



Itä-Suomen Liikuntaopisto Oy

Tilinpäätös
1.1. - 31.12.2024

Itä-Suomen Liikuntaopisto Oy
Länsikatu 15
80110 JOENSUU
Kotipaikka JOENSUU
Y-tunnus 0167924-6

Sisällys

	Sivu
Toimintakertomus	3
Tase	4
Tuloslaskelma	6
Rahoituslaskelma	7
Liitetiedot	9
Tilinpäätöksen allekirjoitus	13
Tilinpäätösmerkintä	13
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	14

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Sari Räsänen
Kirjanpidon asiantuntija

TOIMINTAKERTOMUS

31.12.2024

Tiedot olennaisista tapahtumista

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Vuosi 2024 oli Itä-Suomen Liikuntaopistolle strategisesti merkittävä, ja sen aikana siirryttiin laajasti suunnitelmista toteutukseen. Joensuu Areenaan rakennettiin Suomen modernein testausympäristö, ja kansallisesti huomioitu tulevaisuustyönprosessi vahvisti ISLO:n roolia liikunta-alan kehittäjänä. Koulutustarjontaa laajennettiin, ja systemaattinen tapahtumatuotanto käynnistettiin. Palvelujen myyntiä ja kannattavuutta parannettiin. SportEdu-hanke toi uudenlaista digiosaamista ja vahvisti täydennyskoulutuksia. Testiasemahanke syvensi yhteistyötä urheiluseurojen ja Joensuun Urheiluakatemian kanssa, edistäen valmennuskeskuksen kehittämistä. Tilikauden aikana taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet saavutettiin ja ylitettiin.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen ja arvio tulevasta kehityksestä

Toiminta jatkui suunnitelmallisesti myös tilikauden päättymisen jälkeen. Majoitusliiketoiminnan osalta tehtiin päätös sen myymisestä. Lisäksi koulutusyhteistyöneuvotteluja Tanhuvaaran urheiluopiston kanssa jatkettiin, ja päätettiin käynnistää Valmentajan ammattitutkinto -koulutus Kuopiossa syksyllä 2025. Tilikauden päättymisen jälkeen on myös käynnistetty uuden strategian valmisteluprosessi.

Hallinto ja tilintarkastajat

Hallituksen jäseninä ovat toimineet:
Hanna Susitaival, hallituksen puheenjohtaja
Tuomas Kinnunen
Kati Mukkala
Mari Mynttinen
Antero Puhakka

Yhtiön toimitusjohtajana ja rehtorina sekä hallituksen sihteerinä on toiminut Petri Pennanen.

Hallitus kokoontui vuonna 2024 yhteensä 5 kertaa.

Tilintarkastajana toimi Tilintarkastusyhteisö BDO Auditor.

Taloushallinnon palveluja ostettiin Efetta Oy:ltä.

Hallituksen esitys

Hallituksen esitys yhtiön voittoa tai tappiota koskeviksi toimenpiteiksi
Tilikaudelta 01.01.2024-31.12.2024 yhtiön tulos osoittaa 210.371,75 euron voittoa, jonka hallitus esittää siirrettäväksi voitto/tappiotilille.

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	6 476,22	9 584,80
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	6 476,22	9 584,80
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	146 862,21	144 380,96
Koneet ja kalusto	24 950,68	33 267,47
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	171 812,89	177 648,43
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	84,09	504,56
Sijoitukset yhteensä	84,09	504,56
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	178 373,20	187 737,79
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 087,00	3 598,50
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	1 087,00	3 598,50
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	47 187,13	50 280,60
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	391 480,70	312 330,51
Muut saamiset	0,00	135 249,00
Siirtosaamiset	111 136,15	14 681,07
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	549 803,98	512 541,18
Rahat ja pankkisaamiset	370 054,23	149 038,24
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	920 945,21	665 177,92
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	1 099 318,41	852 915,71

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	42 046,98	42 046,98
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	537 491,87	455 162,84
Tilikauden voitto (tappio)	210 371,75	82 329,03
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	789 910,60	579 538,85
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	1 350,00	28 694,11
Ostovelat	93 018,10	80 894,79
Velat saman konsernin yrityksille	22 056,22	27 711,43
Muut velat	36 447,38	31 302,33
Siirtovelat	156 536,11	104 774,20
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	309 407,81	273 376,86
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	309 407,81	273 376,86
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	1 099 318,41	852 915,71

