

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta/Pöytäkirja

Aika 27.11.2025 klo 17:05 - 18:19

Paikka kokoushuone: Puhdistamontie 2, 80220 Joensuu.

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 39	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 40	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 41	Tiedoksi merkittävät asiat	5
§ 42	Viranhaltijapäätökset	6
§ 43	Joensuun Vesi -liikelaitoksen talouskatsaus ajalta 1.1. - 31.10.2025	7
§ 44	Kiinteistön vapautus liittymismaksusta	8

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta/Pöytäkirja

Läsnä	Salo Kauko Wihonen Jussi Majasalmi Janne Pitkänen Meira Tarnanen Teppo Eteläpää Päivi Tahvanainen Petteri	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen kaupunginhallituksen edustaja
Muu läsnäolo	Lemmetyinen Juha Matilainen Emmi	esittelijä, Joensuun Veden johtaja pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Hirvonen Ahri Hyppönen Anu	jäsen jäsen

Allekirjoitukset

Kauko Salo
puheenjohtaja

Emmi Matilainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 27.11.2025

Päivi Eteläpää
pöytäkirjantarkastaja

Jussi Wihonen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 27.11.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Emmi Matilainen

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 39

27.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

JVJK 27.11.2025 § 39

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 40

27.11.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

JVJK 27.11.2025 § 40

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Anu Hyppönen ja Jussi Wihonen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi Päivi Eteläpää ja Jussi Wihonen.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 41

27.11.2025

Tiedoksi merkittävät asiat

JVJK 27.11.2025 § 41
164/00.01.02.06/2025

1. Jätevedenpuhdistamon prosesseihin tutustuminen: Käyttöpäällikkö Pasi Kakkonen ja automaatioasentaja Jukka Huovinen esittelevät Kuhasalon jätevedenpuhdistamon toimintaa.

2. Kuhasalon jätevedenpuhdistamon seurantaraportti 3/4 2025. Seurantaraportti liitteenä.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- 1 Kuhasalon jätevedenpuhdistamon seurantaraportti 3/4 2025

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 42

27.11.2025

Viranhaltijapäätökset

JVJK 27.11.2025 § 42
110/00.02.01.01/2025

Viranhaltijapäätökset

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtaja

27.10.2025 § 32 – 33

19.11.2025 § 34

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 43

27.11.2025

Joensuun Vesi -liikelaitoksen talouskatsaus ajalta 1.1. - 31.10.2025

JVJK 27.11.2025 § 43
413/02.02.02.01/2025

Joensuun Vesi -liikelaitoksen on raportoitava talouden toteutumasta johtokunnalle kuukausittain. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta ja tulosennusteesta raportoidaan tarkemmin osavuosikatsauksen yhteydessä.

Joensuun Veden taloudellinen tulostavoite talousarvion mukaan vuodelle 2025 on 2,2 miljoonaa euroa. Tämänhetkisen arvion mukaan Joensuun Veden talousarvio tulee toteutumaan suunnitellulla tavalla ja laitos pystyy saavuttamaan sille asetetut taloudelliset tavoitteet.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

merkitä tiedoksi talouskatsauksen ajalta 1.1.– 31.10.2025.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

2 Joensuun Vesi -liikelaitoksen tuloslaskelma lokakuu 2025

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 44

27.11.2025

Kiinteistön vapautus liittymismaksusta

JVJK 27.11.2025 § 44
1773/02.05.00.01.04/2025

Hakija on anonut vapautusta vesijohdon liittymismaksusta tonttijohdon korkeiden rakentamiskustannusten vuoksi.

Kustannuksia tonttijohdon rakentamisesta hakijalle on muodostunut 4 464,55 € (alv 25,5 %). Kun tonttijohdon rakentamiskustannuksista vähennetään tonttijohtomaksu 1 001,49 € (alv 25,5 %), on kiinteistölle aiheutunut ylimääräisiä rakentamiskustannuksia 3 463,06 € (alv 25,5 %).

Kiinteistön kerrosala on 361 k-m², jonka mukaan on peritty vesijohdon liittymismaksua 2 378,54 € (alv 25,5 %).

Joensuun Vesi on myöntänyt vapautuksen kiinteistön liittymismaksusta, jos liittymän rakentaminen aiheuttaa liittyjälle huomattavia ylimääräisiä kustannuksia. Vapautus on myönnetty, jos tonttijohdon ylimääräiset rakentamiskustannukset ylittävät 2 000,00 € (alv 25,5 %) / tonttijohto.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

vapauttaa hakijan kiinteistönsä nykyisen kerrosalan 361,00 k-m² mukaan määrätystä vesijohdon liittymismaksusta. Liittymismaksun suuruus 2 378,54 € (alv 25,5 %).

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 39, § 40, § 41, § 42, § 43

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 44**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

JOENSUUN VESI -LIIKELAITOKSEN JOHTOKUNTA

Käyntiosoite: Muuntamontie 5 80100 JOENSUU

Postiosoite: PL 148 80101 JOENSUU

Sähköposti: joensuunvesiliikelaitoksenjohtokunta@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.