

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Aika 11.08.2025 klo 15:07 - 16:13

Paikka Kokoushuone Jaakko, hallintotalo, Torikatu 19 A, 2. krs.

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 277	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 278	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 279	Yrittäjän päivän 5.9. palkittava vuonna 2025	6
§ 280	Heinävaaran päiväkodin vuokrasopimuksen hyväksyminen	8
§ 281	Kiinteistö Oy Joensuun Rantaparkki Oy:n osakkeiden myynti Penttilänkatu 7-9 ostajalle	9
§ 282	Tytäryhteisö Joensuun Ellin Kodit Oy:n liittäminen mukaan Joensuun kaupungin (emon) ilmoittajansuojeluun	11
§ 283	Joensuun kaupungin edustajien nimeäminen Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2025-2029	13
§ 284	Joensuun kaupungin edustajien nimeäminen kutsuntojen avaustilaisuuksiin 2025	15
§ 285	Luottamushenkilöjäsenten nimeäminen Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmään	17
§ 286	Kehittämishankemäärärahoihin liittyvän ratkaisuvallan siirto	18
§ 287	Maankäyttöasiantuntijan viran perustaminen	19
§ 288	Kaupunginhallitukselle tiedoksi saatettavia asioita	20
§ 289	Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista	21
§ 290	Pöytäkirjat	22
§ 291	Viranhaltijapäätökset	23

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Läsnä	Eskelinen Seppo	puheenjohtaja	
	Järvinen Anni	1. varapuheenjohtaja	
	Huovinen Sari	2. varapuheenjohtaja	
	Hirvonen Jukka	jäsen	
	Koskinen Sari	jäsen	
	Kukkonen Pekka	jäsen	
	Mainonen Jenni	jäsen	
	Mikkonen Virve	jäsen	Poissa esteellisenä § 283 klo 15:33-15:39
	Puustinen Timo	jäsen	
	Törmälä Anssi	jäsen	
	Vara Heli	jäsen	Saapui kokoukseen § 279 klo 15:08
	Hulmi Helena	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Elo Timo	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Kangaskolkka Emilia	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
Muu läsnäolo	Penttilä Jere	esittelijä, kaupunginjohtaja	
	Himanka Riitta	pöytäkirjanpitäjä, hallintojohtaja	
	Tossavainen Seppo	elinvoima- ja kansainvälisten asioiden päällikkö	Paikalla § 279 klo 15:08-15:31

Allekirjoitukset

Seppo Eskelinen
puheenjohtaja

Riitta Himanka
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 11.8.2025

Jukka Hirvonen
pöytäkirjantarkastaja

Sari Huovinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 11.8.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Riitta Himanka

Kaupunginhallitus

§ 277

11.08.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 11.08.2025 § 277

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunginhallitus

§ 278

11.08.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 11.08.2025 § 278

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Jukka Hirvosen ja Sari Huovisen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 279

11.08.2025

Yrittäjän päivän 5.9. palkittava vuonna 2025

KH 11.08.2025 § 279

1181/00.04.03.02/2025

Joensuun kaupunginhallitus päätti vuoden 2021 Joensuun yrittäjäpalkinnon päätöksenteon yhteydessä (KH 15.11.2021 § 454) jakaa myös uuden Yrittäjän päivän palkinnon. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että jatkossa Yrittäjän päivän palkinnot jaetaan vuosittain Yrittäjän päivänä 5.9.

Palkinto kohdistetaan ensisijaisesti yrittäjälle tai ansioituneelle yrityksen edustajalle. Yrityksen tulee täyttää valtaosa seuraavista kriteereistä:

- yrityksen liikeidea, palvelu tai tuote on omalaatuinen / uraauurtava / uusi
- yritys on tuonut Joensuun kaupunkia / aluetta positiivisesti esille omassa toiminnassaan
- yritys on ollut aktiivinen yhteistyössään alueen yritysten ja/tai Joensuun kaupungin kanssa
- yrittäjä (tai yrityksen edustaja) on toiminut esimerkillisesti ja vastuullisesti ja hänen esimerkistään muut voivat ottaa opiksi

Yrittäjän päivän palkinnot ovat saaneet:

- 2021 Lietsu Palvelut Oy ja Ovesta Oy
- 2022 Soseex Oy ja Design By Kieto Oy
- 2023 Kuljetusliike Tarvainen Oy
- 2024 Kelluu Oy

Elinkeino- ja kansainvälistenasioiden päällikkö Seppo Tossavainen esittelee ehdokkaita palkittaviksi kokouksessa.

