

Kunnanhallitus

Aika 29.08.2022 klo 16:00 - 18:10

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 278	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 279	Ilmoitusasiat	4
§ 280	Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	5
§ 281	Talouden seuranta tammi-kesäkuu 2022 ja tulossennuste 2022	6
§ 282	Oikaisuvaatimus Juuan kunnanhallituksen päätökseen 20.6.2022 § 263	8
§ 283	Terveystarkastajan raportti Palomäen koulua koskien ja kunnan jatkotoimenpiteet	10
§ 284	Vihtasuon koulukiinteistön myyminen	14
§ 285	Pohjois-Karjalan maakuntaliiton lausuntopyyntö varojen uudelleen sijoittamisesta.	17
§ 286	Uuden varajäsenen valinta tarkastuslautakuntaan toimikaudelle 2022-2025 Marja-Leena Tanskasen sijaan	19
§ 287	Uuden jäsenen valinta Poliisin neuvottelukuntaan toimikaudeksi 2022-2025 Kimmo Koivusen sijaan	21
§ 288	Juuan kunnan hallintosäännön ja kuntaorganisaation tarkastelun käynnistäminen	22
§ 289	Kunnanjohtajan katsaus	24
§ 290	Varajäsenen valita hyvinvointilautakuntaan Kimmo Koivusen sijaan	25
§ 291	Työterveyshuollon kilpailutukseen osallistuminen	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koivuselkä Ari Timonen Sakari Martikainen Jonna Iiskola Kai Kallinen Katri Peura Matti Hiltunen Tero	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Väyrynen Sinikka		
Muu	Kirjavainen Lassi Halonen Matti Laskar Suvi Tanskanen Henri Jäppinen Aki Huurinainen Ilpo Möttönen Timo	kvalt pj kvalt I vpj kvalt II vpj kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä talouspääällikkö tekninen johtaja	 läsnä § 281 käsittelyn ajan läsnä § 282 - 284 käsittelyn aikana

Allekirjoitukset

	Ari Koivuselkä puheenjohtaja	Aki Jäppinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 278 - 291	
Pöytäkirjan tarkastus	Juuassa 29.8.2022	
	Sakari Timonen pöytäkirjantarkastaja	Tero Hiltunen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Nähtävänä Juuan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.juuka.fi 30.8.2022 lukien	

Todistaa

Aki Jäppinen
pöytäkirjanpitäjä

Tark. _____

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 278

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Timonen Sakari ja Väyrynen Sinikka.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sakari Timonen ja Tero Hiltunen.

Lisäksi todettiin, että kokouksessa on läsnä tekninen johtaja Timo Möttönen ja talouspäällikkö Ilpo Huurinainen

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 279

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat ja kirjelmät

1. Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian yhtymähallituksen kokouksen 18.8.2022 pöytäkirja nähtävillä [Dynasty tietopalvelu : Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä \(riveria.fi\)](#)
2. Asunto Oy Eevalanpelto 1 (ylimääräinen yhtiökokous 7.9.2022)
3. Maakuntahallituksen 29.8.2022 kokouksen esityslista nähtävillä [Dynasty tietopalvelu : Pohjois-Karjalan maakuntaliitto \(pohjoiskarjala.net\)](#)

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 280

Lautakuntien pöytäkirjat ajalta 9.8.–23.8.2022

Elinkeinotoimikunta
Ikäihmisten neuvosto
Hyvinvointilautakunta
Kuntalaistoimikunta
Kuntarakennelautakunta
Tarkastuslautakunta
Vammaisneuvosto

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 9.8.–23.8.2022

Hallintojohtaja	15.8. § 8
Kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja	11.8. § 27
Kunnanjohtaja	9.8. §:t 11–12
Tekninen johtaja	15.8. § 11, 16.8. § 12, 18.8. § 13

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus katsoo em. pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi, eikä käytä mahdollista otto-oikeuttaan po. päätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin.

Talouden seuranta tammi-kesäkuu 2022 ja tulosennuste 2022

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 281
307/02.02.02.01/2022

Valmistelija Talouspäälikkö Ilpo Huurinainen

Asian tausta Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti toimielinten on seurattava talouden ja toiminnallisten tavoitteiden toteumaa kuukausittain. Kunnanhallitus seuraa kaikkien tulosalueiden toteumaa.

Tammi-maaliskuussa 2022 toimintatuottojen toteutuma on 52,8 %, yhteensä 4,95 milj. euroa (muutos ed. vuoteen -0,2%). Toimintakulut ovat toteuneet kokonaisuutena hieman arvioitua pienempänä toteutumaprosentti 49,8% 22,2 milj. euroa (muutos ed. vuoteen 1,1%). Henkilöstökulujen toteutuma, sisältäen lomarahat, on 50%.

Palkkakustannusten osalta on huomioitava se, että KVTES:in osalta on syntynyt uusi työehtosopimus, joka tuli voimaan kesäkuun alusta.

Palvelujen ostojen toteutuma oli 49,6%, 15,4 milj. euroa . Siun soten palvelujen osto on toteutunut sovitun mukaisena laskutuksen tapahtuessa kiinteällä kuukausimaksulla.

Aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ostojen toteutuma on 49,8 %, 1,1 milj. euroa. Avustusten toteutuma oli 50,95 %, 0,35 milj. euroa. Muiden toimintakulujen toteutuma oli 50,96 %, 0,97 milj. euroa.

Toimintakate toteutui hieman talousarviota paremmin 48,9 %, 17,2 milj. euroa. Toimintakatteen muutos edelliseen vuoteen oli 1,4%. Vuosikate oli 2,3 milj. euroa. Poistojen ennakoituaan toteutuvan talousarvion mukaisina 1,9 milj. euroa, toteutuma 50,7%, 1,0 milj. euroa.

Verotulojen toteutuma talousarvioon nähden oli 56,5 %, 8,2 milj. euroa. Kertymä on hieman talousarviota parempi erityisesti yhteisöveron ennakoitua paremman toteutuman johdosta. Valtionosuudet ovat toteutuneet lähes talousarvion mukaisesti 51 %. Rahoitustuotot ovat toteutuneet talousarviota paremmin, toteutuma 118%, 0,36 milj. euroa. Ero talousarvioon johtuu ennakoitua paremmista PKS:n osinkotuotoista.

Vuoden 2022 1,446 milj. euron investointien toteutuma tammi-kesäkuussa on 0,34 milj. euroa. Suurimmista hankkeista menossa kunnantalon ulkopuolisen alueen peruskorjauksen TA 0,5 milj. euroa toteutuma on 0,24 milj. euroa ja kolun piha-alueen TA 0,5 milj. euroa toteutuma on 74 531 euroa.

Rahoitustilanne alkuvuonna ja kesäkuun lopussa on ollut sikäli riittävä, että lainaa ei ole alkuvuonna tarvinnut ottaa lisää. Kassavarojen laskennallinen riittävyys kesäkuun 2022 lopussa oli 122 pv, joka oli hieman edellisvuoden vastaavaa hetkeä parempi, (v. 2021 100 pv).

Talousarviossa vuoden 2022 tuloksen ennakoitiin olevan -0,718 milj. euroa ja alijäämän olevan -0,445 milj. euroa.

