

## Rakennustilien hyväksyminen / 8151 Liikunta- ja kulttuurihallin vesikaton peruskorjaus

Kunnanhallitus 16.02.2026 § 24  
18/10.03.02.00/2026

Julkinen

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija            | Tilapalvelupäällikkö Emmi Huttunen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Asian tausta            | <p>Investointihankkeen 8151 Liikunta- ja kulttuuritalo toteuttamiseksi oli talousarvion investointiohjelmaan vuodelle 2025 varattu määrärahaa 392 000 euroa (alv 0 %). Investointi piti sisällään liikunta- ja kulttuurihallin liikuntasalin vesikaton muutostyön, johon rakennesuunnittelija valittiin tilapalvelupäällikön viranhaltijapäätöksellä 31.1.2025.</p> <p>Rakennusurakka kilpailutettiin yhdessä Joensuun hankintatoimen kanssa ja urakoitsijaksi valikoitui Rakennusliike H. Korhonen Oy kuntarakennepalvelujen johtajan viranhaltijapäätöksellä 2.6.2025.</p> <p>Lisätyönä valikoidulta urakoitsijalta päätettiin ottaa myös lounaispäädyn katto, josta kuntarakennepalvelujen johtaja teki päätöksen 18.9.2025. Kokonaisuudessaan hanke toteutettiin ajalla 1.7.- 9.12.2025.</p> <p>Projekti kirjjanpidon mukaan toteutuskustannuksiksi muodostui yhteensä 373 461,38 €, alv 0 % liitteenä olevan rakennustiliselvityksen mukaisesti. Urakan kokonaisarvio jäi täten alle budjetoidun määrärahan lisätöineenkin.</p> |
| Esittelijä              | Kunnanjohtaja Tanskanen Henri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Päätösehdotus           | Esitän, että kunnanhallitus hyväksyy investointihankkeen 8151 Liikunta- ja kulttuuritalon vesikaton toteutuksen rakennustilit kokonaisuromäärältään 373 461,38 €, alv 0 % liiteaineistossa esitetyn täydentävin tiedoin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Perustelut              | Juuan kunnan hallintosäännön mukaan toteutuskustannuksiltaan yli 300 000 euron investointihankkeiden rakennustilien hyväksymisestä päättää kunnanhallitus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sovellettavat säädökset | Hallintosääntö 5. luku 2 § kohta 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Päätös                  | Hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |