

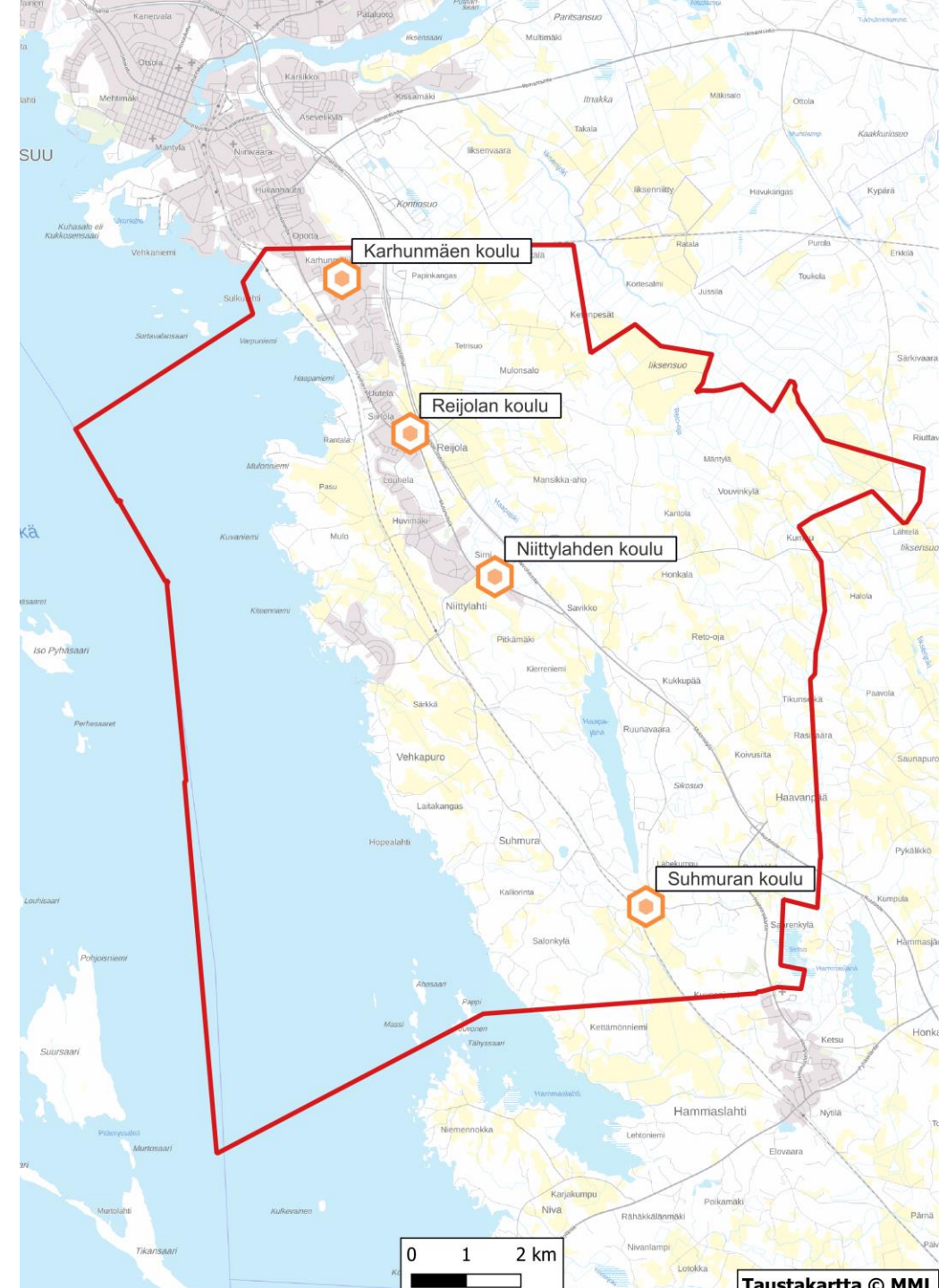
ETELÄINEN KOULUVERKKO

Kaupunginvaltuuston ja kasvatus- ja koulutuslautakunnan iltakoulu 3.11.2026

Koulutus- ja nuorisajohtaja Aatu Mustonen

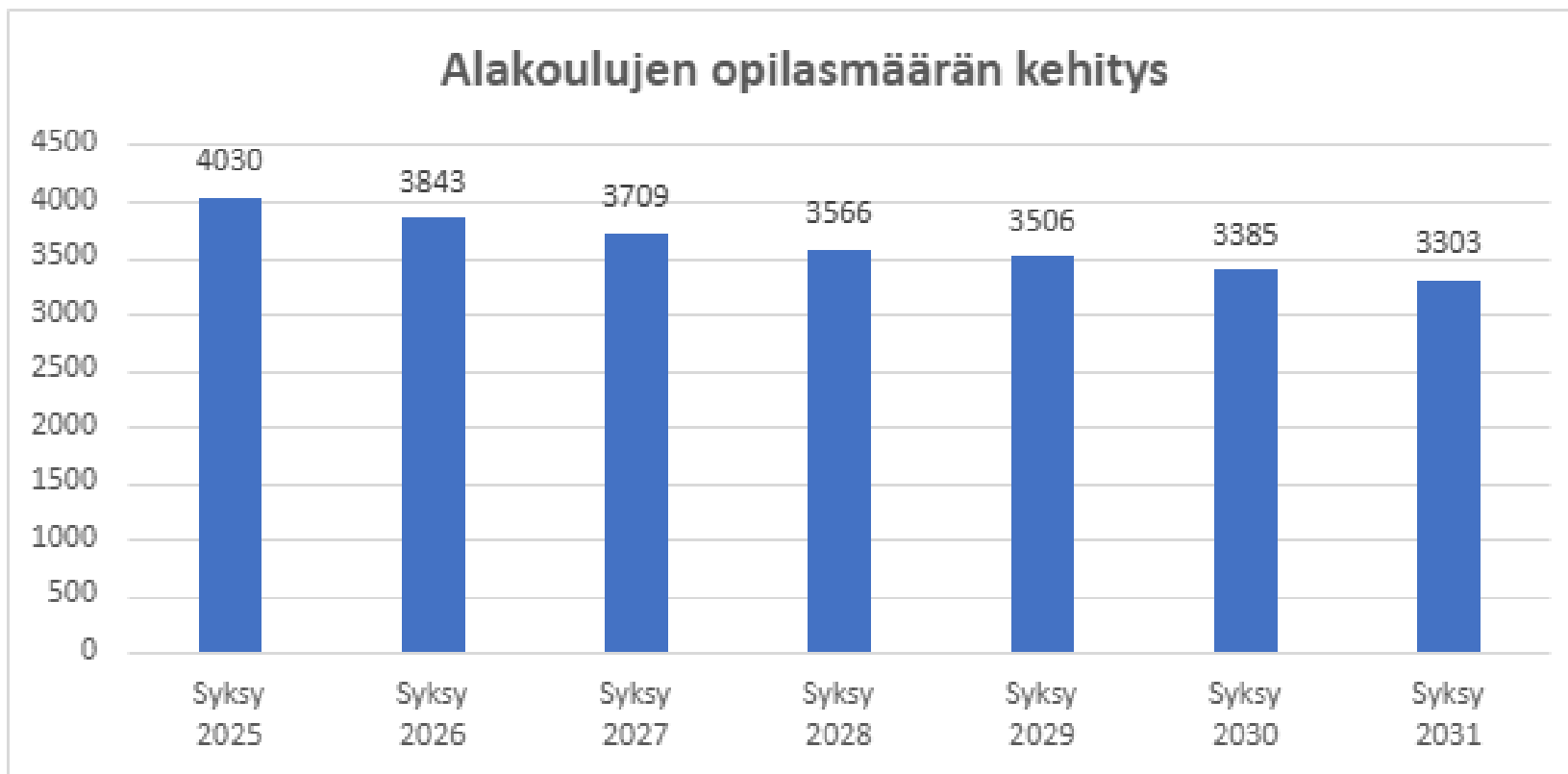
Eteläisen alueen kouluverkko selvitys

- Tarkastellaan alueiden Karhunmäki, Reijola, Niittylahti ja Suhmura kouluverkon nykytilaa ja tulevia vaihtoehtoja alueen kouluverkoksi.
- Tarkastelussa tuodaan esille
 - Vaihtoehdot alueen kouluverkoksi
 - Oppilasmäärät ja -ennusteet
 - Koulun saavutettavuus
 - Koulurakennusten kunto
 - Uusien koulurakennusten investointikustannukset
 - Vaikutukset käyttötalouteen
 - Vastauksia ryhmien kysymyksiin.
- Kuulemiset kouluverkon osalta käydään vaihtoehtoista, jossa uusi koulu rakennetaan Niittylahteen tai Reijolaan ja tämän seurauksena Reijolan tai Niittylahden koulu lakkautuu
- Jos rakennetaan kaksi uutta koulua mikään koulu ei lakkaudu ja kuulemisvelvoitetta ei ole.



