

# Mehtimäki Master Plan 2040



Mehtimäen kokonaissuunnitelma 29.10.2025



# Mikä Mehtimäki?



Mehtimäki on ainutlaatuisen monipuolinen vapaa-ajan, urheilun ja osaamisen keskittymä aivan Joensuun keskustan vieressä Linnunlahden kaupunginosassa. Alueelta on matkaa Joensuun Kauppatorille noin 1–1,5 km.

Mehtimäen alueella sijaitsee muun muassa Itä-Suomen yliopiston Joensuun kampus, Tiedepuiston yritys- ja osaamiskortteli sekä kaikki kaupungin keskeiset liikuntatilat ja -alueet, kuten esimerkiksi Joensuu Areena, jäähalli, pesäpallostadion, keskusurheilukenttä ja ravierata.

Laulurinteen alue tunnetaan myös suurta-  
pahtumien järjestämispaikkana. Alueelle on  
sijoittunut myös matkailu- ja majoituspalveluita.

**Kaikki tämä - ja  
paljon muuta - aivan  
kaupungin keskustan  
sykkeessä.**

## Suunnittelualan rajaus

Tässä Master plan -työssä Mehtimäen alue on käsitetty laajasti. Suunnittelualueeseen on sisällytetty alue Mehtimäen yliopistokampukselta Martinpuiston kautta Vainoniemeen, ja Mehtimäen urheilualueelta Linnunlahdelle ja Linnunniemeen.

Suunnittelualan  
rajaus.



# Tavoite



Master Plan -työn tavoitteena on kirkastaa ja tuoda näkyväksi, mitä Mehtimäki on ja mitä kaikkea Mehtimäki voi olla. Tarkoitus on nostaa alueen tunnettavuutta ja veto-voimaa ja siten lisätä Joensuun elinvoimaa.

Master Plan -työn aikana Mehtimäen alueesta muodostuu kokonaisnäkemys ja suunnitelma, jossa on huomioitu alueelle jo toteutuneet rakenteet ja ideoitu ja hahmoteltu alueelle tavoiteltavat hankkeet. Työn tavoitevuosi on 2040.

Master Plan on jatkossa yksi ohjausväline muun muassa alueen asemakaavahankkeissa.





Mehtimäkeä ilmasta.  
Kuva: Joensuun kaupunki / Lev Karavanov.



# Mehtimäki Työn kulku



Mehtimäki Master Planin suunnittelutyö toteutettiin kevään, kesän ja syksyn 2025 aikana.

1

**Aloitusvaiheessa** koottiin Mehtimäen kattava lähtötieto- ja selvitysaineisto. Hankkeen valmisteluryhmä määritteli hankkeen alustavat tavoitteet. Valmisteluryhmän kanssa pohdittiin niitä liikunta- ja tapahtuma-alaan, koulutuksen ja tutkimukseen liittyviä tulevaisuuden muutosajureita ja megatrendejä, joilla voi olla vaikutusta ihmisten käyttäytymiseen, alueen kehittymiseen ja maankäyttöön, ja joita voitiin hyödyntää vaihtoehtoskenaarioiden laadinnassa.

2

**Luonnosvaiheessa** laadittiin kolme vaihtoehtoskenaariota. Skenaarioissa käsiteltiin ja ideoitiin mm.

- Uimahallin uutta sijaintia
- Rakentamattomien korttelialueiden ja uimahallin vanhan tontin tulevaa käyttöä
- Raviradan alueen tulevaisuuden käyttöä
- Tiedepuiston mahdollista laajenemista
- Korkean rakentamisen mahdollista sijoituspaikkaa ja toiminnallista kokonaisuutta
- Mehtimäen alueen identiteetin, visuaalisen ilmeen ja näkyvyyden vahvistamista

3

**Viimeistelyvaiheessa** muodostettiin skenaarioiden, valmisteluryhmän ja sidosryhmiltä saadun palautteen perusteella yksi tulevaisuusvisio, joka tarkennettiin ja viimeisteltiin.



# Mehtimäki Lähtötiedot ja selvitykset



Mehtimäen alueelle on laadittu useita selvityksiä ja ohjelmia, jotka ovat toimineet tämän Master Plan -työn suunnittelun lähtökohtina.

## Strategiset selvitykset

### Joensuun strategia 2025-2029

Joensuun strategia 2025–2029 hyväksyttiin valtuustossa 29.9.2025 § 107. Strategiassa tavoitteena on, että Mehtimäen alueen tapahtumia, yhteistyötä ja palveluita kehittämällä luodaan kansainvälisesti kilpailukykyinen hyvinvoinnin ja liikunnan keskittymä.

### Joensuun strategia 2021-2025

Joensuun kaupunkistrategian painopisteitä ovat: Metsäpääkaupunki Joensuu, Hiilineutraali Joensuu, Fotoniikkakaupunki Joensuu, Kulttuurien Joensuu, Yrityskaupunki Joensuu, Urheilukaupunki Joensuu ja Opiskelijakaupunki Joensuu. Mehtimäen alueella on strategista merkittävyyttä näiden kaikkien mahdollistajana ja alustana.

### Mehtimäen alueen visiotyöpaja (2024)

Innokaupunki Joensuu 2 -hankkeeseen liittyvän työpajan tavoitteena oli muotoilla kaupunkikonsernin yhteistä näkemystä Mehtimäen visiosta. Työpajan tuloksista nousee mm. metsän ja fotoniiikan vahvempi huomiointi alueen kaupunkikehittämisessä.

### Mehtimäen kokeiluympäristön esiselvityksen toteutus (2025)

Joensuu on Euroopan metsäpääkaupunki ja yksi johtavista fotoniiikan osaamisen keskuksista. Selvitys laadittiin tukemaan metsäbiotalouden ja fotoniiikan uusien teknologioiden hyödyntämistä ja näkyvyyden lisäämistä Joensuun kaupunkiympäristössä sekä alojen osaamisen huomioimista julkisten hankintojen suunnittelussa. Lisäksi selvityksen kautta pyritään löytämään mahdollisuuksia metsäbiotalouden ja fotoniiikan TKI-toimenpiteiden toteuttamiseen Mehtimäen alueella.

Toimintasuunnitelmassa hahmotellaan valaistuksen showroom-konseptia, jossa Mehtimäki toimii valotaiteen Living Labina. Valotaidetta yhdistetään laajemmin kaupunkiympäristöön ja alueen infraan (Botania, Arboretum), sekä alueen uusiin rakennuksiin. Valoa voidaan hyödyntää urheilu- ja kulttuuritapahtumissa sekä pelillistämiskäytöksissä, kuten valoilla toteutettu pelialue torille, ja laservalaisuina kulkuväylinä. Puusta rakennetut valotolpat Mehtimäen urheilukentälle yhdistäisivät valon ja metsän osaamista. Myös musiikin ja valon yhdistäminen yhteistyössä konservatorion kanssa.

Toimintasuunnitelmassa tavoitellaan poikisektoriaalisuutta; Metsäbiotalouden ja fotoniiikan toimijoiden sijoittamista samoihin tiloihin. Ympäristön mittaamisen, metsäbiotalouden prossien ja hyperspektrikuvantamisen sovellusalueiden TKI-toimintaa edistetään esimerkiksi luomalla digitaalinen kaksonen Mehtimäen alueella sijaitsevasta Living Lab -metsästä.

### Symmetrisen kaupungin visio (2014)

Joensuun yhdyskuntarakenteen kehitystä kaupunkikeskustan alueella ohjaavassa Symmetrisen kaupungin visiossa Mehtimäeltä on tunnistettu kaksi osa-aluetta; Mehtimäen kampus, joka on koulutuksen ja elinkeinotoiminnan alue, sekä Mehtimäen Urheilu- ja tapahtumapuisto, joka on virkistystien ja matkailun aluetta. Visiota ollaan päivittämässä tavoitevuotena 2040 ja työ on hyväksymiskäsittelyssä.

## Liikunta ja matkailu

Urheilukaupunki Joensuu -ohjelma (2022) Urheilukaupunki Joensuu -ohjelma kytkeytyy Joensuun strategiaan, jonka mukaan Mehtimäen aluetta kehitetään Suomen hienoimmaksi keskellä kaupunkia sijaitsevaksi toiminnan ja palvelujen keskittymäksi.

Mehtimäen urheilupuiston toiminnallinen



# Mehtimäki Lähtötiedot ja selvitykset



ja elämyksellinen kehittäminen on yksi ohjelman painopisteistä. Tavoitteena on, että Mehtimäki on vetovoimainen vapaa-ajan viettopaikka aamusta iltaan ja tunnetaan ympärivuotisista tapahtumistaan. Alue on hyvinvoinnin, liikunnan ja urheilun ekosysteemi, jossa on liikuntaan ja urheiluun liittyvää yritystoimintaa joka elävöittää aluetta ja lisää kaupungin vetovoimaa. Mehtimäki toimii testausympäristönä ja Mehtimäen urheilupuistoa kehittämisessä huomioidaan niin omaehtoisen terveysliikkumisen kuin ohjatun liikunnan ja urheilunkin tarpeet.

## **Mehtimäen hyvinvoinnin ja liikunnan testausasema – uutta liiketoimintaa, palveluita ja yrittäjyyttä -hanke (2024)**

Hankkeen tavoitteena oli edistää liikunta- ja hyvinvointialan kehitystä Pohjois-Karjalassa ja luoda palvelualusta, joka mahdollistaa innovatiivisten liiketoimintamallien syntymisen ja tarjoaa monipuolisia testaus- ja mittauspalveluita eri kohderyhmille. Hankkeessa toteutettiin kysely, työpaja ja yrittäjien haastatteluja.

### **Mehtimäen kehittämiskysely**

Kehittämiskyselyn tavoitteena oli kerätä nä-

kemyksiä Mehtimäen nykytilasta ja toiveista tulevaisuuden kehittämiseen. Kyselyn avulla kartoitettiin tekijöitä, jotka lisäisivät alueen vetovoimaa ja kerättiin tietoa alueen vahvuuksista sekä kehittämiskohteista. Vastaajat toivoivat mm. uutta uimahallia, ravintola- ja kahvilapalveluita, matalan kynnyksen liikuntapaikkoja ja -ryhmiä, parempaa opastusta ja tiedotusta, lisäpysäköintiä, parempaa valaistusta ja lasten liikuntapuistoa.

### **Mehtimäen tulevaisuustyöpaja**

Työpajan tavoitteena oli kartoittaa alueen tarpeita ja ideoida uusia liiketoimintamahdollisuuksia Mehtimäelle erityisesti liikunta- ja hyvinvointialan yrittäjien näkökulmat huomioiden. Alueelle kaivattiin mm. ravintolatarjontaa, majoituspalveluita, liikunta- matkailukeskusta, vapaa-ajan aktiviteettien monipuolistamista ja vuokrattavia työ- ja liikuntaohjaustiloja ja parannusta alueen valaistukseen ja alueen opastuksiin.

### **Mehtimäen palvelualustan kehittäminen – koontiraportti yrityskierrokselta**

Yrityskierroksen tavoitteena oli jakaa tietoa hankkeen aikana kehitettävästä testaus- ja mittausasemasta ja ideoida yhdessä yrittäjien kanssa Mehtimäen alueen tulevaisuuden



Joensuu Areena ja Jäähalli.  
Kuva: Joensuun kaupunki



# Mehtimäki Lähtötiedot ja selvitykset



liiketoimintamahdollisuuksia.

