakennustarkastaja, joka johtaa samalla lupa- ja viranomais toimintoja.

Rakennustarkastajan tehtävävät ovat:

1. johtaa ja kehittää rakennusvalvonnan toimintaa rakennus- ja ympäristölautakunnan asettamien tavoitteiden ja kaupungin strategioiden mukaisesti,
2. vastata lupa- ja viranomaisyksikön talouden suunnittelusta, yhteensovittamisesta ja raportoinnista,
3. johtaa rakennusvalvonnan palvelujen kehittämistä ja työprosessien tehostamista sekä kehittää rakennusvalvonnan asiakaspalvelua ja vastata rakennusvalvonnan palveluiden asianmukaisuudesta, toimivuudesta ja laadusta,
4. vastata rakennus- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi tulevien alueidenkäyttölain ja rakentamislain alaan kuuluvien ja muiden rakennusvalvontaa koskevien asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta,
5. huolehtia osaltaan henkilöstön kehittämisestä ja tehtävien määrittelystä,
6. päättää lupa- ja viranomaisyksikön irtaimen omaisuuden poistamista tai luovuttamista käytettäväksi sekä tavaroiden ja palvelujen hankinnasta ja myynnistä talousarvion toimintavaltuuksien määrittämissä rajoissa.

Rakennustarkastajan virka on johtavassa asemassa oleva virka. Kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva rakennusalan ylempi korkeakoulututkinto ja riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä. Eduksi katsotaan käytännössä hankittu johtamistaito ja perehtyneisyys rakennusvalvonnan tehtäviin. Viran täytössä noudatetaan luonnollisesti myös perustuslain yleisiä virkanimitysperusteita kyky, taito ja koeteltu kansalaiskunto.

Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Valmistelija: kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

julistaa rakennustarkastajan viran haettavaksi ja nimetä haastatteluryhmän sekä valtuuttaa haastatteluryhmän nimeämään haastatteluun kutsuttavat.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta nimesi haastatteluryhmään henkilöstöjohtajan, kaupunkiympäristöjohtajan, Anniina Kontiokorven ja Jukka Hirvosen.

Rakennustarkastaja Jukka Hyttinen ei esteellisenä (asianosaisuusjääviys) osallistunut asian käsittelyyn. Asia käsiteltiin puheenjohtajan esittelystä.