

Kaupunginvaltuusto

Aika 26.06.2023 klo 17:04 - 18:22

Paikka Kaupungintalo, kaupunginvaltuuston kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Holopainen Mervi	puheenjohtaja	
	Timonen Tarja	1. varapuheenjohtaja	
	Auvinen Eeva-Liisa	jäsen	
	Hakulinen Emmi	jäsen	etänä
	Halttunen Sanna	jäsen	
	Hasunen Satu	jäsen	
	Hirvonen Kirsi	jäsen	
	Hukka Aki	jäsen	
	Juvonen Hannu	jäsen	
	Kekkonen Olavi	jäsen	
	Kiiskinen Kaisu	jäsen	
	Kosonen Matti	jäsen	
	Lahtela Esa	jäsen	
	Lintumäki Juha	jäsen	
	Musikka Sinikka	jäsen	
	Muukkonen Birgitta	jäsen	
	Mölsä Tiina-Mari	jäsen	
	Nenonen Tero	jäsen	etänä
	Parviainen Vesa	jäsen	
	Pennanen Kari	jäsen	
	Pesonen Raija-Liisa	jäsen	
	Pirhonen Liisa	jäsen	
	Pirhonen Osmo	jäsen	
	Putkonen Arto	jäsen	
	Päivinen Timo	jäsen	
	Päiväkumpu Esa	jäsen	
	Rahunen Arja	jäsen	
	Salmelainen Olli	jäsen	
	Sutinen Aki	jäsen	etänä
	Tolvanen Paula	jäsen	
	Törönen Erja	jäsen	
	Törönen Sini	jäsen	
	Uuksulainen Jaakko	jäsen	
	Väkeväinen Unto	jäsen	
	Lampinen Jarkko	varajäsen	etänä
Muu	Hirvonen Pekka	esittelijä	
	Lappalainen Kaisa	pöytäkirjanpitäjä	
	Siponen Kari	tekninen johtaja	
	Valoaho Matias	sivistysjohtaja	
Poissa	Koskinen Marko	2. varapuheenjohtaja	

Käsitellyt asiat

§:t 9 - 23

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	2
-----------------	------------	---	---

Allekirjoitukset

Mervi Holopainen
puheenjohtaja

Kaisa Lappalainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Arja Rahunen
pöytäkirjantarkastaja

Olli Salmelainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä 30.6.2023 kaupungin verkkosivuilla.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 9	Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 10	Valtuuston kokouksen pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 11	Henkilöstökertomus 2022	6
§ 12	Vuoden 2022 arviointikertomus	9
§ 13	Kiteen kaupungin tilinpäätös 2022	11
§ 14	Osavuosisiraportti 1/2023	15
§ 15	Bioter - Puhoksen Bio- ja luonnontuoteterminaalin investointihanke	16
§ 16	Talousarviomuutokset vuoden 2023 talousarvioon	19
§ 17	Kaupungintalon tilakysymys	22
§ 18	Varajäsenen valitseminen ympäristölautakuntaan	26
§ 19	Varavaltuutettujen määrääminen	27
§ 20	Liikuntapaikkasuunnitelma	28
§ 21	Kiteen väestön hyvinvoinnin ja terveyden kuvaus	31
§ 22	Kaupunginhallituksen vaali	32
§ 23	Muut asiat	37

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	4
-----------------	------------	---	---

Kaupunginvaltuusto	§ 9	26.06.2023
--------------------	-----	------------

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 9

Päätösehdotus

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä.

Varajäsen tulee valtuutetun sijaan puheenjohtajan kutsusta aina, kun valtuutettu on estynyt riippumatta siitä, miten kauan este kestää.

Varajäsen voi valtuutetun sijasta osallistua kokoukseen esimerkiksi vain yhden asian käsittelyyn.

Kokouskutsu on julkaistu kaupungin kotisivuilla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Koti-Karjala-lehdessä ke 21.6.2023 ja Puruvesi-lehdessä ke 21.6.2023.

Kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen määräämässä ajassa kokouskutsu on lähetetty sähköisesti kullekin valtuutetulle.

Kiteen kaupungin hallintosäännön 10. luvun 17 §:n mukaan kokouksen pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään sekä toimielimen päättämänä aikana ja päättämässä paikassa siten kuin siitä vähintään yhtä päivää aiemmin on ilmoitettu.

Kaupunginvaltuusto toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja koska nimenhuudon mukaan saapuvilla on 34 valtuutettua ja 1 varavaltuutettu myös päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	5
-----------------	------------	---	---

Kaupunginvaltuusto	§ 10	26.06.2023
--------------------	------	------------

Valtuuston kokouksen pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 10

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Arja Rahunen ja Olli Salmelainen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	6
-----------------	------------	---	---

Yhteistyötoimikunta	§ 33	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 137	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 11	26.06.2023

Henkilöstökertomus 2022

Yhteistyötoimikunta 23.05.2023 § 33

Henkilöstökertomus noudattaa Kuntatyönantajan suositusta henkilöstöraportoinnissa. Henkilöstökertomus 2022 kuvaa henkilöstön määrää, rakennetta, toimintaa sekä kustannuksia. Henkilöstökertomus toimii kaupunkistrategian mukaisten henkilöstöpoliittisten tavoitteiden seurannan välineenä, sekä tukee ja täydentää vuosittaista tilinpäätöstä.

Henkilöstökertomus on laadittu henkilöstöpalveluissa. Tiedot on koottu henkilöstö- ja taloushallinnon tietojärjestelmistä, työterveyshuollosta sekä eläkelaitoksen ja vakuutusyhtiön tilastoista.

Henkilöstökertomuksessa vertailutietoja esitetään vuosien 2013–2022 osalta ja vuosien 2013–2022 osalta niissä raporteissa, jotka eivät mahdu luontevasti ja selkeälukuisesti sivulle. Siun sotelle siirtyneen perusturvan henkilöstön osuus on jätetty vertailuluvuista pois sikäli kuin se kohtuullisesti oli mahdollista ja näin luvut ovat vertailukelpoisia.

Henkilöstön määrä vuoden 2021 lopussa oli 379 henkilöä, joista 243 vakinaisia. Vakinaisen henkilökunnan osuus oli 64,1 prosenttia henkilöstöstä, joka väheni kymmenellä (10) vakinaisella henkilöllä ja prosentteina 4 % edelliseen vuoteen 31.12 verrattuna.

Vuonna 2022 eläkkeelle siirtyi Kiteen kaupungin palveluksesta yhteensä 18 henkilöä. Eläköitymisen keski-ikä oli 63,7 vuotta, joka heikkeni 0,4 vuotta (4,8 kk) vuodesta 2022. Tätä selittää ammatillisen eläkeiän henkilöstön suurempi eläköitymismäärä.

Vuonna 2022 henkilöstön sairauspoissaolot olivat 14,4 kalenteripäivää henkilöä kohden, kun vuonna 2021 sairauspoissaolot olivat henkilöä kohden 11,2 kalenteripäivää.

Toimialoittain tarkasteltuna sairaspöissaolojen määrä kasvoi, eli heikkeni kalenteripäivinä kaikilla toimialoilla. Sairauspoissaoloissa vuodesta 2021 muutos oli kasvua 1 267 kalenteripäivää ja 29,8 %.

