

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Aika 12.05.2025 klo 15:02 - 16:29

Paikka Kokoushuone Jaakko, hallintotalo, Torikatu 19 A, 2. krs.

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 174	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 175	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 176	Kaupunginvaltuuston 28.4.2025 kokouksen päätösten täytäntöönpano	6
§ 177	Latolankatu 23 asemakaavamuutoksen hyväksyminen	7
§ 178	Rakennuskiellon jatkaminen Kanervalan asemakaavan laadintaa varten	13
§ 179	Valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden valtuustoaloite aseman saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla	16
§ 180	Valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden valtuustoaloite ilmaisen tunnin asiointipysäköinnin sallimisesta ydinkeskustaan	22
§ 181	Valtuutettu Johannes Lasaroffin ja valtuutettu Anssi Törmälän valtuustoaloite Papinkadun remonttia ohjaavista periaatteista	25
§ 182	Valtuutettu Hannu Holopaisen ynnä muiden valtuustoaloite Joensuun pitäjien liikunta- ja virkistyspaikoista	27
§ 183	Tilannekatsaus tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmasta	30
§ 184	Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista	31
§ 185	Pöytäkirjat	32
§ 186	Viranhaltijapäätökset	33

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Läsnä	Hulmi Helena	puheenjohtaja	
	Eskelinen Seppo	1. varapuheenjohtaja	
	Koskinen Sari	2. varapuheenjohtaja	
	Heinonen Eila	jäsen	
	Järvinen Anni	jäsen	
	Lauronen Jari	jäsen	
	Mikkonen Virve	jäsen	
	Törmälä Anssi	jäsen	
	Vara Heli	jäsen	
	Väistö Matti	jäsen	
	Wihonen Jussi	jäsen	
	Kärkäs Joakim	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	Poistui kokouksesta § 179 klo 16:01
	Ketonen Matti	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Bogdanoff Eero	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
Muu läsnäolo	Penttilä Jere	esittelijä,	
		kaupunginjohtaja	
	Himanka Riitta	pöytäkirjanpitäjä,	
		hallintojohtaja	
	Jokela Jenni	kansliapäällikkö	Paikalla esityslistan ulkopuolinen asia klo 15:02-15:26
	Vartiainen Riikka	työllisyysaluejohtaja	Paikalla esityslistan ulkopuolinen asia klo 15:03-15:26

Allekirjoitukset

Helena Hulmi
puheenjohtaja

Riitta Himanka
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 12.5.2025

Virve Mikkonen
pöytäkirjantarkastaja

Matti Väistö
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 12.5.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Riitta Himanka

Kaupunginhallitus

§ 174

12.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 12.05.2025 § 174

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Lisäksi kaupunginhallitus sopi, että kokouksen alussa listan ulkopuolisena asian työllisyysaluejohtaja Riikka Vartiainen kertoo Pohjois-Karjalan työllisyysalueen ajankohtaisista asioista.

Kaupunginhallitus

§ 175

12.05.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 12.05.2025 § 175

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Virve Mikkosen ja Matti Väistön.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 176

12.05.2025

Kaupunginvaltuuston 28.4.2025 kokouksen päätösten täytäntöönpano

KH 12.05.2025 § 176
372/00.02.01.00/2020

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

todeta, että kaupunginvaltuuston päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä, ja että ne ovat täytäntöönpanokelpoisia.

Samalla kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön ja tehdä sitä varten seuraavat toimenpiteet ja ilmoitukset:

§ 33 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 34 Pöytäkirjantarkastajien valinta

§ 35 Henkilöstökertomus 2024

§ 36 Osavuosisikatsaus 1.1.-31.3.2025

33-36 §:t eivät aiheuta toimenpiteitä.

§ 37 Hallintosääntömuutosten hyväksyminen

37 § Ilmoitetaan hallintopalveluihin ja julkaistaan uusi hallintosääntö internetissä, kaupungin kotisivuilla ja luottamushenkilöiden verkkopalvelussa sähköisessä kokouksessa.

§ 38 Valtuutettu Maija Kuivalaisen ynnä muiden valtuustoaloite sisäisen viestinnän vahvistamiseksi luottamushenkilöiden suuntaan

38 § Lähetetään hallintopalveluihin ja viestintään valmisteltavaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 83	13.06.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	12.05.2025

Latolankatu 23 asemakaavamuutoksen hyväksyminen

KRAKLIK 13.06.2023 § 83

Kaavahanke on lähtenyt liikkeelle Joensuun Kodit Oy:n hakemuksesta ja se koskee hakijan omistamaa tonttia osoitteessa Latolankatu 23 (167-11-107-2). Hankkeen tavoitteena on lisätä tontin rakennusoikeutta ja korttelissa sallittua kerroslukua. Kaava-alueella sijaitsevat asuinkerrostalot on rakennettu 80-luvun loppupuoliskolla kahdessa eri vaiheessa. Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskus (ARA) ei lainoita peruskorjausiässä olevien 1. rakennusvaiheen rakennusten peruskorjausta, joten ne on tarkoituksena purkaa uusien asuinkerrostalojen tieltä. 2. rakennusvaiheen kerrostalot on peruskorjattu vuonna 2021 ja niille voi odottaa vielä 25-30 vuotta käyttöaikaa.

Kaavamuutosalue sijaitsee Rantakylässä Latolankadun ja Soutajanpuiston välissä noin neljän kilometrin päässä Joensuun keskustasta. Alue rajautuu lännessä Soutajanpuistoon, etelässä asuinkerrostalotonttiin, pohjoisessa Patotiehen ja idässä Latolankatuun. Alueen pinta-ala on 17049 m².

Suunnittelualueella on voimassa asemakaava vuodelta 1983. Suunnittelualue on asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialuetta (AKR), sen tonttitehokkuus on 0,50 ja enimmäiskerrosluku III. Kaavamuutosta ohjaa vuonna 2020 voimaan tullut Rantakylä-Utra-osayleiskaava, jonka tavoitteina on mm. rakennuskannan uudistaminen ja rakentamistehokkuuden kasvattaminen keskeisillä alueilla palveluiden läheisyydessä ja alueen kaupunkikuvan uudistaminen ja arvostuksen lisääminen siten, että se houkuttelisi uusia asukkaita. RU-osayleiskaavan tavoitteita toteutetaan kaava-alueen osalta.

Asemakaavaratkaisun kuvaus

Suunnittelualueen nykyinen käyttötarkoitus (asuinkerros- ja rivitalokorttelialue, AKR) muuttuu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Korttelialueelle saa toteuttaa myös palveluasuntoja. Rakennusoikeus on osoitettu rakennus-alakohtaisesti kerrosneliömetreinä. Pohjoispuoleisen tontin osan rakennus-alakohtaiset kerrosneliöt vastaavat toteutunutta rakentamista, kun taas eteläpuoleisen tontin osan rakennusoikeus vastaa hakijan tavoittamaa rakentamismäärää. Kyseessä on tontin sisäinen maankäyttöratkaisu, eikä katualueelle tule muutoksia.

Pohjoispuoleisen tontin osan rakennusoikeus, kerrosluvut (I ja III) ja rakennusalat on määritetty toteutuneen rakentamisen mukaan. Tälle tontin osalle ei osoiteta lisärakentamista. Soutajanpuiston puoleista pysäköintialuetta on laajennettu peruskorjaushankkeen yhteydessä. Toinen pysäköintialue säilyy nykyisellään.

Eteläpuoleiselle tontin uudisrakennettavalle osalle osoitetaan kaksi rakennusala kuusikerroksisille (VI) asuinkerrostaloille ja yksi rakennusala yksikerroksiselle (I) talousrakennukselle. Molemmat pysäköintialueet ja ajoneuvoliittymät Latolankadulta säilyvät sijainniltaan entisellään.

