

Kunnanvaltuusto

Aika 30.10.2023 klo 18:00 - 19:04

Paikka Kunnantalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 37	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 38	TE2024 -uudistus, järjestämisvastuusopimus ja -suunnitelma	5
§ 39	Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2024	8
§ 40	Kunnan tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2024	11
§ 41	Tarkastuslautakunnan huomiot vuoden 2022 arviointikertomuksessa	13
§ 42	Valtuustoaloite, Puu-Juuan alueella olevien rakennusten turvallisuuden ja kiinteistöjen siisteyden selvittämiseksi	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kirjavainen Lassi	puheenjohtaja	
	Halonen Matti	I varapuheenjohtaja	
	Pakarinen Sami	II varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Iina	jäsen	
	Brelo Tuomo	jäsen	
	Heikkinen Marko	jäsen	
	Hiltunen Tero	jäsen	
	Iiskola Kai	jäsen	
	Kallinen Katri	jäsen	
	Koivuselkä Ari	jäsen	
	Martikainen Arvi	jäsen	
	Martikainen Jonna	jäsen	
	Miettinen Jari	jäsen	
	Peura Matti	jäsen	
	Pitkänen Tiina	jäsen	
	Ryynänen Leo	jäsen	
	Saarelainen Juha	jäsen	
	Timonen Sakari	jäsen	
	Vattulainen Asko	jäsen	
	Vepsäläinen Jarmo	jäsen	
	Väyrynen Jaana	varajäsen	
	Mustonen Teemu	varajäsen	
	Nenonen Reetta	varajäsen	
Poissa	Hoppa Jorma		
	Martikainen Eija		
	Väyrynen Sinikka		
Muu	Tanskanen Henri	kunnanjohtaja	
	Jäppinen Aki	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Nevalainen Virpi K	hyvinvointijohtaja	
	Möttönen Timo	kuntarakennuspalveluiden johtaja	
	Huurinainen Ilpo	talouspäälikkö	
	Asikainen Antti	elinvoimavastaava	
	Kähkönen Päivi	kunnanhallituksen jäsen	
	Kukkonen Pihla	nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

	Lassi Kirjavainen puheenjohtaja	Aki Jäppinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 37 - 42	
Pöytäkirjan tarkastus	Juuassa 3.11.2023	
	Leo Ryynänen pöytäkirjantarkastaja	Juha Saarelainen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito Nähtävänä Juuan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.juuka.fi
3.11.2023 lukien

Todistaa

Aki Jäppinen
pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 37

Hallintosäännön 13 luvun 3 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään 5 päivää ennen valtuuston kokousta. Tämän kunnanvaltuuston kokouksen kokouskutsu ja asialista on julkaistu 25.10.2023 kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.juuka.fi sekä paikallislehti Vaarojen Sanomissa 25.10.2023.

Kunnanvaltuuston kokouksen esityslista ja kokouskutsu on lähetetty 25.10.2023 sähköisesti valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä. Juuan kunnanvaltuuston osalta säännös edellyttää 16 valtuutetun läsnäoloa.

Valtuusto toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaa. Valitut pöytäkirjantarkastajat toimivat samalla ääntenlaskijoina ja avustajina mahdollisissa äänestyksissä. Tarkastusvuorossa ovat Leo Ryyänen ja Juha Saarelainen

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti perjantaina 3.11.2023 klo 9:00.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Leo Ryyänen ja Juha Saarelainen.

TE2024 -uudistus, järjestämisvastuusopimus ja -suunnitelma

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 194

Valmistelija Kunnanjohtaja

Asian tausta Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä (Järjestämisvastuulaki, JvL, 308/2023) siirtää julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuun valtiotoimijalta kunnalle 1.1.2025. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestämiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta ja henkilöstöä TE-toimistosta sekä KEHA- ja ELY-keskuksesta. Lakiin sisältyy kuntien osarahoittaman työttömyysturvan muuttuminen nykyistä kannustavammaksi.

