

Kaupunginvaltuusto/Pöytäkirja

Aika 29.09.2025 klo 17:00 - 20:47

Paikka Tiedepuisto, Louhela-sali, os. Länsikatu 15, rak.1, 1. krs

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 101	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 102	Pöytäkirjantarkastajien valinta	7
§ 103	Eronpyyntö Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäsenyydestä	8
§ 104	Eronpyyntö Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenyydestä	10
§ 105	Eroanomus Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnan varajäsenyydestä	12
§ 106	Eronpyyntö Joensuun alueellisen jätelautakunnan varajäsenyydestä	14
§ 107	Joensuun kaupungin strategian 2025-2029 hyväksyminen	16
§ 108	Joensuun kaupungin rakennusjärjestys	21
§ 109	Vuoden 2025 talousarvion muutos	27
§ 110	Mehtimäen uimahallin hankesuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen	33
§ 111	Uuden konserniohjeen hyväksyminen	39
§ 112	Vuoden 2024 arviointikertomukseen annetut vastaukset	42
§ 113	Valtuutettu Jenni Laasosen ja valtuutettu Katja Asikaisen ym. valtuustoaloite ikäihmisten ja liikuntarajoitteisten sisäkävelyvuoroista Joensuuhun	43

Kaupunginvaltuusto/Pöytäkirja

Läsnä

Alanen Teija	valtuutettu	
Antikainen Timo-Ilkka	valtuutettu	
Asikainen Katja	valtuutettu	
Bogdanoff Eero	varavaltuutettu	
Dannenberg Alia	valtuutettu	
Elo Timo	1. varapuheenjohtaja	
Eloranta Satu-Sisko	valtuutettu	
Enroth Emilia	varavaltuutettu	
Eskelinen Seppo	valtuutettu	Poistui kokouksesta § 110 klo 20:38
Estola Anna	valtuutettu	
Eteläpää Päivi	valtuutettu	
Harinen Jertta	valtuutettu	
Haverinen Reetta	varavaltuutettu	
Heinonen Eila	valtuutettu	
Hirvonen Jukka	valtuutettu	
Holopainen Arja	valtuutettu	
Holopainen Hannu	valtuutettu	
Hulmi Helena	puheenjohtaja	
Huovinen Sari	valtuutettu	
Immonen Jarkko	valtuutettu	
Järvinen Anni	valtuutettu	
Kaita Karita	valtuutettu	
Kangaskolkka Emilia	2. varapuheenjohtaja	
Kastinen Outi	valtuutettu	
Keskisalo Pentti	valtuutettu	
Kinnunen Asseri	valtuutettu	
Koponen Hanna	valtuutettu	
Koskinen Sari	valtuutettu	
Kuivalainen Maija	valtuutettu	Poistui kokouksesta § 110 klo 19:34
Kukkonen Pekka	valtuutettu	
Laakkonen Jussi	valtuutettu	
Laasonen Jenni	valtuutettu	
Laatikainen Tommi	varavaltuutettu	
Lasaroff Johannes	valtuutettu	Poistui kokouksesta § 110 klo 19:43
Mainonen Jenni	valtuutettu	
Majoinen Kaija	valtuutettu	
Miettinen Asko	valtuutettu	
Mikkonen Virve	valtuutettu	
Mäkinen Tiia-Mari	valtuutettu	
Mäkisalo-Ropponen Merja	valtuutettu	
Oinonen Kristiina	valtuutettu	
Ojalammi Mari	varavaltuutettu	
Piironen Mika	valtuutettu	
Pippuri Arto	valtuutettu	
Pulkinen Jarkko	nuorisovaltuuston edustaja	

	Puustinen Pekka Puustinen Timo Pyöriäinen Jasmin Saarelainen Antti	valtuutettu valtuutettu valtuutettu varavaltuutettu	Saapui kokoukseen § 110 klo 19:46
	Salo Kauko Savolainen Terhi Stenberg-Louko Irmeli Tahvanainen Petteri Timonen Ville-Pekka Torni Anni Vanhanen Helmi Vara Heli Varis Atte Varis Milena Vatanen Lahja-Elina Wihonen Jussi	valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu	
Muu läsnäolo	Himanka Riitta Huikuri Satu Hyppänen Tuuli Jokela Jenni Kaasinen Jani Kärkkäinen Mikko Laakkonen Sami Penttilä Jere Penttinen Pekka Rautio Tommi Salminen Tiina Sorjonen Joni Varonen Ari Rautiainen Tomi	hallintojohtaja talousjohtaja ilmastokoordinaattori kansliapäällikkö sivistys- ja hyvinvointijohtaja pöytäkirjanpitäjä, kaupunginlakimies strategiajohtaja kaupunginjohtaja tietohallintopäällikkö videotuottaja tietosuojaavastaava tilakeskuksen johtaja kaupunkiympäristöjohtaja rakennustarkastaja	
Poissa	Honkanen Anu Mara Outi Mikkonen Krista Tielinen Ari Törmälä Anssi	valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu	
Allekirjoitukset			
	Helena Hulmi puheenjohtaja	Mikko Kärkkäinen pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 2.10.2025

Arja Holopainen
pöytäkirjantarkastaja

Outi Kastinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 3.10.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Mikko Kärkkäinen

Kaupunginvaltuusto

§ 101

29.09.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV 29.09.2025 § 101

Hallintosäännön määräämällä tavalla olivat seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut ilmoittaneet, etteivät esteen vuoksi voi osallistua tähän kokoukseen:

Outi Mara	työeste
Krista Mikkonen	työeste
Anu Honkanen	henkilökohtainen este
Anssi Törmälä	henkilökohtainen este
Ari Tielinen	henkilökohtainen este
Simo Rauma	työeste

Puheenjohtaja totesi, että hän oli hallintosäännön 120 §:n nojalla kutsunut tähän kokoukseen seuraavat varavaltuutetut:

Valtuutettu Outi Maran tilalle Joensuun Perussuomalaisten valtuustoryhmän 1. varavaltuutetun Eero Bogdanoffin.

Valtuutettu Krista Mikkosen tilalle Joensuun Vihreä valtuustoryhmän 1. varavaltuutetun Reetta Haverisen.

Valtuutettu Anu Honkasen tilalle SDP Joensuun valtuustoryhmän 1. varavaltuutetun Mari Ojalammin.

Valtuutettu Anssi Törmälän tilalle Joensuun Kansallisen Kokoomuksen valtuustoryhmän 1. varavaltuutetun Emilia Enrothin.

Valtuutettu Ari Tielisen tilalle SDP Joensuun valtuustoryhmän 3. varavaltuutetun Tommi Laatikaisen.

Läsnäolijat todettiin Cloud Meeting -kokousjärjestelmän läsnäoloilmoituksella, ja puheenjohtaja totesi, että paikalla oli 59 valtuutettua.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että paikalla oli kaupunginjohtaja Jere Penttilä ja että kokouksessa olivat läsnä myös seuraavat viranhaltijat:

Hallintojohtaja Riitta Himanka
Kansliapäällikkö Jenni Jokela
Talousjohtaja Satu Huikuri
Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Jani Kaasinen
Strategiajohtaja Sami Laakkonen
Tietosuojavastaava Tiina Salminen
Tietohallintopäällikkö Pekka Penttinen
Videotuottaja Tommi Rautio
Kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen

Kaupunginvaltuusto

§ 101

29.09.2025

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen
Ilmastokoordinaattori Tuuli Hyppänen
Rakennustarkastaja Tomi Rautiainen

Lisäksi paikalla oli nuorisovaltuuston edustaja Jarkko Pulkkinen.

Pöytäkirjanpitäjänä oli kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen.

Kutsu 29.9.2025 pidettävään kaupunginvaltuuston kokoukseen ja esityslista liitteineen oli julkaistu yleisessä tietoverkossa ja luottamushenkilöiden verkkopalvelussa sekä lähetetty tieto esityslistan julkaisusta sähköpostitse valtuutetuille 24.9.2025.

Ilmoitus kokouksesta oli julkaistu yleisessä tietoverkossa Joensuun kaupungin verkkosivuilla ja Karjalan Heilissä 17.9.2025.

Päätös:

Koska kutsu valtuuston kokoukseen on toimitettu kuntalaissa säädetyllä ja hallintosäännössä määrätyllä tavalla sekä paikalla oli enemmän kuin kaksi kolmasosaa valtuutetuista, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 102

29.09.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KV 29.09.2025 § 102

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 2.10.2025 kello 11.00 mennessä.
Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Arja Holopainen ja Outi Kastinen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että valtuustoryhmien puheenjohtajat allekirjoittivat valtuustosopimuksen ja luovuttivat sen valtuuston puheenjohtajalle.

Merkittiin, että tämän jälkeen puheenjohtaja onnitteli valtuuston puolesta valtuutettu Timo Puustista merkkipäivän johdosta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 320
§ 103

01.09.2025
29.09.2025

Eronpyyntö Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäsenyydestä

KH 01.09.2025 § 320

Päivi Elisacci on jättänyt eronpyynnön Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston varajäsenyydestä henkilökohtaisten syiden vuoksi. Eroilmoitus on toimitettu sähköpostitse Joensuun kaupungille 21.8.2025.

Kuntalain 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:ssä säädetään muun muassa, että vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 momentissa säädetään, että jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Kuntalain 76 §:n 1 momentin mukaan vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka kuntalain 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä eikä kukaan ko. kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimuksessa määrätään, että mikäli valtuuston jäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen on edustettava samaa poliittista ryhmää kuin se, jonka tilalle hänet valitaan.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

myöntää eron Päivi Elisaccille Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston varajäsenyydestä ja

valita Elisaccin tilalle uuden varajäsenen Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuustoon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 320	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 103	29.09.2025

KV 29.09.2025 § 103
1357/00.00.01.00.13/2025

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

myöntää eron Päivi Elisaccille Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston varajäsenyydestä ja

valita Elisaccin tilalle uuden varajäsenen Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuustoon.