Oppilasesennusteet

Joensuun alakoulujen oppilasmäärän kehitys



Syntyneet ja Joensuussa asuvat lapset (tilanne 3.9.2025)

Eteläisen alueen kokonaisoppilasmäärä ja oppilasmääräennuste



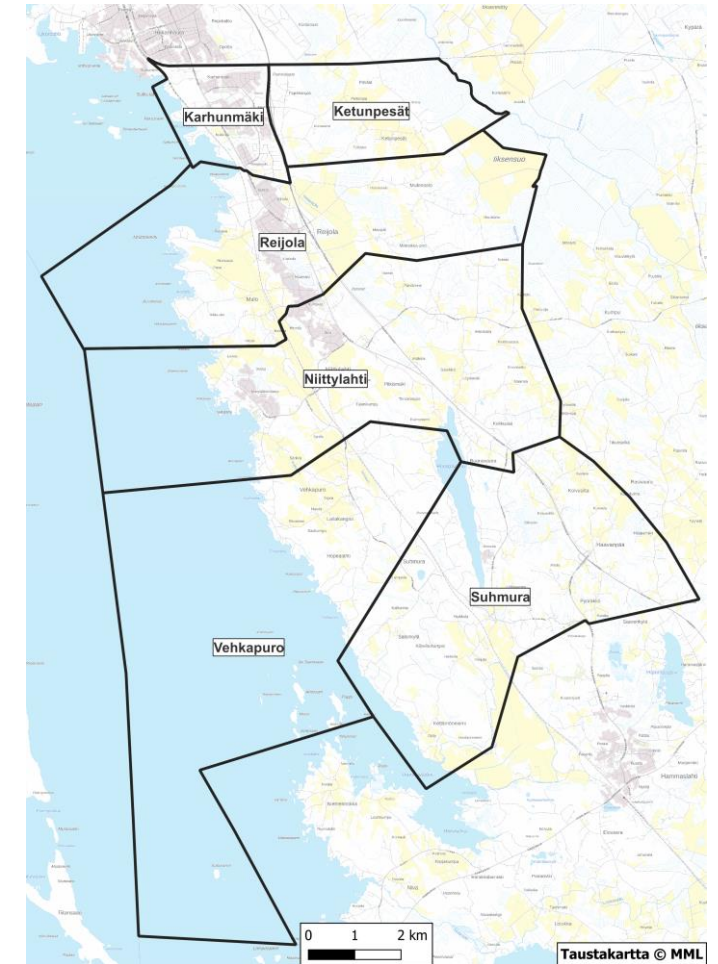
	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032
Karhunmäki	389	364	343	314	323	302	287
Reijola	122	126	132	134	141	144	139
Niittylahti	222	196	186	169	167	152	151
Suhmura	86	89	83	76	65	69	69
YHTEENSÄ	819	775	744	693	696	667	646

- Huomioitava, että uusi koulu alueella on aikaisintaan 8/2029, aiemmat vuodet kuvaavat trendiä.
- Vuonna 2029 koulunsa aloittavat lapset ovat syntyneet vuonna 2022
- Oppilasennusteet perustuvat syntyneisiin ja aluilla asuviin lapsiin.

Alueellinen väestöennuste

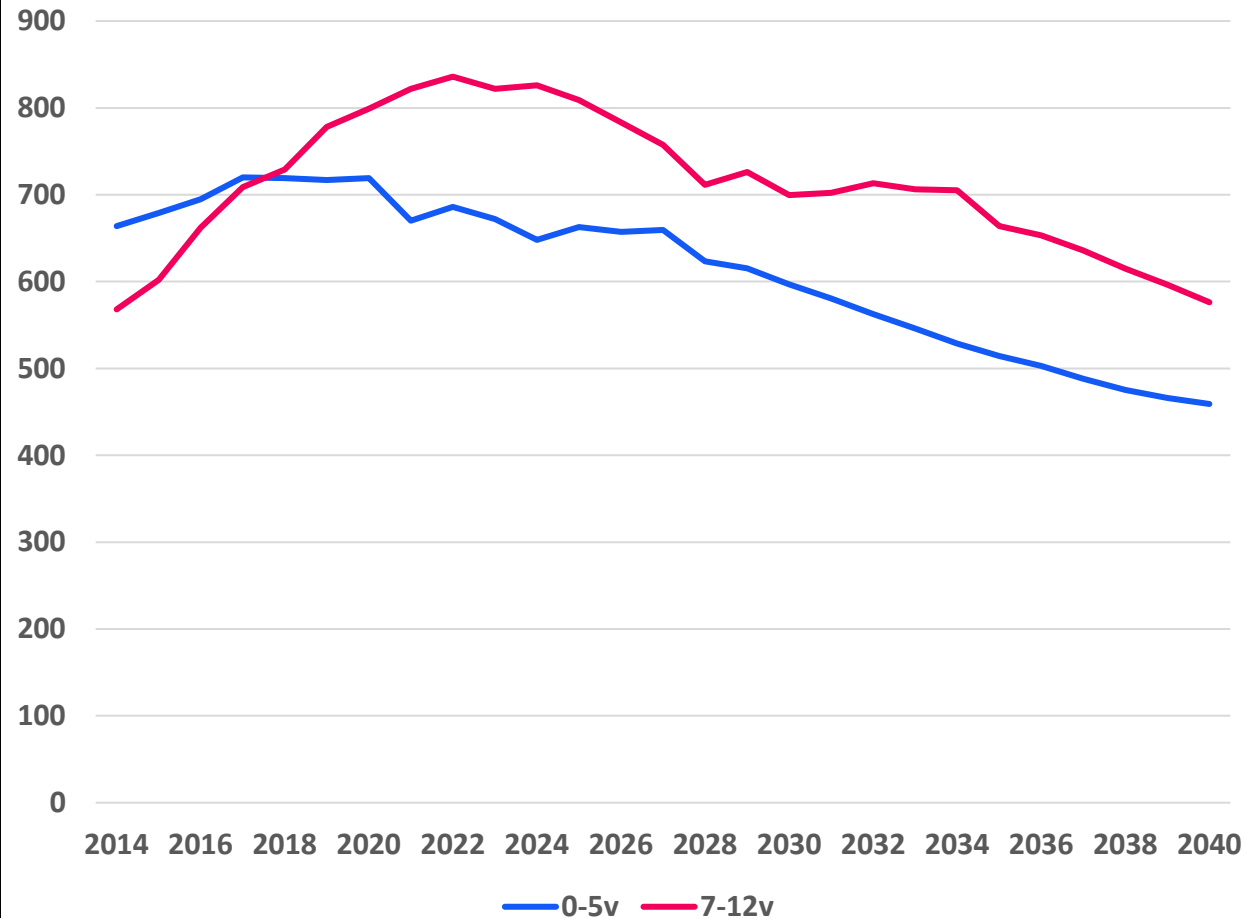
- Alueellinen väestöennuste sisältää Karhunmäen, Ketunpesien, Reijolan, Niittylahden, Suhmuran ja Vehkapuron tilastoalueet
- Oletuksena väestöennusteessa on koko Joensuun syntyvyyden pysyminen reilussa 500 syntyneessä/vuosi, laskien vuoteen 2040 mennessä 475 syntyneen tasolle. Ennusteessa on kohtuullisen merkittävää uudisrakentamista suunnittelualueella, painottuen Karhunmäkeen.

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
0-5-vuotiaat	663	657	660	624	615	597	580	563	546	529	514	503	488	475	466	459
7-12-vuotiaat	809	783	758	711	726	700	702	713	706	705	664	653	636	615	596	576

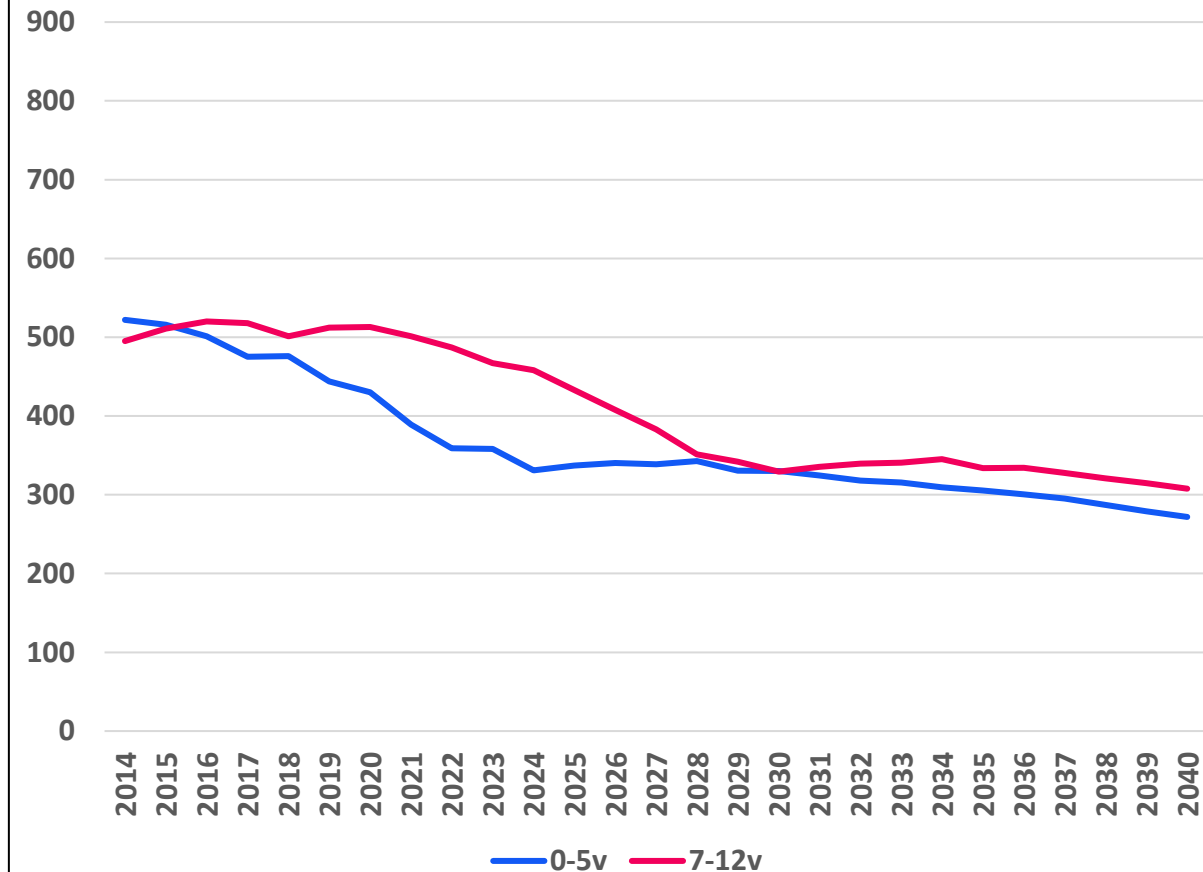


Alueellinen väestöennuste II

Lasten määrien kehitys suunnittelualueella 2014-2040



Lasten määrien kehitys suunnittelualueella 2014-2040, ilman Karhunmäkeä



Koulujen kapasiteetti

- Yksisarjaisen koulun kapasiteetti on 150 oppilasta
- Kaksisarjaisen koulun kapasiteetti on 300 oppilasta
- Kolmisarjaisen koulun kapasiteetti on 420-450 oppilasta
- Karhunmäen koulun kapasiteetti ilman siirtotiloja on 300 oppilasta ja siirtotilojen kanssa 420 oppilasta.
- Suhmuran koulun kapasiteetti on 150 oppilasta. Suhmuran koulun oppilaaksiottoalueen johdosta kapasiteetiksi on vertailussa käytetty 60-70 oppilasta, eli nykyistä oppilaaksiottoaluetta.

