

Kunnanhallitus

Aika 20.05.2024 klo 16:14 - 19:29

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 85	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 86	Ilmoitusasiat Kunnanhallitus	4
§ 87	Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	5
§ 88	Nevel Oy:n yhteistyöasiat kaukolämmön tuotannon osalta	6
§ 89	Juuan Kaukolämpö Oy:n investointitarve ja konserniohjaus omistajapoliittisissa asioissa	8
§ 90	Osavuosikatsaus I/2024	9
§ 91	Ahmovaaran asemakaava, luonnosvaihe	11
§ 92	Juuan kunnan valmiussuunnitelman yleinen osa	16
§ 93	Vaalikelpoisuuden menettäminen / varavaltuutettu ja hyvinvointilautakunnan jäsen Annika Pehkonen	17
§ 94	Kunnanjohtajan katsaus	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koivuselkä Ari Timonen Sakari Miettinen Jari Aaltonen Iina Kallinen Katri Kähkönen Päivi Peura Matti	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Kirjavainen Lassi Halonen Matti Pakarinen Sami Tanskanen Henri Jäppinen Aki Huurinainen Ilpo Asikainen Antti	kvalt pj kvalt I vpj kvalt II vpj kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä talouspäälikkö elinkeinosuunnittelija	

Allekirjoitukset

	Ari Koivuselkä puheenjohtaja	Aki Jäppinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 85 - 94	
Pöytäkirjan tarkastus	Juuassa 21.5.2024	
	Iina Aaltonen pöytäkirjantarkastaja	Päivi Kähkönen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Nähtävänä Juuan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.juuka.fi 21.5.2024 lukien	
Todistaa	Aki Jäppinen pöytäkirjanpitäjä	

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 85

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Iina Aaltonen ja Päivi Kähkönen.

Päätös

Todettiin kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Iina Aaltonen ja Päivi Kähkönen.

Ilmoitusasiat Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 86

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat ja kirjelmät:

1. Asunto Oy Joki-Koskelan yhtiökokouskutsu 30.5.2024.
2. Pielisen tietoverkko -osuuskunnan tilinpäätös vuodelta 2023.
3. Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 20.5.2024 kokouksen esityslista nähtävillä [Dynasty tietopalvelu : Pohjois-Karjalan maakuntaliitto \(pohjoiskarjala.net\)](https://pohjoiskarjala.net)
4. Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n 6.6.2024 varsinainen yhtiökokous kokouskutsu/esityslista liitteineen.
5. Juuan Kaukolämpö Oy:n yhtiökokouksen kokouskutsu/esityslista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 87

Julkinen

Lautakuntien pöytäkirjat ajalta 2.5.–15.5.2024

Hyvinvointilautakunta
Tarkastuslautakunta 2.5.2024, 13.5.2024
Ympäristölautakunta

Elinvoimatoimikunta
Erityisryhmien neuvosto
Henkilöstöjaosto
Keskusvaalilautakunta
Nuorisovaltuusto

Pöytäkirjat luettavissa [Dynasty tietopalvelu : Juuan kunta \(pohjoiskarjala.net\)](https://pohjoiskarjala.net)

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 2.5.–15.5.2024

Kunnanjohtaja 2.5.2024 §:t 14–16
Hallintojohtaja
Hyvinvointijohtaja 2.5.2024 § 10, 3.5.2024 §:t 13–14
Kuntarakennepalveluiden johtaja
Hyvinvointipäällikkö
kuntatekniikan päällikkö
Lukion ja kansalaisopiston rehtori
Perusopetuksen rehtori
Puhtaus- ja ruokapalvelupäällikkö
Rakennustarkastaja 13.5.2024 § 1, 15.5.2024 § 2
Talouspäällikkö
Tilapalvelupäällikkö
Varhaiskasvatuspäällikkö

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus katsoo edellä mainitut pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi, eikä käytä mahdollista otto-oikeuttaan kyseisiin päätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin.