Covid-19-tilanteen takia esihenkilöiden mahdollisuutta myöntää henkilöstölleen hengitystieinfektioissa 1–7 päivästä sairauslomaa ilman lääkarintodistusta kavennettiin 1–5 päivään loppuvuodesta. Tällä toimenpiteellä pyrittiin hillitsemään sairauslomien kasvun nousua.

Erityisesti sivistyskeskuksen sairauspoissaolojen kasvu näkyi Covid-19 tilanteen johdosta voimakkaana sijaistarpeena erityisesti varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa.

Kaupungin sairauspoissaolojen määrä oli valtakunnallisesti vertailtuna kohtuullisella tasolla. Kuntatyöntekijät olivat poissa töistä oman sairauden takia keskimäärin 16,7 päivää vuosina 2020 ja 2021.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	7
-----------------	------------	---	---

Yhteistyötoimikunta	§ 33	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 137	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 11	26.06.2023

Vuonna 2022 Kiteen kaupungin henkilöstön palkalliseen koulutukseen käytettiin yhteensä 993 työpäivää, joka oli 324 työpäivää (24,6 %) edellistä vuotta heikommin. Kiteen kaupungin strateginen tavoite vähintään neljä (4) koulutuspäivää työntekijää kohden ei toteutunut millään toimialalla, mutta toteutui joidenkin yksittäisten henkilöiden kohdalla. Kaupunki organisaatoin tasolla toteuma oli 2,6 kalenteripäivää työntekijää kohden koko henkilöstön keskiarvolla laskettuna.

Henkilöstökulut olivat 17,3 milj. euroa ja kasvua oli 3,6 % edellisestä vuodesta (0,62 milj.). Tähän vaikuttivat pääasiassa 1.6.2022 palkkojen yleiskorotukset ja määräraikaisen henkilöstön palkkakustannusten nousu.

Henkilöstökertomus käsitellään joko 5.6. tai 19.6.2023 kaupunginhallituksessa ja edelleen kaupunginvaltuustossa 22.6.2023.

Henkilöstökertomus 2022 esitellään yhteistyötoimikunnan kokouksessa ja luonnos on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija ja esittelijä: henkilöstösihteeri Eeva Tenhonen, puh. 040 105 1311, eeva.tenhonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta merkitsee tiedoksi ja hyväksyy omalta osaltaan henkilöstökertomuksen 2022 ja saattaa sen kaupunginhallitukselle, sekä edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 05.06.2023 § 137

Kiteen kaupungin henkilöstökertomus 2022 on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: henkilöstösihteeri Eeva Tenhonen, puh. 040 105 1311, eeva.tenhonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2022 tiedokseen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Elinkeinopäällikkö Risto Hiltunen ja henkilöstösihteeri Eeva Tenhonen olivat läsnä keskustelun aikana, eivät osallistuneet päätöksentekoon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	8
-----------------	------------	---	---

Yhteistyötoimikunta	§ 33	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 137	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 11	26.06.2023

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 11

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy henkilöstökertomuksen vuodelta 2022.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	9
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 25	22.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 29	18.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 34	26.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 40	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 12	26.06.2023

Vuoden 2022 arviointikertomus

Tarkastuslautakunta 22.03.2023 § 25

Kaupungin hallintosäännön mukaan tarkastuslautakunta antaa vähintään viikkoa ennen tilintarkastuskertomuksen valtuustokäsittelyä arvionsa valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta edellisenä vuonna.

Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen laadinnan kokouksessaan.

Päätösehdotus

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.
Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen laadinnan ja päättää jatkaa laadintaa seuraavassa kokouksessaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta 18.04.2023 § 29

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa ja päättää jatkaa sen laadintaa seuraavassa kokouksessaan.
Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa ja päättää jatkaa sen laadintaa seuraavassa kokouksessaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirsi Hirvonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana kello 18.32.

Tarkastuslautakunta 26.04.2023 § 34

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa kokouksessaan.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa ja päättää jatkaa sen laadintaa seuraavassa kokouksessaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	10
-----------------	------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 25	22.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 29	18.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 34	26.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 40	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 12	26.06.2023

Tiina-Mari Mölsä poistui esteellisenä (ympäristölautakunnan, teknisen lautakunnan ja Kiteen Lämpö Oy:n toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana kello 16.48-17.02 sekä 18.27-19.14.

Sanna Halttunen poistui esteellisenä (Kiteen Lämpö Oy:n ja Keski-Karjalan Kehitysyhtiö Oy:n toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana kello 18.10-18.44. Puheenjohtajana toimi tällöin varapuheenjohtaja Vesa Parviainen.

Kirsi Hirvonen poistui esteellisenä (Kiteen Lämpö Oy:n toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana kello 18.27-18.44. Päätettiin, että Kirsi Hirvosen poissaolon ajan pöytäkirjan tarkastajana toimi Asko Matikainen.

Olavi Kekkonen poistui esteellisenä (teknisen lautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana kello 18.44-19.14.

Tarkastuslautakunta 17.05.2023 § 40

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa kokouksessaan.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta loppuunsaattaa arviointikertomuksen valmistelun, allekirjoittaa sen ja saattaa sen valtuustolle tiedoksi. Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että se pyytäisi kaupunginhallitukselta ja muilta toimielimiltä selvitykset arviointikertomuksessa 2022 esitetyistä havainnoista lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

99/02.02.02.00.02/2023

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 12

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2022 tiedokseen ja pyytää kaupunginhallitukselta ja muilta toimielimiltä selvitykset arviointikertomuksessa 2022 esitetyistä havainnoista lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	11
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 74	30.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 41	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 13	26.06.2023

Kiteen kaupungin tilinpäätös 2022

Kaupunginhallitus 30.03.2023 § 74

Kiteen kaupunginvaltuusto vahvisti 13.12.2021 (§ 89) talousarvion vuodelle 2022. Talousarvion mukainen tilikauden tulos oli 1 577 388 euroa. Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuonna 2022 käyttötalouden määrärahamuutoksia lokakuun kokouksessa. Talousarviomuutosten jälkeen tilikauden tulokseksi muodostui 1 905 677 euroa. Tilinpäätöksen osoittama tilikauden tulos on 1 790 132 euroa.

Alkuperäistä talousarviota parempaa toteumaa selittää suurelta osin verotulojen ja valtionosuuksien (76,1 milj. euroa) arvioitu suurempi toteuma (78,1 milj. euroa). Siun sote -kuntayhtymän alijäämää katetaan talousarviossa ennakoitua enemmän. Kaupungintalon tasearvo (0,35 milj. euroa) on kirjattu lisäpoistoina tilikauden kuluksi.

Talousarvion toteutuminen

Valtuustoon nähden sitovista käyttötaloulososan tulosalueista (15 kpl) talousarvion toimintakatteen ylitti kuusi tulosaluetta. Poikkeamat eivät kuitenkaan ole prosentuaalisesti tai euromääräisesti merkittäviä.