Suunnittelualueen pysäköinti perustuu pääosin entisenlaiseen avonaiseen maantasopysäköintiin, lukuun ottamatta tontin eteläisintä pysäköintialuetta, johon on mahdollista rakentaa autokatos.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 83	13.06.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	12.05.2025

Kaava-alueen rakennusoikeus on yhteensä 9910 k-m², joka vastaa tehokkuuslukua noin $e=0,58$. Tontin pohjoisosan rakennusoikeus on 4160 k-m². Uudisrakennettavalle osalle on osoitettu 5750 k-m². Tontin rakennusoikeus kasvaa voimassa olevan kaavan sallimasta (8525,5 k-m², tonttitehokkuus $e=0,5$) 1386 k-m²:ä, mitä voidaan pitää maltillisena. Sallitun kerrosluvun lisäämisellä kolmesta kuuteen on sen sijaan enemmän vaikutusta ympäristöönsä.

Eri kaavavaiheiden nähtävilläolot ja palautteet

Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävänä 20.5.–14.6.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin kymmenen lausuntoa, joista viidessä ei ollut lausuttavaa. Mielipiteitä ei saatu. Osallistumis- ja arviointivaiheen palautteiden tiivistetty kooste ja vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 3.

Asemakaavaluonnos oli nähtävänä 2.6.–27.6.2022 välisen ajan. Luonnoksesta annettiin 2 mielipidettä ja 7 lausuntoa, joista kolmessa ei ollut kommentoitavaa. Luonnosvaiheen palautteiden tiivistetty kooste ja vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 5.

OAS:sta jätetyissä lausunnoissa esitettiin muun muassa tarvetta huomioida jo kaavan laadinnassa pelastus- ja sammutustyön edellytykset. Myös eri verkostojen saatavuus, niiden riittävyys ja johtojen siirron tarve, sekä olemassa olevat ja mahdolliset uudet rasitteet on huomioitava kaavassa.

Merkittävimmän lausunnon kaavaluonnoksesta jätti Pohjois-karjalan maakuntaliitto.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pitää asemakaavamuutoksen tavoitteita hyvinä ja kannatettavina, eikä sillä ole niihin huomautettavaa. Maakuntaliitto korostaa kuitenkin taajaman sisäisen viherverkon huomioimista kaavatyössä. Lisäksi maakuntaliitto toteaa Circwaste-hankkeen kokemusten myötä, että rakennus- ja purkutoissa tulisi hyödyntää työmenetelmiä, jotka auttavat minimoimaan rakentamisessa ja purkamisessa syntyvien jätteiden määrää sekä edistämään jätteiden kierrätystä. Rakentamisessa tulisi myös huomioida rakennusten pitkäikäisyys, jolloin rakentamisen ympäristövaikutus olisi pitkällä aikavälillä pienempi.

Vastineessa maakuntaliiton lausuntoon todetaan, että kaavamuutoksella ei ole vaikutuksia ulkoilu- ja virkistysmahdollisuuksiin, koska kaava-alue ei sisällä lähivirkistysalueita. Kaavaselostukseen on kuitenkin lisätty kohta, jossa arvioidaan kaavavaikutuksia Rantakylän viherverkostoon.

Vastineen mukaan rakennuksen vähähiilisyttä, elinkaariominaisuuksia, eikä purkumateriaalien uusiokäyttöä koskevien määräyksien lisäämistä asemakaavaan ei katsota tarpeelliseksi, koska 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain myötä rakennus- ja purkumateriaali- ja ilmastaselvityksen sekä materiaaliselosteen laatimista tullaan vaatimaan rakennuslupaprosessin yhteydessä. Myös rakennusten elinkaariominaisuuksien vaatimukset korostetaan.

Caruna Espoo Oy:n ja Savon Voima Oy:n lausunnot liittyvät teknisten verkostojen saatavuuteen ja johtojen mahdollisiin siirtokustannuksiin. Lausunnot eivät aiheuta toimenpiteitä kaavaratkaisuun.

Ympäristönsuojelu toteaa antamassaan lausunnossa, että kaavassa on huomioitu ilmasto- ja ympäristönäkökulma muun muassa liikennemelun osalta. Lausuntoon tehdyssä vastineessa on todettu, että äänieristävyysmerkintä on poistettu, koska

Kaupunkirakennelautakunta	§ 83	13.06.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	12.05.2025

uudisrakennuksille osoitetut rakennusalat sijoittuvat kauemmaksi kadulta. Lausunto ei aiheuta muutoksia kaavaratkaisuun.

Jättämässään palautteessa asukas esittää huolta asemakaavan mahdollistamasta kerrosluvusta, korkeiden kerrostalojen soveltavuudesta ympäristöön ja entistä isompien vuokratalojen vaikutuksista läheisyydessä olevien omistusasuntojen hintaan.

Toisessa kaavaluonnoksesta jätetyssä mielipiteessä vastustetaan 80-luvun puolivälissä rakennettujen kerrostalojen purkua. Vastineessa todetaan, että tontin omistaja ei ole saanut lainoitusta tontin eteläpuoleisten rakennusten korjaamisen, joten ainut vaihtoehto on rakennusten korvaaminen uusilla kerrostaloilla.

Asemakaavoitettavan alueen yksityisten maanomistajien kanssa tehdään sopimus MRL 12a luvun mukaisesta, yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta. Maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta on laadittu maankäyttösopimus. Maankäyttösopimusta ei ole kuitenkaan vielä allekirjoitettu. Asemakaavan ehdotusta ei viedä hyväksymisvaiheeseen ennen kuin kaupunkirakennelautakunta on hyväksynyt maankäyttösopimuksen.

Kyseessä on kaavoitusohjelman työ nro 1778.

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Natalia Musikka / PS

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

asettaa edellä selostetun Latolankatu 23 asemakaavamuutoksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville,

pyytää lausunnon maakuntaliitolta,

sekä jos asemakaavan muutosta vastaan ei tehdä muistutuksia ja mikäli lausunnossa ei ole huomautettavaa, esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Latolankatu 23 asemakaavamuutoksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KRAKLIK 06.05.2025 § 59

Latolankatu 23 -kaavaehdotus oli nähtävänä 22.6.-7.8.2023. Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on antanut lausunnon, jossa ei ollut kommentoitavaa. Lausunto ei aiheuta toimenpiteitä kaavaratkaisuun, eikä siihen vastine ole tarpeen. Lisäksi kaavaehdotuksesta annettiin yksi muistutus. Muistutuksen on allekirjoittanut yli 30 asemakaavan lähialueen asukasta.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 83	13.06.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	12.05.2025

Muistutuksessa kritisoidaan 4–6-kerroksisten kerrostalojen rakentamista. Muistutuksen antajien mukaan suunniteltujen kerrostalojen ylemmistä kerroksista olisi suora näköyhteys lähialueen omakotitalojen pihoiden (etu- ja takapihoille). Eikä näillä tonteilla ole mahdollista saada riittävää näkösuojaa kasvillisuudella. Myös Latolankadun varrella sijaitsevien pienkerrostalojen ikkunanäkymät kadun suuntaan huononevat. Lisäksi kaavan mahdollistama korkeampi rakentaminen lisää myös liikennettä alueella. Asia huolestuttaa, koska Latolankadulla kulkee koulureitti. Liikenteen lisääntyminen toisi nykyisin rauhalliselle alueelle myös enemmän liikennemelua.

Muistutuksen antajat pelkäävät, että isojen kerroslukujen toteutuminen vaikuttaa omakotitalojen pihojen ja pienkerrostalojen parvekkeiden käyttöön. Pihojen käyttöarvon liki nollautuminen vaikuttaa myös omakotitalojen jälleenmyyntiarvoon, joka laskisi huomattavasti.

Vastineessa todetaan, että asemakaavan muutoksen mahdollistama uudisrakentaminen on tarkoitus tehdä vain Latolankatu 23:n eteläpuoleiselle tontin osalle. Nykyistä korkeampi kerrosluku perustuu siihen, että asuntorakentamiselle rahoituksen myöntämä taho, entinen asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus – ARA on edellyttänyt, että uudisrakennuksiin tulee rakentaa hissejä. Koska hissien rakentaminen lisää kustannuksia, on kannattavaa rakentaa korkeampia kerrostaloja.