Yrittäjät kokivat testausaseman innostavana ja tarpeellisenä uudistuksena alueelle. Testausaseman uskottiin kehittävän merkittävästi etenkin alueen urheilua ja kiinnostusta Joensuuhun urheilukaupunkina.

## Mehtimäki Sport jatkoselvitys (2020)

Business Joensuun Matkailu Goes Global-projektiin liittyvä selvitys pohjautui Visit Finlandin kansainvälisesti lanseeraamiin potentiaaliin matkailutrendeihin ja teemoihin, kuten urheilu- ja liikuntamatkailuun, vesistömatkailuun sekä kansainvälisen tason matkailuinvestointeihin. Mehtimäen alueen jatkoselvityksen tarkoituksena oli kerätä yhteen Mehtimäen alueen urheilu- ja liikuntamatkailun laaja lajikirjo, alueen potentiaali sekä keskeisimmät harjoituspaikat.

Hankkeessa hahmoteltiin Mehtimäki Sportin alaiset palvelukokonaisuudet eri urheilu- ja liikuntamatkailun kohderyhmille. Tavoitteena on tarjota sopiva kokonaisuus erilaisiin tarpeisiin: Mehtimäki Sport & Training, Sport & Fa-

mily, Sport & Events, Sport & Resort, Sport & Academy. Selvityksessä koottiin yhteen Mehtimäen urheilutilat, harjoituspaikat ja reitistöt, Tiedepuisto, Botania, Holiday Linnunlahti, Jokiasema sekä Itä-Suomen liikuntaopiston (ISLO) koulutus- ja majoitustarjonta.

## Mehtimäen alueen matkailullinen kehittäminen (2020)

Esiselvityksessä tunnistetaan, että Mehtimäen alueella on jo valmiiksi Suomen laajuisesti ainutlaatuinen kokonaisuus palveluita, tiloja ja urheilun suorituspaikkoja, joiden varaan tulevaisuuden matkailullinen kehittäminen voisi nojata. Alueen toimijoita haastatteleamalla on tunnistettu alueen heikkouksia, kuten ravintolapalveluiden ja ohjelmapalveluiden puute ja matkailullisen yhteistyön ja markkinointikoordinoinnin puute. Mahdollisuuksia nähtiin luonto- ja urheilumatkailun kehittämisessä, brändin rakentamisessa sekä yliopistoyhteistyössä. Työssä laadittiin Mehtimäen matkailun tiekartta 2030, jossa alueen ostettavuutta ja saavutettavuutta kehitetään mm. tuotteistamalla ja matkaketjuja kehittämällä.

## Rakentaminen

Mehtimäen alueen energiaselvitys (2022) Mehtimäen alueelta selvitettiin alustava potentiaali energiatehokkuusparannuksille alueen kiinteistöissä, sekä mahdolliset energiaan liittyvät synergiaedut kiinteistöjen välillä. Selvityksessä esitettiin tulokset niin kustannusten kuin päästöjenkin osalta. Selvityksessä löytyi kohdekohtaisia energiansäästöön, hukkalämmön käyttöön sekä aurinkosähköinvestointeihin liittyviä ratkaisuja, sekä myös yhteisiä energiaratkaisuja, jossa aurinkosähkövoimala sijoitetaan naapurikiinteistön katolle, tai jäähallin hukkalämpöä käytetään tekonurmen lämmitykseen.

## Joensuun korkean rakentamisen periaatteet (2024)

Korkean rakentamisen selvityksessä Mehtimäen alueelta tunnistettiin useita mahdollisia vyöhykkeitä korkealle rakentamiselle. Kaksi vyöhykkeistä sijaitsee yliopistoalueella, yksi Vesikon uimahallin tontilla ja yksi Lähtelän rakentamattomalla tontilla.

## Maaperä

Mehtimäen alueella on Joensuun keskustalle tyypillinen maaperä, joka valtaosin koostuu siltistä ja savesta (lk IV). Linnunlahden alue on laajasti täyttömaata (lk VII) ja voi sisältää saastuneita maa-aineksia. Parhaiten rakentamiseen soveltuvia moreenialueita (lk III) ovat varsinainen Mehtimäen mäkialue sisältäen Vesikon tontin, sekä Lähtelän kentän/puiston alue, Linnunniemi ja Vainionniemi.

## Liikenne

### Mehtimäen urheilualueen yleissuunnitelma (2021)

Mehtimäelle on laadittu liikenteen yleissuunnitelma vuonna 2021, jonka pääpaino on pyöräliikenteen järjestelyjen ja pyöräpysäköinnin kehittämisessä. Lisäksi suunnitelmassa on parannettu mm. valaistusta, aitauksia ja jätehuollon ratkaisuja. Suunnitelmaa ei ole viety toteutukseen.



# Mehtimäki Lähtötiedot ja selvitykset



## Joensuun pyöräilyn ja jalankulun kehittämissuunnitelma 2030 (2017)

Mehtimäki kuuluu keskustan jalankulkuvyöhykkeeseen, joka on ajallisesti 10 minuutissa kävellen saavutettavissa. Polkupyörä on erittäin kilpailukykyinen liikkumismuoto Mehtimäelle suuntautuvilla matkoilla. Suunnitelmassa pyöräily ja jalankulku erotellaan pyöräilyn pääreiteillä. Tavoiteverkkosuunnitelmassa Mehtimäen alueen läpi kulkee pohjois-eteläsuuntainen pyöräilyn pääreitti, jota on hahmoteltu kaksisuuntaiseksi pyörätieksi. Itä-länsisuuntaiset pyöräily-yhteydet ovat yhdistettyjä jk-pp-alueireittejä.

## Mehtimäen urheilupuiston liikennesuunnitelma (2013)

Työssä selvitettiin Mehtimäen alueen liikenteen sujuvuutta eri tilanteissa sekä esitettiin uusia pysäköintialueita lisääntyvän pysäköintitarpeiden kattamiseksi sekä muita toimenpiteitä, kuten pyöräpysäköinnin parantamista.