Nevel Oy:n yhteistyöasiat kaukolämmön tuotannon osalta

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 88
150/00.04.02/2024

Julkinen

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Nevel Oy on suomalainen energia-infrastruktuuriyhtiö, joka toimittaa hyödykkeitä kuten lämpöä, höyryä, jäähdytystä, jätevedenkäsittelyä ym. palveluna asiakkailleen. Pääasiakasryhmänä toimivat teollisuus ja kunnalliset toimijat. Nevel Oy etsii pitkän aikajänteen energia-yhteistyökumppanuuksia ja on sitoutunut toimittamaan hyödykkeitä pitkällä aikajänteellä, avaimet käteen periaatteella.

Juuan kunta on jo aiemmin tehnyt merkittävää yhteistyötä Nevelin kanssa, sillä kunnan aiemmin omistamaan Puljongin teollisuuskiinteistöön Nevel Oy tuotti lämpöenergiaa biokaasulaitoksen kautta. Kyse oli useiden miljoonien eurojen investoinnista ja jota Nevel Oy edelleen operoi. Biokaasulaitoksen tarpeet tulevat juukalaisilta maatioilta ja teollisuudesta. Nevelillä on osaamista myös kaukolämmön suurista investoinneista. Nevelillä on hallussaan 40 kaukolämpöverkkoa, joihin Nevel on toteuttanut uudistusinvestointeja.

Nevel Oy:n edustajat ovat ilmoittaneet halustaan tulla esittelemään suullisesti erilaisia yhteistyömuotoja Juuan kunnalle Juuan Kaukolämpö Oy:n omistajana. Ajankohta asialle on erinomainen Juuan Kaukolämpö Oy:n suunnitelmassa investointeja.

Juuan kunnan konserniohjeen mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka on johdettu kuntastrategiasta ja siihen liittyvästä omistajapolitiikasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konsernijohto neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista.

Talousarvioon vuodelle 2024 valtuusto on asettanut toiminnalliseksi tavoitteeksi valmistautumisen lämpökattilan uusintaan kustannustehokkaasti. Yhtiö suunnittelee ja kilpailuttaa lämpökattilaa koskevan investoinnin tulevaisuuden tarpeita ajatellen. Koska kyse on yhtiön toiminnan kannalta merkittävästä investoinnista, asian valmisteluun tulee hakea omistajaohjauslinjaus kunnanhallitukselta.

Nevel Oy:n edustajalle voi esittää asiaan liittyviä kysymyksiä, jonka jälkeen kunnanhallitus käy sisäisen keskustelun jatkotoimenpiteistä ja ohjeistaa kunnanjohtajaa omistajapolitiikan osalta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Esitän kunnanhallitukselle, että se katsoo saaneensa edellä mainittua kokonaisuutta koskevan katsauksen tiedoksi.

Perustelut Edellä esitetyt

Sovellettavat säädökset Kuntalain 39 §. Konserniohje.

Päätös Matti Halonen poistui yhteisöjäävinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Nevel Oy:n edustaja esitteli yhteistyöasiaa kunnanhallitukselle ajalla klo 16.23 – 17.15.

Kunnanhallitus merkitsi katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Juuan Kaukolämpö Oy:n investointitarve ja konserniohjaus omistajapolitiittisissa asioissa

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 89
149/00.01.02.03/2024

Julkinen

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Juuan Kaukolämpö Oy on 100 %:sesti Juuan kunnan omistama osakeyhtiö, joka tuottaa kaukolämpö Juuan kunnan alueella.

Juuan kunnan konserniohjeen mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka on johdettu kuntastrategiasta ja siihen liittyvästä omistajapolitiikasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konserniohje neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista.

Talousarvioon vuodelle 2024 valtuusto on asettanut toiminnalliseksi tavoitteeksi valmistautumisen lämpökattilan uusintaan kustannustehokkaasti. Yhtiö suunnittelee ja kilpailuttaa lämpökattilaa koskevan investoinnin tulevaisuuden tarpeita ajatellen. Koska kyse on yhtiön toiminnan kannalta merkittävästä investoinnista, asian valmisteluun tulee hakea omistajaohjauslinjaus kunnanhallitukselta.