Rantakylässä kaavoitusta ohjaavassa Rantakylä-Utra-osayleiskaavassa (2020) Latolankadun länsipuoleiset korttelit on esitetty täydennysrakentaviksi ja siinä suositellaan, että uudisrakennukset olisivat 4–6-kerroksisia, lukuun ottamatta Latolankadun pohjoisempaa päätä, johon suositellaan matalampaa rakentamista. Kaavaratkaisu on osayleiskaavan mukainen.

Toisin kuin muistutuksessa väitetään, uudet 6-kerroksiset asuinkerrostalot sijoittuvat kauemmas Latolankadulta, Soutajanpuiston puoleiselle tontin osalle. Etäisyyttä Latolankadun varrella sijaitseviin pienkerrostaloihin on vähintään 64 m, kun nykyään rakennusten välissä etäisyys on puolet siitä (noin 27 m). Lisäksi kaavassa vaaditaan istutettavaksi puurivi katupuoleiselle tontin osalle. Uudet kerrostalot eivät tule merkittävästi näkymään kadulta tai pienkerrostalon parvekkeilta päin, joten haitta jää vähäiseksi.

Vastineessa myös todetaan, että arvioitu kaavaratkaisun toteuttamisen aiheuttama väestömäärän lisäys ja siitä johtuva liikenteen lisääntyminen Latolankadulla eivät ole merkittäviä. Latolankatu sietää hyvin kasvun liikenteessä. Kadun kummallakin puolella on pyörätiet, eikä niihin kohdistu muutoksia ja nykyiset tonttiliittymät säilyvät entisellään.

Kaavaratkaisulla ei ole alueen normaalin kehittämisen myötä merkittäviä vaikutuksia koululaisten turvallisuuteen ja muiden kulkijoiden olosuhteisiin. Sen sijaan arvioidaan, että uudisrakentaminen tuo ajallista kerroksellisuutta kaupunkikuvaan ja uudistaa Rantakylän aluetta, lisäten sen arvostusta ja houkuttelevuutta. Sitä kautta kaupunginosan imago, vetovoima paranevat ja alueen asukkaiden identiteetti vahvistuu. Näillä voi olla myönteisiä vaikutuksia alueen asuntojen hintaan.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 83	13.06.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	12.05.2025

Palaute ja siihen ehdotettu vastine on lisätty kaavaselostuksen liitteeksi 6. Saadun muistutuksen perustella kaavaehdotuksen sisältöön ei ole tarpeen tehdä muutoksia. Pari teknisluontoista korjausta on tehty lautakunnan käsittelyssä (13.06.2023 § 83) olleeseen kaavakarttaan. Soutajanpuiston puoleinen istutettavan alueen osa on laajennettu kohtaamaan sen pohjoispuolella olevan VI-rakennusalan raja, myös toisen VI-rakennusalan raja on siirretty samaan tasoon le-alueen osan kanssa. Kaavaratkaisu säilyy muuten entisellään. Muutokset eivät ole vaikutuksiltaan merkittäviä, minkä vuoksi kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville. Aikaisemmin käsitelty kaavakartta on oheismateriaaleissa.

Kaavaselostukseen on tehty pieniä päivityksiä maankäyttö – ja rakennuslain (MRL) viittausten osalta, koska lain nimi on muuttunut alueidenkäyttölainsäädännön (AKL). Selostuksen kohdat ”tiivistelmä” ja ”suunnitteluvaiheet” on täydennetty. Lisäksi asiakirjan alatunniste on korjattu kaupunkirakennepalveluiden toimipisteen muuttuneesta sijainnista johtuen. Kaavaselostukseen tehdyt täydennykset on merkitty kursivoidulla tekstillä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on päivitetty muuttuneet yhteystiedot ja kaavatyön aikataulu.

Asemakaavoitettavan alueen yksityisten maanomistajien kanssa tehdään sopimus alueidenkäyttölain (AKL) 12a luvun mukaisesta, yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta. Maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta on laadittu maankäyttösopimus. Asemakaavan ehdotuksen hyväksyminen edellyttää sen, että kaupunkirakennelautakunta on hyväksynyt myös allekirjoitetun maankäyttösopimuksen.

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Natalia Musikka / PS.

Vs. kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä vastineet asemakaavaehdotuksesta saatuun muistutukseen,

hyväksyä asemakaavan muutosehdotukseen sekä kaavaselostukseen tehdyt täydennykset,

sekä esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Latolankatu 23 -asemakaavamuutoksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Matti Pesonen ei esteellisenä (yhteisöjääviys) osallistunut asian käsittelyyn, Joensuun Kodit Oy:n hallituksen puheenjohtaja.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 83	13.06.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	12.05.2025

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 12.05.2025 § 177
253/10.02.03.00/2020

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Latolankatu 23 - asemakaavamuutoksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Kaavakartta, Latolankatu 23
- 2 Kaavaselostus 2, Latolankatu 23

Kaupunkirakennelautakunta	§ 61	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 178	12.05.2025

Rakennuskiellon jatkaminen Kanervalan asemakaavan laadintaa varten

KRAKLIK 06.05.2025 § 61

Kanervalan asemakaavan muutos on käynnistetty kesällä 2023. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 22.6. - 7.8.2023.

Asemakaavan muutos käsittää lähes koko Kanervalan kaupunginosan pois lukien Kaislakadun korttelikokonaisuudet: kortteli 702, osa korttelia 703, osa korttelia 727, kortteli 730 ja kortteli 732.

Kaavamutoksen tarkoituksena on mm. ohjata täydennysrakentamista alueella, tutkia puretun alakoulun tontin tuleva käyttö sekä osoittaa turvalliset pyöräilyn ja jalankulun reitit. Aiemman asemakaavoituksen yhteydessä laadittuja rakentamistapaohjeita päivitetään kaavatyön yhteydessä.

Alueidenkäyttölaki (AKL 53 §) mahdollistaa kunnalle rakennuskiellon määrittämisen enintään kahden vuoden ajaksi asemakaavan laadintaa tai muuttamista varten. Rakennuskiellon määrittämisestä päättää kaupunginhallitus.

Erillisellä päätöksellä määrätty rakennuskielto päättyy, kun Kanervalan asemakaavan muutos hyväksytään. Asemakaavan hyväksymisestä kaavan lainvoimaisuuteen saakka on voimassa automaattisesti AKL 53 §:n 3 momentin mukainen rakennuskielto. Vaihtoehtoisesti rakennuskielto päättyy siihen, että kaupunginhallitus määrää erikseen rakennuskiellon päättyväksi. Rakennuskielto voi myös päättyä siihen, että sen määräaika kuluu umpeen.

Joensuun kaupunginhallitus on 19.6.2023 (§ 265) päättänyt määrätä kortteleiden 701–713 tonttikiinteistöt rakennuskieltoon kahden vuoden määräajaksi asemakaavan muutoksen laadinnan vuoksi.

Rakennuskielto perustuu maakuntakaavassa 2040, 1. vaihe, suojelumerkinnällä ma/km (Otsola-Kanervalä, merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö, maakunnallinen) esitettyyn alueeseen, jossa kulttuurihistoriallisesti arvokkaassa ympäristössä on jonkin verran korvaavan uudisrakentamisen painetta. Kanervalan asemakaavanmuutokset tarkastelualueelle maakuntakaavan rajausta koskee Matarakadun korttelien rajaamaa aluetta sekä Vanamokadun ja Tulliportinkadun varsien kortteleita kaupunginosan länsiosassa (korttelit 701–713). Myöhemmin rakentuneet kaupunginosan itäosan korttelialueet jäävät rakennuskieltorajauksen ulkopuolelle.

Rakennuskiellolla on tarkoitus hillitä kaavan laadinnan ajan alueella tapahtuvia muutoksia, jotka mahdollisesti voivat vaikeuttaa asemakaavamutoksen tavoitteiden toteutumista ja alueen arvokkaiden ominaispiirteiden säilymistä.

Kaupunkirakennelautakunta
Kaupunginhallitus

§ 61
§ 178

06.05.2025
12.05.2025

Rakennuskielto on määrätty rajoitettuna siten, että talousrakennuksen rakentaminen jo olemassa olevan asuinrakennuksen yhteyteen tai olemassa olevan rakennuksen vähäinen laajentaminen, sekä maisematyölupaa edellyttävät toimenpiteet ilman poikkeamista ovat sallittuja. Lisäksi rakennuskielto ei koske hankkeita, joille on myönnetty poikkeamislupa ennen rakennuskiellon voimaantuloa.