Talousarviosta poiketen tammi-kesäkuun tulos oli 1,3 milj. euroa positiivinen ja tilikauden ylijäämä 1,5 milj. euroa.

Asiassa on kuitenkin huomioitava se, että tähän ei ole kirjattu Siun sotesta todennäköisesti tulevaa alijäämää ja palkkaharmonisaation aiheuttamaa lisäkustannusta vuodelle 2022, jotka kirjautuvat loppuvuonna. Tammi-kesäkuulle ei ole kirjattu Siun sotien ilmoittamasta alijäämästä aiheutuvaa pakollista varausta (arvio n. 0,58 milj. euroa Juuan osalta).

Tilikauden tuloksen osalta ei ole tehtävissä luotettavaa koko vuoden ennustetta tässä vaiheessa monien pääasiassa Siun sotien alijäämästä ja palkkaharmonisointineuvottelusta (josta ei ratkaisua) tulevien epävarmuustekijöiden johdosta. Tilikauden alijäämän lisättynä oletetuilla em. tekijöillä ennakoidaan olevan noin 0,5 milj. euroa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee talouden toteutuman tammi-kesäkuulta 2022 sekä tulosennusteen tietoonsa saatetuksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn ajan kokouksessa oli läsnä talouspäällikkö Ilpo Huurinainen ajalla klo 16.10 – 16.39.

Oikaisuvaatimus Juuan kunnanhallituksen päätökseen 20.6.2022 § 263

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 282
162/03.06.02.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Timo Möttönen

Asian tausta Kunnan jäsen on jättänyt oikaisuvaatimuksen (saapunut 7.7.2022) kunnanhallituksen päätöksestä 20.6.2022 § 263. Kyse on jätevesipumppaamon toiminnasta ja toiminnan vastuu häiriötilanteessa.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan kumoamaan 20.6.2022 § 263 tehty päätös, korvaamaan pumppaamon särkymisestä aiheutuvat kulut kokonaan ja korjaamaan pumppaamon, niin ettei häiriötilanteita synny.

Oikaisuvaatimuksen tekijä perustelee vaatimustaan seuraavasti: Pumppaamon särkymiset johtuvat kiinteistön ulkopuolelta tulevasta jätevesikuormituksesta. Kunta on myös aiemmin tehnyt toimenpiteitä naapurikiinteistöllä ja kohtelun olisi oltava yhdenvertaista.

Hänen mielestään pumppaamon rakentamis- ja suunnitteluvirheitä ei voida siirtää kiinteistön omistajan vastuulle.

Oikaisuvaatimus on liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen esitetyillä perusteilla.

Perustelut Kyseessä on kiinteistöpumppaamosta, joka siirtyi kunnan ja rengasvesiosuuskunnan liiketoimintakaupan yhteydessä kiinteistönomistajalle. Kyse ei siis ole Juuan kunnan omaisuudesta, josta kunta omistajan asemassa vastaisi.

Liittymäsopimuksen allekirjoitusvaiheessa liittyjä on hyväksynyt vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot (10.6.2003 § 24). Kyse on lähes yhdeksäntoista vuotta kestäneestä oikeustilasta, jota ei ole aiemmin kiistetty. Kiinteistönomistajat eivät ole valittaneet kunnan päätöksistä myöskään liiketoimintakaupan osalta vuonna 2019.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on lisäksi tuonut esiin sen, että pumpun rikkoutuminen johtuu jätevesikuormituksesta. Tarkempaa selvitystä tästä taikka sitä, miten kiinteistökohtaisen pumpun huolto on suoritettu, ei ole esitetty. Kiinteistökohtaiset pumput on syytä tarkastaa, puhdistaa ja huoltaa määräajoin häiriöttömän toiminnan turvaamiseksi ja se tulee suorittaa ammattilaisen toimesta. On erittäin yleistä, että kiinteistöpumppaamon käyttö ja huolto on joko kiinteistön omistajan tai vesiosuuskunnan osakkaan vastuulla.

Ottaen lisäksi huomioon sen, että kyseinen pumppaamo on useita vuosia vanha, huollon tarve on ilmeinen käyttötuntimäärästä huolimatta. Oikaisuvaatimuksentekijä on itse tuonut esiin kolme eri häiriötilannetta. Oikaisuvaatimuksesta ei myöskään ilmene onko ammattilainen tutkinut vahingot, huoltohistoria ja muut asiaan liittyvät seikat.

Oikaisuvaatimuksessa ilmenevä korjauskustannus on oikaisuvaatimuksen tekijän oma arvio.

Kuntalain §134 mukaan oikaisuvaatimuksen käsittelee kunnanhallitus.

Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot kohta 8.8:

”Mikäli yksittäisen liitettävän kiinteistön korkeus tai korkeustaso poikkeavat merkittävästi alueella yleisesti vallitsevista kiinteistöjen korkeuksista tai korkeustasoista, on liittyjä velvollinen varustamaan kiinteistönsä kiinteistökohtaisella vesijohtopaineen korotukseen tai alennukseen tarkoitetulla laitteistolla. Kiinteistökohtaiset vesijohtopaineen korottamiseen tai alentamiseen tarvittavat laitteet saa asentaa vain vesilaitoksen erikseen antamalla luvalla.

Jos liittyvän kiinteistön korkotaso on sellainen, että viemäriveriesien johtaminen yleisiin viemäreihin ilman pumppausta ei ole mahdollista, on liittyjä velvollinen varustamaan kiinteistönsä pumppaamoilla viemäriveriesien johtamiseksi.

Rakennuksen sisäpuolisella viemäroinnillä ei saa olla yhteyttä hulevesiviemäriin. Hule- ja valumavesia ei saa johtaa salaojaverkostoon.

Kiinteistökohtaisten viemäritulvien estämiseksi asiakkaan on suojattava padotuskorkeuden alapuolella olevat viemäroidyt tilansa”

Oikaisuvaatimuksen tekijän väite siitä, että kunta olisi suorittanut naapurikiinteistöllä toimenpiteitä, ei pidä paikkaansa. Kunta on kuullut liitteestä ilmenevää naapuria, joka on kertonut toimenpiteiden tapahtuneen ennen liiketoiminnan siirtoa. Juuan kunta ei ole suorittanut väitettyjä toimenpiteitä, eikä asia tule arvioitavaksi yhdenvertaisuuden näkökulmasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn ajan kokouksessa oli läsnä tekninen johtaja Timo Möttönen ajalla klo 16.39 – 16.56.

Terveystarkastajan raportti Palomäen koulua koskien ja kunnan jatkotoimenpiteet

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 223

Valmistelija Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Asian tausta Juuan kunnan kiinteistöstrategian mukaisesti Palomäen entinen koulukokonaisuus (Kansalantie 372 B 83870 Polvela) on asetettu myytävien rakennusten listalle (12.11.2019, Liite 1 *Kiinteistöjen toimenpideluokat*).

Tällä hetkellä toinen entisistä koulurakennuksista on asetettu käyttökieltoon, toisen ollessa yhä asutettuna kahden henkilön toimesta. Yleisesti ottaen molempien rakennusten kunto on erittäin huono.

