

Kunnanhallitus

Aika 25.09.2023 klo 16:03 - 18:07

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 168	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 169	Ilmoitusasiat Kunnanhallitus	4
§ 170	Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	5
§ 171	Juuan kunnan vastaus Valtiovarainministeriön lisätietopyyntöön Siun soten normaalitoiminnan alijäämän ja palkkaharmonisaatiokustannusten kirjaamisesta vuosille 2021 ja 2022	6
§ 172	Vuoden 2024 talousarvion laadintaohje	9
§ 173	Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntaliiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2024-2026 ja talousarviosta 2024	10
§ 174	Jätepoliittisen ohjelman hyväksyminen vuoteen 2030	11
§ 175	Kuntalaisaloite, seurojentalon kentän nimen muuttaminen	12
§ 176	Elinvoimatoimikunnan asettaminen	13
§ 177	Juuan kunnan arkistotoimesta ja asiakirjahallinnosta vastaavan johtavan viranhaltijan asettaminen	15
§ 178	Juuan kunnan kiinteistöstrategian valmistelun eteneminen ja Liitteen 1 soveltamatta jättäminen	16
§ 179	Kunnanjohtajan katsaus	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koivuselkä Ari Timonen Sakari Miettinen Jari Aaltonen Iina Kallinen Katri Kähkönen Päivi Väyrynen Jaana	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Peura Matti		
Muu	Kirjavainen Lassi Halonen Matti Pakarinen Sami Tanskanen Henri Jäppinen Aki Huurinainen Ilpo	kvalt pj kvalt I vpj kvalt II vpj kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä talouspäälikkö	läsnä § 170 -179

Allekirjoitukset

	Ari Koivuselkä puheenjohtaja	Aki Jäppinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 168 - 179	
Pöytäkirjan tarkastus	Juuassa 26.9.2023	
	Katri Kallinen pöytäkirjantarkastaja	Päivi Kähkönen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Nähtävänä Juuan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.juuka.fi 26.9.2023 lukien	

Todistaa

Aki Jäppinen
pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 168

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Katri Kallinen ja Päivi Kähkönen.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Katri Kallinen ja Päivi Kähkönen.

Ilmoitusasiat Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 169

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat ja kirjelmät:

1. Lieksan kaupunginhallituksen pöytäkirjan ote § 299, Osallistuminen kulttuurineuvoksen arvonimen kustannuksiin.
2. Itä-Suomen aluehallintoviraston kirje äitienpäiväkunniamerkkien hakemisesta vuodelle 2024.
3. Lieksan kaupunginhallituksen 18.9.2023 kokouksen pöytäkirjan ote § 302, TE2024-valmistelun tilanne.

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 170

Lautakuntien pöytäkirjat ajalta 13.9.–19.9.2023

Hyvinvointilautakunta
Tarkastuslautakunta
YmpäristölautakuntaElinvoimatoimikunta
Erityisryhmien neuvosto
Henkilöstöjaosto 18.9.2023
Keskusvaalilautakunta
NuorisovaltuustoPöytäkirjat luettavissa [Dynasty tietopalvelu : Juuan kunta](http://dynasty.tietopalvelu.juuan.fi)
(pohjoiskarjala.net)

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 13.9.–19.9.2023

Kunnanjohtaja 14.9. § 44, 18.9. § 45
Hallintojohtaja 19.9. § 3
Hyvinvointijohtaja 15.9. § 42
Kuntarakennepalveluiden johtaja
Hyvinvointipäällikkö
kuntatekniikan päällikkö
Lukion ja kansalaisopiston rehtori
Perusopetuksen rehtori
Puhtaus- ja ruokapalvelupäällikkö
Rakennustarkastaja
Talouspäällikkö
Tilapalvelupäällikkö
Varhaiskasvatuspäällikkö

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus katsoo edellä mainitut pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi, eikä käytä mahdollista otto-oikeuttaan kyseisiin päätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin.

Matti Halonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.08.

Juuan kunnan vastaus Valtiovarainministeriön lisätietopyyntöön Siun soten normaali toiminnan alijäämän ja palkkaharmonisaatiokustannusten kirjaamisesta vuosille 2021 ja 2022

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 171
299/02.05.01.00/2023

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Juuan kuntaan on Valtiovarainministeriöltä syyskuussa 2023 saapunut lisätietopyyntö otsikossa mainittua asiaa koskien.

Pyyntö on tullut talouspäällikölle sähköpostilla.

Valtiovarainministeriön tavoitteena on ollut selvittää niitä todellisia kustannuksia sosiaali- ja terveydenhuollon osalta, jotka tulisi ottaa huomioon kuntien valtionosuuksia määritettäessä.

Käsillä olevassa asiassa kyse on siitä, että Pohjois-Karjalan sairaanhoitopiirin (Siun Sote) kuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätökseen on kirjattu pakollinen varaus (24,1 milj. euroa) vuosien 2021 ja 2022 palkkaharmonisaation kustannuksia varten sekä vastaava saaminen jäsenkunnilta pakollisesta varauksesta syntyneen alijäämän kattamiseksi. Palkkaharmonisaatiota vastaavan kuntayhtymän saamista vastaava velka on kirjattu jäsenkunnissa eri tavoin: vuoden 2022 kuluksi, vuoden 2021 oman pääoman oikaisuksi tai liitetietoihin.

Koska Pohjois-Karjalassa sekä muualla Suomessa on useita kuntia ja kaupunkeja, jotka eivät ole kirjanneet edelleen auki olevaa palkkaharmonisaatiokulua varauksena, valtiovarainministeriö toteaa ”siltä osin kuin kunta ei ole kirjannut sairaanhoitopiirin ja erityishuoltopiirin kuntayhtymien vuoden 2021 ja 2022 alijäämää sosiaali- ja terveydenhuollon kuluksi, osuus alijäämästä jäsenkunnan kustannuksena kuntayhtymän tilinpäätöksen mukaan”.

Valtiovarainministeriölle on tehty tiedustelua koskien vastine kunnanjohtajan toimesta. Vastine on liitteenä.

Haasteena asiassa on se, etteivät Pohjois-Karjalan kunnat ole voineet millään tavoin vaikuttaa siihen, ovatko harmonisaatiokuluksi kirjatut 24,1 miljoonaa todellisia lukuja. Silloinen Siun Sote on voinut oman harkintansa nojalla kirjauttaa pakolliseksi varaukseksi esimerkiksi 30, 60 tai 100 miljoonaa euroa. Tätä valtiovarainministeriö ei ole ottanut huomioon.

Valtiovarainministeriö on siten ottanut luvut ilman lähempää tarkastelua suoraan kuntayhtymältä, vaikka useat tilintarkastajat ovat todenneet, etteivät pakollisen varauksen tunnusmerkit ole täyttyneet.

Valtiovarainministeriön olisi tullut hallintolain selvittämisvelvollisuuden nojalla tullut varmistaa mihin 24,1 miljoonan euron pakollinen varaus on perustunut, onko se ollut kirjanpidollisesti kirjausvalmis sekä muut asiaan liittyvät seikat. Kuntayhtymällä on ollut selkeä intressi kirjata pakolliseksi varaukseksi mahdollisimman suuri kustannus, vaikka kyseistä asiaa koskeva harmonisaatioasia on ollut täysin kesken. Asiasta ei ole

tuomioistuimen päätöstä tai sovintoa työntekijäjärjestöjen ja nykyisen Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen kesken. Kyse on myös siitä, tuleeko kuntien vastata hyvinkin kauas tulevaisuuteen sellaisesta mahdollisesta velasta, joka lainsäädännön mukaan on siirtynyt hyvinvointialueille.

Valtionosuuksien osalta menettelyn tulisi olla läpinäkyvää ja valtiovarainministeriön toiminnan perustua laadukkaaseen selvittämiseen. Pohjois-Karjalan kuntien valtionosuudet on oikaistu sähköpostilla. Juuan kunnan osalta valtionosuudet ovat leikkautuneet useita satoja tuhansia vuodessa.

Erityisesti Juuan kunta huomauttaa muutoinkin kuin palkkaharmonisaation osalta, että Valtiovarainministeriön tavoitteena on saada laskettua vuosilta 2021–2022 yhden vuoden todelliset ja kuntakohtaiset toteutuneet kustannukset, joiden perusteella valtionosuuden muutokset kohdistetaan Pohjois-Karjalan kuntiin.

Nyt tehty ministeriön laskenta perustuu vain ja ainoastaan kirjanpidollisen maksuosuuksien toteutumaan sekä ei-faktapohjaiseen lukuihin palkkaharmonisaatiosta.

Siun soten perussopimuksen mukaan kuntien maksuosuudet sote-palveluiden järjestämiseen ovat määräytyneet palvelujen käytön perusteella. Maksuosuuksien laskennassa on huomioitu talousarviovuotta edeltävän vuoden kuntakohtainen ennuste ja kahden edellisvuoden tilinpäätöksen mukaiset tiedot. Tässä kohtaa Valtiovarainministeriö on siten erityisesti tehnyt virheellisen tulkinnan ja se vääristää merkittävästi kuntien välisiä valtionosuuksia.

