

JOENSUUN KAUPUNKI

Rakennus- ja ympäristölautakunta
PL 59
80101 JOENSUU
Puh. (013) 267 7111

MAA-AINESLUPA JA YMPÄRISTÖLUPA

16.4.2025 § 25
Annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella
Päivämäärä Diaarinumero
17.4.2025 185/11.01.00.00/2025

ASIA

Päätös maa-ainelain 4 a §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta kallion louhintaan, kiviaineksen ja soranmurskaukseen, asfaltti- ja betonijätteen sekä kantojen vastaanottoon ja murskaukseen sekä pilaantumattomien maiden vastaanottoon alueen maisemointia varten.

Päätös sisältää ratkaisun maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUVAN HAKIJA

Maansiirto Putto Oy
Niskantie 12
81200 Eno

Y-tunnus 0663968-1

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Maa-ainesten ottaminen, kallion louhinta ja kiviaineksen murskaus, asfaltti- ja betonijätteen sekä kantojen varastointi ja käsittely sekä pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanotto ja loppusijoittaminen alueen maisemointiin.

Joensuun kaupunki, Kirkonkylä, Päresärkki 167–436–11–16.

Toiminta sijoittuu jo käytössä olevalle Päresärkin maa-ainesottoalueelle Enon kirkonkylästä noin 4 km kaakkoon. Ottoalue sijaitsee noin 70 metriä Sarvingintien (Eno-Kovero seututie nro 512) pohjoispuolella. Osoite Sarvingintie 426, 81200 Eno. Kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-ainelain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 § mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. YSL liite 1 taulukko 2 kohta 7 c ja e mukaan luvanvaraisia toimitoja ovat kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on vähintään 50 päivää sekä kohta 13 f mukaan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista.

MAL 4 a § ja YSL 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (VNa ympäristönsuojelusta 713/2014) 2.2 § kohta 6 b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluu kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää, tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää, pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa sekä alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka.

ASIAN VIREILLETULO

21.1.2025.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on 17.8.2016 § 60 myöntänyt alueelle maa-aines- ja ympäristöluvan. Maa-ainesluvan mukainen ottomäärä on otettu ja tämän vuoksi alueelle haetaan uutta maa-aines- ja ympäristölupaa.

Kiinteistön omistaa Matti Putto.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueella ei ole asemakaavaa.

Joensuun seudun yleiskaavassa 2020 alue on osoitettu EO/so -merkinnällä seudullisesti merkittäväksi soran tai hiekan ottoalueeksi. Ottoalueen itäpuolelle noin 100 metrin päähän on merkitty ohjeellinen ulkoilureitti.

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa 2040 alue on osoitettu soranottoalueeksi (EO1).

LAITOKSEN SIJAINNIN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Toiminta sijoittuu Päresärkän soranottoalueelle, jossa on harjoitettu soranottoa jo vuosikymmenien ajan. Alue on avattu maa-ainestenottoalue, josta puusto ja pintamaat on poistettu noin 4,2 ha alueelta. Ottoalue rajautuu toisen toimijan soran- ja kallionottoalueeseen. Muilta osin aluetta ympäröi metsätalousvaltainen alue.

Alueella tai sen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelullisesti arvokkaita kohteita eikä muinaismuistomerkkejä.

Lähin asuinkiinteistö sijaitsee noin 200 metrin etäisyydellä ottamisalueesta. Ottamisalueelta ei ole näköyhteyttä asutukseen tai yleiselle tielle.

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueen läheisyydessä on kaksi pohjavesiputkea. Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso on +110,73 (N2000). Lähin luokiteltu pohjavesialue on 500 m ottoalueesta itään sijaitseva Hämälänsärkät II-luokan pohjavesialue. Lähimmät kaivot sijaitsevat yli 200 m päässä.

OTTAMISSUUNNITELMA JA LAITOKSEN TOIMINTA

Ottamistoiminta

Lupaa haetaan toiminnan jatkamiseksi nykyisellä maa-ainestenottoalueella. Maa-aineslupaa haetaan 10 vuoden ajaksi 75 000 k-m³ kokonaisottomäärälle. Arvioitu vuotuinen ottamismäärä on 7500 k-m³. Ottamisalueen pinta-ala on 4,2 ha. Otettavasta aineksesta kalliokiviaineksen osuus on 25 000 k-m³ ja soran ja hiekan osuus 50 000 k-m³. Alin ottamistaso on +114 (N2000). Louhintaa suoritetaan ottamissuunnitelman mukaisesti rajatulta alueelta, louhinta-alueesta on vähintään 300 metrin etäisyys lähimpään asutukseen.

Ottoalueen pohja muotoillaan siten, ettei alueelle muodostu lammikoita sade- ja sulamisvesistä. Toiminnassa syntyvät yli 3 metrin jyrkänteet aidataan vahinkojen estämiseksi. Ottoalueen kulmat on merkitty maastoon. Tarvittaessa louhinnan rajoitusalue merkitään maastoon.

Ottamisen päätyttyä alue siistitään ja alueella olevat ottamiseen liittyvät rakenteet viedään pois asianmukaisesti. Lopulliseksi luiskan kaltevuudeksi tulee 1:3 tai loivempi. Metsittymisen annetaan

tapahtua luonnollisesti, tarvittaessa metsittymistä täydennetään lisäistutuksilla. Pohja muotoillaan kumpuilevaksi ympäröiviä maastonmuotoja mukaillen.

Alueelle liikennöidään Sarvingintieltä olemassa olevaa liittymää käyttäen. Toimintaa alueella on arkipäivisin.

Pintamaita on poistettu ottamisen edistymisen mukaan ja ne on varastoitu ottamisalueen reunoille. Ottamisen edetessä pintamaat käytetään alueen maisemointiin. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on esitetty osana lupahakemusta.

Louhinta

Kallion louhinnan vaiheita ovat kallionporaus, kiviaineksen irrottaminen räjäyttämällä ja tarvittaessa räjäytetyn louheen pienentäminen eli rikottaminen. Yksi louhintajakso kestää noin 1-2 viikkoa kerrallaan. Louhintajaksolla louhitaan tyypillisesti noin 1000-2000 tn kiinteää kalliota, mahdollisesti useammalla räjäytyksellä. Räjähdysaienia ei varastoida alueella, vaan ne tuodaan paikalle panostuksen alkaessa.

Murskaus

Murskaustoiminnassa käytetään nykyaikaista siirrettävää C-luokan murskauslaitosta. Murskauslaitos on toiminnassa vuoden aikana noin 2-3 kuukautta. Murskauskalusto on teloilla ja eri murskausyksiköillä sekä seulastoilla varustettu työkon. Lisäksi toiminnassa käytetään pyöräkuormaajaa, kaivinkonetta ja kuljetuskalustoa. Tuotetun kiviaineksen keskimääräinen varastointiaika on 1-6 kk.

Asfaltti- ja betonijätteen, kantojen sekä pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanotto ja käsittely

Asfaltti- ja betonijätettä sekä kantoja otetaan alueelle murskattavaksi uusiokäyttöä varten. Murskatut tuotteet varastoidaan omiin kasoihinsa kivi- / sorapohjaiselle kentälle. Kaikki murskatut asfaltti- ja betonijätteet toimitetaan uusiokäyttöön ja murskatut tai haketetut kannot energiahyötykäyttöön.

Alueelle vastaanotetaan maanrakennustyömaiden pilaantumattomia ylijäämämaita, joita käytetään alueen maisemointiin. Vastaanotetut massat tarkistetaan ennen läjitystä ja varastoidaan tiivispohjaisella alustalla.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA NIIDEN RAJOITTAMINEN

Maisema

Ottamistoiminnan ympäristövaikutukset liittyvät paikallismaiseman muutokseen osana laajempaa maa-ainesten ottoa. Ottamistoiminnan päätyttyä jälkihoidettu metsittynyt ottoalue sulautuu ympäröivään maisemaan.

Pohja- ja pintavedet

Ympäristöhaittojen ehkäisemisessä mm. pohjaveden suojelussa, toimitaan ottamissuunnitelman mukaisesti ja noudatetaan ympäristöviranomaisten ohjeita ja ympäristö- ja maa-ainesluvan lupaehtoja.

Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan haittaa vesistöjen tilaan. Ottamisalue ei kuulu pohjavesialueeseen. Alueella ei synny jätevesiä.

Toiminnasta ei synny hulevesiä eikä toiminnalla ole vaikutusta alueen pintavesiin, koska sade- ja sulamisvedet imeytyvät suoraan maaperään. Mikäli louhinta-alueen hulevesissä runsaasti kiintoainesta ja elleivät ne imeydy suoraan ottoalueelle, voidaan vedet selkeyttää selkeytysaltaassa ennen maastoon johtamista. Myös pölynsidonnassa käytettävä vesi sitoutuu kokonaisuudessaan materiaaleihin.

Melu ja värinä

Melua aiheuttavia työvaiheita ovat kiviaineksen louhinta, murskaus, seulonta sekä lastaus- ja kuljetustoiminta. Seulonta ei aiheuta merkittäviä melupäästöjä ympäristöön.

Melun syntyä ja syntyneen melun etenemistä pyritään ehkäisemään eri tavoin. Melun syntyä voidaan

vähentää laitteiston kunnossapidolla ja huollolla. Toiminnassa pyritään käyttämään parasta ja uusinta mahdollista tekniikkaa. Melun etenemistä ottoalueelta rajoittavat maastomuodot ja muut mekaaniset esteet (mm. varastokasojen sijoittelu), sää- ja keliolosuhteet sekä puusto ja muu kasvillisuus. Alueella toimintaa on arkipäivisin rajatuin toiminta-ajoin.

Kalliokiviaineksen ottotoiminnassa tärinää aiheuttavat erityisesti louhintaräjäytykset. Räjäytysten aiheuttama värinä leviää hetkellisesti alueen lähiympäristöön havaittavasti. Tärinän leviämiseen vaikuttavat maa- ja kallioperän ominaisuudet, kuten maalaji. Laajimmalle alueelle värinä leviää pehmeissä maalajeissa (esim. savi). Alueen lähiympäristön maaperä on karkearakeista soraa, hiekkaa ja kalliomaata.

Pöly

Ottamisalueella syntyy pölyä seulonnessa sekä valmiiden tuotteiden lastauksessa. Toiminta ei aiheuta merkittävää määrää pölyämistä. Seulominen aiheuttaa vähemmän pölyämistä verrattuna murskaukseen. Myös ottoalueen sisäinen työmaaliikenne ja ulkopuolinen kuljetusliikenne voivat aiheuttaa tietyissä sääolosuhteissa pölypäästöjä. Pääosa kiviainestuotannon pölypäästöistä on halkaisijaltaan yli 30 µm kokoluokkaa ja laskeutuu lähelle päästökohdetta. Tarvittaessa pölyämistä ehkäistään kastelulla.

Maaperä

Alueella käytettävät polttoainesäiliöt ovat IBC-hyväksytyjä ja tarkistettuja kaksoisvaippasäiliöitä. Alueella varastoidaan murskaustoiminnan aikana enimmillään 10 m³ kevyttä polttoöljyä. Murskaustoiminnan aikana tarvittavat öljyt ja voiteluaineet säilytetään lukittavassa varastointikontissa. Mahdollisiin polttoaine- tai öljyvahinkoihin on varauduttu imeytysturpeella. Murskaamon henkilökunta on opastettu toimimaan vahinkotilanteissa.