Tästä johtuen Juuan kunnan tekninen johtaja on pyytänyt terveystarkastajaa laatimaan lausunnon rakennusten soveltuvuudesta asuinkäyttöön. Tarkastuskertomus on liitteenä. Tarkastuksen yhteydessä on otettu myös valokuvia kunnan todentamiseen, jotka ovat myös liitteenä.

Tarkastuskertomuksesta ilmenee se, että mikäli asuntoja tullaan käyttämään asumiskäytössä, kosteusvaurion laajuus tulee selvittää ja tehdä tarvittavat asianmukaiset korjaustoimenpiteet mahdollisen terveyshaitan ehkäisemiseksi.

Koska valtuusto on asettanut rakennukset myytävien rakennusten listalle ja ne on tarkoitettu poistaa kunnan hallinnasta, on syytä pohtia sitä mikä olisi tarkoituksenmukaisin tapa edetä asiassa. Rakennusten poikkeuksellisen huono kunto nykyisillä rakennustarvikekustannuksilla voi tehokkaasti estää niiden remontoinnin uuden omistajan taholta.

Rakennuskustannusten nousun myötä sekä vähäisen täyttöasteen takia rakennusten parannukset vaatisivat huomattavia taloudellisia resursseja kunnalta. Vuokrataso on matala, joten investointeja ei voitaisi kattaa vuokralaisilta, ellei vuokralaisilta perittäisi huomattavasti markkinahintaa korkeampia vuokria. Tällä hetkellä vuokrat kattavat alle puolet rakennuksiin liittyvistä kuluista. Vuoden 2021 talousarvion toteutumassa kulut olivat -16 376 euroa.

Ottaen huomioon myyjän pitkäaikaisen ja painavan vastuun rakennusten ja kiinteistöjen kaupassa, kunnan kannalta ei välttämättä ole tarkoituksenmukaista myydä rakennuksia. Myynnin ohella tulisi selvittää olisiko tarkoituksenmukaisempaa purkaa rakennukset tai luovuttaa rakennukset vastikkeetta Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksen harjoituskäyttöön. Pelastuslaitos on julkisesti etsinyt sopivia kohteita harjoituskäyttöön ja Juuan kunta tekee tiivistä yhteistyötä valmiusasioiden parantamiseksi sekä yleisen turvallisuuden saralla.

Myynnin vaihtoehtona tulisi siten selvittää olisiko tarkoituksenmukaisempaa luovuttaa rakennukset Pohjois-Karjalan pelastuslaitokselle tai purkaa rakennukset. Tahtotilana tulisi olla se, etteivät rakennukset ole enää kunnan taseessa tulevana talvena 2022-23, jolloin lämmityskustannukset ovat korkeimmillaan.

Asia tulisi joko kunnanhallituksen tai valtuuston päätettäväksi myöhemmin keväällä tai kesällä 2022. Selvityksen valmistelee tekninen toimialue.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää selvityksen Palomäen entisen koulun luopumisen vaihtoehtoista. Juuan kunnan tekninen toimi valmistelee asian kunnanhallitukselle.
Perustelut	Kunnalla on velvollisuus vuokranantajana huolehtia rakennusten kunnosta (Laki asuinhuoneiston vuokrauksesta 481/1995). Siten painavat terveydelliset syyt puoltavat rakennuksista luopumista yhdessä taloudellisten syiden kanssa.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 16.05.2022 § 239

Valmistelija	Kunnanjohtaja Henri Tanskanen
Asian tausta	Palomäen koulurakennukselle tehtävät toimenpiteet

Juuan Polvelassa, osoitteessa Kansalantie 372, 83870 Polvela, sijaitsee kunnan omistama vanha Palomäen koulurakennus, joka on muutettu asumiskäyttöön. Kiinteistötunnus on 176-411-0017-0022 ja maapinta-ala on 9 900 m². Kiinteistöllä sijaitsee sauna- ja piharakennus, jonka kokonaisala on 128 m² sekä kaksi koulurakennusta, joiden kokonaisalat ovat B: 205 m² ja A: 314 m² sekä huoneistoalat 142 m² ja 155 m². A-rakennuksessa on viisi asuntoa ja B-rakennuksessa kolme. Tällä hetkellä B-rakennuksessa on kaksi asuntoa vuokrattuna. Vuokrasopimukset ovat irtisanottu ja päättyvät syksyllä 2022.

Palomäen koulurakennus on valmistunut vuonna 1953. Koulu on muutettu asuntokäyttöön vuonna 1984. Asiakirjojen mukaan LVI- ja sähkötekniikka on vuodelta 1984. Ilmanvaihto on painovoimainen ja lämmitysmuoto on suora sähkö. B-rakennuksessa on kolme huoneistoa, joista kahdessa on toistaiseksi asukkaita. B1-asunto on ollut tyhjillään maaliskuusta 2018 lähtien. A-rakennuksen huoneistossa A3 on ollut vuonna 2019 vesivahinko, jota ei ole korjattu. A-osan viimeinen asukas muutti pois A3-huoneistosta lokakuussa 2021 ja rakennus on nyt kylmillään.

Vuonna 2021 Palomäen toimintatuotot olivat 7 932 € ja toimintakulut 16 376 €, joten toimintakate oli -8 443 €.

Juuan kunnan tekninen toimiala on selvittänyt rakennusten kuntoa kevään 2022 aikana. Rakennustarkastaja ja terveystarkastaja ovat käyneet arvioimassa rakennusten kuntoa asumiskäyttöön.

Selvityksissä ja katselmuksissa on todettu mm. seuraavia puutteita:

- jätevesiviemäreiden ja käyttöveden toimivuusongelmat

- A-rakennus on kokonaan poissa käytöstä rakennuksen huonon kunnon johdosta (laajat kosteus- ja vesivauriot)
- B-rakennuksessa on kaksi huonokuntoista huoneistoa, ja yksi niin huonokuntoinen huoneisto, ettei siinä voi asua
- rakennuksissa ei ole kunnollista ilmanvaihtoa
- rakennuksien energiatehokkuus on huono

Rakennukset ovat yleisesti huonossa kunnossa ja ne aiheuttavat paljon huolto- ja korjauskäyntejä. Rakennuksiin on matkaa kunnan varikolta 14 km, joten huoltokäynnit ovat aikaa vieviä ja kalliita.

Terveystarkastajan tarkastuksessa todettiin, että B1- ja A3-huoneistoihin sisään astuessa on selkeä maakellarimainen haju. A3-asunnossa on nähtävillä merkkejä mahdollisesta kosteusvaurioista keittiön ja eteisen lattioissa ja seinissä.

Aistinvaraiset arviot viittaavat mahdolliseen kosteusvaurioon. Mikäli asuntoja tullaan käyttämään asumiskäytössä, kosteusvaurion laajuus tulee selvittää ja tehdä tarvittavat asianmukaiset korjaustoimenpiteet mahdollisen terveyshaitan ehkäisemiseksi.