Tarkoitus on, että Juuan kaukolämpö Oy:n toimitusjohtaja esittelee lämpökattilainvestoinnin kokonaisuutta kunnanhallitukselle. Tarkoitus on, että asiasta päätetään, kun tarkemmat laskelmat ja vaihtoehdot on käyty huolellisesti läpi.

Toimitusjohtajalle voi esittää asiaan liittyviä kysymyksiä, jonka jälkeen kunnanhallitus käy sisäisen keskustelun jatkotoimenpiteistä ja ohjeistaa kunnanjohtajaa omistajapolitiikan osalta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Esitän kunnanhallitukselle, että se katsoo saaneensa edellä mainittua kokonaisuutta koskevan katsauksen tiedoksi.

Perustelut Edellä esitetyt

Sovellettavat säädökset Kuntalain 39 §: Konserniohje.

Päätös Juuan kaukolämpö Oy:n toimitusjohtaja esitteli lämpökattilainvestoinnin kokonaisuutta kunnanhallitukselle ajalla klo 17:23 – 17:50.

Toimitusjohtajan esittelyn jälkeen Matti Halonen poistui yhteisöjäävinä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus merkitsi lämpökattilainvestoinnin kokonaisuutta koskevan katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Elinkeinosuunnittelija Antti Asikainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.20.

Osavuositarkastus I/2024

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 90
133/02.02.02.01/2024

Julkinen

Valmistelija Talouspäälikkö Ilpo Huurinainen

Asian tausta Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti kunnan osavuositarkastus laaditaan tilanteesta 31.3. Osavuositarkastuksessa esitetään keskeinen taloustilanne ja tavoitteiden toteutuminen vuoden 2024 tammi-maaliskuun aikana. Useiden tavoitteiden osalta työ valmisteluvaiheessa näin alkuvuonna ja toteutuminen etenee vuoden mittaan.

Alkuvuonna talous on toteutunut lähes talousarviossa suunnitellun mukaisesti. Toimintatuottojen (TA 8,28 milj. euroa) toteutuma on 1,98 milj. euroa, (23,93 %). Toimintakulujen, TA 18,46 milj. euroa, toteutuma on 4,42 milj. euroa (23,94 %). Toimintakulut ovat toteutuneet pääasiassa talousarvion mukaisesti. Toimintakulujen kertymään vaikuttaa koko vuoden ajan kausivaihtelu (esim. lämmitysjaksot, koulujen ruokakustannukset, kesälomat jne.). Vuoden 2024 työehtosopimusten mukaiset korotukset toteutuvat pääosin kesäkuusta alkaen. Tammi-maaliskuun lukuja tuleekin katsoa suuntaa-antavina joiden ennustetarkkuus tarkentuu vuoden mittaan.

Verotuloja on talousarvioon budjetoitu 8,42 milj. euroa. Verotulojen toteutuma on 2,09 milj. euroa, 24,78 %. Verotulojen kertymä on lähes talousarviossa ennakoitun mukaista. Valtionosuuksia on talousarvioon budjetoitu 2,00 milj. euroa ja toteutuma on 0,531 milj. euroa, 26,44 %.

Vuosikate talousarviossa 2024 on 0,55 milj. euroa ja toteutunut vuosikate on 0,18 milj. euroa.

Vuosikate ei riitä poistoihin. Talousarviossa poistoja on 1,80 milj. euroa ja toteutuneet poistot ovat 0,43 milj. euroa ja poistoerot 0,08 milj. euroa. Poistot sekä poistoerot ovat toteutuneet lähes talousarviossa suunnitellun mukaisesti. Vuoden 2024 talousarviossa tilikauden tulos on -1,25 milj. euroa ja alijäämä 0,92 milj. euroa.

Tilikauden tulos maaliskuun lopussa on -0,43 milj. euroa ja tilikauden alijäämä on -0,17 milj. euroa. Alkuvuonna 2024 ei ole nostettu uusia lainoja.

