

Kaavoituksen maksut ja taksat 1.1.2026 alkaen

KRAKLK 02.12.2025

1919/02.05.00.01.00/2025

Joensuun kaupungin hallintosäännön 17 §:n mukaan kaupunkirakennelautakunnan ratkaisultaan kuuluu muun muassa päättää vastuualueella perittävistä maksuista kaupunginvaltuuston hyväksymän maksu- ja taksapolitiikan yleisperusteiden mukaisesti.

Kaavoituksen perimät korvaukset kattavat asemakaavan tai sen muutoksen laatimiseen, poikkeamispäätöksiin, sijoittamislupiin ja muihin asiantuntijatehtäviin liittyvät palkkiot, sekä maksut näihin liittyvistä kuuluttamisista, naapureiden kuulemisista ja tilattavista selvityksistä.

Maksuihin ja taksoihin esitetyt korotukset ovat pääosin 3 % suuruusluokkaa kaupungin vuoden 2026 talousarvio-ohjeiden mukaisesti. Perusmaksua 1–2 naapurin kuulemisesta on tarkistettu viimeksi vuodeksi 2024, joten nyt siihen esitetään korotusta, mikä vastaa noin 3 % vuotuista korotusta.

Liitteenä on esitys maksuiksi ja taksoiksi.

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Natalia Musikka

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä kaavan kaavoituksen maksut ja taksat 1.1.2026 alkaen liitteen mukaisesti.

Päätös: