

## 50 Kuntarakennelautakunta

### Toiminnan kuvaus

#### Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonnan tehtävänä on

- valvoa kaavojen ja rakentamisen säädösten noudattamista,
- huolehtia rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelystä sekä niihin ja niiden mukaiseen rakentamiseen liittyvästä ennakko-ohjauksesta, neuvonnasta ja valvonnasta,
- osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa kuten niistä on säädetty.

#### Ympäristönsuojelu

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on ympäristönsuojelun valvomiseksi ja edistämiseksi kunnassa:

1. huolehtia sen hoidettaviksi laissa tai sen nojalla säädetyistä tai määrätyistä tehtävistä,
2. huolehtia omalta osaltaan ympäristönsuojelun suunnittelusta ja kehittämisestä,
3. huolehtia ympäristön tilan seurannasta sekä siihen liittyvistä selvityksistä ja tutkimuksista,
4. osallistua kunnassa tarvittavan ympäristönsuojelua koskevan ohjauksen ja neuvonnan järjestämiseen,
5. antaa lausuntoja sekä tehdä esityksiä ja aloitteita ympäristönsuojeluun liittyvistä asioista muille viranomaisille,
6. huolehtia omalta osaltaan ympäristönsuojelua koskevasta tiedottamisesta, valistuksesta ja koulutuksesta kunnassa,
7. edistää kunnan yhteistyötä muiden viranomaisten ja yhteisöjen kanssa ympäristönsuojeluasiassa sekä
8. suorittaa muut sille johtosäännöllä määrätyt tehtävät. (Kuntaliitto 31.1.2017).

#### 1.1.1 Kuntarakenne toimiala

##### Talousarvio 2023

Rakennusvalvonnan taksoihin esitetään vuodeksi 2023 10 % korotusta. Yleinen inflaatio on nostanut kustannuksia.

Tulojen suurimmat erät koostuvat rakennusvalvonnan keräämistä valvonta- ja tarkastusmaksuista (52.000 €). Toimintakuluista merkittävimmät ovat avustukset yhteisöille (120 000 €), henkilöstökulut (72 804 € (vakituiset), 18 352 € (tilapäiset) ja ICT-palvelut (35 790 €).

Talousarvion raamin ylitys johtuu henkilöstökulujen noususta (tilapäiset 18 352 €). Tilapäistä henkilökuntaa tarvitaan kiinteistöveroselvityksen tekemiseen. Ja suurkuvatulostimen hankinnasta (5 000 €) yhdessä teknisen toimen kanssa. Tulostimen hankinta on tarpeen, koska entinen on käyttöikänsä päässä.

## Vuoden 2023 toiminnalliset tavoitteet

<b>Strateginen painopiste: Elinvoiman kehittäminen</b>		
<b>Toiminnallinen tavoite</b>	<b>Mittari ja tavoitetaso</b>	<b>Vastuuyksikkö</b>
Ympäristöasioiden vieminen lähemmäksi kuntalaista	Tiedotteet/tilaisuudet	Ympäristöviranomaistehtävät
Sähköisen lupapalvelun käytön tehostaminen	Sähköisten lupien osuus luvista 100 %	Rakennusvalvonta
Luvat käsitellään viikon kuluessa luvan saapumisesta	Lupien käsittelyaika	Rakennusvalvonta

### 5100 RAKENNUSVALV. JA YMPÄRISTÖNSU. TP 2021 TA 2022 RAAMI VM 2023 2023

#### Tuloarviot ja määrärahat

Toimintatulot	47 809	53 100	49 131	55 633
Toimintamenot	-285 369	-292 704	-311 837	-331 887
<b>Toimintakate (Netto)</b>	<b>-237 560</b>	<b>-239 604</b>	<b>-262 706</b>	<b>276 254</b>

#### 510 Ympäristöviranomaistehtävät

Toimintatulot	47 809	53 100	49 131	55 633
Toimintamenot	-285 369	-292 704	-311 837	-331 887
<b>Toimintakate (Netto)</b>	<b>-237 560</b>	<b>-239 604</b>	<b>-262 706</b>	<b>276 254</b>

#### Kuntarakennelautakunta yhteensä

Toimintatulot	47 809	53 100	49 131	55 633
Toimintamenot	-285 369	-292 704	-311 837	-331 887
<b>Toimintakate (Netto)</b>	<b>-237 560</b>	<b>-239 604</b>	<b>-262 706</b>	<b>276 254</b>