

---

## YLIMÄÄRÄINEN YHTIÖKOKOUS

|               |                                                                                         |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AIKA</b>   | 5.6.2024 klo 9.30                                                                       |
| <b>PAIKKA</b> | Kolinportti<br>Kolintie 10, 83950 Ahmovaara                                             |
| <b>LÄSNÄ</b>  | Osakkaat oheisen ääniluettelon mukaisesti,<br>lisäksi toimitusjohtaja Sara Saastamoinen |

---

### 1. Kokouksen avaus

Sara Saastamoinen avasi kokouksen klo 9.35.

### 2. Kokouksen järjestäytyminen

Päätettiin valita kokouksen puheenjohtajaksi Antti Pölönen, sihteeriksi Sara Saastamoinen ja pöytäkirjantarkastajiksi sekä tarvittaessa ääntenlaskijoiksi Jani Pakarinen ja Sami Pakarinen.

### 3. Kokouksen läsnäolijoiden toteaminen

Todettiin kokouksen läsnäolijat oheisen ääniluettelon mukaisesti. Liite 1.

### 4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### 5. Työjärjestyksen hyväksyminen

Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

### 6. Käsitellään kiinteistön purkamisen tarjoukset

Käytiin läpi kiinteistön purusta saadut tarjoukset; Pohjolan Purkutyö (87.150,00 €/alv 0) ja Purkupiha (96.000,00 € alv 0). Liite 2 ja 3.

### 7. Päätetään kiinteistön purkamisesta

Yksimielisesti päätettiin, että valmistellaan kiinteistön purkaminen ja puretaan kiinteistö. Annettiin hallitukselle ja isännöitsijälle valtuudet hoitaa valtuudet purkamisen järjestelyihin ja toteuttamiseen. ym. purkamiseen liittyvät asiat ja allekirjoittamaan urakkasopimus.

### 8. Päätetään kiinteistön purkamisen rahoittamisesta

Yksimielisesti päätettiin jakaa purkamisen kustannukset yhtiöjärjestyksen mukaisesti hoitovastikkeella huoneistojen pinta-alojen suhteessa, huomioiden huoneistokohtaiset vastikekertoimet. Liite 4.

### 9. Muut asiat

--

---

**10. Kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 10.17.

Pöytäkirjan vakuudeksi

Antti Pölönen  
puheenjohtaja

Sara Saastamoinen  
sihteeri

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen vastaavan kokouksen kulkua ja päätöksiä

Jani Pakarinen

Sami Pakarinen

## VALTAKIRJAT

Valtakirjaa tarvitaan aina seuraavissa tapauksissa:

- aviopuolisolta (mikäli aviopuolisot eivät asu yhtiön rakennuksessa ja jos vain toinen osallistuu kokoukseen)
- kuolinpesän tai muuten yhteisesti omistettujen osakkeiden osakkailta
- käytettäessä valtuutettua edustajaa

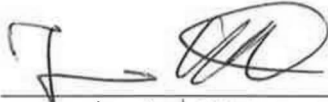
Etänä osallistuvan on toimitettava valtakirja etukäteen isännöitsijälle

## VALTAKIRJA

Valtuutan <sup>MMF</sup> henkilön: ANTTI PÖLÖNEN  
edustamaan ~~minua~~ <sup>puolustamaan osakkeita</sup> ja käyttämään ääni- ja puhevaltaani  
KOy Kolinportin varsinaisessa yhtiökokouksessa 5.6.2024

JOENSUU :ssa 30 päivänä touko kuuta 2024

  
JUHANI KUVIO  
osakkeenomistajan/omistajien allekirjoitus & nimenselvitys

  
Jari Lehtinen  
osakkeenomistajan/omistajien allekirjoitus & nimenselvitys

## VALTAKIRJAT

Valtakirjaa tarvitaan aina seuraavissa tapauksissa:

- aviopuolisolta (mikäli aviopuolisot eivät asu yhtiön rakennuksessa ja jos vain toinen osallistuu kokoukseen)
- kuolinpesän tai muuten yhteisesti omistettujen osakkeiden osakkailta
- käytettäessä valtuutettua edustajaa

Etänä osallistuvan on toimitettava valtakirja etukäteen isännöitsijälle

## VALTAKIRJA

Valtuutan henkilön:

*Pasi Vornanen*

edustamaan minua ja käyttämään ääni- ja puhevaltaani

KOy Kolinportin varsinaisessa yhtiökokouksessa 5.6.2024

*Kuopio* :ssa *4* päivänä *kesä* kuuta 2024

*Matti Pätynen*  
MATTI PÄTYNEN

*Pasi Vornanen*  
PASI VORNANEN

osakkeenomistajan/omistajien allekirjoitus & nimenselvennys

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu tiistai 1. lokakuuta 2024



Ylimääräinen yhtiökokous 5.6.2024.pdf  
(1205521 byte)  
SHA-512: 199140dfee641fd80d7c1e05eb4068bcd21a  
32b8b6861c818309cac9ad102891233a707d4381e5b1e8  
7061ff7e5e9ae8f7aedab90359255219e318b1f366df3

## Allekirjoitukset

1.10.2024 13.38.31 (CET)



Jani Samuli Pakarinen

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

18.6.2024 8.26.14 (CET)



Pakarinen Sami Oskari

Allekirjoitettu eID: llä (Mobiilivarmenne)

12.6.2024 12.40.14 (CET)



Antti Matti Samuli Pölönen

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

18.6.2024 10.35.43 (CET)



Vornanen Pasi Juhani

Allekirjoitettu eID: llä (Mobiilivarmenne)

12.6.2024 12.37.38 (CET)



Sara Henniina Saastamoinen

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)



assently

Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Ylimääräinen yhtiökokous 5.6.2024.pdf

Tämän tosیتeen aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla oheinen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä

<https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

146d9ca8f66d78b6f841d811ed8a4f38f6940b9e7de4b716f560850efb51cd705b494e5c7debe5cedae8e14e89a12b4a7d61a41205874b3b2f73164a425455

1c



Tästä tosیتteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442

Assently AB | Hölländargatan 20, 111 60 Tukholma