

Kaupunkirakennelautakunnan toimintakertomus vuodelta 2025

KRAKLK 24.02.2026 § 24

33/02.02.00/2026

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Kunnan tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen on kuntalain 14 §:n mukaan valtuuston tehtävä.

Joensuun kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunkirakennelautakunta hyväksyy vastuualueensa toimintakertomuksen.

Toimintakertomuksessa tulee

- esittää valtuuston asettamien strategiaa koskevien ja strategiasta johdettujen toiminnallisten tavoitteiden sekä taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutum tiedot,
- sisällyttää katsaus toimintavuoteen 2025 ja
- antaa selvitys mahdollisesta kaupunginvaltuuston asettaman sitovuustason ylityksestä.

Kaupunkirakennepalvelut

Kaupunkirakennelautakunnan osalta valtuustoon nähden sitova käyttötalousosan tulosalueiden 210, 240, 270 ja 280 (kaupunkirakennepalvelut) yhteenlaskettu toimintakate toteutui noin 0,2 milj. euroa talousarviota heikompana. Taloudellisia haasteita oli yhdyskuntasuunnittelun tulosalueella, jossa joukkoliikenteen tulot jäivät talousarviota pienemmiksi ja menot oli talousarviota suuremmat. Muiden tulosalueiden talous toteutui talousarviota parempana.

Toiminnallisista tavoitteista suurin osa toteutui osittain tai kokonaan.

Investointiosassa valtuustoon nähden sitovaa on tulosalueen menot lukuunottamatta tulosaluetta 280 yhdyskuntatekniikka, jossa sitovuustaso on tulosalueen nettoinvestoinnit. Kaupunkiympäristön toimialan hallinnon ja talouden investointimenot toteutuivat talousarviota pienempänä 0,049 milj. eurolla. Yhdyskuntatekniikan nettoinvestoinnit alittivat sitovan tason 0,012 milj. eurolla.

Yhdyskuntatekniikan hankekohtaisen investointiohjelman toteutum tiedot on esitetty sähköisen kokouksen oheismateriaalina.

Tilakeskus

Tilakeskuksen (tulosalue 295) valtuustoon nähden sitova tilikauden tulos toteutui n. 1,5 milj. euroa talousarviota parempana. Toimintakate toteutui noin 2,8 milj. euroa talousarviota parempana.

Tilakeskuksen toimintakertomustiedot on esitetty omana liitteenään, koska taseyksikön erillistilinpäätös esitetään kaupungin tilinpäätöksessä kohdassa erillistilinpäätökset.

Investointiosassa valtuustoon nähden sitovaa toimitilainvestointien osalta on tulosalueen 295 investointimenot. Hallintosäännön mukaisesti toimitilainvestointien toteutuminen käsiteltiin omistajaohjausjaostossa 9.2.2026.

Valmistelijat: taloussuunnittelija ja tulosalueiden vastuuhenkilöt

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä liitteenä olevat kaupunkirakennelautakunnan ja tilakeskuksen toimintakertomukset vuodelta 2025.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.