Oppilasmäärät ja kapasiteetti

- Oppilasennusteen mukaan koko eteläiselle alueelle tarvitaan noin 650 oppilaan kapasiteetti
- Karhunmäen koulun kapasiteetti on 300 oppilasta, ilman siirtotiloja.
- Suhmuran koulun jatkaessa toimintaa ottaa se oppilaaksi vuosittain noin 60-70 oppilasta
- Lisäkapasiteetin tarve uuden koulurakennuksen myötä alueelle on noin 300 oppilasta
- Kaksisarjainen uusi koulu näyttäisi vastaavan alueen kapasiteettitarpeeseen
- Tarvittaessa joustavilla ratkaisuilla, kuten siirtotiloilla voidaan kapasiteettia lisätä tilapäisesti.



Oppilasmäärät ja kapasiteetti

- Aiemmasta esityksestä rakentaa kolmisarjainen koulu Reijolaan, poiketen esitetään kaksisarjaisen koulun rakentamista.
- Tämä mahdollistuu, kun Suhmuran koulun käyttöä jatketaan.
- Suhmuran koulun oppilasmäärän vähentyessä nykyisestä ,tarkastellaan koulun jatkoa vuosikymmenen taitteessa, jolloin oppilaat mahtuvat Reijola-Niittylahti alueella kahteen sarjaan ja Hammaslahden kouluun.
- Suhmuran koulua ei esitetä lakkautettavaksi.
- Kuulemista Suhmuran koulun lakkauttamisesta ei tehdä, joten tässä prosessissa sitä ei voi enää esittää.

Koulun sijoittuminen

Mahdolliset uudet koulun rakentamispaidat

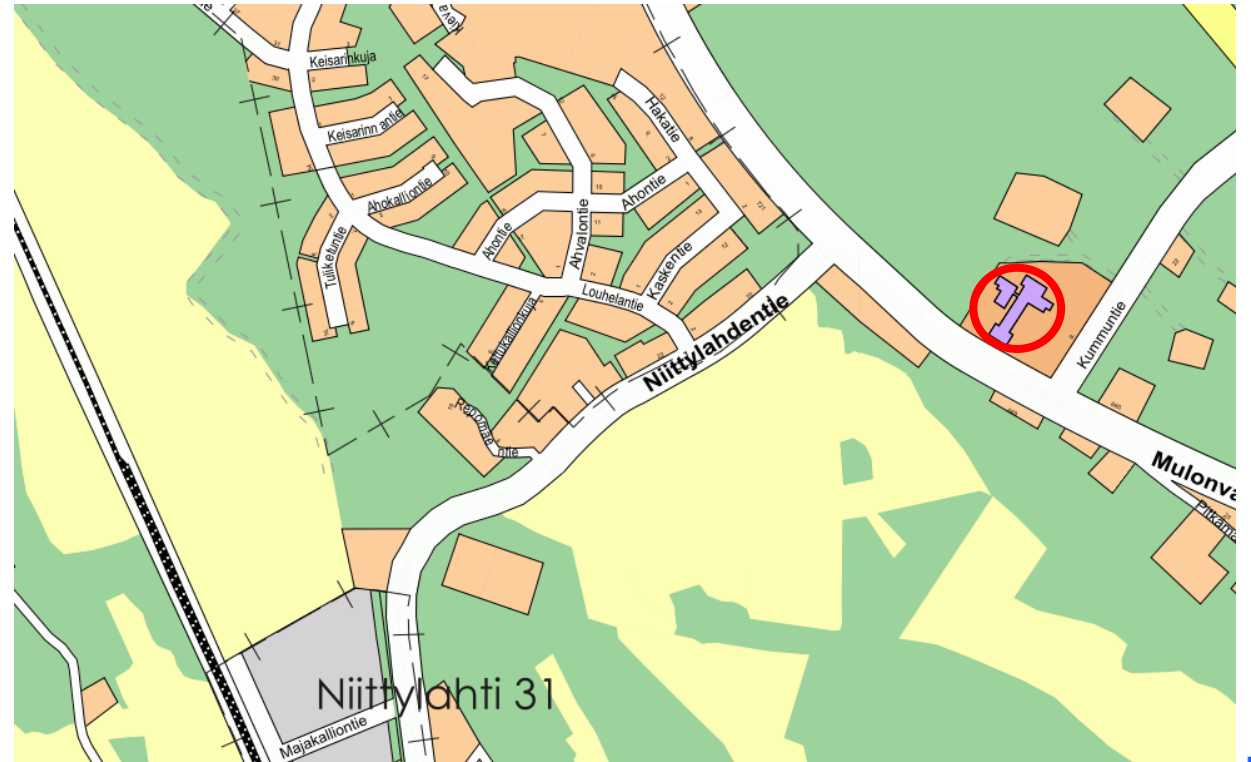
Reijolan Kaupparaitti

- Valmis, rakentamaton tontti

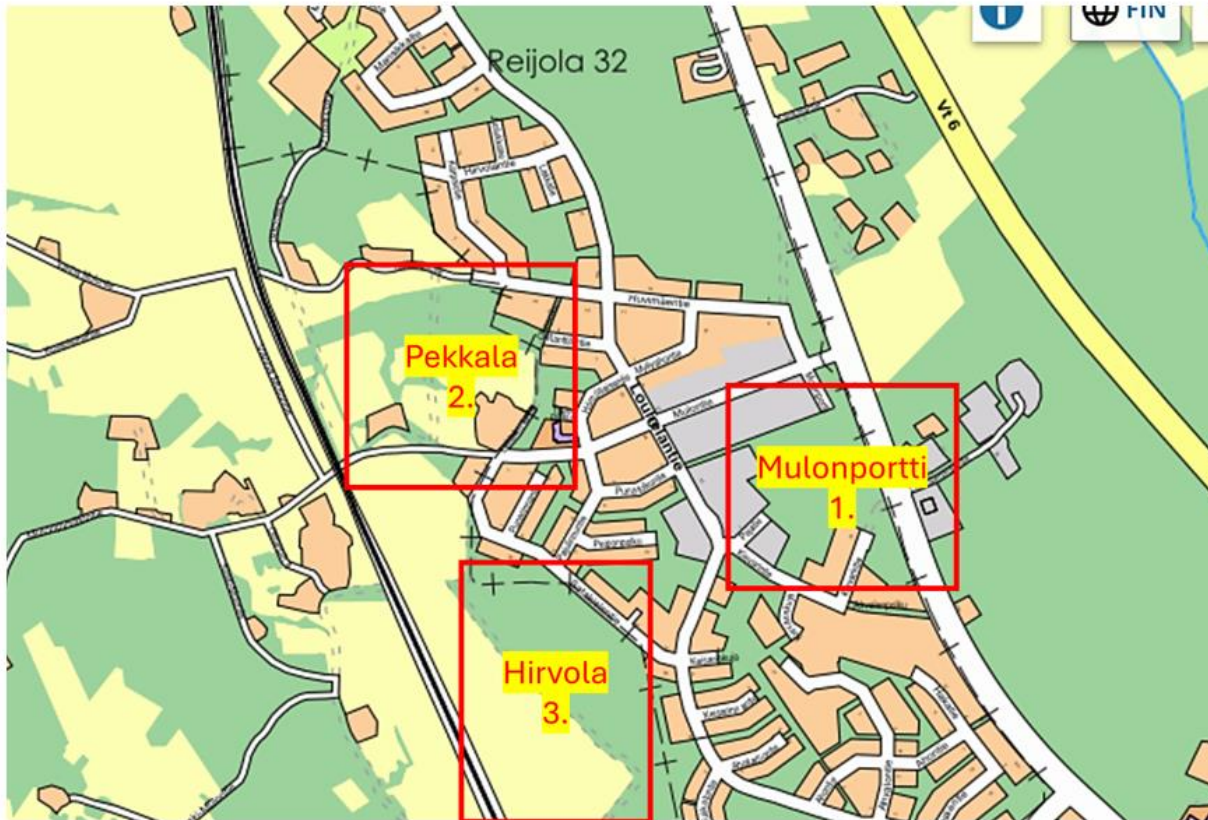


Niittylahden nykyisen koulun tontti

- Valmis tontti, josta vanhat rakennukset tulee purkaa



Vaihtoehtoiset koulun rakentamispaidat



Kohde 1 Mulon

- Asemakaavassa pääosin kaupungin omistamaa virkistysaluetta. Alueella ulkoilureittejä, pulkkamäki ja kuntoportaat.
- Suuret korkeuserot, joiden myötä heikosti soveltuva.
- Vaatisi asemakaavamuutoksen
 - Virkistysalue, johon kajoaminen asemakaavassa ei ole helppoa.
 - Ei ole tietoa onko alueella luontoarvoja, jotka tulisi huomioida maankäyttöratkaisuissa, ja joiden myötä virkistysaluetta tulee pitää virkistysalueena.



Kohde 2: Pekkala

- Reijolan osayleiskaavassa varattu asuinrakentamiseen.
- Kaupungin omistamaa aluetta.
- Alueella ei ole asemakaavaa. Asemakaavaan tarvittavia selvityksiä, kuten luontoselvitystä, ei ole laadittu.
- Aluetta ei ole asemakaavoitettu yleiskaavan mukaiseen käyttöön. Alue on odottanut kunnallistekniikan rakentamisen osalta edullisempien alueiden toteutusta ensin.
- Lähellä maatala, josta ajoittain tuoksuja



Kohde 3: Hirvola

- Reijolan osayleiskaavassa suunniteltu asuinalue, kaava kumoutui tuolta osin.
- Alue ei siis ole nykyisessä yleiskaavassa osoitettu rakentamiseen.
- Alue on yksityisessä omistuksessa, eli olisi hankittava kaupungin omistukseen, mikäli alueen suhteen olisi aikeita. Ei selvitetty miten nopealla aikataululla onnistuisi.
- Lisäksi alueelle tulisi laatia asemakaava osayleiskaavasta poiketen ja saada valtuuston hyväksyntä kyseiselle kaavalle.
- Ei ole tietoa, onko alueella luontoarvoja, jotka tulisi huomioida.
- Epätodennäköinen alue rakentamiseen.



Niittylahdenranta: asemakaavassa oleva tontti



- Asemakaavassa olevan YO-tontin pinta-ala on noin 9900 m².
Rakennusoikeus $e=0,3 \rightarrow 2970 \text{ k-m}^2$
- Tontin koko on 40% Karhunmäen koulun tontista ja 27 % nykyisestä Niittylahden koulun tontista

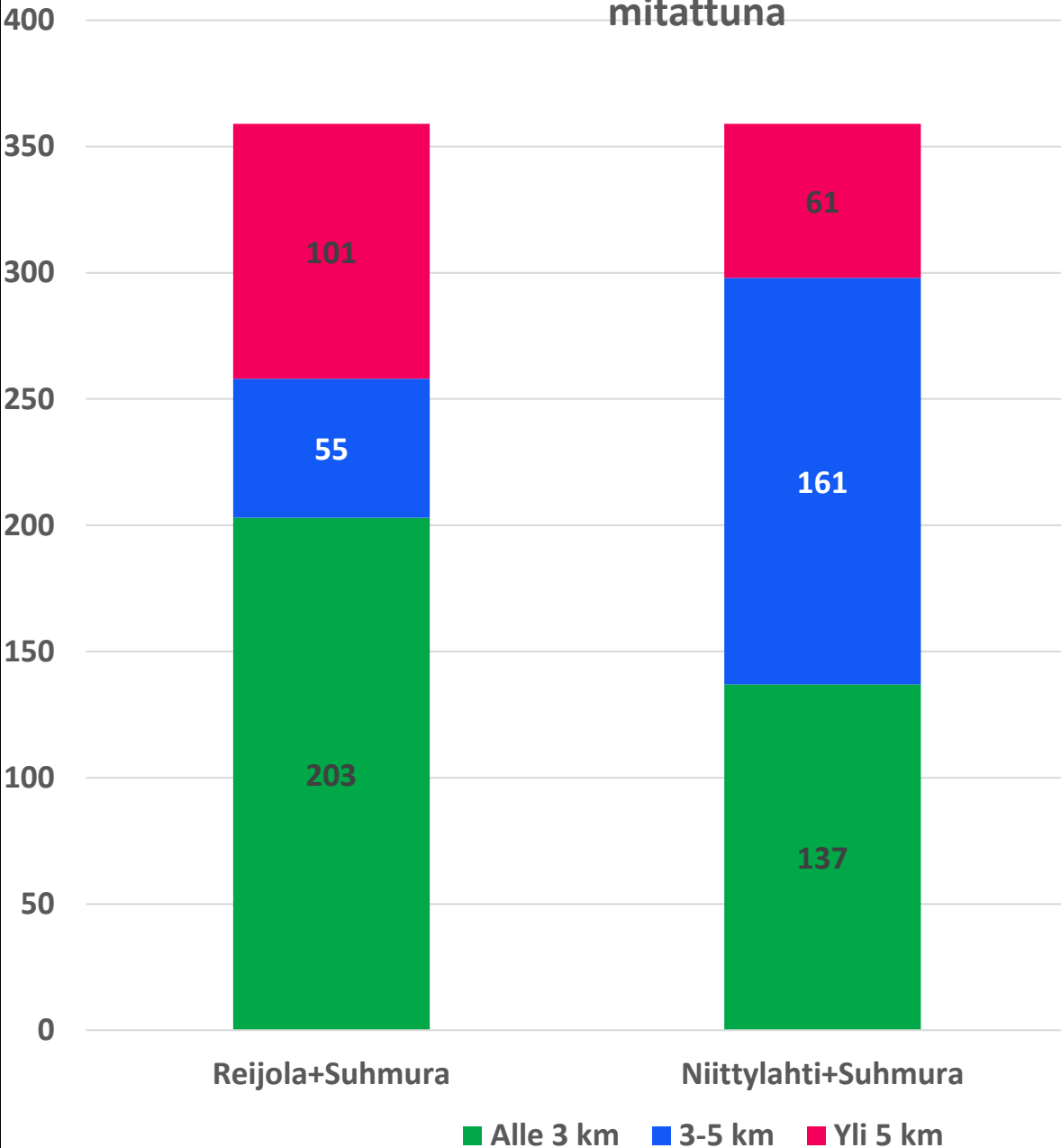


Koulun saavutettavuus – matka kotoa kouluun

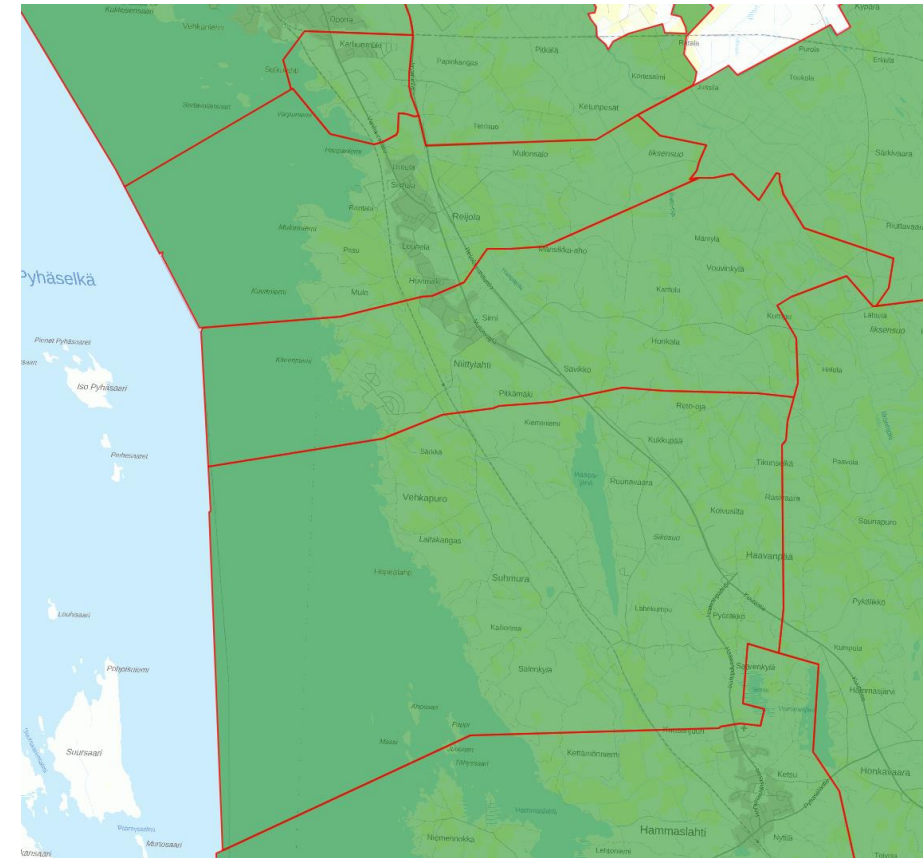
Koulumatka

- Oppilaiden koulumatkat nykyisillä oppilaaksiottorajoilla
- Karhunmäen koulun siirtotiloista luovutaan ja Karhunmäki ottaa oppilaaksi noin 300 oppilasta
- Vertaillaan koulumatkoja vaihtoehtoilla:
 - Koulut Reijolassa ja Suhmurassa
 - Koulut Niittylahdessa ja Suhmurassa
- Verrataan samoihin vaihtoehtoihin rakentuvia uudisrakennuksia
- Tarkastellaan tilanne myös vaihtoehdolla, jossa Karhunmäen koulu ottaa oppilaaksi noin 350 oppilasta (raja Haapajoessa)

Koulun etäisyys v. 2019-2024 syntyneisiin, tietä pitkin mitattuna



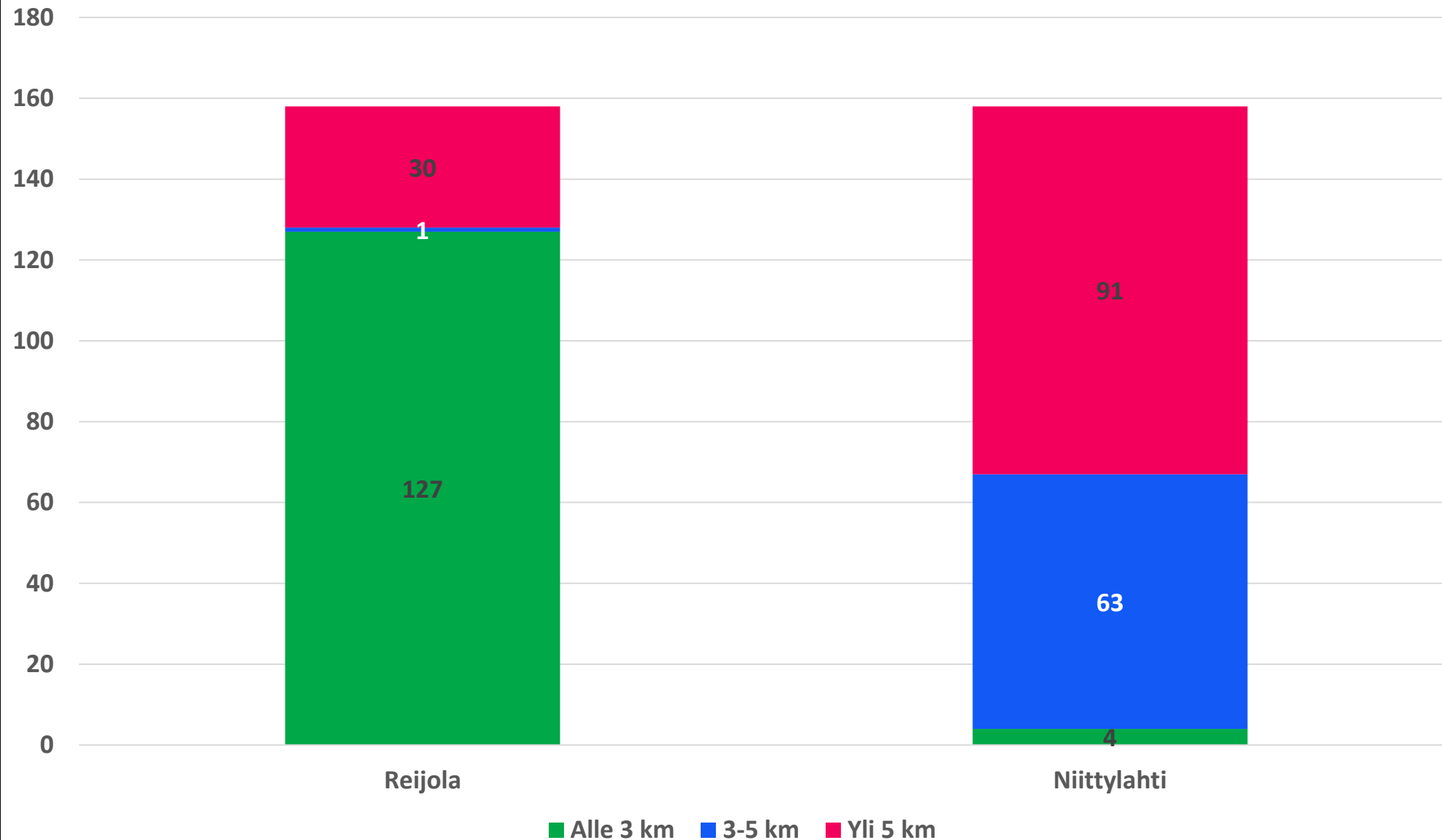
- Koulut Karhunmäen lisäksi Reijolassa ja Suhmurassa tai Niittylahdessa ja Suhmurassa
- Mukailee nykyisiä oppilaaksiottorajoja
- Karhunmäen koulu ottaa oppilaaksi noin 300 oppilasta nykyiseltä