## Mehtimäen alueen liikenneselvitys (2007)

Liikenneselvityksessä selvitettiin alueen eri käyttötilanteiden liikennetarpeet, laadittiin eri tilanteita parhaiten palveleva liikennesuunnitelma sekä esitettiin toimintaperiaatteet eri käyttötilanteissa. Suunnitelmassa tutkittiin pysäköintitaloa Mehtimäen urheilustadion pohjoispuolella sijaitsevan puistoalueen kohdalle Kenttämiehentien pysäköintialueen yhteyteen, ja esitettiin saattoalueita ja linja-autojen pysäköintialueita Areenan ja jäähallin edustoille.



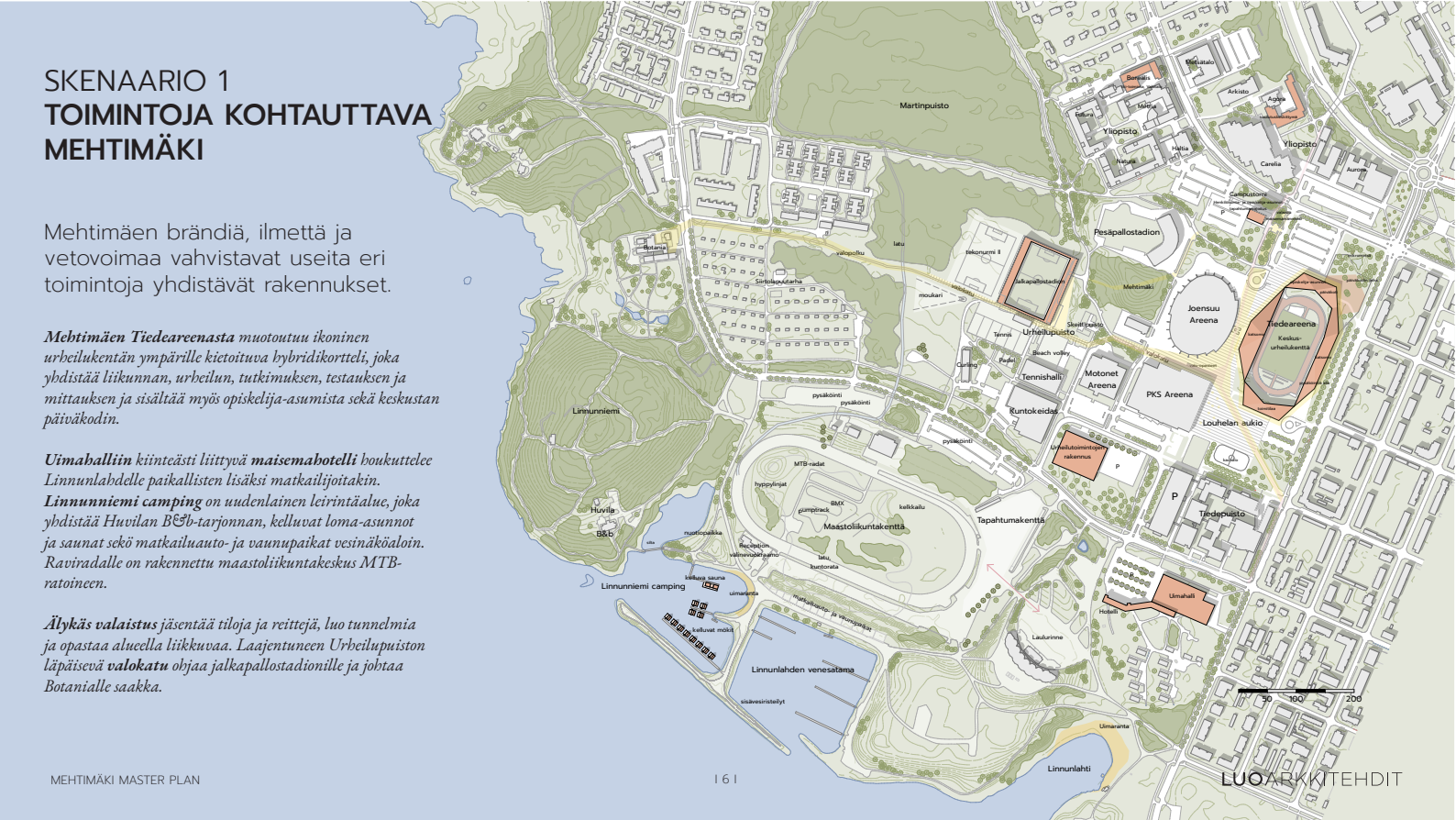


# Mehtimäki Vaihtoehtoskenaariot



Luonnosvaiheessa Mehtimäen alueelle laadittiin kolme vaihtoehtoskenaariota. Skenaariot toimivat työpajoissa ja muussa sidosryhmäyhteistyössä keskustelujen pohjana.

**Skenaario 1**  
**Toimintoja kohtauttava Mehtimäki**  
tarkasteli erityisesti erilaisten toimintojen sijoittamista lähekkäin tai jopa samaan rakennukseen, ja tästä mahdollisesti syntyviä etuja. Esimerkiksi uimahallin sijaintia tutkittiin Linnunlahdelle hotellin yhteyteen.





# Mehtimäki Vaihtoehtoskenaariot



**Skenaario 2**  
**Vahvasti kasvava Mehtimäki**  
tarkasteli Raviradan tulevaisuutta tilanteessa, jossa ravitoiminta hiipuisi alueelta, ja raviradalle tulisi löytää uusi käyttötarkoitus. Alueen käyttö asuinrakentamiseen edellyttäisi riittävää rakentamisen tehokkuutta maaperän kunnostuksen kustannusten vuoksi.