Oheismateriaaleina ja luettavissa sähköisessä kokouksessa ehdotukset palkinnon saajista 2025 ja lista palkituista yrityksistä.

Valmistelija: elinkeino- ja kansainvälistenasioiden päällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

käydä keskustelun vuoden 2025 Yrittäjän päivänä palkittavasta ja palata asiaan kaupunginhallituksen kokouksessa 25.8.2025.

Päätös palkittavasta julkistetaan ja palkinto jaetaan Yrittäjän päivänä 5.9.2025.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinkeino- ja kansainvälistenasioiden päällikkö Seppo Tossavainen oli kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus

§ 279

11.08.2025

Heli Vara saapui kokoukseen ennen asian käsittelyn aloittamista.

Oheismateriaali

Yrittäjän päivän palkinto 0509 KH 110825

Lista yrittäjäpalkinnon saajista perusteluineen 1985 -

Kaupunginhallitus

§ 280

11.08.2025

Heinävaaran päiväkodin vuokrasopimuksen hyväksyminen

KH 11.08.2025 § 280

1230/10.03.02.01.00/2025

Joensuun kaupunginhallitus päätti Heinävaaran päiväkodille vuokratilojen hankinnan (03.02.2025 § 27). Hankinnan kohteena oli 15 vuodeksi nykyisen koulun välittömään läheisyyteen.

Hankinta kilpailutettiin Pohjois-Karjalan hankintatoimen kautta 14.3.-15.5.2025 välisenä aikana. Valinnan perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Hankintatoimi teki hankintapäätöksen 28.5.2025 valiten toimittajaksi Parmaco Oy:n. Vuokran määrä on 18 675 €/kk eli 224 100 €/vuosi. Kokonaisvuokravastuu 15 vuoden vuokra-ajalla on 3 361 500 €.

Vuokrasopimusluonnos on asian liitteenä.

valmistelija: tilakeskuksen johtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

vuokrata Heinävaaran päiväkodin tilat 15 vuodeksi liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin ja myöntää tilakeskuksen johtajalle allekirjoitusoikeuden vuokrasopimukseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Vuokrasopimusluonnos Heinävaaran siirtokelpoinen päiväkoti 2026-2041, Parmaco

Kaupunginhallitus

§ 281

11.08.2025

Kiinteistö Oy Joensuun Rantaparkki Oy:n osakkeiden myynti Penttilänkatu 7-9 ostajalle

KH 11.08.2025 § 281

1251/02.05.05.01/2025

Joensuun kaupungin kaupunkirakennelautakunta on päätöksellään KRAKLTk 6.5.2025 §63, Osoitteessa Penttilänkatu 7-9 sijaitsevien tonttien myyminen rakennuksineen päättänyt, että

"Ostajan on lunastettava kuusitoista (16) velvoiteautopaikkaa viereisellä tontilla 167-5-502-10 osoitteessa Jokikatu 5 sijaitsevasta pysäköintilaitoksesta yhteishintaan 256 880 € (alv 0%) 31.12.2026 mennessä."

Joensuun kaupunki omistaa yhteensä 43 autopaikkaan oikeuttavat osakkeet KOy Rantaparkki nimisestä yhtiöstä, joista 25 autopaikkaa ovat olleet aikaisemman voimassa olleen kaavan mukaisesti Penttilänkatu 7-9, Joensuu velvoitepaikkoja. Autopaikat ovat numeroilla 37–42, 101-103, 111-115, 117-118 ja 130-138 osoitteessa Jokikatu 5, Joensuu.