Sosiaali- ja terveystalouden tulosalueen ylitys johtuu Siun soten - kuntayhtymän talousarvion poikkeamasta. Yhtymävaltuuston (4.10.2022) muutetun talousarvion mukaan jäsenkunnat kattavat vuoden 2022 alijäämää 32,7 milj. eurolla. Palkkaharmonisointiin liittyvä valmistelu oli kesken ja sen mahdollisia vaikutuksia ei ollut huomioitu kuntayhtymän lokakuun talousarvion 2022 tarkastuksen yhteydessä. Yhtymävaltuusto ei ole muuttanut talousarviota 4.10.2022 jälkeen. Kiteen talousarviomuutoksen (31.10.2022) yhteydessä Siun soten kustannuksiin varauduttiin 47,5 milj. eurolla. Talousarvioon nähden poikkeama on noin 1,5 milj. euroa. Prosentuaalinen ylitys on 3,2 %:a. Talousarviomuutoksen yhteydessä arvioitiin, että pahimman skenaarion toteutuessa Kiteen on varauduttava lievästi alijäämäiseen tilikauteen vuonna 2022. Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedokseen Siun soten alijäämään liittyvät epävarmuustekijät.

Toimielimet pysyivät talousarviossa. Toimielinten toimintakatteiden toteuma on esitetty alla.

	Muutettu TA €	Toteuma €	Tot %	Poikkeama €
Tarkastuslautakunta	- 33 000	- 33 856	102,6	856
Kaupunginhallitus	- 52 977 514	- 53 031 798	100,1	54 284
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	- 19 533 474	- 19 357 477	99,1	- 175 997
Ympäristölaikunta	- 221 030	- 198 263	89,7	- 22 767
Tekninen lautakunta	- 807 424	- 804 992	99,7	- 2 432
Kaupunki yhteensä	- 73 572 442	- 73 426 386	99,8	50 701

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	12
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 74	30.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 41	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 13	26.06.2023

Verotulot ja valtionosuudet toteutuivat lähes muutetun talousarvion mukaisena.

Investointeihin oli talousarviossa varauduttu 3,6 milj. eurolla. Toteuma on 2,5 milj. euroa. Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden hankintaan varauduttiin 0,4 milj. eurolla. Kauppa ei toteutunut. Kaupunkikuvan parantaminen oli varattu 0,5 milj. euroa. Toteuma 0,3 milj.euroa. Hanke on kesken.

Siun soten vuoden 2022 alijäämän ja palkkaharmonisaation kirjanpidollinen käsittely

Siun sotelta 23.2.2023 saatujen ennakkotietojen mukaan Kiteen osuus Siun soten alijäämästä ja palkkaharmonisaation kustannuksista muodostuu seuraavasti: alijäämä 2,8 milj. euroa, vuoden 2022 palkkaharmonisointi 0,8 milj. euroa, vuoden 2021 palkkaharmonisointi 0,9 milj. euroa.

Kaupunginhallituksen 13.3.2023 (§ 62) päätöksen mukaisesti vuoden 2021 palkkaharmonisaation kustannukset on kirjattu edelliseen vuoteen kohdistuvana virheen oikaisuna omaan pääomaan. Vuoden 2021 palkkaharmonisaation kustannukset eivät siten sisälly tilikauden 2022 kuluihin.

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston 16.5.2022 antaman lausunnon (nro 128) mukaan sairaanhoitopiiriin ja erityishuoltopiiriin kuntayhtymän vuoden 2022 saamisiin sisällytetään sellainen osuus alijäämän kattamisesta, johon jäsenkunnat ovat velvollisia voimaannpanolain mukaisesti, mutta jota ei ole kyetty arvioimaan vuoden 2022 aikana eikä siksi ole maksettu. Jäsenkunnat kirjaavat osuuden velaksi vuodelle 2022.

Kiteen tilinpäätöksessä Siun sote -kuntayhtymän alijäämä on kirjattu siirtovelaksi lukuun ottamatta palkkaharmonisoinnin kustannuksia. Mahdollisiin palkkaharmonisoinnin kustannuksiin on varauduttu 1,7 milj. euron pakollisella varauksella. Palkkaharmonisoinnin neuvottelut ovat kesken ja lopputuloksella voi olla vaikutus tulevien vuosien kustannuksiin. Voimaannpanolain § 20 mukaan erikoissairaanhoitolain 7 §:ssä mainittujen sairaanhoitopiirien kuntayhtymät sekä kehitysvammaisten erityishuollosta annetun lain (519/1977) 6 §:n 1 momentissa tarkoitetut erityishuoltopiirit siirretään varoineen ja velkoineen sekä sitoumuksineen hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.

Hallituksen allekirjoittamaa Siun soten tilinpäätöstä 2022 ei ollut käytettävissä tilinpäätöstä laadittaessa.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, kaisa.lappalainen@kitee.fi, puh. 040 105 2002

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	13
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 74	30.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 41	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 13	26.06.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen, että

- Siun sote -kuntayhtymän mahdollisiin palkkaharmonisoinnin kustannuksiin on varauduttu 1,7 milj. euron pakollisella varauksella. Palkkaharmonisoinnin neuvottelut ovat kesken ja lopputuloksella voi olla vaikutus tulevien vuosien kustannuksiin. Voimaannpanolain § 20 mukaan erikoissairaanhoidon lain 7 §:ssä mainittujen sairaanhoitopiirien kuntayhtymät sekä kehitysvammaisten erityishuollosta annetun lain (519/1977) 6 §:n 1 momentissa tarkoitetut erityishuoltopiirit siirretään varoineen ja velkoineen sekä sitoumuksineen hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.

- Hallituksen allekirjoittamaa Siun soten tilinpäätöstä 2022 ei ollut käytettävissä tilinpäätöstä laadittaessa.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tilikauden 1 790 132,00 euron tuloksen käsittelystä seuraavaa:

- tuloutetaan tehtyä poistoeroa suunnitelman mukaan 28 410,31 euroa.
- siirretään tilikauden ylijäämä 1 818 543,31 euroa taseen yli-/alijäämätilille.

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2022 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi sekä saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus valtuuttaa

- talousjohtajan tekemään teknisluonteisia korjauksia tilinpäätösasiakirjaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Eeva-Liisa Auvinen (yhteisöjäävi) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo. 15:05 - 16:21.

Merkintä: sivistysjohtaja Matias Valoaho oli läsnä asian käsittelyn ajan klo. 15:05 - 16:20.

Merkintä: tekninen johtaja Kari Siponen oli läsnä asian käsittelyn ajan klo. 15:05 - 15:37.

Tarkastuslautakunta 17.05.2023 § 41

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset.

Kertomuksessa on esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Tilintarkastaja esittää tilintarkastuskertomuksensa kokouksessa ja esittää, onko tilinpäätös hyväksyttävissä ja vastuuvapaus myönnettävissä tilivelvollisille.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	14
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 74	30.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 41	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 13	26.06.2023

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

- saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
- esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2022 tilinpäätös hyväksytään, ja että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja toimielinten johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

80/02.02.02.00.02/2023

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 13

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedokseen. Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2022 tilinpäätöksen sekä myöntää vastuuvapauden kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja toimielinten johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.- 31.12.2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	15
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 156	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 14	26.06.2023

Osavuosisiraportti 1/2023

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 156

Kiteen kaupungin osavuosisiraportti 1/2023 on valmistunut. Lautakunnat ovat käsitelleet omat vuosiraporttinsa.

Osavuosisiraportin mukaan kaupungin toimintakate oli huhtikuun lopussa - 9,0 miljoonaa euroa, mikä on 32,6 % talousarviosta. Tilikauden tulos on noin 3,0 miljoonaa euroa.

Verotulot ovat toteutuneet 43,6 % ja valtionosuudet ovat toteutuneet 33,7 % talousarviosta.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, kaisa.lappalainen@kitee.fi, puh. 040 105 2002

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosisiraportin 1/2023 tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Sivistysjohtaja Matias Valoaho oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon. Tekninen johtaja Kari Siponen saapui kokoukseen keskustelun aikana klo 16:43, ei osallistunut päätöksentekoon.