## SKENAARIO 2 VAHVASTI KASVAVA MEHTIMÄKI

Raviradan alueesta Joensuun paras paikka asua.

*Raviradan alueelle rakentuu Joensuun uusi asumisen ja työpaikkojen alue veden äärellä. Tiivis rakentaminen mahdollistaa järvinäköalan mahdollisimman monille ja on optimaalista esinäkentämisen näkökulmasta. Luontoliikuntapäiväkoti palvelee uuden alueen lasten lisäksi keskustassa asuvia perheitä.*

*Linnunlabden hotelli ja Lähtelän uimaballi saavat synergiaa sijainnistaan toistensa lähellä. Uimaballin pysäköinti-alue muuttuu festareiden aikaan tapahtuma-alueeksi. Areenapromenadi on elävä tapahtumapaikka. Joensuu Areenan ja Keskusurheilukentän väli katetaan Areenapromenadin keskipisteeksi. Sen kautta Areena ja urheilukenttä yhdistyvät toisen kerroksen tasossa. Louhelan tapahtuma-aukio on monikäyttökenttä liikkumiseen ja tapahtumille.*

*Valotalo on fotonikan innovaatioympäristö näkyvällä paikalla Vesikon tontilla. Se viestii myös ulkoisella arkkitehtuuriltaan yliopistokaupungin innovaatiopainopisteistä, valosta ja puusta.*

*Jalkapallostadion rakentuu nykyisen kentän viereen. Stadionin pysäköinti palvelee myös urheilupuiston muita toimintoja.*

MEHTIMÄKI MASTER PLAN





sijoitti vesiliikuntakeskuksen kaupunkikuvallisesti erityisen näkyvälle paikalle luomaan alueelle tunnistettavaa ilmettä. Myös alueen valon ja puun käyttöön oli kiinnitetty erityistä huomiota.





# Mehtimäki Sidosryhmäyhteistyö



Mehtimäen tulevaisuus muotoutuu alueen toimijoiden käsissä. Master Plan -työn tarkoituksena on ollut muodostaa yhteinen visuaalinen ja tilallinen näkemys alueen tulevaisuuden varalle. Työn aikana on käyty useita keskusteluja alueen toimijoiden ja sidosryhmien kanssa.

## Sidosryhmätapaamiset

Master Plan -työn aikana on järjestetty useita sidosryhmätapaamisia, joista on saatu tärkeitä lähtötietoja suunnittelun pohjaksi. Keskustelua on käyty mm. seuraavien tahojen kanssa

- Itä-Suomen yliopisto (UEF)
- Suomen Yliopistokiinteistöt Oy (SYK)
- Holiday Linnunlahti Oy
- Joensuun Botania
- Joensuun Ravirata Oy
- Karelia-ammattikorkeakoulu
- Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria
- Itä-Suomen liikuntaopisto (ISLO)

Lisäksi järjestettiin sisäisiä palavereita mm. tapahtuma- ja liikuntapalveluiden kanssa.

Alueen maanomistajilla on ollut mahdollisuus kommentoida Master Plan -suunnitelmaa työn eri vaiheissa.

## Työpaja

Mehtimäkin Master Plan -työpaja järjestettiin 17.6.2025. Työpajaan oli kutsuttu alueen sidosryhmiä, kaupungin virkamenkilöitä sekä poliittisten päätöksentekuelinten (KV, KH, KRAKLLK) puheenjohtajistot.

Työpajassa kolmeen ryhmään jaettu osallistujajoukko kommentoi alueesta laadittuja kolmea vaihtoehtoskenaariota, ja ehdotti alueelle uusia ideoita. Työpajan tulokset olivat merkittävässä roolissa viimeistelyvaiheessa laaditun tulevaisuusvision laadinnassa.



Mehtimäki Master Plan -työpaja.  
Kuvat Markku Pyykkönen



# Mehtimäki Master Plan 2040









# Mehtimäki Toimintoja kohtauttava puistokampus



**Mehtimäen brändi, erottuva ilme ja vetovoima vahvistuvat uusien rakennusten, laadukkaan ympäristörakentamisen ja innovatiivisen valaistuksen kautta.**

Joensuun tavoitteena on olla kulttuurista ja urheilusta tunnettu kasvatuksen ja koulutuksen suurkaupunki, fotoniiikan suunnannäyttäjä ja Euroopan metsäpääkaupunki, sekä ympäristöstään huolehtiva Suomen paras yrityskaupunki. Mehtimäen alueella on strategista merkittävyyttä näiden kaikkien mahdollistajana ja alustana. Master planin tavoitteena on vahvistaa Joensuun tunnettuutta metsäpääkaupunkina ja fotoniiikkakaupunkina, parantaa urheilu-, kulttuuri- ja yritystoiminnan edellytyksiä ja lisätä vetovoimaa opiskelijakaupunkina.

Mehtimäen kannalta keskeiselle Vesikon tontille on hahmoteltu useita eri toimintoja yhdistävä **hybridirakennus**, joka viestii myös ulkoisella arkkitehtuurillaan yliopistokaupungin innovaatiopainopisteistä, valosta ja puusta. Kokonaisuus koostuu korkeasta rakennuksesta,

ta, johon sijoittuvat **Kampus-studiot**: opiskelija-asumista ja henkilöstöhotelli monipuolisine palveluineen. Katutaso kahvila ja kioski tuovat kaivattuja lisäpalveluita kampuksen ja liikuntapaikkojen käyttäjille. **Valon ja metsän talo** on fotoniiikan ja metsän innovaatioympäristö, ja osa kampusalueen kehittämistä. Vesikon tontti voi olla yksi mahdollinen sijaintipaikka Valon ja metsän talolle.

Vehreä aktiivikampus herää eloon valaistuksella. **Älykäs valaistus** jäsentää Mehtimäen ydinalueen, luo tapahtumiin ja tilanteisiin sopivia tunnelmia ja opastaa alueella liikkuvaa. **Joensuu Areenan** laaja kattopinta valaistaa tapahtumien mukaan muuntuvalla valaistuksella.