Lisäksi Penttilänkatu 7-9 velvoitepaikkojen lisäksi kaupunki omistaa osakkeet, jotka oikeuttavat 18 muuhun autopaikkaan ko. pysäköintilaitoksen 1. ja 2. kerroksessa. Nämä autopaikat ovat osoitteessa Jokikatu 8, Joensuu sijaitsevan rakennuksen velvoitepaikkoja.

Koska Joensuun kaupunki on myynyt kiinteistön osoitteesta Penttilänkatu 7-9, ei sille kohdistetuille 25 velvoiteautopaikoille ole tarkoituksenmukaista käyttöä, vaan niistä on syytä luopua.

Kortteli 48 Oy on jättänyt 10.7.2025 tarjouksen kaupunkirakennelautakunnan määräämistä sekä muista Penttilänkatu 7-9 autopaikkoihin oikeuttavista osakkeista. Tarjous on voimassa 15.9.2025 asti. Tarjous koskee yhteensä 25 autopaikkaa. Tarjoushinta on 300 000 euroa. Tarjouksen ehtona on, että koko kauppahinta maksetaan ennen kaupantekohetkeä. Ostajan esittämä kaupantekopäivä on 31.12.2026 mennessä, jolloin kaupantekohetki on vastaava Penttilänkatu 7-9 kiinteistön myynnin kanssa.

Tilakeskus on teettänyt KOy Rantaparkin autopaikkoja koskevista osakkeista arviolausunnon (Itä-Suomen Kiinteistöarviointi Oy / Mikko Rautiainen) 8.1.2025. Arviolausunnon perusteella nyt annettua tarjoushintaa voidaan pitää hyväksyttävänä.

valmistelija: tilakeskuksen johtaja

Kaupunginjohtajan päätös esitys:

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus

§ 281

11.08.2025

myydä Kortteli 48 Oy:lle Joensuun kaupungin omistamat Kiinteistö Oy Rantaparkki nimisen kiinteistöosakeyhtiön osakkeet, jotka oikeuttavat autopaikkoihin numeroilla 37–42, 101-103, 111-115, 117-118 ja 130-138

velattomaan hintaan 300 000 (kolmesataatuhatta) euroa 10.7.2025 päivätyn ostotarjouksen mukaisesti. Voimassa olevat vuokrasopimukset siirtyvät ehtoineen kaupassa uudelle omistajalle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Ostotarjous autopaikoista, Kortteli 48 Oy

Kaupunginhallitus

§ 282

11.08.2025

Tytäryhteisö Joensuun Ellin Kodit Oy:n liittäminen mukaan Joensuun kaupungin (emon) ilmoittajansuojeluun

KH 11.08.2025 § 282

1272/00.00.01.02.04/2025

Kuntalain (410/2015) § 48 mukaan konsernijohto vastaa kuntakonsernissa omistajaohjauksen toteuttamisesta sekä konsernivalvonnan järjestämisestä, jollei hallintosäännössä toisin määrätä. Kaupungin hallintosäännön § 2 mukaan konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen konsernijaosto, kaupunginjohtaja ja kansliapäällikkö.

Kaupungin konserniohjeen kohdan 11 mukaan Sisäisellä tarkastuksella on oikeus saada tytäryhteisöiltä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi- ja kehittämistoiminnan sekä muun tarkastustoiminnan edellyttämät tiedot. Sisäisellä tarkastuksella on oikeus tarkastaa tytäryhteisön toimintaa ja taloutta sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämiseen liittyviä prosesseja. Sisäisen tarkastuksen henkilöstö ei saa paljastaa sivulliselle haltuunsa mahdollisesti saamaansa salassa pidettävää tietoa.

Joensuun kaupungin sisäinen ilmoituskanava on otettu käyttöön 31.3.2023. Ilmoituskanavaan voi tehdä ilmoituksen, jos on työssään havainnut kaupungin toiminnassa väärinkäytöksiä tai lainvastaisuuksia. Ilmoituskanava on tarkoitettu kaupungin työntekijöiden käyttöön. Käyttöönotto perustuu Lakiin Euroopan unionin ja kansallisen oikeuden rikkomisesta ilmoittavien henkilöiden suojelusta. Laki tuli voimaan 1.1.2023.