Järjestämisvastuulain 13 §:n mukaan kunnat voivat järjestää palvelut itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kuntayhtymälle tai kunnalle (Kuntalaki, KL 8 §). Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelut itse. Mikäli kunnan työvoiman määrä alittaa 20 000 henkilöä, kunnan tulee perustaa yhden tai useamman kunnan sisältävä työllisyysalue. Lain mukaan työllisyysalueen tulee olla maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva sekä siihen tulee lähtökohtaisesti sisällyttää alueen keskuskaupunki (JvL 12 §).

Pohjois-Karjalan kunnat perustivat yhteisen TE2024-valmisteluyksikön alkuvuodesta 2023. Yksikön tehtävänä on ollut valmistella Pohjois-Karjalaan kahta työvoimapalvelujen järjestämisvaihtoehtoa siten, että järjestämisvastuu pystytään ratkaisemaan kunnissa työ- ja elinkeinoministeriön asettamassa aikataulussa. Kuntien tulee toimittaa TEM:lle työvoimapalvelujen järjestämisvastuusuunnitelma, sopimus yhteisen toimielimen perustamisesta (KL 52 §) sekä tiedot TE-palvelujen nykyisten toimitilojen käytöstä 31.10.2023 mennessä.

TE2024-valmisteluyksikkö aloitti valmistelutehtävän lainsäädännön vahvistuttua huhtikuussa 2023 tehtäväänään valmistella kahta eri työvoimapalvelujen järjestämistapaa: 1) Ns. reikäleipämallia, jossa Joensuu toimisi itsenäisessä järjestämisvastuussa ja muu maakunta omana työllisyysalueenaan 2) Koko maakunnan laajuista työllisyysaluetta.

Kahden järjestämisvastuuvaihtoehdon valmistelun tueksi perustettiin kuntien teemakohtaiset työryhmät: hallinto, talous, henkilöstö ja palvelut. Lisäksi valmisteluun osallistuivat kuntien työllisyysvastaavat sekä poliittinen seurantaryhmä. Ryhmiin osallistui myös asiantuntijoita TE-toimistosta ja ELY-keskuksesta.

Valmisteluyksikön tehtävää on ohjannut kuntien tekemät päätökset työvoimapalvelujen järjestämisvastuusta. Joensuun kaupunki päätti halukkuudestaan itsenäiseen järjestämisvastuuseen toukokuussa.

Kesäkuussa Heinävesi, Kitee, Kontiolahti, Liperi, Nurmes, Outokumpu, Polvijärvi, Rääkkylä ja Tohmajärvi päättivät kannastaan maakunnalliseen työllisyysalueeseen. Syyskuussa Juuka ja Lieksa linjasivat omista kannoistaan maakunnalliseen työllisyysalueen toteuttamiseen.

Valmistelutyön myötä on selvinnyt, ettei edellä esitetty vaihtoehto 1 voi käytännössä edetä, sillä Joensuuta ympäröivällä alueella ei ole halukkuutta yhteistoimintaan ilman Joensuuta eikä Joensuuta ympäröivältä alueelta löydy tehtävään halukasta vastuukuntaa. Alkusyksystä lähtien kuntien välillä on neuvoteltu maakunnallisesta järjestämisvastuusta siten, että Joensuu toimisi vastuukuntana (KL 8 §). Neuvottelujen tuloksena on laadittu sopimus yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä järjestämissuunnitelma (liitteet).

Kuntien viranhaltijoiden ja poliittisten päättäjien kesken käydyissä neuvotteluissa on päästy tulokseen, jossa työvoimapalvelut esitetään järjestettäväksi 1.1.2025 alkaen maakunnallisena työllisyysalueena siten, että Joensuu toimii kuntalain 8 §:n mukaisena vastuukuntana. Maakunnallinen työllisyysalue jakautuu työnhakijoiden palvelujen osalta neljään palvelualueeseen: Joensuu, Joensuun seutu, Keski-Karjala ja Pielisen Karjala. Maakunnalliseen työllisyysalueeseen kuuluvat Heinävesi, Ilomantsi, Joensuu, Juuka, Kitee, Kontiolahti, Lieksa, Liperi, Nurmes, Outokumpu, Polvijärvi, Rääkkylä ja Tohmajärvi.

