

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Aika 25.03.2025 klo 16:30 - 17:21

Paikka Kokoushuone Holvi, Torikatu 19 A, 3. krs, Joensuu

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 36	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 37	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 38	Merkintöjä	5
§ 39	Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1.1.- 28.2.2025	6
§ 40	Autojen hankinta huoltoleasingsopimuksella	7
§ 41	Viranhaltijapäätökset	8

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Ketonen Matti Puustinen Timo Bogdanoff Eero Kuivalainen Maija Kuokkanen Tiina Mutanen Jukka Pesonen Matti Puhakka Paula Surakka Kari Patjas Auli Väänänen Päivi Mainonen Jenni Repo Kunto	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja	Saapui klo 16:36
Muu läsnäolo	Varonen Ari Matilainen Emmi Sonninen Pauli	esittelijä, kaupunkiympäristöjohtaja pöytäkirjanpitäjä kaavoituspäällikkö	Paikalla klo 16:30- 17:00

Allekirjoitukset

Matti Ketonen
puheenjohtaja

Emmi Matilainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 25.3.2025

Paula Puhakka
pöytäkirjantarkastaja

Matti Pesonen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 25.3.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Emmi Matilainen

Kaupunkirakennelautakunta

§ 36

25.03.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KRAKLIK 25.03.2025 § 36

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 37

25.03.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KRAKLIK 25.03.2025 § 37

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Paula Puhakan ja Matti Pesosen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 38

25.03.2025

Merkintöjä

KRAKLIK 25.03.2025 § 38

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen esitteli kaavaselostuksiin sisällytettävää vaikutusten arviointia.

Kuulutus: julkisesti nähtävillä 13.-28.3.2025 kaupugin internetsivuilla osoite www.joensuu.fi/katusuunnitelmat seuraava katu- ja yleisten alueiden suunnitelma: Rantakylän kaupunginosa; Pataluodon kaukalot

Kuulutus: julkisesti nähtävillä 20.-3.4.2025 kaupugin internetsivuilla osoite www.joensuu.fi/katusuunnitelmat seuraava katu- ja yleisten alueiden suunnitelma: Ruutukaava II kaupunginosa; Kalastajankadun matonpesupaikka

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Jäsen Tiina Kuokkanen saapui klo 16:36.

Liitteet

- 1 Kuulutus 11.3.2025, Katu- ja yleisten alueiden suunnitelmat, Pataluodon kaukalot, Rantakylä, nähtävillä 13.-28.3.2025
- 2 Kuulutus 19.3.2025, katu- ja yleisten alueiden suunnitelma, Kalastajankadun matonpesupaikka, Ruutukaava II, nähtävillä 20.3 – 3.4.2025

Kaupunkirakennelautakunta

§ 39

25.03.2025

Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1.1.-28.2.2025

KRAKLK 25.03.2025 § 39

413/02.02.02.01/2025

Kaupunginhallituksen antamien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ja talouspalvelujen antamien tarkempien ohjeiden mukaan toimialojen on raportoitava toiminnan ja talouden toteutumisesta ja tulosennusteesta lautakunnille kuukausittain. Kaupunkiympäristön toimialan investoinneista esitetään niiden toteutumisen tilanne. Henkilötyökuukausien kehitys raportoidaan myös kuukausittain. Ensimmäinen raportti laaditaan helmikuun lopun tilanteesta.

Osavuositarkastuksissa raportoidaan kuukausittaisen seurannan tavoin talouden ja toiminnan toteutumisesta sekä tulosennusteesta. Tämän ohella raportoidaan toiminnallisten tavoitteiden ja taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutumisesta. Osavuositarkastukset laaditaan maaliskuis-, heinä- ja syyskuun lopun tilanteista.

Talousarvioon sisältyvän ilmastobudjetin toimenpiteiden toteutumisesta raportoidaan sanallisesti heinäkuun osavuositarkastuksen yhteydessä. Tilinpäätöksessä raportoidaan lisäksi ilmastobudjetissa asetettujen määräraha-arvioiden toteutuminen.

Kaupunkirakennepalvelujen ja Tilakeskuksen käyttötalouden ja toiminnan ennustetaan toteutuvan hyväksytyn talousarvion mukaisesti.

Yhdyskuntatekniikan ja tilakeskuksen investoinnit etenevät pääosin suunnitelmien mukaisesti.

Valmistelijat: taloussuunnittelija ja tulosalueiden vastuhenkilöt

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä lautakunnan talouden ja toiminnan seurantaraportin ajalta 1.1. - 28.2.2025 tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

3 Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seurantaraportti 1.1. – 28.2.2025

Kaupunkirakennelautakunta

§ 40

25.03.2025

Autojen hankinta huoltoleasingsopimuksella

KRAKLK 25.03.2025 § 40

495/00.01.02.07/2025

Kaupungin eri hallintokunnilla on käytössään kymmeniä paketti- ja henkilöautoja työtehtävien edellyttämää liikumista varten. Autot ovat pääsääntöisesti huoltoleasingsopimuksella vuokrattuja ajoneuvoja.

Marraskuussa 2025 seitsemän pakettiauton leasing-sopimukset päättyvät ja näiden poistuvien autojen tilalle tarvitaan vastaava määrä autoja kuitenkin siten, että yksi autoista olisi henkilöauto. Lisäksi vuosien 2024 – 2025 aikana on jatkettu kaupungin omien autojen vähentämistä ja näiden poistuvien autojen tilalle tarvitaan kymmenen korvaavaa pakettiautoa.

Kaupunginhallitus on päättänyt (KH 29.05.2017 § 241), että Joensuun kaupunki siirtyy henkilö- ja pakettiautojen omistamisessa portaittain leasing-hankintamenettelyyn ja samassa päätöksessä kaupunki on sitoutunut ilmasto-ohjelman tavoitteisiin. Tässä hankinnassa autoista kahdeksan tulee olemaan ns. puhtaita 0 CO₂ g/km päästöisiä sähköajoneuvoja. Sähköistämisen myötä myös autojen polttoainekustannukset pienentyvät. Osa hankittavista autoista kuitenkin tulee olemaan etu- tai nelivetoisia dieselajoneuvoja. Dieselautojen käytössä on huomioitu mm. toimintamatka, perävaunun vetokyky ja varautuminen. Leasingautojen hankinta kilpailutetaan ja toteutetaan yhteistyössä Pohjois-Karjalan hankintatoimen kanssa.

Yksi henkilöauto ja 16 pakettiautoa hankitaan 60 kuukauden huoltoleasingsopimuksella. Sopimuksen laskennallinen arvo on noin 800 000 euroa.

Valmistelijat: työpäällikö Petri Ratilainen
kaupungininsinööri Tero Toivanen

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

käynnistää leasingautojen hankinnan kilpailutuksen edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 41

25.03.2025

Viranhaltijapäätökset

KRAKLK 25.03.2025 § 41

47/00.02.01.01/2025

Kaavoituspäällikkö	12.03.2025 § 8
Kaupungeingeodeetti	14.03.2025 § 52 24.03.2025 § 53-55
Kaupungininsinööri	12.03.2025 § 20 13.03.2025 § 21 24.03.2025 § 22
Kaupunkiympäristöjohtaja	24.03.2025 § 14
Tilakeskuksen johtaja	18.03.2025 § 11
Tonttipäällikkö	12.03.2025 § 4 24.03.2025 § 5, 6

Viranhaltijapäätökset liitteineen ovat luettavissa Cloud Meetingissä
Kaupunkirakennelautakunnan Tiedostot kohdassa Viranhaltijapäätökset kansiossa.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.