Lain mukaan organisaatioiden, joissa työ- tai virkasuhteessa olevien henkilöiden määrä on säännöllisesti vähintään 50, on perustettava sisäinen ilmoituskanava rikkomista koskevan tiedon ilmoittamista ja ilmoituksen perusteella toteutettavia toimenpiteitä varten. Organisaatio voi antaa sisäisen ilmoituskanavan järjestämisen ulkopuolisen palveluntuottajan tehtäväksi.

Kaupungin tytäryhteisö Joensuun Ellin Kodit Oy on pyytänyt mahdollisuutta liittyä mukaan kaupungin (emon) ilmoittajansuojeluun ja sen käytössä olevaan sähköiseen ilmoittajansuojelujärjestelmään.

Sisäisen ilmoituskanavan perustaneen organisaation on nimettävä ilmoituksen käsittelystä vastaava henkilö tai henkilöt, joiden on voitava hoitaa tehtävänsä puolueettomasti ja riippumattomasti. Lisäksi organisaatio voi nimetä ilmoituksen paikkansa pitävyyden selvittämiseksi tarvittavia asiantuntijoita. Ilmoituksia saavat käsitellä vain organisaation tähän tehtävään nimeämät henkilöt.

Joensuun kaupungilla on lain mukaisesti ilmoitusten käsittelijöiksi nimetty tarkastuspäällikkö Timo Manninen ja kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen (asiantuntija).

Ilmoitusten käsittelijöillä on ollut oikeus tarvittaessa ostaa ulkopuolista asiantuntija-apua rajattomasti ilmoitusten käsittelyyn, tarkastuksiin ja toimenpiteisiin liittyen.

Kaupunginhallitus

§ 282

11.08.2025

Käsittelijät käsittelevät myös oikeuskanslerinvirastosta kaupungille mahdollisesti tulleet ilmoitukset.

Päätöksenteon jälkeen tehdään kahdenkeskinen Joensuun Ellin Kodit Oy:n ja Joensuun kaupungin välinen sopimus asiasta.

Valmistelija: tarkastuspäällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että

- Joensuun kaupungin (emon) työntekijöiden käytössä olevaan ilmoittajansuojeluun sekä sähköiseen ilmoittajansuojelujärjestelmään liitetään mukaan kaupungin tytäryhteisö Joensuun Ellin Kodit Oy ja sen työntekijät.
- Ilmoittajansuojelulain mukaisesti ilmoitusten käsittelijöiksi nimetään emokaupunkiin ja Joensuun Ellin Kodit Oy:n tarkastuspäällikkö Timo Manninen (tarkastaja) ja kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen (asiantuntija).
- Käsittelijöillä on oikeus tarvittaessa ostaa ulkopuolista asiantuntija-apua rajattomasti ilmoitusten käsittelyyn, tarkastuksiin ja toimenpiteisiin liittyen. Käsittelijät käsittelevät myös oikeuskanslerinvirastosta kaupungille ja Joensuun Ellin Kodit Oy:lle mahdollisesti tulleet ilmoitukset.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 255	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 283	11.08.2025

Joensuun kaupungin edustajien nimeäminen Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2025-2029

KH 16.06.2025 § 255

Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiö on lähettänyt 12.6.2025 pyynnön, että Joensuun kaupunki nimeää Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun hallitukseen kaksi jäsentä, heille varajäsenet sekä kokouksiin kutsuttavan kaupungin viranhaltijan toimikaudeksi 2025–2029.

Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallituksen tehtävänä on ohjata ja valvoa säätiön toimintaa säätiölain 10 §:n tarkoittamalla tavalla. Imatran kaupunginhallitus, Joensuun kaupunginhallitus ja Lappeenrannan kaupunginhallitus nimittävät säätiön hallitukseen kukin kaksi (2) varsinaista jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen. Säätiön hallituksen kokouksiin kutsutaan lisäksi kunkin kaupunginhallituksen päättämä kyseisen toimialan viranhaltija.

Säätiön hallitus voi halutessaan kutsua lisää jäseniä, kuitenkin enintään kolme jäsentä.