Rakennuskiellosta on mahdollista myöntää hakemuksesta poikkeus. Poikkeukset tulee rajata toimenpiteisiin, joilla ei vaaranneta rakennuskiellon tarkoitusta. Toimivalta on Joensuun kaupungin kaavoituspäälliköllä.

Rakentamisessa sekä mahdollisen poikkeamisluvan mahdollistamassa rakentamisessa rakennuskiellon alaisissa kortteleissa on noudatettava Otsolan ja Kanervalan kaupunginosien pientaloalueiden rakentamisohteja (Joensuun rakennuslautakunta 28.10.1992).

Alueidenkäyttölain 53 §:n 2 momentin mukaan kunta voi kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi pidentää kieltoaikaa kaksi vuotta kerrallaan. Kunnan määräämä rakennuskielto kaava-alueen laajentamiseksi voi kuitenkin kestää enintään kahdeksan vuotta.

Asemakaavan muutos on käynnissä, mutta se on vielä kesken. Maakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön säilyminen on kuitenkin turvattava toistaiseksi rakennuskiellolla. On siis tarpeen jatkaa rakennuskieltoa vielä kahdella vuodella. Kieltoa on jatkettava samansisältöisenä kuin alkuperäisessä kaupunginhallituksen päätöksessä. Rakennuskieltoalueen asemakaavoituksen muutos arvioidaan valmistua vuoden 2026 aikana.

Valmistelija: maankäytön suunnittelija Van Nguyen / PS.

Vs. kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se edellä kirjoitetun perusteella päättää pidentää Kanervalan kaupunginosan kortteleiden 701–713 rakennuskieltoa kahdella vuodella 19.6.2027 saakka alkuperäisen kaupunginhallituksen 19.6.2023 (§ 265) tekemän rakennuskieltopäätöksen mukaisin rajauksin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 12.05.2025 § 178
898/10.02.05/2023

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunkirakennelautakunta	§ 61	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 178	12.05.2025

pidentää Kanervalan kaupunginosan kortteleiden 701–713 rakennuskieltoa kahdella vuodella 19.6.2027 saakka alkuperäisen kaupunginhallituksen 19.6.2023 (§ 265) tekemän rakennuskieltopäätöksen mukaisin rajauksin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 3 Kartta Kanervalan rakennuskiellosta

Kaupunginvaltuusto	§ 84	11.11.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	25.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 65	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 179	12.05.2025

Valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden valtuustoaloite aseman saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla

KV 11.11.2024 § 84

Valtuutettu Jussi Wihonen jätti 11.11.2024 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen asemaan saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Outi Mara, Jari Korhonen, Marjatta Rätty, Asseri Kinnunen, Anssi Jumppanen, Eero Bogdanoff, Mika Piironen, Krista Mikkonen, Petteri Tahvanainen, Anni Järvinen, Teemu Arponen, Sari Huovinen, Sami Laitila, Kaija Majoinen, Karita Kaita, Jenni Laasonen, Jouni Porokka, Jenni Mainonen, Satu-Sisko Eloranta, Ari Tiainen, Hannes Rossi ja yksi valtuutettu, jonka nimestä ei saatu selvää.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KRAKLIK 25.02.2025 § 23

Kaupunginhallitus päätti 18.11.2024 § 382 lähettää asian kaupunkirakennepalvelujen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Asemankaarella saattoliikenne mahdollistetaan liikennemerkillä toistaiseksi.

Joensuun rautatieaseman saattoliikenteen sujuvuuteen on kiinnitetty huomiota. Viimeisimpänä on toteutettu aloitteessakin mainittu kiertoliittymä pysäköintitalon ajorampin ja alatasen saattoliikennealueen risteyksessä. Tämä on selvästi lisännyt pysäköintitalon käyttöä myös saattoliikennekäytössä. Kiertoliittymän merkintöjä tullaan vielä kehittämään ympärivuotisen toimivuuden parantamiseksi.

Joensuun asemalle saapuu ja sieltä lähtee juna Helsingistä lähes samaan aikaan (20 min sisällä) useaan kertaan vuorokaudessa. Tämä aiheuttaa sen, että alueella ovat sekä junalle saattajat että junalta hakijat samaan aikaan. Tilanne korostuu, jos Helsingistä saapuva juna on hiemankin myöhässä. Aiemmin junien välillä on ollut pidempi aikaväli, joka oli käytössä vanhojen liikennejärjestelyjen aikaan eli ennen Asemanseudulle toteutettuja, nyt käytössä olevia liikenne- ja pysäköintiratkaisuja. Vanhat järjestelyt, joissa pysäköintipaikkoja oli paljon nykyistä vähemmän, olisivat ruuhkautuneet erittäin pahoin junien aikataulumuutosten myötä.

Joensuun seudun joukkoliikenne - JOJO on järjestänyt maksuttoman pysäköinnin saatto- ja noutoliikennettä varten. Asemanparkki olisi ilman tätä järjestelyä muutoin

Kaupunginvaltuusto	§ 84	11.11.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	25.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 65	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 179	12.05.2025

maksullinen, myös saatto- ja noutoliikenteelle. Pysäköintihallista on lyhyempi matka laiturialueelle kuin monissa verrokkikaupungeissa. Saattoliikennealue ja liityntäpysäköinti on siis saatu lähelle junien ja bussien laitureita.

Aseman ympäristössä kaikkialla katuverkolla ovat yksikaistaiset järjestelyt.

Yksikaistaisessa järjestelyssä aiheutuu jonoutumista hetkellisesti, kun suuri määrä autoja lähtee liikkeelle samanaikaisesti. Tilanne purkaantuu tyypillisesti muutamien minuuttien aikana. Vaikka Asemankaaren laiturialueelle päästettäisiin myös saattoliikennettä, niin sieltä silti poistuttaisiin edelleen vain yhtä kaistaa pitkin. Kaistakapasiteetti ei siis lisääntyisi, vaikka henkilöautoilu sallittaisiin Asemankaarella. Lisäksi saattajien mahdollinen pysäköinti laiturialueen pysäkeillä haittaisi samanaikaista bussiliikennettä.

Saattoliikennettä varten aseman läheisyydessä Itärannan varrella on saattoliikenteelle merkittyjä pysäköintipaikkoja. Myös Itärannan ja Kettuvaarantien bussipysäkkejä saa hyödyntää pysähtymiseen asemalle saattamista varten. Näitä hyödyntämällä pystyy välttämään parkkihallissa käyntiä ja saattamaan junalle menijän hieman nopeammin. Tämä samalla hieman helpottaa parkkihallissa pysäköivien liikennöintiä.

Asemankaaren liikennejärjestelyt on mitoitettu ja rakennettu palvelemaan bussiliikennettä. Bussiliikenteen toimivuuden kannalta on tärkeää, että Asemankaari säilyy vain joukkoliikenteen käytössä. Tämä vaikuttaa myös liikenneturvallisuuteen alueella. Matkustajien poistuminen junilta ja busseilta parkkitaloon ja saattoliikenteen alueelle on turvallisempaa, kun henkilöautot ovat tietyllä alueella eivätkä koko aseman ympäristössä. Bussilla asemalle saapuminen ja junaan vaihtaminen on nykyjärjestelyin havaittu hyvin toimivaksi. Bussiliikenne on aikataulutettu monien junien kanssa samaan aikaan lähteväksi, jotta vaihdot toteutuvat. Tästä syystä busseille varattu alue on juuri junien lähdön aikaan suurimmalla käytöllä ja alueen hyödyntäminen saattoliikenteelle ei tuolloin ole joukkoliikenteen etujen mukaista, sillä Asemankaarelle sallittu saattoliikenne voisi haitata merkittävästi bussiliikennettä.

Myös muissa kaupungeissa suuren matkustajamäärän junan saapuminen asemalle aiheuttaa hetkellistä jonoutumista. Rautatieasemat sijaitsevat tyypillisesti kaupunkien keskustoissa tai keskustojen välittömässä läheisyydessä, jossa katuverkon kapasiteetti on suurin vaikuttava tekijä saatto- ja noutoliikenteen nopeuteen. Ruuhkautuminen purkautuu kuitenkin pian junan saapumisen jälkeen.