Keskustelu:

Asiassa käytiin keskustelu, jossa yksi valtuutettu käytti puheenvuoron.

Valtuutettu Kauko Salo esitti Päivi Elisaccin tilalle varajäseneksi Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuustoon Riitta Ruotsalaista.

Muita esityksiä ei tehty.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti myöntää eron Päivi Elisaccille Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston varajäsenyydestä.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita uudeksi Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston varajäseneksi Riitta Ruotsalaisen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 321
§ 104

01.09.2025
29.09.2025

Eronpyyntö Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenyydestä

KH 01.09.2025 § 321

Jari Kämäräinen on jättänyt eronpyynnön Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston jäsenyydestä henkilökohtaisten syiden vuoksi. Eroilmoitus on toimitettu sähköpostitse Joensuun kaupungille 26.8.2025.

Kuntalain 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:ssä säädetään muun muassa, että vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 momentissa säädetään, että jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Kuntalain 76 §:n 1 momentin mukaan vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka kuntalain 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä eikä kukaan ko. kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän perussopimuksessa määrätään, että mikäli valtuuston jäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen on edustettava samaa poliittista ryhmää kuin se, jonka tilalle hänet valitaan.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

myöntää eron Jari Kämäräiselle Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston jäsenyydestä ja

valita Kämäräisen tilalle uuden jäsenen Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuustoon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 321	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 104	29.09.2025

KV 29.09.2025 § 104
1376/00.00.01.00.13/2025

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

myöntää eron Jari Kämäräiselle Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston jäsenyydestä ja

valita Kämäräisen tilalle uuden jäsenen Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuustoon.

Keskustelu:

Asiassa käytiin keskustelu, jossa yksi valtuutettu käytti puheenvuoron.

Valtuutettu Mika Piironen esitti Jari Kämäräisen tilalle jäseneksi Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuustoon Jarmo Pippolaa.

Muita esityksiä ei tehty.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti myöntää eron Jari Kämäräiselle Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston jäsenyydestä.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita uudeksi Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian valtuuston jäseneksi Jarmo Pippolan.

Kaupunginhallitus	§ 342	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 105	29.09.2025

Eroanomus Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnan varajäsenyydestä

KH 15.09.2025 § 342

Poliisin hallinnosta annetun asetuksen 13 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee poliisin neuvottelukunnan jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudekseen.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.6.2025 § 83 valinnut Tanja Rissasen varajäseneksi Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukuntaan Jasmin Pelkosen.

Jasmin Pelkonen on Joensuun kaupungille 10.9.2025 lähettämällä viestillään pyytänyt eroa Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnan varajäsenyydestä paikkakunnalta pois muuton vuoksi.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

todeta Jasmin Pelkosen varajäsenyyden Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnassa päättyneeksi ja valita Pelkosen tilalle uuden varajäsenen Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukuntaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 29.09.2025 § 105
1469/00.00.01.01.02/2025

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

todeta Jasmin Pelkosen varajäsenyyden Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnassa päättyneeksi ja valita Pelkosen tilalle uuden varajäsenen Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukuntaan.

Keskustelu:

Asiassa käytiin keskustelu, jossa yksi valtuutettu käytti puheenvuoron.

Valtuutettu Emilia Kangaskolkka esitti Jasmin Pelkosen tilalle Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukuntaan jäseneksi Jaana Nissistä.

Muita esityksiä ei tehty.

Päätös:

Kaupunginhallitus	§ 342	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 105	29.09.2025

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti todeta Jasmin Pelkosen luottamustoimen Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnan varajäsenenä päättyneeksi.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita uudeksi Itä-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnan varajäseneksi Jaana Nissisen.

Kaupunginhallitus	§ 352	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 106	29.09.2025

Eronpyyntö Joensuun alueellisen jätelautakunnan varajäsenyydestä

KH 22.09.2025 § 352

Anni Pesonen on 17.9.2025 lähettämällään kirjeellä pyytänyt eroa alueellisen jätelautakunnan varajäsenyydestä paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kuntalain 71 §:ssä säädetään muun muassa, että vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 momentissa säädetään, että jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Joensuun kaupungin hallintosäännön 21 §:n mukaan vastuukunnan (Joensuun kaupunki) kaupunginvaltuusto asettaa lautakunnan toimikaudekseen sopijakuntien valtuustojen nimeämistä jäsenistä ja kullekin jäsenelle nimetyistä henkilökohtaisista varajäsenistä.

Joensuun kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 25.08.2025 § 94 valinnut alueellisen jätelautakunnan jäsenet ja varajäsenet.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

todeta Anni Pesosen luottamustoimen alueellisen jätelautakunnan varajäsenenä päättyneeksi ja valita Pesosen tilalle uuden varajäsenen alueelliseen jätelautakuntaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 29.09.2025 § 106
1495/00.00.01.00.06/2025

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

todeta Anni Pesosen luottamustoimen alueellisen jätelautakunnan varajäsenenä päättyneeksi ja valita Pesosen tilalle uuden varajäsenen alueelliseen jätelautakuntaan.

Keskustelu:

Asiassa käytiin keskustelu, jossa yksi valtuutettu käytti puheenvuoron.

Kaupunginhallitus	§ 352	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 106	29.09.2025

Valtuutettu Timo Puustinen esitti Anni Pesosen tilalle alueelliseen jätelautakunnan varajäseneksi Merja Ignatiusta.

Muita esityksiä ei tehty.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti todeta Anni Pesosen luottamustoimen alueellisen jätelautakunnan varajäsenenä päättyneeksi.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita uudeksi alueellisen jätelautakunnan varajäseneksi Merja Ignatiuksen.

Kaupunginhallitus	§ 350	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 107	29.09.2025

Joensuun kaupungin strategian 2025-2029 hyväksyminen

KH 22.09.2025 § 350

Kuntalain mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen, palvelujen järjestäminen, laeissa säädetyt palvelutavoitteet, omistajapolitiikka, henkilöstöpolitiikka, asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet sekä elinympäristön ja elinvoiman kehittäminen. Strategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Strategiassa on määriteltävä myös toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategia ohjaa talousarvion laatimista ja strategia on tarkistettava vähintään kerran valtuustokaudessa.

Joensuun strategian uudistaminen aloitettiin kuntalaistutkimuksella vuoden 2024 puolella. Tämän jälkeen on panostettu toimintaympäristön analyysiin ja väestökehitysnäkymien selvittämiseen. Kaupungin henkilöstö on osallistunut strategiavalmisteluun esihenkilöiden vedolla työyksiköittäin. Lisäksi strategiatyötä on esitelty sidosryhmille. Kevään 2025 kuntavaalien jälkeen uudelle valtuustolle toteutettiin tulevaisuuskysely, jonka jälkeen valtuusto on pitänyt kolme strategiatyöpajaa.

Joensuun strategia on luonteeltaan konsernistrategia, joka osoittaa suunnan ja tavoitteet kaikelle kaupungin toiminnalle. Strategian mukaisesti tavoittelemme vuoteen 2030 mennessä sijoitusta Suomen kymmenen suurimman kaupungin joukossa. Tällä hetkellä Joensuu on maan 11. suurin kaupunki. Kaupunki investoi elinvoimaan ja asukkaiden hyvinvointiin, yliopistokaupunkimme on kansainvälisesti houkutteleva, luomme uutta työtä yhdessä yritysten kanssa sekä rakennamme toimillamme ilmaston ja luonnon kannalta kestävästä kaupunkia. Kaupungin arvot ovat yhdessä, yhdenvertaisesti, rohkeasti ja kestävästi.

Valmistelija: strategiajohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa,

että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan Joensuun kaupungin strategian 2025-2029.

Päätös:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteellä olevan Joensuun kaupungin strategian 2025-2029 seuraavilla muutoksilla.

Kaupunginhallitus teki yksimielisesti seuraavat muutokset Joensuun kaupungin strategiaan 2025-2029:

Kaupunginhallitus	§ 350	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 107	29.09.2025

Dia 7 (Vaikuttavuustavoite 1):

- lisätään uusi avainmittari "Äänestysaktiivisuus ja ehdokkaiden määrä kuntavaaleissa (seuranta)"
- muutetaan toisesta tavoitelinjauksesta sana "lähiöihin" sanaksi "kaupunginosiin"

Dia 8 (Vaikuttavuustavoite 2):

- muutetaan neljäs tavoitelinjaus seuraavaan sanamuotoon:
"Olemme suurin koulutuskaupunki asukaslukuun suhteutettuna. Kaupungin sekä koulutus- ja tutkimuslaitosten välille luodaan yhteiskehittämisen kulttuuri, joka vahvistaa koulutuksen vaikuttavuutta, kaupungin elinvoimaa ja lisää innovaatioiden syntyä. Lisäämme harjoittelupaikka- ja opinnäyteyhteistyötä ja edistämme valmistuvien mahdollisuutta yrittäjiksi, koulutamme työelämälähtöisesti ja saamme opiskelijat kiinnittymään kaupunkiin."
- Lisätään uusi avaimittari "Lukutaito (seuranta)"

Dia 10 (Vaikuttavuustavoite 4):

- muutetaan neljäs tavoitelinjaus seuraavaan sanamuotoon:
"Toteutamme hankintamme laadukkaasti, tehokkaasti, kestävästi ja innovatiivisesti. Jaamme hankinnat mahdollisuuksien mukaan osiin siten, että pk-yritysten mahdollisuus osallistua kilpailutuksiin helpottuu. Hankinnoilla vahvistamme paikallista aluetaloutta."