Investointimenot ovat toteutumassa myöhemmin tänä vuonna ja mahdolliset rahoitustarpeet toteutuvat niiden myötä. Alkuvuonna on tehty mm. kilpailutuksia ja suunnittelua.

Talouden toteutumalukuja ja tavoitteita esitellään tarkemmin osavuositarkastuksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen tietoonsa saatetuksi ja saattaa sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Perustelut Edellä esitetyt

Sovellettavat säädökset Kuntalain 39 §.

Päätös Hyväksyttiin.

Talouspäällikkö Ilpo Huurinainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.52.

Ahmovaaran asemakaava, luonnosvaihe

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 308

Valmistelija Kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Koli-Ahmovaara alueelle on laadittu Juuan kunnan ja Lieksan kaupungin kanssa yhteinen Kolin vaikutusalueen strateginen yleiskaava 2040+ ja Koli-Ahmovaara osayleiskaava 2040+, joka on saanut lainvoiman vuoden 2022 aikana yhdessä strategisen kaavan kanssa. Laaditut ja hyväksytyt kaavat eivät salli merkittävää rakentamista, joten alueelle on Ahmovaaran osalta laadittava asemakaava, jossa määritellään tarkemmin alueiden käytöstä.

Alueen uusi suunnittelu ja käyttötarkoitukset ovat olleet esillä Koli-Ahmovaara osayleiskaavan ja strategisen kaavan luonnoksissa ja esittelyissä. Nyt käsillä olevassa vaiheessa ei ole tarpeen pitää erillistä yleisötilaisuutta. Lisäksi tässä vaiheessa ei asiaan liity vielä tarkennettuja tai uusia maankäytöllisiä tavoitteita taikka tarkkoja aluerajauksia osayleiskaavan puitteissa. Vasta kun asemakaavan arviointiryhmän tulokset ovat valmisteltu, kaavatyön hankinta päätetään erikseen kunnanhallituksessa.

Tarkoitus on, että asemakaavan laadinnan tekninen prosessi lähtee suunnitteluun ilman aiheetonta viivytystä jo vuoden 2022 aikana.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää että:

1. Ahmovaaran alueelle ryhdytään laatimaan asemakaavaa.
2. Valtuuttaa kunnanjohtajan asettamaan kaavoitustyöryhmän suunnittelemaan ja arvioimaan kaavan tarpeet ja mahdollisuudet yhteistyössä maanomistajien ja yritysten kanssa.

Perustelut Juuan kunta on sitoutunut kehittämään Koli-Ahmovaaran aluetta yhdessä Lieksan kaupungin kanssa yritysten ja yksityishenkilöiden sekä kolmannen sektorin tarpeita ajatellen. Alueen kehittäminen ilman asemakaavaa ei ole tarkoituksenmukaista.

Sovellettavat säännökset Juuan kunnan hallintosäännön 5 luvun 2 §:n 2 momentin 28 kohta.

Päätös Hyväksyttiin

Kunnanhallitus 13.03.2023 § 42

Valmistelija	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Asian tausta	Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.10.2022 § 308 päättänyt aloittaa asemakaavan laatimisen Ahmovaaran alueelle. Asemaavan laatimista varten on perustettu kaavatyöryhmä, jossa edustajina ovat Juuan kunnan edustajat, Lieksan kaupungin edustaja, Kolin Seudun Kehittämisyhdistyksen ja Juuan Yrittäjien edustaja. Kaavatyöryhmä on käsitellyt Ahmovaaran asemakaavaa 8.2.2022. Kaavatyöryhmä esittää kunnanhallitukselle että kaavan pääasialliset tavoitteet ovat matkailun ja elinkeinoelämän edistäminen. Kaava-alueeksi esitetään Ahmovaaran ydinaluetta (karttaliite). Kaavatyöryhmän keskeisenä huomiona on se, että Juuan kunnalla on suhteellisen vähän maanomistusta alueella. Kaavoitustyön ja alueen kehittämisen kannalta on tarpeen, että kunta hankkii lisää maata alueelta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää että: 1. Kaavan tavoitteeksi asetetaan matkailun ja elinkeinoelämän edistäminen. 2. Kaava-alue on liitteen mukainen raja.. 3. Kunta hankkii maata kaava-alueelta kaavatyöryhmän näkemysten perusteella ja talousarvion määrärahojen puitteissa. Hankintapäätökset tehdään normaalien toimivaltamenettelyjen mukaisesti. 4. Kaavan laatiminen kilpailutetaan hankintatoimen kautta. Kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan kokouksessa kohdan 2. osalta. muotoon: "2. Kaava-alue on liitteen mukainen raja.., poislukien mahdollisesti kaavatyön vaatimat pienet muutokset."
Perustelut	Kaavan tavoitteet ovat kuntastrategian mukaiset. Elinvoiman kehittäminen ja aktiivinen maankäyttö ovat osa kunnan lakisääteisiä tehtäviä.
Sovellettavat säädökset	Juuan kunnan hallintosäännön 5 luvun 2 §:n 2 momentin 28 kohta.
Päätös	Kunnanhalitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 18.12.2023 § 235