Jatkotoimenpidevaihtoehtoina ovat:

1. Perusteellinen kuntotarkastus, jonka perusteella tehdään korjaussuunnitelma ja suoritetaan rakennuksien peruskorjaus asuintasoon
2. Tontin myynti rakennuksineen
3. Rakennusten purku
4. Rakennusten luovutus ja Itä-Suomen pelastuslaitoksen harjoituskäyttöön ja purku sen jälkeen.

Vaihtoehdon 1 kokonaiskustannuksia on vaikea arvioida ilman tarkempaa kuntotutkimusta. Varovainen kokonaisarvio peruskorjauksesta on noin 300 000 euroa. Rakennuksen kaikki osat (vesikatto, talotekniikka, ikkunat, julkisivu, sisäpinnat ja saniteettitilat) ovat teknisen käyttöikänsä lopussa. Lisäksi olisi arvioitava kosteusvaurioiden laajuus sekä lämmöneristysten ja tiiveyden parantaminen.

Toisessa vaihtoehdossa tontti myydään purkukuntoisine rakennuksineen huutokaupassa. Tässä vaihtoehdossa vältetään purku- tai rakennuskustannukset.

Kolmannesta vaihtoehdosta on pyydetty alustavia tarjouksia kahdelta urakoitsijalta. Kustannusarvio 36 600 € - 40 000 € (alv 0 %).

Neljännestä vaihtoehdosta on pyydetty myös alustavat purkutarjoukset: 22 600 - 32 000 € (alv 0 %). Pelastuslaitos on ilmoittanut halukkuutensa käyttämään rakennusta harjoituksiinsa, minkä jälkeen rakennus poltettaisiin hallitusti perustusten tasolle. Kustannukset kunnan osalta koskisivat siten harjoitusikäikässä poltettujen rakennusten raivausta.

Koska kohde kokonaisuudessaan on kunnanvaltuuston myytävien rakennusten listalla, asian ratkaisemisesta tulee päättää kunnanvaltuustossa. Jatkotoimenpiteiden suhteen toimivalta määräytyy kunnan hallintosäännön mukaisesti kun valtuusto on asian käsitellyt.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää ottaa asian ylimääräisenä asiana käsittelyyn. Kunnanhallitus päättää, että tontti että rakennukset laitetaan myyntiin purkukuntoisena kolmen viikon ajaksi huutokauppaan ilman pohjahintaa. Kauppa tehdään, mikäli saadaan hyväksyttävä tarjous.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 283
156/10.03.02.00/2022

Valmistelija	Tekninen johtaja Timo Möttönen ja kunnanjohtaja Henri Tanskanen
Asian tausta	Palomäen kiinteistö ja purkukuntoiset rakennukset asetettiin myytäväksi julkiseen tarjouskilpailuun huutokaupat.com sivustolle. Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksia tuli 25 kappaletta. Korkein tarjous on 2 800,00€. Koska Palomäen kiinteistöstä sekä rakennuksista on saatu tarjous, eikä kunnanhallitus ole aiemmin asettanut pohjahintaa tai pidättänyt itsellään oikeutta päättää kaupasta, asia ratkeaa voimassa olevien toimivaltasääntöjen mukaisesti. Koska kunnanvaltuusto on aiemmin asettanut Palomäen kohteen myytävien rakennusten listalle, asiaa ei ole tarkoituksenmukaista uudelleen alistaa valtuuston päätettäväksi. Teknisellä johtajalla on toimivalta päättää käsillä olevasta asiasta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa myynnin toteutuvan voimassa olevan delegointisäännön sekä muun kunnanvaltuuston linjausten mukaisesti.
Perustelut	Juuan kunnanvaltuusto on aiemmin kiinteistöstrategiassaan sekä sen alaisessa toimenpideohjelmassa asettanut Palomäen koulun myytäväksi.
Sovelletut säädökset	Juuan kunnan hallintosäännön 5 luvun 2 §:n 2 momentin 5 kohta sekä kunnanhallituksen toimivallan delegointipäätös.
Päätös	Hyväksyttiin. Tämän asian käsittelyn ajan kokouksessa oli läsnä tekninen johtaja Timo Möttönen ajalla klo 16.57 – 16.58.

Vihtasuon koulukiinteistön myyminen

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 205

Valmistelija Tekninen johtaja Möttönen Timo

Asian tausta Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 24.05.2021 § 9 lakkauttaa Vihtasuon koulun 1.8.2022 alkaen ja Vihtasuon koulunkäyntialue yhdistetään Poikolan koulun koulunkäyntialueeseen.

Samassa yhteydessä valtuusto päätti, että Vihtasuon koulun lakkauttamispäätöksen jälkeen käynnistetään koulukiinteistön tulevaisuuden ja myynnin valmistelu ja käydään tässä yhteydessä neuvonpitoa paikallisten toimijoiden kanssa tavoitteena ratkaisut ja toteutus kuluvan vuoden aikana.

Kunnanvaltuuston päätöksestä 24.05.2021 § 9 ei ole valitettu ja päätös on saanut lainvoiman.

Vihtasuon kylässä, osoitteessa Vuokontie 65 sijaitsee vuonna 1958 (ka noin 525 m²) ja 1934 (ka noin 428 m²) rakennetut koulurakennukset, talousrakennus (ka noin 73 m²) ja luistelukaukalo.

Uudempi koulurakennus on rakennettu yhteen kerrokseen, jossa sijaitsee keittiö, luokkatilat, opettajainhuone ja koulukirjasto. Rakennuksen itäpäädyssä on kellari, jossa on kattilahuone, varastot, henkilökunnan sosiaalitilat, sähköpääkeskus ja öljysäiliö.

Vanhempi koulurakennus on rakennettu kahteen kerrokseen. 1. kerroksessa on opetustiloja kuten liikuntasali ja puutyötilat. 2. kerroksessa luoteispäädyssä on asuinhuoneisto. Muuten 2. kerros on kylmänä ullakkotilana. Rakennuksen luoteispäädyssä on myös kellari, jossa on varastoja, sosiaalitilat ja kuivaushuone.

Koulurakennuksiin on tehty korjaustöitä vuonna 1993. Vuonna 2010 rakennuksiin on asennettu konesaumapeltikatot. Koulurakennuksista on tehty vuosina 2016 - 2017 mm. sisäilmatutkimus ja kuntotutkimus. Vanhempi koulurakennus on poistettu käytöstä vuonna 2018 sisäilmaongelmien takia. Myös uudemmassa koulurakennuksessa on havaittu sisäilmaongelmia, joita on korjattu alapohjan tiivistyksillä, ryömintätilan ilmanvaihdon parantamisella ja puhdistamisella.

Kohteessa sijaitsee kaksi sähköliittymää (3x35A ja 3x25A), jotka ovat hankinta-arvoltaan yhteensä 565,11 euroa. Tietoliikenneverkkoysteys (valokuitu) on arvoltaan 1 800,00 euroa. Tontilla on oma porakaivo ja jätevedelle maasuodatus. Rakennukset lämpiävät öljyllä. Irtaimisto sisältyy kiinteistöön.

Rakennusten kirjanpitoarvo 31.03.2022 oli 59 496,62 euroa.