234/02.02.00.00.00/2022

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 14

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee osavuosisiraportin 1/2023 tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	16
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	26.06.2023

Bioter - Puhoksen Bio- ja luonnontuoteterminaalin investointihanke

Kaupunginhallitus 05.06.2023 § 138

Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan kansallinen ohjelma Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 tukee elinkeino-, energia-, ilmasto-, innovaatio-, koulutus- ja työllisyyspolitiikkaa sekä syrjäytymisen ja köyhyyden vastaista työtä. Ohjelma sisältää Euroopan aluekehitysrahaston (EAKR) ja Euroopan sosiaalirahaston (ESR+) toimet. Oikeudenmukaisen siirtymän rahaston (JTF) toimet sisällytetään erikseen ohjelmaan myöhemmin tehtävällä ohjelmanmuutoksella.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto myöntää tukea JTF-rahastosta (oikeudenmukaisen siirtymän rahastosta). JTF-rahoitus kohdennetaan Pohjois-Karjalan oikeudenmukaisen siirtymäsuunnitelman mukaisiin toimiin. Rahaston tarkoitus on lieventää turpeen energiakäytön vähentämisestä syntyviä aluetaloudellisia ja sosioekonomisia haittavaikutuksia. JTF-rahastosta tuetuilla toimilla tuetaan talouden monipuolistamista ja uusien työpaikkojen luomista.

Hankkeen tiivistelmä

Puhoksen teollisuusalueelle rakennetaan Suomen mittakaavassa ainutlaatuinen multimodaalinen Bio- ja luonnontuoteterminaali kokonaisuus, jota voivat hyödyntää kaikki toimijat tasapuolisesti ja kustannustehokkaasti. Puhoksen kehittyvä, osittain jo kansainvälinen toimintaympäristö ja kasvava toimitilakysyntä tarvitsee toimivan multimodaalisen bio- ja luonnontuoteterminaali-alueen.

Hanke kohdistuu kunnan perusrakenteiden investointeihin; raiteisto- ja satamainfraan, tiestöön, logistiikan operointialueisiin sekä tavaran käsittely ja varastointi rakenteisiin. Rahoituksen avulla terminaali on mahdollista rakentaa kokonaisuutena, näin saadaan paras lopputulos palvelemaan alueella olevia ja sijoittuvia yrityksiä.

Työpaketti 1: Bio-, puutuoteterminaalin rakentaminen Puhoksen teollisuusalueelle

1. Bio-puutermiini Puhoksen satama-alueelle 2,5 ha, jossa käsitellään, välivarastoidaan ja jatkojalostetaan sekä edelleen toimitetaan mm. raaka- ja energiapuuta, puujätettä, haketta, kasvualusta materiaalia (ruokokasvit)
2. Satamalaituri, lastauksia sekä raaka-aineiden käsittelyä varten
3. Pistoraide satamaan, mahdollistaa sisämaan tavaraliikenteen ja vesitieliikenteen yhdistämisen (multimodaalisuus).
4. Uittopuualueen siirto satama-alueelle, Vanha Puhos on rakentumassa alueellisesti merkittäväksi matkailukohteeksi, siellä olevat uittopuutarastot tulee määritellä uusi paikka läheltä biotermiiniä.
5. Teollisuusalueen tiestön kunnostus ja valaistus sekä operointialueet.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	17
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	26.06.2023

Alueen käyttäjiä ovat puu- ja bio- sekä kierrätyspuutuotteiden toimittajat, lämpölaitokset, energiayhtiöt, metsäalan jalostusyrietykset, varustamot sekä logistiikka- ja satamaoperaattorit.

Materiaalivolyymit; raakapuu 80 0000 tn, hake 10 000 tn, pelletti 30 000 tn., puujäte ja kierrätyspuu 20 000 m³. Ruokokasvien ja kasvualusta raaka-aine 50 000 m³/ vuosi Vuoksen vesistön ja turvetuotantoalueilta.

Uusia työpaikkoja arvioidaan syntyvän 10–15 kpl, välillisesti 30 kpl. Laivan lastaukset kasvavat kahdesta laivasta kymmeneen laivaan/ vko.

3–5 vuoden aikajänteellä yritysinvestoinnit koneisiin, laitteisiin ja tuotannon rakenteisiin 2–3 Meur. Puuperäisten tuotteiden jatkojalostukseen liittyvien yritysten toimitilamuutosinvestoinnit 30 Meur ja yritysten aurinkoenergiapuisto (6 MW ja 5 MW) 3,5 Meur.

Työpaketti 2: Puhoshallin yhteyteen luonnontuoteterminaalin rakentaminen

1. Puhoshalliin terminaalitilat n. 1000 m². Esikäsittelytila, kylmävarastointitila, pikapakastustila, tekninen tila ja yksi lastaustasku.

Käsiteltävät tuotteet ovat, villit- ja viljeltyt luonnontuotteet. Käyttäjiä ovat villien ja viljeltyjen luonnontuotteiden tuottajat, kerääjät ja jatkojalostajat ja logistiikkatoimijat. Raaka-aineiden määrä 1–2 milj. kg/ vuosi. Jatkojalostus mm. elintarvikkeet ja kosmetiikka.

Uusia työpaikkoja syntyy 2–3 kpl, välillisesti työllistää 60–100 tuottajaa Pohjois-Karjalan alueelta.

Puhos-hallin yritysten pakastekuivauslaitoksen investoinnit (6–8 pakastuskuivaamoja) 10–12 Meur.

Nämä kaksi kokonaisuutta ratkaisevat yritysten raaka-ainesaannin ja toimivat logistiset yhteydet. Mahdollistaa kilpailukykyisen ja kansainvälisen toimintaympäristön rakentumisen Puhokseen. Nykyaikainen toimiva ja multimodaalinen toimintaympäristö mahdollistaa uusien yritysten sijoittumisen sekä innovatiivisten uusien tuotteiden ja tuotantomenetelmien kehittämisen. Lisääntyvä toiminta lisää työpaikkoja. Moderni uusiutuvan energian ja kierrätysmateriaalien sekä vähäpäästöisen logistiikan terminaalialue edistää vihreän siirtymän tavoitteita.

Globaalissa toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset on huomioitu hankkeessa huoltovarmuuden ja puolustusvoimien näkökulmasta.

Hanke on Kiteen kaupungin strategian mukainen, vastaa POKAT 2025-ohjelmaa ja alueellisen siirtymäsuunnitelman tavoitteiden toteutumista sekä huomioi Älykkään erikoistumisen toimenpiteet.

Hankkeen tuloksena rakennetaan multimodaalinen bio- ja luonnontuoteterminaali, jossa on valmiina raide- ja satamainfra, operointialueet, kunnostetut tiestöt, bioterminalialue sekä luonnontuoteterminaali.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	18
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	26.06.2023

Kustannuslaskelma

Hankkeen kokonaiskustannusarvion ja kaupungin rahoitusosuuden tarve on seuraava:

Rahoitusuunnitelma	2023	2024	2025	Yhteensä
JTF-rahasto 70 %	920 098	1 960 980	2 095 975	4 977 053
Omarahoitus 30 %	394 328	840 420	898 275	2 133 023
Kokonaisrahoitus netto	1 314 425	2 801 400	2 994 250	7 110 075

Vuoden 2023 talousarviossa ei ole varattu määrärahaa Bioter - Puhoksen Bio- ja luonnontuoteterminaalin investointihankkeelle.