Valmistelija
Asian tausta

Kunnanjohtaja Henri Tanskanen ja lupasihteeri Marko Ärväs Koli-Ahmoaara alueelle on laadittu Juuan kunnan ja Lieksan kaupungin kanssa yhteinen Kolin vaikutusalueen strateginen yleiskaava 2040+ ja Koli-Ahmoaara osayleiskaava 2040+, joka on saanut lainvoiman vuoden 2022 aikana yhdessä strategisen kaavan kanssa. Laaditut ja hyväksytyt kaavat eivät salli merkittävää rakentamista, joten alueelle on Ahmoaaran osalta laadittava asemakaava, jossa määritellään tarkemmin alueiden käytöstä.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.10.2022 § 308 päättänyt aloittaa Ahmoaaran asemakaavan laatimisen ja on asettanut kaavan tavoitteiksi matkailun ja elinkeinoelämän kehittämisen kokouksessaan 13.03.2023 § 42.

Asemakaavatyön tavoite painottuu erityisesti Ahmoaaran alueen elinkeinoelämän ja matkailun kehittämiseen. Pyrkimyksenä on tarkentaa asemakaavataso suunnittelussa oikeusvaikutteisen Koli-Ahmoaara osayleiskaavan 2040+ tavoitteita alueen matkailun ja muun maankäytön (mm. infra) kehittämiseksi ja osoittaa alueelle ns. tukitoimintoja ja -palveluja Kolin matkailualueen tarpeisiin. Tukitoiminnot ja toimintojen kehittäminen liittyvät esimerkiksi asumiseen, liikennöintiin sekä palveluelinkeinoihin. Muita asemakaavan tavoitteita ovat mm. vakituisen asumisen mahdollistaminen siten, että huomioidaan Kolin matkailuvisiassa matkailupalveluihin liittyvät työpaikkaennusteet sekä loma-asumisen mahdollistaminen ja kehittäminen osayleiskaavan mukaisilla RM- ja RA-alueilla.

Kaavan laatija on kilpailutettu hankintatoimen kautta. Kaavan laatijaksi on valittu Projoplan Oy 26.9.2023 kunnanjohtajan tekemällä hankintapäätöksellä.

Nyt laadittavana Ahmoaaran asemakaava on edennyt vireilletulovaiheeseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on mahdollista asettaa nähtäville. Nähtävilläpitoaikana osalliset ja viranomaiset voivat jättää mielipiteitä ja lausua asiasta.

Kaavoituskonsultti Projoplan Oy on laatinut kyselyn jolla kaavan osallisilla on mahdollisuus vaikuttaa kaavan laatimiseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. Hyväksyä 1.12.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.
2. Kuuluttaa Ahmoaaran asemakaavan vireille.
3. Asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 päivän ajaksi.
4. Julkaista nähtävilläoloaikana kyselyn, jonka avulla kaavan osallisilla on mahdollista vaikuttaa kaavan laatimiseen.
5. Pyytää viranomaistahoilta tarvittavat lausunnot.