Jos hallituksen jäsen kesken toimikautta eroaa tai kuolee, hallituksen jäsenen nimittävä elin valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen toimikauden loppuun saakka. Hallituksen jäsenet nimittävällä elimellä on myös oikeus erottaa nimeämänsä jäsen ja valita uusi jäsen erotetun tilalle toimikauden loppuun saakka.

Hallituksen toimikausi noudattaa kunnallista vaalikautta. Toimikausi alkaa aina kunnallisen vaalikauden alusta. Nykyinen hallitus jatkaa työskentelyä siihen asti, kunnes säätiön perustajakaupunkien kaupunginhallitukset nimeävät hallituksen jäsenet ja varajäsenet.

Kokouksissa on aikaisemmin Joensuun kaupungin viranhaltijana osallistunut sivistys- ja hyvinvointijohtaja Jani Kaasinen

Oheismateriaalina pyyntö edustajan nimeämisestä

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

nimetä Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallitukseen kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 2025-2029 sekä nimetä säätiön hallituksen kokouksiin osallistuvan viranhaltijan.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus	§ 255	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 283	11.08.2025

Virve Mikkonen ei esteellisenä (Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallituksen jäsen) osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksen tekoon.

KH 11.08.2025 § 283
2088/00.00.01.01.02/2021

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

nimetä Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallitukseen kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 2025-2029 sekä nimetä säätiön hallituksen kokouksiin osallistuvan viranhaltijan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallitukseen seuraavat jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet:

<u>Jäsen</u>	<u>Varajäsen</u>
Anni Torni	Aleksi Tervamaa
Timo-Ilkka Antikainen	Anne Mäki

Kokouksiin Joensuun kaupungin viranhaltijana osallistuu sivistys- ja hyvinvointijohtaja Jani Kaasinen.

Virve Mikkonen ei esteellisenä (Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hallituksen jäsen) osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksen tekoon.

Oheismateriaali

Pyyntö Joensuun kaupugin edustajien nimeämisestä Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön hali

Kaupunginhallitus

§ 284

11.08.2025

Joensuun kaupungin edustajien nimeäminen kutsuntojen avaustilaisuuksiin 2025

KH 11.08.2025 § 284

681/00.00.01.01.02/2025

Pohjois-Karjalan aluetoimiston järjestämät kutsunnat vuonna 2025 pidetään Joensuussa Nepenmäen koululla, Kärpänkatu 7, seuraavasti:

Maanantai 27.10.2025 klo 9:00

Tiistai 28.10.2025 klo 9:00

Keskiviikko 29.10.2025 klo 9:00

Torstai 30.10.2025 klo 9:00

Perjantai 31.10.2025 klo 9:00

Pohjois-Karjalan aluetoimisto kutsuu kaupungin edustajat kutsuntojen avaustilaisuuksiin, jotka pidetään em. päivinä klo 9:00-9:30. Kutsuvieraita pyydetään olemaan paikalla klo 8:45. Kaupungin edustajilta pyydetään lyhyt tervehdys kutsunnanalaisille (max 5 min). Avaustilaisuuden jälkeen järjestetään kahvitilaisuus.

Tilaisuuksissa on perinteisesti ollut kaupungin kustantama kahvitarjoilu ja kutsuntaviranomaisille on tarjottu lounas kutsuntojen päätteeksi. Tarjoiluista sovitaan tarkemmin aluetoimiston kanssa.

Oheismateriaalina kutsu kutsuntojen 2025 avaustilaisuuteen.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

nimetä kaupungin edustajat kutsuntapäivien avaustilaisuuksiin sekä kustantaa kutsuntatilaisuuksien tarjoilut aluetoimiston kanssa sovitun mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus pyytää, että Nepenmäen koululla huolehditaan siitä, että tarvittavat varaukset kutsuntojen järjestämistä varten on tehty ja että kutsuntaviranomaiset otetaan vastaan ja ohjataan heille varattuihin tiloihin sekä opastetaan tarvittavien laitteiden käytössä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat kaupungin edustajat kutsuntapäivien avaustilaisuuksiin:

Maanantai	27.10.2025	Seppo Eskelinen
Tiistai	28.10.2025	Heli Vara
Keskiviikko	29.10.2025	Helena Hulmi
Torstai	30.10.2025	Sari Huovinen

