

LISÄYS SOPIMUKSEEN ERÄIDEN KAUPUNGIN TILOJEN JA PALVELUIDEN KÄYTÖSTÄ

OSAPUOLET

1.1 Joensuun kaupunki (jäljempänä myös "Kaupunki")

PL 59

80100 Joensuu

1.2 Karelia Ammattikorkeakoulu Oy (jäljempänä myös "Karelia")

Tikkarinne 9

80200 Joensuu

jäljempänä molemmat yhdessä "Osapuolet" ja kumpikin erikseen "Osapuoli"

SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

Tällä lisäyksellä Osapuolet täydentävät ja tarkentavat Osapuolten välistä 11.08.2023 allekirjoitettua sopimusta eräiden kaupungin tilojen ja palveluiden käytöstä.

JOENSUU AREENAN JA JÄÄHALLIN (PKS AREENA) TILOJEN KÄYTTÖ

Karelialla on oikeus käyttää 11.08.2023 (Sopimus eräiden kaupungin tilojen ja palveluiden käytöstä) allekirjoitetussa sopimuksessa sovittujen tilojen lisäksi myös Joensuun Areenan juoksurata- ja kuntosalialuetta sekä Mehtimäen jäähallin liikuntatiloja (tanssisali, kuntosali ja juoksusuora).

Areenan ja Mehtimäen jäähallin tilojen käytön tulee testausasemalla tapahtuvan toiminnan tavoin liittyä Mehtimäen testausasemakonseptiin ja sen kehittämiseen, mukaan lukien TARMO-oppimisympäristön toiminta, tutkimus,- kehittämis-, oppimis- ja harjoittelutoiminta.

Joensuu Areenalla sijaitsevien juoksuratojen varaukset hoidetaan Karelian osalta Joensuun kaupungin hallinnoimien liikuntatilojen vakiovuorojen myöntämisen jälkeen. Mehtimäen jäähallin tanssisalin osalta Karelialla on mahdollisuus varata tila käyttöönsä. Tuntimäärä sovitaan vuosittain Mehtimäen testausaseman toimintamallissa. Jäähallin tanssisalin varaukset voidaan Karelian osalta tehdä ennen vakiovuorojen hakemista. Muiden jäähallin liikuntatilojen (juoksusuora, kuntosali) sekä Areenan kuntosalin osalta yksittäiset vuorot sovitaan tapauskohtaisesti. Karelian lukuvuosisuunnittelijat ja Karelian oppimis- ja palveluympäristö TARMO:n koordinaattorit ovat yhteydessä Kaupungin tilavaraussuunnitteliijaan tilavarausten tekemiseksi.

Selvyyden vuoksi todetaan, että kaupungilla on oikeus yksittäisissä tapauksissa perua varattu vuoro, mikäli jäähallia tai Areenaa taikka varattuja tiloja tarvitaan tiloissa järjestettävään ottelu-, urheilu- tai muuhun tapahtumaan.

Pääsopimuksessa (Sopimus eräiden kaupungin tilojen käytöstä) on sovittu, että Karelialla on oikeus käyttää Joensuun Areenan testausasemaan liittyviä tiloja opetukseen, harjoitteluun, projekteihin ja asiakastyöskentelyyn tarvittaessa. Testausaseman osalta tilojen käyttöä, tarkoituksenmukaisuutta ja yhteiskäytön periaatteita selvennetään tarkemmin Mehtimäen testausaseman toimintamallissa. Toimintamallin ajantasaisuutta ja tilojen käytön toimivuutta arvioidaan vuosittain asiantuntijaryhmän toimesta. Arvioinnin perusteella voidaan tehdä suosituksia tilojen käytön kehittämisestä ja tarvittavista muutoksista toimintamalliin.

MUUT EHDOT

Tässä lisäyksessä sovittujen tilojen käyttö sisältyy 11.08.2023 allekirjoitetun (Sopimus eräiden kaupungin tilojen ja palveluiden käytöstä) sopimuksen mukaiseen vuosimaksuun. Tilojen käyttöoikeuden voimassaoloajan ja käyttäjän vastuiden osalta noudatetaan sitä, mitä em. sopimuksessa on sovittu käyttöoikeuden kestosta ja Karelialla vastuusta käyttöönsä saamista tiloista.

ETUSIJAJÄRJESTYS

1. Sopimus eräiden kaupungin tilojen ja palveluiden käytöstä
2. Lisäys Sopimukseen eräiden kaupungin tilojen ja palveluiden käytöstä
3. Mehtimäen liikunnan ja hyvinvoinnin testausaseman toimintamalli (päivitetään vuosittain)

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

Tätä lisäystä on tehty yksi kappale, joka allekirjoitetaan sähköisesti Joensuun kaupungin tietojärjestelmän kautta. Kaupunki toimittaa sähköisesti allekirjoitetusta sopimuksesta kappaleen Karelialle.

Joensuussa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä

JOENSUUN KAUPUNKI

KARELIA AMMATTIKORKEAKOULU OY