Vihtasuon koulun rakennukset sijaitsevat kahdella eri kiinteistöllä, Koulula 176-416-0014-0118 pinta-ala 2,31 ha ja Jatko 176-416-0002-0026

pinta-ala 0,06 ha. Puusto jää kiinteistön rajalla ja läpikulkevan puron suojavyöhykkeeseen, joten sillä ei ole metsätaloudellista arvoa.

Kunnan hallintosäännön 5 luvun 2 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä, kun myytävän omaisuuden kirjanpitoarvo tai kauppahinta ovat alle 100 000 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus 1. Kunnanhallitus päättää, että kohde asetetaan julkiseen tarjouskilpailuun.
2. Kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä kiinteistön ostotarjous.

Päätös Hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn ajan kokouksessa oli läsnä tekninen johtaja Timo Möttönen.

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 284
133/10.00.02.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Timo Möttönen

Asian tausta Vihtasuon kiinteistöt Koulula176-416-0014-0118 ja Jatko 176-416-0002-0026, sekä kiinteistöllä sijaitsevat koulurakennukset asetettiin myytäväksi julkiseen tarjouskilpailuun huutokaupat.com sivustolle. Lisäksi tarjouskilpailusta tiedotettiin Juuan kunnan nettisivuilla.

Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksia tuli 19 kappaletta. Korkein tarjous on 5 700,00€.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Perustelut Juuan kunnanvaltuusto on aiemmin kiinteistöstrategiassaan sekä sen alaisessa toimenpideohjelmassa asettanut Vihtasuon koulun myytäväksi.

Kohteen tasearvo on tarjottua hintaa korkeampi. Toisaalta ylläpitokulut sekä muut asiaan liittyvät seikat, kuten se, ettei kunnalla ole käyttötarkoitusta kohteelle, tulee ottaa huomioon.

Yleisenä lähtökohtana on, että kunta myy omaisuuttaan käypään hintaan. Harkintavallan väärinkäyttönä ja siten toimivallan ylityksenä voidaan pitää esimerkiksi päätöstä myydä kunnan omaisuutta ilmeiseen alihintaan ilman siihen oikeuttavaa perustetta (mm. KHO 16.8.2011 t. 2186). Tapauskohtaisen harkinnan perusteella kauppahinta voi olla käypää hintaa alempi, mikäli siihen on objektiivisesti arvioiden hyväksyttävät perusteet.

Oikeuskäytännössä vakiintuneesti todettu, ettei pykälässä kielletä kiinteistön luovutusta käyvästä markkina-arvosta poikkeavasti. Siinä ohjataan, kuinka markkinahinnan määrittäminen voidaan tehdä. Käsillä olevassa asiassa markkina-arvo on kuitenkin määriteltä julkinen tarjouskilpailun kautta. Markkina-arvo on siten tarjottu hinta.

Sovellettavat säädökset Kunnan hallintosäännön 5 luvun 2 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä, kun myytävän omaisuuden kirjanpitoarvo tai kauppahinta ovat alle 100 000 euroa.

Päätös Kunnanjohtajan päätösehdotus kokouksessa:

Kunnanhallitus päättää myydä kiinteistöt: Koulula 176-416-0014-0118 ja Jatko 176-416-0002-0026, sekä kiinteistöillä sijaitsevat koulurakennukset korkeiman jätetyn tarjouksen mukaisesti hintaan 5 700,00€.

Kunnanhallitus oikeuttaa teknisen johtajan hyväksymään myyntiä koskevan kauppakirjan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn ajan kokouksessa oli läsnä tekninen johtaja Timo Möttönen ajalla klo 16.59 – 17.12.

Pohjois-Karjalan maakuntaliiton lausuntopyyntö varojen uudelleen sijoittamisesta.

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 285
274/00.04.01.01/2022

Valmistelija Hallintojohtaja Aki Jäppinen

Asian tausta

Pohjois-Karjalan maakuntaliiton kirjanpidossa ja tilinpäätöksissä on vuodesta 1997 lähtien ollut taseessa jäsenkuntien osuus oman pääoman ehtoisista sijoituksista 55 924,57 euroa, joka jakaantuu kunnittain viimeisimmässä tilinpäätöksessä:

Kunta	Osuus €	%
Ilomantsi	2 178,90	3,9
Joensuu	25 196,80	45,0
Juuka	1 899,53	3,4
Kitee	4 357,75	7,8
Kontiolahti	3 799,07	6,8
Lieksa	5 307,52	9,5
Liperi	3 296,25	5,9
Nurmes	3 631,46	6,5
Outokumpu	2 514,09	4,5
Polvijärvi	1 340,85	2,4
Rääkkylä	782,16	1,4
Tohmajärvi	1 620,19	2,9
Yhteensä	55 924,57	100,0

Varaus on aikanaan perustettu vuosina 1996-1997 erityisen investointirahasto - hankkeen aikana ajatuksella, että rahastosta kertyvillä varoilla rahoitetaan maakunnan investointitoimintaa.

Alkuperäinen idea ja toiminta ei toteutunut, joten tämän osuuden purku taseesta on tarpeellinen. Maakuntaliiton ehdotuksena on, että varat siirretään irjanpidossa

Pohjois-Karjalan tulevaisuusrahaston pääomaan, jolloin ne ovat edelleen käytettävissä kehittämistoimintaan koko maakunnan alueella.

Asia vaatii jäsenkuntien käsittelyn ja hyväksymisen.

Maakuntahallitus päätti 20.06.2022 § 113 seuraavaa:

1. ehdottaa jäsenkunnille varojen uudelleen sijoittamisesta Pohjois-Karjalan tulevaisuusrahastoon seuraavassa tilinpäätöksessä ja vuoden 2023
2. pyytää jäsenkuntien lausunnot 30.9.2022 mennessä varojen uudelleen sijoittamisesta ehdotetulla tavalla Pohjois-Karjalan tulevaisuusrahastoon
3. että jos vähintään yksi kolmasosa kuntakohtaisesta pääomasta ja suhteellisesta osuudesta vastustaa ehdotusta, niin varat palautetaan jäsenkunnille.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, että kunnanhallitus hyväksyy varojen uudelleen sijoittamisen Pohjois-Karjalan tulevaisuusrahastoon maakuntahallituksen ehdottamalla tavalla.
Päätös	Hyväksyttiin.

Uuden varajäsenen valinta tarkastuslautakuntaan toimikaudelle 2022-2025 Marja-Leena Tanskasen sijaan

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 286
300/00.00.01.01/2022

Valmistelija Hallintojohtaja Aki Jäppinen

Asian tausta Tarkastuslautakunnan jäsenen Reijo Kortelaisen henkilökohtainen varajäsen Marja-Leena Tanskanen on menehtynyt heinäkuussa 2022.

Tarkastuslautakunnasta ja sen tehtävistä säädetään kuntalain (410/2015) 121 §:ssä. Pykälän 1 momentin mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Vaalikelpoisuuden rajoituksista tarkastuslautakuntaan säädetään kuntalain 75 §:ssä momentissa. Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari ja apulaispormestari;
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisöön tai säätiön palveluksessa;
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Kunnanhallituksen jäsenet, kunnanjohtaja tai heidän hallintolain 28.2-3 §:ssä tarkoitettu läheinen eivät ole vaalikelpoisia tarkastuslautakuntaan. Kunnanhallituksen varajäseniä ei mainita erikseen, koska toimielimen varajäsenistä on voimassa, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään.