TULOSLASKELMA	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
LIKEVAIHTO	2 691 843,50	2 358 806,59
Liiketoiminnan muut tuotot	159 576,16	161 016,77
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-23 050,83	-17 747,59
Ulkopuoliset palvelut	-431 120,85	-383 534,89
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-454 171,68	-401 282,48
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 227 125,20	-1 144 324,60
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-195 709,16	-157 507,37
Muut henkilösivukulut	-20 926,94	-25 067,72
Henkilöstökulut yhteensä	-1 443 761,30	-1 326 899,69
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-18 920,50	-26 883,56
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-18 920,50	-26 883,56
Liiketoiminnan muut kulut	-741 548,59	-695 691,76
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	193 017,59	69 065,87
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	9 146,08	7 952,36
Muilta	8 770,93	5 644,80
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-420,47	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-142,38	-334,00
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	17 354,16	13 263,16
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	210 371,75	82 329,03
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	210 371,75	82 329,03

RAHOITUSLASKELMA

31.12.2024

31.12.2023

Liiketoiminnan rahavirta:

LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	231 048,37	-104 779,30
Myynnistä saadut maksut	2 638 028,68	2 332 896,28
Tuloslaskelman liikevaihto	2 691 843,50	2 358 806,59
Myyntisaamisten muutos	-32 026,27	-2 975,42
Liikevaihtoa koskevat siirtosaamiset	0,00	0,00
Saadut ennakot	-27 344,11	-24 361,65
Liikevaihtoa koskevat siirtovelat ja muut velat	5 555,56	1 426,76
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	159 576,16	161 016,77
Maksut liiketoiminnan kuluista	-2 580 952,17	-2 446 746,88
Tuloslaskelman aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ostot	-23 050,83	-17 747,59
ALV-saamisten muutos	0,00	0,00
Henkilöstökulut	-1 443 761,30	-1 326 899,69
Ulkopuoliset palvelut	-431 120,85	-383 534,89
Liiketoiminnan muut kulut	-741 548,59	-695 691,76
Ostovelkojen muutos	6 468,10	-28 436,27
Em. erien osuus siirtoveloista, muutos	51 761,91	4 780,99
Em. erien osuus siirtosaamisista, muutos	299,39	782,33
Maksetut korot	-142,38	-334,00
Saadut korot liiketoiminnasta	17 917,01	13 597,16
Saadut osingot liiketoiminnasta	0,00	0,00
Maksetut välittömät verot	0,00	0,00
Tuloslaskelman tuloverot, tilikauden verot	0,00	0,00
Välittömien verojen osuus siirtoveloista, muutos	0,00	0,00
Muut välittömät verot	0,00	0,00
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta (netto)	0,00	0,00
Muiden saamisten muutos	-3 024,42	-168 998,56
Muiden velkojen muutos	-354,51	3 789,93

Investointien rahavirta:

INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-9 976,38	0,00
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden investoinnit ja luovutustulot	-9 976,38	0,00
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	0,00	0,00
Tuloslaskelman poistot	-18 920,50	-26 883,56
Pysyvien vastaavien aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos	8 944,12	26 883,56
Muiden lainasaamisten muutos	0,00	0,00
Muiden sijoitusten investoinnit ja luovutustulot	0,00	0,00
Muiden sijoitusten muutos	420,47	0,00
Arvon alentumiset	-420,47	0,00
Saadut korot investoinneista	0,00	0,00
Saadut osingot investoinneista	0,00	0,00
Muiden saamisten muutos	0,00	0,00

Rahoituksen rahavirta:

RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-56,00	528,00
Maksullinen oman pääoman lisäys	0,00	0,00
Omien osakkeiden hankkiminen ja myynti	0,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-56,00	528,00
Pitkäaikaisten lainojen muutos	0,00	0,00
Maksetut korot ja maksut rahoituskuluista	0,00	0,00

RAHOITUSLASKELMA	31.12.2024	31.12.2023
Maksetut osingot ja muu voitonjako	0,00	0,00
Pakolliset varaukset	0,00	0,00
Rahavarojen muutos		
Rahavarojen muutos - alkusaldo	149 038,24	253 289,54
Rahavarojen muutos	221 015,99	-104 251,30
Rahavarojen muutos - loppusaldo	370 054,23	149 038,24

LIITETIEDOT

31.12.2024

31.12.2023

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrittäjänsäännöstöä noudattaen.

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1 2 § ja 3 § mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

Tiedot emoyrityksestä

Itä-Suomen Liikuntaopisto Oy kuuluu Joensuun kaupunkikonserniin, jonka kotipaikka on Joensuu. Konsernia koskevat tilinpäätösasiakirjat ovat saatavissa osoitteessa Rantakatu 20, 80100 Joensuu.