**Areenapromenadi** on elävä tapahtumapaikka. Sen yhteydessä sijaitseva **Louhelan**

**tapahtuma-aukio** on monikäyttökenttä niin omaehtoiseen liikkumiseen kuin suur tapahtumillekin. Sään äärevöitymiseen ja tulevaisuuden kuumiin kesiin vastataan jäähallin viileän tilan lisäksi vesileikkiin soveltuvien vesisuihkuin varustetulla **viilennysaukiolla**, joka voi sijaita jäähallin läheisyydessä Areenapromenadilla tai keskusleikkipuistossa, joka toimii porttina Mehtimäen alueelle.

Mehtimäen tekonurmi kehittyy **Jalkapallostadioniksi**. Urheilupuiston alueella tilaa jäsenetään opastuksen ja valaistuksen avulla, ja polkupyörien laadukkaita pysäköintipaikkoja lisätään, jotta mahdollisimman moni otteluihin saapuva valitsee kestävän liikkumismuodon.

Liikennejärjestelyitä Yliopistokadulla kehitetään. Uusi ajoyhteys Siltakadulta mahdollis-

taa kampusalueen kehittämisen ja rauhoittaa Yliopistokampusta kävelypainotteisemmaksi ympäristöksi, joka valaistaa älykkäästi.

**Valopolku** johdattaa kampukselta Martinpuistoon, joka toimii metsäinnovaatioiden alustana. Puiston keskelle rakentuu valaistu oppimisympäristö, **Metsäauditorium**. Taidetta ja tiedettä yhdistävä valopolku jatkuu aina Botanicalille ja Pyhäselän rantaan.

**Linnunlahden hotelli** ja **Mehtimäen uimahalli** saavat matkailun palvelukokonaisuuksiin liittyvää synergiaa sijainnistaan toistensa lähellä. Uimahallin pysäköintialue muuntuu festivaalien ajaksi tapahtuma-alueeksi.



Mehtimäki on keskeisestä sijainnistaan huolimatta luonnonläheinen ja kasvilajistoltaan rikas alue, lippulaivoinaan **Botanian** puutarha ja **Arboretumin** puulajipuisto. Luonnon monimuotoisuus lisääntyy, kun raviradan laajalle kenttäalueelle kylvetään luonnonkukkaniittyä. Ympäristösuunnittelussa tulevaisuuskestävyyttä tuo hulevesien luonnonmukaisempi käsittely; viivytys, imeytys ja suodatus.

Keskusurheilukentän laidalle sijoitettu **päiväkoti** asettuu suuren niittykaton alle jatkaen Länsikadun puistovyöhykettä. Muita tässä työssä tunnistettuja mahdollisia sijaintipaikkoja päiväkodille ovat ns. Vesi-kon tontti ja Agoran alue.

**Holiday Linnunlahti ja Botania** muodostavat ainutlaatuisen ja laajan luontoa ja kulttuuria yhdistelevän matkailun elämyskokonaisuuden. Kokonaisuuteen sisältyy leirintäalue, huviloiden majoitus-, kahvila- ja kokoustarjonta, Botanian ja Arboretumin tarjonta sekä rantojen virkistyskäyttö ja saunapalvelut. Uudet kävelyn ja pyöräilyn sillat Linnunniemessä ja Linnunlahdella yhdistävät uuden matkailukokonaisuuden Hasannien matkailu- ja virkistystoimintojen kautta aina kaupungin keskustan Rantapuistoihin saakka.

Ravirataa kehitetään monipuolisena **Hevosurheilu- ja viihdekeskuksena** ja maastoliikuntakenttänä, jossa voidaan järjestää myös talvilajien tapahtumia, kuten kelkkailua. Jos ravitoiminta tulevaisuudessa hiipuu, voidaan aluetta kehittää asuinkäyttöön.

Mehtimäen alueella on **energiayhteisö-potentiaalia**. Alueelle on mahdollista tavoitella energiayhteisön perustamista ja kasvattamista. Kaupungin ja sen tytäryhtiöiden omistamilla kiinteistöillä on merkittävä rooli energiayhteisön mahdollistamisessa.





# Mehtimäki Liikenteen ja liikkumisen ideat



Kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiä Mehtimäen alueella kehitetään sujuvammiksi ja turvallisemmiksi. Alueelle kehitetään valaistuksen avulla elämyksellisiä ulkoilureittejä. Paikallisia ja matkailijoita houkutteleva rantaraitti jatkuu yhtenäisenä keskustan Rantapuistoista Linnunlahdelle ja Vainoniemeen saakka, ja siitä edelleen Honkaniemeen ja Noljaan suuntaan. Lisäksi Mehtimäen alueelle kehitetään lenkkimäinen elämysreitti Valopolku, joka liikuttaa mm. Mehtimäellä harrastavien lasten vanhempia.

Ajoneuvoliikenteen yhteydet säilyvät pääosin ennallaan. Liikennejärjestelyitä Yliopistokadulla kehitetään turvallisemmiksi ja viihtyisämmiksi. Uusi ajoyhteys Siltakadulta rauhoittaa Yliopistokampuksen kävelypainotteisemmaksi ympäristöksi, joka valaistaa älykkäästi.