Jätteet

Toiminnanharjoittaja huolehtii alueen siisteydestä, eikä alueella säilytetä romua tai muuta asiaankuulumatonta tavaraa. Näin ollen hakemuksen mukaisella toiminnalla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta yleiseen viihtyvyyteen tai ihmisten terveyteen.

Alueella ei varastoida vaarallisia jätteitä. Jos ongelmajätettä toiminnan aikana muodostuu, ne toimitetaan ongelmajätteen keräykseen.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Riskit liittyvät lähinnä koneiden ja laitteiden tankkausten yhteydessä tapahtuviin mahdollisiin ylivuotoihin. Koska alue ei sijaitse pohjavesialueella, ovat mahdolliset haitat pohjaveteen hyvin rajallisia. Vuotojen varalta alueella säilytetään öljynimeytysainetta. Laitoksen käyttäjä tarkkailee laitoksen toimintaa ja tarvittaessa keskeyttää tuotannon, kunnes häiriö ja/tai vika on korjattu. Louhinnassa ja murskauksessa käytetään vain asiantuntevia urakoitsijoita, joilla on omat toimintaohjeet poikkeustilanteiden varalle.

Mahdollisista poikkeus- ja häiriötilanteista tiedotetaan viranomaisia välittömästi. Toimenpiteisiin mahdollisissa häiriötilanteissa ryhdytään välittömästi.

TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Toiminnan suunnittelussa ja toteutuksessa on otettu huomioon pölyn, tärinän ja melun leviämisen ehkäisytimet. Mikäli murskaustoiminnasta aiheutuvasta melusta, tärinästä tai pölystä tulisi valituksia, selvitetäisiin melun, tärinän tai pölyn lähde ja vaikutuksiin reagoitaisiin tarpeen mukaan. Alueella työskennellään noudattaen työturvallisuuslain mukaisia työskentelytapoja.

Laitoksen vastuuhenkilö tarkkailee toimintaa jatkuvasti. Melua, pölyä ja tärinää tarkkaillaan aistinvaraisesti. Melu-, pöly- ja tärinämittauksia sekä rakennusten katselmuksia suoritetaan jos erityinen syy niin vaatii. Mikäli päästöistä ilmenee merkittävää haittaa ympäristölle, niin tällöin ryhdytään korjaaviin toimenpiteisiin mahdollisimman pian. Kaluston polttoaineiden kulutusta tarkkaillaan koko toiminnan ajan.

Laitokselle nimetään vastuuhenkilö. Laitoksella pidetään jatkuvaa käyttöpäiväkirjaa, josta ilmenevät kaikki toimintaan liittyvät tapahtumat. Käyttöpäiväkirjaan merkitään laitoksen käyntiajat, työntekijät, huollot, kalusto, tuotantomäärät, tiedot käytetyistä raaka-aineista, sääolot, tehdyt tarkastukset ja tehdyt tarkkailut.

Laitoksen toiminnasta kootaan kirjanpidon ja tarkkailun perusteella vuosiraportti. Raportissa esitetään toiminnan ja sen vaikutusten kannalta merkitykselliset asiat. Raportti toimitetaan valvontaviranomaiselle sovittuna ajankohtana.

Ottotoiminnasta raportoidaan maa-aineslain (555/1981) 23 §:n mukaisesti vuosittaiset ottomäärät lupaviranomaiselle NOTTO- rekisteriin sähköisellä lomakkeella.

ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMISESTA

Ottamisalueen toiminnassa pyritään käyttämään uusinta ja parasta mahdollista tekniikkaa mahdollisuuksien mukaan. Esimerkiksi käyttämällä työkaluina alan uusimpia malleja voidaan vähentää alueella syntyviä pöly- ja melupäästöjä. Kiviainestuotannon parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta on julkaistu Suomen ympäristökeskuksen ja eri kiviainestuotannon toiminnanharjoittajien (Infra ry) Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa -julkaisu, johon on koottu alan tausta- ja vertailutietoa mm. alan parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta (BAT).

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu yleisessä tietoverkossa. Hakemusasiakirjat on pidetty julkisesti nähtävillä 19.2.-28.3.2025 yleisessä tietoverkossa. Viranomaisella on kuullut lähinaapurit 19.2.2025 lähetetyillä kirjeillä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemukseen saapui yksi muistutus ja lausunto Joensuun kaupungin maaomaisuudelta naapurina.

Saapunut muistutus

Muistutuksessa otettiin esille, että räjäytyksistä tulee tiedottaa ennakkoon aiempaa laajemmalle alueelle. Aiempia räjäytyksiä on pidetty liian voimakkaina. Räjäytyksien vaikutuksista rakennusten sokkeleihin, uuneihin ja porakaivoon ollaan huolissaan.

Joensuun kaupungin maaomaisuuden lausunto

Joensuun maaomaisuus huomauttaa, että ainakin ilmakuviin perusteella aikaisemman läjitys- ja tukialueen toiminta on osittain kiinteistörajien ulkopuolella Joensuun kaupungin mailla. Mikäli näin on myös todellisuudessa maasto-olosuhteissa, niin on maa-aineslupan harjoittajan siirrettävä ylimääräinen maa-aines tms. omalla kustannuksellaan Joensuun kaupungin mailta ja siistittävä alue. Raja-alueen puuston ja pintamaan poistamisesta tulee olla huolellinen. Muuten ei huomautettavaa.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto terveysnsuojeluviranomaiselta.

Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden lausunto

Terveysnsuojelulain kannalta erityisesti huomioitavia vaikutuksia ovat melu, pöly sekä mahdolliset pohja- ja pintavesivaikutukset.

Melun ja pölyn leviämisen minimoimisessa hakija ilmoittaa kiinnittävänsä huomiota murskaimen sijoituskohtaan alueella ja pölyntorjuntaa kastelulla. Pölyä ilmaan nostattavaa toimintaa tulee muutenkin tehdä mahdollisimman paljon maavallien suojassa.