Kunnan ja kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevat henkilöt eivät ole vaalikelpoisia tarkastuslautakuntaan. Palvelussuhteelta edellytetään kuitenkin pysyväisluonteisuutta: enintään kuuden kuukauden pituinen väliaikainen palvelussuhde ei aiheuta vaalikelpoisuuden puuttumista tai menettämistä (ks. 37 §).

Kunnan tilintarkastus ulottuu konsernitilinpäätöksen kautta myös kunnan määräämisvallassa oleviin yhteisöihin ja säätiöihin. Kuntakonsernin palveluksessa olevat henkilöt eivät ole vaalikelpoisia tarkastuslautakuntaan. Kunnan määräämisvalta yhteisössä ja säätiössä määräytyy samoin kuin muissakin vaalikelpoisuussäännöksissä.

Tarkastuslautakuntaan ei voida valita henkilöä, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Säännös rajaa vaalikelpoisuutta tarkastuslautakuntaan siten kuin vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen 73 §:ssä säädetään. Lain 73 §:n johtolauseen mukaan vaalikelpoisia kunnanhallitukseen eivät ole myöskään henkilöt, jotka eivät ole vaalikelpoisia valtuustoon.

Tämän vuoksi vaalikelpoisuutta tarkastuslautakuntaan rajoittaa myös 72 §, jossa säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon.

- Kuntalain 72.1 §:n 1 kohdassa tarkoitetut valtion virkamiehet.
- Kuntalain 72.1 §:n 4 kohdassa tarkoitetut kuntayhtymän palveluksessa olevat henkilöt.
- Kuntalain 73.1 §:n 4 kohdassa tarkoitetut liikeyritysten johtohenkilöt.
- Kuntalain 73.2 §:n tarkoitetut henkilöstön edunvalvonnasta vastaavat henkilöt

Laissa miesten ja naisten välisestä tasa-arvosta määrätään, että kunnallisissa toimielimissä, valtuustoa lukuun ottamatta, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu

Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto valitsee tarkastuslautakunnan jäselle Reijo Kortelaiselle henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevalle toimikaudelle.
Päätös	Hyväksyttiin.

Uuden jäsenen valinta Poliisin neuvottelukuntaan toimikaudeksi 2022-2025 Kimmo Koivusen sijaan

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 287
301/00.00.01.01/2022

Valmistelija Hallintojohtaja Aki Jäppinen

Asian tausta Poliisin neuvottelukunnan jäseneksi toimikaudelle 2022-2025 valittu Kimmo Koivunen on menehtynyt elokuussa 2022.

Paikalliset poliisin neuvottelukunnat seuraavat ja kehittävät poliisilaitoksien toimintaa. Neuvottelukunnassa on vähintään viisi ja enintään 15 jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen. Poliisihallitus vahvistaa jäsenten määrän. Jos kihlakuntaan kuuluu useampia kuntia, poliisihallitus määrää, kuinka monta jäsentä ja varajäsentä kustakin kunnasta valitaan.

Juuan kunnasta valitaan poliisin neuvottelukuntaan yksi jäsen ja hänelle varajäsen. Neuvottelukunnan jäset eivät saa olla poliisin palveluksessa olevia.

Poliisin hallinnosta annetun asetuksen (158/1996) 13 §:n mukaan valtuusto valitsee poliisin neuvottelukuntaan jäsenet toimikaudekseen.

Kunnanvaltuusto valitsi 16.8.2021 § 35 Poliisin neuvottelukunnan jäseneksi Kimmo Koivusen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jarkko Tuonosen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto valitsee poliisin neuvottelukuntaan jäsenen ja hänelle varajäsenen toimikaudeksi 2022 - 2025.

Päätös Hyväksyttiin.

Juuan kunnan hallintosäännön ja kuntaorganisaation tarkastelun käynnistäminen

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 288
304/00.01.01.00/2022

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Juuan kunnan päätöksenteko perustuu kuntalakiin (2015/410) sekä hallintosäännön määräyksiin. Hallintosääntö ohjaa kunnan toimintaa ja siinä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin kuntalain 90 §:ssä säädettyistä asioista.

Juuan kunnan nykyinen hallintosääntö on laadittu vuonna 2017. Hallintosääntöön on tehty välttämättömiä, lähinnä teknisluontoisia päivityksiä edellisen ja nykyisen valtuustokauden kuluessa. Nykyisen hallintosäännön laatimisen jälkeen kuntalakiin on kuitenkin tehty useita muutoksia ja myös Suomen Kuntaliitto on 2020/2021 päivittänyt hallintosääntömallia mm. tiedonhallinnan, sähköisten kokousten ja normaalista toimivallasta poikkeamisen osalta. Kuntiin on saapunut lisäksi lausuntopyyntö hallituksen esitykseksi kuntalain 90 §:n ja hyvinvointialueesta annetun lain 95 §:n muuttamisesta. Esityksen mukaan kunnan ja hyvinvointialueen olisi otettava hallintosääntöön tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta poikkeusoloissa ja häiriötilanteissa.

Edellä mainittujen asioiden lisäksi Suomen kuntaorganisaatiot tehtävineen ovat muutoksen edessä sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen myötä. Merkittävä osa lakisääteisiä velvoitteita siirtyy kunnilta hyvinvointialueille. Juuan osalta tehtäviä siirtyy Pohjois-Karjalan hyvinvointialueelle ja kunnan rahoituksen pohja muuttuu. Lisäksi työ- ja elinkeinopalveluiden todennäköinen siirto valtiolta kunnille aiheuttaa jo nyt organisaatiotarkastelun tarpeen.

Juuan kunnan osalta kyse on merkittävästi toiminnallisesta ja taloudellisesta muutoksesta. Vaikutuksia on etenkin hyvinvoinnin toimialaan, työllisyyden hoitoon, kuntouttavan työtoiminnan järjestämiseen sekä elinvoiman kehittämiseen. Uuden kuntalain myötä sekä uusien painotusten myötä entistä enemmän kuntien toiminnassa korostuu kaupunkikehitys, terveyden- ja hyvinvoinnin edistäminen, elinvoima, osallisuus, digitaalisuus ja ilmastonmuutos.

Juuan osalta hallintosäännön tarkastelu on syytä tehdä edellä mainitut asiat huomioiden ja samalla tarkistaa kuntaorganisaation muutostarpeet 2020-luvun tarpeita ajatellen. Molemmat asiat tulee valmistella huolellisesti syyskauden 2022 aikana ja tuoda päätöksentekoon tämän jälkeen.

Kuntalain 14 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan kunnanvaltuusto päättää hallintosäännöstä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää hallintosäännön ja kuntaorganisaation tarkastelun.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 289

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus Kunnanhallitus katsoo saaneensa katsauksen tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Varajäsenen valita hyvinvointilautakuntaan Kimmo Koivusen sijaan

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 290
308/00.00.01.00/2022

Valmistelija hallintojohtaja Aki Jäppinen

Asian tausta Hyvinvointilautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan Tiina Pitkäsen henkilökohtainen varajäsen Kimmo Koivunen on menehtynyt elokuussa 2022.

Yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimiin säädetään kuntalain 71 §:ssä. Sillä tarkoitetaan edellytyksiä, jotka henkilön on täytettävä, jotta hänet ylipäänsä voidaan valita kunnan luottamustoimeen. Kuntalain 73 - 77 §:ssä säädetään toimielinkohtaisista vaalikelpoisuuden rajoituksista.

Vaalikelpoisuuden rajoitukset ovat poikkeus kuntalaisten oikeudesta osallistua kunnan hallintoon. Yleinen periaate tämän tyyppisten säännösten tulkinnassa on, että niitä on tulkittava suppeasti. Käytännössä tämä merkitsee, että rajatapauksessa henkilö on katsottava vaalikelpoiseksi.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta on asianomainen kunta. Kotikunta määräytyy kotikunta-lain perusteella.
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Luottamushenkilö, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa.

Kuntalain 74 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta toimielimiin seuraavasti: Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtävälueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa

tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Lautakunnan alainen kunnan henkilöstö:

Lautakunnan alainen henkilöstö on asemastaan riippumatta vailla vaalikelpoisuutta. Vaalikelpoisuuden rajoitus koskee vain sitä lautakuntaa, jonka alainen henkilö on. Väliaikainen, enintään kuuden kuukauden palvelussuhde, ei aiheuta vaalikelpoisuuden menetystä. Palvelussuhteen aikana asianomainen henkilö ei kuitenkaan voi hoitaa luottamustoimiaan. Jos palvelussuhde on voimassa toistaiseksi tai kestää yli kuusi kuukautta, henkilö ei ole vaalikelpoinen.

Kuntakonsernin palveluksessa olevat henkilöt:

Jos kunnan määräämisvallassa oleva yhteisö tai säätiö toimii lautakunnan tehtäväalueella, yhteisön palveluksessa oleva henkilö ei ole vaalikelpoinen lautakuntaan.

Säännöksen soveltaminen edellyttää, että kuntakonserniin kuuluva yhteisö toimii lautakunnan tehtäväalueella. Säännöksessä tarkoitettu yhteys voi olla esimerkiksi sosiaaliasioita hoitavan lautakunnan ja vanhustenkotiyhdistyksen välillä, liikunta-asioita hoitavan lautakunnan ja liikuntapaikoista vastaavan yhteisön välillä sekä asunto- ja kiinteistöasioita hoitavan lautakunnan ja asunto- ja kiinteistöyhtiön välillä. Näiden yhteisöjen palveluksessa olevat eivät ole vaalikelpoisia asioiden hoidosta vastaavaan kunnan lautakuntaan. Säännös koskee kaikkia lautakunnan tehtäväalueella toimivan yhteisön palveluksessa olevia, kun valtuustossa ja kunnanhallituksessa rajoitus koskee vain johtavassa tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä toimivia.

Säännöksessä kuntayhtymät ovat samassa asemassa kuin muutkin yhteisöt. Säännöksen soveltaminen kuntayhtymän palveluksessa olevaan henkilöön edellyttää, että kunnalla on kuntayhtymässä määräämisvalta.

Liiketoimintayritysten johtohenkilöt:

Säännös kunnassa toimivan liiketoimintayrityksen johtohenkilöiden vaalikelpoisuudesta lautakuntaan vastaa sitä, mitä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen.

Kunnan ja liiketoimintayrityksen intressit saattavat olla toisilleen vastakkaisia. Yksittäistapauksissa sovelletaan esteellisyysäännöksiä. Jos esteellisyys tilanteita saattaa syntyä usein ja, jos kunnan etu on niin muodoittain usein ristiriidassa liiketoimintayrityksen edun kanssa, vaalikelpoisuutta on rajoitettu.

Vaalikelpoisuusrajoitusta sovelletaan vain, jos

- liiketoimintayrityksen asema suhteessa kuntaan on sellainen kuin säännös edellyttää, ja

- henkilön asema liiketoimintayrityksessä on sellainen kuin säännös edellyttää.

Kummankin edellytyksen on täytyttävä. Koska säännös koskee vain liiketoimintaa harjoittavia yhteisöjä, aatteelliset yhteisöt jäävät yleensä soveltamisalan ulkopuolelle, samoin kuin yksityiset yrittäjät, jotka eivät harjoita liiketoimintaa yhteisömuodossa.

Liikemyritystä koskevista vaatimuksista ensimmäisenä edellytyksenä on, että liikemyrityksellä on liiketoimintaa asianomaisessa kunnassa. Toiseksi liikemyritykselle pitää syntyä lautakunnassa käsiteltävistä asioista hyötyä tai vahinkoa eli liikemyrityksellä pitää olla niissä intressi ja intressin on oltava olennainen. Kolmantena edellytyksenä on, että niitä asioita, joissa liikemyrityksellä on tärkeitä intressejä, käsitellään lautakunnassa tavanomaisesti, jolloin asioita on oltava esillä useita kertoja vuodessa. Liikemyritystä tai sen kilpailijoita koskevia asioita on oltava lähes jatkuvasti vireillä tai valmisteltavina lautakunnassa.

Liikemyrityksen johtohenkilöltä säännös edellyttää joko yrityksen hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenyyttä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto valitsee hyvinvointilautakunnan jäsenen Tiina Pitkäsen henkilökohtaiseksi varajäseneksi uuden henkilön Kimmo Koivusen sijaan jäljellä olevalle toimikaudelle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Työterveyshuollon kilpailutukseen osallistuminen

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 291
310/01.00.00/2022

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Työnantajan on järjestettävä työterveyshuoltolain (1383/2001) mukainen lakisääteinen ennaltaehkäisevä työterveyshuolto henkilöstölleen (Kela 1 korvattavuus). Sairaanhoidopalvelujen järjestäminen henkilöstölle on työnantajalle vapaaehtoista (Kela 2 korvattavuus).

Siun työterveys on voinut tuottaa Pohjois-Karjalan kuntien omille henkilöstöille työterveyshuollon palvelut inhouse-periaatteella, sillä Pohjois-Karjalan kunnat omistavat kuntayhtymän, joka omistaa Siun työterveyden 100 %:sti, ja kunnilla on yhteisesti valittuja edustajia yhtiön hallituksessa. Myös Juuan kunta on ollut osana tätä järjestelyä.

Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen käynnistyessä 1.1.2023 kuntayhtymä lakkautuu, jolloin kuntien välillinen omistajuus Siun työterveyteen päättyy ja inhouse-asema (sidosyksikköasema) ei toteudu. Kunnalla on yhä 1.1.2023 lukien lakisääteinen velvollisuus järjestää työterveyshuolto henkilöstölleen.

Pohjois-Karjalan kunnat ovat omistajaohjausneuvotteluissa 27.4.2022 linjanneet omistajien selkeänä tahtotilana, että Siun soten on kiirehdittävä jo syksyn 2021 omistajaohjauksessa annetun ohjeistuksen mukaisesti kuntayhtymän omaisuuden myymistä siten, että omaisuuden realisoimiseen liittyvät prosessit on saatu asianmukaisesti loppuun saatettua ennen kuntayhtymän purkautumista ja hyvinvointialueen alkamista.