Edellä mainituin perustein ei saattopysäköintiä tulisi mahdollistaa Asemankaarella. Henkilöautoliikenne tulisi pitää sille nykyisin varatulla alueella. Autoliikenteen salliminen Asemankaarelle ei vähennä poistuvien autojen jonoutumisesta aiheutuvaa haittaa, koska poistuminen tapahtuu samaa kautta samalle katuverkolle. Nykyiset järjestelyt ovat suurimmalta osin toimivat, mutta suuri määrä autoja samaan aikaan aiheuttaa ajoittaista jonoutumista. Nykyisten järjestelyjen toimivuutta jäädään seuraamaan. Jonoutuminen ei kestä alueella kymmeniä minuutteja vaan ajoittuu muutamien minuuttien ajalle ja vain käytetyimpien junavuorojen aikaan.

Valmistelija: liikennejärjestelmänsinööri Rasmus Nousiainen

Kaupunginvaltuusto	§ 84	11.11.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	25.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 65	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 179	12.05.2025

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

antaa edelle kirjoitetun vastauksen Jussi Wihosen ynnä muiden jättämään valtuustoaloitteeseen aseman saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla.

Päätös:

Keskustelun aikana Kari Surakka ehdotti kaupunkiympäristöjohtajan pohjaehdotuksesta poiketen, että vastaukseen tehtäisiin lisäys: "Asemakaaren saattoliikenne mahdollistetaan liikennemerkillä toistaiseksi." Eero Bogdanoff kannatti Kari Surakan tekemää esitystä.

Timo Puustinen ehdotti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi tehdyn ehdotuksen ja kannatuksen. Esityksestä päätettiin suorittaa asiassa kättennostoäänestys siten, että ne jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi äänestivät JAA ja ne, jotka kannattavat Kari Surakan tekemää kannatettua päätösehdotusta äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä (Matti Ketonen, Maija Kuivalainen, Päivi Väänänen, Matti Pesonen, Jukka Mutanen, Auli Patjas, Tiina Kuokkanen, Paula Puhakka, Timo Puustinen) ja 2 EI-ääntä (Kari Surakka, Eero Bogdanoff). Puheenjohtaja totesi äänestyksen tulokseksi tulleen 9-2.

Kaupunkirakennelautakunta päätti siten palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Liikennejärjestelmäinsinööri Rasmus Nousiainen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KRAKLIK 06.05.2025 § 65

Valtuustoaloite palautettiin 25.2.2025 uudelleen valmisteltavaksi. 25.2.2025 valtuustoaloitteen vastausta tukemaan on tehty lisäselvityksiä ja toimenpiteitä. Nyt annettava vastaus on jatkoa edelliseen ja aiemmassa vastauksessa esille nostetut asiat ovat edelleen relevantteja.

Valtuustoaloitteeseen vastausta varten käynnistettiin liikennesuunnittelun puitesomuskonsultti WSP Finland Oy:n toteuttama ja kaupungin viranhaltijoiden ohjaama Joensuun asemanseudun liikenteellinen tarkastelu. Lisäksi alueen liikenteenohjausta päivitetään ohjaamaan paremmin liikennettä uuden kiertoliittymän kohdalla pysäköintitalon ajorampin ja alatason saattoliikennealueen risteyksessä. Kiertoliittymän havaittavuutta parannetaan asentamalla liikennemerkkejä ja

Kaupunginvaltuusto	§ 84	11.11.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	25.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 65	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 179	12.05.2025

liikennepollareita, joiden avulla kiertoliittymän muoto on paremmin havaittavissa myös lumisissa olosuhteissa.

Joensuun asemanseudun liikenteellinen tarkastelu -selvitystä varten tehtiin dronekuvaukset ja näistä analysoitiin liikennemäärät. Kuvaukset toteutettiin tiistaina 8.4. ja perjantaina 11.4.2025. Kuvaukset toteutettiin junien saapumis- ja lähtöaikaan iltapäivä kolmen ja kuuden junilta. Työssä on huomioitava, että kuvaukset on suoritettu Siltakadun läppäsillan remontin aikaan, jolloin Sirkkalan sillan ja Itärannan liikennemäärät ovat suurempia, kuin ennen remonttia. Dronekuvausten havaintona on, että ruuhkaisimmankin junan saapumisesta noin 10 minuutin jälkeen saattoalueelta ei liikennettä enää poistu ja alueella ei esiinny jonoutumista.

Joensuun asemanseudun liikenteellinen tarkastelu -selvityksen keskeisimpiä havaintoja on listattu alla:

- Aiemmin on tehty simuloitteja, mutta on havaittu, että liikenteen käyttäytyminen on ollut alueella niin poikkeuksellista, että simuloitteja on ollut hyvin vaikea saada yhdenmukaisiksi todellisen tilanteen kanssa.
- Suuri osa autoilijoista ei ilmeisesti hahmota pysäköintilaitoksen liittymässä olevaa minikiertoliittymää.
- Pysäköintilaitoksen eteläpuolella olevaa, tässä vaiheessa tyhjää tonttia käytetään saattoliikenteeseen. Kun tontti rakentuu, tulisi tämän liikenteen siirtyä varsinaiselle saattoalueelle.
- Jonoutuminen purkautuu asemalta noin 10 minuuttia junan saapumisen jälkeen ruuhkaisimmassa kuvatussa tilanteessa

Joensuun asemanseudun liikenteellinen tarkastelu -selvityksessä esille nostettuja syitä, miksi henkilöautoliikennettä ei tulisi sallia Asemankaarelle:

- Nykyisellä laiturialueen ajoväylällä ei ole varauduttu saattoliikenteeseen ja nykyinen tila riittää vain linja-autoliikenteelle.
- Linja-autojen lähtö- ja saapumisajat ovat monesti saapuvien ja lähtevien junien kanssa yhteensopivia vaihtojen mahdollistamiseksi. Henkilöautoliikenne olisi tällöin juuri samaan aikaan kuin bussit laiturialueilla.
- Saattoliikennettä (pysähtymistä) ei voi sijoittaa 6,0 m levälle ajoradalla, koska silloin linja-auto ei mahdu poistumaan laiturista.
- Telilinja-autojen kääntyessä perän sivusiirto voi olla jopa 1,5 m ja se aiheuttaa ongelmia, jos laiturialueella on saattoliikennettä.
- Saattoliikenteelle tulisi osoittaa ja erottaa rakenteellisesti oma paikka, jossa huomioitaisiin se, ettei jalankulkijat liikkuisi henkilöautojen ja linja-autojen liikennealueella. Erilliselle saattoliikenteen kaistalle jalkakäytävien ei asemakaavan mukaisella katualueella ole tilaa.
- Voi olla mahdollista, että linja-autopysäkkejä käytettäisiin saattoliikenteeseen. Tämä voisi heikentää linja-autoliikenteen toimintaedellytyksiä.
- Laiturialueen keskivaiheilla on leveä suojatie. Lisääntyvä autoliikenne huonontaa suojatien liikenneturvallisuutta.
- Saattoliikenteen sijoittuminen Asemankaaren varrelle arvioidaan aiheuttavan kadun ylityksiä myös olemassa olevan suojatien ulkopuolella.

Kaupunginvaltuusto	§ 84	11.11.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	25.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 65	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 179	12.05.2025

- Saattoliikenteen esteettömyyden kannalta ei saisi olla korkeita reunakiviä. Nykyisten laiturien reunassa on 16 cm korkea reunakivi, joten se ei sovellu esteettömään liikkumiseen.

Edellä mainituin perustein ei saattopysäköintiä tulisi mahdollistaa Asemankaarella. Henkilöautoliikenne tulisi pitää sille nykyisin varatulla alueella.

