

## Rakennustili-selvitys

## 8112 Poikolan uusi koulu

hankkeen laajuus:			kust. €/yks. alv 0 %
kerrosala	3870	m2	2318,02
huoneistoala	3474	m2	2582,25
tilavuus	17503	m3	512,53

## Toteutuskustannukset

€, alv 0 %

kululaji	toiminto	€	yht. €	€/k-m2	lmt-osuus, sisältyy tot.kul.
rakennuttaja- kulut:	7001 rahoitus *)	0			
	7002 rakennuttaminen	300 969,37			
	7003 valvonta	8 222,54			
	7004 liittymismaksut	95 463,16	404 655,07	104,56	
suunnittelu- kulut:	7011 ark-suunnittelu	196 139,78			
	7012 rakennessuunn.	165 506,60			
	7013 lvi-suunn.	55 087,87			
	7014 sähkösuunn.	78 995,00			
	7015 autom.-suunn.**)	0	495 729,25	128,10	
urakointi- kulut:	7030 lv-työt	492 223,07			9 223
	7031 iv-työt	508 436,02			10 436
	7032 autom.työt	60 570,00			5 210
	7033 jäähdytyslaitetyöt ***)	0			0
	7040 sähkötyöt	729 613,01			183 351
	7051 rakennustekn.työt	5 416 046,61	7 206 888,71	1862,25	224 659
erillishankinnat:	7050 rakennuttajahankinnat	863 470,79	863 470,79	223,12	432 879
	josta kiintokalusteet	254 000,00			
	keittiölaitteet	376 905,00			
	kustannukset yht.	<b>8 970 743,82</b>	<b>8 970 743,82</b>	2318,02	

\*) ei eritelty kirjanpidossa

\*\*) sisältyy 7013:een

\*\*\*) sisältyy 7030:een

<b>tavoitehinta-arvio/hankesuunnitelma 11/2018:</b>	€	(kvalt 19.12.2018 § 44)
.-rakennuttajakulut	822 000	
.-rakennustekniset työt	5 580 000	
.-lvi-työt	1 081 000	
.-sähkötyöt	783 000	
.-erillishankinnat	388 000	
.-toimintavarustus	253 000	
.-hankevaraukset	387 000	
tavoitehinta-arvio yht.	9 294 000	****)

\*\*\*\*) sisältää osittain kuluja niistä töistä, mitkä oli siirretty toteutettavaksi vaiheena 2 (=projekti 8013 ).

11.12.2024

Emmi Huttunen  
tilapalvelupäällikkö