

Yhtiöille asetettavien talousarvion toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden valmistelu

KONSJ 06.10.2025 § 33

Joensuun kaupungin hallintosäännön 8 §:n mukaan konsernijaoston tehtävänä on valmistella yhtiöille asetettavat talousarvion toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Kaupunginhallituksen konsernijaoston ohjauksessa ovat seuraavat tytäryhteisöt, joille tavoitteet tulee asettaa:

- Business Joensuu Oy
- Joensuun Yrityskiinteistöt Oy
- Joensuun Satama Oy
- Karelia Ammattikorkeakoulu Oy
- Itä-Suomen Liikuntaopisto Oy
- Joensuun Ellin Kodit Oy
- Joensuun Pysäköinti Oy
- Puhas Oy

Kuntalain mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategia ohjaa mm. talousarvion laatimista. Joensuun strategia on luonteeltaan konsernistrategia, joka osoittaa suunnan ja tavoitteet kaikelle kaupungin toiminnalle. Tytäryhteisöille talousarviossa asetettavat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet pohjautuvatkin uuteen 29.9.2025 § 107 kaupunginvaltuustossa hyväksyttyyn konsernistrategiaan.

Tavoitteiden valmisteluprosessi on uusi ja se otettiin käyttöön 1.6.2025 hallintosääntöuudistuksen myötä. Prosessin mukaan konsernijaosto valmistelee tytäryhteisöille tavoiteluonnokset, lähettää ne lausunnoille tytäryhteisöille, tytäryhteisöt lausuvat luonnoksista, jonka jälkeen jaosto päättää seuraavan vuoden talousarvioon sisällytettävistä yhtiökohtaisista toiminnallisista ja taloudellisista tavoitteista.

Luonnos yhtiökohtaisista toiminnallisista ja taloudellisista tavoitteista on pykälän liitteenä. Tytäryhteisöjä pyydetään toimittamaan lausuntonsa keskiviikkoon 22.10.2025 mennessä.

Pykälän liite toimitetaan konsernijaoston jäsenille perjantaina 3.10.2025.

Valmistelija: kansliapäällikkö

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

pyytää lausuntoa ohjauksessaan olevilta tytäryhteisöiltä 15.10.2025 mennessä luonnoksesta yhtiökohtaisiksi toiminnallisiksi ja taloudellisiksi tavoitteiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KONSJ 20.10.2025 § 37

Konsernijaosto pyysi kokouksessaan 6.10.2025 lausuntoja ohjauksessaan olevilta tytäryhteisöiltä talousarviovuoden 2026 yhtiökohtaisista toiminnallisista ja taloudellisista tavoitteista. Kaikki tytäryhteisöt lausuivat tavoitteista. Lausuntojen perusteella tehtiin muutamia muutoksia kahden yhtiön tavoitteisiin.

Joensuun Ellin Kodit Oy:n osalta muutettiin taloudellista tavoitetta siten, että mittariksi asetettiin vuokrasaatavien osalta eurojen sijaan tunnusluvuksi prosenttia (%) liikevaihdosta. Tunnusluku mahdollistaa vertailun muihin asumisen yhtiöihin.

Business Joensuu Oy:n osalta tiivistettiin ja yksinkertaistettiin sekä strategisen kehittämistavoitteen että taloudellisen tavoitteen sanamuotoja.

Oheismateriaalina yhtiöiltä tulleet lausunnot luonnoksesta yhtiökohtaisiksi toiminnallisiksi ja taloudellisiksi tavoitteiksi ja ne ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

hyväksyä liitteellä olevat vuoden 2026 talousarvioon sisällytettävät yhtiökohtaiset toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Päätös:

Konsernijaosto päätti yksimielisesti, että Karelia Ammattikorkeakoulu Oy:n strategiselle kehittämistavoitteelle ”Yhtiö vahvistaa Joensuun asemaa kansainvälisenä opiskelijakaupunkina” täydennetään mittari ja tavoitetaso kaupunginjohtajan talousarvioesitykseen. Muilta osin konsernijaosto hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kansliapäällikkö Jenni Jokela esitteli konsernijaostolle 2026 talousarvioon sisällytettävät yhtiökohtaiset toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.