Dia 12 (Vaikuttavuustavoite 5):

- korvataan ensimmäisestä tavoitelinjauksesta sanat "kiinnittämään" sanalla "sitouttamaan" ja "pitkäksi aikaa" sanalla "pitkäaikaisesti"

Dia 15:

- lisätään taulukkoon seurattavat mittarit kunkin vaikuttavuustavoitteen alle

Dia 16:

- muutetaan vaikuttavuustavoitteen 5 sairauspoissaolot/htv tavoitetila 2029 seuraavasti: 8,9 pv/htv

Keskustelun aikana Sari Koskinen ehdotti kaupunginjohtajan pohjaehdotuksesta poiketen, että Dian 7 (Vaikuttavuustavoite 1) toisesta tavoitelinjauksesta korvataan sana "hiilineutraali" sanalla "hiilinegatiivisuus". Anni Järvinen kannatti Sari Koskisen tekemää muutosehdotusta.

Puheenjohtajan esityksestä päätettiin suorittaa asiassa kättennostoäänestys siten, että ne jotka kannattavat kaupunginjohtajan pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Koskisen tekemää kannatettua päätösehdotusta äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Sari Huovinen, Jukka Hirvonen, Pekka Kukkonen, Timo Puustinen, Anssi Törmälä, Eila Heinonen ja Jenni Laasonen) ja 2 EI-ääntä (Sari Koskinen ja Anni Järvinen). Puheenjohtaja totesi äänestyksen tulokseksi tulleen 7-2. Kaupunginhallitus päätti siten hyväksyä kaupunginjohtajan pohjaehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 350	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 107	29.09.2025

Muilta osin kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Emilia Kangaskolkka ja Helena Hulmi poistuivat kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Strategiajohtaja Sami Laakkonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KV 29.09.2025 § 107
1490/00.01.02.00/2025

Liitteellä olevaan Joensuun kaupungin strategiaan on tehty kaupunginhallituksen kokouksessa 22.9.2025 tekemät muutokset.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä liitteenä olevan Joensuun kaupungin strategian 2025-2029.

Keskustelu:

Keskustelun aluksi kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Helena Hulmi käytti puheenvuoron strategian valmistelusta. Lisäksi valtuustoryhmien puheenjohtajat Emilia Kangaskolkka (sd.), Timo Puustinen (kesk.), Kauko Salo (kok.), Petteri Tahvanainen (vas.), Terhi Savolainen (vihr.), Jussi Wihonen (ps.) ja Mika Piironen (kd.) käyttivät ryhmäpuheenvuorot asiassa.

Tämän jälkeen käytiin keskustelu, jossa 21 valtuutettua käytti puheenvuoroja. Lisäksi nuorisovaltuuston edustaja Jarkko Pulkkinen käytti puheenvuoron.

Keskustelussa valtuutettu Pekka Puustinen esitti, että Dian 7 Avainmittari ”Tonttivaranto” muutetaan muotoon ”Tonttivaranto ja yli 0,4 hehtaarin tonttien osuus varannosta” ja Diaan 15 Avainmittarit tavoitetasoineen, Tonttivaranto, lisätään tavoitetilaksi 2029 ”Yli 0,4 ha:n tonttien osuus varannosta 7 %”.

Valtuutettu Asko Miettinen kannatti ensimmäisenä sähköisessä kokouksessa Timo Puustisen tekemää muutosesitystä.

Keskustelussa valtuutettu Terhi Savolainen esitti, että Dian 7, Vaikuttavuustavoite 1 toisesta tavoitelinjauksesta korvataan ensimmäinen lause seuraavasti ”Olemme hiilinegatiivinen kaupunki ja otamme ilmastonmuutoksen vaikutukset ennakoivasti huomioon.”

Valtuutettu Helmi Vanhanen kannatti ensimmäisenä sähköisessä kokouksessa Terhi Savolaisen tekemää muutosesitystä.

Keskustelussa valtuutettu Maija Kuivalainen esitti, että Diaan 7 lisätään vaikuttavuustavoite 1. Hyvän arjen, hyvinvoinnin ja osallisuuden Joensuu - tavoitelinjauksen 4. sisältävälle lauseelle ”Vaalimme hyviä väestösuhteita” mittari: ”Osallistava tiedonkeruu ja arviointi väestösuhteista”.

Kaupunginhallitus	§ 350	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 107	29.09.2025

Valtuutettu Ville-Pekka Timonen kannatti ensimmäisenä sähköisessä kokouksessa Maija Kuivalaisen tekemää muutosesitystä.

Keskustelussa Sari Koskinen ja Helmi Vanhanen esittivät, että Diaan 7 Vaikuttavuustavoite 1, tavoitelinjauksen 2. monimuotoisuusmittariksi lisätään ”Suojelu- ja virkistysalueiden hehtaarit”. Puheenjohtaja totesi, että ehdotukset ovat yhtenevät.

Valtuutettu Terhi Savolainen kannatti ensimmäisenä Sari Koskisen ja Helmi Vanhasen tekemää muutosesitystä.

Puheenjohtaja totesi keskustelun päättyneeksi. Merkittiin, että tämän jälkeen ilmastokoordinaattori Tuuli Hyppänen piti esityksen hiilineutraalisuudesta ja hiilinegatiivisuudesta.

Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi, että kannatetuista muutosesityksistä on äänestettävä Cloud Meetingissä.

Ensimmäiseksi äänestettiin Pekka Puustisen tekemästä kannatetusta muutoseistyksestä. Puheenjohtaja totesi, että niiden, jotka kannattavat kaupunginhallituksen pohjaehdotusta tulee äänestää JAA, ja niiden, jotka kannattavat Pekka Puustisen tekemää kannatettua muutosesitystä, tulee äänestää EI.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 41 JAA-ääntä, 18 EI-ääntä, yhteensä 59 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on täten hyväksynyt kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Toiseksi äänestettiin Terhi Savolaisen tekemästä kannatetusta muutoseistyksestä. Puheenjohtaja totesi, että niiden, jotka kannattavat kaupunginhallituksen pohjaehdotusta tulee äänestää JAA, ja niiden, jotka kannattavat Terhi Savolaisen tekemää kannatettua muutosesitystä, tulee äänestää EI.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 38 JAA-ääntä, 21 EI-ääntä, yhteensä 59 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on täten hyväksynyt kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Kolmanneksi äänestettiin Maija Kuivalaisen tekemästä kannatetusta muutosesityksestä. Puheenjohtaja totesi, että niiden, jotka kannattavat kaupunginhallituksen pohjaehdotusta tulee äänestää JAA, ja niiden, jotka kannattavat Maija Kuivalaisen tekemää kannatettua muutosesitystä, tulee äänestää EI.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 44 JAA-ääntä, 15 EI-ääntä, yhteensä 59 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on täten hyväksynyt kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 350	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 107	29.09.2025

Neljänneksi äänestettiin Helmi Vanhasen ja Sari Koskisen tekemästä kannatetusta muutosesityksestä. Puheenjohtaja totesi, että niiden, jotka kannattavat kaupunginhallituksen pohjaehdotusta tulee äänestää JAA, ja niiden, jotka kannattavat Sari Koskisen ja Helmi Vanhasen tekemää kannatettua muutosesitystä, tulee äänestää EI.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 45 JAA-ääntä, 14 EI-ääntä, yhteensä 59 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on täten hyväksynyt kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi, että edellä selostetun käsittelyn tuloksena kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen klo 19:15. Puheenjohtaja jatkoi kokousta klo 19:24. Todettiin, että paikalla oli edelleen 59 valtuutettua.

Liitteet

- 1 Joensuun kaupungin strategia 2025-2029, Hyvä kasvaa Joensuussa KV 29.9.2025
- 2 Äänestystulosraportti 29.9.2025 § 107 I Pohjaesitys vs. Puustinen
- 3 Äänestystulosraportti 29.9.2025 § 107 II Pohjaesitys vs. Savolainen
- 4 Äänestystulosraportti 29.9.2025 § 107 III Pohjaesitys vs. Kuivalainen
- 5 Äänestystulosraportti 29.9.2025 § 107 IV Pohjaesitys vs. VanhanenKoskinen

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 7	21.02.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	18.12.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 18	16.04.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 50	20.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 318	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 108	29.09.2025

Joensuun kaupungin rakennusjärjestys

RAKYMPLK 21.02.2024 § 7

Joensuun kaupunki aloittaa rakennusjärjestyksen uudistamistyön alkuvuodesta 2024. Nykyinen rakennusjärjestys on hyväksytty vuonna 2020 ja uudistamisessa keskeistä on lainsäädännössä tapahtuneiden muutosten huomiointi.

Rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelemistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia, rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta toisin määrätty.

Rakennusjärjestys täydentää rakentamislainsäädäntöä ja yleis- ja asemakaavoja ja ohjaa rakennetun ympäristön toteuttamista Joensuun olosuhteisiin sopivaksi. Rakennusjärjestyksen uudistustarve on erityisen ajankohtainen, kun uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1. 2025.

Rakennusjärjestyksen uudistamistyötä tehdään yhteistyönä kaupunkirakennepalveluiden eri yksiköiden kesken sekä tarvittavin osin muiden viranomais- ja yhteistyötahojen kanssa. Uudistamistyötä koordinoi rakennustarkastaja. Työryhmään kuuluvat rakennustarkastaja Jukka Hyttinen, rakennusvalvonnasta tarkastusinsinööri Mika Silvennoinen ja yhdyskuntalakimies Juha Martikainen. Kaavoituksesta maankäytön suunnittelija Päivi Mujunen sekä maankäytön puolelta geodeetti Kalle Siven sekä sihteerinä toimii rakennusvalvontainsinööri Jarmo Tuupainen. Työryhmä valmistelee luonnoksen uudeksi rakennusjärjestykseksi tarvittaessa neuvotellen eri tahojen kanssa.

Rakentamislain 19 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Rakennusjärjestyksen laadintatyön aloittamisesta ilmoitetaan kaupungin verkkosivuilla sekä kaupungin käyttämissä ilmoituslehdissä.