Valmistelija: liikennejärjestelmäinsinööri Rasmus Nousiainen

Vs. kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edelle kirjoitetun vastauksen Jussi Wihosen ynnä muiden jättämään valtuustoaloitteeseen aseman saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liikennejärjestelmäinsinööri Rasmus Nousiainen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallituksen varaedustaja Virve Mikkonen poistui kokouksesta klo 17:48. Jäsen Maija Kuivalainen poistui kokouksesta klo 17:48.

KH 12.05.2025 § 179
1632/00.02.00.03/2024

Oheismateriaalina Joensuun asemanseudun liikennetarkastelu, joka on luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

antaa edellä olevan vastauksen valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden jättämään valtuustoaloitteeseen aseman saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla ja todeta aloitteen loppuun käsittelyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle kaupunginhallituksen seuraavaan kokoukseen.

Joakim Kärkäs poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto	§ 84	11.11.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 23	25.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 65	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 179	12.05.2025

- 4 Valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden valtuustoaloite aseman saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla
- 5 Kuvat, Valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden valtuustoaloite aseman saattopysäköinnin mahdollistamisesta Asemankaarella rautatieasemalla

Oheismateriaali

Joensuun asemanseudun liikennetarkastelu LUONNOS 25.4.2025

Kaupunginvaltuusto	§ 19	24.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 180	12.05.2025

Valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden valtuustoaloite ilmaisen tunnin asiointipysäköinnin sallimisesta ydinkeskustaan

KV 24.02.2025 § 19

Valtuutettu Jussi Wihonen jätti 24.2.2025 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen ilmaisen tunnin asiointipysäköinnin sallimisesta ydinkeskustaan.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Anssi Jumppanen, Eero Bogdanoff, Jari Korhonen, Timo Elo, Jouni Porokka, Tommi Asikainen, Marjatta Rätty, Asseri Kinnunen, Teemu Arponen ja Margareetta Piironen.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KRAKLK 06.05.2025 § 66

Kaupunginhallitus päätti 10.3.2025 § 81 lähettää asian kaupunkirakennepalvelujen valmisteltavaksi.

Aloitteessa esitetään, että kaupunki sallii tunnin ilmaisen pysäköinnin ydinkeskustassa omistamillaan pysäköintipaikoilla kokeiluluontoisesti puolen vuoden ajan.

Joensuun keskustan elinvoimaisuus ja saavutettavuus ovat erittäin tärkeitä erityisesti paikallisten yritysten näkökulmasta. Yhden tunnin ilmainen pysäköinti voisi edistää keskustan asiointia ja tukea paikallisia yrityksiä, mutta sen vaikutuksia on tarkasteltava myös laajemmin. Maksullinen pysäköinti auttaa varmistamaan, että lyhytaikaiset pysäköintipaikat kiertävät tehokkaasti ja ovat saatavilla asiakkaille ja muille keskustassa asioiville. Ilmainen tunti voisi lisätä lyhytaikaista asiointia, mutta samalla se voisi kasvattaa pysäköintipaikkojen käyttöastetta, mikä saattaisi vaikeuttaa paikan löytämistä ruuhka-aikoina.

Erääksi ongelmaksi on tunnistettu mm. ruokalähetien pysäköinti. Mikäli kadunvarsipysäköinti olisi ilmaista, ruokalähetit todennäköisesti ottaisivat käyttöönsä suuren osan keskustan keskeisimmistä pysäköintiruuduista noutaessaan tai odotellessaan ruokatilauksia. Näin ollen nämä pysäköintipaikat olisivat muilta keskustassa asioivilta pois käytöstä ja vähentäisivät vapaata pysäköintikapasiteettia.

Joensuun keskustan kadunvarsipysäköintiä, pysäköintialueita sekä Niskaparkin-, Metropolin- ja Hallitien pysäköintitaloja operoi Joensuun Pysäköinti Oy, josta kaupunki omistaa 67 %. Pysäköintimaksut tuottavat merkittävän osan yhtiön ja sitä kautta myös kaupungin tuloista, joilla rahoitetaan esimerkiksi katujen kunnossapitoa,

Kaupunginvaltuusto	§ 19	24.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 180	12.05.2025

joukkoliikennettä ja muita liikenteenhallinnan palveluita. Yhden tunnin ilmainen pysäköinti edellyttäisi tulojen menetysten kompensointia muilla keinoilla.

Keskusta-alueella on myös yksityisomistuksessa olevia pysäköintilaitoksia, joiden tulot koostuvat kokonaan saaduista pysäköintimaksuista. Mikäli kaupunki luopuu osittainkin maksullisesta pysäköinnistä, voi tällä olla vaikutusta maksullisten pysäköintilaitosten käyttöasteeseen mikä puolestaan vaikuttaa suoraan laitosten omistajien saamiin pysäköintituloihin.

Aloitteeseen pyydettiin mielipidettä myös keskustan yksityisten pysäköintilaitosten edustajilta. Vastauksia saatiin kolmelle lähetetyltä vain yhden laitoksen osalta, jossa todettiin, että mikään ilmainen pysäköintiaika ei ole keskustassa perusteltu. Korkeintaan hiljaisena aikana voisi satunnaisesti kokeilla lyhytaikaista ilmaista pysäköintiä. Mutta esim. kesäaikaan ja jouluna jolloin asiakkaita on muutenkin liikkellää, ei ilmaista pysäköintiä tulisi sallia.

Joensuun kaupunki on sitoutunut kestäväan kehityksen ja vihreän liikenteen edistämiseen. Pysäköinnin maksullisuus kannustaa vaihtoehtoisten liikkumismuotojen, kuten joukkoliikenteen sekä pyöräilyn ja kävelyn käyttämiseen, mikä tukee kaupungin pitkän aikavälin ilmastotavoitteita.

Pohjois-Karjalan Kauppakamarin aloitteesta on vuonna 2020 toteutettu kahden tunnin ilmainen pysäköintikokeilu. Kokeilu kesti yhden kuukauden ajan ja siihen osallistuivat kaupungin pysäköintialueiden lisäksi keskusta-alueen yksityiset pysäköintilaitokset. Korvauksena menetetyistä pysäköintituloista kaupunki hyvitti Joensuun Pysäköinti Oy:tä yhden kuukauden pysäköintialueiden vuokravapaudella (n. 30 000 euroa).

Kaupunki tiedostaa tavoitteen vetovoimaisesta ja helposti saavutettavasta keskustasta ja sen eteen onkin tehty toimenpiteitä sekä yhteistyötä eri tahojen kanssa. Ilmaisen pysäköinnin käyttöönoton ei kuitenkaan katsota tuovan niin merkittäviä hyötyjä verrattuna maksulliseen pysäköintiin, että sitä olisi tarkoituksenmukaista ottaa edes koeluontoisesti käyttöön. Tässä yhteydessä on mahdollista harkita jatkuvan ilmaisen tunnin pysäköinnin sijaan vaihtoehtoisia keinoja, kuten ilmaisia pysäköintijaksoja tietyillä kellonajoilla tai viikonloppuisin esim. eri tapahtumien yhteydessä sekä yhteistyötä yritysten kanssa pysäköinnin kompensoimiseksi asiakkaille.

Valmistelijat: liikennejärjestelmäinsinööri Rasmus Nousiainen
kaupungininsinööri Tero Toivanen

Vs. kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edellä kirjoitetun vastauksen valtuustoaloitteeseen ilmaisen tunnin asiointipysäköinnin sallimisesta ydinkeskustassa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 19	24.02.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 66	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 180	12.05.2025

Liikennejärjestelmäinsinööri Rasmus Nousiainen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 12.05.2025 § 180
390/00.02.00.03/2025

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

antaa edellä olevan vastauksen valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden jättämään valtuustoaloitteeseen ilmaisen tunnin asiointipysäköinnin sallimisesta ydinkeskustassa ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 6 Valtuutettu Jussi Wihosen ynnä muiden valtuustoaloite ilmaisen tunnin asiointipysäköinnin sallimisesta ydinkeskustaan

Kaupunginvaltuusto	§ 31	24.03.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 181	12.05.2025

Valtuutettu Johannes Lasaroffin ja valtuutettu Anssi Törmälän valtuustoaloite Papinkadun remonttia ohjaavista periaatteista

KV 24.03.2025 § 31

Valtuutettu Johannes Lasaroff ja valtuutettu Anssi Törmälä jättivät 24.3.2025 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen Papinkadun remonttia ohjaavista periaatteista.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Heli Vara, Jenni Laasonen, Pertti Vainionpää, Teemu Arponen, Anssi Jumppanen, Outi Mara, Mika Piironen, Jasmin Pyöriäinen, Sari Huovinen, Asseri Kinnunen, Jussi Wihonen, Jari Korhonen, Timo Elo, Pekka Puustinen, Marjatta Rätty, Hannes Rossi, Kaija Majoinen, Tapani Nuutinen, Karita Kaita, Asko Miettinen, Satu-Sisko Eloranta, Margareetta Piironen, Jenni Mainonen, Ari Tielinen, Päivi Eteläpää, Arto Pippuri, Anu Vehviläinen.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KRAKLK 06.05.2025 § 64

Kaupunginhallitus päätti 31.3.2025 § 127 lähettää asian kaupunkirakennepalvelujen valmisteltavaksi.