Tämän lisäksi ottoalueen reunoille tulee jättää pystyyn mahdollisimman paljon puustoa melun- ja pölyntorjuntaa varten. Toiminnassa on myös huomioitava sääolosuhteet ja niiden vaikutukset melun ja pölyn kulkeutumiseen.

Tarvittaessa pölyn leviämistä tulee estää kastelulla, koteloinnilla, maaperän muotoamisella ja murskekasojen sijoittamisella. Pölynsidontaa tulee käyttää puhdasta vettä. Pölyn varsinainen terveyshaaitta liittyy hengitettäviin pienhiukkasiin (PM10- ja PM2,5-jakeet). Pienhiukkaset hengitettynä aiheuttavat terveysriskin, jonka suuruus riippuu hiukkasten pitoisuudessa ilmassa. Terveysriskiä

voidaan arvioida mittaamalla hiukkasten pitoisuus ilmasta. Asumisterveysohjeen perusteella hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuus sisäilmassa saa olla enintään 50 µg/m³ ja pienhiukkasten (PM_{2,5}) enintään 25 µg/m³ 24 tunnin mittauksen keskiarvona. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Pienhiukkaset vaikuttavat haitallisesti hengitysteissä aiheuttaen tulehdusta, pahentaen astmaa sekä hengitystie- ja sydäntautioireita ja aiheuttaen ennen aikaista kuolleisuutta (Lanki ja Pekkanen 2008).

Toiminnasta aiheutuva melutaso asunnoissa ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista annetun asetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajoja: päiväajan keskiäänitaso (klo 7-22) 35 dB (A) ja yöajan keskiäänitaso (klo 22-7) 30 dB (A).

Pohjaveden suojakerros tulee olla riittävä. Alueen maaperä on karkearakeista soraa, hiekkaa ja kalliomaata. Betoni- ja asfalttijätteen käsittelyn vuoksi tulisi huomioida pohjaveden laadunseuranta.

Maisemoinnin vaikutus pohjaveden laatuun tulisi myös kuulua seurataan. Laadunseurannassa on hyvä huomioida myös räjähdysainejäämät. Pohjavesiputken sijainti ei käynyt esille hakemuksesta.

Pohjavesiputken tai -putkien sijainnissa tulisi huomioida käsittelyalueet.

Jätteiden säilyttäminen ja käsittely on tehtävä niin, ettei siitä aiheudu pölyämistä, roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa eikä terveyshaittaa. Ongelmajätteet on säilytettävä tiiviisti suljetuissa, kullekin ongelmajätetyypille tarkoitetuissa astioissa, säiliöissä tai pakkauksissa ja varastoitava katetussa ja lukitussa tilassa.

Hakemuksessa ei ollut tietoa lähimpien kiinteistöjen mahdollisista talousvesikaivoista. Toiminta ei saa pilata talousvesikaivojen veden laatua. Talousveden laatuvaatimuksista- ja suosituksista on säädetty sosiaali- ja terveysministeriön asetuksissa (401/2001 ja 1352/2015).

Terveysvalvonta kantaa huolta maa-aineksenoton vaikutuksista Päresärkän alueella, jossa on useampi toimija ja ottoalue. Yhteisvaikutukset tulisi huomioida.

Hakijan vastineet

Vastine saapuneeseen muistutukseen

Hakija on käynyt asiaa läpi ja muistutuksessa esitetyt asiat otetaan huomioon toiminnassa.

Hakijan vastine Joensuun kaupungin maaomaisuuden lausuntoon

Pintamaan raivauksen yhteydessä muodustuneet maakasat kasattu kiinteistön rajalle, mikäli kiviä tai maita on vierinyt kaupungin puolelle, niin ko. maat vedetään sieltä omalle puolelle.

Hakija ei antanut vastinetta Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden lausuntoon.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Maansiirto Putto Oy:lle maa-ainelain 4 a §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan Joensuun kaupungin Kirkonkylään tilalle Päresärkkä RN:o 11:66 kymmenen (10) vuoden ajaksi 75 000 k-m³ suuruiselle määrälle hakemuksen sekä alla esitettyjen lupamääräysten mukaisesti.

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1.

Maa-ainesten kokonaisottomäärä on enintään 75 000 k-m³. Ottamisalue on enintään ottamissuunnitelmassa esitetyn laajuinen. Ottamisalueen rajat ja louhinta-alueen rajat on merkittävä näkyvästi maastoon.

2.

Ottamisen aikana syntyvät jyrkänteet tulee merkitä näkyvästi maastoon esim. lippusiimalla ja varoituskyltein. Asiattomien pääsy alueelle tulee estää.

3.

Alin ottamistaso on +114 (N2000). Ylimmän havaitun luonnollisen pohjaveden pinnan yläpuolelle on aina jätettävä vähintään kahden (2) metrin paksuinen suojakerros kaivamatonta maata. Molemmat edellä mainitut ehdot tulee täyttyä.

Alueen korkotaso sekä alin ottotaso tulee merkitä näkyvästi maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Ottamistason merkintää on muutettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät.

4.

Ottoalueen läheisyyteen tulee asentaa pohjaveden tarkkailuputki 31.12.2025 mennessä. Putki tulee sijoittaa soveltuvaan paikkaan toiminta-alueen läheisyyteen. Putkesta tulee tarkkailla pohjaveden pinnan tasoa kaksi kertaa vuodessa (esim. touko- ja syyskuu) ja tarvittaessa määrittää pohjaveden laatu. Tiedot tulee toimittaa vuosittain Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluyksikköön.

5.

Toiminnassa on noudatettava seuraavia toiminta-aikoja:

Murskaus	ma-pe klo 7–22
Poraus	ma-pe klo 7–21
Rikotus	ma-pe klo 8–18
Räjäytykset	ma-pe klo 8–18
Kuormaaminen ja kuljetus	ma-pe klo 6–22

Toimintaa ei saa harjoittaa viikonloppuisin eikä arkipyhinä.