Hallintosäännön (4 luku 2 §) mukaan yli 1.000.000 euron hankkeista päättää kaupunginvaltuusto.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, kaisa.lappalainen@kitee.fi, puh. 040 105 2002.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Bioter - Puhoksen Bio- ja luonnontuoteterminaalin hankesuunnitelman (kustannusarvio 7 110 075 euroa).

Kaupunginhallitus hakee kaupunginvaltuustolta Bioter - Puhoksen Bio- ja luonnontuoteterminaalin hanketta varten investointiosaan määrärahamuutosta. Vuodelle 2023 lisämäärärahan tarve on 394 328 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Elinkeinopäällikkö Risto Hiltunen, projektipäällikkö Birgitta Väisänen ja tekninen johtaja Kari Siponen olivat läsnä keskustelun aikana, eivät osallistuneet päätöksentekoon.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 18:51 - 18:58.

151/00.01.05.01/2023

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 15

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Bioter - Puhoksen Bio- ja luonnontuoteterminaalin hankesuunnitelman (kustannusarvio 7 110 075 euroa).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	19
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 157	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.06.2023

Talousarviomuutokset vuoden 2023 talousarvioon

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 157

Kiteen kaupunginvaltuusto hyväksyi 19.12.2022 § 63 talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2023–2026.

Talousarviomuutoksia esitetään käyttötalousosaan, investointiosaan ja tuloslaskelmaosaan.

Käyttötalousosa

Talousarvion sitovuus kaupunginvaltuustoon nähden on tulosalueiden sitovat toiminnan tavoitteet ja toimintakate.

Lisämääräraha

- Kaupunginhallitus (5.6.2023 § 139) esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy elinvoima- ja omistajaohjaus tulosalueen vuokratuloihin 450 000 euron lisämäärärahan ja asuntojen vuokraukseen liittyviin kustannuksiin 450 000 euron lisämäärärahan. Talousarviomuutoksella ei ole vaikutusta toimintakatteeseen.

Tuloslaskelmaosa

Talousarvion sitovuus kaupunginvaltuustoon nähden on verotulot ja valtionosuudet.

Verotulot

- Verotulot arvioidaan toteutuvan talousarviota paremmin. Verotulojen kertymä huhtikuun lopussa on 7 955 085 euroa, joka on 43,6 % talousarviosta. Verotuloihin esitetään yhteensä 330 000 euron talousarviomuutosta siten, että kunnallisveroarviota lisätään 178 000 eurolla, yhteisöveroarviota vähennetään 1 000 eurolla ja kiinteistöveroarviota lisätään 153 000 eurolla.

Valtionosuudet

- Talousarviossa valtionosuuksiksi arvioitiin 14 496 749 euroa. Lopulliset valtionosuuspäätöksiä mukaiset valtionosuudet kaupungille ovat 14 677 550 euroa. Valtionosuuksiin esitetään talousarviomuutosta siten, että talousarvio tarkastetaan vastaamaan lopullisia valtionosuuspäätöksiä, muutosesityksen ollen 180 691 euroa. (KH 31.1.2023 § 24.)

Investointiosa

Kaupunginhallituksen ja lautakuntien investointimenojen (netto) yhteissumma on valtuuston nähden sitova.

Lisämääräraha

- Kaupunginhallitus (5.6.2023 § 138) hakee kaupunginvaltuustolta Bioter - Puhoksen Bio- ja luonnontuoteterminaalin hanketta varten investointiosaan määrärahamuutosta. Vuodelle 2023 lisämäärärahan tarve on 394 328 euroa.
- Määrärahan siirto

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	20
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 157	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.06.2023

- Tekninen lautakunta (1.6.2023 § 47) esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, että investoinnilla 9810 kaupunkikuvan parantaminen siirretään 82 000 euroa investoinnille 9512, Puhoksentien kevyen liikenteen väylän rakentaminen.

Epävarmuustekijät

Maaliskuussa 2023 saatiin kunta-alan virka- ja työehtosopimukseen sopimusratkaisu. Sopimukseen sisältyneen ns. perälautatarkastelun perusteella palkkakustannukset nousevat talousarviossa arvioituun nähden. Vuonna 2023 kustannukset kasvavat kunta-alalla 4,85 prosenttia. Talousarviossa on varauduttu vuoden 2023 palkankorotuksiin 3,1 prosentilla. Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta toimialan talousarvioon kohdistuu ylityspaine. Talousarviota tarkastetaan tarvittaessa toisen osavuosisraportoinnin yhteydessä.

Yhteenveto

Käyttötalousosaan esitetyillä muutoksilla ei ole vaikutusta toimintakatteeseen. Verotuloihin esitetään euron 330 000 lisäystä. Valtionosuuksiin esitetään 180 691 euron lisäystä. Investointiosaan esitetään 394 328 euron lisäystä.

Esitetyt muutokset parantavat vuosikatetta ja tilikauden tulosta 510 691 euroa. Muutosten jälkeen tilikauden tulos on 3 084 626 euroa.

Liitteenä ovat rahoituslaskelma, tuloslaskelma ja investointiosa.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, kaisa.lappalainen@kitee.fi, puh. 040 105 2002

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy selostusosassa esitetyt talousarviomuutokset vuoden 2023 talousarvioon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Sivistysjohtaja Matias Valoaho ja tekninen johtaja Kari Siponen olivat läsnä keskustelun aikana, eivät osallistuneet päätöksentekoon.

Merkintä: Tämän pykälän käsittelyn jälkeen käsiteltiin pykälä 173.

Merkintä: Kokouksessa pidettiin tauko klo 17:28 - 17:34.

Merkintä: Kv:n 2. varapuheenjohtaja Marko Koskinen poistui kokouksesta pykälän 173 käsittelyn jälkeen klo 17:34.

234/02.02.00.00.00/2022

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 16

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	21
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 157	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.06.2023

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy esitetyt talousarviomuutokset vuoden 2023 talousarvioon.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	22
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 48	27.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	22.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 173	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 17	26.06.2023

Kaupungintalon tilakysymys

Kaupunginhallitus 27.02.2023 § 48

Kaupungintalo-kirjaston suunnitteluun on ollut määrärahavaraus vuosille 2019, 2021, 2022 ja 2023.

Kiteen kaupungintalo muodostuu kolmesta eri aikana rakennetusta osasta, joiden huoneistopinta-ala on 2952 m². Rakennuksen vanhin osa ns. yläsiipi on rakennettu vuonna 1959. Keskisiipinä toimiva väliosa rakennettiin edellisen osan jatkoksi vuonna 1969. Uusin osa ns. alasiipi on rakennettu 1982–1983.

Rakennusten kuntoa on tutkittu varsin kattavin selvityksin, joista ensimmäinen oli vuonna 2007 ja viimeisin on vuodelta 2019, yhteensä selvityksiä on tehty 12 kpl. Tutkimuksissa on tehty mm. rakenteiden avauksia, kosteusmittauksia ja otettu mikrobiologisia näytteitä. Lisäksi on selvitetty ilmanvaihtojärjestelmän sisäilmariskejä sekä otettu joitain sisäilmanäytteitä. Sisäilmaongelmien ja henkilöstön oireilun vuoksi 1960-luvulla rakennettu osa on pääosin poistettu käytöstä. Niin ikään 1950-luvulla rakennetun osan kellaritiloja on poistettu käytöstä. Yhteensä käytöstä poistettua tilaa on n. 1030 m².