Papinkadun suunnitelmiin liittyen on jätetty valtuustoaloite 24.3.2025. Keväällä 2025 Papinkadun liikenteen yleissuunnitelmavaihtoehtojen suunnittelutyö on käynnissä. Suunnitelmat tai niihin liittyvät valinnat kadun poikkileikkauksen mitoituksesta ovat valmistelun alla.

Papinkadusta on vuoden 2024 aikana tehty eri vaihtoehtojen tarkastelu. Vaihtoehtoja on esitelty Joensuun kaupunkirakennelautakunnalle 10.9.2024. Esittelyn jälkeen kaupunkirakennelautakunnassa käytiin keskustelu ja tämän keskustelun pohjalta on aloitettu Papinkadun liikenteellinen yleissuunnittelu, jossa tehdään tarkempi yleissuunnitelma kahdesta kolmeen eri vaihtoehdosta alkuvuoden 2025 aikana. Tarkemmat vaihtoehdot tullaan esittelemään kaupunkirakennelautakunnalle vuoden 2025 aikana. Vaihtoehtoista esitetään valittavaksi yhtä, jolla rakentamiseen tähtäävä suunnittelutyö tehdään valmiiksi.

Kesän 2025 jälkeen yleissuunnitelmavaihtoehtoista käytävän esittelyn ja keskustelun perusteella valitaan suunnitelma, jonka perusteella tarkempi suunnittelu on tarkoitus tehdä valmiiksi. Vaihtoehdot käydään läpi ja kun tiedossa on millä suunnitteluvaihtoehdolla on tarkoitus edetä, suunnittelutyötä jatketaan. Valittu ratkaisu ei siis vielä ole tiedossa Keväällä 2025. Liikenteen yleissuunnitelmissa varmistetaan

Kaupunginvaltuusto	§ 31	24.03.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 181	12.05.2025

alueen saavutettavuus kaikilla kulkumuodoilla. Eri kulkumuodoille varatun tilan mitoituksessa sovelletaan nykyaikaisia voimassa olevia ohjeita ja laatuvaatimuksia.

Valmistelija: liikennejärjestelmäinsinööri Rasmus Nousiainen

Vs. kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

antaa edelle kirjoitetun vastauksen Johannes Lasaroffin ja Anssi Törmälän jättämään valtuustoaloitteeseen Papinkadun remonttia ohjaavista periaatteista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liikennejärjestelmäinsinööri Rasmus Nousiainen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 12.05.2025 § 181
574/00.02.00.03/2025

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

antaa edellä olevan vastauksen valtuutettu Johannes Lasaroffin ja Anssi Törmälän jättämään valtuustoaloitteeseen Papinkadun remonttia ohjaavista periaatteista ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle kaupunginhallituksen seuraavaan kokoukseen.

Liitteet

- 7 Valtuutettu Johannes Lasaroffin ja valtuutettu Anssi Törmälän valtuustoaloite Papinkadun remontin ohjaamista periaatteista

Kaupunginvaltuusto	§ 18	24.02.2025
Kulttuuri- ja liikuntalautakunta	§ 30	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 182	12.05.2025

Valtuutettu Hannu Holopaisen ynnä muiden valtuustoaloite Joensuun pitäjen liikunta- ja virkistyspaikoista

KV 24.02.2025 § 18

Valtuutettu Hannu Holopainen jätti 24.2.2025 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen Joensuun pitäjen liikunta- ja virkistyspaikoista.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Anni Torni, Jukka Hirvonen, Satu-Sisko Eloranta, Hannes Rossi, Ari Tielinen, Margareetta Piironen, Anniina Kontiokorpi ja Joakim Kärkäs.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KULILK 24.04.2025 § 30

Vastaus:

Aloitteessa Hannu Holopainen ym. tuovat esille kuinka 12 vuotta sitten Joensuun pitäjen alueella korjattiin ja uusittiin liikunta- ja virkistyspaikkoja Leader -avustuksella. Aloitteessa luetellaan lukuisia kohteita Pyhäselän alueelta, joita esitetään korjattavaksi. Lisäksi aloitteessa esitetään, että jatkossa Joensuun alueella uusitaan ja korjataan ajallaan liikunta ja virkistäytymispaikat.

Joensuun liikuntapaikkarakentamista (ml. korjaukset) ohjaa kaupunginvaltuuston hyväksymä liikuntapaikkasuunnitelma (KV 25.2.2019 § 22). Kyseistä asiakirjaa ollaan parhaillaan päivittämässä ja yhtenä kehittämiskohteena tulee olemaan ulkoliikuntapaikkojen korjausvelan parempi tunnistaminen.

Suurin haaste myös tulevaisuudessa tulee kuitenkin olemaan kuinka resurssit saadaan riittämään Joensuun koko palveluverkon ylläpitämiseen. Periaatteita, joilla resursseja kohdennetaan korjausvelan ratkaisuun, tarkennetaan liikuntapaikkasuunnitelman päivittämisen yhteydessä. Jo nyt käytössä olevista periaatteista turvallisuus, käyttömäärät ja omaisuuden arvon säilyttäminen tulevat varmuudella olemaan myös jatkossa kohteiden priorisoinnissa tärkeimpiä periaatteita.

Joensuun ulkoliikuntapaikat eivät ole keskittyneet kuten esim. Rovaniemellä, vaan ylläpidettävät kohteet jakaantuvat koko Joensuun 2 751 km² alueelle ml. vesistöt. Pitkät välimatkat sekä ympärivuotisessa ylläpidossa olevat vaikeakulkuiset reitit vaativat paljon resursseja.

Kaupunginvaltuusto	§ 18	24.02.2025
Kulttuuri- ja liikuntalautakunta	§ 30	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 182	12.05.2025

Seuraavassa taulukossa on lukujen valossa kuvattu ulkoliikuntapaikkojen palveluverkon laajuutta:

Pallokentät	37 kpl
Luistinradat	28 kpl
Jääkiekkokaukalot	15 kpl
Ulkotenniskentät	22 kpl
Beach volley -kentät	19 kpl.
Yleisurheilukentät	7 kpl
Ulkokoripallokentät	3 kpl.
Nurmikentät	4 kpl
Frisbeegolradat	11 kpl
Tekonurmikentät	6 kpl
Uimarannat	34 kpl
Monitoimialueet, -radat	8 kpl
Valaistut kuntoradat/ladut	22 kpl / 66,9 km
Muut ladut	167 km
Jääladut	71 km
Ulkokuntoilualueet	17 kpl.
Retkeilyreitit	196 km
Esteettömät reitit	3 kpl
Talvikävelyreitit	3,5 km
Hiihtomaat, hiihdon harjoittelualueet	15 kpl
Luontopolut	13 kpl
Melontareitit	2 kpl
Mobo suunnistusradat	3 kpl
Laavut ja nuotiopaikat	49 kpl

Aloitteessa mainitut Pyhäselän kohteet

Vuosina 2008-2013 pitäjien alueella perustettiin ja kunnostettiin Leader ja kuntaliitoshankkeiden kautta monia Liikuntapalveluiden hallinnoimia ulkoilu- ja virkistyskohteita. Sen jälkeen mm. aloitteessa mainittujen kohteiden korjausta- ja ylläpitoa on tehty käyttötalouden resurssien mukaisesti turvallisen käytön ja tärkeyden näkökulmasta.