6.

Asfalttijätettä saa vastaanottaa, käsitellä ja varastoida alueella enintään 300 tonnia vuodessa. Betonijätettä saa vastaanottaa, käsitellä ja varastoida alueella enintään 150 tonnia vuodessa. Asfaltti- ja betonijäte sekä näiden murskeet tulee varastoida tiivispohjaisella alustalla. Asfaltti- ja betonijätettä saa varastoida alueella korkeintaan 3 vuoden ajan. Kannot ja hakkeet tulee varastoida niille varatulla alueella.

7.

Louhinnan ja murskauksen tulee täyttää ns. MURAUS-asetuksen (800/2010) vaatimukset

8.

Räjäytykset ja louhinta tulee suunnitella ja toteuttaa valtioneuvoston asetuksen räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta (644/2011) mukaisesti. Räjäytykset tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että aiheutuva tärinä jää mahdollisimman pieneksi. Samanaikaisesti räjähtävä räjähdysainemäärä tulee pitää mahdollisimman pienenä.

Räjäytyksen aiheuttamaa tärinää tulee tarkkailla ja tarvittaessa todentaa mittauksin. Mittaustulokset tulee toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle. Räjäytyksistä tulee ilmoittaa etukäteen lähialueen asukkaille. Tiedottamisalueesta tulee sopia ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa.

9.

Toiminnan aiheuttama melutaso (A-painotettu ekvivalenttitaso LAeq) ei saa ylittää lähimmällä asumiseen käytettävällä alueella päivällä (klo 7–22) 55 dB ja yöllä (klo 22–7) 50 dB.

Melutasoa tulee tarkkailla aina toiminnan aikana ja tarvittaessa todentaa mittauksin. Murskauksesta tulee ilmoittaa etukäteen lähialueen asukkaille.

10.

Toiminnan aiheuttama pölyhaitta ei saa ylittää lähimmällä asumiseen käytettävällä alueella hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) osalta raja-arvoa 50 µg/m³ (keskiarvon laskenta-aika 24 h) ja pienhiukkasten (PM_{2,5}) osalta raja-arvoa 25 µg/m³ (keskiarvon laskenta-aika kalenterivuosi).

Pölyämistä tulee tarkkailla aina toiminnan aikana. Mikäli on aihetta epäillä raja-arvon ylittyvän, tulee toiminnasta aiheutuvat hiukkaspäästöt mitata. Mittaustulokset tulee toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle.

11.

Pölyhaittoja tulee ehkäistä kastelemalla tai koteloimalla laitteistot tai muulla vastaavalla menetelmällä. Varastokasoja ja kuormia tulee tarpeen mukaan kastella pölyämisen estämiseksi. Alueet ja tiet on hoidettava siten, että pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi.

12.

Murskain tulee sijoittaa alueen matalimmalle kohdalle hyödyntäen olemassa olevia rintauksia suojina. Varastokasat tulee sijoittaa siten, että melun ja pölyn leviäminen ehkäistään. Pudotuskorkeus murskaimelta varastokasaan tulee pitää mahdollisimman pienenä.

Murskauskalusteiston kuljettimien päähän tulee kiinnittää pölyämistä estävät suojat tai tulee käyttää muuta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Murskauksen meluhaitat tulee minimoida käyttämällä kumitettuja kuormauskohtia ja rännejä, kattamalla kuljettimet, käyttämällä kumisia seula-verkkoja tai muilla yhtä tehokkailla parasta käyttökelpoisista tekniikasta edustavilla laiteteknisillä ratkaisilla.

13.

Polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestimet ja tankkauslaitteistot tulee varustaa lukittavilla sulkuventtiileillä sekä lapon estolla.

Polttoaineita ja muita kemikaaleja ei saa varastoida alueella silloin, kun alueella ei ole toimintaa. Toiminnan aikana säiliöt tulee sijoittaa kaivualueen ulkopuolelle. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden tulee olla nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Koneiden ja laitteiden säilytyspaikat on suojattava asianmukaisesti ja sijoitettava, jos mahdollista, ottamisalueen ulkopuolelle. Ottamisalueella ei saa tehdä laajamittaisia koneiden huoltotöitä. Alueella tulee olla käytettävissä imeytysmateriaalia öljyvuotojen varalta sekä riittävä alkusammutuskalusto.

14.

Sora-alueella mahdollisesti pesivien erittäin uhanalaisten (EN) törmäpääskyjen pesimisrauha on turvattava välttämällä toimintaa yhdyskunnan pesäkolojen lähistöllä pesimäaikaan.

15.

Maisemoinnissa hyödynnettäviä ylijäämämaita saa vastaanottaa ja loppusijoittaa alueelle enintään 25 000 tonnia.

Tuotavien ylijäämämaitojen pilaantumattomuudesta on varmistuttava luotettavalla tavalla ennen niiden tuomista ja varastointia alueella. Ylijäämämaita saa varastoida alueella enintään 3 vuoden ajan ennen niiden loppusijoittamista maisemointitoimiin.

16.

Varastoalueen ja louhittavan alueen hulevedet tulee johtaa hallitusti maastoon tarvittaessa laskeutusaltaan kautta. Hulevesien laatu tulee määrittää, mikäli on aihetta epäillä niiden sisältävän haitta-aineita.

17.

Alueen jälkihoito ja maisemointi tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistymisen mukaan niiltä alueen osilta, joilta aineksia ei enää oteta. Ottamisen eteneminen tulee suunnitella siten, että jälkihoito ja maisemointi voivat edetä mahdollisimman nopeasti. Otetun alueen pohja on muotoiltava siten, ettei alueelle muodostu vettä kerääviä lammikoita. Lopulliset jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi ottamistoiminnan päättyttyä alueella luvan voimassaoloaikana.