Perustelut	Aiempi yleiskaavoitus ei salli merkittävää rakentamista, joten alueelle on laadittava asemakaava. Kaavan tavoitteet ovat kuntastrategian mukaiset.
Sovellettavat säädökset	Maankäyttö- ja rakennuslaki (5.2.1999/132) § 63 Maankäyttö- ja rakennusasetus (10.9.199/895) § 30 Hallintosääntö 5. luku § 2 kohta 5
Päätös	Sami Pakarinen poistui intressijäävinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 91
334/10.02.03/2022

Julkinen

Valmistelija Lupasihteeri Marko Ärväs ja kunnanjohtaja Henri Tanskanen

Asian tausta Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.10.2022 § 308 päättänyt käynnistää Ahmovaaran asemakaavan laatimisen ja valtuuttanut kunnanjohtaja Henri Tanskasen asettamaan kaavoitustyöryhmän suunnittelemaan kaavan tarpeet ja mahdollisuudet. Kaavan tavoitteiksi on asetettu matkailun ja elinkeinoelämän edistäminen.

Kaavoitustyöryhmään on valittu Juuan kunnan, Liekasan kaupungin edustaja, Kolin Seudun Kehittämisyhdistyksen ja Juuan Yrittäjien edustaja. Kaavoitustyöryhmä on kokoontunut useamman kerran kaavatyön edetessä.

13.3.2023 § 42 päättänyt kaavan tavoitteet ja kaava-alueen rajauksen, kilpailuttaa kaavan laatimisen hankintatoimen kautta. Kaavakonsultiksi on valittu Projoplan Oy.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.12.2023 § 235 päättänyt asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville ja julkaista kyselyn jonka avulla kaavan osalliset ovat voineet vaikuttaa kaavan laatimiseen, sekä pyytää viranomaistahoilta lausunnot.

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 20.12.2023 – 31.1.2024 välisenä aikana. Samanaikaisesti on kaavakyselyn kautta on voinut vaikuttaa kaavan laatimiseen. Kaavaa on myös esitelty alueen asukkaille ja maanomistajille erillisessä yleisötilaisuudessa 18.1.2024 18.1.2024 Kolinportissa.

Kaavasta on saatu lausunnot eri viranomaisilta ja mielipiteitä kaavan osallisilta (liite 5) Kyselyyn vastattiin myös (liite 3). Lausuntojen ja 9.1.2024 pidetyn viranomaisneuvottelun (liite 6) perusteella kaavaa varten on laadittu liikenneselvitys (liite 4) jonka on laatinut A-Insinöörit.

Ahmovaaran asemakaavan lausuntojen, mielipiteiden, kaavakyselyn, kaavoitustyöryhmän kokousten ja erillisten työneuvottelujen perusteella

kaava on edennyt nyt luonnosvaiheeseen ja se on mahdollista asettaa nähtäville.

Kaavaa varten laadittavat selvitykset valmistuvat ehdotusvaiheeseen mennessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää että:

1.) Ahmovaaran asemakaavan kaavaluonnos asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi.

2.) Pyydetään lausunnot eri viranomaistahoilta.

Perustelut Maankäyttö- ja rakennuslain ja Maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaan kaavan valmisteluaineisto on asettava nähtäville ja varattava tilaisuus osallisille esittää mielipide kaavasta.

Sovellettavat säädökset Maankäyttö- ja rakennuslaki § 62
Maankäyttö- ja rakennusasetus § 30
Hallintosääntö 5. luku § 2 kohta 5

Päätös Sami Pakarinen poistui intressijäävinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Hyväksyttiin.