Elovaaran ulkoilualueen ja Kalliojärven kierroksen pitkokset uusitaan kesän 2025 aikana. Materiaalit on siirretty jo kohteille asentamista varten.

Joensuu-infotaulujen (pitäjissä 13 kpl) vastuutahoa ja päivittämistä tullaan selvittämään Kaupunkirakenne-, Tapahtuma- ja Liikuntapalvelujen kesken.

Pyhäselkään laskeva Lotokan-Nivanjoen melontareitti on viehättävä vesiretkeilykohde. Reitti kaipaa järeää rantaraivaamista useamman kilometrin matkalla. Kyseessä on vaativa ja aikaa vievä työ, mitä ei nykyisillä ylläpitoresurssilla kyetä riittävällä laajuudella toteuttamaan. Työhön tarvitaan työsuunnitelma raivaustavasta (vesiltä/rannalta),

Kaupunginvaltuusto	§ 18	24.02.2025
Kulttuuri- ja liikuntalautakunta	§ 30	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 182	12.05.2025

luvut/ilmoitukset maanomistajilta sekä Ely-keskuksen luvitus vesistössä elävän viitasammakon osalta. Reitin rantautumislaitureiden, opasteiden ja laavurakenteiden korjaustarve realisoituu 2-3 vuoden kuluessa.

Viime vuosina Pyhäselän alueen uimarannoille on tehty monia kunnostustoimia, kuten uusittu wc-tiloja, päivitetty pukusuoja, lisätty hiekkaa ja tehty koneellisia perkauksia. Talven aikana Reijolan rantaan valmistui uusi laituri ja Hammasjärvelle sekä Nivaan tehty wc-tilat odottavat kohteelle siirtoa. Selvityksessä on myös Hammasjärven ”Manskinrannan” paikoitusaluejärjestelyt ja huoltoreitin parantaminen vuorovaikutuksessa Tukesin (turvallisuusvaateet) ja Elyn (kantatien kevyen liikenteen väyläprojektin tilanne) kanssa. Nämä seikat tulevat ohjaamaan ko. rannan jatkotoimenpiteitä ja statusta uimarantana.

Valmistelija: kunnossapitopäällikkö, liikuntajohtaja

Sivistys- ja hyvinvointijohtajan päätösehdotus:

Kulttuuri- ja liikuntalautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edellä olevan vastauksen valtuutettu Hannu Holopaisen ym. valtuustoaloitteeseen Joensuun pitäjien liikunta- ja virkistyspaikoista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 12.05.2025 § 182
389/00.02.00.03/2025

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

antaa edellä olevan vastauksen valtuutettu Hannu Holopaisen ynnä muiden valtuustoaloitteeseen Joensuun pitäjien liikunta- ja virkistyspaikoista ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 8 Valtuutettu Hannu Holopaisen ynnä muiden valtuustoaloite Joensuun pitäjien liikunta- ja virkistyspaikoista

Henkilöstö- ja työllisyysjaosto	§ 30	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 183	12.05.2025

Tilannekatsaus tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmasta

HETYJ 29.04.2025 § 30

Kaupungin tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma sisältää kaupungin palveluja sekä henkilöstöä koskevat tavoitteet ja toimenpiteet. Suunnitelmaan on koottu eri toimialojen omissa suunnitelmissa huomioituja tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviä asioita. Koordinaatioryhmä seuraa tavoitteiden toteutumista ja raportoi niistä vuosittain henkilöstö- ja työllisyysjaostolle, joka lähettää raportin tiedoksi myös kaupunginhallitukselle.

Työhyvinvointipäällikkö Minna Piironen pitää tilannekatsauksen.

Henkilöstöjohtajan päätösehdotus:

Henkilöstö- ja työllisyysjaosto

1. merkitsee koosteen tiedoksi ja
2. lähettää edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 12.05.2025 § 183
737/00.01.02.06/2025

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedoksi tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman arvioinnin vuodelta 2024.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

9 Liite, tasa-arvo- ja yhdenvertaisuus, suunnitelman arviointi 2025

Kaupunginhallitus

§ 184

12.05.2025

Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista

KH 12.05.2025 § 184

Tapahtumat ja tilaisuudet

1. Snowcrossin maailmanmestari Saga Forsellin onnittelutilaisuus tiistaina 27.5.2025 klo 17.00 alkaen.
2. Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian yhtymävaltuuston seminaari ja kokous 20.5.2025. Kokouskutsu oheismateriaalina.
3. Business Joensuu Oy on muodostamassa ohjelmakokonaisuutta Borderland Europe, jossa Joensuu toimii kokonaisuuden koordinoijana ja hallinnoijana. Tavoitteena on muodostaa alue, Borderland Europe, joka kattaa alueita Suomesta, mutta myös Euroopasta. Tavoitteena on tulla Euroopan johtavaksi digitaalisten rajaturvallisuustekniikoiden testausalustaksi sekä yhteisinnovaatiokeskukseksi. Tähän ohjelmakokonaisuuteen kuuluu yhtenä osana kansainvälinen workshop, joka järjestetään Joensuussa 12.–14.5.2025. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Helena Hulmi vie kaupungin tervehdyksen tapahtumaan liittyvälle illalliselle maanantaina 12.5.2025.
4. Karjalaisen kulttuurin edistämissäätiön kutsu Maakuntansa mies: Esa Timonen ja Pohjois-Karjalan muutoksen vuodet -kirjan julkistamistilaisuuteen torstaina 12.6.2025 klo 9.00 alkaen (kahvit klo 8.30) Nurmeksessa. Puhujina tilaisuudessa mm. tutkija Mikko Koskela ja ministeri Seppo Kääriäinen. Lisäksi mahdollisuus osallistua kirjanjulkistustilaisuuden jälkeen klo 10.00 alkaen samassa tilassa Vihreämpään yhteiskuntaan -seminaariin, jossa puhujina mm. entinen pääministeri Esko Aho, toimitusjohtaja Paula Lehtomäki, tohtori Ilkka Herlin ja europarlamentaarikko Katri Kulmuni.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä edellä mainitut tapahtumat ja tilaisuudet tiedokseen ja päättää edustajista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat edustajat:

1. Eero Bogdanoff, Anssi Törmälä, Matti Väistö ja Heli Vara
4. Jari Lauronen

Oheismateriaali

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian yhtymävaltuuston seminaari ja kokous 20.5.2025, Kokouskutsu ja esityslista

Kaupunginhallitus

§ 185

12.05.2025

Pöytäkirjat

KH 12.05.2025 § 185

Pöytäkirjat:

Henkilöstö- ja työllisyysjaosto	29.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	08.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	22.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	06.05.2025
Kulttuuri- ja liikuntalautakunta	24.04.2025
Osallisuus- ja vetovoimalautakunta	24.04.2025
Seudullinen joukkoliikennejaosto	01.04.2025
Tarkastuslautakunta	24.04.2025
Tarkastuslautakunta	29.04.2025
Vammaisneuvosto	23.04.2025
Vanhusneuvosto	22.04.2025

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 186

12.05.2025

Viranhaltijapäätökset

KH 12.05.2025 § 186

46/00.02.01.01/2025

Viranhaltijapäätökset:

Henkilöstöjohtaja 16.04.2025 § 7, 8

Henkilöstöjohtaja 30.04.2025 § 9

Henkilöstöjohtaja 30.04.2025 § 3

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Henkilöstöjohtaja, tehtäväkohtaiset palkat, 16.4.2025 § 7

Henkilöstöjohtaja, tehtäväkohtaiset palkat, 16.4.2025 § 8

Henkilöstöjohtaja, tehtäväkohtaiset palkat 30.4.2025 § 9

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 174, § 175, § 176, § 177, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183, § 184, § 185, § 186

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 178**HALLINTOVALITUSOSOITUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)
Faksi: 029 56 42501
ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Valituskirjelmä

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
 - 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
 - 3) vaatimusten perustelut;
 - 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.
- Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valitusasiakirjojen toimittaminen ja maksut

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>. Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.