Rintaukset tulee luiskata aluetta ympäröivän maaston muotoja noudatellen 1:3 luiskakaltevuuteen tai loivemmiksi luiskauksen jyrkyyttä vaihdellen. Alueelle tulee muodostaa mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta esim. alueelta kuorittuja pintamaita käyttäen (n. 15 cm hiekkaa, n. 5 cm humusta). Alue tulee metsittää ja metsittäminen on käynnistettävä jälkihoidon etenemisen tahdissa.

18.

Toiminnan jätehuolto on järjestettävä siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Kaivannaisjätteet tulee varastoida ja käsitellä kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaisesti. Kyseessä on pysyvä jätteen kaivannaisjätealue.

Vaaralliset jätteet on varastoitava katetuissa tiloissa ja sellaisella alustalla, josta mahdolliset vuodot saadaan keräytyä talteen. Vaaralliset jätteet on pakattava varastointia ja kuljetusta varten asianmukaisesti laatu- ja vaarallisuutta osoittavien merkinnöiden varustettuihin tiiviisiin astioihin tai säiliöihin. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään tai muihin jätteisiin. Vaaralliset jätteet on toimitettava sellaiselle yritykselle tai laitokselle, joka saa ympäristöluvan perusteella ottaa vastaan ko. vaarallista jätettä.

19.

Toiminnassa tulee noudattaa niitä määräyksiä, joita Joensuun alueellisen jätelautakunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä ja Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä on annettu jätteiden

käsittelystä, lajittelusta ja varastoinnista, vaarallisista jätteistä, vaarallisia jätteitä koskevasta kirjanpidosta, sekä kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliövarastoinnista.

Jätteiden kuljetuksissa tulee noudattaa jätelain säännöksiä ja käyttää jätehuoltorekisteriin hyväksyttyjä kuljettajia, jotka ovat rekisteröityneet ko. jätteen kuljettajaksi.

20.

Toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa. Käyttöpäiväkirjaan tulee merkitä ainakin seuraavat tiedot:

- louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä
- murskauksen ja räjäytysten toiminta-ajat
- käytettyjen polttoaineiden laatu- ja kulutustiedot (t/a)
- suoritettavat huoltotoimenpiteet
- häiriötilanteet ja onnettomuudet (syy, kesto aika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin tai maaperään sekä niiden ympäristövaikutukset ja suoritettavat toimenpiteet).
- mittaukselliset tulokset

Jätetiedot on raportoitava ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (YLVA) vuosittain helmikuun loppuun mennessä:

- alueelle tuotujen ylijäämämaiden alkuperä, laatu ja määrä
- vastaanotetun asfaltti- ja betonijätteen alkuperä ja määrä
- vastaanotettujen kantojen ja hakkeen alkuperä ja määrä
- toiminnassa muodostuneet jätteet ja vaaralliset jätteet, niiden alkuperä, laatu, määrä ja varastointi sekä edelleen toimittaminen.

21.

Toiminnan häiriötilanteista, olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

22.

Ottamissuunnitelman ja lupaehtojen noudattamisen ja maisemoinnin edistymisen seuraamiseksi tulee paikan päällä järjestää tarvittaessa hakijan ja valvontaviranomaisen yhteisiä katselmuksia. Ennen ensimmäistä toimintajaksoa alueella on pidettävä aloituskatselmus.

Hakijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu. Tiedot tulee raportoida NOTTO järjestelmään. Ottotoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

23.

Jos ottamissuunnitelma on ristiriidassa lupamääräyksen kanssa, noudatetaan kyseistä lupamääräystä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. 1 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu 1) kauniin maisemakuvan tuhoutumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. (MAL 3.2 §)

Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asukkaille tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Alueelta on jo otettu maa-aineksia, eikä jo avatulla alueella ole merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisia luonnonesiintymiä eikä maa-ainestenotto turmele kaunista maisemakuvaakaan eikä aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Joensuun seudun yleiskaavassa 2020 ottoalue on osoitettu EO/so -merkinnällä seudullisesti merkittäväksi soran tai hiekan ottoalueeksi.

Ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan ottosuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti.

Maa-ainesesiintymän säästeliääseen ja taloudelliseen käyttöön vaikuttaa se, että avatulta ottoalueelta otetaan maa-ainekset mahdollisimman tehokkaasti.

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi.

Kun toiminnassa noudatetaan lupamääräyksissä ja ottamissuunnitelmassa esitettyjä suojaustoimia, kuten jyrkänteiden suojausta ja varoituskylttejä, ei ottotoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle. Maasto-olosuhteet ja esitetyt haittojen torjuntatoimet huomioiden ottotoiminnasta ei aiheudu melu- tai pölyhaittaa asutukselle.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti luvassa on annettava määräykset mm. päästöjen rajoittamisesta, jätteiden syntymisen vähentämisestä ja haittojen vähentämisestä. YSL:n 58 §:n mukaan luvassa on annettava lisäksi tarpeelliset määräykset jätteistä ja jätehuollosta jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamiseksi. YSL:n 62 §:n mukaisesti tulee myös antaa tarpeelliset määräykset toiminnan ja päästöjen tarkkailusta.

Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Vastaus lausuntoihin ja esitettyihin mielipiteisiin ja muistutuksiin

Terveysturvallisuusviranomaisen (Pohjois-Karjalan ympäristöterveys) lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 3–13, 18.

Joensuun kaupungin maaomaisuuden lausunto on otettu huomioon lupamääräyksessä 1.

Saapunut muistutus on otettu huomioon lupamääräyksessä 8.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1.

Kokonaisottomäärä ja ottamisalue ovat hakemuksen mukaiset. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene naapurikiinteistöjen puolelle tai laajemmalle alueelle kuin ottosuunnitelmassa on esitetty.

Lupamääräys 2.

Määräys on tarpeen työturvallisuuden ja yleisen turvallisuuden vuoksi. Määräyksellä estetään alueella kulkijoille mahdollisesti aiheutuva vaara.