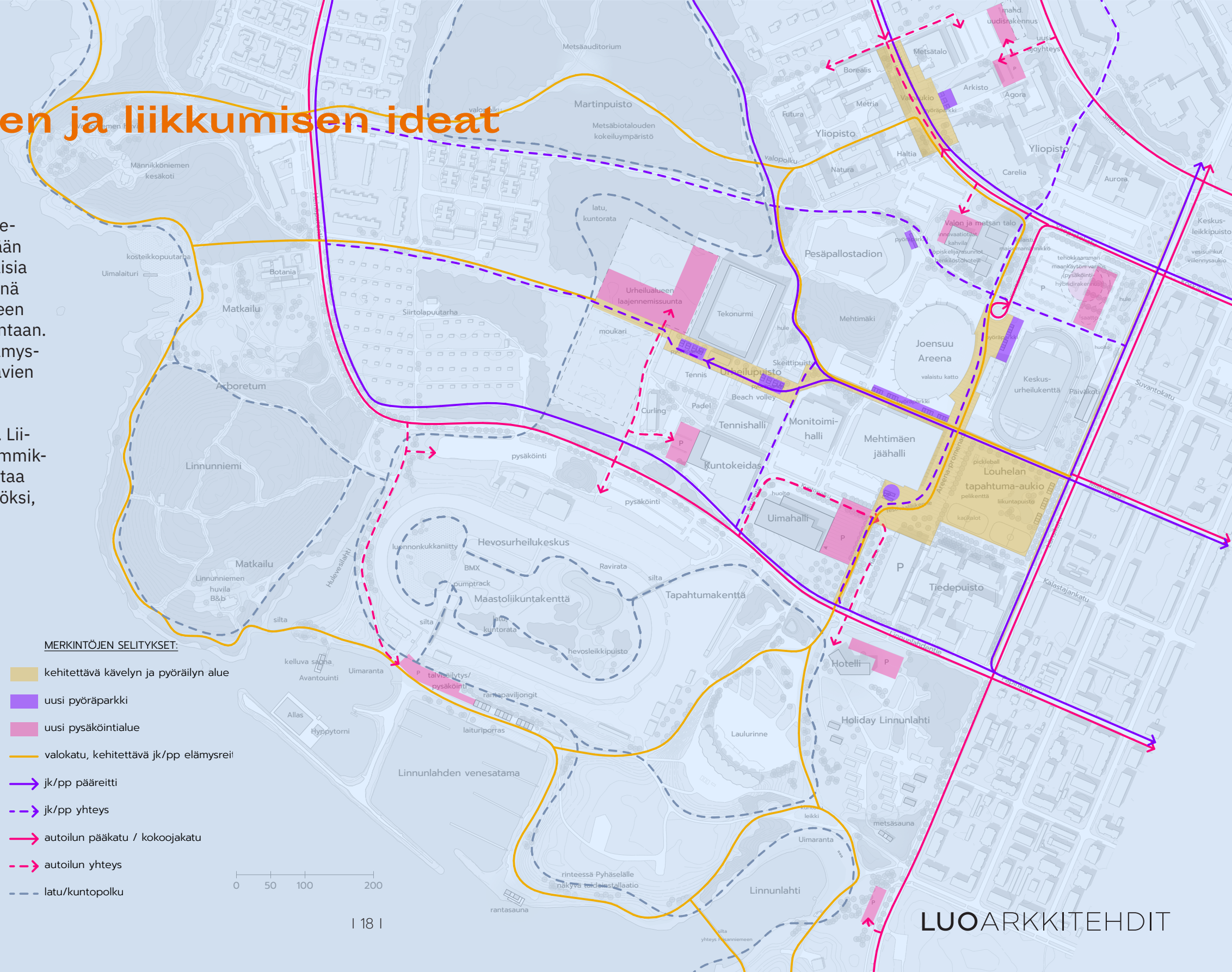
Linnunlahdentien katuyhteyksiä tarkastellaan toimivammiksi ja turvallisemmiksi, jos urheilualueen laajeneminen länteen tulee ajankohtaiseksi. Nykyiset Kuntokeitaan ja curling-hallin ajoneuvoliittymät korvataan uudella koko urheilualueita palvelevalla ajoneuvoliittymällä.

Pysäköintimahdollisuuksia alueella parannetaan ja lisätään. Samalla huolehditaan laadukkaasta pyöräpysäköinnin lisäämisestä urheilualueiden läheisyydessä, mikä lisää kestävien liikkumismuotojen houkuttelevuutta. Mehtimäki voi olla ulkoilureittien laadussa sekä levähdyspaikkojen ja invapysäköintipaikkojen määrässä esteettömyyden ja ikäystävällisyyden esimerkkialue.

## MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- kehitettävä kävelyn ja pyöräilyn alue
- uusi pyöräparkki
- uusi pysäköintialue
- valokatu, kehitettävä jk/pp elämysreitti
- jk/pp pääreitti
- jk/pp yhteys
- autoilun pääkatu / kokooajakatu
- autoilun yhteys
- latu/kuntopolku

0 50 100 200





# Mehtimäki Valo ja puu



Mehtimäen alueella on rooli Joensuun kaupunkistrategian tavoitteiden – Euroopan metsäpääkaupungin ja fotoniikkakaupungin – mahdollistajana ja alustana. Mehtimäki konkretisoi nämä tavoitteet: alueella ne muuttuvat näkyviksi ja vaikuttaviksi käytännön toimenpiteiksi ja visuaalisiksi ilmentymiksi.