Selvyyden vuoksi todettakoon, että tämän menettelyn takia kaikkien Pohjois-Karjalan kuntien maksuosuuksien laskenta ei perustu kuntakohtaisiin todellisiin sosiaali- ja terveydenhuollon kustannuksiin. Asia tulee hallintolaissa säädetyllä tavalla viipymättä oikaista. Lopullista päätöstä valtionosuuksista ei tule tehdä ilman asian tarkastamista.

Juuan kunta sitoutuu luovuttamaan Valtiovarainministeriölle asiaa koskevat tarvittavat liitteet.

Juuan kunta on perustellut aiemmin kantaansa erillisellä päätöksellä, joka on liitteenä.

Koska asiaan liittyy perusteltu epäily asian puutteellisesta selvittämisestä valtiovarainministeriön taholta sekä mahdollinen lainsäädännöllinen ongelma valtionosuuksien määrittelystä vastaavissa tilanteissa, asia on syytä saattaa ylimmän laillisuusvalvojan sekä lainsäätäjän tietoon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus

Esitän kunnanhallitukselle, että se

1. Katsoo saaneensa kunnanjohtajan vastineen Valtiovarainministeriölle tiedoksi
2. Saattaa asian Valtioneuvoston oikeuskanslerille ja kehottaa oikeuskanslerin virastoa laillisuusvalvontaan koko Suomen laajuudelta

vastaavissa oikeustapauksissa.

3. Toteaa, että mikäli valtiovarainministeriö ei oikaise valtionosuuksien vääristymiä, kunta harkitsee asian saattamista riippumattoman hallintotuomioistuimen ratkaistavaksi. Asia perustuu kuntalain 39 §:n mukaiseen säännökseen siitä, että kunnanhallituksen tulee valvoa kunnan etua.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Valtioneuvoston oikeuskansleri
Valtiovarainministeriö
Eduskunnan hallintovaliokunta
Pohjois-Karjalan kuntien hallitukset

Vuoden 2024 talousarvion laadintaohje

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 172
295/02.02.00/2023

Valmistelija	Talouspäällikkö
Asian tausta	Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Kunnan talousarvion valmistelu kuuluu kuntalain mukaisesti kunnanhallituksen tehtäviin. Kunnanhallitus hyväksyy talouden suunnittelukehykset ja talousarvion laadintaohjeet. Toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa. Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Esitän, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan laadintaohjeen.
Perustelut	Edellä mainitut
Sovellettavat säädökset	Edellä mainitut
Päätös	Hyväksyttiin. Talouspäällikkö Ilpo Huurinainen esitteli kunnanhallitukselle talousarvion laadintaohjetta tämän asian käsittelyn aikana klo 16.50 – 17.30.

Lausunto Pohjois-Karjalan maakuntaliiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2024-2026 ja talousarviosta 2024

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 173
298/00.04.01.01/2023

Valmistelija	Kunnanjohtaja Henri Tanskanen
Asian tausta	Pohjois-Karjalan maakuntahallitus pyytää jäsenkuntien lausuntoja maakuntaliiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2025-2026 ja talousarviosta 2024. Lausunnot tulisi antaa 11.10.2023 mennessä. Vuoden 2024 talousarviossa jäsenkuntien maksamat maksuosuudet maakuntaliiton käyttötalousmenoihin ovat yhteensä 4 000 000 euroa. Maakuntaliiton toimintamenot eivät kasva vuodesta 2023. Perussopimuksen mukaan jäsenkuntien maksuosuudet määräytyvät viimeksi vahvistettujen, jäsenkuntien verotulotasauksen perusteena olevien laskennallisten verotulojen suhteessa. Juuan kunnan vuoden 2024 alustava maksuosuus olisi noin 98 000 euroa. Vuoden 2024 lopullisten maksuosuuksien laskennassa käytetään vuoden 2022 verotuksen tietoja.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Esitän kunnanhallitukselle, että se käy alustavan keskustelun asiasta ja ohjeistaa kunnanjohtajaa käymään jatkoneuvottelut asiaa koskien.
Sovellettavat säädökset	Kuntalain 39 §:n 1 momentin 3 kohta
Päätös	lina Aaltonen poistui kokouksesta yhteisöjäävinä asian käsittelyn ajaksi. Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun ja antoi kunnanjohtajalle ohjeistuksen jatkoneuvotteluihin.

Jätepoliittisen ohjelman hyväksyminen vuoteen 2030

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 174
204/11.00.00.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Aki Jäppinen

Asian tausta Savo-Pielisen jätelautakunta on osaltaan hyväksynyt jätepoliittisen ohjelman ehdotuksen vuoteen 2030 ja on lähettänyt sen toimialueen kaikkien kuntien hyväksyttäväksi.

