

Nunnanlahden vesiosuuskunnan yhdistämishanke Juuan kunnan vesihuoltolaitokseen

Kunnanhallitus 13.01.2025 § 5
344/14.05.02/2024

Julkinen

Valmistelija	Kuntarakennepalvelujen johtaja Möttönen Timo
Asian tausta	Nunnanlahden vesiosuuskunta on lähestynyt Juuan kunnan vesihuoltolaitosta aloittaakseen selvitystyön mahdollisesta yhdistymisestä. Juuan kunnan viranhaltijat ovat edellyttäneet, että ennen lopullisia päätöksiä, osuuskunnan yhtiöoikeudellinen tilanne, vastuut ja itse verkoston tilanne tulisi seikkaperäisesti selvittää ulkopuolisen tahon toimesta. Lisäksi kunnalla täytyisi olla selvitysten johtopäätösten jälkeen olla perusteltu syy ottaa vesiosuuskunnan toiminta vastaan osaksi kunnan vesihuoltolaitosta. Asiassa on sovittu, että Nunnanlahden vesiosuuskunta ottaisi vetovastuun yhdistämisprosessista. Selvitystä varten tulisi perustaa yhteinen työryhmä osuuskunnan ja kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa. Työryhmä valmistelisi hankkeen ja aikataulun. Työlle haetaan ELY-keskuksen rahoitusta, joka on noin 50 % kuluista. Avustushanketta koskeva päätös tulisi arviolta helmikuussa 2025. Selvityshanke ei tuo Juuan kuntaan välittömiä ja suoria kuluja, sillä kunta on edellyttänyt osuuskunnan maksavan selvityksen. Nunnanlahden vesiosuuskunta on 35 vuoden ajan vastannut vesihuollosta Nunnanlahden toiminta-alueella. Osuuskunnan vesijohtojen yhteenlaskettu pituus on noin 9 km ja se on kartoitettu digitaaliseen muotoon syksyllä 2024. Oma vedenottamo oli toiminnassa vuoteen 2017, jonka jälkeen osuuskunta on ostanut veden Juuan kunnan vesilaitokselta. Vesiliittymiä osuuskunnalla on 30 kappaletta ja yksityishenkilöiden ohella merkittäviä osakkaita ovat Nunnanlahdessa toimivat vuolukiviyritykset. Osakkaiden määrä on 24 kappaletta. Veden kulutus oli viime tilikaudella noin 4500 m3 ja liikevaihto 16 470 euroa. Osuuskunnan taloudellinen tilanne on hyvä eikä sillä ole velkaa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tanskanen Henri
Päätösehdotus	Esitän kunnanhallitukselle, että se - Päätää aloittaa yhteisen selvitystyön Nunnanlahden vesiosuuskunnan liittämiseksi osaksi Juuan kunnan vesihuoltolaitosta. - Edellyttää, että ennen lopullista päätöstä yhdistymisestä vesiosuuskunta: - Asettaa maksut samanlaisiksi kuin Juuan kunnan vesihuoltolaitoksella. - selvittää yhtiöoikeudellisen aseman vastuineen ja velkoineen. Omaisuus tulee olla selvitetty ja mahdolliset riidat ratkaistu aukottomasti. - Osuuskunnan varallisuusaseman tulee olla vakaa, sillä tulee olla kassavaroja nykyistä tilannetta vastaavasti pois lukien tulevan selvitystyön kulu. - Päätää vasta huolellisen selvitystyön perusteella ja edellä olevat asiat huomioiden, tuleeko sen esittämään kunnanvaltuustolle Nunnanlahden vesiosuuskunnan yhdistämistä osaksi kunnan vesihuoltolaitosta.
Perustelut	Edellä esitetyt

Sovellettavat säädökset Kuntalain 39 §

Päätös Hyväksyttiin.