

JOENSUUN VESI –LIIKELAITOS

Joensuun Veden taloudellinen tulostavoite talousarvion mukaan vuodelle 2025 on 2,2 miljoonaa euroa. Tämänhetkisen arvion mukaan Joensuun Veden talousarvio toteutuu suunnitellulla tavalla ja laitos pystyy saavuttamaan sille asetetut taloudelliset tavoitteet.

Käyttöön otetun Niinivaaran uuden vesitornin rakentamista jatkettiin julkisivuverhouksen asentamisella ja viimeistelyillä. Viereinen, käytöstä poistettu vesitorni on saatu purettua. Lisäksi Niinivaaran vanhalla vesisäiliöllä on saneeraussuunnitelman mukaisesti aloitettu piha-alueiden raivaus. Erolanniemen vedenottamon vedentuotannon kapasiteetin lisäykseen liittyvä koepumppaus on meneillään. Lisäksi jatkettiin Ukko-Puhakan vedenottamon kaivon koepumppausta. Kontiolahden kunnan kanssa saatiin valmiiksi toimenpideohjelma vedenhankinnan ja vedenjakelun toimintavarmuuden parantamiseksi.

Etäluettavien vesimittareiden vaihtoja on jatkettu mm. Pyhäselän alueella. Tänä vuonna mittareita on vaihdettu kokonaisuudessaan noin 1650 kappaletta.

Yhdyskuntatekniikan kanssa yhteisen työohjelman puitteissa vesihuollon osalta työt ovat valmistuneet Karjalankadun kiertoliittymässä, Itäsillalla ja Enossa Kauppatiellä. Mutalassa sekä Repokalliontiellä työt ovat valmistumassa ja Uimaharjussa Jussintien alueella saneeraushanke on edelleen käynnissä. Joensuun Veden omista saneeraushankkeista ovat valmistuneet Jukolankadun sekä Ruuhitien alueen hankkeet tämän vuoden osalta. Hassanniemen kohdan vesistöalituksen saneeraukseen liittyvät työt sekä alitus VT 9:n kohdalla ovat käynnissä.

Kuhasalon jätevedenpuhdistamolla on aloitettu selkeytysaltaiden betonirakenteiden injektointikorjaukset. Lisäksi meneillään on uuden ympäristöluvan edellyttämän kolmannen puhdistuslinjan kilpailutus.

Riskienhallintaan liittyen kiinteistöjen osalta laajennetaan edelleen kameravalvontaa.

Tuloslaskelma €
Tammikuu-Syyskuu 2025
Joensuun Vesi -liikelaitos

30.9.2025

	Ta 2025	Tot. 2025	Tot. %	Tot. 2024	Muutos% 2024-2025
Liikevaihto	17 600 000	13 273 465	75,4	13 194 301	0,6
Valmistus omaan käyttöön	700 000	601 578	85,9	517 892	16,2
Liiketoiminnan muut tuotot	20 000	13 546	67,7	11 611	16,7
Materiaalit ja palvelut	-6 719 047	-4 837 715	72	-4 113 303	17,6
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 125 000	-2 064 255	66,1	-1 849 886	11,6
Ostot tilikauden aikana	-3 125 000	-2 064 255	66,1	-1 849 886	11,6
Palvelujen ostot	-3 594 047	-2 773 460	77,2	-2 263 417	22,5
Henkilöstökulut	-2 809 953	-2 106 934	75	-2 040 543	3,3
Palkat ja palkkiot	-2 257 896	-1 709 385	75,7	-1 653 295	3,4
Henkilösivukulut	-552 057	-397 549	72	-387 248	2,7
Eläkekulut	-492 920	-346 880	70,4	-344 266	0,8
Muut henkilösivukulut	-59 137	-50 668	85,7	-42 981	17,9
Poistot ja arvonalentumiset	-5 215 000	-3 911 250	75	-4 515 000	-13,4
Suunnitelman muk. poistot	-5 215 000	-3 911 250	75	-4 515 000	-13,4
Liiketoiminnan muut kulut	-441 000	-321 973	73	-361 278	-10,9
Liikelylijäämä (-alijäämä)	3 135 000	2 710 717	86,5	2 693 680	0,6
Rahoitustuotot ja -kulut	-935 000	-696 307	74,5	-725 212	-4
Korkotuotot	190 000	144 620	76,1	115 824	24,9
Muut rahoitustuotot	8 000	8 598	107,5	8 489	1,3
Kunnalle maksetut korkokulut	-315 000	-236 250	75	-236 250	0
Korvaus peruspääomasta	-818 000	-613 274	75	-613 274	0
Ylijäämä (alij.) ennen satunnaisia eriä	2 200 000	2 014 411	91,6	1 968 468	2,3
Ylijäämä (alij.) ennen varauksia	2 200 000	2 014 411	91,6	1 968 468	2,3
Poistoeron muutos	250 000	0	0	0	0
Vapaaeht. varauksen muutos	0	0	0	0	0
Tilikauden ylijäämä (alij.)	2 450 000	2 014 411	82,2	1 968 468	2,3