Valmistelija: rakennustarkastaja

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 7	21.02.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	18.12.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 18	16.04.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 50	20.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 318	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 108	29.09.2025

merkitä tiedoksi rakennusjärjestyksen uudistamistyön aloittamisen ylläolevan selostuksen mukaisesti sekä hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

RAKYMPLK 18.12.2024 § 67

Joensuun kaupunki on laittanut rakennusjärjestyksen uudistamistyön osalta Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 21.2.2024 – 5.4.2024 väliseksi ajaksi.

OAS:iin tuli lausuntoja joissa kommentoitiin rakennusjärjestystä seuraavasti:

ELY-keskuksen lausunnossa se rohkaisee panostamaan yleiseen tiedottamiseen (esim. yleisötilaisuudet, nettisivut, paikallislehtiartikkelit) ei vain uusittavan rakennusjärjestyksen, vaan myös tulevan rakentamislain sisällöstä.

Maakuntaliitto: Voimassa oleviin maakuntakaavoihin sisältyy useita maakunnallisia tai seudullisia kehittämisperiaatte- tai osa-aluemerkintöjä, joiden toteutumisen edistämiseksi ja tarkemman suunnittelun edellytysten turvaamisessa kunnan rakennusjärjestys on hyvä väline sopeuttaa näitä tavoitteita paikallisiin olosuhteisiin.

Rakennusjärjestyksessä on hyvä huomioida myös rakentamiseen vaikuttavat uudet ja kestävät energiaratkaisut, kuten maalämpö, aurinkoenergia ja sähköautojen latausmahdollisuudet.

Myös jätehuoltoon ja kiertotalouden edistämiseen sekä päästöjen vähentämiseen voi miettiä keinoja myös rakennusjärjestyksen keinoin.

Pohjois-Karjalan radiokerho ry toi lausunnossaan esille mm.

Haluan tuoda esille mastojen rakentamiseen liittyviä näkökohtia. Alle 30 m korkeat mastot on vapautettu rakennusluvasta, mutta rakennusjärjestyksen luonnoksessa on kohtia, jotka eivät toteuta uuden lain ajatusta rakentamisen helpottamisesta.

Lausunnoissa esiin tuodut asiat on käsitelty rakennusjärjestysluonnosta tehtäessä.

Valmistelija: rakennustarkastaja

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

asettaa edellä selostetun Joensuun kaupungin rakennusjärjestyksen 2025 luonnoksen julkisesti nähtäville ja

pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 7	21.02.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	18.12.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 18	16.04.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 50	20.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 318	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 108	29.09.2025

Kaupunginhallituksen edustaja Helena Hulmi poistui klo 18.37.

Lautakunta piti kokousta klo 18.51-18.59.

RAKYMPLK 16.04.2025 § 18

Joensuun kaupunki on laittanut rakennusjärjestyksen uudistamistyön osalta rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville 9.1.–10.2.2025 väliseksi ajaksi.

Luonnoksesta saatiin kymmenen lausuntoa ja yksi mielipide. Saatujen lausuntojen ja mielipiteen yhteenveto sekä niihin laaditut vastineet ovat listatekstin liitteenä. Lausuntojen ja muiden huomioiden perusteella tehtiin muutoksia ja teknisiä korjauksia rakennusjärjestysehdotukseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukainen rakennusjärjestyksen vaikutusten arviointi on listatekstin liitteenä. Vaikutusten arvioinnin lähtökohtana on nykyinen tilanne, johon tulevan rakennusjärjestyksen sisältöä arvioidaan ja verrataan.

Valmistelija: rakennustarkastaja

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

asettaa liitteenä olevan ehdotuksen rakennusjärjestykseksi rakentamislain 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville,

pyytää lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta ja Pohjois-Karjalan maakuntaliitolta

sekä jos rakennusjärjestysehdotusta vastaan ei tehdä muistutuksia ja mikäli lausunnoissa ei ole huomautettavaa, esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestyksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja Anniina Kontiokorpi ja jäsen Anssi Jumppanen poistuivat klo 17.45. Puheenjohtajan jatkoi varapuheenjohtaja Jukka Hirvonen.

RAKYMPLK 20.08.2025 § 50

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 7	21.02.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	18.12.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 18	16.04.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 50	20.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 318	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 108	29.09.2025

Rakentamislain 19 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on noudatettava, mitä 19 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja rakennusjärjestyksen ehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville.

Rakentamislain 19 §:n mukaisesti ehdotus rakennusjärjestyksestä on pidetty kunnassa julkisesti nähtävillä 30 päivän ajan 30.4.–2.6.2025. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettu niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Määräaikana tuli palautteena neljä lausuntoa ja kaksi muistutusta. Työryhmän antamat vastineet rakennusjärjestysehdotuksesta annettuihin palautteisiin ovat liitteenä.

Rakennusjärjestykseen on tehty muutoksia ja teknisiä korjauksia ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen.

Ehdotuksesta saadun palautteen perusteella tehdyt muutokset on eritelty palauteraportissa, joista tärkeimmät olivat:

- Rakennusjärjestykseen 1 §:stä poistetaan kaavan lainvoimaiseksi tulon hetkellä voimassa ollutta rakennusjärjestystä koskeva kohta.
- Lisätty 15 §:ään määräys, että suunnittelutarvealueet ovat voimassa kymmenen vuotta.
- Lisätty 20 §:ään maininta rannan suunnittelutarpeesta.
- Täsmennetty lintuturvallista rakentamista koskevaa kohtaa 32 § rajaamalla määräyksen vaikutus laajoihin lasipintoihin.

Rakennusjärjestystä valmistelleen työryhmän tekemät muutokset:

- Lisätty kohtaan 36.1 Autopaikat yleisessä käytössä olevien pysäköintilaitosten autopaikkamitoitus, vähimmäisleveys on 2,7 m.
- Laitureiden rakentamista koskevaa kohtaa 24.7 on täydennetty viittauksella vesilakiin.

Rakentamislain 19 §:ssä säädetään rakennusjärjestysehdotuksen asettamisesta uudelleen nähtäville, jos ehdotusta rakennusjärjestykseksi on olennaisesti muutettu sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville.

Koska rakennusjärjestysehdotukseen ei ole tehty olennaisia muutoksia, sitä ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Valmistelija: rakennustarkastaja

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 7	21.02.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	18.12.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 18	16.04.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 50	20.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 318	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 108	29.09.2025

hyväksyä liitteen mukaiset vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin rakennusjärjestysehdotuksesta ja hyväksyä esitetyt muutokset Joensuun kaupungin rakennusjärjestykseen ja todeta, että muutokset ehdotukseen eivät ole olennaisia eikä ehdotusta ole siten tarpeen asettaa uudelleen nähtäville sekä

esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Joensuun kaupungin rakennusjärjestyksen ja

kumota kaupunginvaltuuston 27.1.2020 (§ 6) hyväksymän rakennusjärjestyksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 01.09.2025 § 318

Oheismateriaalit ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä Joensuun kaupungin rakennusjärjestyksen ja

kumota kaupunginvaltuuston 27.1.2020 (§ 6) hyväksymän rakennusjärjestyksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennustarkastaja Tomi Rautiainen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KV 29.09.2025 § 108
250/10.03.00.00/2024

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä Joensuun kaupungin rakennusjärjestyksen ja

kumota kaupunginvaltuuston 27.1.2020 (§ 6) hyväksymän rakennusjärjestyksen.

Keskustelu:

Asiassa käytiin keskustelu, jossa yksi valtuutettu käytti puheenvuoron.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 7	21.02.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	18.12.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 18	16.04.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 50	20.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 318	01.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 108	29.09.2025

Keskustelussa ei tehty päätösehdotuksesta poikkeavia esityksiä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 6 Joensuun rakennusjärjestys 2025 14.8.2025
- 7 Rakennusjärjestys 2025 Ehdotusvaiheen palautteet ja vastineet 14.8.2025
- 8 Rakennusjärjestyksen vaikutusten arviointi

Oheismateriaali

Muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta PS
Muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta SH
Lausunto rakennusjärjestysehdotuksesta, Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Caruna Espoo Oyn lausunto Joensuun kaupungin rakennusjärjestys luonnoksesta
Joensuun seudun luonnonystävät ry lausunto Joensuun kaupungin rakennusjärjestyksen ehdotuksesta, saapunut 2.6.2025
Pohjois-Karjalan alueellisen vastuumuseon aiemmin 8.1.2025 lähettämä lausunto
Joensuun rakennusjärjestys 2025 ehdotus 10.4.2025
Rakennusjärjestys 2025 Luonnosvaiheen palautteet ja vastineet
Joensuun rakennusjärjestys 2025 luonnos 12.12.2024
OAS-vaiheen palautteet ja vastineet
OAS rakennusjärjestyksen uudistaminen 15022024

Kaupunginhallitus	§ 348	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 109	29.09.2025

Vuoden 2025 talousarvion muutos

KH 22.09.2025 § 348

Vuoden 2025 talousarvion ja sen täytäntöönpanoa koskevien ohjeiden mukaisesti:

Haastava taloustilanne korostaa edelleen talousarviossa pysymisen tärkeyttä. Mikäli talouden sopeutustoimenpiteet eivät joltain osin toteudu tai talousarvio uhkaa ylittyä muuten, tulee käynnistää muita toimenpiteitä, joiden toteuttamisella varmistetaan talousarviossa pysyminen. Nettomenoja lisääviä talousarviomuutoksia voidaan tehdä vain erityisen perustelluista syistä.

Vastaavasti, mikäli investointimenot uhkaavat ylittyä, on käynnistettävä talousarvion toteutumisen varmistavien toimenpiteiden suunnittelu. Toimenpiteet voivat koskea hankkeiden laajuuden tai sisällön muutoksia tai hankkeiden toteutusajan siirtämistä. Toimenpiteiden käynnistäminen on aloitettava välittömästi myös tilanteessa, jossa useammalle vuodelle ajoittuvan hankkeen kokonaiskustannusarvio uhkaa ylittyä, vaikka muutostarve ei koskisi vuotta 2025.