Jätepoliittisessa ohjelmassa kunnat asettavat yhdessä tahtotilan vastuulleen kuuluvan jätehuollon kehittämiseksi ja kiertotalouden edistämiseksi alueellaan. Savo-Pielisen jätelautakunta valmisteli uuden ohjelman yhteistyössä kuntien ja Jätekukon kanssa. Ohjelmaa varten selvitettiin myös kuntalaisten ja yhteistyötahojen näkemyksiä jätehuollon kehittämisen suuntaviivoista ja painopisteistä.

Jätehuoltopolitiikka määritelty yhteiseksi ohjelmaksi on tärkeää, koska jätehuollon toteutus on siirretty alueella 15 kunnan yhteiselle rganisaatiolle. Ohjelman avulla jätehuoltoa voidaan kehittää suunnitelmallisesti ja yhtenäisin periaattein koko toimialueella. Lisäksi kunnat sitoutuvat toteuttamaan kiertotaloutta omassa toiminnassaan ohjelman tavoitteiden mukaisesti. Ohjelma on kunnille myös tärkeä väline kunnallisen jäteyhtiön, Jätekukon, omistajaohjaukseen.

Uusi jätepoliittinen ohjelma toimii jätehuollon suunnannäyttäjänä vuoteen 2030 saakka. Ohjelman visiona on, että ”arjen kiertotalous toteutuu alueella ympäristöä kunnioittaen yhteistyön ja asukkaiden tarpeita palvelevan jätehuollon voimalla”. Visiota tukemaan asetettu tavoitteita ja konkreettisia toimenpiteitä, joita toimialueen kunnat, Jätekukko ja jätelautakunta toteuttavat.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle että se hyväksyy Jätepoliittisen ohjelman vuoteen 2030 liitteen mukaisesti.

Sovellettavat säädökset Kuntalain § 14

Päätös Hyväksyttiin.

Kuntalaisaloite, seurojentalon kentän nimen muuttaminen

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 175
292/00.01.06/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Aki Jäppinen
Asian tausta	Juuan Palloseura ry. on tehnyt Juuan kunnalle aloitteen seurojentalojen kentän nimeämiseksi Pavin kentäksi. "Pavi" Paavo Paalanen oli opettaja, joka muutti Juukaan 1940 -ja 1950 -lukujen vaihteessa. Hän toi jalkapallon ja jääurheilun Juukaan. Aloite kokonaisuudessaan liitteenä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saatetuksi ja saattaa aloitteen edelleen kuntarakennepalvelujen palvelualueen valmisteltavaksi.
Sovellettavat säädökset	Hallintosääntö 17 luku 2 §
Päätös	Jari Miettinen poistui yhteisöjäävinä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajaksi. Hyväksyttiin.

Elinvoimatoimikunnan asettaminen

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 176
251/00.00.01.01/2023

Valmistelija	Elinvoimavastaava/Kunnanjohtaja
Asian tausta	Juuan kunnan hallintosäännön 3 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan kunnassa on elinvoimatoimikunta. Saman luvun 6 §:n 4 momentin mukaan toimikuntia ja vaikuttamistoimielimiä asetettaessa kunnanhallituksen on määriteltävä niiden toimintasääntö, kokoonpano, toimintaedellytykset ja tehtävät sekä päätettävä, onko toiminta tilapäistä vai pysyvää. Juuan kunnan hallintosäännön 3 luvun 7 §:ssä säädetään, että elinvoimatoimikunnan tehtävänä on käsitellä ja ottaa kantaa kunnan vetovoiman lisäämiseen, elinkeinoyhteistyöhön, matkailuun, markkinointiin ja vastaaviin strategisiin tavoitteisiin liittyviä asioita. Elinvoimatoimikunnalla ei ole sääntöihin perustuvaa päätösvaltaa, vaan käsiteltäviä asiakokonaisuuksia koskeva päätöksenteko tapahtuu muissa toimielimissä. Toimikunnan asettamisesta, toimintaedellytyksistä ja kokoonpanosta vastaa kunnanhallitus.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Esitän kunnanhallitukselle, että Se 1. Käy keskustelun edellä mainittujen asioiden osalta. 2. Asettaa henkilöstön toimikuntaan seuraavasti: Elinvoimatoimikunnan valmistelijana ja esittelijänä toimii elinvoimavastaava ja sihteerinä viestintäsuunnittelija. Asiantuntijajäsenenä toimii maaseutuasiamies. 3. Pyytää Juuan Yrittäjät Ry:ltä kaksi henkilöä toimikuntaan. 4. Pyytää Juuan MTK:n edustajaa toimikuntaan. 5. Pyytää nuorisovaltuustolta edustajaa toimikuntaan. 6. Valitsee luottamushenkilöedustajan, jolla on tuntemus tai tietämys toimikunnan tehtäviin liittyen. 7. Toteaa elinvoimatoimikunnan tehtäviksi hallintosäännössä mainitut. 8. Esittää valtuustolle, että toimintabudjetiksi asetetaan talousarviovuodelle 2024 euromääräisesti 2500 euroa.
Päätös	Kunnanhallitus kävi asioista keskustelun ja kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. Kunnanhallitus valitsee luottamushenkilön elinvoimatoimikuntaan samassa yhteydessä kun muutkin toimikunnan jäsenet valitaan.