Kaupunginhallitus

§ 284

11.08.2025

Perjantai 31.10.2025 Virve Mikkonen

Oheismateriaali

Kutsu vuoden 2025 kutsuntojen avaustilaisuuteen

Kaupunginhallitus

§ 285

11.08.2025

Luottamushenkilöjäsenten nimeäminen Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmään

KH 11.08.2025 § 285

1182/00.00.01.01.01/2025

Joensuun kaupunginhallitus teki kokouksessaan 3.6.2019 § 239 päätöksen, että Joensuun kaupunki hakeutuu UNICEFin lapsiystävällinen kunta -malliin. Unicef hyväksyi 18.11.2019 Joensuun mukaan malliin, jossa tavoitteellisen ja Unicefin arvioiman työskentelyn tuloksena Joensuun oli mahdollista saada Lapsiystävällinen kunta – tunnustus. Joensuun kaupunki sai UNICEFin myöntämän Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen vuonna 2024.

Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen voi saada monen vuoden työstä, mikäli kunta on noudattanut Lapsiystävällinen kunta -mallin pääperiaatteita ja saavuttanut työlle asettamansa, UNICEFin määrittelemistä vaihtoehtoista valitut tavoitteet. Tunnustus on voimassa kaksi vuotta, jona aikana työskentely jatkuu uusien tavoitteiden parissa.

Joensuun tavoitteet Lapsiystävällinen kunta -mallissa ovat perehdyttää kaupungin työntekijät, luottamushenkilöt ja sidosryhmät lapsenoikeuksiin; tarjota maksuttomia harrastuksia lapsille ja nuorille eri alueilla; ottaa käyttöön ja vakiinnuttaa päätösten valmisteluun lapsivaikutusten arviointi sekä ehkäistä syrjintää vaikuttamalla kuntalaisten asenteisiin.

Uudet luottamushenkilöt on valittu toimielimiin kaupunginvaltuuston kokouksessa 9.6.2025. Myös luottamushenkilöjäsenet Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmään tulee nimetä uudelleen. Nimetyt koordinaatioryhmän luottamushenkilöjäsenet toimivat lisäksi kaupungin ja hyvinvointialueen ensimmäiseen yhteiseen lapsivaikutusten arviointiprosessiin nimettyinä luottamushenkilöinä.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

nimetä kaksi luottamushenkilöjäsentä Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmään.

Nimetyt koordinaatioryhmän luottamushenkilöjäsenet toimivat lisäksi kaupungin ja hyvinvointialueen ensimmäiseen yhteiseen lapsivaikutusten arviointiprosessiin nimettyinä luottamushenkilöinä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmään jäseniksi Sari Koskinen, Eila Heinonen ja Jertta Harinen.

Kaupunginhallitus

§ 286

11.08.2025

Kehittämishankemäärärahoihin liittyvän ratkaisuvallan siirto

KH 11.08.2025 § 286

1846/00.01.01.02/2024

Joensuun kaupungin hallintosäännön (KV 24.3.2025 § 249) mukaisesti kaupunginhallitus ratkaisee kehittämishankerahoista rahoitettavien ja muiden merkittävien hankkeiden rahoitusosuudet (hallintosääntö 6 §, 2 momentti. 15, kohta)

Hallintosäännön 106 §:n 1 momentin mukaan toimitilin voi toimivaltansa rajoissa siirtää ratkaistavakseen säädetyn tai hallintosäännöllä sille määrätyn asian alaiselleen toimielimelle tai viranhaltijalle, mikäli se lain mukaan on mahdollista.