Mikäli vuoden 2025 aikana on tarve tehdä edellä esitetty huomioiden talousarvion muutoksia, pyritään mahdolliset muutokset kokoamaan yhteen ja käsittelemään kaupunginvaltuustossa kootusti lähtökohtaisesti huhtikuussa ja syyskuussa. Talousarviomuutoksia käsitellään muina ajankohtina vain erityisestä ja perustellusta syystä. Muutosesityksen yhteydessä on arvioitava myös taloudellisten ja määrällisten sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumista ja esitettävä niihin tarpeelliset muutokset.

Kaupunginvaltuuston sitovuustason sisällä on ao. toimielimillä oikeus tehdä muutoksia talousarvioihin tulosalueiden välillä.

Vuoden 2025 talousarvio oli 2,505 milj. euroa alijäämäinen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 26.5.2025 § 42 hallintosääntö- ja palkkiosäännön muutoksilla päivitetyn vuoden 2025 talousarviorakenteen ja talousarvion käyttötalousosan määrärahat. Muutosten myötä käyttötalouden toimintakate pieneni 20 000 euroa ja vastaavasti vuoden 2025 talousarvion mukainen alijäämä 2,505 milj. euroa 2,485 milj. euroon.

Vuoden 2025 talousarviossa on esitetty talousarviomuutoksen yhteydessä huomioitavaksi kunta-alan virka- ja työehtosopimuksen uuden sopimuskauden palkankorotuksiin tehdyn varauksen kohdentaminen tulosalueille ja hulevesiviemäriverkoston siirtyminen Joensuun Vesi -liikelaitokselta peruskaupungin puolelle.

Kaupunginhallitus	§ 348	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 109	29.09.2025

Em. erien kustannusvaikutukset ovat tarkentuneet ja voidaan huomioida talousarviossa. Lisäksi vuoden 2025 talouden toteutumaennusteiden mukaan on mahdollista tehdä eräitä muutoksia talousarvioon

Palkankorotusvaraus ja henkilöstömenot

Vuoden 2025 talousarviota laadittaessa kunta-alan sopimusneuvottelut olivat kesken. Talousarviossa tulosalueelle 120 kohdistettiin 0,85 milj. euron varaus uuden sopimuksen mukaisiin palkankorotuksiin. Uuden sopimuksen vaikutus vuodelle 2025 on noin 0,6 milj. euroa.

Palkankorotusvarauksen yhteydessä on tarpeen huomioida myös kunta-alan henkilöstön eläkemaksuun sisältyvän tasausmaksun aleneminen suhteessa vuoden 2025 talousarvion arvioon. Vuoden 2025 talousarviossa tasausmaksuun on varattu noin 4,1 milj. euroa. Tasausmaksun toteutuva taso on 3,5 milj. euroa.

Käytännössä palkankorotukset lisäävät tulosalueiden henkilöstömenoja noin 0,6 milj. euroa, mutta vastaavasti tasausmaksun tason aleneminen suhteessa talousarvioon pienentää toteutuvaa menoa noin 0,6 milj. euroa. Molemmat erät huomioiden tulosalueiden talousarvion määrärahoissa ei ole muutostarvetta ja koko kaupungin tulos paranee talousarvioon nähden 0,85 milj. eurolla.

Hulevesiverkoston siirto

Hulevesimaksun käyttöönoton myötä hulevesien viemärointi siirtyi vuoden 2025 alusta lukien Joensuun Vesi -liikelaitokselta peruskaupungin puolelle.

Hulevesiviemäriverkoston siirto huomioitiin talousarviossa arvioidun tasearvon mukaisena (10,5 milj. euroa) peruskaupungin puolella investointimenona yhdyskuntatekniikan tulosalueella ja vastaavasti pysyvien vastaavien luovutustulona Joensuun Vesi -liikelaitoksen talousarviossa.

Vuoden 2024 tilinpäätöksen mukainen tarkentunut hulevesiviemäriverkoston arvo Joensuun Vesi-liikelaitoksen taseessa on keskeneräiset hankinnat huomioiden 10,63 milj. euroa. Hulevesiviemäriverkoston kohdistuu lisäksi poistoeroa 0,066 milj. euroa.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen talousarviossa on tarpeen tarkistaa pysyvien vastaavien luovutustuloa 10,5 milj. eurosta 10,563 milj. euroon. Lisäksi luovutuksen yhteydessä kirjataan poistoeron vähennystä ja vastaavasti pysyvien vastaavien luovutustappiota 0,066 milj. euroa. Poistoeron muutos ja pysyvien vastaavien luovutustappio ei aiheuta tässä vaiheessa muutosta talousarvioon.

Peruskaupungin puolella vastaavasti yhdyskuntatekniikan tulosalueen (280) investointimenoksi kirjataan hulevesiviemäriverkoston arvo keskeneräiset hankinnat

Kaupunginhallitus	§ 348	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 109	29.09.2025

mukaan lukien vähennettynä poistoerolla 10,563 milj. euroa. Talousarvion investointimenoja on siten tarpeen nostaa 63 000 eurolla.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen bullet-muotoinen laina (kertalyhennyslaina) peruskaupungilta erääntyy 31.12.2025. Lainan suuruus on 7 milj. euroa. Lainan takaisinmaksu huomioidaan osana hulevesiverkoston siirtoa ja peruskaupunki maksaa liikelaitokselle erääntyvän lainan ja hulevesiviemäriverkoston arvon erotuksen 3,563 milj. euroa. Lainan takaisinmaksu huomioidaan kuitenkin bruttoperusteisesti rahoituslaskelmassa. Talousarviossa peruskaupungin rahoituslaskelman rahavirrassa siirto oli huomioitu muissa maksuvalmiuden muutoksissa. Talousarviomuutoksessa esitetään lainan lyhennyksen osuus kohdennettavaksi antolainojen vähennykseksi. Rahana maksettava osuus heikentää vaikutus maksuvalmiuteen riviä. Muut maksuvalmiuden muutokset pienentyvät alkuperäiseen talousarvioon budjetoidun 10,5 milj. euroa.

Vastaavasti Vesi-liikelaitoksen talousarviossa lainan lyhennyksen osuus siirretään muista maksuvalmiuden muutoksista lainojen lyhennyksiin ja peruskaupungin rahana maksama osuus parantaa vaikutus maksuvalmiuteen riviä. Muut maksuvalmiuden muutokset parantuvat alkuperäiseen talousarvioon budjetoidun 10,5 milj. euroa.

Muita muutoksia

Kaupunginhallitus päätti 16.6.2025 § 248 Kiinteistö Oy Uimaharjunhakan purkamisesta. Päätöksen mukaan kaupunki vastaa Kiinteistö Oy Uimaharjunhakan veloista ja muista vastuista sekä yhtiön purkukustannuksista siltä osin, kun yhtiön omat varat eivät riitä niitä kattamaan. Arvio kustannuksista oli 0,56 milj. euroa. Kustannusarvio sisältää kaupungin taseessa olevan osakkeiden alaskirjauksen 38 141,65 euroa.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan kaupungille jäävä vastuu katetaan tulosalueelta 120 Yleishallinto ja huomioidaan vuoden 2025 talousarviomuutoksen yhteydessä. Yleishallinnon talousarviossa on siten tarpeen varautua yhtiön purkamisen kustannuksiin 0,52 milj. eurolla. Osakkeiden alaskirjaus kohdentuu arvonalentumisiin ja on mahdollista kattaa voimassa olevan talousarvion sisältä.

Käyttötalouden osalta talousarviomuutoksessa esitetään huomioitavaksi myös kunta- ja aluevaalien kustannusten toteutuminen arvioitua suurempana. Vaalien menot toteutuvat noin 90 000 euroa talousarviossa arvioitua suurempana mm. aluevaalien toteuttamiseksi hankittujen vaalimainostelineiden ja niiden pystyttämiseen tarvittavien materiaalien sekä kaksien samanaikaisten vaalien vaalitoimitsijoiden palkkamenojen johdosta. Lisäksi muutoksessa on tarpeen huomioida tulosalueiden välisiä henkilöstön palkkavarausten siirtoja: kaupunkirakennelautakunnan toimialan hallinnosta siirretään 20 000 euroa yleishallinnon tulosalueelle viestintäpalveluihin ja elinvoiman tulosalueelta 35 000 euroa konsernipalveluihin.

Valtionosuuksia on päätösten mukaan kertymässä 1,3 milj. euroa talousarviossa arvioitua enemmän. Kertymäärviota voidaan nostaa siten 51,0 milj. eurosta 52,3 milj. euroon.

Kaupunginhallitus	§ 348	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 109	29.09.2025

Vuoden 2024 investointimenot toteutuivat kulttuuri- ja liikuntalautakunnan osalta arvioitua pienempinä hankkeiden toteutuksen viivästymisen johdosta. Kaupungintalon muutos museoksi hankkeen varustamiseen ja kalustamiseen oli varauduttu jo vuoden 2024 talousarviossa, mutta määrärahan käyttöä siirtyi vuoden 2025 puolelle. Lisäksi liikuntapalveluissa Mehtimäen jääurheilukeskuksen investointimenoja ja vuodelle 2024 suunniteltuja liikuntapalveluiden kalustohankintoja siirtyi toimitusvaikeuksien seurauksena vuodelle 2025. Vuodelta 2024 käyttämättä jääneiden määrärahojen osuutta on siten tarpeen huomioida vuoden 2025 investointiosassa. Kulttuuripalveluiden investointimenoja esitetään tarkistettavaksi 0,547 milj. eurolla ja liikuntapalveluiden 0,378 milj. eurolla.