## Valon ja puun kärjet

- 1. Valopolku, toimintoja kokoava ja yhdistävä reitti
- 2. Valon ja metsän talo, valaistut puujulkisivut
- 3. Valaistut maisemapuut
- 4. Mehtimäen keskeisen aukiotilan muunneltava valaistus
- 5. Joensuu areenan kattopinnan tapahtumavalaistus
- 6. Opastava valaistus reiteillä
- 7. Metsäauditorio
- 8. Metsäbiotalouden kokeiluympäristö
- 9. Arboretum
- 10. Botania
- 11. Kaupunkipimeän huomiointi. Luonnonvalaistut ja hämärit paikat

"Valoraitti", toimintoja kokoava ja yhdistävä reitti

Valoraittia aktivoiva kohde





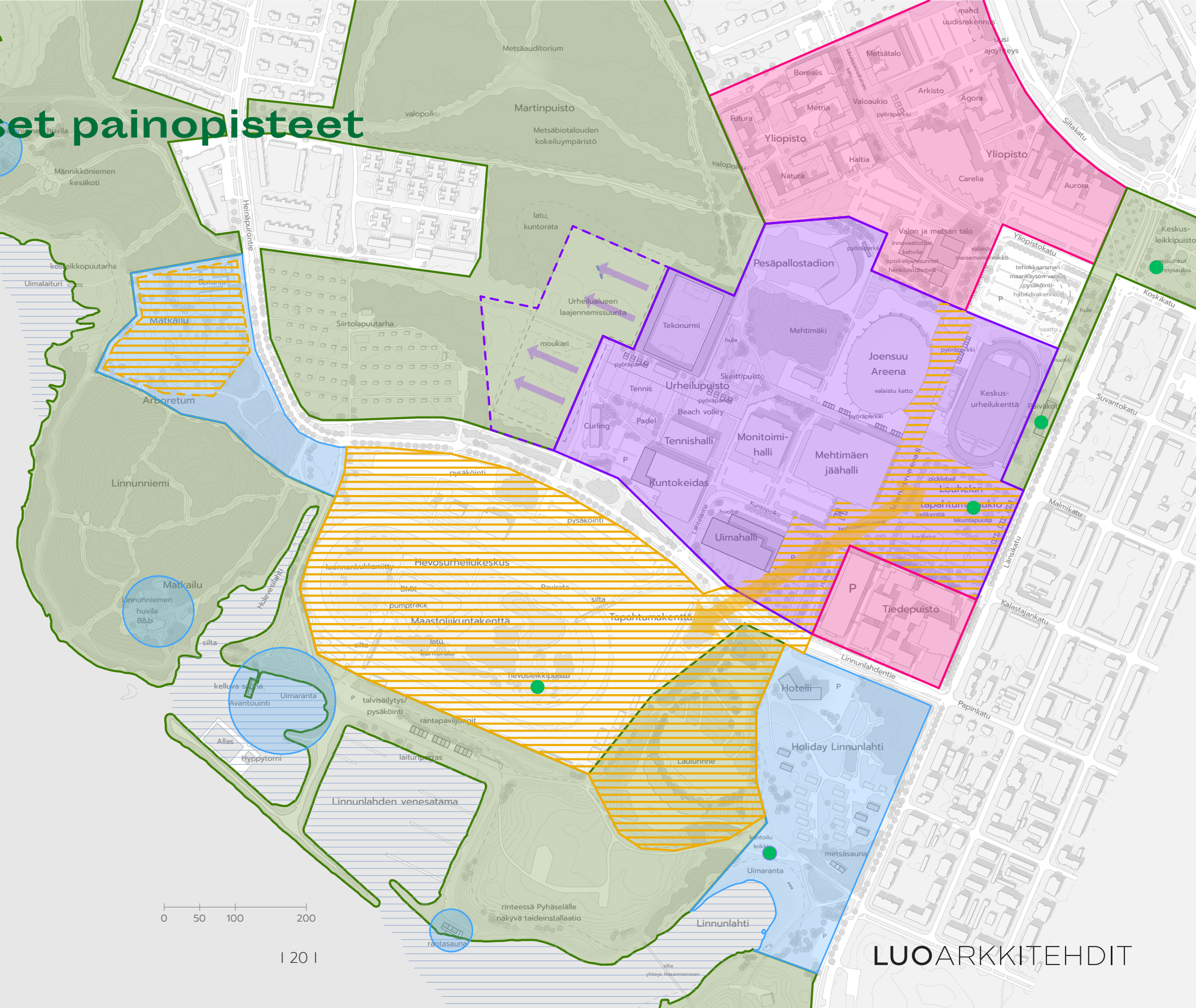
# Mehtimäki Toiminnalliset painopisteet



Mehtimäen alue jäsentyy toiminnallisiin vyöhykkeisiin, joita ovat koulutuksen, tutkimuksen ja tuotekehityksen alue, liikunnan ja urheilun alue, matkailun alue ja virkistysalue. Tapahtumien alue kokoaa eri toiminnallisuudet yhteen.

## MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- URHEILU  
liikunnan ja urheilun alue
- Urheilun kehittämisaluevaraus
- MATKAILU  
nähtävyydet, palvelut, majoitus
- KOULUTUSKAMPUS  
koulutus, tutkimus, kehitys, innovaatiot
- VIRKISTYS  
puista-alueet, arboretum, paikallisuonto
- TAPAHTUMAT  
merkittävä tapahtuma-alue
- kehitettävä ranta-alue, näkymät Pyhäselälle
- lasten kohde





# Mehtimäki Master Plan



## Tekijät

Mehtimäki Master Plan -kehittämissuunnitelma laadittiin vuoden 2025 aikana.

### Valmisteluryhmän jäsenet

|                  |                                             |
|------------------|---------------------------------------------|
| Ari Varonen      | kaupunkiympäristöjohtaja, Joensuun kaupunki |
| Pauli Sonninen   | kaavoituspäällikkö, Joensuun kaupunki       |
| Markku Pyykkönen | markkinointijohtaja, Joensuun kaupunki      |
| Timo Heinonen    | liikuntajohtaja, Joensuun kaupunki          |
| Anu Näätänen     | johdon asiantuntija, Joensuun kaupunki      |
| Anne Kokkonen    | projektipäällikkö, Joensuun kaupunki        |
| Antti Rissanen   | kaavoitusarkkitehti, Joensuun kaupunki      |

### Luo arkkitehdit Oy

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Virve Väisänen | projektipäällikkö  |
| Senni Suhonen  | projektiarkkitehti |
| Jere Paalanen  | visualisoinnit     |

Työ on syntynyt vuorovaikutuksessa alueen toimijoiden ja sidosryhmien kanssa.