1950- ja 1960-luvuilla rakennettuihin osiin ei ole tehty laajoja peruskorjauksia. Rakenteiden ja teknisten järjestelmien elinkaari on saavuttanut päätepisteensä ja 1950- ja 1960-luvuilla rakennettujen osien korjaaminen vaatisi mittavat purkutyöt ja rakennus olisi käytännöllisesti katsoen rakennettava uudelleen nykymääräysten mukaisin rakentein ja järjestelmin. 1980-luvulla rakennetun uusimman osan keskeiset rakennusosat ja talotekniikka lähestyvät peruskorjaus- tai uusimisikää. Terveellisen ja turvallisen rakennuksen varmistaminen edellyttäisi purkutöitä. Lisäksi talotekniikan saneeraus aiheuttaisi suuria muutostarpeita myös rakenteisiin.

Toimitilapäällikkö on esitellyt nykyisestä kaupungintalosta tehtyjä kuntoselvityksiä kaupunginhallitukselle 3.10.2022. Kaupungintalon henkilöstölle joulukuussa 2022 tehdyn sisäilmastokyselyn tulokset on esitelty kaupunginhallitukselle 16.1.2023 ja yhteistyötoimikunnalle 21.2.2023.

Syksyllä 2022 Kiteentie 9–11 kiinteistön merkittävimmät liiketilojen omistajat Kesälahden Rakennus Oy ja LähiTapiola Itä ottivat kaupunkiin yhteyttä ja esittivät mahdollisuutta myydä kyseisen kiinteistön osakkeita kaupungille.

Asiaa on käsitelty kaupunginhallituksen muissa asioissa useampaan kertaan syksyn 2022 ja alkuvuoden 2023 aikana.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	23
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 48	27.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	22.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 173	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 17	26.06.2023

Arkkitehtitoimisto Lappalainen & Korjonen Oy on tehnyt rakennukseen alustavia havainnekuvia sen suhteen, kuinka kaupungintalon toiminnot rakennukseen sijoitetaan. Havainnekuvia on esitelty kaupunginhallitukselle 16.1.2023 ja kaupunginvaltuustolle iltakoulussa 20.2.2023.

Itä-Suomen Kiinteistöarviointi Oy LKV on tehnyt kohteesta hinta-arvion.

Kaupunginvaltuuston tietoon ja keskusteluun kaupungintalon toimintojen siirtäminen on tuotu iltakoulussa 20.2.2023 ja valtuuston kanta oli, että asiassa voidaan edetä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Pasi Lamminluoto, pasi.lamminluoto@kitee.fi, puh. 040 105 1012

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kiteen kaupunginhallitus päättää:

1. valtuuttaa kaupunginjohtajan valmistelemaan mahdollista kauppaa nykyisten omistajatahojen kanssa.
2. ,että talousjohtaja selvittää ja käy läpi mahdollisen kaupan vaikutukset kaupungin talouteen sekä selvittää eri rahoitusvaihtoehtojen mahdollisuudet.
3. ,että tekninen keskus käy läpi ja suunnittelee tarvittavien parkkipaikkojen tarpeen ja laatii siitä suunnitelman. Lisäksi tekninen keskus yhdessä suunnittelutoimiston ja kaupungin muiden hallintokuntien kanssa tekee tarkemman suunnitelman kaupungintalon toimintojen sijoittamisesta mahdollisesti ostettavaan kiinteistöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 124

Ostettavasta kohteesta on jo aiemmin teetetty hinta-arvio. Päätöksenteon perustaksi on kohteesta teetetty SRPT:llä kuntoarvio ja lisäksi tekninen keskus on laatinut kustannusarvion tarvittavista korjaus- ja muutostöistä.

Hallintokuntien kanssa on käyty läpi suunnitelmaa kaupungintalon toimintojen sijoittamisesta mahdollisesti ostettaviin tiloihin. Keskusteluiden pohjalta havainnekuvia toimintojen sijoittelusta on tarkennettu.

Edelleen kaupunginjohtaja on valmistellut mahdollista kauppaa nykyisten omistajatahojen kanssa. Lisäksi kaupunginjohtaja on keskustellut

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	24
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 48	27.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	22.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 173	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 17	26.06.2023

hyvinvointialueen ja Meidän IT ja talous Oy:n kanssa heidän vuokraamiensa tilojen käytöstä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, kaisa.lappalainen@kitee.fi, puh. 040 105 2002

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja valtuutetaan neuvottelemaan liikehuoneiston osakekaupan hinnasta ja ehdoista sekä laatimaan liikehuoneiston osakekaupasta sopimusluonnos.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Kari Siponen ja elinkeinopäällikkö Risto Hiltunen olivat läsnä keskustelun aikana, eivät osallistuneet päätöksentekoon.

Pykälän käsittelyn aikana jäsen Unto Väkeväinen poistui kokouksesta klo 19:23 ja saapui kokoukseen klo 19:26, osallistui päätöksentekoon.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19:33 - 19:40.

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 173

Kaupunginjohtaja on valmistellut osakekauppaa nykyisten omistajatahojen kanssa. Omistajatahot ovat hyväksyneet ostotarjoukset 13.6.2023 ja 14.6.2023. Ostettavien tilojen kokonaishinta on yhteensä 2 450 950 euroa.

Ostotarjoukset pohjautuvat Itä-Suomen Kiinteistöarviointi Oy LKV 8.2.2023 laatimaan hinta-arvioon.

Kauppahinnan lisäksi kaupunki joutuu maksamaan osakkeiden kauppahinnasta verohallinnolle varainsiirtoveron, joka on 2 prosenttia kauppahinnasta. Tilamuutostöiden kustannusarvio on 500 000 euroa.

Kaupungintalohankkeen kustannusarvio on seuraava:

Ostettavat tilat (m2)	1 521
Ostotarjous (€)	2 450 950
Ostohinta (€/m2)	1 611
Varainsiirtovero 2 %	49 019
Tilamuutokset (€)	500 000
Tilamuutokset, tilamuutosalue 1 333m2 (€/m2)	375

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	25
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 48	27.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	22.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 173	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 17	26.06.2023

Yhteensä (€)	2 999 969
Yhteensä (€/m2)	1972

Hallintosäännön (4 luku 2 §) mukaan yli 1 000 000 euron hankkeista päättää kaupunginvaltuusto.

Vuoden 2023 talousarviossa on varauduttu 100 000 eurolla Kiteen kirjaston ja kaupungintalon suunnitteluun. Huhtikuun loppuun mennessä määrärahaa on käytetty 1 385 euroa.

Lisämäärärahan tarve on 3 000 000 euroa.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, kaisa.lappalainen@kitee.fi, puh. 040 105 2002

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupungintalon hankesuunnitelman (kustannusarvio 3 000 000 euroa).

Kaupunginhallitus hakee kaupunginvaltuustolta kaupungintalon hanketta varten investointiosaan lisämäärärahaa. Määrärahan tarve on yhteensä 3 000 000 euroa.

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään lopulliset kauppakirjat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Tämä pykälä käsiteltiin pykälän 157 käsittelyn jälkeen.