Esityslistan oheismateriaalina on neuvottelujen tuloksena laadittu sopimus yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisen työvoimapalvelujen järjestämisestä (järjestämisvastuusopimus) sekä järjestämissuunnitelma.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Esitän, että

kunnanhallitus edelleen esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. Juuan kunta järjestää kunnille 1.1.2025 siirtyvät työvoimapalvelut yhteistoimintana osallistumalla maakunnalliseen työllisyysalueeseen, jonka kuntalain mukaisena vastuukuntana toimii Joensuun kaupunki.
2. Juuan kunta hyväksyy työllisyysalueen kuntien välisen sopimuksen yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä maakunnallisen työllisyysalueen järjestämissuunnitelman.

Päätös Hyväksyttiin.

51/14.07.00/2023

Päätösehdotus

kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. Juuan kunta järjestää kunnille 1.1.2025 siirtyvät työvoimapalvelut yhteistoimintana osallistumalla maakunnalliseen työllisyysalueeseen, jonka kuntalain mukaisena vastuukuntana toimii Joensuun kaupunki.
2. Juuan kunta hyväksyy työllisyysalueen kuntien välisen sopimuksen yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä maakunnallisen työllisyysalueen järjestämissuunnitelman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnan kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2024

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 195

Valmistelija talouspäällikkö Ilpo Huurinainen

Asian tausta Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan kiinteistöveroprosenteista ja kiinteistöverolain 11 §:n mukaan päätös on tehtävä samaan aikaan varainhoitovuoden tuloveroprosentin määrittämisen kanssa. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain 11 § 4 momentin mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kiinteistöveroprosentti ilmoitetaan verottajalle samalla kertaa tuloveroprosentin kanssa.

Kiinteistöverolakia ollaan hallitusohjelman mukaisesti muuttamassa siten, että maapohjaan sovellettava veroprosentti eriytetäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista. Uudistuksessa maapohjan veron alaraja nousee 1,30 prosenttiin (nykyinen vaihteluväli 0,93- 2,00 %). Rakennuksien osalta ala- ja yläraja säilyvät entisellä tasolla. Tästä johtuen on päätettävä erilliset verokannat maapohjalle ja rakennuksille. Muutos tulisi voimaan vuoden 2024 alusta. Eduskunta ei ole vielä päättänyt asiasta, josta johtuen veroprosentti joudutaan päättämään ehdollisena. Alarajan korottamisen tulovaikutus Juuan kunnalle on noin 84 000 euroa vuodessa. Kiinteistöverokertymän vuonna 2024 ennakoitavana olevan 1 400 000 euroa Kuntaliiton lokakuun ennusteessa.

Kiinteistöverolain mukaan seuraavat kiinteistöveroprosentit on määrittävä:

- 1) Yleinen kiinteistövero
- 2) Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti
- 3) Muiden asuinrakennusten veroprosentti

Lisäksi kunnanvaltuusto voi erikseen määrätä seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- 4) Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti
- 5) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti
- 6) Eräiden laitosten veroprosentti

Vuodelle 2023 kunnanvaltuusto määräsi seuraavat veroprosentit:

- 1) Yleinen kiinteistövero 1,00 %
- 2) Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,45 %
- 3) Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,99 %
- 4) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuodelle 2024 seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- 1) Yleinen kiinteistövero 1,00 %
- 2) Maapohjan kiinteistövero 1,30 % ehdolla että eduskunta päättää asiasta valmistelun mukaisesti alarajan korottamisesta. Mikäli eduskunta ei muuta lakia esitetyllä tavalla, jää maapohjan osalta voimaan yleinen kiinteistöveroprosentti
- 3) Vakituisen asuinrakennusten veroprosentti 0,45 %
- 4) Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,99 %
- 5) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %

Perustelut Kiinteistöveroprosentti on päätettävä lain perusteella vuosittain ja ilmoitettava verottajalle 17.11.2023 mennessä.