Pysyvien ja vaihtuvien vastaavien arvostamisessa ja jaksottamisessa noudatetut periaatteet ja -menetelmät

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Suunnitelman mukaisten poistojen poistoajat ja poistomenetelmä:

- Muut pitkävaikutteiset menot; 5 vuotta, tasapoisto
- Rakennukset; 25 vuotta, 4 % menojäännöspoisto
- Rakennusten tekniset laitteet; 4 vuotta, 25 % menojäännöspoisto
- Kalusto ja muu irtain; 4 vuotta, 25 % menojäännöspoisto
- Muut osakkeet ja osuudet; ei poistoa

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Liiketoiminnan muut tuotot

Liiketoiminnan muut tuotot; saadut avustukset	153 300,00	150 000,00
Liiketoiminnan muut tuotot; saadut tuet	9 366,16	7 716,77
Liiketoiminnan muut tuotot; saadut vahingonkorvaukset	210,00	
Yhteensä	159 576,16	161 016,77

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Konsernisaamiset		
Konsernilainasaamiset	300 169,69	258 650,74
Konsernimyyntisaamiset	91 311,01	53 679,77
Yhteensä	391 480,70	312 330,51

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oman pääoman muutokset		
Oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	42 046,98	42 046,98
Osakepääoma 31.12.	42 046,98	42 046,98
Sidottu oma pääoma	42 046,98	42 046,98
Vapaa oma pääoma		
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	455 162,84	469 209,57
Edellisten tilikausien voitto 31.12.	537 491,87	455 162,84
Tilikauden voitto/tappio	210 371,75	82 329,03
Vapaa oma pääoma	747 863,62	537 491,87
Oma pääoma yhteensä	789 910,60	579 538,85

Laskelma voitonjakokelpoisista varoista (OYL 13:5§)

LIITETIEDOT	31.12.2024	31.12.2023
Edellisten tilikausien voitto/tappio	537 491,87	455 162,84
Tilikauden voitto/tappio	210 371,75	82 329,03
Voitonjakokelpoiset varat yhteensä	747 863,62	537 491,87
Konsernivetat		
Saadut ennakot konserniyrityksiltä	18 715,00	18 715,00
Ostovelat konserniyrityksille	3 341,22	8 996,43
Yhteensä	22 056,22	27 711,43
Lähipiirivastuut		
Vuokravastuut		
Liikehuoneiston vuokrasopimus nro 10403 ajalle 1.6.2013 - 31.7.2025 ja siitä 12 kk kerrallaan.		
Rakennus 1:n A-siiven tilat, Huone 1A110 ja 1A114		
Vuokraveloitus 1.6.2024 alkaen 14.267,38 eur/kk		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	171 208,56	165 771,12
Myöhemmin maksettava (31.7.2026 saakka)	99 871,66	276 285,20
	271 080,22	442 056,32
Liikehuoneiston vuokrasopimus nro 10613 6.3.2017 alkaen, 3 kk:n irtisanomisaika 31.12.2019 alkaen		
Rakennus 1A, Huone 1A118		
Vuokraveloitus 1.6.2024 alkaen 1.430,56 eur/kk		
Seuraavalla tilikaudella maksettavaa/12 kk	17 166,72	16 614,60
Liikehuoneiston vuokrasopimus nro 10878 ajalle 1.10.2021 - 30.9.2024, 3 kk:n irtisanomisaika 1.10.2024 alkaen, Tiedepuisto, Iso tilat A115-117		
Tiedepuisto, tilat A115-117		
Vuokraveloitus 1.10.2024 alkaen 1.815,41 eur/kk		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	21 784,92	30 365,37
Liikehuoneiston vuokrasopimus nro 10961 1.6.2023 alkaen, 3 kk:n irtisanomisaika		
Tiedepuisto, Huoneet 1C202, 1C204, 1C209, 1C215 ja 1C218		
Vuokraveloitus 1.6.2024 alkaen 2 058,01 eur/kk		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	24 696,12	9 480,00
Business Joensuu Oy vuokravastuut yhteensä	334 727,98	498 516,29
Muut vastuut		
Sopimusvastuut		
Verkkolaitteiden palvelusopimus 23.3.2022 ajalle 1.1.2022-31.12.2026		
Palveluveloitus 299,00 eur/kk (alv 0)		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	3 588,00	3 588,00
Myöhemmin maksettava/1.1.2025-31.12.2016	3 588,00	7 176,00
	7 176,00	10 764,00
Tulostuspalvelusopimus 14.12.2022 ajalle 1.2.2023-31.1.2027		
Palveluveloitus 265 eur/kk (alv 0)		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	3 180,00	3 180,00
Myöhemmin maksettava/1.1.2025-31.1.2017	3 445,00	6 625,00
		10 (14)