Juuan kunnan valmiussuunnitelman yleinen osa

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 92
282/09.06.00/2022

Julkinen

Valmistelija	Kuntatekniikan päällikkö Jussi Heiskanen
Asian tausta	Kunnan toiminta kriisitilanteissa perustuu valmiuslain mukaiseen valmiussuunnitteluun. Valmiuslain (1552/2011) mukaan kuntien, kuntayhtymien ja muiden kuntien yhteenliittymien tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluun sekä muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman hyvä hoitaminen myös poikkeusoloissa. Varautumisen tavoitteena on pyrkiä ennalta ehkäisemään häiriö- ja kriisitilanteiden syntyminen sekä toisaalta luoda edellytyksiä häiriötilanteiden ja niiden seurausten hallintaan. Valmiussuunnittelu on keskeinen osa kaikkien organisaatioiden varautumista niin normaaliolojen häiriötilanteita kuin vakavampia poikkeusoloja varten. Juuan kunnalla ei aiemmin ole ollut yhtä valmiuteen ja varautumiseen liittyvää asiakirjaa, joten se laatiminen on tullut ajankohtaiseksi. Asiakirja on laadittu kunnan omana viranhaltijatyönä ilman ostopalveluita, vaikkakin valtion viranomaisilta on saatu konsultaatiota suunnitelman tekemiseen.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Esitän kunnanhallitukselle, että se edelleen esittää kunnanvaltuustolle kunnan valmiussuunnitelman yleisen osan hyväksymistä, joka on liitteenä. Lisäksi esitän, että toimielinten kommenttien pohjalta asiakirja viimeistellään ja ulkoasu muutetaan vastaamaan kunnan yleistä visuaalista ilmettä.
Perustelut	Edellä esitetyt
Sovellettavat säädökset	Kuntalain 14 §:n 2 momentin 7 kohta.
Päätös	Hyväksyttiin.

Vaalikelpoisuuden menettäminen / varavaltuutettu ja hyvinvointilautakunnan jäsen Annika Pehkonen

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 93
147/00.00.01.00/2024

Julkinen

Valmistelija Hallintojohtaja Aki Jäppinen

Asian tausta Suomen Kristillisdemoraattien varavaltuutettu ja hyvinvointilautakunnan jäsen Annika Pehkonen on ilmoittanut sähköpostillaan 13.5.2024 muuttaneensa pois paikkakunnalla. Näin ollen Annika Pehkonen on menettänyt vaalikelpoisuutensa kunnanvaltuuston varajäsenenä ja hyvinvointilautakunnan jäsenenä.

Kunnanvaltuuston on todettava kuntalain 78 § mukaisesti Annika Pehkosen luottamustoimet päättyneeksi vaalikelpoisuuden menettämisen myötä.

Hallintosäännön 3 luvun 4 § mukaisesti kunnanvaltuusto valitsee uuden jäsenen hyvinvointilautakuntaan jäljellä olevalle toimikaudelle.

Yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimiin säädetään kuntalain 71 §:ssä. Sillä tarkoitetaan edellytyksiä, jotka henkilön on täytettävä, jotta hänet ylipäänsä voidaan valita kunnan luottamustoimeen. Kuntalain 73 - 77 §:ssä säädetään toimielinkohtaisista vaalikelpoisuuden rajoituksista.

Vaalikelpoisuuden rajoitukset ovat poikkeus kuntalaisten oikeudesta osallistua kunnan hallintoon. Yleinen periaate tämän tyyppisten säännösten tulkinnassa on, että niitä on tulkittava suppeasti. Käytännössä tämä merkitsee, että rajatapauksessa henkilö on katsottava vaalikelpoiseksi.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta on asianomainen kunta. Kotikunta määräytyy kotikunta-lain perusteella.
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Luottamushenkilö, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa.

Kuntalain 74 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta toimielimiin seuraavasti: Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Lautakunnan alainen kunnan henkilöstö:

Lautakunnan alainen henkilöstö on asemastaan riippumatta vailla vaalikelpoisuutta. Vaalikelpoisuuden rajoitus koskee vain sitä lautakuntaa, jonka alainen henkilö on. Väliaikainen, enintään kuuden kuukauden palvelussuhde, ei aiheuta vaalikelpoisuuden menetystä. Palvelussuhteen aikana asianomainen henkilö ei kuitenkaan voi hoitaa luottamustoimiaan. Jos palvelussuhde on voimassa toistaiseksi tai kestää yli kuusi kuukautta, henkilö ei ole vaalikelpoinen.

