

Rakennusvalvontataksojen tarkistaminen

Kuntarakennelautakunta 02.11.2022 § 26
359/02.05.00.00/2022

Valmistelija	Rakennustarkastaja Kallinen Jarmo 040 104 2620
Asian tausta	<p>Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.</p> <p>Suomen Kuntaliitto on antanut vuonna 2012 suosituksen rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien maksuperusteiksi. Kuntaliitto ei anna suosituksia maksujen euromääristä.</p> <p>Juuan kunnan rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet ovat tulleet voimaan 1.1.2022.</p> <p>Riittäviä maksutuloja tarvitaan rakennusvalvonnan toimintaedellytysten turvaamiseksi sekä asiakkaita ja hallintoa palvelevan sähköisen asiointin ja digitalisoinnin vaatimien investointien vuoksi.</p> <p>Korotuksen perusteena on rakennusvalvonnan kustannusten yleinen nousu (inflaatio).</p> <p>Korotus kohdistuu rakennusvalvonnan maksuihin n. 10 % suuruisena. Muut taksat (maa-aines ja ympäristönsuojelu) säilyvät ennallaan.</p> <p>Maksuperusteet esitetään muutettavaksi 1.1.2023 alkaen.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kallinen Jarmo
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy taksojen tarkistamisesityksen. Esitetään kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle taksojen hyväksymistä liitteen mukaisesti 1.1.2023 alkaen
Perustelut	Kunnanhallituksen antamien talousarvion laadintaohjeiden mukaisesti taksoja on tarkistettava kustannustason muutosta vastaavasti.
Päätös	Hyväksyttiin