Toteutumien vertailussa huom. hulevesien viemäröinnin siirtyminen peruskaupungille 1.1.2025 alkaen.

Investointien ennusteessa on huomioitu vuoden 2025 muutettu talousarvio.

Hanke	TA 2025 (t€)	Toteutunut 30.9.2025 (t€)	Ennuste 31.12.2025 (t€)
NETTOINVESTOINNIT	-1 250	6 997	-1 313
RAHOITUSOSUUDET YM. TUOTOT INVESTOINTIMENOIHIN	-11 470	-84	-10 833
Yhteisviemäröintisopimukset	-970	-84	-270
Hulevesien viemäröinnin siirtyminen peruskaupungille	-10 500		-10 563
INVESTOINTIMENOT	10 220	7 081	9 520
TALOUSVEDEN TUOTANTO	2 110	2 084	2 765
Niinivaaran ylavesisäiliö	1 200	1 983	2 600
Valvomoympäristön kehittäminen	100	24	40
Ahvenisen alkalointilaitoksen IV-kone	10	5	10
Tuupovaaran vesitornin saneeraus		6	10
Kiihtelysvaaran pk saneeraus ja varastovesisäiliö	400	21	21
Heinävaaran alkalointilaitoksen saneeraus	45	2	2
Aurinkoenergieselvityksen mukaiset kohteet	150	14	40
Erolanniemen vedenottamo vedentuotannon kapasiteetin lisäys	100	6	10
Matosärkän vedenottamo vedentuotannon kapasiteetin lisäys	50		
Koveron ylavesisäiliön saneeraus	20		
Huosiolammen kaivot	15	12	12
Niinivaaran vanhan vesisäiliön saneeraus	20	11	20
VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOT	6 090	4 840	6 035
Yhteishankkeet, kaupunkirakennepalvelut/Joensuun Vesi yht.	2 240	2 121	2 635
Verkostosaneeraukset yht.	2 920	2 450	2 670
Verkostosaneeraukset muut	715	231	250
Mitta-asemat	150	185	340
Kiihtelysvaaran jv-siirtolinjan saneeraus	500	434	434
Höytiäisen kanavan vj- ja jv-alitus	250	13	15
Valliniemi-Eno vj-vesistöalitus	100	319	320
Runkovesilinjan saneeraus Rantakylä-Raatekangas	250	421	421
VT 9 alitus välillä Kaislakatu-Kuumankatu	200	3	25
Jukolankatu krak osuus?	300	424	390
Runkovesilinjan saneeraus/Onttola	30		
Niinivaarantien runkovesilinjan saneeraus	25		25
Koskikatu välillä Sepänkatu-Koulukatu	100		
Ruuhitien alue	300	420	450
Jätevesipumppaamot yht.	200	53	100
Etäluentajärjestelmän rakentaminen	10		10
Pielisjoen jv-vesistöalitus Hasanniemen kohdalla	450	214	600
Kuvaniemen alueen vesihuolto	250		
Toivonniemen ja Kylmälahden alueen vesihuolto		2	10
Hammastahden vj-verkoston muutokset	20		10
JÄTEVEDEN PUHDISTUS JA LIETTEEN KÄSITTELY	1 800	113	500
Kuhasalon jätevedenpuhdistamo yht.	1 800	113	500
KALUSTO	220	44	220