Merkintä: Kv:n 2. varapuheenjohtaja Marko Koskinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

239/10.03.02.00.00/2021

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 17

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupungintalon hankesuunnitelman (kustannusarvio 3 000 000 euroa) ja myöntää hanketta varten investointiosaan lisämäärärahan. Määrärahan tarve on yhteensä 3 000 000 euroa.

Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään lopulliset kauppakirjat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	26
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 50	27.02.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 18	26.06.2023

Varajäsenen valitseminen ympäristölautakuntaan

Kaupunginhallitus 27.02.2023 § 50

Harri Puustisen erottua hänen varajäsenensä Kim Blomqvist valittiin ympäristölautakunnan varsinaiseksi jäseneksi kaupunginvaltuuston päätöksellä 19.12.2022 § 68.

Kim Blomqvistille on tarpeen nimetä ympäristölautakuntaan varajäsen.

Valmistelija: hallintopäällikkö Pasi Lamminluoto, pasi.lamminluoto@kitee.fi, puh. 040 105 1012

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Kim Blomqvistille varajäsenen ympäristölautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

163/00.00.01.00.00/2021

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 18

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto valitsee Kim Blomqvistille varajäsenen ympäristölautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös Puheenjohtajan avattua keskustelun teki Aki Hukka Keskustan valtuustoryhmän esityksen seuraavasti:

varajäsen: Markku Hyvönen

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	27
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 97	24.04.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 19	26.06.2023

Varavaltuutettujen määrääminen

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 97

Vaalilain 93. §:n mukaan: ”Jos valtuuston toimikauden varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17. §:n mukaan.

Keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 11.1.2023 § 4 määrännyt seuraavat uudet varavaltuutetut:

Keskustan 12. varajäseneksi Esa Ollikaisen

Keskustan 13. varajäseneksi Harri Laitisen.

Valmistelija: hallintopäällikkö Pasi Lamminluoto, puh. 040 105 1012, pasi.lamminluoto@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedokseen uudet varavaltuutetut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

163/00.00.01.00.00/2021

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 19

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen uudet varavaltuutetut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	28
-----------------	------------	---	----

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 4	18.01.2022
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 15	10.02.2022
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 43	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 107	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 20	26.06.2023

Liikuntapaikkasuunnitelma

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 18.01.2022 § 4

Kiteen kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 13.12.2021 kokouksessaan (§ 89) vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023–2025 taloussuunnitelman. Vapaa-aikapalveluiden tulosalueen talousarvion tekstissä mainitaan, että vuoden 2022 aikana tehdään Kiteelle liikuntapaikkasuunnitelma, joka edesauttaa liikuntapaikkasuunnittelua tulevien vuosien aikana.

Kiteen kaupungilla ei ole tällä hetkellä voimassa olevaa liikuntapaikkasuunnitelmaa. Liikuntapaikkojen suunnittelun tavoitteena on edistää kiteeläisten kokonaisvaltaista hyvinvointia ja terveyttä sekä turvata esteettömät ja toimivat liikuntapaikat erilaisille liikkujille ja urheilijoille. Liikuntapaikkasuunnitelmassa otetaan huomioon voimassa olevat Kiteen kaupungin strategia ja hyvinvointisuunnitelma. Liikuntapaikkojen suunnittelussa huomioidaan erityisesti asuinalueiden lähiliikuntamahdollisuudet, liikuntapaikkojen monikäyttöisyys, kartoitetaan liikuntapaikkojen nykytilannetta sekä luodaan katseita osaltaan myös uusien liikuntapaikkojen tarpeeseen.

Liikuntapaikkasuunnitelman teon pohjaksi on tarkoitus toteuttaa avoin liikuntapaikkakysely kuntalaisille ja Kiteen liikuntapaikkojen käyttäjille sekä osallistaa paikallisia järjestöjä ja vaikuttamistoimielimiä (esim. vanhus- ja vammaisneuvosto sekä nuorisovaltuusto) suunnitelman teossa. Liikuntapaikkasuunnitelman tavoitteena on jäsentää Kiteen kaupungin liikuntapaikkojen kehittämistä tulevien vuosien aikana. Liikuntapaikkasuunnitelma toimii suunnittelua ohjaavana asiakirjana, mutta erityisesti myös käytännön työkaluna, johon kirjataan eritasoiset liikuntapaikkahankkeet.

Liikuntapaikkasuunnitelman tekoon liittyen on tarkoitus perustaa liikuntapaikkatyöryhmä, johon kutsutaan edustajaksi Kiteen kaupungin vapaa-aikapäällikön ja sivistysjohtajan lisäksi liikuntaseurojen edustaja, teknisen keskuksen edustaja sekä edustajat sivistys- ja vapaa-aikalautakunnasta. Liikuntapaikkatyöryhmän rooli on koordinoida liikuntapaikkasuunnitelman tekoa ja valmistella suunnitelmaa päätöksentekoa varten.

Liikuntapaikkasuunnitelma pyritään saamaan sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan käsiteltäväksi ennen vuoden 2023 talousarvion käsittelyä.

Valmistelija:

vapaa-aikapäällikkö Tapio Niskanen, puh. 040 105 1189,
tapio.niskanen@kitee.fi

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	29
-----------------	------------	---	----

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 4	18.01.2022
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 15	10.02.2022
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 43	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 107	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 20	26.06.2023

Esittelijä:

sivistysjohtaja Matias Valoaho, puh. 040 105 1137,
matias.valoaho@kitee.fi

Päätösehdotus

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyy edellä mainitun esityksen liikuntapaikkasuunnitelman teolle sekä nimeää liikuntapaikkatyöryhmän sivistysjohtajan ja vapaa-aikapäällikön esityksestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 10.02.2022 § 15

Seuraavat henkilöt ovat ilmaisseet kiinnostuksen tai lupautuneet liikuntapaikkasuunnitelmaa koordinoivan liikuntapaikkatyöryhmän jäseniksi:

Matias Valoaho, sivistysjohtaja
Tapio Niskanen, vapaa-aikapäällikkö
Risto Kortelainen, rakennusinsinööri, teknisen keskuksen edustaja
Salla Luukkainen, Kiteen Urheilijoiden puheenjohtaja, liikuntaseuraedustaja
Arja Rahunen, sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan jäsen
Aki Hukka, sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan jäsen
Aki Sutinen, sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan jäsen.

Valmistelija:

vapaa-aikapäällikkö Tapio Niskanen, puh. 040 105 1189,
tapio.niskanen@kitee.fi

Esittelijä:

sivistysjohtaja Matias Valoaho, puh. 040 105 1137,
matias.valoaho@kitee.fi

Päätösehdotus

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta nimeää liikuntapaikkatyöryhmään Aki Hukan, Aki Sutisen, Arja Rahusen, Matias Valoahon, Risto Kortelaisen, Salla Luukkaisen, ja Tapio Niskasen.

Ensimmäinen liikuntapaikkatyöryhmän kokous pidetään 28.2.2022 klo 18.00 alkaen Kiteen kaupungintalolla. Paikka ilmoitetaan osallistujille kokouskutsussa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 25.04.2023 § 43

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	30
-----------------	------------	---	----

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 4	18.01.2022
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 15	10.02.2022
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 43	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 107	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 20	26.06.2023

Kiteen sivistys- ja vapaa-ajanlautakunta asetti liikuntapaikkatyöryhmän kokouksessaan 10.2.2022 §15. Työryhmän tavoitteena oli koota Kiteen liikuntapaikkojen kehittämistä selkeyttävä liikuntapaikkasuunnitelma.