LIITETIEDOT	31.12.2024	31.12.2023
	6 625,00	9 805,00
Tulostuspalvelusopimus 22.12.2023 ajalle 1.1.2023-31.12.2025		
Palveluveloitus 49,90 eur/kk (alv 0)		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	598,80	598,80
Myöhemmin maksettava/1.1.2025-31.12.2025		598,80
	598,90	1 197,60
Tulostuspalvelusopimus 5.4.2023 ajalle 25.4.2023-24.4.2025		
Palveluveloitus 19,90 €/kk (alv 0)		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	238,80	238,80
	238,80	238,80
MarskiData Oy Joensuu sopimusvastuut yhteensä	14 638,70	22 005,40
Vesiautomaatin rahoitussopimus 16.9.2024 (De Lage Landen Finans AB)		
Palveluveloitus 36,00 €/kk (alv 0)		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	432,00	
Myöhemmin maksettava/1.1.2026-31.12.2027	864,00	
	1 296,00	
Vesiautomaatin huoltosopimus 18.9.2024 (Culligan Finland Oy)		
Palveluveloitus 19,00 €/kk (alv 0)		
Seuraavalla tilikaudella maksettava/12 kk	228,00	
Myöhemmin maksettava/1.1.2026-31.12.2027	456,00	
	684,00	
Vesiautomaattia koskevat sopimusvastuut yhteensä	1 980,00	
Sopimusvastuut yhteensä	16 618,70	
Liiketoimet intressitahojen kanssa		
Liiketoimet on toteutettu tavanomaisin ehdoin.		
Palvelumyynnit	184 332,77	199 351,36
Palveluostot	278 678,07	255 216,33
Henkilöstö		
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	38,00	
Henkilötyövuosikertymä tilinpäätösvuodelta	25,90	25,70
Kilpailutoiminnan tuloslaskelma		
Tuloslaskelma		
Elinkeinotoiminta		
Liikevaihto	768 888,27	699 371,07
Saadut vahingonkorvaukset	210,00	
Saadut tuet	5 619,70	4 630,06
Materiaalit ja palvelut	-214 770,12	-207 967,06
Aineet, tavarat ja tarvikkeet	-10 261,63	-11 961,26
Ostot tilikauden aikana	-10 261,63	-11 961,26
		11 (14)

LIITETIEDOT	31.12.2024	31.12.2023
Ulkopuoliset palvelut	-204 508,49	-196 005,80
Henkilöstökulut	-355 446,18	-347 741,35
Palkat ja palkkiot	-304 810,50	-304 114,43
Henkilösivukulut	-50 635,68	-43 626,92
Eläkekulut	-45 662,31	-37 612,22
Muut henkilösivukulut	-4 973,37	-6 014,70
Poistot ja arvonalentumiset	-9 239,73	-11 049,08
Suunnitelman mukaiset poistot	-9 239,73	-11 049,08
Liiketoiminnan muut kulut	-156 821,67	-148 658,13
Liiketoiminnan voitto (-tappio) yhteensä	38 440,27	-11 414,49
Rahoitustuotot ja -kulut	1 793,04	1 251,53
Muut korko- ja rahoitustuotot	1 850,05	1 282,24
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-38,69	
Korkokulut ja muut rahoituskulut	18,32	-30,71
Voitto (tappio) ennen tp-siirtoja yhteensä	40 233,31	-10 162,96
Tilikauden voitto (tappio)	40 233,31	-10 162,96

Kilpailulain 30 d §:n mukaista yhtiön markkinoilla harjoittamaa toimintaa on pääosin majoitus- ja hierontapalvelut. Itä-Suomen Liikuntaopisto Oy:n kirjanpidossa liiketoiminnan tuotot ja kustannukset on käsitelty erillään yleishyödyllisestä toiminnasta.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Joensuu

Aika: 26.02.2025

Petri Pennanen
Rehtori-toimitusjohtaja

Hanna Susitaival
Hallituksen puheenjohtaja

Tuomas Kinnunen
Hallituksen jäsen

Kati Mukkala
Hallituksen jäsen

Mari Mynttinen
Hallituksen jäsen

Antero Puhakka
Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: Joensuu

Aika:

Ulla-Maija Tuomela
BDO Audiator

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös
Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot
Tilikohtainen tuloslaskelma
Tilikohtainen tase
Tililuettelo

Kirjanpidot
Pääkirjat
Palkkakirjanpito

Tositteet	
Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Järjestelmän muodostamat	1 - 12
Käyttöomaisuus	1 - 23
Muut	1 - 301
Myyntilasku	1 - 1406
Myyntisuoritus	1 - 1551
Ostolasku	1 - 1194
Ostosuoritus	1 - 1131
Palkka	1 - 540
Pankki	1 - 312
Tuodut tapahtumat	20240102 - 20241231
Liitetietotositteet	1 - 7