Lupamääräykset 3, 4.

Määräykset on asetettu pohjaveden laadun ja määrän sekä ottotoiminnan suunnitelmallisen etenemisen turvaamiseksi. Uuden pohjavesiputken asentaminen lähemmäksi ottoaluetta on tarpeen pohjaveden pinnan korkeuden määrittämiseksi ja voidaan tarvittaessa ottaa myös laatuanalyysit. Pohjaveden laadun määrittäminen voi olla tarpeen, sillä alueella käsitellään betoni- ja asfalttijätettä. Ottotason selkeä merkintä helpottaa sekä valvontaa että itse ottotoimintaa.

Lupamääräys 5.

Toiminta-aikojen rajaaminen on tarpeen naapureille koituvan kohtuuttoman meluhaitan ehkäisemiseksi. Toiminta-aikojen rajaamisessa on otettu huomioon alueen maasto-olosuhteet, etäisyys häiriintyviin kohteisiin sekä esitetyt haittojen torjuntatoimet. Asetetut toiminta-ajat ovat MURAUS-asetuksen mukaiset.

Lupamääräys 6.

Alueella käsiteltävien jätteiden määrä on rajattu varastoalueen pinta-ala huomioiden. Asfaltti- ja betonijäte sekä niiden jalosteet on edellytetty säilytettäväksi tiiviillä alustalla, jotta estetään mahdollisten haitta-aineiden kulkeutuminen maaperään. Jätteiden varastointiaika on rajattu enintään 3 vuoteen valtioneuvoston asetuksen kaatopaikoista mukaisesti. Paikkaa, jossa jätteen varastointiaika ennen jätteen hyödyntämistä tai esikäsittelyä on alle 3 vuotta, ei pidetä kaatopaikkana.

Lupamääräys 7.

Valtioneuvoston asetuksessa (MURAUS-asetus 800/2010) säännellään louhinnan ja murskauksen ympäristönsuojelun tasosta. Asetus toimii vähimmäisvaatimuksena ympäristöluvuissa. Tästä syystä toiminnassa tulee noudattaa asetuksen vaatimuksia.

Lupamääräys 8.

Valtioneuvoston asetuksessa räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta (644/2011) säädetään kyseisten töiden työturvallisuudesta. Toimimalla asetuksen mukaisesti ehkäistään myös ympäristölle ja lähialueen asutukselle mahdollisesti aiheutuvia haittoja. Viittauksen tarkoitus on muistuttaa toimintaa koskevista muista säädöksistä.

Tärinän mittaaminen on tarpeen, mikäli toiminnan epäillään aiheuttavan kohtuutonta haittaa lähialueen asutukselle. Ympäristönsuojeluviranomainen suorittaa arvion mittausten tarpeellisuudesta. Ihmisen kokemalle tärinälle ei ole määritetty raja- tai ohjearvoja, mutta mittaustuloksia voidaan verrata rakennusten rakenteille määritettyihin arvoihin. Pienikin tärinä voi aiheuttaa runkomelua rakennuksissa. Runkomelun mittausta ei vaadita, sillä louhinnasta aiheutuva runkomelu ei ole jatkuvaa kuten esim. vilkkaasti liikennöidyllä tiellä, eikä runkomelun täten pitäisi aiheutua kohtuuttomaksi.

Lupamääräys 9.

Lupamääräys on tarpeen toiminnasta naapureille aiheutuvan meluhaitan vähentämiseksi. Toiminta ei saa aiheuttaa naapurussuhteissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta melun osalta. Melun raja-arvo perustuu valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) 2 §:n mukaiseen asumiseen käytettävän alueen ulko-ohjearvoon. Melumittauksia on tehtävä, mikäli ympäristönsuojeluviranomaisella on aihetta epäillä asetettujen raja-arvojen ylittyvän.

Lupamääräys 10-11.

Lupamääräykset ovat tarpeen asutukselle mahdollisesti aiheutuvien pölyhaittojen rajoittamiseksi ja todentamiseksi. Asetettu hengitettävien hiukkasten raja-arvo perustuu valtioneuvoston asetukseen ilmanlaadusta (79/2017). Mittaukset on tehtävä, mikäli ympäristönsuojeluviranomaisella on aihetta epäillä asetettujen raja-arvojen ylittyvän. Vaaditut pölyn leviämisen torjuntatoimet ovat MURAUS-asetuksen (800/2010) mukaiset.

Lupamääräys 12.

Lupamääräys on tarpeen murskauksesta aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi. Vaaditut torjuntatoimet ovat MURAUS-asetuksen (800/2010) mukaiset.

Lupamääräys 13.

Lupamääräykset ovat tarpeen pohjaveden ja maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi. Vaaditut torjuntatoimet ovat MURAUS-asetuksen (800/2010) mukaiset.

Lupamääräys 14:

Lupamääräys on annettu erittäin uhanalaisen törmäpääskyn pesimisrauhan turvaamiseksi.

Lupamääräys 15.

Muualta tuoduissa maa-aineksissa voi olla haitallisia aineita, tämän vuoksi on varmistuttava, että muualta tuotavat ylijäämämaat ovat pilaantumattomia. Tuotavien ylijäämämaiden määrä on rajattu maisemointia varten tarpeellisen määrän mukaisesti. Ylijäämämaiden varastointiaika on rajattu enimmillään kolmeen vuoteen ylijäämämaiden käytön suunnitelmallisuuden ja jatkokäytön varmistamiseksi alueen maisemointiin. Laajamittaisempi ylijäämämaiden varastointi ja läjittäminen vaatii erillisen ympäristöluvan.

Lupamääräys 16.