Lähde: Joensuun kaupunki

JOENSUU

Koulun etäisyys vuosina 2025-2040 valmistuviin uudisrakennuksiin*, tietä pitkin mitattuna

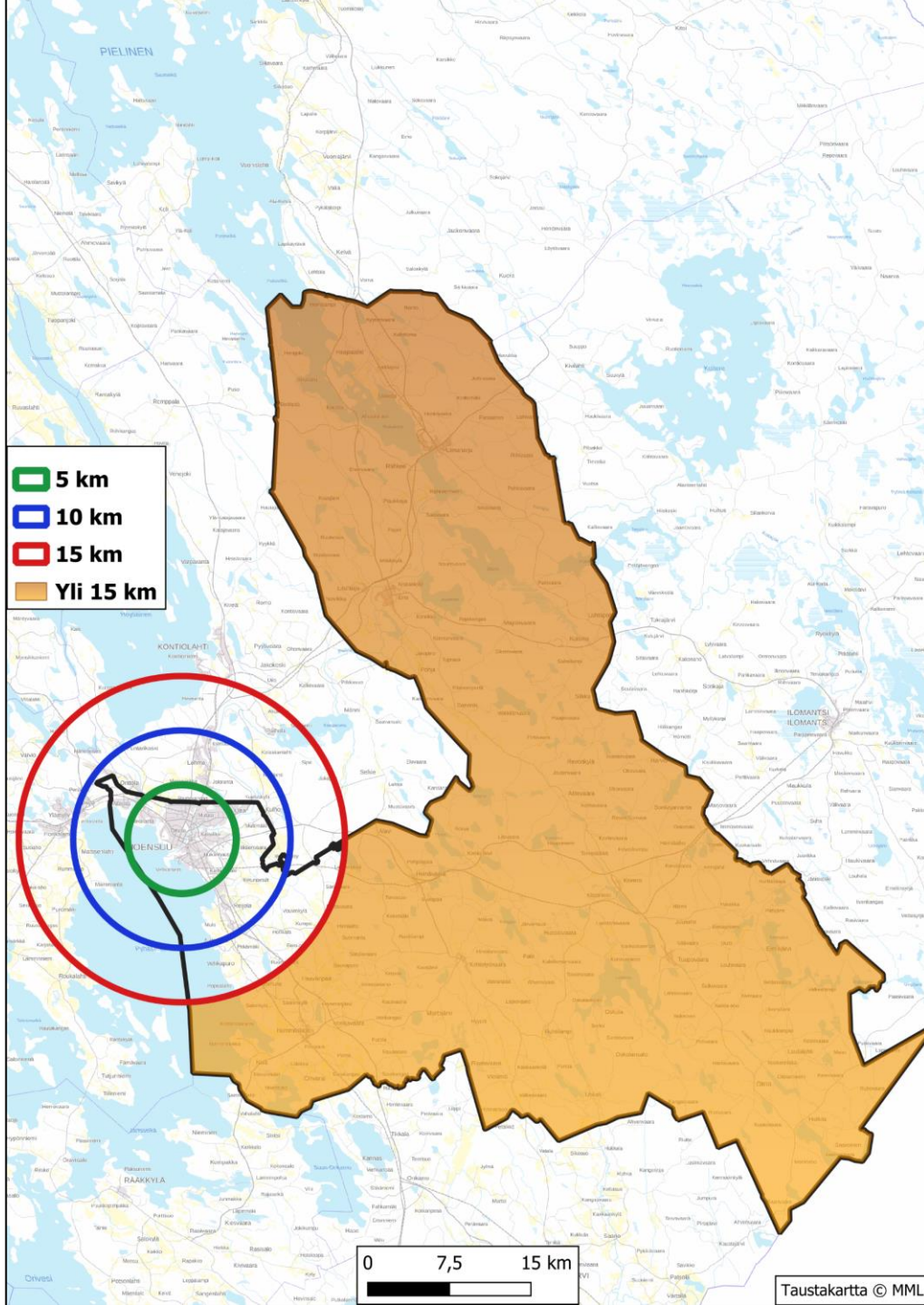


- Valmistuvat uudisrakennukset on keskeinen tieto
- Ilman uutta rakentamista alueen lasten määrä alkaa vähentymään.
- Uudella rakentamisella lasten määrän vähentyminen hidastuu.

**valmistuvilla uudisrakennuksilla tarkoitetaan kaupungin luovuttamien tonttien myötä rakentuvia kohteita*

Lähde: Joensuun kaupunki

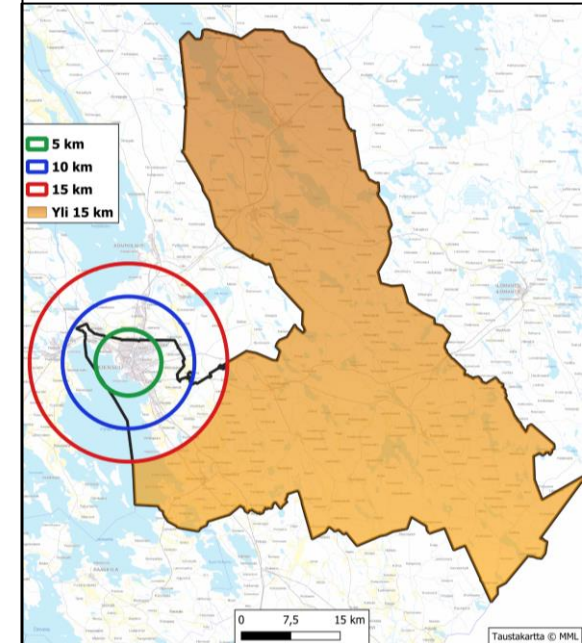
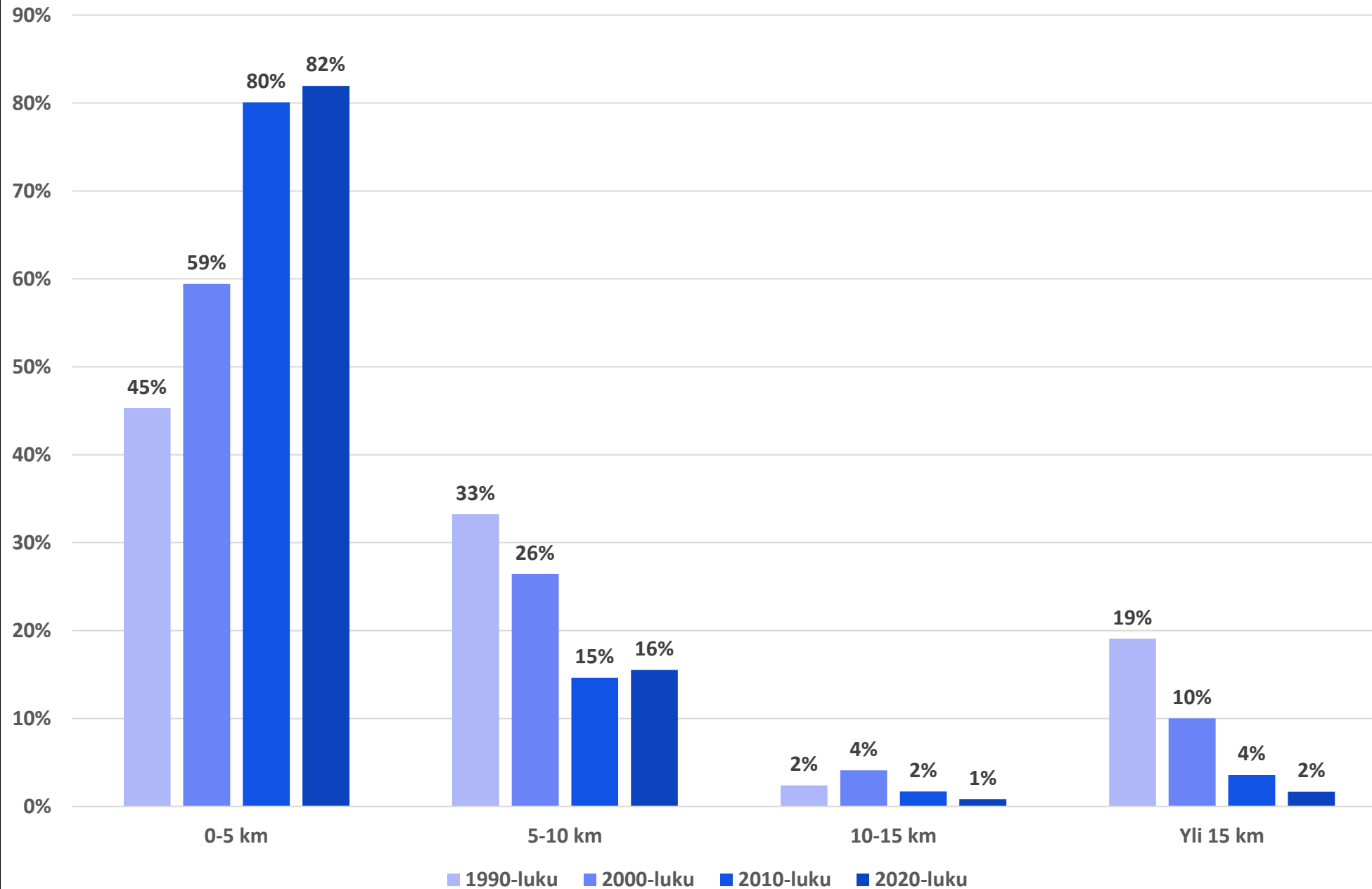
J • ENSUU