Strategiajohtaja vastaa kaupungin kehittämishankemäärärahojen käyttöön liittyvien asioiden valmistelusta ja näin ollen tulisi hänellä olla myös ratkaisulta kehittämishankerahoista rahoitettavien ja muiden merkittävien hankkeiden rahoitusosuuksista. Tällä varmistetaan toiminnan sujuvuus ja myös ajantasainen määrärahojen seuranta.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

siirtää kaupunginhallituksen toimivallasta seuraavan hallintosäännön 6 § 2 mom. 15 kohdan ” kaupunginhallitus ratkaisee kehittämishankerahoista rahoitettavien ja muiden merkittävien hankkeiden rahoitusosuudet” strategiajohtajan ratkaisultaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 287

11.08.2025

Maankäyttöasiantuntijan viran perustaminen

KH 11.08.2025 § 287

1277/01.01.00.00/2025

Kaupunkiympäristön toimialalla kaupunkirakennepalvelujen maaomaisuuden tulosalueella on yli vuoden ajan pyritty täyttämään tonttipäällikön virka siinä onnistumatta. Riittävien resurssien varmistaminen maaomaisuuden tulosalueella edellyttää tehtävien uudelleen järjestelyjä, joilla korvataan tonttipäällikön puuttuminen. Tarkastelun perusteella on päädytty siihen, että toimivinta olisi perustaa maankäyttöasiantuntijan virka, joka on maaomaisuuden hallinnointiin liittyviin tehtäviin laajasti soveltuva. Tonttipäällikölle kuuluvat ratkaisuvaltatehtävät olisivat toistaiseksi kaupungingeodeetin vastuulla. Tonttipäällikön virka on syytä säilyttää olemassa, mutta sitä ei toistaiseksi täytetä, koska tällä hetkellä ei ole todennäköistä, että virkaan olisi löydettävissä kelpoisuusehdot täyttäviä hakijoita.

Maankäyttöasiantuntijan kelpoisuusehtona on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto. Sopiva koulutus voi olla esimerkiksi maanmittausalan insinööri tai DI. Virassa menestyminen edellyttää hyviä neuvottelu- ja yhteistyötaitoja, paineensietokykyä, asiakaslähtöistä asennetta, maapolitiikan, sopimusjuridiikan ja kiinteistönmuodostukseen liittyvän lainsäädännön osaamista sekä hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa.

Maankäyttöasiantuntija työskentelee kaupungingeodeetin alaisuudessa.

Valmistelija: henkilöstöjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- perustaa maankäyttöasiantuntijan viran 1.9.2025 alkaen ja
- määrittää kelpoisuusehdoksi tehtävään soveltuvan korkeakoulututkinnon.

Lisäksi todetaan, että viran hoidossa sovelletaan TS-sopimusta ja työaika on 36 h 15 min.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 288

11.08.2025

Kaupunginhallitukselle tiedoksi saatettavia asioita

KH 11.08.2025 § 288

Kaupunginhallitukselle tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Sosiaali- ja potilasvastaavan selvitys vuodesta 2024. Selvitys oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

3 Sosiaali- ja potilasasiavastaavan selvitys 2024, Pohjois-Karjalan hva

Kaupunginhallitus

§ 289

11.08.2025

Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista

KH 11.08.2025 § 289

Tapahtumat ja tilaisuudet

1. Pelastusalanliiton toiminnanjohtajan läksiäistilaisuuteen 16.7.2025 osallistui kaupunginhallituksen jäsen Heli Vara.
2. Pyhäselkäläisten yhdistysten järjestämään Pyhäselän kunnan perustamisen 100-vuotisjuhlaan 19.7.2025 vei kaupungin tervehdysten kaupunginhallituksen puheenjohtaja Seppo Eskelinen.
3. Pohjois-Karjalan neuroyhdistys ry:n viettää 50-vuotisjuhlaansa lauantaina 30.8.2025 klo 13.00 (onnittelujen vastaanotto klo 12.30) Pirisen kahvilassa, os. Aspitie 10.
4. Joensuun Seudun Invalidit ry viettää 80-vuotisjuhlaansa lauantaina 13.9.2025 klo 13.00 (onnitteluiden vastaanotto klo 12.15) Rantakylän kirkolla.
5. Resurssiviisauden edelläkävijäverkoston 10-vuotisjuhlatilaisuus 23.9.2025 klo 12-16:00 Jyväskylässä. Tilaisuuteen on pyydetty osallistumaan kunnanjohtajaa / valtuuston puheenjohtajaa. Suunnitelmana on, että osana juhlaa verkoston kunnilta kuullaan esitys aikaansaaduista tuloksista 10 vuoden aikana. Tilaisuuden kutsu oheismateriaalina.
6. Nuorisovaltuuston päättäjätapaaminen pidetään tiistaina 28.10.2025 klo 12.00–13.45 Tiedepuiston Louhela-salissa. Tapaamisen teemoja ovat mm. nuorten hyvinvointi, asuinympäristö ja kansainvälisyys.
7. Pohjois-Karjalan Reserviläispiiri juhlii 70. vuosipäiväänsä keskiviikkona 19.11.2025 klo 18.00 (tervehdysten vastaanotto klo 17.15) Onttolan Rajasotilaskodissa. Tilaisuuteen pyydetään nimeämään kaupungin tervehdysten tuoja.
8. Huomionosoituksen vastaanottotilaisuus pe 15.8.2025 klo 16:20-16:35.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä edellä mainitut tapahtumat ja tilaisuudet tiedokseen ja päättää edustajista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat edustajat:

