

Reijolan koulun ja päiväkodin asemakaavamuutoksen keskeyttäminen

KRAKLK 24.02.2026 § 23

645/10.02.03.00/2024

Kaupunki käynnisti Reijolan koulun ja päiväkodin asemakaavamuutoksen keväällä 2024. Kaavahankkeen taustalla oli kaupunginvaltuuston päätös (KV 28.8.2023 § 86), jonka mukaan Reijolaan toteutetaan uusi koulu. Synergiaetujen vuoksi koulun yhteyteen oli tarkoitus sijoittaa myös uusi päiväkotiki ja kaavamuutos käynnistettiin Kaupparaitin rakentamattomalle korttelialueelle.

Kaavatyön käynnistämisen jälkeen Joensuun kouluverkkoa koskevasta kaupunginvaltuuston päätöksestä (KV 17.6.2024 § 48) valittiin Itä-Suomen hallinto-oikeuteen ja hallinto-oikeus kumosi kaupunginvaltuuston päätöksen.

Kaupunki laati tämän jälkeen eteläisen alueen varhaiskasvatus- ja kouluverkon selvityksen syksyllä 2025. Kaupunginvaltuusto teki asiasta päätöksen (8.12.2025 § 140), jonka mukaan eteläisen alueen uusi koulu rakennetaan Niittylahteen ja Reijolan koulu lakkautetaan. Lisäksi kaupunginvaltuuston päätöksen mukaan Reijolaan rakennetaan 5+1-ryhmäinen päiväkotiki ja Niittylahteen kolmiryhmäinen päiväkotiki.

Tehdyn päätöksen myötä perusteet Reijolan koulun ja päiväkodin kaavahankkeelle Kaupparaitin varrella ovat poistuneet. Tästä syystä kaavahanke on syytä keskeyttää. Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaiset kaavahankkeet Niittylahteen uutta koulua ja päiväkotia sekä Reijolan uutta päiväkotia varten on tarkoitus käynnistää keväältävesta 2026.

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Antti Rissanen

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

keskeyttää Reijolan koulun ja päiväkodin asemakaavahankkeen laadinnan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoitusarkkitehti Antti Rissanen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.