

Ympäristölautakunta

Aika 04.07.2025 klo 10:00 - 10:50

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 24	Ympäristöviranomaisen taksa 1.8.2025	4
§ 25	Rakentamislupa: Vuokon aurinkovoimapuisto	6
§ 26	Muut asiat	8
§ 27	Seuraava kokous	9

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hyttinen Jukka	puheenjohtaja	10:00-10:50
	Juntunen Sami	I varapuheenjohtaja	10:00-10:50
	Kukkonen Jari	jäsen	10:00-10:50
	Meriläinen Eija	jäsen	10:00-10:50
	Pääskyvuori Jetta	jäsen	10:00-10:50
Poissa	Kallinen Jarmo		
	Karhapää Jiri		
	Porokka Sari		
Muu	Koivuselkä Ari	kunnanhallituksen puheenjohtaja	10:00-10:50
	Hiltunen Kimmo	kunnanhallituksen edustaja	10:00-10:50
	Tanskanen Henri	kunnanjohtaja	10:00-10:50
	Lehikoinen Riitta	pöytäkirjanpitäjä	10:00-10:50

Allekirjoitukset

	Jukka Hyttinen puheenjohtaja	Riitta Lehikoinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 23 - 27	
Pöytäkirjan tarkastus	Juuassa pvm 4.7.2025	
	Eija Meriläinen pöytäkirjantarkastaja	Sami Juntunen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Nähtävänä Juuan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.juuka.fi 4.7.2025 lukien.	
Todistaa	Riitta Lehikoinen pöytäkirjanpitäjä	

Kokouksen järjestäytyminen

Ympäristölautakunta 04.07.2025 § 23

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Kokoukselle valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Eija Meriläinen ja Sami Juntunen.

Ympäristöviranomaisen taksa 1.8.2025

Ympäristölautakunta 04.07.2025 § 24
267/02.05.00.00/2024

Julkinen

Valmistelija Jarmo Kallinen

Asian tausta Ympäristönsuojeluviranomaisen maksut perustuvat luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelyn keskimääräiseen omakustannusarvoon, joka sisältää asian käsittelystä viranomaiselle aiheutuneet kokonaiskustannukset.

Kokonaiskustannuksiin kuuluvat asian käsittelystä aiheutuvien erilliskustannusten lisäksi käsittelyn aiheuttama osuus hallinto-, toimitila- ja pääomakustannuksista sekä muista viranomaisen yhteiskustannuksista. Taksan mukaiseen käsittelymaksuun lisätään erikseen asian kuuluttamisesta ja tiedottamisesta aiheutuneet kustannukset sellaisenaan.

Ympäristösuojelun mukainen taksa on viimeksi ollut ympäristölautakunnassa 21.5.2025, jolloin taksoja on tarkasteltu, josta kunnanhallitus on käyttänyt otto-oikeutta taksojen tarkastelulle mm. tuulivoimayksikön ja aurinkovoimayksikön osalta, jossa ei ole riittävällä tarkkuudella määritelty taksassa lupamaksua.

Riittäviä maksutuloja tarvitaan ympäristösuojelun valvonnan toimintaedellytysten turvaamiseksi sekä asiakkaita ja hallintoa palvelevan sähköisen asioinnin ja digitalisoinnin vaatimien investointien vuoksi.

Korotuksen perusteena on ympäristösuojelun valvonnan kustannusten yleinen nousu (inflaatio).

Korotus kohdistuu valvonnan maksuihin n. 10 % suuruisena.

Maksuperusteet esitetään muutettavaksi 1.8.2025 alkaen.

Esittelijä vs. rakennustarkastaja Emmi Huttunen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy taksojen tarkistamisesityksen niin, että uudet taksat tulevat voimaan 1.8.2025 alkaen.

Esittelijä muutti kokouksessa päätösehdotusta niin, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Perustelut: Kunnanhallitus ei ole palauttanut ympäristöviranomaisen taksoja uuteen valmisteluun, vaan ainoastaan rakennusvalvonnan taksat. Ympäristövalvonnan taksoissa ei määrätä aurinkovoiman tai tuulivoiman rakentamislupamaksuista.

Perustelut Kunnanhallituksen 9.9.2024 § 126 antamien talousarvion laadintaohjeiden mukaisesti kunnan päätettävissä olevia maksuja ja taksoja on tarkistettava vähintään kustannustason sekä myynnin tason muutosta vastaavasti.

Sovellettavat säädökset Hallintosääntö 5, luku 4 § kohta 14

Ympäristönsuojelulain (527/2014) ja vesilain (587/2011) ja maankäyttö- ja rakennuslain 132/1999).

Päätös

Ympäristölautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Rakentamislupa: Vuokon aurinkovoimapuisto

Ympäristölautakunta 04.07.2025 § 25
175/10.03.00.01/2025

Julkinen

Valmistelija rakennustarkastaja Jarmo Kallinen 040 104 2620

Asian tausta FixSun Solar Finland Oy (3249129-7) on jättänyt rakentamislupahakemuksen rakentaakseen aurinkovoimalan Juuan Vuokkoon. Rakentaminen tapahtuu useamman kiinteistön alueelle.

Alueelle on laadittu oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jonka Juuan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 10.3.2025 § 7. kaava on tullut voimaan 24.4.2025. Kaavan laatimisen yhteydessä on laadittu erilaisia selvityksiä jotka ovat kaavaselostuksen liitteinä (*liite: Vuokon aurinkovoimapuiston osayleiskaava, kaavaselostus liitteineen, 24.2.2025, hyväksyntä*). Osayleiskaava mahdollistaa aurinkovoimapuiston rakentamisen alueelle. Rakentamislain (751/2023) 45 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset on tarkasteltu kaavan laatimisen yhteydessä.

Alueen maanomistajille on lähetetty kuulemiskirje Juuan kunnan rakennusvalvonnan toimesta 15.5.2025. Kiinteistön omistajilla ei ole huomautettavaa hankkeeseen.

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta, Pohjois-Savon ELY-keskukselta, Pohjois-Karjalan pelastuslaitokselta. Fingridiltä ja Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ltä. Lausunnot ovat esityslistan liitteenä (*liite: Aurinkovoimapuiston lausunnot*).

Rakentamisluvan (*liite: rakentamislupa 25-00XX-RL FixSun Solar Finland Oy, aurinkovoimapuisto*) yhteyteen on asetettu erilaisia lupamääräyksiä joita hakijan tulee noudattaa rakentamisessa.

Asian taustoihin lisäys: Koska rakennusvalvonnan taksoja ei ole saatettu toistaiseksi valmistelusta päätöksentekoon, esillä olevassa asiassa sovelletaan kunnanhallituksen kumoaman päätöksen mukaisia taksoja. Aurinkovoimalan lupamaksu rakentamisluvan osalta on 650 euroa. Ympäristölautakunnalle tuodaan myöhemmin uudistetut taksat päätöksentekoon.

Esittelijä vs. rakennustarkastaja Emmi Huttunen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta myöntää rakentamisluvan FixSun Solar Finland Oy:lle aurinkovoimapuiston rakentamiseen liitteen mukaisesti.

Esittelijän kokouksessa muutettu päätösehdotus:

1. Ympäristölautakunta myöntää rakentamisluvan FixSun Solar Finland Oy:lle aurinkovoimapuiston rakentamiseen liitteen mukaisesti.
2. Rakentamisluvan lupamaksu aurinkovoimalan osalta on 650 euroa.
3. Naapurikuulemisista veloitetaan 40 euroa yhtä naapuria kohden.

Perustelut Hanke täyttää rakentamislain tarkoittamat sijoittamisen edellytykset ja olennaiset tekniset vaatimukset.

Sovellettavat säädökset Rakentamislaki (751/2023) § 42, § 43 ja § 45
Alueidenkäyttölaki (132/1999) 5. luku
Hallintosääntö 5. luku § 4

Päätös Ympäristölautakunta päättää muutetun päätösehdotuksen mukaisesti:
1. Ympäristölautakunta myöntää rakentamisluvan FixSun Solar Finland Oy:lle aurinkovoimapuiston rakentamiseen liitteen mukaisesti.
2. Rakentamisluvan lupamaksu aurinkovoimalan osalta on 650 euroa.
3. Naapurikuulemisista veloitetaan 40 euroa yhtä naapuria kohden.

Muut asiat

Ympäristölautakunta 04.07.2025 § 26

Päätösehdotus Käsitellään muut esille tulevat asiat.

Päätös Kunnanjohtaja antoi yleiskatsauksen ajankohtaisista asioista.

Seuraava kokous

Ympäristölautakunta 04.07.2025 § 27

Ympäristölautakunnan seuraavasta kokouksesta sopiminen.

Päätösehdotus Sovitaan seuraavan kokouksen ajankohta myöhemmin.

Päätös Sovitaan seuraavan kokouksen ajankohta myöhemmin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 23, § 26, § 27

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- vaalilain 4 luvussa tarkoitettuun viranomaisen päätökseen, lukuun ottamatta ehdokasrekisteristä annettavia tietoja koskevaa päätöstä, ei saa hakea erikseen muutosta. (Vaalilaki 45 §)
- hankintoaikaisun johdosta annettua päätöstä
Päätökseen ei liitetä muutoksenhakuohjetta, koska ei syntynyt uutta hankintapäätöstä, joten ei myöskään ole uutta muutoksenhakuaikaa (146 §).

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus tehdään Ympäristölautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Juuan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ympäristölautakunta.

Juuan kunta / Ympäristölautakunta
Poikolantie 1
83900 Juuka

Puh. 040 104 2000
Fax 013 472 123
kirjaamo @ juuka.fi
virka-aika: 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Ympäristölautakunnalle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.
- yhteystietona myös sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juuan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 25**HALLINTOVALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthin katu 64
PL 1744
70101 Kuopio

Asiakaspalvelu
Puh. 029 56 42502
(ma-pe klo 8:00 – 16:15)

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juuan kunnan kirjaamosta.

Juuan kunta / kirjaamo
Poikolantie 1
83900 Juuka
Sähköpostiosoite: kirjaamo @ juuka.fi
Faksinumero: 013 472 123
Puhelinnumero: 040 104 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00