Liikuntapaikkasuunnitelman tueksi liikuntapaikkatyöryhmä teetti asiakaskyselyn Kiteen asukkaille heidän liikuntapaikkojen käytöstään, tarpeistaan ja toiveistaan. Lisäksi liikuntapaikkasuunnitelman tueksi liikuntapaikkatyöryhmä kirjasi kaikki Kiteen liikuntaan liittyvät kiinteistöt tehden niistä alustavan kuntoarvion.

Valmistelija ja esittelijä: sivistysjohtaja Matias Valoaho. puh. 040 105 1137, matias.valoaho@kitee.fi

Päätösehdotus Kiteen sivistys- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyy liikuntapaikkatyöryhmän liikuntapaikkasuunnitelman ja lähettää sen edelleen Kiteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 107

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy liikuntapaikkatyöryhmän liikuntapaikkasuunnitelman ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Sivistysjohtaja Matias Valoaho oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

7/10.03.01.09/2022

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 20

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee liikuntapaikkasuunnitelman tiedokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	31
-----------------	------------	---	----

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 44	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 108	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 21	26.06.2023

Kiteen väestön hyvinvoinnin ja terveyden kuvaus

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 25.04.2023 § 44

Kiteen kaupunki antaa vuosittain tilinpäätösprosessin yhteydessä kuvauksen Kiteen väestön hyvinvoinnista ja terveydestä. Kuvaus perustuu voimassa olevaan laajaan hyvinvointikertomukseen. Kuvauksen on koonnut Kiteen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelukunta.

Valmistelija ja esittelijä: sivistysjohtaja Matias Valoaho, puh. 040 105 1137, matias.valoaho@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen sivistys- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyy hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelukunnan esityksen ja lähettää sen edelleen Kiteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Sinikka Musikka poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.41.

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 108

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelukunnan esityksen ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Sivistysjohtaja Matias Valoaho oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

146/00.01.05.01/2021

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 21

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelukunnan esityksen tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	32
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 228	09.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 51	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 143	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	26.06.2023

Kaupunginhallituksen vaali

Kaupunginhallitus 09.08.2021 § 228

Kuntalain 73 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka on lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien, asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnassa asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisessa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä ei kuitenkaan tarvitse olla samaa sukupuolta.

Kiteen kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksessa on yhdeksän (9) jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Varsinaisten jäsenten keskuudesta kaupunginvaltuusto nimeää puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan.

Valmistelija: hallintopäällikkö Pasi Lamminluoto, pasi.lamminluoto@kitee.fi, puh. 040 105 1012

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	33
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 228	09.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 51	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 143	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	26.06.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee kaupunginhallitukseen yhdeksän (9) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää valitsemiensa jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan.

Edelleen kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää kaupunginhallituksen toimikaudeksi 2 vuotta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.08.2021 § 51

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että se valitsee kaupunginhallitukseen yhdeksän (9) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää valitsemiensa jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan.

Edelleen kaupunginvaltuusto päättää kaupunginhallituksen toimikaudeksi 2 vuotta.

Päätös

Puheenjohtajan avattua keskustelun valtuustoryhmät tekivät esityksen kokoonpanosta seuraavasti:

Kari Pennanen teki Keskustan valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Sinikka Musikka (pj.)	Satu Hasunen
Eeva-Liisa Auvinen	Anna Leskinen
Unto Väkeväinen	Hannu Juvonen
Kari Pennanen	Aki Hukka

Birgitta Muukkonen teki SDP:n valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Paula Tolvanen	Birgitta Muukkonen
Esa Lahtela (1. varapj.)	Toivo Pykäläinen

Osmo Pirhonen teki Perussuomalaisten valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Osmo Pirhonen (2. varapj.)	Jaakko Uuksulainen
Emmi Hakulinen	Kaisu Kiiskinen

Timo Päivinen teki Liike Nyt valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Tero Nenonen	Olli Salmelainen

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	34
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 228	09.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 51	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 143	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	26.06.2023

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 05.06.2023 § 143

Kuntalain (§ 32) mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi, tai jäljempänä toisin säädetä. Kunnanhallituksen jäsenet valitaan kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Kaupunginvaltuuston 23.8.2021 (§ 51) päätöksen mukaan kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta.

Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen määritellään kuntalain 73 §:ssä.

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneen.

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	35
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 228	09.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 51	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 143	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	26.06.2023

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta-, hyvinvointialue- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden.

Tasa-arvolain 4a.§:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Voimassa olevan hallintosäännön (2 luku 3 §) mukaan kaupunginhallituksessa on yhdeksän jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Varsinaisten jäsenten keskuudesta kaupunginvaltuusto nimeää puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, kaisa.lappalainen@kitee.fi, puh. 040 105 2002

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää
1. valita kaupunginhallitukseen yhdeksän (9) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää valitsemiensa jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan.
2. että, kaupunginhallituksen toimikausi päättyy valtuuston toimikauden päättyessä 2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

163/00.00.01.00.00/2021

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 22

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää
1. valita kaupunginhallitukseen yhdeksän (9) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää valitsemiensa jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan.
2. että, kaupunginhallituksen toimikausi päättyy valtuuston toimikauden päättyessä 2025.

Päätös

Puheenjohtajan avattua keskustelun valtuustoryhmät tekivät esityksen kokoonpanosta seuraavasti:

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	36
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 228	09.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 51	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 143	05.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 22	26.06.2023

Aki Hukka teki Keskustan valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Sinikka Musikka (pj.)	Satu Hasunen
Eeva-Liisa Auvinen	Arja Rahunen
Unto Väkeväinen	Hannu Juvonen
Kari Pennanen	Aki Hukka

Birgitta Muukkonen teki SDP:n valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Paula Tolvanen	Birgitta Muukkonen
Esa Lahtela (1. varapj.)	Toivo Pykäläinen

Osmo Pirhonen teki Perussuomalaisten valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Osmo Pirhonen (2. varapj.)	Jaakko Uuksulainen
Kaisu Kiiskinen	Emmi Hakulinen

Timo Päivinen teki Liike Nyt valtuustoryhmän ehdotuksen:

Jäsen	Varajäsen
Olli Salmelainen	Tero Nenonen

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	37
-----------------	------------	---	----

Kaupunginvaltuusto	§ 23	26.06.2023
--------------------	------	------------

Muut asiat

Kaupunginvaltuusto 26.06.2023 § 23

Päätös

Liike Nyt valtuustoryhmän puheenjohtaja Tero Nenonen ilmoitti Liike Nyt valtuustoryhmän puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaihdoksesta. Liike Nyt valtuustoryhmän puheenjohtajana jatkossa toimii Olli Salmelainen ja varapuheenjohtajana Kirsi Hirvonen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	38
-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 14, § 19, § 20, § 21, § 23

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.
Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 15, § 16, § 17, § 18, § 22

Muutoksenhakuohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika:
arkisin 8.00 - 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa (11.12.2015 /1455).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Kiteentie 25, 82500 Kitee
Käyntiosoite: Kiteentie 25, 82500 Kitee

Sähköpostiosoite: kitee@kitee.fi
Faksinumero: 013 411 342
Puhelinnumero: 040 105 1000

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9 - 15