Alueen hulevesien johtamiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota, kun alueella varastoidaan asfaltti- ja betonijätettä sekä näiden jalosteita. Varastoalueen ja louhittavan alueen hulevedet tulee johtaa hallitusti maastoon. Tällöin hulevesistä voidaan tarvittaessa ottaa näytteet ja määrittää mahdolliset haitta-aineet. Haitta-aine-epäily voi syntyä, mikäli alueelle lupamääräysten ja suunnitelman vastaisesti tuodaan pilaantuneita maa-aineksia. Louhosalueelta tulevat vedet voivat sisältää runsaasti kiintoainesta, joten hulevedet tulee laskeuttaa selkeytysaltaassa ennen maastoon johtamista, elleivät ne imeydy ottoalueelle.

Lupamääräys 17.

Määräykset ottoalueen muotoilusta ovat tarpeen, jotta alue ottotoiminnan jälkeen sopii ympäröivään maisemaan ja alueella on turvallista liikua. Maannoskerroksen palauttaminen nopeuttaa kasvillisuuden muodostumista, joka on erityisen tärkeää pohjaveden suojelun kannalta.

Lupamääräykset 18-19.

Ympäristönsuojelulain 113 §:n mukaan kaivannaistoimintaa koskevassa ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset kaivannaisjätteestä sekä toimintaa koskevasta kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. VNa ympäristönsuojelusta 18 §:n mukaan kaivannaisjätteen jätealuetta koskevassa lupapäätöksessä on oltava määräykset jätealueen luokituksesta.

Toiminnassa tulee noudattaa niitä määräyksiä, joita Joensuun alueellisen jätelautakunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä ja Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä on annettu jätteiden käsittelystä, lajittelusta ja varastoinnista, vaarallisista jätteistä, vaarallisia jätteitä koskevasta kirjanpidosta sekä kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliövarastoinnista sekä jätelain määräyksiä jätteiden kuljettamisesta ja siirtoasiakirjojen laatimisesta sekä tietojen toimittamisesta.

Lupamääräykset 20-21.

Käyttöpäiväkirjan pito on tarpeen toiminnan valvomiseksi. Ilmoitukset toimintaa koskevista muutoksista ovat tarpeen toiminnan valvonnan sekä ympäristöluvan muutostarpeen arvioinnin takia. Jätelaissa säädetään ympäristöluvanvaraisen jätteenkäsittelytoiminnan kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuudesta sekä kirjanpitoon sisällytettävistä tiedoista ja niiden säilyttämisestä.

Lupamääräykset 22-23.

Määräykset selventävät maa-ainesten oton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainesten ottajan velvollisuuksia.

LUVAN VOIMASSAOLO**Päätöksen voimassaolo**

Lupa on voimassa 10 vuotta.

Maininta lupaa ankaramman asetuksen noudattamisesta

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tässä luvassa olevia määräyksiä ankarampia määräyksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

OTTAMISTOIMINNAN ALOITTAMINEN

Toiminta voidaan aloittaa ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21.2 §:n mukaisesti ennen kuin päätös saa lainvoiman. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti. Alue on jo osin ottamistoiminnan piirissä.

Toiminnan aloittaminen ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa edellyttää, että luvan saaja asettaa 16 000 euron suuruinen vakuuden mahdollisten haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta. Muutoksenhakutuomioistuimien voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

MAKSUT JA VAKUUDET**Tarkastusmaksu**

Maa-aineslupahakemuksen tarkastusmaksu on 1057,50 €
Ympäristölupahakemuksen tarkastusmaksu on 1170 €

Asianosaisten kuulemiskulut

Naapurien kuulemisesta peritään maa-ainestaksan 4.1 §:n mukaisesti 325 euroa.

Aloittamisoikeus

Maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamisesta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa peritään maa-ainestaksan 5.1 §:n mukaisesti 148 euroa ja ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 9 §:n mukaisesti 65 euroa.

Valvontamaksu

Vuosittainen maa-ainesoton valvontamaksu määräytyy voimassa olevan taksan mukaan. Vuoden 2025 valvontamaksu on 204,75 € ja se peritään tarkastusmaksun yhteydessä. Ympäristöluvan valvontamaksu peritään valvontaohjelman mukaisesti.

Vakuus

Lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi hakijan on asetettava 16 000 euron suuruinen vakuus lupamääräyksissä ja ottamissuunnitelmassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään yhden vuoden tämän päätöksen voimassaoloajan yli menevälle ajalle. Vakuus palautetaan vasta hyväksytyn loppukatselmuksen jälkeen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 2, 5–12, 14–17, 19–20, 22, 27, 34, 39, 42–44, 47 a – 49, 52–53, 58, 62, 66, 70, 83–85, 87, 96, 111–114, 123, 167–168, 170, 190–191, 198, 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2–4, 6, 11–15, 18 §
Maa-aineslaki (555/1981) 1, 1a, 3–7, 10–16, 19–21, 23, 23 a, 23 b §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1–4, 6–9 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 1–4, 6–8, 12–13 §
Jätelaki (646/2011) 118 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 33 §
Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013) 3 §
Laki eräistä naapurisuhteista (26/1920)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (MURAU-asetus 800/2010)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)
Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (16.11.2015)
Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset (13.6.2024)
Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (20.12.2023) 2–3, 9 §
Joensuun kaupungin maa-ainestaksa (18.12.2024) 2–4, 8 §
Joensuun kaupungin hallintosääntö (22.12.2022) 22 §

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Hakija

Jäljennös päätöksestä

Pohjois-Karjalan ELY-keskus / ympäristö ja luonnonvarat, PL 69, 80101 Joensuu
Pohjois-Karjalan ympäristöterveys, Jokikatu 8, 80220 Joensuu

Ilmoitus päätöksestä

Niille, jotka asian käsittelyn yhteydessä ovat sitä pyytäneet, antaneet hakemuksesta lausunnon tai muistutuksen

Julkinen kuulutus

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa 17.4.2025.

MUUTOKSENHAKU

Valitusosoitus

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus on:

1. sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
2. rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
3. toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
4. elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
5. muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.