3. Helena Hulmi
4. Helena Hulmi
5. Helena Hulmi
6. Nimetään myöhemmin
7. Seppo Eskelinen ja Heli Vara
8. Emilia Kangaskolkka

Oheismateriaali

Kutsu kunnanjohtajat tai valtuuston pj

Kaupunginhallitus

§ 290

11.08.2025

Pöytäkirjat

KH 11.08.2025 § 290

Pöytäkirjat:

Hyvinvoinnin ja osallisuuden edistämisen lautakunta	18.06.2025
Kasvatus- ja koulutuslautakunta	24.06.2025
Kulttuuri- ja liikuntalautakunta	25.06.2025
Tarkastuslautakunta	05.08.2025
Vammaisneuvosto	06.08.2025

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 291

11.08.2025

Viranhaltijapäätökset

KH 11.08.2025 § 291

46/00.02.01.01/2025

Viranhaltijapäätökset:

Hallintojohtaja	04.07.2025 § 4
Henkilöstöjohtaja	26.06.2025 § 9
Henkilöstöjohtaja	24.06.2025 § 14
Henkilöstöjohtaja	25.06.2025 § 7, 8
Henkilöstöjohtaja	27.06.2025 § 10
Henkilöstöjohtaja	27.06.2025 § 15, 16
Henkilöstöjohtaja	07.07.2025 § 17
Henkilöstöjohtaja	05.08.2025 § 18
Kansliapäällikkö	14.07.2025 § 31
Talouspäällikkö	02.07.2025 § 2, 3

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Työsuojelurahaston osarahoittaman hankkeen toteuttaminen yhteistyössä Tamora Oy_n kanssa
Valtuustoryhmien toimintaedellytysten tukeminen vuonna 2025 (1.6.2025 alkaen)

Museo Elielin kassan pohjakassa ja tilitysraja

Seutukirjaston kassojen pohjakassojen vahvistaminen

Henkilöstöjohtaja tehtäväkohtaiset palkat 24.6.2025 § 14

Henkilöstöjohtaja tehtäväkohtaiset palkat 27.6.2025 § 15

Henkilöstöjohtaja tehtäväkohtaiset palkat 27.6.2025 § 16

Henkilöstöjohtaja tehtäväkohtaiset palkat 7.7.2025 § 17

Henkilöstöjohtaja tehtäväkohtaiset palkat 5.8.2025 § 18

Asunto Oy Juhannusmorsian osakkeiden 4145–5120 myynti

Liite 1 kansliapäällikön 14.7.2025 § 31 päätökseen

Liite 2 kansliapäällikön 14.7.2025 § 31 päätökseen

Liite 3 kansliapäällikön 14.7.2025 päätökseen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 277, § 278, § 279, § 287, § 288, § 289, § 290, § 291

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 280, § 281, § 282, § 283, § 284, § 285, § 286

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen-

JOENSUUN KAUPUNGINHALLITUS

Käyntiosoite: Koskikatu 5, 80100 Joensuu, ma-to klo 10-16 ja pe klo 10-15

Postiosoite: PL 59, 80101 JOENSUU

Sähköposti: kirjaamo@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.