Kuntakonsernin palveluksessa olevat henkilöt:

Jos kunnan määräämisvallassa oleva yhteisö tai säätiö toimii lautakunnan tehtäväalueella, yhteisön palveluksessa oleva henkilö ei ole vaalikelpoinen lautakuntaan.

Säännöksen soveltaminen edellyttää, että kuntakonserniin kuuluva yhteisö toimii lautakunnan tehtäväalueella. Säännöksessä tarkoitettu yhteys voi olla esimerkiksi sosiaaliasioita hoitavan lautakunnan ja vanhustenkotiyhdistyksen välillä, liikunta-asioita hoitavan lautakunnan ja liikuntapaikoista vastaavan yhteisön välillä sekä asunto- ja kiinteistöasioita hoitavan lautakunnan ja asunto- ja kiinteistöyhtiön välillä. Näiden yhteisöjen palveluksessa olevat eivät ole vaalikelpoisia asioiden hoidosta vastaavaan kunnan lautakuntaan. Säännös koskee kaikkia lautakunnan tehtäväalueella toimivan yhteisön palveluksessa olevia, kun valtuustossa ja kunnanhallituksessa rajoitus koskee vain johtavassa tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä toimivia.

Säännöksessä kuntayhtymät ovat samassa asemassa kuin muutkin yhteisöt. Säännöksen soveltaminen kuntayhtymän palveluksessa olevaan henkilöön edellyttää, että kunnalla on kuntayhtymässä määräämisvalta.

Liikkeyritysten johtohenkilöt:

Säännös kunnassa toimivan liikkeyrityksen johtohenkilöiden vaalikelpoisuudesta lautakuntaan vastaa sitä, mitä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen.

Kunnan ja liikkeyrityksen intressit saattavat olla toisilleen vastakkaisia. Yksittäistapauksissa sovelletaan esteellisyysäännöksiä. Jos esteellisyystilanteita saattaa syntyä usein ja, jos kunnan etu on niin muodoin usein ristiriidassa liikkeyrityksen edun kanssa, vaalikelpoisuutta on rajoitettu.

Vaalikelpoisuusrajoitusta sovelletaan vain, jos

- liikkeyrityksen asema suhteessa kuntaan on sellainen kuin säännös edellyttää, ja
- henkilön asema liikkeyrityksessä on sellainen kuin säännös edellyttää.

Kummankin edellytyksen on täytyttävä. Koska säännös koskee vain liiketoimintaa harjoittavia yhteisöjä, aatteelliset yhteisöt jäävät yleensä soveltamisalan ulkopuolelle, samoin kuin yksityiset yrittäjät, jotka eivät harjoita liiketoimintaa yhteisömuodossa.

Liikkeyritystä koskevista vaatimuksista ensimmäisenä edellytyksenä on, että liikkeyrityksellä on liiketoimintaa asianomaisessa kunnassa. Toiseksi liikkeyritykselle pitää syntyä lautakunnassa käsiteltävistä asioista hyötyä tai vahinkoa eli liikkeyrityksellä pitää olla niissä intressi ja intressin on oltava olennainen. Kolmantena edellytyksenä on, että niitä asioita, joissa liikkeyrityksellä on tärkeitä intressejä, käsitellään lautakunnassa tavanomaisesti, jolloin asioita on oltava esillä useita kertoja vuodessa. Liikkeyritystä tai sen kilpailijoita koskevia asioita on oltava lähes jatkuvasti vireillä tai valmisteltavina lautakunnassa.

Liikkeyrityksen johtohenkilöltä säännös edellyttää joko yrityksen hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenyyttä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tanskanen Henri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle että:

1. kunnanvaltuusto toteaa Annika Pehkosen luottamustoimet Suomen Kristillisdemokraattien varavaltuutettuna ja hyvinvointilautakunnan jäsenenä päättyneiksi vaalikelpoisuuden menettämisen vuoksi.
2. kunnanvaltuusto valitsee hyvinvointilautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevalle toimikaudelle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 94

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus Kunnanhallitus katsoo saaneensa katsauksen tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)