Juuan kunnan arkistotoimesta ja asiakirjahallinnosta vastaavan johtavan viranhaltijan asettaminen

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 177
300/00.02.01/2023

Valmistelija	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Asian tausta	Kunnan hallintosäännössä säädetään, että kunnassa on asiakirjahallintoa ja arkistointia johtava viranhaltija. Tehtävä voidaan hoitaa virkamääräyksellä muun viran ohessa tai erillisessä virassa. Hallintojohtajan ja talouspäällikön kanssa on sovittu niin, että talouspäällikkö ottaa 1.1.2023 alkaen kunnan taloushallinnon osalta esihenkilötehtävät hallintojohtajalta. Hallintojohtaja ottaisi vastaavasti hallintosäännön mukaisia tehtäviä kunnan arkistotoimen ja asiakirjahallinnon osalta. Tarkemmin tehtävistä säädetään hallintosäännössä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Esitän kunnanhallitukselle, että se asettaa hallintojohtajan Juuan kunnan asiakirjahallinnosta ja arkistotoimesta vastaavaksi johtavaksi viranhaltijaksi hallintosäännön 8 luvun 2 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin.

Juuan kunnan kiinteistöstrategian valmistelun eteneminen ja Liitteen 1 soveltamatta jättäminen

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 178
301/00.01.02.00/2023

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Juuan kunnan kiinteistöstrategian Liite 1 Kiinteistöjen toimenpideluokat ei ole osoittautunut uuden Kuntastrategian alaisena toimivaksi. Osa kohteista on osoittautunut tarkoituksenmukaisemmaksi myydä, osa pitää toistaiseksi ja osa asettaa siirrettäväksi mahdolliseen kiinteistöosakeyhtiöön.

Uuden kiinteistöstrategian laatiminen on henkilöstöpulan takia jäänyt toistaiseksi tekemättä. Tilannetta helpottaa, kun uusi kuntatekniikan päällikkö aloittaa 2.10.2023. Selvää kuitenkin on, että osana talouden tasapainottamista kunnan tulisi pienentää kiinteistöistä tulevia riskejä ja selvittää yhtiöittämisvelvoitetta edelleen.

Tässä kohtaa olisi perusteltua, että ennen kuin uusi kiinteistöstrategia (tai muulla nimellä kulkeva vastaava strateginen asiakirja) vahvistetaan, kunnan rakennusten ja kiinteistöjen osalta ei enää noudateta edellä mainitun Liite 1 taulukkoa. Luonnollisesti myyntiä koskevat harkinnat tulee kuitenkin tehdä voimassa olevaa hallintosääntöä ja siitä tulevia toimivaltuuksia noudattaen.

Käytännössä kunta voisi siis realisoida sellaistaikin omaisuutta, joka on nyt merkitty vihreällä (Sahateollisuustie 8, Kansalaisopisto, Kehitysvammaisten palveluasuminen).

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Esitän kunnanhallitukselle, että Se

1. Päättää esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnes uusi rakennusten ja kiinteistöjen käyttöä koskeva strateginen asiakirja on laadittu ja vahvistettu, rakennusten ja kiinteistöjen myynneissä kiinteistöstrategian Liite 1 on syytä jättää soveltamatta.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 179

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus Kunnanhallitus katsoo saaneensa katsauksen tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 168, § 169, § 170, § 171, § 173, § 174, § 175, § 178, § 179

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136§)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 172, § 176, § 177

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus tehdään kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Juuan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kunnanhallitus.

Juuan kunta / kunnanhallitus
Poikolantie 1
83900 Juuka
sähköposti: kirjaamo @ juuka.fi
puhelin: 040 104 2000
faksi: 013 472 123
virka-aika: 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

- yhteystietona myös sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juuan kunnan kirjaamosta.