Sovellettavat säädökset Kiinteistöverolaki 11 §, kuntalaki 111 §

Päätös Hyväksyttiin.

Taluspäällikkö Ilpo Huurinainen oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 39
329/02.03.02.00/2023

Julkinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuodelle 2024 seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- 1) Yleinen kiinteistövero 1,00 %
- 2) Maapohjan kiinteistövero 1,30 % ehdolla että eduskunta päättää asiasta valmistelun mukaisesti alarajan korottamisesta. Mikäli eduskunta ei muuta lakia esitetyllä tavalla, jää maapohjan osalta voimaan yleinen kiinteistöveroprosentti
- 3) Vakituisen asuinrakennusten veroprosentti 0,45 %
- 4) Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,99 %
- 5) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %

Päätös Matti Halonen esitti Keskusta-oikeisto-valtuustoryhmän puolesta, että kunnanvaltuusto määrää vuodelle 2024 Muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 1,30% ja muilta osin kunnanvaltuusto määrää vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Jarmo Vepsäläinen Juuan sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän puolesta ja Jari Miettinen Perussuomalaisten valtuustoryhmän puolesta kannattivat esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tullut kannatettu muutosesitys.

Puheenjohtaja kysyi valtuustolta, onko valtuusto yksimielisesti tehdyt muutosesityksen takana. Valtuusto oli yksimielisesti tehdyt muutosesityksen takana.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanvaltuusto hyväksyi Matti Halosen muutosesityksen ja kunnanvaltuusto määräsi yksimielisesti vuodelle 2024

seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- 1) Yleinen kiinteistövero 1,00 %
- 2) Maapohjan kiinteistövero 1,30 % ehdolla että eduskunta päättää asiasta valmistelun mukaisesti alarajan korottamisesta. Mikäli eduskunta ei muuta lakia esitetyllä tavalla, jää maapohjan osalta voimaan yleinen kiinteistöveroprosentti
- 3) Vakituisen asuinrakennusten veroprosentti 0,45 %
- 4) Muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,30 %
- 5) Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %

Kunnan tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2024

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 196

Valmistelija talouspäällikkö Ilpo Huurinainen

Asian tausta Kuntalain 111 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnan tuloveroprosentista ja verotusmenettelystä annetun lain 91a § mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti tulee jatkossa ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. Aiemmin tuloveroprosentti on ilmoitettu neljänneksien tarkkuudella. Tästä johtuen kaikkien kuntien on muutettava veroprosenttiaan vähintään tältä osin.

Juuan tuloveroprosentti oli vuosina 2014-2022 20,75, josta se laski hyvinvointialueuudistuksen johdosta 8,11 % vuodelle 2023. Jatkossa tuloveroprosentti olisi 8,1 %, koska se ilmoitetaan kymmenyksen tarkkuudella. Tämä tarkoittaisi kunnan tuloveron vähentymistä noin 5 - 6000 eurolla.

Verotettavasta tulosta ja maksettavasta verosta tehtävien vähennysten vuoksi tuloveroprosentti ei kerro todellista veroastetta. Todellinen veroaste saadaan laskettua vertaamalla maksuunpannun kunnallisveron ja ansiotulojen suhdetta sekä tehtäviä vähennyksiä. Kuntaliiton laskelmien mukaan efektiivinen veroaste Juuassa vuonna 2023 on 5,21 %. Ennakoitu kunnallisverotuotto vuonna 2023 veroprosentilla 8,11 / efektiivisellä 5,21 % on n. 5,6 milj. euroa. Kokonaisverotuoton ennakoitaan olevan vuonna 2023 n. 8,5 milj. euroa.