Asuinrakentamisen alueellinen kehitys Joensuussa

J • ENSUU

Valmistuneiden asuntojen* määrät** eri etäisyyksillä Joensuun torista



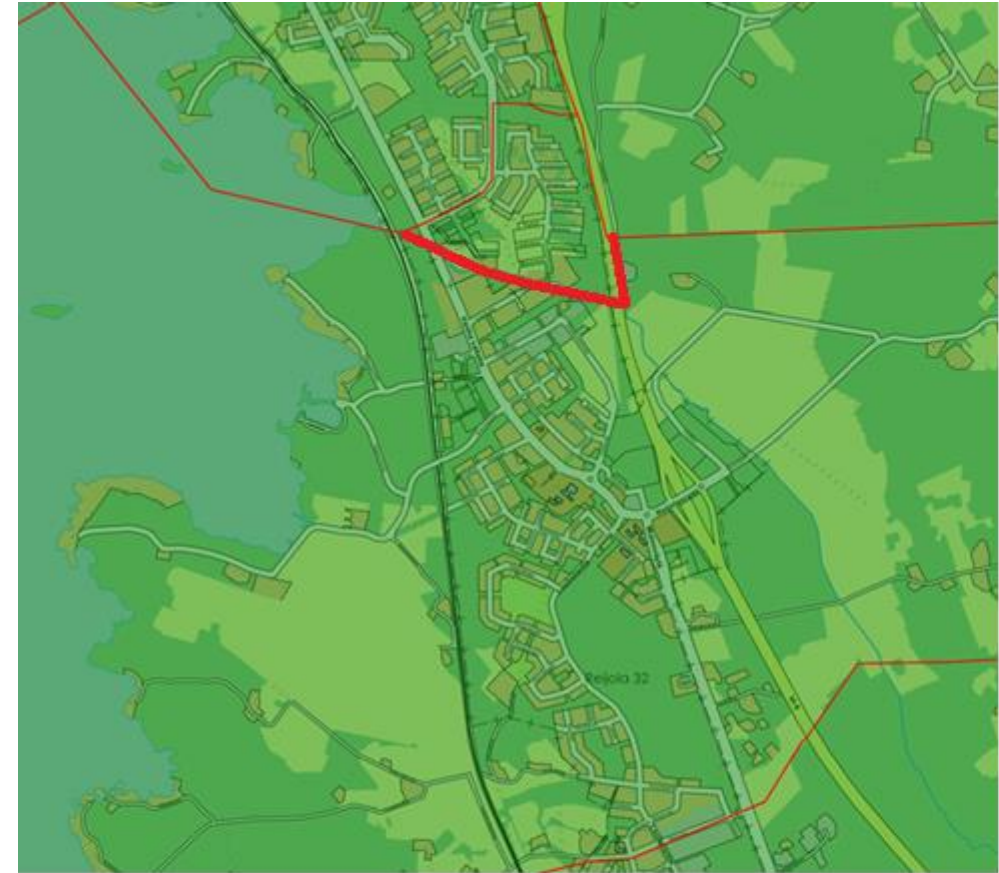
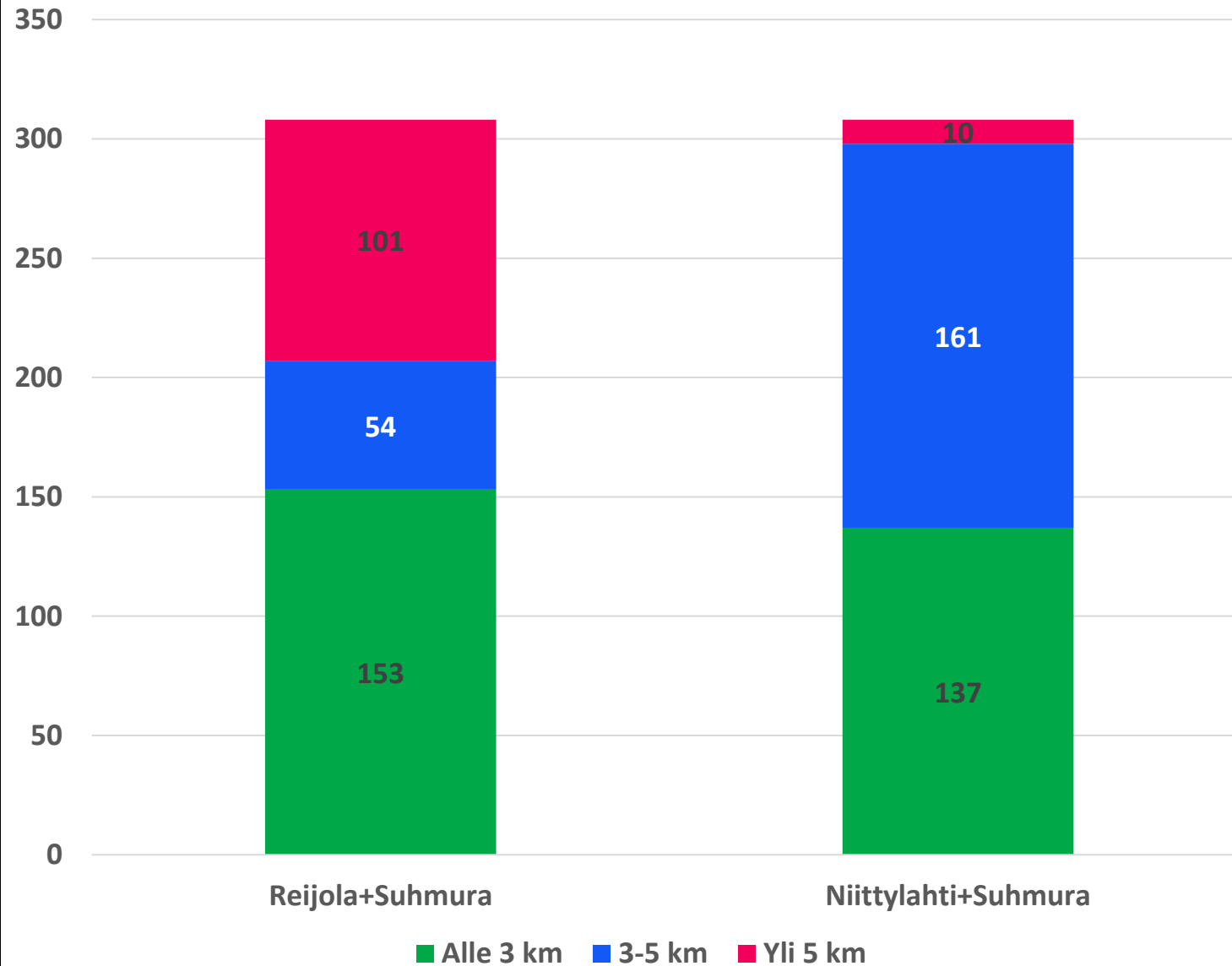
**kaikki vakituiset asuinrakennukset,
valmistumispäivämäärän mukaan
**lukemat ovat hieman karkeasti
pyöristetty, koska rakennusaineisto ei
ole kaikilta osin täysin oikeellista*

Lähde: Joensuun kaupunki

J • ENSUU

Oppilaaksiottoraja Haapajoella

Koulun etäisyys v. 2019-2024 syntyneisiin, tietä pitkin mitattuna



Vaatii Karhunmäen koulun
siirtotilojen käytön jatkamista

Lähde: Joensuun kaupunki

Koulukuljetuskustannukset

- Koulukuljetukset suunnitellaan yhteistyössä koulujen, joukkoliikenteen (JOJO) ja Polkan logistiikan kanssa.

JOJON ROOLI

- Kuljetuksissa suositaan ensisijaisesti joukkoliikennettä ja sitä täydennetään Polkan ostoliikenteellä.
 - Joukkoliikenteellä kuljetetaan ne koululaiset, joille reitit ja aikataulut sopivat.
 - Koulukuljetusoikeutettujen lisäksi itse maksavia.

POLKAN ROOLI

- Polkan logistiikka suunnittelee ja järjestää kuljetuksen ostoliikenteenä koululaisille, joilla on kuljetusoikeus ja jotka eivät voi käyttää joukkoliikennettä.
 - Mm. pikkubussit ja koulutaksit
 - Koulukuljetusten suunnitteluun liittyy oppilaiden asuinpaikan lisäksi kaikkien alueella kuljetettavien oppilaiden lukujärjestykset.
 - Kuljetukset suunnitellaan niin, että eri koulujen kuljetuksia voidaan yhdistellä mahdollisimman paljon ja autot eivät aja tyhjinä.

Koulukuljetuskustannukset

POLKKA

- Ostoliikenteen osalta Polkka ei näe merkittävää taloudellista muutosta koulukuljetusten kustannuksiin eri vaihtoehtojen välillä.