Em. muutosten lisäksi talousarvion toteutumaennusteen perusteella näyttää, että verotulokertymä näyttäisi jäävän talousarviota pienemmäksi heikon suhdannekehityksen sekä kiinteistöveroon kohdistuvien aikaisempia vuosia kohdistuvien oikaisujen johdosta. Verotuloarvioita päivitetään vielä koko maan tasolla syksyn aikana, joten arviota tarkennetaan ennusteiden sekä toteutuneiden tilitysten myötä ja talousarvioon varaudutaan tekemään vielä loppuvuodesta muutoksia.

Lisäksi talousarvion toteutumaennusteiden mukaan on mahdollista, että käyttötaloudessa on muutoksia myös eräiden muiden erien osalta, vaikka kokonaisuutena käyttötalouden arvioidaankin toteutuvan talousarvion puitteissa. Esimerkiksi myyntivoittoarvion toteutumiseen liittyy epävarmuutta ja on siten mahdollista, että tulosalueen 120 Yleishallinto talousarvio ylittyy. Myös työttömyysturvan rahoitusvastuu on toteutumassa arvioitua suurempana, mutta koko tulosalueen 140 Työelämän ja kotoutumisen palvelut talousarvio näyttää toteutuvan kotoutumisen arvioitua suurempien laskennallisten korvausten johdosta. Tulosalueen 174 Ympäristöterveydenhuolto toteutumiseen liittyy epävarmuutta. Myös näiden erien osalta varaudutaan tekemään talousarviomuutoksia vielä loppuvuodesta.

Talousarvion mukaisesti varauduttiin myös tarkistamaan talousarviota 1.8.2025 voimaan tulleen oppimisen tuen uudistuksen johdosta. Uudistus on lisännyt kustannuksia alkuperäiseen talousarvioon nähden, mutta tässä vaiheessa näyttää, että kasvatus- ja koulutuslautakunta on toteutumassa kokonaisuutena talousarvion mukaisena. Tähän on vaikuttanut vuoden 2024 toteutuminen selvästi ennakoitua pienempänä. Kasvatus- ja koulutuslautakunta on kokonaisuutena kaupunginvaltuustoon nähden sitova, joten lautakunta voi tarvittaessa hyväksyä talousarviomuutoksia tulosalueiden välillä. Toteutumaennusteet huomioidaan vuoden 2026 talousarvion valmistelussa.

Myös kaupunkirakennelautakunnan talousarviossa on ylityspaineita eräissä palveluissa, mm. joukkoliikenteen menoissa. Kokonaisuutena kaupunginvaltuuston asettama sitovuustaso (kaupunkirakennelautakunnan tulosalueet pl. Tilakeskus) on kuitenkin toteutumassa. Tilakeskuksen ennuste on hieman ennakoitua parempi ja on mahdollista, että talousarviota voidaan loppuvuonna tarkistaa. Vireillä olevat sote-rakennusten järjestelyt aiheuttavat vielä kuitenkin epävarmuutta. On mahdollista, että kuluvan vuoden talousarvioon on tarpeen tehdä muutoksia järjestelyiden myötä. Muutokset tarkentuvat kun kiinteistöjärjestelyt hyvinvointialueen kanssa etenevät. Järjestelyiden toteutumisella on vaikutuksia myös kaupungin lainakantaan. Mikäli kauppa hyvinvointialueen kanssa etenee, on mahdollista loppuvuoden rahoitusta järjestellä pitkäaikaisen lainan sijaan

Kaupunginhallitus	§ 348	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 109	29.09.2025

lyhytaikaisen rahoituksen turvin. Muutos vaikuttaisi rahoituslaskelman eriin. Lainakannassa huomioidaan sekä pitkäaikainen että lyhytaikainen rahoitus, joten muutoksella ei kuitenkaan ole vaikutusta kaupungin vuoden 2025 lainakannan kokonaismäärään.

Yhteenveto

Peruskaupungin vuoden 2025 talousarvio on esitettyjen muutosten jälkeen 6,115 milj. euroa alijäämäinen. Joensuun Vesi -liikelaitos ja rahastot huomioiden kaupungin tulos on 0,965 milj. euroa alijäämäinen. Loppuvuodesta varaudutaan vielä talousarviomuutokseen toteutumaennusteen sekä sote-rakennusten kiinteistöjärjestelyiden tarkentumisen myötä.

Muutokset huomioivat peruskaupungin käyttötalousosa sekä peruskaupungin ja ulkoinen tulos- ja rahoituslaskelma on esitetty pykälän liitteinä.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

muuttaa peruskaupungin käyttötalousosaa ja investointiosaa liitteiden mukaisesti,

muuttaa peruskaupungin ja ulkoista tulos- ja rahoituslaskelmaa liitteiden mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 29.09.2025 § 109
923/02.02.00.00/2024

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

muuttaa peruskaupungin käyttötalousosaa ja investointiosaa liitteiden mukaisesti,

muuttaa peruskaupungin ja ulkoista tulos- ja rahoituslaskelmaa liitteiden mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin keskustelutta yksimielisesti.

Liitteet

- 9 Käyttötalouden muutos syyskuu
- 10 Investointiosan muutos syyskuu

Kaupunginhallitus	§ 348	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 109	29.09.2025

- 11 Peruskaupungin tulos- ja rahoituslaskelma syyskuu
- 12 Tulos- ja rahoituslaskelma peruskaupunki, rahastot ja Vesi -liikelaitos syyskuu

Kaupunginhallitus	§ 349	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 110	29.09.2025

Mehtimäen uimahallin hankesuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen

KONSJ 15.09.2025 § 17

Joensuun kaupunginvaltuusto päätti (12.12.2022 §145) vuoden 2023 talousarvion käsittelyssä, että kaupungin molemmista uimahalleista laaditaan hankesuunnitelmat.

Joensuun molemmat uimahallit ovat ikääntyneitä tekniikaltaan ja toiminnallisuudeltaan. Vuosina 2016-2022 tehdyissä kuntoselvityksissä on todettu, ettei nykyistä Vesikon virkistysuimalaa ei kannata korjata, koska sen korjausaste on niin merkittävä. Taloudellisessa arvioinnissa otettiin huomioon eri ratkaisuvaihtoehtojen elinkaarikustannukset. Kun uusi uimahalli rakennetaan uuteen paikkaan, voi vanha uimahalli olla käytössä uuden uimahallin valmistumiseen saakka, mikä mahdollistaa toiminnan jatkuvuuden keskeytymättä. Tämä huomioitiin jo vuonna 2022 aloitetussa Mehtimäen urheilualueen kaavatyössä, josta luonnos saatiin 5.10.2022. Tässä luonnoksessa varauduttiin uimahallin sijoittamiseen Mehtimäen alueelle urheilu- ja/tai kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueille (YU tai YYU).

Huhtikuussa 2023 järjestettiin käyttäjäkysely, jossa kartoitettiin käyttäjien näkemyksiä mm. koskien uimahallin sijaintia, kulkutapoja uimahallille ja mitä ominaisuuksia hallista olisi toivottavaa löytyä. Käyttäjäkyselyiden perusteella nykyisen uimahallin sijainti Mehtimäellä todettiin toimivaksi. Suosituin tapa on saapua pyöräillen tai omalla autolla, mutta myös kävelen saapuminen on suosittua. Pääosassa vastauksissa toivottiin perusmallin uimahallin ominaisuuksia, ei niinkään viihdekäytöllisiä elementtejä. Käyttäjäkyselyiden vastaukset sekä painotukset pyrittiin huomioimaan mahdollisimman hyvin jo hankesuunnittelussa.

Elokuussa 2023 Joensuun kaupunginhallitus (28.8.2023 §317) päätti uimahallin ensisijaiseksi paikaksi ns. Lähtelän tontin. Lisäksi kaupunginhallitus ohjeisti tekemään suunnitelmat kansalliset arvokilpailut mahdollistavan katsomotilan sisältävästä uimahallista ja ilman katsomo ja sen oheistiloja olevasta uimahallista.

Tämän jälkeen Joensuun molempien uimahallien hankesuunnitelmat valmistuivat vuodenvaihteessa talouden sopeuttamistyötä varten. Mehtimäen uudesta uimahallista esitettiin kaksi versiota; kilpauinnin SM-kisat mahdollistava kisahalli katsomoineen tai ilman katsomoa oleva uimahalli. Talouden sopeuttamistyön yhteydessä päädyttiin hylkäämään SM-kisat mahdollistava uimahalli, koska ulkopuolistarahoitusta hankkeelle ei ole ja katsomon rakentaminen olisi ollut merkittävästi kalliimpi vaihtoehto. Taloudensopeuttamistyössä niin ikään arvioitiin Rantakylän uimahallin peruskorjaamisen kustannuksia.

Nyt vuoden 2025 aikana Mehtimäen hankesuunnitelmia päivitettiin vastaamaan kaupungin Mehtimäki MasterPlan-kokonaisuusuunitelman esitystä, jossa uimahalli sijaitsee eri positiossa kuin vuonna 2023 valmistuneessa asemapiirrossuunnitelmassa. Lisäksi allastilaa laajennettiin mitoituksellisesti noin 200 henkilön katsojapaikka tilan varauksella.

Kaupunginhallitus	§ 349	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 110	29.09.2025

Lähtelän tontti on tällä hetkellä kaavoitettu liike- ja toimistorakennusten sekä kehittämis-, koulutus-, tutkimus- ja näihin verrattavaa toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Uimahallin rakentaminen tontille vaatii kaavamuutoksen ja kaavalle lainvoiman ennen itse investointiin liittyvien hankintojen aloittamista. Taloudelliset riskit ovat merkittävät, mikäli kaava poikkeaa tähän asti esitetyistä vaihtoehdoista ja esimerkiksi uimahallin sijainti osoitetaan kaavallisesti muulle alueelle. Toisinsanoen ilman kaavan lainvoimaisuutta, ei hanketta ole mahdollista edistää. Asemakaavaprosessi on huomioitu aikataulutuksessa.

Liikuntapalveluilta saadun tiedon perusteella vuonna 2024 Joensuun kaupungin uimahalleissa oli yhteensä 339 389 käyntiä. Käynnit jakautuvat seuraavasti; Vesikko 165 841, Rantakylä 71 708, Joensuun Uimaseura 39 282 ja Seniorikortti 62 558 käyntiä.

Käyntikerrat ovat siis palautuneet koronaviruspandemiaa edeltäviin kävijämääriin ylittäen 300 000 kävijän rajan. Nyt esitettävässä uimahallissa on mitoituspäätöksenä käytetty arvioitua vuotuista käyntimäärää (350 000 käyntiä/vuosi).

Hankkeen sisältö

Käyntikertojen vuosittaisen lukumäärän lisäksi tilojen mitoittamiseen vaikuttavat myös mm. esteettömyyden huomioiminen niin aula-, kahvio- ja wc-tilojen kuin poistumisteidenkin mitoituksessa. Uimahallin tilat sijoittuvat kolmeen kerrokseen. Kerrosten väliä palvelee pyörätuolimitoitettu hissi.

Kellarikerrokseen on sijoitettu tekniikkatilat, kemikaalivarastot sekä väestönsuoja, jonne sijoitetaan henkilökunnan puku-, pesu- ja taukotilat. Kellarikerrokseen sijoittuvat myös kuntosali sekä ryhmäliikuntatila. Teknisten tilojen huoltoa varten on rakennuksen pohjoissivulla huoltokuilu, joka on mitoitettu vedenkäsittelyn suurimman suodattimen mukaisesti. Ensimmäisessä kerrokseen on sijoitettu kahvio, puku-pesutilat sekä allastilat. Toisessa kerroksessa sijaitsee kokoushuone, kaksi toimistotilaa, seniorisali puku- ja pesutiloineen sekä ilmanvaihtokonehuone.

Rakennushankkeille haetaan ympäristösertifiointia, jonka avulla arvioidaan ja kehitetään rakennushankkeiden ympäristöystävällisyyttä. Ympäristöluokituksen avulla voidaan tehokkaasti vähentää rakennushankkeen työmaan ja käytönajan energiankulutusta, veden ja materiaalien käyttöä sekä jätteiden määrää, mikä johtaa merkittäviin kustannussäästöihin ja kestävämpään rakennuksen elinkaareen.

Mehtimäen uimahallissa käytettäväksi ympäristöluokitusjärjestelmäksi valittiin Rakennustiedon Ympäristöluokitus YL, joka on kehitetty erityisesti Suomen olosuhteisiin, ja se ottaa huomioon paikalliset ympäristönormit, lainsäädännön ja rakentamisen käytännöt. Rakennustiedon Ympäristöluokitus tarjoaa työkaluja rakennusten ja rakennushankkeiden ympäristövaikutusten arviointiin ja hallintaan koko niiden elinkaaren ajan.

Ympäristöluokituksen tavoitetason asettamista varten kohteelle laadittiin hankesuunnitteluvaiheessa Rakennustiedon ympäristöluokituksen esiselvitys.

Kaupunginhallitus	§ 349	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 110	29.09.2025

Esiselvityksen perusteella hankkeelle on asetettu tavoitteeksi neljän (4) tähden ympäristöluokitus.

Kohteessa pyritään mahdollisuuksien mukaan edistämään Joensuun ilmasto-ohjelman mukaisia tavoitteita myös uusiomateriaalien hyödyntämisen osalta. Kohteen jatkosuunnittelussa tulee huomioida myös ”designed for destruction”-periaate eli mitkä rakenneosat voidaan suunnitella ja toteuttaa siten, että ne ovat myöhemmin hyödynnettävissä sellaisenaan. Kiertotalous huomioidaan myös kohteen korjattavuudessa ja huollettavuudessa: esimerkiksi talotekniikan haalausreitit ja putkitukset on hankesuunnitteluvaiheessa suunniteltu siten, että tekniikka voidaan uusina mahdollisimman vähäisin toimenpitein.

Hankkeen toteutusmuoto

Hankkeen toteutusmuodoksi on valikoitunut yhteistoiminallisena KVR-urakkana. Yhteistoiminnallisessa mallissa päätoteuttaja vastaa kohteen suunnittelusta ja toteutuksesta yhteistyössä rakennuttajan sekä rakennuttajan nimeämien asiantuntijoiden kanssa niin, että hankkeelle asetetut tavoitteet saavutetaan.

Rakentamis- ja toimitilakustannukset

Rakennusosa-arvioon perustuva kustannusarvio (Haahtela-indeksi on 104/1.2023 ja hintataso 98/6.2025) uimahallin toteuttamisesta on 34 587 000 (alv. 0 %).

Vuokra-arvio on tehty kaupungin nykyisten sisäisten vuokrien periaatteiden mukaisesti. Investoinnin kustannusarvion perusteella ja kaupungin nykyisillä sisäisen vuokran määräytymisen perusteilla laskettu liikuntatoimelle kohdistuva sisäinen toimitilavuokra-arvio on yhteensä 2 947 382 euroa/vuosi.

Uudisrakennuksen investointi tullaan poistamaan 30 vuoden poistoajalla. Lopullinen vuokra määräytyy investointiin toteutuman mukaisesti.

Aikataulu ja rahoitus

Hanke toteututetaan, kun alueen kaavatyö on valmis ja kaava tontilla lainvoimainen.

Alkatauluarvio syksyllä 2025 on seuraava:

- Hankesuunnittelu	2023–2025
- Kustannusarvion ja hankesuunnitelman hyväksyminen	2025-2026
- Asemakaavaprosessi	2026
- Viitesuunnittelu, Hankinta- ja kehitysvaihe (+suunnittelu)	2027–2028
- Rakentaminen	2028–2030
- Käyttöönotto	2030–2031

Toteutus- ja rahoitusaikataulu tarkennetaan vuosittaisen talousarvion- ja suunnitelman yhteydessä. Hankkeelle haetaan mahdollisuuksien mukaan taloudellisesti kannatavin rahoitusmuodot sekä avustukset.

Kaupunginhallitus	§ 349	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 110	29.09.2025

valmistelija: tilakeskuksen johtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Mehitimäen uuden uimahallin hankesuunnitelman ja kustannusarvion.

Päätös:

Konsernijaosto päätti jättää asian yksimielisesti pöydälle konsernijaoston 22.9.2025 kokoukseen. Lisäksi konsernijaosto edellyttää, että Rantakylän uimahallin peruskorjauksen hankesuunnitelma esitellään kaupunginhallitukselle asian käsittelyn yhteydessä.

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KONSJ 22.09.2025 § 24

Rantakylän uimahallin hankesuunnitelma liitteineen on viety tutustuttavaksi kaupunginhallituksen sähköisen kokouksen tiedostoihin.

Oheismateriaalina vaikutusten ennakkoarviointi ja se on luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Konsernijaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Mehtimäen uuden uimahallin hankesuunnitelman ja kustannusarvion. Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen jatkosuunnittelua tehdään yhdessä käyttäjäryhmien kanssa.

Lisäksi konsernijaosto päättää, että tämän valtuustokauden aikana tehdään selvitys Rantakylän uimahallin eri vaihtoehtoista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Sari Huovinen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 22.09.2025 § 349

Kaupunginhallitus	§ 349	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 110	29.09.2025

Rantakylän uimahallin hankesuunnitelma liitteineen on luettavissa kaupunginhallituksen sähköisen kokouksen tiedostoissa.

Oheismateriaalina vaikutusten ennakoarviointi ja se on luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Mehtimäen uuden uimahallin hankesuunnitelman ja kustannusarvion. Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen jatkosuunnittelua tehdään yhdessä käyttäjäryhmien kanssa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Seppo Eskelinen poistui kokouksesta asian käsittelyn päätyttyä. Anni Järvinen siirtyi toimimaan kokouksen puheenjohtajana.

Tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KV 29.09.2025 § 110
1445/10.03.02.00.01/2025

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä Mehtimäen uuden uimahallin hankesuunnitelman ja kustannusarvion. Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen jatkosuunnittelua tehdään yhdessä käyttäjäryhmien kanssa.

Keskustelu:

Asiassa käytiin keskustelu, jossa 18 valtuutettua käytti puheenvuoroja. Lisäksi nuorisovaltuuston edustaja Jarkko Pulkkinen käytti puheenvuoron ja tilakeskuksen johtaja Joni Sorjonen sekä kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen käyttivät puheenvuoroja.

Keskustelussa valtuutettu Tiia-Mari Mäkinen teki seuraavan ponsiesityksen: Toivon, että uuden uimahallin toteutuksessa taide sisällytetään osaksi hanketta, esimerkiksi taiteen prosenttiperiaatetta noudattaen.

Valtuutettu Anni Järvinen kannatti ensimmäisenä Tiia-Mari Mäkinen ponsiesitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto ei voi päättää asian yhteydessä toivomusponnosta, koska se muuttaisi ja laajentaisi valtuuston päätöstä. Näin ollen Tiia-Mari Mäkinen toivomusponta ei otettu käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus	§ 349	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 110	29.09.2025

Päätös:

Puheenjohtaja totesi, että edellä selostetun käsittelyn tuloksena kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Merkittiin, että valtuutettu Maija Kuivalainen poistui kokouksesta kello 19:34 henkilökohtaisen esteen vuoksi. Tilalle kokoukseen ei saapunut varavaltuutettua, joten paikalla oli tämän jälkeen 58 valtuutettua.

Merkittiin, että valtuutettu Johannes Lasaroff poistui kokouksesta kello 19:43 työesteen vuoksi. Tilalle kokoukseen ei saapunut varavaltuutettua, joten paikalla oli tämän jälkeen 57 valtuutettua.

Merkittiin, että varavaltuutettu Antti Saarelainen saapui kokoukseen Maija Kuivalaisen tilalle klo 19:46, joten paikalla oli tämän jälkeen 58 valtuutettua.