Vuodelle 2024 ennakoitaan tulo-, yhteisö- ja kiinteistöverotuottojen laskevan n. 0,5 milj. euroa, vähennystä n 5,9 %. Vuoden 2024 kokonaisverotuottojen ennustetaan olevan n. 8,0 miljoonaa euroa, josta tuloveronosuus on 5,26 milj. euroa laskettuna 8,10 veroprosentilla efektiivisen veroprosentin ollessa 5,32 %. Kiinteistöveron ennustetaan hieman kasvavan ja yhteisöveron laskevan.

Vuodelle 2023 ennakoitu valtionosuustuotto on n. 3,2 milj. euroa (ilman kotikuntakorvausta). Valtionosuus on lokakuun 2023 valtiovarainministeriön lokakuun ennakkölaskelman mukaan alenemassa 1,2 milj. eurolla, noin 2,0 milj. euroon (ilman kotikuntakorvausta). Kotikuntakorvaus huomioiden valtionosuus on n. 1,8 milj. euroa. Muutos tapahtuu Hyvinvointialueuudistuksen johdosta, koska valtionosuutta siirretään kunnilta aiemmin ilmoitettua enemmän hyvinvointialuiden rahoitukseen.

Tästä johtuen esitetään tuloveroprosentin korottamista 0,3 prosenttiyksiköllä 8,4 posenttiin. Korotuksen tuoma lisäys verotuottoon laskettuna kokonaisprosentilla 8,4 on n. 290 000 euroa. Efektiivisellä veroprosentilla laskettu todellinen lisätuotto Juuan kunnalle on noin 200 000 euroa. Korotuksella ei voida, eikä tavoitella, katettavan valtionosuuksien ja verotulojen laskun kokonaisvaikutuksen kompensointia.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2024 tuloveroprosentiksi määrätään 8,4 prosenttia.
Perustelut	Valtionosuuden ja verotulojen merkittävästä leikkaamisesta ja verotulojen vähentymisestä aiheutuu Juuan kunnalle yhteensä noin 1,6 -1,7 milj. euron verorahoitteisten tulojen vähennys. Tulojen vähentymistä ei voida kompensoida vastaavilla menojen säästöillä tai laskutettavien tulojen lisäyksillä vuodelle 2024. Talousarviota vuodelle 2024 ollaankin tekemässä alijäämäisenä. Tavoitteena veronkorotuksella on pienentää alijäämää.
Sovellettavat säädökset	Kuntalaki 11§, Veromenettelystä annettu laki 91 §
Päätös	Hyväksyttiin. Talouspäällikkö Ilpo Huurinainen oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.
Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 40 330/02.03.01.00/2023	Julkinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2024 tuloveroprosentiksi määrätään 8,4 prosenttia.
Päätös	Matti Halonen esitti Keskusta-oikeisto-valtuustoryhmän puolesta että kunnanvaltuusto määrää vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,5 prosenttia. Jarmo Vepsäläinen Juuan sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän puolesta ja Jari Miettinen Perussuomalaisten valtuustoryhmän puolesta kannattivat esitystä. Puheenjohtaja totesi, että tullut kannatettu muutosesitys joten suoritetaan nimenhuutoäänestys jossa kunnanhallituksen pohjasesitys on JAA ja Matti Halosen kannatettu muutosesitys on EI. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 JAA-ääntä ja 19 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kunnanvaltuusto hyväksyi Matti Halosen muutosesityksen ja määräsi vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,5 prosenttia.

Tarkastuslautakunnan huomioidut vuoden 2022 arviointikertomuksessa

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 197

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Tarkastuslautakunta esitti vuoden 2022 arviointikertomuksessa huomioinaan seuraavaa ja edellytti, että kunnanhallitus antaa vastauksensa huomioihin ennen seuraavan talousarvion valmistelua lokakuun 2023 aikana.