JOENSUUN VESI -LIKELAITOKSEN TOIMINNALLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN 1-7/2025

Strateginen painopiste	Toiminnallinen tavoite 2025	Mittari ja tavoitetaso 2025	Toteutuma	Toteutumaennuste
Vakaan talouden Joensuu	Hinnat pidetään kilpailukykyisinä muihin vastaaviin laitoksiin nähden.	Valtakunnallisen vertailuhintalaskelman perusteella hinnat ovat valtakunnan keskitasoa ja verrokikaupunkeja alhaisemmat.	Vertailu valtakunnalliseen vertailuhintalaskelmaan on tehty ja sen perusteella hinnat ovat valtakunnan keskitasoa alhaisemmat.	toteutunut
Vakaan talouden Joensuu	Valtuuston asettama tulostavoite saavutetaan.	Tulostavoite on saavutettu sekä sijoitetun pääoman ja lainan korot kaupungille on tuloutettu.	Talous on toteutumassa suunnitellun mukaisesti.	toteutuu
Vakaan talouden Joensuu	Etäluentateknologiaa otetaan käyttöön vaiheittain suunnitelman mukaisesti.	Etäluettavia vesimittareita on vaihdettu n. 1 700 kpl/vuosi.	Etäluettavia vesimittareita on tänä vuonna asennettu n. 1 650 kappaletta ja niitä on käytössä tällä hetkellä n. 9 210 kappaletta, joka on n. 64 % kokonaisuudesta (n. 14 400 kpl).	toteutuu
Vakaan talouden Joensuu	Vesihuollon liiketoimintaselvityksen mahdollisten jatkotoimenpiteiden toteuttaminen.	Laaditun selvityksen ja saadun omistajaohjauksen perusteella tarkastellaan liiketoimintaa ja sen kehittämismahdollisuuksia nykytilanteessa ja toimintaympäristön muutoksessa.	Tilanteeseen ei ole tullut muutosta vuoteen 2024 verrattuna.	toteutuu
Vakaan talouden Joensuu	Hulevesivastuiden muutoksen toteuttaminen yhteistyössä peruskaupungin kanssa.	Uusitaan kaupungin ja vesihuoltolaitoksen välinen sopimus hulevesien viemäroinnistä.	Kaupungin ja vesihuoltolaitoksen välinen sopimus hulevesien viemäroinnistä on uusittu.	toteutunut
Kestävän kaupunkiympäristön Joensuu	Asiakkaidemme mukaan veden laatu kokonaisuutena arvioitaessa on maailman parasta.	Asiakastyytyväisyyden säilyttäminen hyvällä tasolla, palvelun kokonaislaatu.	Asiakastyytyväisyyskysely on toteutettu yhteistyössä Innolink Research Oy:n kanssa. Kokonaisarvosana Joensuun Veden toiminnasta oli 4,2 asteikolla 1-5 (2023: 4,2).	toteutunut
Kestävän kaupunkiympäristön Joensuu	Oman sähköenergiatuotannon kasvattaminen.	Aurinkoenergiaselvityksen mukaiset investoinnit. Oman energiatuotannon kasvattaminen noin 40 000 kWh:lla.	Aurinkoenergiatutkimukset Koveron ja Heinävaaran alkuoikeuksille ovat valmistumassa.	toteutuu
Kestävän kaupunkiympäristön Joensuu	Viemäriverkoston hulevesikuormituksen vähentäminen.	Tehdään vuotovesiselvityksessä todettujen kehityskohteiden toteuttamisen seurantaa.	Seurataan tilannetta niiden kiinteistöjen osalta, joita on ohjeistettu korjaamaan hulevesijärjestelmään.	toteutuu

Toteutumaennusteen vaihtoehdot: **toteutuu** , **toteutuu osittain** , **ei toteudu**