Merkittiin, että valtuutettu Seppo Eskelinen poistui kokouksesta kello 20:38 työesteen vuoksi. Tilalle kokoukseen ei saapunut varavaltuutettua, joten paikalla oli tämän jälkeen 57 valtuutettua.

Liitteet

13 Hankesuunnitelma, Mehtimäen uimahalli

Oheismateriaali

20241039-5-68686_EVA_mehtimaki_kv2024

Konsernijaosto	§ 18	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 351	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 111	29.09.2025

Uuden konserniohjeen hyväksyminen

KONSJ 15.09.2025 § 18

Joensuun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt voimassa olevan konserniohjeen 25.2.2019 § (muutos 30.9.2019 § 121). Konserniohje on varsin iäkäs, ja konsernissa samoin kuin emokaupungin organisaatorakenteessa on konserniohjeen hyväksymisen jälkeen tapahtunut muutoksia. Konserniohje on myös varsin pelkistetty. Konserniohje on syytä päivittää vastaamaan tämänhetkistä tilannetta.

Kuntalain 47 §:n mukaan

Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus.

Kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus.

Konserniohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvin osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen.

Konserniohjeessa annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

- 1)kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;*
- 2)konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;*
- 3)tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta;*
- 4)velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;*
- 5)konsernin sisäisistä palveluista;*
- 6)kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;*
- 7)kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta.*

Konserniohje on omistajan omistajaohjauksen väline. Omistajaohjauksella varmistetaan, että konsernin yhteisöt ottavat toiminnassaan huomioon omistajan tahdon ja toteuttavat niitä tavoitteita, jotka omistaja on yhteisöille asettanut.

Konserniohjeessa määritellään Joensuun kaupunkikonserniin kuuluvien yhteisöjen johdon rooli ja velvollisuudet sekä pelisäännöt sille, miten kaupunki käyttää määräysvaltaa yhteisöissään. Konserniohje koskee Joensuun kaupunkia ja sen tytäryhteisöjä sekä näiden tytäryhteisöjä.

Konserniohje sisältää määräykset edellä todetussa kuntalain 47 §:ssä manituista asiakokonaisuuksista. Uuden konserniohjeen lähtökohtana on vanha konserniohje; uusi konserniohje pitää sisällään päivitettyinä entisessä konserniohjeessä olleet määräykset,

Konsernijaosto	§ 18	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 351	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 111	29.09.2025

mutta se on entistä konserniohjetta laajempi ja yksityiskohtaisempi. Siihen on myös lisätty sellaisia kohtia, joita ei vanhassa konserniohjeessa ole ollut. Kattavammalla konserniohjeella pyritään selkeämpään ja yksiselitteisempään konserniohjaukseen. Samalla konserniohje on myös informatiivisempi: siitä ilmenee laajemmin ja tarkemmin se, millaisia menettelytapoja kaupunki edellyttää tytäryhteisöiltään konserniohjeessa säännellyissä toiminnoissa.

Uudessa konserniohjeessa on mm. määritelty vanhaa tarkemmin tytäryhteisöjen investointimenettely ja toiminnan rahoitus sekä näihin liittyvä yhteistoiminta kaupungin kanssa. Niin ikään raportointi ja konsernivalvonta sekä riskienhallinta on uudessa konserniohjeessa määritelty yksityiskohtaisemmin kuin vanhassa. Häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin varautumista koskevat määräykset ovat kokonaan uusia.

Mm. tietoturvasta ja tietojärjestelmistä samoin kuin tietosuojasta on uudessa konserniohjeessa tarkemmat määräykset. Niin ikään tytäryhteisöjen hyvää hallintotapaa ja johtamista koskevia tarkempia määräyksiä on suoraan sisällytetty konserniohjeeseen, kun vanhassa konserniohjeessa hyvä hallinnon ja johtamistavan periaatteiden hyväksyminen oli jätetty kokonaan tytäryhteisöjen tehtäväksi. Uudessa konserniohjeessa on myös mm. käyty läpi toimitusjohtajalle, hallituksen puheenjohtajalle ja hallitukselle kuuluvia tehtäviä ja vastuita samoin siihen on otettu tarkempia määräyksiä hallituksen työskentelytavoista. Nämä määräykset ovat osin informatiivisluonteisia, mutta niillä pyritään myös varmistamaan, että kaikissa tytäryhteisössä on samanlainen käsitys yhteisöjen hallinnon peruseriaateista.

Uusi konserniohje on valmisteltu hallintopalveluissa ja siitä on pyydetty valmisteluvaiheessa myös keskeisimpien tytäryhtiöiden toimitusjohtajien kommentit.

Valmistelija: hallintopalvelut

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan konserniohjeen ja määrää sen tulemaan voimaan 6.10.2025 sekä velvoittaa tytäryhtiöiden hallitukset ja yhtiökokoukset käsittelemään ja hyväksymään konserniohjeen yhteisöä sitovaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 22.09.2025 § 351

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

Konsernijaosto	§ 18	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 351	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 111	29.09.2025

hyväksyä liitteenä olevan konserniohjeen ja määrää sen tulemaan voimaan 6.10.2025 sekä velvoittaa tytäryhtiöiden hallitukset ja yhtiökokoukset käsittelemään ja hyväksymään konserniohjeen yhteisöä sitovaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 29.09.2025 § 111
1456/00.01.01.00/2025

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä liitteenä olevan konserniohjeen ja määrää sen tulemaan voimaan 6.10.2025 sekä velvoittaa tytäryhtiöiden hallitukset ja yhtiökokoukset käsittelemään ja hyväksymään konserniohjeen yhteisöä sitovaksi.

Keskustelu:

Asiassa käytiin keskustelu, jossa kaksi valtuutettua käytti puheenvuoron. Lisäksi kaupunginjohtaja Jere Penttilä käytti puheenvuoron.

Keskustelussa ei tehty päätösehdotuksesta poikkeavia esityksiä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

14 Konserniohje luonnos 11092025

Kaupunginhallitus	§ 341	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 112	29.09.2025

Vuoden 2024 arviointikertomukseen annetut vastaukset

KH 15.09.2025 § 341

Kaupunginvaltuusto käsitteli tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 kokouksessaan 26.5.2025 § 45. Kuntalain 121 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Toimialojen vastaukset on koottu yhdenmukaisesti raportoituina ja arviointikertomuksen rakenne huomioiden. Yhteenvedossa on annettu vastaukset tarkastuslautakunnan esittämiin suosituksiin tai huomioihin. Mikäli tarkastuslautakunnan huomio on toteava (esimerkiksi kuvaa tilinpäätöksen tulosta), ei erillisiä toimenpiteitä ole esitetty.

Vastausten yhteenveto on esitetty pykälän liitteenä.

Valmistelija: konsernipalvelut, toimialat

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

merkitä tiedoksi liitteessä esitetyt vastaukset vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

KV 29.09.2025 § 112
1197/00.03.00.01/2024

Ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

merkitä tiedoksi liitteessä esitetyt vastaukset vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös:

Hyväksyttiin keskustelutta yksimielisesti.

Liitteet

15 Vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2024 esitettyihin huomioihin

Kaupunginvaltuusto

§ 113

29.09.2025

Valtuutettu Jenni Laasosen ja valtuutettu Katja Asikaisen ym. valtuustoaloite ikäihmisten ja liikuntarajoitteisten sisäkävelyvuoroista Joensuuhun

KV 29.09.2025 § 113
1585/00.02.00.03/2025

Valtuutettu Jenni Laasonen ja valtuutettu Katja Asikainen jättivät 29.9.2025 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen ikäihmisten ja liikuntarajoitteisten sisäkävelyvuoroista Joensuuhun.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Mika Piironen, Timo-Ilkka Antikainen, Jussi Wihonen, Eero Bogdanoff, Asseri Kinnunen, Reetta Haverinen, Terhi Savolainen, Virve Mikkonen, Jertta Harinen, Asko Miettinen, Emilia Kangaskolkka, Kaija Majoinen, Lahja-Elina Vatanen, Helmi Vanhanen, Milena Varis, Alia Dannenberg, Anni Järvinen, Petteri Tahvanainen, Tiia-Mari Mäkinen, Maija Kuivalainen, Irmeli Stenberg-Louko, Anni Torni, Jenni Mainonen, Jarkko Immonen, Kristiina Oinonen, Satu-Sisko Eloranta, Anna Estola, Ville-Pekka Timonen, Teija Alanen, Arja Holopainen, Hanna Koponen, Mari Ojalammi, Johannes Lasaroff, Atte Varis, Outi Kastinen, Jasmin Pyöriäinen, Karita Kaita, Timo Puustinen, Päivi Eteläpää, Merja Mäkisalo-Ropponen, Hannu Holopainen, Eila Heinonen, Kauko Salo, Arto Pippuri, Pekka Puustinen, Tommi Laatikainen, Sari Huovinen, Emilia Enroth ja Timo Elo.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Liitteet

- 1 Valtuutettu Jenni Laasosen ja valtuutettu Katja Asikaisen ym. valtuustoaloite ikäihmisten ja
- 6 liikuntarajoitteisten sisäkävelyvuoroista Joensuuhun

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 101, § 102, § 107, § 112, § 113

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 103, § 104, § 105, § 106, § 108, § 109, § 110, § 111

KUNNALLISVALITUS

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Päätökseen tyytymätön voi hakea siihen muutosta kirjallisella kunnallisvalituksella.

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen-ja valitusaika

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Ensisijainen valitusosoite on hallinto- ja tuomioistuinten asiointipalvelu:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Faksi: 029 56 42501

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Maankäyttö- ja rakennuslain 188.4 §:n mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen myös asianosaisen tietoon silloin, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Maankäyttölain 188.3 §:n mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Valituskirjelmä

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle ja maksut

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitussajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> . Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