Omistajaohjausneuvotteluissa on nimetty kuntayhtymän omaisuuden realisointiin liittyvänä järjestelynä Siun työterveys Oy:n osakekannan myynti. Kuntayhtymän hallitus päätti 20.6.2022 §:ssä 149 tehdä myyntitoimeksiannon BDO Oy:n kanssa. BDO tuottaa Siun sotelle asiantuntijapalveluita Siun työterveys Oy:n osakkeiden ja palveluiden kilpailuttamisprosessissa.

Siun työterveys Oy:n myynti tarkoittaa työterveyshuoltopalvelujen kilpailuttamista ja osakkeiden myyntiä hankintamenettelyssä. Kilpailutus toteutetaan yhteiskilpailutuksena. Kilpailutuksen kokonaisuuteen sisältyy Siun työterveyden nykyisille asiakkaille tuottamat työterveyshuoltopalvelut sekä Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen järjestämisvastuulla olevat työterveyspalvelut alueen yrittäjille ja työnantajille.

Osana kilpailutusprosessin valmistelua Siun työterveyden nykyisten työnantaja-asiakkaiden edustajista - Siun sotesta ja kunnista - koostuva laatutyöryhmä on yhteistyössä valmistellut laatukriteerejä työterveyshuoltopalvelujen kilpailutukseen. BDO:n toteuttama markkinavuoropuhelu sekä kuntien ja Siun soten/Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen lausuntokierros laatukriteereistä päättyi 26.8.2022, jonka jälkeen laatutyöryhmä voi vielä tarkentaa laatukriteerejä. Myös Juuan kunta voi antaa oman mielipiteensä kriteereistä, samalla kun se päättää osallistuuko se lopulliseen kilpailutukseen.

Työterveyshuoltopalvelujen laatukriteerit yhteiskilpailutukseen markkinavuoropuhelun ja lausuntokierroksen versiossa pääpiirteittäin:

Laatukriteeristöissä työterveyshuoltopalvelujen ydintä ovat vahvat lakisääteiset ennaltaehkäisevät työterveyshuollon palvelut, joita täydennetään työterveyspainotteisilla sairaanhoitopalveluilla. Työnantaja-asiakas voi tarkentaa palvelujen laajuutta: tarkennukset sovitaan palveluntuottajan kanssa työnantajan määrittelemällä laajuudella.

Työterveyshuollon laatukriteereissä otetaan kantaa mm. vaadittuihin työkykyä ja terveyttä edistäviin palveluihin ja käytäntöihin, työterveysyhteistyön muotoihin ja rakenteisiin palveluntuottajan ja työnantaja-asiakkaan välillä sekä raportointiin.

Vapaaehtoisten sairaanhoitopalvelujen osalta korostetaan hyvän työterveyshuoltokäytännön mukaisia työterveyspainotteisia yleislääkäritasoisia sairaanhoitopalveluja. Laatukriteereissä otetaan myös kantaa työterveyshuollon palvelujen saavutettavuuteen (vastaanotolle pääsy arkipäivissä) sekä kilpailutettavan kokonaisuuden palveluverkkoon.

Laatukriteerit eivät edellytä palveluverkkoa Siun työterveyden palveluverkon nykyisellä laajuudella eivätkä ne edellytä työterveyshuollon toimipistettä kaikilla paikkakunnilla. Laatukriteereissä työntekijällä olisi myös mahdollisuus varata vastaanottoaika mistä tahansa palveluntuottajan toimipisteestä sairaanhoidollisten palvelujen (Kela 2) osalta. Lisäksi sähköiset palvelut, kuten etävastaanotto toiminta ja chat-palvelut, tukevat oikea-aikaista työterveyspalvelujen saavutettavuutta. Puhelimitse tai chat-palvelussa tehty hoidon tarpeen arviointi on edellytys sairaanhoidon vastaanoton ajanvaraukseen.

Laatukriteereissä edellytetään, että laatukriteerien realisoituminen palveluntuottajan toiminnassa ja työterveysyhteistyössä tapahtuu viimeistään 12 kuukauden kuluessa sopimuksen mukaisen toiminnan aloituksesta. Yhteiskilpailutukseen osallistuvat palveluntuottajat vastaavat joko täyttävänsä laatukriteerit tai ei. Osasta kriteereistä vaaditaan liite, esimerkiksi prosessikuvaus. Palveluntuottajan valinta yhteiskilpailutuksessa tapahtuu kaikki kriteerit täyttävien palveluntuottajien välillä yhtiön osakkeista tarjotun ostohinnan perusteella.

Kuntien tulee tehdä sitovat päätökset yhteiskilpailutukseen osallistumisistaan 30.8.2022 mennessä. Jos kunta päättää osallistua yhteiskilpailutukseen, kunta ei voi myöhemmin vetäytyä hankintamenettelystä ilman Hankintalaissa mainittua todellista ja perusteltua syytä (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016 125 §).

Käsillä olevaa asiaa ei ole mainittu kokouskutsussa. Kunnanhallituksen jäsenille on lähetetty asiaa koskeva tiedote 26.8.2022.

Päätösehdotus	Juuan kunnanhallitus päättää ottaa asian käsiteltäväksi ylimääräisenä asiana ja päättää, että Juuan kunta osallistuu työterveydenhuollon yhteiskilpailutukseen muiden Pohjois-Karjalan kuntien kanssa.
Perustelut	Työterveyshuoltopalvelujen suoraosto ilman kilpailutusta ei ole Juuan kunnalle mahdollista. Työterveyshuollon kustannukset ylittävät hankintalain mukaisen kynnysarvon. Yhteiskilpailutukseen osallistumisen etuna on tässä muutosvaiheessa hyödynnettävä Siun työterveyden nykyisten työnantaja-asiakkaiden yhteisesti muodostama näkemys vaikuttavista henkilöstön työkykyä ja työterveyttä edistävästä työterveyspalveluista.
Sovellettavat säädökset	Juuan kunnan hallintosäännön 5 luvun 2 §:n 12 kohta.
Päätös	Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 278, § 279, § 280, § 281, § 283, § 285, § 286, § 287, § 288, § 289, § 290, § 291

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 282**VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite:	Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköpostiosoite:	ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero:	029 564 2501
Puhelinnumero:	029 564 2500, asiakaspalvelu 029 564 2502

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- valituksen laatijan nimi ja yhteystiedot, jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö
- postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Maksu on 260 euroa, jota ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juuan kunnan kirjaamosta.

Osoite: Poikolantie 1, 83900 Juuka
Sähköpostiosoite: kirjaamo@juuka.fi
Faksinumero: 013 472 123

Puhelinnumero: 040 104 2012

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 284**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus tehdään kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Juuan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kunnanhallitus.

Juuan kunta / kunnanhallitus
Poikolantie 1
83900 Juuka
sähköposti: kirjaamo @ juuka.fi
puhelin: 040 104 2000
faksi: 013 472 123
virka-aika: 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

- yhteystietona myös sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juuan kunnan kirjaamosta.