JOJO

- Koulu Reijolassa: Järjestäminen onnistuu nykyisillä vuoroilla ja linja-autojen määrillä, vähäisin muutoksin. Ei vaikutusta kustannuksiin.
- Koulu Niittylahdessa: nykyisten Niittylahdenrannan vuorojen lisäksi joudutaan lisäämään vuoroja Reijolan suunnalta mm. Vanhan valtatie ja Louhelantien alueelta, jotka ovat uusia vuoroja.
 - Lisäkapasiteetin tarve 1-2 autoa
 - Kustannusten nousu:
 - Yhdellä autolla noin 60 000 –100 000 euroa vuodessa
 - Ja kahdella autolla noin 120 000 - 200 000 euroa vuodessa

Koulumatkojen turvallisuudesta ja liikenteen verkoston parantaminen

- Molemmissa kouluvaihtoehtoissa sekä liikenneturvallisuuden että joukkoliikenteen toimivuuden parantamiseksi.
 - Bussipysäkkejä ja korotettuja suojateitä
- Niittylahden koulun läheisyydessä Louhentien eteläpäässä tarvitaan muutoksia pysäkkijärjestelyihin.
- Reijolan koulun sijaintivaihtoehdossa Vanhalla valtatiellä tarvitaan rakenteellisia muutoksia suojatiejärjestelyihin turvallisuusnäkökulmasta. Myös koulun kohdalla oleville pysäkeille tarvitaan muutoksia joukkoliikenteen toimivuuden parantamiseksi.
- Koulumatkan turvallisuus arvioidaan tapauskohtaisesti Koululiitu-sovelluksella.
- Yleisesti ottaen koulumatkan turvallisuus on maltillisilla muutoksilla saatavissa turvallisiksi

Yhteenveto koulumatkoista

- Koulujen sijaitessa Karhunmäen lisäksi Reijolassa ja Suhmurassa noin 56% lapsista asuu alle kolmen kilometrin päässä koulusta ja 72% alle viiden kilometrin päässä koulusta.
- Koulujen sijaitessa Karhunmäen lisäksi Niittylahdessa ja Suhmurassa noin 38% lapsista asuu alle kolmen kilometrin päässä koulusta ja 83% alle viiden kilometrin päässä koulusta.
- Valmistuvista uusista asuinrakennuksista yli 80% odotetaan rakentuvan alle kolmen kilometrin päähän Reijolan koulusta.
- Oppilaaksiottorajan ollessa Haapajoella alle kolmen kilometrin päässä Reijolan koulusta olevia lapsia on edelleen enemmän. Alle viiden kilometrin päässä koulusta olevia lapsia on selkeästi enemmän koulun sijaitessa Niittylahdessa.
- Kustannukset: Koulun sijaitessa Niittylahdessa ja Reijolan koulun lakkautuessa kuljetuskustannusten odotetaan nousevat 35 000–55 000 euroa vuodessa
- Koulumatkan turvallisuutta lisääviä liikenneverkoston parannuksia tarve tehdä molemmissa ratkaisuisissa.
- Joukkoliikenteen lausunnosta: Reijolan sijainti tukee huomattavasti enemmän ja monipuolisemmin kestävillä kulkutavoilla, kävellen, pyöräillen ja joukkoliikenteellä tehtäviä matkoja.

Rakennusten kunto

Koulurakennusten kunto

Koulu	Karhunmäen koulu	Reijolan koulu	Niittylahden koulu	Suhmuran koulu
Rakennusvuosi	2015	1956 + useita laajennuksia	1970 + useita laajennuksia	2001
Mittava peruskorjaustarve/rakennuksen uusiminen		X	X	
Siirtotiloja lisätilan tarpeesta	X			
Siirtotiloja sisäilman takia		X	X	
Sisäilmakorjauksia tehty		X	X	
Muu korjaustarve alle 5 vuotta				Pintaremontti
Muu korjaustarve 10-15 vuotta				Peruskorjausluontoisia korjauksia

Kustannukset ja aikataulu

Rakentamisen kustannukset

	Oppilaita	Maa-alue	Tilat	Kustannukset 2025	Investointi	Vuokra
		Tontti	Laajuus	2025 arvio	Investointi yht alv 0%	Kokonaisvuokra
Vaihtoehto		(brm ²)	(htm ²)	(€/brm ²)	(€)	(€/vuosi)
1-sarjaiset koulut Reijolaan ja Niittylahteen	150+150	2x18000	2x2600	3 200	23 680 00	1 687 200
2-sarjainen koulu Niittylahteen tai Reijolaan	300	22000	3 300	3 150	15 75 0000	1 125 000
3-sarjainen koulu Reijolaan	450	24000	6 500	3 100	22 010 000	1 576 200

Laskelmat on tehty Hammaslahden, Karhunmäen ja Karsikon koulujen toteutuneiden kustannusten perusteella, huomioiden nykyinen hintataso.

Käyttötalouden kustannukset vuodessa

	Oppilaita	Vuokra	Ruoka	Siivous	Henkilöstökulut	Yhteensä	per oppilas	Yhteensä 10 vuotta	Yhteensä 30 vuotta
Vaihtoehto									
1-sarjaiset koulut Reijolaan ja Niittylahteen	150+150	1 687 200	288 900	72 000	1 173 000	3 221 100	10 737	32 211 000	96 633 000
2-sarjainen koulu Niittylahteen	300	1 125 000	260 700	52 800	1 108 500	2 547 000	8 490	25 470 000	76 410 000
2- sarjainen koulu Reijolaan	300	1 125 000	260 700	52 800	1 108 500	2 547 000	8 490	25 470 000	76 410 000
3-sarjainen koulu Reijolaan	450	1 576 200	307 440	156 000	1 457 820	3 497 460	8 327	34 974 600	104 923 800

- Kustannuksissa verokkeina käytetty 1-sarjaisista kouluista Hammaslahden koulu, Reijolan koulu, Mutalan koulu ja Enon koulu.
- 2-Sarjaisista kouluista Marjalan koulu ja Niittylahden koulu.
- 3-sarjaisista kouluista Karsikon koulu ja Karhunmäen koulu.
- Kustannukset ovat TP24 toteutuneiden kustannusten keskiarvoja koulujen väliltä, joita on suhteutettu oppilasmääriin ja uusien rakennusten hyötyneliöihin.
- Koulukuljetuskustannuksista ei ole saatu tarkkoja euroja. Koulun sijaitessa Reijolassa, nousevat joukkoliikenne kustannukset (kaupungin sisäistä rahaa), koulun sijoittuessa Niittylahteen nousee ulkoisina ostopalveluina hankittujen koulukyytien määrä. Merkittäviä muutoksia nykyisiin kustannuksiin ei näkyvissä.

Kustannukset on laskettu vuoden 2024 tasolla. Kustannuskehityksessä on paljon muuttujia pitkällä aikavälillä. 10 ja 30 vuoden kulut kuvaavat kokoluokkaa ja eri ratkaisusta kertautuvia vaikutuksia.

Rakentamisen aikataulu

- Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen koulu olisi aikaisimmillaan valmis
 - Reijolan Kaupparaitilla 3,5 vuoden päästä
 - Niittylahden koulun nykyisellä tontilla 4 vuoden päästä
 - Esimerkiksi: Kaupunginvaltuusto tekee päätöksen 12/2025, koulu on Reijolassa valmis 8/2029 ja Niittylahdessa 1/2030
 - Koulu aloitetaan syys- tai kevätlukukauden alusta. Päätöksen teon viivästyminen kuukaudella voi tarkoittaa koulun aloittamisen siirtymistä kuudella kuukaudella.
- Rakentamisen aikataulua Niittylahden koulun nykyisellä tontilla hidastaa nykyisten rakennusten purkaminen, sekä siirtotilojen vuokra-aika, joka päättyy kesäkuussa 2027.
- Kuitenkin koulujen määrä ja koko voivat vaikuttaa aikatauluun.

Koulu Niittylahden ~4 vuotta



Koulu Reijolaan ~3,5 vuotta



Kuva 6: Uuden koulun rakentamisaikataulu ja tarvittavat väliaikaistilat eri sijaintivaihtoehdoissa

Muut rakentamisaikaiset kustannukset

- Rakennettaessa Niittylahden koulun nykyiselle tontille on koulun oppilaille hankittava siirtotilat rakentamisen ajaksi (2-3 vuotta).
- Oppilaita voisi sijoittaa osittain Suhmuran kouluun sekä tyhjentyneisiin Rekivaaran tai Iiksenvaaran kouluihin. Oppilaita joudutaan jakamaan eri kouluihin.
- Siirtokuljetuskustannukset: noin 100 000€/vuosi (Vertailu lukuna Hammaslahden koulun siirtokuljetuskustannukset Niittylahden opistolle)
- Lisäksi mahdollista kulujen nousua ruokailuun ja siivoukseen.

Koulujen koko ja pedagogiikka

Erisarjaiset koulut

- Yksiselitteisesti ei voida sanoa, että pienempi tai isompi koulu olisi oppilaalle hyvä tai huono.
- Huomioon otettavia seikkoja ovat mm. opettajien yhteistyö, ryhmittelymahdollisuudet, pedagoginen joustavuus, oppilaan turvallisuuden tunne, erityisopetuksen järjestäminen ja resurssien riittävyys.
- On muistettava, että Joensuussa on tällä hetkellä kaikenkokoisia kouluja. Mistään koulusta ei erityisesti nouse ongelmia esille, esimerkiksi oppilaiden turvallisuuteen liittyen. Kouluterveyskyselyn tulosten perusteella esimerkiksi kiusaamisen määrää ei korreloi koulun koko.
- Isoimmassa koulussa Nepenmäellä on noin 650 1.-9-luokkalaista ja isoimmissa alakoulussa Karhunmäessä, Karsikossa ja Utrassa on noin 380 oppilasta.

Mitä isompi koulu mahdollistaa?