1. Jatkossa talousarvion ylitykset tulee viipymättä tuoda valtuuston hyväksyttäväksi kuluvan tilikauden aikana.
2. Lakisääteisten suunnitelmien ajantasaisuus on varmistettava.
3. Strategioiden ja ohjeiden jalkauttamista päivittäiseen toimintaan on edistettävä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Esitän kunnanhallitukselle, että se esittää vastauksinaan seuraavat asiakohdat, jotka vastaavat edellä olevaa numerointia:

1. Talousarvion sitovuustasoista ja ylityksistä on käyty keskustelua kunnan johtoryhmässä ja asiaan on kiinnitetty huomiota. Kunnanhallitus toteaa kuitenkin, että hallintosäännön 9 luvun 5 §:n 1 momentti mahdollistaa talousarvioon tehtävät muutokset, vaikka varsinainen tilikausi olisikin jo päättynyt. Muutokset vaativat toki perusteltua syytä ja ne käsitellään poikkeuksellisesti.
2. Lakisääteisten suunnitelmien ajantasaisuuteen on reagoitu. Kuntaan on lisätty henkilöstöresurssia etenkin hyvinvoinnin palvelualueella että kuntarakennepalveluiden osalta. Näiden palvelualueiden tietyt lakisääteiset suunnitelmat, kuten hyvinvointisuunnitelma ovat olleet saattamatta ajantasaisiksi henkilöstövajeesta johtuen.
3. Kunnanhallitus katsoo saaneensa asian tiedoksi ja edistää asiaa osaltaan. Asia ohjeistetaan käymään läpi kunnan johtoryhmässä.

Päätös Hyväksyttiin.

Päätösehdotus	Kunnanhallitus saattaa kunnanvaltuustolle tiedoksi antamansa vastauksen tarkastuslautakunnan huomioihin.
Päätös	Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite, Puu-Juuan alueella olevien rakennusten turvallisuuden ja kiinteistöjen siisteyden selvittämiseksi

Kunnanvaltuusto 30.10.2023 § 42
350/00.01.06/2023

Julkinen

Marko Heikkinen jätti valtuustoaloitteen Puu-Juuan alueella olevien rakennusten ja kiinteistöjen siisteyden selvittämiseksi. Valtuustoaloitteen on allekirjoittanut yhteensä 22 valtuutettua.

Valtuustoaloitteessa esitetään mm. seuraavaa:

”Puu-Juuka on merkittävä osa Juuan matkailumarkkinointia ja osa koko Juuan tunnettavuuden imagoa. Vanhan keskustan kiinteistöjä on merkittävästi kunnostettu ja kunnostetaan mm. matkailu- ja majoitustarkoituksiin.

Kunnostamis- ja kehittämisinnostus ei näytä kuitenkaan puraisseen kaikkia Puu-Juuan kiinteistöjen omistajia. Vanhan keskustan alueella on useampia rakennuksia, jotka ovat päässeet ainakin ulospäin lohduttoman näköiseen kuntoon.

Me tämän valtuustoaloitteen allekirjoittaneet pyydämme, että Juuan kunta selvittää Puu-Juuan alueen kiinteistöjen kunnon ja siisteyden edellä mainittujen ja asiaan liittyvien säädösten perusteella ja ryhtyy tarvittaviin toimiin tilanteen korjaamiseksi.”

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan liitteenä.

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin tietoon saatetuksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 37, § 41, § 42

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 38, § 39, § 40**KUNNALLISVALITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Muutosta kunnanvaltuuston päätökseen haetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle osoitteella:

Itä-Suomen hallinto-oikeus
PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
P. 029 564 2500, asiakaspalvelu 029 564 2502
Faksi: 029 564 2501
Sähköposti: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Virastoaika: 8.00–16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#). Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juuan kunnan kirjaamosta.

Juuan kunta / kirjaamo

Poikolantie 1

83900 Juuka

puh. 040 104 2000

faksi: 013 472 123

sähköposti: kirjaamo @ juuka.fi