- Erityisopetus resursoidaan oppilaskohtaisesti. Isommassa koulussa resurssi on suurempi, joka mahdollistaa monipuolisemmat erityisopetuksen järjestelyt, kuten erityisluokat, tupa-luokat ja laaja-alaisen erityisopetuksen
- Kouluterveydenhoitaja, koulukuraattori ja koulupsykologi on läsnä useampina päivinä viikossa, kun koulun koko kasvaa. Tämä helpottaa etenkin akuuttien asioiden hoitamista.
- Isompi oppilasmäärä mahdollistaa joustavan ryhmittelyn ja yhteistyön luokka-asteen sisällä.
- Isommassa koulussa on paremmat mahdollisuudet järjestää ja saada toteutumaan iltapäiväkerho
- Valinnaisaineiden järjestäminen ja toteuttaminen. Isompi koulu mahdollistaa valinnaisaineiden toteuttamisen monipuolisemmin.

Mitä isompi koulu mahdollistaa?

- Isompi koulu pystyy vastaamaan pidennetyn oppivelvollisuuden opetukseen joustavammin. Opetusryhmässä, jossa on pidennetyn oppivelvollisuuden oppilas, saa olla maksimissaan 20 oppilasta. Yksisarjaisessa koulussa aiheuttaa haasteen opetuksenjärjestämiseen
 - 22 oppilasta, joista yksi pidennetyssä oppivelvollisuudessa on ryhmä jaettava kahteen ryhmään. Kuinka resurssit riittävät?
 - 42 oppilasta, joista yksi tai useampi on pidennetyssä oppivelvollisuudessa, voidaan oppilaat jakaa luokkiin 20+22
- Oppimisen tuen lainsäädännön muutos: yleisopetuksen ryhmä on muodostettava niin, ettei siinä ole yli viittä oppilasta, jotka oppilaskohtaisena tukitoimena saavat erityisluokanopettajan opetusta erityisluokassa
 - Tähän vastaaminen joustavilla ryhmittelyillä mahdollistuu isommassa koulussa

Vastauksia ryhmien kysymyksiin

Mahtuvatko Karhunmäen oppilaat Karhunmäen kouluun ja siirtotiloihin 2030-luvulla, jos oppilaaksiottoalue on rajattu Haapajokeen ja uusi koulu rakennettaisiin Niittylahteen?

- Mahtuvat, kun siirtotilojen käyttöä jatketaan.
- Eivät mahtuisi perusrakennukseen. Oppilaita 2030-luvun alussa noin 350.
- Siirtotilojen vuokrausta tulisi jatkaa.
 - Vuokrat kahdelle moduulitalille 230 000 €/v ja 117 000€/v = 347 000€/vuosi
- Väestöennusteen mukaan oppilasmäärä olisi 300 tai sen alle 2030-luvun lopulla.
- Uuteen kouluun noin 250 oppilasta Reijolasta ja Niittylahdesta. Suhmuran lakkautuessa noin 25 oppilasta lisää Niittylahden postinumeroalueelta.

Ryhmiltä tulleita kysymyksiä

- Onko maahanmuuton vaikutus oppilasmäärien kehitykseen otettu huomioon nykyisessä kouluverkkosuunnitelmassa?
- Vastaus: Kyllä on. Vaikuttaa alueella marginaalisesti. Suurempi vaikutus on oppilasmäärän vähentymisellä syntymästä koulun alkamiseen (vähenemä n. 6%). Maahanmuutto paikkaa tätä vain osittain.
- Kuinka merkittäväksi maahanmuuton osuus arvioidaan Joensuun väestön- ja oppilasmäärän kehityksessä 2020-luvun jälkipuoliskolla?
- Vastaus: Maahanmuutto on keskeinen Joensuun väestönkasvun mahdollistava tekijä ja myös vieraskielisten lasten määrät ovat olleet kasvussa. Vieraskielisten alle 15-vuotiaiden osuus oli vuonna 2014 n. 4,3%, vuonna 2024 se oli n. 10,4 %. Osuuden odotetaan myös tulevaisuudessa kasvavan. Kyseessä olevalle alueelle ei kuitenkaan ole maahanmuuttoa merkittävässä määrin odotettavissa.

Ryhmiltä tulleita kysymyksiä

- Onko erityistalousalueiden mahdollinen perustaminen huomioitu väestö- ja kouluverkkosuunnittelussa?
- Vastaus: Ei ole.
- Onko arvioitu, miten mahdolliset Nato- ja puolustusinvestoinnit vaikuttavat Joensuun alueelliseen asumiseen, työllisyyteen ja kouluverkon tarpeeseen?
- Vastaus: Ei ole.

Ryhmiltä tulleita kysymyksiä

- Onko kouluverkkoasiassa otettu huomioon laajempi aluekehitys?
- Vastaus: väestöennuste ottaa huomioon aluekehityksen väestönmäärän kehittymisen näkökulmasta, ml. Uusirakentamisen vuoteen 2040 saakka. Muuten ei tarkemmin selvitetty.
- Voidaanko asumisen sijoittumista ohjata niin, että kaupunkirakenne kehittyy tasapainoisesti ja palvelut (kuten koulut) jakautuvat alueellisesti symmetrisemmin?
- Vastaus: Tasapainoinen kehittäminen ei käytännössä ole kovin yksinkertaista. Kaupungilla on yleensä maanomistus ja vaadittavat resurssit vain yksittäisten uusien asuinalueiden kehittämiseen kerrallaan. Infran ja alueen rakentumisen näkökulmasta on myös intressejä toteuttaa uusi alue nopeasti, jolloin alue ei ole ikuisesti "vaiheessa". Uusien rakenteilla olevien alueiden tonttikysyntä on myös suurinta, jolloin tontinluovutuksen rajoittamiseen vaadittaisiin etukäteen tehtyjä tietoisia päätöksiä. Lisäksi tähän vaikuttaa merkittävästi kysyntä, joka on painottunut viime vuosikymmenten ajan kaupunkimaisille alueille. Tiiviillä asumisella luodaan myös kustannustehokkaampaa ja ilmaston ja ympäristön kannalta kestävämpää yhdyskuntarakennetta.

Ryhmiltä tulleita kysymyksiä

- Ohjaako Joensuussa kaavoitus kouluverkkoratkaisuja vai suunnitellaanko kouluverkkoa ensisijaisesti nykyisen kaavoituksen perusteella?
- Vastaus: Kyse on näiden kahden vuorovaikutuksesta. Asuinalueiden kaavoissa varaudutaan alueelle tarvittavien palveluiden, kuten koulujen ja päiväkotien rakentamiseen. Kaavoilla pystytään myös reagoimaan alueen kehitykseen, esim. koulujen kapasiteetin ollessa liian pieni, voidaan alueelle kaavoittaa lisää tilaa koululle/koulun laajennukselle. Kyseessä olevan suunnittelualueen tarkasteluissa on huomioitu tulevien vuosien kaavoitus. Uudisrakentamisen määrissä huomioidaan käynnissä olevien ja lähivuosille suunniteltujen kaavahankkeiden tuomat uudisrakentamisen lisäykset.
- Miten eri alueiden väestönkehitys ja kaavoitussuunnitelmat on huomioitu koulupalvelujen sijoittumisessa ja kouluverkon muutoksissa?
- Vastaus: Osin sama vastaus kuin edelliseen. Esimerkiksi maankäytön toteutusohjelman (MATO-ohjelma) yhteydessä tarkastellaan eri alueiden väestönkehitystä kaavoituksen mahdollistaman uudisrakentamisen kautta johdetun väestöennusteen myötä.
- Ulottuvatko nämä tämänhetkisen aluekehityksen osa-alueet kouluverkkokeskusteluun?
- Vastaus: ei tätä selvitystä syvällisemmin.

Yhteenveto

Uuden koulun koko

- Oppilasennusteiden ja väestöennusteiden näkökulmasta, Karhunmäen koulun ja Suhmuran koulun jatkaessa toimintaansa, Reijola-Niittylahti alueen oppilasmäärälle tarvitaan uusi koulu, jonka kapasiteetti on kaksisarjaa eli 300 oppilasta.



Koulujen oppilasennusteet

	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032
Karhunmäki	389	364	343	314	323	302	287
Reijola Niittylahti	344	322	318	303	308	296	290
Suhmura	86	89	83	76	65	69	69
YHTEENSÄ	819	775	744	693	696	667	646

Koulujen määrä alueella

- Koulun saavutettavuuden näkökulmasta yksi uusi koulu alueelle luo saavutettavan kouluverkon. Jos koulut sijaitsevat Karhunmäessä ja Suhmurassa, sekä Niittylahdessa tai Reijolassa on keskimääräinen koulumatka on Reijolan, Niittylahden ja Suhmuran oppilailla noin 3,2-3,7 kilometriä.
- Investointikustannusten näkökulmasta yksi kaksisarjainen koulu on noin 8 000 000 euroa edullisempi kuin kaksi yksisarjaista koulua.
- Vuotuisina käyttötalouden kustannuksina yksi kaksisarjainen koulu on 670 000 euroa vuodessa edullisempi kuin kaksi yksisarjaista koulua. Sisältäen kalliimman investoinnin. Lisäksi huomioitava lisääntyvät joukkoliikenteen kustannukset.

Koulun sijoituspaikka

- Koulujen sijaitessa Karhunmäen lisäksi **Reijolassa** ja Suhmurassa noin 56% Reijolan, Niittylahden ja Suhmuran oppilaista asui alle kolmen kilometrin päässä koulusta ja 72% alle viiden kilometrin päässä koulusta.
- Koulujen sijaitessa Karhunmäen lisäksi **Niittylahdessa** ja Suhmurassa noin 38% Reijolan, Niittylahden ja Suhmuran oppilaista asui alle kolmen kilometrin päässä koulusta ja 83% alle viiden kilometrin päässä koulusta.
- Valmistuvista uusista asuinrakennuksista yli 80% odotetaan rakentuvan alle kolmen kilometrin päähän Reijolan koulusta.
- Koulun sijaitessa Niittylahdessa ja Karhunmäen siirtyessä nopean kasvun vaiheeseen, joudutaan Karhunmäen siirtotiloja miettimään uudestaan.
- Reijolan alueen uudistumisen näkökulmasta koulun sijoittuminen Reijolaan toimisi alueen uudistavana tekijänä.
- Koulukuljetuskustannusten näkökulmasta Reijola näyttäytyy edullisempänä vaihtoehtona kuin Niittylahti.

